

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирные многоэтажные жилые дома (поз. 1-3) и двух уровневые паркинги (поз. 5-7) из состава жилого комплекса по ул. Карпова в Зареченском районе г. Тулы

№ 71-000133 по состоянию на 26.09.2018

Дата подачи декларации: 26.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: "Вектор"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: "Вектор"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 300002
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сызранская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 10-А;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Офис: 5;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(910)5592171
	1.4.2	Адрес электронной почты: tula.vektor@mail.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: vector-str.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Денисова
	1.5.2	Имя: Ольга
	1.5.3	Отчество (при наличии): Михайловна
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7103053568
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1187154006511

	2.1.3	Год регистрации: 2018
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес в стране регистрации:
	3.2.7	Голосов в органе управления:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом; ; Корпус; ; Строение; ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 0 руб.

	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 30000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 15000000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Сведения об открытых счетах Застройщика: Специальный счет для оплаты по Договорам долевого участия в строительстве: р/с 40702810853000006173, банк получателя: РЯЗАНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8606 ПАО СБЕРБАНК, БИК Банка получателя: 046126614, к/с №30101810500000000614, ИНН/КПП Банка получателя: 7707083893/623402001

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 6
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектной документацией предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение в отношении объектов недвижимости, объединенных благоустройством территории
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Зареченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карпова
	9.2.10	Дом: нет
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 18
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 18
	9.2.20	Общая площадь объекта: 32623,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом. Наружные стены подземного этажа - монолитные железобетонные. Наружные стены жилой части - блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения с полным заполнением швов, утеплитель с тонкослойной штукатуркой и монолитный железобетон с внешним утеплением с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II-7-81*) и карте ОСП-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:

	9.2.7	Район в населенном пункте: Зареченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карпова
	9.2.10	Дом: нет
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 36808,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом. С монолитным железобетонным каркасом. Наружные стены подземного этажа - монолитные железобетонные. Наружные стены жилой части - блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения с полным заполнением швов, с тонкослойной штукатуркой и монолитный железобетон с внешним утеплением с тонкослойной штукатуркой по системе. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II-7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Зареченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карпова
	9.2.10	Дом: нет
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 19
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 19
	9.2.20	Общая площадь объекта: 18024,5 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (С монолитным железобетонным каркасом. С монолитным железобетонным каркасом. Наружные стены подземного этажа - монолитные железобетонные. Наружные стены жилой части - блоки из ячеистого бетона автоклавного твердения с полным заполнением швов, утеплитель с тонкослойной штукатуркой и монолитный железобетон с внешним утеплением с тонкослойной штукатуркой. Каркас монолитный железобетонный.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II-7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Зареченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карпова
	9.2.10	Дом: нет
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 1275,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II-7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание

	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Зареченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карпова
	9.2.10	Дом: нет
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 4685,4 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II-7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: нежилое здание
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Тульская область
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Тула
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Зареченский
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Карпова
	9.2.10	Дом: нет
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:

	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Нежилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 1
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 1
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3505,6 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (Монолитные железобетонные)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость: Согласно СП 14.13330.2011 (АР СНиП II-7-81*) и карте ОСР-97-А сейсмическая интенсивность территории Тульской области менее 6 баллов по шкале MSK-64
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 19823,85 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1824,81 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21648,66 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 22752,5 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1898,83 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24651,33 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 11528 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 407,35 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 11935,35 м2
9.3 (4) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 1347,5 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 1347,5 м2
9.3 (5) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4498,11 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 4498,11 м2
9.3 (6) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 0 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3026,3 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 3026,3 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106528481
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский экологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0126-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СМАРТ квартал на Октябрьской 1-я очередь строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-707-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Любовь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ефимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622800011580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709503800
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:010503:2914
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55519 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено наличие проездов, тротуаров, площадок (детских, спортивных, для отдыха взрослого населения, для стоянок автотранспорта, для мусорных контейнеров, трансформаторной подстанции и ШГРП).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение в границах земельного участка 960 м/мест для обеспечения нужд жителей, посетителей и гостей жилых домов, в т.ч. места для инвалидов. Из 960 м/мест 655 м/мест располагается в паркингах. Машино-места вне паркингов не являются объектами недвижимого имущества. Паркинги (позиции 6,7 по разрешению на строительство) расположены в южной стороне земельного участка, паркин (позиция 5 по разрешению на строительство) расположен в юго-западной стороне земельного участка. Парковочное пространство вне паркингов расположено в северной, южной, западной сторонах земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие дворового пространства, размещение детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 1-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 1 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения во 2-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 2 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 3-ем этапе строительства расположены к югу от дома (поз. 3 по разрешению на строительство). На детских площадках планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц. На спортивных площадках планируется размещение гимнастического комплекса, волейбольно-баскетбольной площадки. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 контейнерные площадки по 2 мусорных контейнера. Контейнерные площадки расположены к северу от домов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав, однолетней посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект предусматривает безопасное пребывание в многоэтажных жилых домах и паркингах инвалидов всех категорий, обеспечивая им самостоятельный доступ как в помещения жилого назначения, так и в помещения общественного назначения на первом этаже (для домов поз. 1 и поз. 2). Согласно СП 35-102-2001 проектом обеспечена доступность движения (в том числе и с сопровождающим) инвалида на кресле-коляске от входа в здание до любого жилого этажа. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание с учетом СП 42.13330.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное (дворовое) освещение территории домов светодиодными светильниками. Средняя горизонтальная освещенность пешеходных аллей и дорог, внутренних проездов. Электроснабжение наружного освещения осуществляется от РУ -0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2КТП-П-1000/10/0,4-УХЛ1.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001363,26 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ландар МТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7103022915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТИДХ/1055

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000082495/000150749_000003164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Русская Лифтовая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104069144
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"			
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212			
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 344		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 197		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 197		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	43.66	1
2	жилое	1	1	43.99	1
3	жилое	1	1	43.99	1
4	жилое	1	1	48.66	1
5	жилое	1	1	43.74	1
6	жилое	1	1	71.76	2
7	жилое	1	1	49.45	1
8	жилое	1	1	66.20	2
9	жилое	2	1	43.52	1
10	жилое	2	1	43.71	1
11	жилое	2	1	43.71	1
12	жилое	2	1	43.54	1
13	жилое	2	1	86.84	3
14	жилое	2	1	76.68	2
15	жилое	2	1	43.31	1
16	жилое	2	1	48.53	1
17	жилое	2	1	43.41	1
18	жилое	2	1	71.68	2
19	жилое	2	1	48.41	1
20	жилое	2	1	65.28	2
21	жилое	3	1	43.52	1
22	жилое	3	1	43.71	1
23	жилое	3	1	43.71	1
24	жилое	3	1	43.54	1
25	жилое	3	1	86.84	3
26	жилое	3	1	76.68	2
27	жилое	3	1	43.31	1
28	жилое	3	1	48.53	1
29	жилое	3	1	43.41	1
30	жилое	3	1	71.68	2
31	жилое	3	1	48.41	1
32	жилое	3	1	65.28	2
33	жилое	4	1	43.52	1
34	жилое	4	1	43.71	1
35	жилое	4	1	43.71	1
36	жилое	4	1	43.54	1
37	жилое	4	1	86.84	3
38	жилое	4	1	76.68	2
39	жилое	4	1	43.31	1
40	жилое	4	1	48.53	1

41	жилое	4	1	43.41	1
42	жилое	4	1	71.68	2
43	жилое	4	1	48.41	1
44	жилое	4	1	65.28	2
45	жилое	5	1	43.52	1
46	жилое	5	1	43.71	1
47	жилое	5	1	43.71	1
48	жилое	5	1	43.54	1
49	жилое	5	1	86.84	3
50	жилое	5	1	76.68	2
51	жилое	5	1	43.31	1
52	жилое	5	1	48.53	1
53	жилое	5	1	43.41	1
54	жилое	5	1	71.68	2
55	жилое	5	1	48.41	1
56	жилое	5	1	65.28	2
57	жилое	6	1	43.52	1
58	жилое	6	1	43.71	1
59	жилое	6	1	43.71	1
60	жилое	6	1	43.54	1
61	жилое	6	1	86.84	3
62	жилое	6	1	76.68	2
63	жилое	6	1	43.31	1
64	жилое	6	1	48.53	1
65	жилое	6	1	43.41	1
66	жилое	6	1	71.68	2
67	жилое	6	1	48.41	1
68	жилое	6	1	65.28	2
69	жилое	7	1	43.52	1
70	жилое	7	1	43.71	1
71	жилое	7	1	43.71	1
72	жилое	7	1	43.54	1
73	жилое	7	1	86.84	3
74	жилое	7	1	76.68	2
75	жилое	7	1	43.31	1
76	жилое	7	1	48.53	1
77	жилое	7	1	43.41	1
78	жилое	7	1	71.68	2
79	жилое	7	1	48.41	1
80	жилое	7	1	65.28	2
81	жилое	8	1	43.52	1
82	жилое	8	1	43.71	1
83	жилое	8	1	43.71	1
84	жилое	8	1	43.54	1
85	жилое	8	1	86.84	3
86	жилое	8	1	76.68	2
87	жилое	8	1	43.31	1
88	жилое	8	1	48.53	1
89	жилое	8	1	43.41	1
90	жилое	8	1	71.68	2
91	жилое	8	1	48.41	1
92	жилое	8	1	65.28	2
93	жилое	9	1	43.52	1
94	жилое	9	1	43.71	1
95	жилое	9	1	43.71	1
96	жилое	9	1	43.54	1
97	жилое	9	1	86.84	3

98	жилое	9	1	76.68	2
99	жилое	9	1	43.31	1
100	жилое	9	1	48.53	1
101	жилое	9	1	43.41	1
102	жилое	9	1	71.68	2
103	жилое	9	1	48.41	1
104	жилое	9	1	65.28	2
105	жилое	10	1	43.52	1
106	жилое	10	1	43.71	1
107	жилое	10	1	43.71	1
108	жилое	10	1	43.54	1
109	жилое	10	1	86.84	3
110	жилое	10	1	76.68	2
111	жилое	10	1	43.31	1
112	жилое	10	1	48.53	1
113	жилое	10	1	43.41	1
114	жилое	10	1	71.68	2
115	жилое	10	1	48.41	1
116	жилое	10	1	65.28	2
117	жилое	11	1	43.52	1
118	жилое	11	1	43.71	1
119	жилое	11	1	43.71	1
120	жилое	11	1	43.54	1
121	жилое	11	1	86.84	3
122	жилое	11	1	76.68	2
123	жилое	11	1	43.31	1
124	жилое	11	1	48.53	1
125	жилое	11	1	43.41	1
126	жилое	11	1	71.68	2
127	жилое	11	1	48.41	1
128	жилое	11	1	65.28	2
129	жилое	12	1	43.34	1
130	жилое	12	1	43.53	1
131	жилое	12	1	43.53	1
132	жилое	12	1	43.36	1
133	жилое	12	1	86.32	3
134	жилое	12	1	76.51	2
135	жилое	12	1	43.13	1
136	жилое	12	1	48.35	1
137	жилое	12	1	43.23	1
138	жилое	12	1	71.50	2
139	жилое	12	1	47.80	1
140	жилое	12	1	64.76	2
141	жилое	13	1	43.34	1
142	жилое	13	1	43.53	1
143	жилое	13	1	43.53	1
144	жилое	13	1	43.36	1
145	жилое	13	1	86.32	3
146	жилое	13	1	76.51	2
147	жилое	13	1	43.13	1
148	жилое	13	1	48.35	1
149	жилое	13	1	43.23	1
150	жилое	13	1	71.50	2
151	жилое	13	1	47.80	1
152	жилое	13	1	64.76	2
153	жилое	14	1	43.34	1
154	жилое	14	1	43.53	1

155	жилое	14	1	43.53	1
156	жилое	14	1	43.36	1
157	жилое	14	1	86.32	3
158	жилое	14	1	76.51	2
159	жилое	14	1	43.13	1
160	жилое	14	1	48.35	1
161	жилое	14	1	43.23	1
162	жилое	14	1	71.50	2
163	жилое	14	1	47.80	1
164	жилое	14	1	64.76	2
165	жилое	15	1	43.34	1
166	жилое	15	1	43.53	1
167	жилое	15	1	43.53	1
168	жилое	15	1	43.36	1
169	жилое	15	1	86.32	3
170	жилое	15	1	76.51	2
171	жилое	15	1	43.13	1
172	жилое	15	1	48.35	1
173	жилое	15	1	43.23	1
174	жилое	15	1	71.50	2
175	жилое	15	1	47.80	1
176	жилое	15	1	64.76	2
177	жилое	16	1	43.34	1
178	жилое	16	1	43.53	1
179	жилое	16	1	43.53	1
180	жилое	16	1	43.36	1
181	жилое	16	1	86.32	3
182	жилое	16	1	76.51	2
183	жилое	16	1	43.13	1
184	жилое	16	1	48.35	1
185	жилое	16	1	43.23	1
186	жилое	16	1	71.50	2
187	жилое	16	1	47.80	1
188	жилое	16	1	64.76	2
189	жилое	17	1	43.34	1
190	жилое	17	1	43.53	1
191	жилое	17	1	43.53	1
192	жилое	17	1	43.36	1
193	жилое	17	1	86.32	3
194	жилое	17	1	76.51	2
195	жилое	17	1	43.13	1
196	жилое	17	1	48.35	1
197	жилое	17	1	43.23	1
198	жилое	17	1	71.50	2
199	жилое	17	1	47.80	1
200	жилое	17	1	64.76	2
201	жилое	2	2	86.86	3
202	жилое	2	2	43.72	1
203	жилое	2	2	60.42	2
204	жилое	2	2	69.12	2
205	жилое	3	2	86.86	3
206	жилое	3	2	43.72	1
207	жилое	3	2	60.42	2
208	жилое	3	2	69.12	2
209	жилое	4	2	86.86	3
210	жилое	4	2	43.72	1
211	жилое	4	2	60.42	2

212	жилое	4	2	69.12	2
213	жилое	5	2	86.86	3
214	жилое	5	2	43.72	1
215	жилое	5	2	60.42	2
216	жилое	5	2	69.12	2
217	жилое	6	2	86.86	3
218	жилое	6	2	43.72	1
219	жилое	6	2	60.42	2
220	жилое	6	2	69.12	2
221	жилое	7	2	86.86	3
222	жилое	7	2	43.72	1
223	жилое	7	2	60.42	2
224	жилое	7	2	69.12	2
225	жилое	8	2	86.86	3
226	жилое	8	2	43.72	1
227	жилое	8	2	60.42	2
228	жилое	8	2	69.12	2
229	жилое	9	2	86.86	3
230	жилое	9	2	43.72	1
231	жилое	9	2	60.42	2
232	жилое	9	2	69.12	2
233	жилое	10	2	86.86	3
234	жилое	10	2	43.72	1
235	жилое	10	2	60.42	2
236	жилое	10	2	69.12	2
237	жилое	11	2	86.86	3
238	жилое	11	2	43.72	1
239	жилое	11	2	60.42	2
240	жилое	11	2	69.12	2
241	жилое	12	2	86.67	3
242	жилое	12	2	43.54	1
243	жилое	12	2	60.42	2
244	жилое	12	2	68.94	2
245	жилое	13	2	86.67	3
246	жилое	13	2	43.54	1
247	жилое	13	2	60.42	2
248	жилое	13	2	68.94	2
249	жилое	14	2	86.67	3
250	жилое	14	2	43.54	1
251	жилое	14	2	60.42	2
252	жилое	14	2	68.94	2
253	жилое	15	2	86.67	3
254	жилое	15	2	43.54	1
255	жилое	15	2	60.42	2
256	жилое	15	2	68.94	2
257	жилое	16	2	86.67	3
258	жилое	16	2	43.54	1
259	жилое	16	2	60.42	2
260	жилое	16	2	68.94	2
261	жилое	17	2	86.67	3
262	жилое	17	2	43.54	1
263	жилое	17	2	60.42	2
264	жилое	17	2	68.94	2
265	жилое	2	3	83.66	3
266	жилое	2	3	67.41	2
267	жилое	2	3	44.02	1
268	жилое	2	3	30.04	1

269	жилое	2	3	71.42	2
270	жилое	3	3	83.66	3
271	жилое	3	3	67.41	2
272	жилое	3	3	44.02	1
273	жилое	3	3	30.04	1
274	жилое	3	3	71.42	2
275	жилое	4	3	83.66	3
276	жилое	4	3	67.41	2
277	жилое	4	3	44.02	1
278	жилое	4	3	30.04	1
279	жилое	4	3	71.42	2
280	жилое	5	3	83.66	3
281	жилое	5	3	67.41	2
282	жилое	5	3	44.02	1
283	жилое	5	3	30.04	1
284	жилое	5	3	71.42	2
285	жилое	6	3	83.66	3
286	жилое	6	3	67.41	2
287	жилое	6	3	44.02	1
288	жилое	6	3	30.04	1
289	жилое	6	3	71.42	2
290	жилое	7	3	83.66	3
291	жилое	7	3	67.41	2
292	жилое	7	3	44.02	1
293	жилое	7	3	30.04	1
294	жилое	7	3	71.42	2
295	жилое	8	3	83.66	3
296	жилое	8	3	67.41	2
297	жилое	8	3	44.02	1
298	жилое	8	3	30.04	1
299	жилое	8	3	71.42	2
300	жилое	9	3	83.66	3
301	жилое	9	3	67.41	2
302	жилое	9	3	44.02	1
303	жилое	9	3	30.04	1
304	жилое	9	3	71.42	2
305	жилое	10	3	83.66	3
306	жилое	10	3	67.41	2
307	жилое	10	3	44.02	1
308	жилое	10	3	30.04	1
309	жилое	10	3	71.42	2
310	жилое	11	3	83.66	3
311	жилое	11	3	67.41	2
312	жилое	11	3	44.02	1
313	жилое	11	3	30.04	1
314	жилое	11	3	71.42	2
315	жилое	12	3	83.48	3
316	жилое	12	3	67.41	2
317	жилое	12	3	43.84	1
318	жилое	12	3	29.49	1
319	жилое	12	3	70.80	2
320	жилое	13	3	83.48	3
321	жилое	13	3	67.41	2
322	жилое	13	3	43.84	1
323	жилое	13	3	29.49	1
324	жилое	13	3	70.80	2
325	жилое	14	3	83.48	3

326	жилое	14	3	67.41	2
327	жилое	14	3	43.84	1
328	жилое	14	3	29.49	1
329	жилое	14	3	70.80	2
330	жилое	15	3	83.48	3
331	жилое	15	3	67.41	2
332	жилое	15	3	43.84	1
333	жилое	15	3	29.49	1
334	жилое	15	3	70.80	2
335	жилое	16	3	83.48	3
336	жилое	16	3	67.41	2
337	жилое	16	3	43.84	1
338	жилое	16	3	29.49	1
339	жилое	16	3	70.80	2
340	жилое	17	3	83.48	3
341	жилое	17	3	67.41	2
342	жилое	17	3	43.84	1
343	жилое	17	3	29.49	1
344	жилое	17	3	70.80	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	нежилое	Подвал	1	5.45	Кладовая	5.45
П2	нежилое	Подвал	1	4.25	Кладовая	4.25
П3	нежилое	Подвал	1	5.05	Кладовая	5.05
П4	нежилое	Подвал	1	4.31	Кладовая	4.31
П5	нежилое	Подвал	1	4.45	Кладовая	4.45
П6	нежилое	Подвал	1	5.70	Кладовая	5.70
П7	нежилое	Подвал	1	4.44	Кладовая	4.44
П8	нежилое	Подвал	1	4.90	Кладовая	4.90
П9	нежилое	Подвал	1	4.04	Кладовая	4.04
П10	нежилое	Подвал	1	3.82	Кладовая	3.82
П11	нежилое	Подвал	1	4.84	Кладовая	4.84
П12	нежилое	Подвал	1	6.60	Кладовая	6.60
П13	нежилое	Подвал	1	6.71	Кладовая	6.71
П14	нежилое	Подвал	1	5.32	Кладовая	5.32
П15	нежилое	Подвал	1	4.30	Кладовая	4.30
П16	нежилое	Подвал	1	7.80	Кладовая	7.80
П17	нежилое	Подвал	1	4.76	Кладовая	4.76
П18	нежилое	Подвал	1	4.04	Кладовая	4.04
П19	нежилое	Подвал	1	9.75	Кладовая	9.75
П20	нежилое	Подвал	1	7.63	Кладовая	7.63
П21	нежилое	Подвал	1	7.56	Кладовая	7.56
П22	нежилое	Подвал	1	7.28	Кладовая	7.28
П23	нежилое	Подвал	1	3.60	Кладовая	3.60
П24	нежилое	Подвал	1	7.78	Кладовая	7.78
П25	нежилое	Подвал	1	5.09	Кладовая	5.09
П26	нежилое	Подвал	1	8.10	Кладовая	8.10
П27	нежилое	Подвал	1	4.43	Кладовая	4.43
П28	нежилое	Подвал	1	7.28	Кладовая	7.28
П29	нежилое	Подвал	1	4.83	Кладовая	4.83
П30	нежилое	Подвал	1	5.64	Кладовая	5.64
П31	нежилое	Подвал	1	7.01	Кладовая	7.01
П32	нежилое	Подвал	1	6.37	Кладовая	6.37
П33	нежилое	Подвал	1	6.00	Кладовая	6.00
П34	нежилое	Подвал	1	5.00	Кладовая	5.00
П35	нежилое	Подвал	1	4.21	Кладовая	4.21

П36	нежилое	Подвал	1	5.13	Кладовая	5.13
П37	нежилое	Подвал	1	6.50	Кладовая	6.50
П38	нежилое	Подвал	1	4.82	Кладовая	4.82
П39	нежилое	Подвал	1	6.02	Кладовая	6.02
П40	нежилое	Подвал	1	10.38	Кладовая	10.38
П41	нежилое	Подвал	1	9.71	Кладовая	9.71
П42	нежилое	Подвал	1	5.74	Кладовая	5.74
П43	нежилое	Подвал	1	7.62	Кладовая	7.62
П44	нежилое	Подвал	1	5.02	Кладовая	5.02
П45	нежилое	Подвал	1	6.91	Кладовая	6.91
П46	нежилое	Подвал	1	7.71	Кладовая	7.71
П47	нежилое	Подвал	1	7.24	Кладовая	7.24
П48	нежилое	Подвал	1	8.74	Кладовая	8.74
П49	нежилое	Подвал	1	7.51	Кладовая	7.51
П50	нежилое	Подвал	1	5.89	Кладовая	5.89
П51	нежилое	Подвал	1	5.66	Кладовая	5.66
П52	нежилое	Подвал	1	6.97	Кладовая	6.97
П53	нежилое	Подвал	1	5.70	Кладовая	5.70
П54	нежилое	Подвал	1	7.58	Кладовая	7.58
П55	нежилое	Подвал	1	5.11	Кладовая	5.11
П56	нежилое	Подвал	1	3.83	Кладовая	3.83
П57	нежилое	Подвал	1	6.32	Кладовая	6.32
П58	нежилое	Подвал	1	5.71	Кладовая	5.71
П59	нежилое	Подвал	1	7.39	Кладовая	7.39
П60	нежилое	Подвал	1	9.00	Кладовая	9.00
П61	нежилое	Подвал	1	8.88	Кладовая	8.88
П62	нежилое	Подвал	1	10.60	Кладовая	10.60
П63	нежилое	Подвал	1	6.00	Кладовая	6.00
П64	нежилое	Подвал	1	5.30	Кладовая	5.30
П65	нежилое	Подвал	1	4.60	Кладовая	4.60
П66	нежилое	Подвал	1	6.22	Кладовая	6.22
П67	нежилое	Подвал	1	6.71	Кладовая	6.71
П68	нежилое	Подвал	1	5.60	Кладовая	5.60
П69	нежилое	Подвал	1	5.43	Кладовая	5.43
П70	нежилое	Подвал	1	4.54	Кладовая	4.54
П71	нежилое	Подвал	2	6.63	Кладовая	6.63
П72	нежилое	Подвал	2	6.56	Кладовая	6.56
П73	нежилое	Подвал	2	4.33	Кладовая	4.33
П74	нежилое	Подвал	2	6.85	Кладовая	6.85
П75	нежилое	Подвал	2	7.36	Кладовая	7.36
П76	нежилое	Подвал	2	6.38	Кладовая	6.38
П77	нежилое	Подвал	2	4.20	Кладовая	4.20
П78	нежилое	Подвал	2	5.32	Кладовая	5.32
П79	нежилое	Подвал	2	4.02	Кладовая	4.02
П80	нежилое	Подвал	2	4.91	Кладовая	4.91
П81	нежилое	Подвал	2	4.91	Кладовая	4.91
П82	нежилое	Подвал	2	6.18	Кладовая	6.18
П83	нежилое	Подвал	2	3.70	Кладовая	3.70
П84	нежилое	Подвал	2	3.70	Кладовая	3.70
П85	нежилое	Подвал	2	3.70	Кладовая	3.70
П86	нежилое	Подвал	2	5.33	Кладовая	5.33
П87	нежилое	Подвал	2	4.21	Кладовая	4.21
П88	нежилое	Подвал	2	6.82	Кладовая	6.82
П89	нежилое	Подвал	2	4.63	Кладовая	4.63
П90	нежилое	Подвал	2	2.94	Кладовая	2.94
П91	нежилое	Подвал	2	8.31	Кладовая	8.31
П92	нежилое	Подвал	2	9.86	Кладовая	9.86

П93	нежилое	Подвал	2	5.84	Кладовая	5.84
П94	нежилое	Подвал	2	5.30	Кладовая	5.30
П95	нежилое	Подвал	2	5.23	Кладовая	5.23
П96	нежилое	Подвал	2	3.82	Кладовая	3.82
П97	нежилое	Подвал	2	10.48	Кладовая	10.48
П98	нежилое	Подвал	2	10.37	Кладовая	10.37
П99	нежилое	Подвал	3	6.10	Кладовая	6.10
П100	нежилое	Подвал	3	5.74	Кладовая	5.74
П101	нежилое	Подвал	3	8.11	Кладовая	8.11
П102	нежилое	Подвал	3	7.76	Кладовая	7.76
П103	нежилое	Подвал	3	5.28	Кладовая	5.28
П104	нежилое	Подвал	3	5.17	Кладовая	5.17
П105	нежилое	Подвал	3	4.68	Кладовая	4.68
П106	нежилое	Подвал	3	4.27	Кладовая	4.27
П107	нежилое	Подвал	3	4.56	Кладовая	4.56
П108	нежилое	Подвал	3	4.34	Кладовая	4.34
П109	нежилое	Подвал	3	7.78	Кладовая	7.78
П110	нежилое	Подвал	3	4.84	Кладовая	4.84
П111	нежилое	Подвал	3	5.05	Кладовая	5.05
П112	нежилое	Подвал	3	3.62	Кладовая	3.62
П113	нежилое	Подвал	3	3.53	Кладовая	3.53
П114	нежилое	Подвал	3	8.64	Кладовая	8.64
П115	нежилое	Подвал	3	5.46	Кладовая	5.46
П116	нежилое	Подвал	3	5.25	Кладовая	5.25
П117	нежилое	Подвал	3	5.72	Кладовая	5.72
П118	нежилое	Подвал	3	7.62	Кладовая	7.62
П119	нежилое	Подвал	3	8.90	Кладовая	8.90
П120	нежилое	Подвал	3	7.79	Кладовая	7.79
П121	нежилое	Подвал	3	6.24	Кладовая	6.24
П122	нежилое	Подвал	3	4.01	Кладовая	4.01
П123	нежилое	Подвал	3	4.54	Кладовая	4.54
П124	нежилое	Подвал	3	4.33	Кладовая	4.33
П125	нежилое	Подвал	3	5.87	Кладовая	5.87
П126	нежилое	Подвал	3	6.69	Кладовая	6.69
К127	нежилое	1 этаж	1	5.28	вспомогательное	5.28
К128	нежилое	2 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
К129	нежилое	2 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
К130	нежилое	2 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
К131	нежилое	2 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
К132	нежилое	3 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
К133	нежилое	3 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
К134	нежилое	3 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
К135	нежилое	3 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
К136	нежилое	4 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
К137	нежилое	4 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
К138	нежилое	4 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
К139	нежилое	4 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
К140	нежилое	5 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
К141	нежилое	5 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
К142	нежилое	5 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
К143	нежилое	5 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
К144	нежилое	6 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
К145	нежилое	6 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
К146	нежилое	6 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
К147	нежилое	6 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
К148	нежилое	7 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
К149	нежилое	7 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91

K150	нежилое	7 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K151	нежилое	7 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K152	нежилое	8 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K153	нежилое	8 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K154	нежилое	8 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K155	нежилое	8 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K156	нежилое	9 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K157	нежилое	9 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K158	нежилое	9 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K159	нежилое	9 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K160	нежилое	10 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K161	нежилое	10 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K162	нежилое	10 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K163	нежилое	10 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K164	нежилое	11 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K165	нежилое	11 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K166	нежилое	11 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K167	нежилое	11 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K168	нежилое	12 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K169	нежилое	12 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K170	нежилое	12 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K171	нежилое	12 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K172	нежилое	13 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K173	нежилое	13 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K174	нежилое	13 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K175	нежилое	13 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K176	нежилое	14 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K177	нежилое	14 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K178	нежилое	14 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K179	нежилое	14 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K180	нежилое	15 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K181	нежилое	15 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K182	нежилое	15 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K183	нежилое	15 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K184	нежилое	16 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K185	нежилое	16 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K186	нежилое	16 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K187	нежилое	16 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
K188	нежилое	17 этаж	1	5.75	вспомогательное	5.75
K189	нежилое	17 этаж	1	3.91	вспомогательное	3.91
K190	нежилое	17 этаж	1	3.48	вспомогательное	3.48
K191	нежилое	17 этаж	1	3.71	вспомогательное	3.71
H1	нежилое	1 этаж	1	258.69	Помещение общественного назначения	247.68
	нежилое				сан.узел	4.33
	нежилое				теплогенераторная	6.68
H2	нежилое	1 этаж	2	94.27	Помещение общественного назначения	77.35
	нежилое				АТП	16.92
H3	нежилое	1 этаж	2	146.83	Помещение общественного назначения	127.04
	нежилое				теплогенераторная	19.79
H4	нежилое	1 этаж	3	109.94	Помещение общественного назначения	100.94
	нежилое				АТП	9.00
H5	нежилое	1 этаж	3	168.18	Помещение общественного назначения	144.41
	нежилое				теплогенераторная	23.77
H6	нежилое	подвал	2	17.81	электрощитовая	17.81

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1
--	--------

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	Подвал подъезд 1	коммуникационное	237.22
2	Электрощитовая	Подвал подъезд 1	техническое	12.74
4	Коридор	Подвал подъезд 1	коммуникационное	161.83
6	Коридор	Подвал подъезд 2	коммуникационное	128.91
8	Электрощитовая	Подвал подъезд 3	техническое	17.81
9	Коридор	Подвал подъезд 3	коммуникационное	121.79
11	Насосная	Подвал подъезд 3	техническое	38.84
12	Холл	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	43.11
13	Тамбур 1	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	6.60
14	Тамбур 2	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	4.07
15	Тамбур 3	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	4.13
16	Межквартирный коридор	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	67.22
17	Лестничная клетка	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	15.66
18	Тамбур-1	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	4.00
19	Тамбур-2	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	4.13
20	Коридор	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	20.38
21	Лестничная клетка	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	15.66
22	Помещение уборочного инвентаря	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	4.86
23	Лифтовой холл	1 Этаж подъезд 1	коммуникационное	12.83
24	Тамбур-1	1 Этаж подъезд 2	коммуникационное	9.13
25	Тамбур-2	1 Этаж подъезд 2	коммуникационное	6.60
26	Коридор	1 Этаж подъезд 2	коммуникационное	15.63
27	Лестничная клетка	1 Этаж подъезд 2	коммуникационное	15.82
28	Лифтовой холл	1 Этаж подъезд 2	коммуникационное	8.61
29	Помещение уборочного инвентаря	1 Этаж подъезд 2	коммуникационное	4.24
30	Холл	1 Этаж подъезд 2	коммуникационное	46.10
31	Тамбур-1	1 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.13
32	Тамбур-2	1 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.60
33	Коридор	1 Этаж подъезд 3	коммуникационное	16.44
34	Лестничная клетка	1 Этаж подъезд 3	коммуникационное	15.82
35	Лифтовой холл	1 Этаж подъезд 3	коммуникационное	8.61
36	Помещение уборочного инвентаря	1 Этаж подъезд 3	коммуникационное	5.09
37	Холл	1 Этаж подъезд 3	коммуникационное	44.94
38	Тамбур	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	2.40
39	Межквартирный коридор	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	69.70
40	Лестничная клетка	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	11.75
41	Незадымляемый переход	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	5.86
102	Тамбур	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	2.57
103	Межквартирный коридор	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	51.29
104	Лестничная клетка	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	11.75
105	Незадымляемый переход	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	5.86
106	Лифтовый холл	2 Этаж подъезд 1	коммуникационное	12.80
42	Тамбур	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	2.40
43	Межквартирный коридор	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	69.70
44	Лестничная клетка	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	11.75
45	Незадымляемый переход	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	5.86
107	Тамбур	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	2.57
108	Межквартирный коридор	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	51.29
109	Лестничная клетка	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	11.75
110	Незадымляемый переход	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	5.86
111	Лифтовый холл	3 Этаж подъезд 1	коммуникационное	12.80
46	Тамбур	4 Этаж подъезд 1	коммуникационное	2.40
47	Межквартирный коридор	4 Этаж подъезд 1	коммуникационное	69.70
48	Лестничная клетка	4 Этаж подъезд 1	коммуникационное	11.75
49	Незадымляемый переход	4 Этаж подъезд 1	коммуникационное	5.86
112	Тамбур	4 Этаж подъезд 1	коммуникационное	2.57

289	Лестничная клетка	7 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
290	Незадымляемый переход	7 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
291	Лифтовый холл	7 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
292	Тамбур	8 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
293	Межквартирный коридор	8 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
294	Лестничная клетка	8 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
295	Незадымляемый переход	8 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
296	Лифтовый холл	8 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
297	Тамбур	9 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
298	Межквартирный коридор	9 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
299	Лестничная клетка	9 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
300	Незадымляемый переход	9 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
301	Лифтовый холл	9 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
302	Тамбур	10 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
303	Межквартирный коридор	10 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
304	Лестничная клетка	10 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
305	Незадымляемый переход	10 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
306	Лифтовый холл	10 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
307	Тамбур	11 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
308	Межквартирный коридор	11 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
309	Лестничная клетка	11 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
310	Незадымляемый переход	11 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
311	Лифтовый холл	11 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
312	Тамбур	12 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
313	Межквартирный коридор	12 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
314	Лестничная клетка	12 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
315	Незадымляемый переход	12 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
316	Лифтовый холл	12 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
317	Тамбур	13 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
318	Межквартирный коридор	13 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
319	Лестничная клетка	13 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
320	Незадымляемый переход	13 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
321	Лифтовый холл	13 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
322	Тамбур	14 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
323	Межквартирный коридор	14 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
324	Лестничная клетка	14 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
325	Незадымляемый переход	14 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
326	Лифтовый холл	14 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
327	Тамбур	15 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
328	Межквартирный коридор	15 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
329	Лестничная клетка	15 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
330	Незадымляемый переход	15 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
331	Лифтовый холл	15 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
332	Тамбур	16 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
333	Межквартирный коридор	16 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
334	Лестничная клетка	16 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
335	Незадымляемый переход	16 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
336	Лифтовый холл	16 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41
337	Тамбур	17 Этаж подъезд 3	коммуникационное	2.72
338	Межквартирный коридор	17 Этаж подъезд 3	коммуникационное	30.69
339	Лестничная клетка	17 Этаж подъезд 3	коммуникационное	11.75
340	Незадымляемый переход	17 Этаж подъезд 3	коммуникационное	9.16
341	Лифтовый холл	17 Этаж подъезд 3	коммуникационное	6.41

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения

1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования,	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения, общедомовой учет потребления ХВС
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из прямков
5	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
6	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
7	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
8	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2484188130 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:010503:2914	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106528481
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский экологический центр"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0126-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СМАРТ квартал на Октябрьской 2-я очередь строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-707-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Любовь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ефимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622800011580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709503800
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:010503:2914
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55519 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено наличие проездов, тротуаров, площадок (детских, спортивных, для отдыха взрослого населения, для стоянок автотранспорта, для мусорных контейнеров, трансформаторной подстанции и ШГРП).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение в границах земельного участка 960 м/мест для обеспечения нужд жителей, посетителей и гостей жилых домов, в т.ч. места для инвалидов. Из 960 м/мест 655 м/мест располагается в паркингах. Машино-места вне паркингов не являются объектами недвижимого имущества. Паркинги (позиции 6,7 по разрешению на строительство) расположены в южной стороне земельного участка, паркин (позиция 5 по разрешению на строительство) расположен в юго-западной стороне земельного участка. Парковочное пространство вне паркингов расположено в северной, южной, западной сторонах земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие дворового пространства, размещение детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 1-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 1 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения во 2-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 2 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 3-ем этапе строительства расположены к югу от дома (поз. 3 по разрешению на строительство). На детских площадках планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц. На спортивных площадках планируется размещение гимнастического комплекса, волейбольно-баскетбольной площадки. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 контейнерные площадки по 2 мусорных контейнера. Контейнерные площадки расположены к северу от домов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав, однолетней посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект предусматривает безопасное пребывание в многоэтажных жилых домах и паркингах инвалидов всех категорий, обеспечивая им самостоятельный доступ как в помещения жилого назначения, так и в помещения общественного назначения на первом этаже (для домов поз. 1 и поз. 2). Согласно СП 35-102-2001 проектом обеспечена доступность движения (в том числе и с сопровождающим) инвалида на кресле-коляске от входа в здание до любого жилого этажа. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание с учетом СП 42.13330.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное (дворовое) освещение территории домов светодиодными светильниками. Средняя горизонтальная освещенность пешеходных аллей и дорог, внутренних проездов. Электроснабжение наружного освещения осуществляется от РУ -0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2КТП-П-1000/10/0,4-УХЛ1.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001363,26 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ландар МТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7103022915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТИДХ/1055

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000082495/000150749_000003164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Русская Лифтовая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104069144
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 363
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 199
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 199

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	45.14	1
2	жилое	1	1	48.18	1
3	жилое	1	1	86.84	3
4	жилое	1	1	44	1
5	жилое	1	1	71.17	2
6	жилое	1	1	81.82	3
7	жилое	2	1	44.83	1
8	жилое	2	1	47.87	1
9	жилое	2	1	86.21	3
10	жилое	2	1	43.78	1
11	жилое	2	1	43.68	1
12	жилое	2	1	70.09	2
13	жилое	2	1	80.72	3
14	жилое	3	1	44.83	1
15	жилое	3	1	47.87	1
16	жилое	3	1	86.23	3
17	жилое	3	1	43.78	1
18	жилое	3	1	43.66	1
19	жилое	3	1	70.09	2
20	жилое	3	1	80.72	3
21	жилое	4	1	44.83	1
22	жилое	4	1	47.87	1
23	жилое	4	1	86.23	3
24	жилое	4	1	43.78	1
25	жилое	4	1	43.66	1
26	жилое	4	1	70.09	2
27	жилое	4	1	80.72	3
28	жилое	5	1	44.83	1
29	жилое	5	1	47.87	1
30	жилое	5	1	86.23	3
31	жилое	5	1	43.78	1
32	жилое	5	1	43.66	1
33	жилое	5	1	70.09	2
34	жилое	5	1	80.72	3
35	жилое	6	1	44.83	1
36	жилое	6	1	47.87	1
37	жилое	6	1	86.23	3
38	жилое	6	1	43.78	1
39	жилое	6	1	43.66	1
40	жилое	6	1	70.09	2

41	жилое	6	1	80.72	3
42	жилое	7	1	44.83	1
43	жилое	7	1	47.87	1
44	жилое	7	1	86.23	3
45	жилое	7	1	43.78	1
46	жилое	7	1	43.66	1
47	жилое	7	1	70.09	2
48	жилое	7	1	80.72	3
49	жилое	8	1	44.83	1
50	жилое	8	1	47.87	1
51	жилое	8	1	86.23	3
52	жилое	8	1	43.78	1
53	жилое	8	1	43.66	1
54	жилое	8	1	70.09	2
55	жилое	8	1	80.72	3
56	жилое	9	1	44.83	1
57	жилое	9	1	47.87	1
58	жилое	9	1	86.23	3
59	жилое	9	1	43.78	1
60	жилое	9	1	43.66	1
61	жилое	9	1	70.09	2
62	жилое	9	1	80.72	3
63	жилое	10	1	44.83	1
64	жилое	10	1	47.87	1
65	жилое	10	1	86.23	3
66	жилое	10	1	43.78	1
67	жилое	10	1	43.66	1
68	жилое	10	1	70.09	2
69	жилое	10	1	80.72	3
70	жилое	11	1	44.83	1
71	жилое	11	1	47.87	1
72	жилое	11	1	86.23	3
73	жилое	11	1	43.78	1
74	жилое	11	1	43.66	1
75	жилое	11	1	70.09	2
76	жилое	11	1	80.72	3
77	жилое	12	1	44.65	1
78	жилое	12	1	47.69	1
79	жилое	12	1	85.85	3
80	жилое	12	1	43.6	1
81	жилое	12	1	43.51	1
82	жилое	12	1	69.59	2
83	жилое	12	1	80.21	3
84	жилое	13	1	44.65	1
85	жилое	13	1	47.69	1
86	жилое	13	1	85.85	3
87	жилое	13	1	43.6	1
88	жилое	13	1	43.51	1
89	жилое	13	1	69.59	2
90	жилое	13	1	80.21	3
91	жилое	14	1	44.65	1
92	жилое	14	1	47.69	1
93	жилое	14	1	85.85	3
94	жилое	14	1	43.6	1
95	жилое	14	1	43.51	1
96	жилое	14	1	69.59	2
97	жилое	14	1	80.21	3

98	жилое	15	1	44.65	1
99	жилое	15	1	47.69	1
100	жилое	15	1	85.85	3
101	жилое	15	1	43.6	1
102	жилое	15	1	43.51	1
103	жилое	15	1	69.59	2
104	жилое	15	1	80.21	3
105	жилое	16	1	44.65	1
106	жилое	16	1	47.69	1
107	жилое	16	1	85.85	3
108	жилое	16	1	43.6	1
109	жилое	16	1	43.51	1
110	жилое	16	1	69.59	2
111	жилое	16	1	80.21	3
112	жилое	17	1	44.65	1
113	жилое	17	1	47.69	1
114	жилое	17	1	85.85	3
115	жилое	17	1	43.6	1
116	жилое	17	1	43.51	1
117	жилое	17	1	69.59	2
118	жилое	17	1	80.21	3
119	жилое	18	1	44.65	1
120	жилое	18	1	47.69	1
121	жилое	18	1	85.85	3
122	жилое	18	1	43.6	1
123	жилое	18	1	43.51	1
124	жилое	18	1	69.59	2
125	жилое	18	1	80.21	3
126	жилое	2	2	43.69	1
127	жилое	2	2	87.8	3
128	жилое	2	2	80.99	2
129	жилое	2	2	72.99	2
130	жилое	2	2	66.43	2
131	жилое	3	2	43.37	1
132	жилое	3	2	86.67	3
133	жилое	3	2	80.68	2
134	жилое	3	2	72.67	2
135	жилое	3	2	66.11	2
136	жилое	4	2	43.37	1
137	жилое	4	2	86.67	3
138	жилое	4	2	80.68	2
139	жилое	4	2	72.67	2
140	жилое	4	2	66.11	2
141	жилое	5	2	43.37	1
142	жилое	5	2	86.67	3
143	жилое	5	2	80.68	2
144	жилое	5	2	72.67	2
145	жилое	5	2	66.11	2
146	жилое	6	2	43.37	1
147	жилое	6	2	86.67	3
148	жилое	6	2	80.68	2
149	жилое	6	2	72.67	2
150	жилое	6	2	66.11	2
151	жилое	7	2	43.37	1
152	жилое	7	2	86.67	3
153	жилое	7	2	80.68	2
154	жилое	7	2	72.67	2

155	жилое	7	2	66.11	2
156	жилое	8	2	43.37	1
157	жилое	8	2	86.67	3
158	жилое	8	2	80.68	2
159	жилое	8	2	72.67	2
160	жилое	8	2	66.11	2
161	жилое	9	2	43.37	1
162	жилое	9	2	86.67	3
163	жилое	9	2	80.68	2
164	жилое	9	2	72.67	2
165	жилое	9	2	66.11	2
166	жилое	10	2	43.37	1
167	жилое	10	2	86.67	3
168	жилое	10	2	80.68	2
169	жилое	10	2	72.67	2
170	жилое	10	2	66.11	2
171	жилое	11	2	43.37	1
172	жилое	11	2	86.67	3
173	жилое	11	2	80.68	2
174	жилое	11	2	72.67	2
175	жилое	11	2	66.11	2
176	жилое	12	2	43.19	1
177	жилое	12	2	86.14	3
178	жилое	12	2	80.5	2
179	жилое	12	2	72.49	2
180	жилое	12	2	65.93	2
181	жилое	13	2	43.19	1
182	жилое	13	2	86.14	3
183	жилое	13	2	80.5	2
184	жилое	13	2	72.49	2
185	жилое	13	2	65.93	2
186	жилое	14	2	43.19	1
187	жилое	14	2	86.14	3
188	жилое	14	2	80.5	2
189	жилое	14	2	72.49	2
190	жилое	14	2	65.93	2
191	жилое	15	2	43.19	1
192	жилое	15	2	86.14	3
193	жилое	15	2	80.5	2
194	жилое	15	2	72.49	2
195	жилое	15	2	65.93	2
196	жилое	16	2	43.19	1
197	жилое	16	2	86.14	3
198	жилое	16	2	80.5	2
199	жилое	16	2	72.49	2
200	жилое	16	2	65.93	2
201	жилое	17	2	43.19	1
202	жилое	17	2	86.14	3
203	жилое	17	2	80.5	2
204	жилое	17	2	72.49	2
205	жилое	17	2	65.93	2
206	жилое	18	2	43.19	1
207	жилое	18	2	86.14	3
208	жилое	18	2	80.5	2
209	жилое	18	2	72.49	2
210	жилое	18	2	65.93	2
211	жилое	2	3	83.75	3

212	жилое	2	3	44	1
213	жилое	2	3	60.18	2
214	жилое	2	3	69.11	2
215	жилое	3	3	83.44	3
216	жилое	3	3	43.68	1
217	жилое	3	3	60.18	2
218	жилое	3	3	68.8	2
219	жилое	4	3	83.44	3
220	жилое	4	3	43.68	1
221	жилое	4	3	60.18	2
222	жилое	4	3	68.8	2
223	жилое	5	3	83.44	3
224	жилое	5	3	43.68	1
225	жилое	5	3	60.18	2
226	жилое	5	3	68.8	2
227	жилое	6	3	83.44	3
228	жилое	6	3	43.68	1
229	жилое	6	3	60.18	2
230	жилое	6	3	68.8	2
231	жилое	7	3	83.44	3
232	жилое	7	3	43.68	1
233	жилое	7	3	60.18	2
234	жилое	7	3	68.8	2
235	жилое	8	3	83.44	3
236	жилое	8	3	43.68	1
237	жилое	8	3	60.18	2
238	жилое	8	3	68.8	2
239	жилое	9	3	83.44	3
240	жилое	9	3	43.68	1
241	жилое	9	3	60.18	2
242	жилое	9	3	68.8	2
243	жилое	10	3	83.44	3
244	жилое	10	3	43.68	1
245	жилое	10	3	60.18	2
246	жилое	10	3	68.8	2
247	жилое	11	3	83.44	3
248	жилое	11	3	43.68	1
249	жилое	11	3	60.18	2
250	жилое	11	3	68.8	2
251	жилое	12	3	83.26	3
252	жилое	12	3	43.5	1
253	жилое	12	3	60.18	2
254	жилое	12	3	68.62	2
255	жилое	13	3	83.26	3
256	жилое	13	3	43.5	1
257	жилое	13	3	60.18	2
258	жилое	13	3	68.62	2
259	жилое	14	3	83.26	3
260	жилое	14	3	43.5	1
261	жилое	14	3	60.18	2
262	жилое	14	3	68.62	2
263	жилое	15	3	83.26	3
264	жилое	15	3	43.5	1
265	жилое	15	3	60.18	2
266	жилое	15	3	68.62	2
267	жилое	16	3	83.26	3
268	жилое	16	3	43.5	1

269	жилое	16	3	60.18	2
270	жилое	16	3	68.62	2
271	жилое	17	3	83.26	3
272	жилое	17	3	43.5	1
273	жилое	17	3	60.18	2
274	жилое	17	3	68.62	2
275	жилое	18	3	83.26	3
276	жилое	18	3	43.5	1
277	жилое	18	3	60.18	2
278	жилое	18	3	68.62	2
279	жилое	2	4	83.8	3
280	жилое	2	4	67.16	2
281	жилое	2	4	44.1	1
282	жилое	2	4	31	1
283	жилое	2	4	71.13	2
284	жилое	3	4	83.48	3
285	жилое	3	4	67.16	2
286	жилое	3	4	43.78	1
287	жилое	3	4	29.87	1
288	жилое	3	4	70.82	2
289	жилое	4	4	83.48	3
290	жилое	4	4	67.16	2
291	жилое	4	4	43.78	1
292	жилое	4	4	29.87	1
293	жилое	4	4	70.82	2
294	жилое	5	4	83.48	3
295	жилое	5	4	67.16	2
296	жилое	5	4	43.78	1
297	жилое	5	4	29.87	1
298	жилое	5	4	70.82	2
299	жилое	6	4	83.48	3
300	жилое	6	4	67.16	2
301	жилое	6	4	43.78	1
302	жилое	6	4	29.87	1
303	жилое	6	4	70.82	2
304	жилое	7	4	83.48	3
305	жилое	7	4	67.16	2
306	жилое	7	4	43.78	1
307	жилое	7	4	29.87	1
308	жилое	7	4	70.82	2
309	жилое	8	4	83.48	3
310	жилое	8	4	67.16	2
311	жилое	8	4	43.78	1
312	жилое	8	4	29.87	1
313	жилое	8	4	70.82	2
314	жилое	9	4	83.48	3
315	жилое	9	4	67.16	2
316	жилое	9	4	43.78	1
317	жилое	9	4	29.87	1
318	жилое	9	4	70.82	2
319	жилое	10	4	83.48	3
320	жилое	10	4	67.16	2
321	жилое	10	4	43.78	1
322	жилое	10	4	29.87	1
323	жилое	10	4	70.82	2
324	жилое	11	4	83.48	3
325	жилое	11	4	67.16	2

326	жилое	11	4	43.78	1
327	жилое	11	4	29.87	1
328	жилое	11	4	70.82	2
329	жилое	12	4	83.3	3
330	жилое	12	4	67.16	2
331	жилое	12	4	43.6	1
332	жилое	12	4	29.32	1
333	жилое	12	4	70.64	2
334	жилое	13	4	83.3	3
335	жилое	13	4	67.16	2
336	жилое	13	4	43.6	1
337	жилое	13	4	29.32	1
338	жилое	13	4	70.64	2
339	жилое	14	4	83.3	3
340	жилое	14	4	67.16	2
341	жилое	14	4	43.6	1
342	жилое	14	4	29.32	1
343	жилое	14	4	70.64	2
344	жилое	15	4	83.3	3
345	жилое	15	4	67.16	2
346	жилое	15	4	43.6	1
347	жилое	15	4	29.32	1
348	жилое	15	4	70.64	2
349	жилое	16	4	83.3	3
350	жилое	16	4	67.16	2
351	жилое	16	4	43.6	1
352	жилое	16	4	29.32	1
353	жилое	16	4	70.64	2
354	жилое	17	4	83.3	3
355	жилое	17	4	67.16	2
356	жилое	17	4	43.6	1
357	жилое	17	4	29.32	1
358	жилое	17	4	70.64	2
359	жилое	18	4	83.3	3
360	жилое	18	4	67.16	2
361	жилое	18	4	43.6	1
362	жилое	18	4	29.32	1
363	жилое	18	4	70.64	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	нежилое	Подвал	1	5.38	кладовое	5.38
П2	нежилое	Подвал	1	5.38	кладовое	5.38
П3	нежилое	Подвал	1	5.38	кладовое	5.38
П4	нежилое	Подвал	1	7.83	кладовое	7.83
П5	нежилое	Подвал	1	3.50	кладовое	3.50
П6	нежилое	Подвал	1	3.50	кладовое	3.50
П7	нежилое	Подвал	1	6.40	кладовое	6.40
П8	нежилое	Подвал	1	4.75	кладовое	4.75
П9	нежилое	Подвал	1	4.75	кладовое	4.75
П10	нежилое	Подвал	1	4.75	кладовое	4.75
П11	нежилое	Подвал	1	4.75	кладовое	4.75
П12	нежилое	Подвал	1	3.68	кладовое	3.68
П13	нежилое	Подвал	1	5.37	кладовое	5.37
П14	нежилое	Подвал	1	4.43	кладовое	4.43
П15	нежилое	Подвал	1	3.81	кладовое	3.81
П16	нежилое	Подвал	1	3.81	кладовое	3.81

П17	нежилое	Подвал	1	4.74	кладовое	4.74
П18	нежилое	Подвал	1	4.83	кладовое	4.83
П19	нежилое	Подвал	1	4.00	кладовое	4.00
П20	нежилое	Подвал	1	4.50	кладовое	4.50
П21	нежилое	Подвал	1	4.26	кладовое	4.26
П22	нежилое	Подвал	1	4.77	кладовое	4.77
П23	нежилое	Подвал	1	3.85	кладовое	3.85
П24	нежилое	Подвал	1	4.78	кладовое	4.78
П25	нежилое	Подвал	1	5.28	кладовое	5.28
П26	нежилое	Подвал	1	5.93	кладовое	5.93
П27	нежилое	Подвал	1	3.95	кладовое	3.95
П28	нежилое	Подвал	1	4.42	кладовое	4.42
П29	нежилое	Подвал	1	3.90	кладовое	3.90
П30	нежилое	Подвал	1	4.20	кладовое	4.20
П31	нежилое	Подвал	1	4.11	кладовое	4.11
П32	нежилое	Подвал	1	3.71	кладовое	3.71
П33	нежилое	Подвал	1	5.32	кладовое	5.32
П34	нежилое	Подвал	1	5.04	кладовое	5.04
П35	нежилое	Подвал	1	3.72	кладовое	3.72
П36	нежилое	Подвал	1	3.67	кладовое	3.67
П37	нежилое	Подвал	1	3.51	кладовое	3.51
П38	нежилое	Подвал	1	3.70	кладовое	3.70
П39	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П40	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П41	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П42	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П43	нежилое	Подвал	1	5.24	кладовое	5.24
П44	нежилое	Подвал	1	6.40	кладовое	6.40
П45	нежилое	Подвал	1	6.11	кладовое	6.11
П46	нежилое	Подвал	1	4.74	кладовое	4.74
П47	нежилое	Подвал	1	4.72	кладовое	4.72
П48	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П49	нежилое	Подвал	1	4.60	кладовое	4.60
П50	нежилое	Подвал	1	4.77	кладовое	4.77
П51	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П52	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П53	нежилое	Подвал	1	4.69	кладовое	4.69
П54	нежилое	Подвал	1	3.91	кладовое	3.91
П55	нежилое	Подвал	1	5.22	кладовое	5.22
П56	нежилое	Подвал	2	5.00	кладовое	5.00
П57	нежилое	Подвал	2	4.82	кладовое	4.82
П58	нежилое	Подвал	2	4.82	кладовое	4.82
П59	нежилое	Подвал	2	4.34	кладовое	4.34
П60	нежилое	Подвал	2	3.82	кладовое	3.82
П61	нежилое	Подвал	2	4.53	кладовое	4.53
П62	нежилое	Подвал	2	5.14	кладовое	5.14
П63	нежилое	Подвал	2	5.52	кладовое	5.52
П64	нежилое	Подвал	2	5.45	кладовое	5.45
П65	нежилое	Подвал	2	4.27	кладовое	4.27
П66	нежилое	Подвал	2	3.59	кладовое	3.59
П67	нежилое	Подвал	2	3.68	кладовое	3.68
П68	нежилое	Подвал	2	4.61	кладовое	4.61
П69	нежилое	Подвал	2	3.81	кладовое	3.81
П70	нежилое	Подвал	2	4.87	кладовое	4.87
П71	нежилое	Подвал	2	3.62	кладовое	3.62
П72	нежилое	Подвал	2	3.65	кладовое	3.65
П73	нежилое	Подвал	2	3.65	кладовое	3.65

П74	нежилое	Подвал	2	4.56	кладовое	4.56
П75	нежилое	Подвал	2	4.56	кладовое	4.56
П76	нежилое	Подвал	2	4.56	кладовое	4.56
П77	нежилое	Подвал	2	4.79	кладовое	4.79
П78	нежилое	Подвал	2	4.79	кладовое	4.79
П79	нежилое	Подвал	2	4.02	кладовое	4.02
П80	нежилое	Подвал	2	4.02	кладовое	4.02
П81	нежилое	Подвал	2	3.92	кладовое	3.92
П82	нежилое	Подвал	2	3.86	кладовое	3.86
П83	нежилое	Подвал	2	5.81	кладовое	5.81
П84	нежилое	Подвал	2	5.99	кладовое	5.99
П85	нежилое	Подвал	2	4.83	кладовое	4.83
П86	нежилое	Подвал	2	6.34	кладовое	6.34
П87	нежилое	Подвал	2	6.32	кладовое	6.32
П88	нежилое	Подвал	2	4.96	кладовое	4.96
П89	нежилое	Подвал	2	5.22	кладовое	5.22
П90	нежилое	Подвал	2	5.04	кладовое	5.04
П91	нежилое	Подвал	2	3.87	кладовое	3.87
П92	нежилое	Подвал	2	4.19	кладовое	4.19
П93	нежилое	Подвал	2	4.08	кладовое	4.08
П94	нежилое	Подвал	2	5.53	кладовое	5.53
П95	нежилое	Подвал	2	5.53	кладовое	5.53
П96	нежилое	Подвал	2	3.90	кладовое	3.90
П97	нежилое	Подвал	2	3.39	кладовое	3.39
П98	нежилое	Подвал	2	4.47	кладовое	4.47
П99	нежилое	Подвал	2	4.47	кладовое	4.47
П100	нежилое	Подвал	2	4.47	кладовое	4.47
П101	нежилое	Подвал	3	4.39	кладовое	4.39
П102	нежилое	Подвал	3	3.84	кладовое	3.84
П103	нежилое	Подвал	3	4.86	кладовое	4.86
П104	нежилое	Подвал	3	4.89	кладовое	4.89
П105	нежилое	Подвал	3	5.52	кладовое	5.52
П106	нежилое	Подвал	3	6.02	кладовое	6.02
П107	нежилое	Подвал	3	3.72	кладовое	3.72
П108	нежилое	Подвал	3	3.97	кладовое	3.97
П109	нежилое	Подвал	3	7.01	кладовое	7.01
П110	нежилое	Подвал	3	5.56	кладовое	5.56
П111	нежилое	Подвал	3	6.53	кладовое	6.53
П112	нежилое	Подвал	3	7.13	кладовое	7.13
П113	нежилое	Подвал	3	4.11	кладовое	4.11
П114	нежилое	Подвал	3	3.58	кладовое	3.58
П115	нежилое	Подвал	3	3.51	кладовое	3.51
П116	нежилое	Подвал	3	4.91	кладовое	4.91
П117	нежилое	Подвал	3	4.91	кладовое	4.91
П118	нежилое	Подвал	3	4.91	кладовое	4.91
П119	нежилое	Подвал	3	6.18	кладовое	6.18
П120	нежилое	Подвал	3	3.82	кладовое	3.82
П121	нежилое	Подвал	3	3.82	кладовое	3.82
П122	нежилое	Подвал	3	3.78	кладовое	3.78
П123	нежилое	Подвал	3	4.09	кладовое	4.09
П124	нежилое	Подвал	3	4.21	кладовое	4.21
П125	нежилое	Подвал	3	5.69	кладовое	5.69
П126	нежилое	Подвал	3	4.95	кладовое	4.95
П127	нежилое	Подвал	3	4.00	кладовое	4.00
П128	нежилое	Подвал	3	4.00	кладовое	4.00
П129	нежилое	Подвал	3	5.29	кладовое	5.29
П130	нежилое	Подвал	3	5.50	кладовое	5.50

П131	нежилое	Подвал	3	5.02	кладовое	5.02
П132	нежилое	Подвал	4	6.09	кладовое	6.09
П133	нежилое	Подвал	4	5.74	кладовое	5.74
П134	нежилое	Подвал	4	5.28	кладовое	5.28
П135	нежилое	Подвал	4	8.15	кладовое	8.15
П136	нежилое	Подвал	4	7.81	кладовое	7.81
П137	нежилое	Подвал	4	5.22	кладовое	5.22
П138	нежилое	Подвал	4	3.60	кладовое	3.60
П139	нежилое	Подвал	4	3.65	кладовое	3.65
П140	нежилое	Подвал	4	5.80	кладовое	5.80
П141	нежилое	Подвал	4	6.37	кладовое	6.37
П142	нежилое	Подвал	4	4.85	кладовое	4.85
П143	нежилое	Подвал	4	4.62	кладовое	4.62
П144	нежилое	Подвал	4	3.61	кладовое	3.61
П145	нежилое	Подвал	4	3.26	кладовое	3.26
П146	нежилое	Подвал	4	8.01	кладовое	8.01
П147	нежилое	Подвал	4	4.72	кладовое	4.72
П148	нежилое	Подвал	4	4.79	кладовое	4.79
П149	нежилое	Подвал	4	5.25	кладовое	5.25
П150	нежилое	Подвал	4	5.67	кладовое	5.67
П151	нежилое	Подвал	4	7.95	кладовое	7.95
П152	нежилое	Подвал	4	4.01	кладовое	4.01
П153	нежилое	Подвал	4	4.54	кладовое	4.54
П154	нежилое	Подвал	4	4.33	кладовое	4.33
П155	нежилое	Подвал	4	5.87	кладовое	5.87
П156	нежилое	Подвал	4	6.69	кладовое	6.69
П157	нежилое	Подвал	4	7.79	кладовое	7.79
П158	нежилое	Подвал	4	8.90	кладовое	8.90
К159	нежилое	2	2	4.82	вспомогательное	4.82
К160	нежилое	2	2	8.08	вспомогательное	8.08
К161	нежилое	2	2	4.82	вспомогательное	4.82
К162	нежилое	2	2	8.08	вспомогательное	8.08
К163	нежилое	4	2	4.82	вспомогательное	4.82
К164	нежилое	4	2	8.08	вспомогательное	8.08
К165	нежилое	5	2	4.82	вспомогательное	4.82
К166	нежилое	5	2	8.08	вспомогательное	8.08
К167	нежилое	6	2	4.82	вспомогательное	4.82
К168	нежилое	6	2	8.08	вспомогательное	8.08
К169	нежилое	7	2	4.82	вспомогательное	4.82
К170	нежилое	7	2	8.08	вспомогательное	8.08
К171	нежилое	8	2	4.82	вспомогательное	4.82
К172	нежилое	8	2	8.08	вспомогательное	8.08
К173	нежилое	9	2	4.82	вспомогательное	4.82
К174	нежилое	9	2	8.08	вспомогательное	8.08
К175	нежилое	10	2	4.82	вспомогательное	4.82
К176	нежилое	10	2	8.08	вспомогательное	8.08
К177	нежилое	11	2	4.82	вспомогательное	4.82
К178	нежилое	11	2	8.08	вспомогательное	8.08
К179	нежилое	12	2	4.82	вспомогательное	4.82
К180	нежилое	12	2	8.08	вспомогательное	8.08
К181	нежилое	13	2	4.82	вспомогательное	4.82
К182	нежилое	13	2	8.08	вспомогательное	8.08
К183	нежилое	14	2	4.82	вспомогательное	4.82
К184	нежилое	14	2	8.08	вспомогательное	8.08
К185	нежилое	15	2	4.82	вспомогательное	4.82
К186	нежилое	15	2	8.08	вспомогательное	8.08
К187	нежилое	16	2	4.82	вспомогательное	4.82

K188	нежилое	16	2	8.08	вспомогательное	8.08
K189	нежилое	17	2	4.82	вспомогательное	4.82
K190	нежилое	17	2	8.08	вспомогательное	8.08
K191	нежилое	18	2	4.82	вспомогательное	4.82
K192	нежилое	18	2	8.08	вспомогательное	8.08
H1	нежилое	1 этаж	1	135.06	общественное помещение	110.50
	нежилое				Теплогенераторная	24.56
H2	нежилое	1 этаж	2	247.68	общественное помещение	236.67
	нежилое				сан.узел	4.33
	нежилое				Теплогенераторная	6.68
H3	нежилое	1 этаж	3	95.64	общественное помещение	78.56
	нежилое				Теплогенераторная	17.08
H4	нежилое	1 этаж	3	147.97	общественное помещение	127.27
	нежилое				Теплогенераторная	20.70
H5	нежилое	1 этаж	4	101.48	общественное помещение	82.16
	нежилое				Теплогенераторная	19.32
H6	нежилое	1 этаж	4	167.98	общественное помещение	144.21
	нежилое				Теплогенераторная	23.77
H7	нежилое	подвал	3	17.86	электрощитовая	17.86

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Коридор	1 подъезд подвал	коммуникационное	240.09
2	электрощитовая	2 подъезд подвал	техническое	12.08
3	коридор	2 подъезд подвал	коммуникационное	239.91
4	коридор	3 подъезд подвал	коммуникационное	147.34
5	электрощитовая	3 подъезд подвал	техническое	17.86
6	насосная	4 подъезд подвал	техническое	34.3
7	электрощитовая	4 подъезд подвал	техническое	17.86
8	коридор	4 подъезд подвал	коммуникационное	138.73
9	коридор	1 этаж 1 подъезд	коммуникационное	45.89
10	Тамбур -1	1 этаж 1 подъезд	коммуникационное	5.67
11	Холл	1 этаж 1 подъезд	коммуникационное	40.48
12	ПУИ	1 этаж 1 подъезд	коммуникационное	4.41
13	лифтовый холл	1 этаж 1 подъезд	коммуникационное	6.43
14	тамбур -2	1 этаж 1 подъезд	коммуникационное	9.65
15	лестничная клетка	1 этаж 1 подъезд	коммуникационное	15.21
16	коридор	2 этаж 1 подъезд	коммуникационное	45.79
17	лифтовый холл	2 этаж 1 подъезд	коммуникационное	6.43
18	тамбур	2 этаж 1 подъезд	коммуникационное	2.7
19	лестничная клетка	2 этаж 1 подъезд	коммуникационное	11.75
20	незадымляемый переход	2 этаж 1 подъезд	коммуникационное	7.33
21	коридор	3 этаж 1 подъезд	коммуникационное	45.79
22	лифтовый холл	3 этаж 1 подъезд	коммуникационное	6.43
23	лестничная клетка	3 этаж 1 подъезд	коммуникационное	11.75
24	Тамбур	3 этаж 1 подъезд	коммуникационное	2.7
25	незадымляемый переход	3 этаж 1 подъезд	коммуникационное	7.33
26	коридор	4 этаж 1 подъезд	коммуникационное	45.79
27	лифтовый холл	4 этаж 1 подъезд	коммуникационное	6.43
28	лестничная клетка	4 этаж 1 подъезд	коммуникационное	11.75
29	Тамбур	4 этаж 1 подъезд	коммуникационное	2.7
30	незадымляемый переход	4 этаж 1 подъезд	коммуникационное	7.33
31	коридор	5 этаж 1 подъезд	коммуникационное	45.79
32	лифтовый холл	5 этаж 1 подъезд	коммуникационное	6.43
33	лестничная клетка	5 этаж 1 подъезд	коммуникационное	11.75
34	Тамбур	5 этаж 1 подъезд	коммуникационное	2.7

92	лифтовый холл	17 этаж 1 подъезд	коммуникационное	6.43
93	лестничная клетка	17 этаж 1 подъезд	коммуникационное	11.75
94	тамбур	17 этаж 1 подъезд	коммуникационное	2.7
95	незадымляемый переход	17 этаж 1 подъезд	коммуникационное	7.33
96	Коридор	18 этаж 1 подъезд	коммуникационное	45.91
97	лифтовый холл	18 этаж 1 подъезд	коммуникационное	6.43
98	лестничная клетка	18 этаж 1 подъезд	коммуникационное	11.75
99	тамбур	18 этаж 1 подъезд	коммуникационное	2.7
100	незадымляемый переход	18 этаж 1 подъезд	коммуникационное	7.33
101	Тамбур-1	1 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.95
102	холл	1 этаж 2 подъезд	коммуникационное	35.09
103	лифтовый холл -1	1 этаж 2 подъезд	коммуникационное	12.14
104	лифтовый холл-2	1 этаж 2 подъезд	коммуникационное	19.08
105	тамбур-2	1 этаж 2 подъезд	коммуникационное	5.48
106	лестничная клетка	1 этаж 2 подъезд	коммуникационное	15.89
107	коридор	2 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
108	тамбур	2 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
109	незадымляемый переход	2 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
110	лестничная клетка	2 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
111	лифтовый холл	2 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
112	кодиор	3 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
113	тамбур	3 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
114	незадымляемый переход	3 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
115	лестничная клетка	3 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
116	лифтовый холл	3 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
117	коридор	4 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
118	тамбур	4 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
119	незадымляемый переход	4 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
120	лестничная клетка	4 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
121	лифтовый холл	4 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
122	коридор	5 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
123	тамбур	5 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
124	незадымляемый переход	5 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
125	лестничная клетка	5 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
126	лифтовый холл	5 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
127	коридор	6 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
128	тамбур	6 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
129	незадымляемый переход	6 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
130	лестничная клетка	6 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
131	лифтовый холл	6 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
132	коридор	7 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
133	тамбур	7 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
134	незадымляемый переход	7 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
135	лестничная клетка	7 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
136	лифтовый холл	7 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
137	коридор	8 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
138	тамбур	8 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
139	незадымляемый переход	8 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
140	лестничная клетка	8 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
141	лифтовый холл	8 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
142	коридор	9 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
143	тамбур	9 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4
144	незадымляемый переход	9 этаж 2 подъезд	коммуникационное	6.04
145	лестничная клетка	9 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.75
146	лифтовый холл	9 этаж 2 подъезд	коммуникационное	11.99
147	коридор	10 этаж 2 подъезд	коммуникационное	57.24
148	тамбур	10 этаж 2 подъезд	коммуникационное	2.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования,	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудование сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения, общедомовой учет потребления ХВС
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
6	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
7	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
8	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2484188130 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:010503:2914	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика			
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.	
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона			

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106528481
--	--------	---

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский экологический центр"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
--	--------	---

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2018
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0126-18
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
--	--------	---

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: СМАРТ квартал на Октябрьской 3-я очередь строительства
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-707-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Любовь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ефимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622800011580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709503800
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:010503:2914
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55519 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено наличие проездов, тротуаров, площадок (детских, спортивных, для отдыха взрослого населения, для стоянок автотранспорта, для мусорных контейнеров, трансформаторной подстанции и ШГРП).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение в границах земельного участка 960 м/мест для обеспечения нужд жителей, посетителей и гостей жилых домов, в т.ч. места для инвалидов. Из 960 м/мест 655 м/мест располагается в паркингах. Машино-места вне паркингов не являются объектами недвижимого имущества. Паркинги (позиции 6,7 по разрешению на строительство) расположены в южной стороне земельного участка, паркин (позиция 5 по разрешению на строительство) расположен в юго-западной стороне земельного участка. Парковочное пространство вне паркингов расположено в северной, южной, западной сторонах земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие дворового пространства, размещение детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 1-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 1 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения во 2-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 2 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 3-ем этапе строительства расположены к югу от дома (поз. 3 по разрешению на строительство). На детских площадках планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц. На спортивных площадках планируется размещение гимнастического комплекса, волейбольно-баскетбольной площадки. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 контейнерные площадки по 2 мусорных контейнера. Контейнерные площадки расположены к северу от домов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав, однолетней посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект предусматривает безопасное пребывание в многоэтажных жилых домах и паркингах инвалидов всех категорий, обеспечивая им самостоятельный доступ как в помещения жилого назначения, так и в помещения общественного назначения на первом этаже (для домов поз. 1 и поз. 2). Согласно СП 35-102-2001 проектом обеспечена доступность движения (в том числе и с сопровождающим) инвалида на кресле-коляске от входа в здание до любого жилого этажа. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание с учетом СП 42.13330.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное (дворовое) освещение территории домов светодиодными светильниками. Средняя горизонтальная освещенность пешеходных аллей и дорог, внутренних проездов. Электроснабжение наружного освещения осуществляется от РУ -0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2КТП-П-1000/10/0,4-УХЛ1.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001363,26 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ландар МТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7103022915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТИДХ/1055

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000082495/000150749_000003164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Русская Лифтовая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104069144
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 178
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 76
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 76
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	1	1	68.97	2
2	Жилое	1	1	44.72	1
3	Жилое	1	1	65.16	2
4	Жилое	1	1	83.81	3
5	Жилое	2	1	68.8	2
6	Жилое	2	1	44.47	1
7	Жилое	2	1	44.52	1
8	Жилое	2	1	66.46	2
9	Жилое	2	1	83.49	3
10	Жилое	3	1	68.8	2
11	Жилое	3	1	44.47	1
12	Жилое	3	1	44.52	1
13	Жилое	3	1	66.46	2
14	Жилое	3	1	83.49	3
15	Жилое	4	1	68.8	2
16	Жилое	4	1	44.47	1
17	Жилое	4	1	44.52	1
18	Жилое	4	1	66.46	2
19	Жилое	4	1	83.49	3
20	Жилое	5	1	68.8	2
21	Жилое	5	1	44.47	1
22	Жилое	5	1	44.52	1
23	Жилое	5	1	66.46	2
24	Жилое	5	1	83.49	3
25	Жилое	6	1	68.8	2
26	Жилое	6	1	44.47	1
27	Жилое	6	1	44.52	1
28	Жилое	6	1	66.46	2
29	Жилое	6	1	83.49	3
30	Жилое	7	1	68.8	2
31	Жилое	7	1	44.47	1
32	Жилое	7	1	44.52	1
33	Жилое	7	1	66.46	2
34	Жилое	7	1	83.49	3
35	Жилое	8	1	68.8	2
36	Жилое	8	1	44.47	1
37	Жилое	8	1	44.52	1
38	Жилое	8	1	66.46	2
39	Жилое	8	1	83.49	3
40	Жилое	9	1	68.8	2

41	Жилое	9	1	44.47	1
42	Жилое	9	1	44.52	1
43	Жилое	9	1	66.46	2
44	Жилое	9	1	83.49	3
45	Жилое	10	1	68.8	2
46	Жилое	10	1	44.47	1
47	Жилое	10	1	44.52	1
48	Жилое	10	1	66.46	2
49	Жилое	10	1	83.49	3
50	Жилое	11	1	68.8	2
51	Жилое	11	1	44.47	1
52	Жилое	11	1	44.52	1
53	Жилое	11	1	66.46	2
54	Жилое	11	1	83.49	3
55	Жилое	12	1	68.62	2
56	Жилое	12	1	44.29	1
57	Жилое	12	1	44.34	1
58	Жилое	12	1	65.85	2
59	Жилое	12	1	83.49	3
60	Жилое	13	1	68.62	2
61	Жилое	13	1	44.29	1
62	Жилое	13	1	44.34	1
63	Жилое	13	1	65.85	2
64	Жилое	13	1	83.49	3
65	Жилое	14	1	68.62	2
66	Жилое	14	1	44.29	1
67	Жилое	14	1	44.34	1
68	Жилое	14	1	65.85	2
69	Жилое	14	1	83.49	3
70	Жилое	15	1	68.62	2
71	Жилое	15	1	44.29	1
72	Жилое	15	1	44.34	1
73	Жилое	15	1	65.85	2
74	Жилое	15	1	83.49	3
75	Жилое	16	1	68.62	2
76	Жилое	16	1	44.29	1
77	Жилое	16	1	44.34	1
78	Жилое	16	1	65.85	2
79	Жилое	16	1	83.49	3
80	Жилое	17	1	68.62	2
81	Жилое	17	1	44.29	1
82	Жилое	17	1	44.34	1
83	Жилое	17	1	65.85	2
84	Жилое	17	1	83.49	3
85	Жилое	18	1	68.62	2
86	Жилое	18	1	44.29	1
87	Жилое	18	1	44.34	1
88	Жилое	18	1	65.85	2
89	Жилое	18	1	83.49	3
90	Жилое	1	2	83.78	3
91	Жилое	1	2	66.71	2
92	Жилое	1	2	60.43	2
93	Жилое	1	2	83.72	3
94	Жилое	2	2	83.66	3
95	Жилое	2	2	66.39	2
96	Жилое	2	2	44.65	1
97	Жилое	2	2	60.24	2

98	Жилое	2	2	83.72	3
99	Жилое	3	2	83.66	3
100	Жилое	3	2	66.39	2
101	Жилое	3	2	44.65	1
102	Жилое	3	2	60.24	2
103	Жилое	3	2	83.72	3
104	Жилое	4	2	83.66	3
105	Жилое	4	2	66.39	2
106	Жилое	4	2	44.65	1
107	Жилое	4	2	60.24	2
108	Жилое	4	2	83.72	3
109	Жилое	5	2	83.66	3
110	Жилое	5	2	66.39	2
111	Жилое	5	2	44.65	1
112	Жилое	5	2	60.24	2
113	Жилое	5	2	83.72	3
114	Жилое	6	2	83.66	3
115	Жилое	6	2	66.39	2
116	Жилое	6	2	44.65	1
117	Жилое	6	2	60.24	2
118	Жилое	6	2	83.72	3
119	Жилое	7	2	83.66	3
120	Жилое	7	2	66.39	2
121	Жилое	7	2	44.65	1
122	Жилое	7	2	60.24	2
123	Жилое	7	2	83.72	3
124	Жилое	8	2	83.66	3
125	Жилое	8	2	66.39	2
126	Жилое	8	2	44.65	1
127	Жилое	8	2	60.24	2
128	Жилое	8	2	83.72	3
129	Жилое	9	2	83.66	3
130	Жилое	9	2	66.39	2
131	Жилое	9	2	44.65	1
132	Жилое	9	2	60.24	2
133	Жилое	9	2	83.72	3
134	Жилое	10	2	83.66	3
135	Жилое	10	2	66.39	2
136	Жилое	10	2	44.65	1
137	Жилое	10	2	60.24	2
138	Жилое	10	2	83.72	3
139	Жилое	11	2	83.66	3
140	Жилое	11	2	66.39	2
141	Жилое	11	2	44.65	1
142	Жилое	11	2	60.24	2
143	Жилое	11	2	83.72	3
144	Жилое	12	2	83.45	3
145	Жилое	12	2	65.87	2
146	Жилое	12	2	44.47	1
147	Жилое	12	2	60.06	2
148	Жилое	12	2	83.36	3
149	Жилое	13	2	83.45	3
150	Жилое	13	2	65.87	2
151	Жилое	13	2	44.47	1
152	Жилое	13	2	60.06	2
153	Жилое	13	2	83.36	3
154	Жилое	14	2	83.45	3

155	Жилое	14	2	65.87	2
156	Жилое	14	2	44.47	1
157	Жилое	14	2	60.06	2
158	Жилое	14	2	83.36	3
159	Жилое	15	2	83.45	3
160	Жилое	15	2	65.87	2
161	Жилое	15	2	44.47	1
162	Жилое	15	2	60.06	2
163	Жилое	15	2	83.36	3
164	Жилое	16	2	83.45	3
165	Жилое	16	2	65.87	2
166	Жилое	16	2	44.47	1
167	Жилое	16	2	60.06	2
168	Жилое	16	2	83.36	3
169	Жилое	17	2	83.45	3
170	Жилое	17	2	65.87	2
171	Жилое	17	2	44.47	1
172	Жилое	17	2	60.06	2
173	Жилое	17	2	83.36	3
174	Жилое	18	2	83.45	3
175	Жилое	18	2	65.87	2
176	Жилое	18	2	44.47	1
177	Жилое	18	2	60.06	2
178	Жилое	18	2	83.36	3

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
П1	нежилое	Подвал	1	4.60	кладовая	4.60
П2	нежилое	Подвал	1	4.48	кладовая	4.48
П3	нежилое	Подвал	1	7.52	кладовая	7.52
П4	нежилое	Подвал	1	4.65	кладовая	4.65
П5	нежилое	Подвал	1	6.03	кладовая	6.03
П6	нежилое	Подвал	1	4.25	кладовая	4.25
П7	нежилое	Подвал	1	4.25	кладовая	4.25
П8	нежилое	Подвал	1	7.14	кладовая	7.14
П9	нежилое	Подвал	1	4.61	кладовая	4.61
П10	нежилое	Подвал	1	4.50	кладовая	4.50
П11	нежилое	Подвал	1	5.58	кладовая	5.58
П12	нежилое	Подвал	1	6.58	кладовая	6.58
П13	нежилое	Подвал	1	3.21	кладовая	3.21
П14	нежилое	Подвал	1	6.61	кладовая	6.61
П15	нежилое	Подвал	1	4.74	кладовая	4.74
П16	нежилое	Подвал	1	4.74	кладовая	4.74
П17	нежилое	Подвал	1	6.15	кладовая	6.15
П18	нежилое	Подвал	1	5.91	кладовая	5.91
П19	нежилое	Подвал	1	5.68	кладовая	5.68
П20	нежилое	Подвал	1	4.86	кладовая	4.86
П21	нежилое	Подвал	1	5.12	кладовая	5.12
П22	нежилое	Подвал	1	5.12	кладовая	5.12
П23	нежилое	Подвал	1	5.01	кладовая	5.01
П24	нежилое	Подвал	1	5.06	кладовая	5.06
П25	нежилое	Подвал	1	4.01	кладовая	4.01
П26	нежилое	Подвал	1	5.54	кладовая	5.54
П27	нежилое	Подвал	1	4.59	кладовая	4.59
П28	нежилое	Подвал	1	5.10	кладовая	5.10
П29	нежилое	Подвал	1	5.10	кладовая	5.10
П30	нежилое	Подвал	1	8.12	кладовая	8.12

П31	нежилое	Подвал	1	7.11	кладовая	7.11
П32	нежилое	Подвал	1	11.52	кладовая	11.52
П33	нежилое	Подвал	2	4.62	кладовая	4.62
П34	нежилое	Подвал	2	5.24	кладовая	5.24
П35	нежилое	Подвал	2	5.37	кладовая	5.37
П36	нежилое	Подвал	2	4.59	кладовая	4.59
П37	нежилое	Подвал	2	4.28	кладовая	4.28
П38	нежилое	Подвал	2	4.35	кладовая	4.35
П39	нежилое	Подвал	2	4.39	кладовая	4.39
П40	нежилое	Подвал	2	4.41	кладовая	4.41
П41	нежилое	Подвал	2	7.84	кладовая	7.84
П42	нежилое	Подвал	2	7.23	кладовая	7.23
П43	нежилое	Подвал	2	5.70	кладовая	5.70
П44	нежилое	Подвал	2	4.42	кладовая	4.42
П45	нежилое	Подвал	2	3.86	кладовая	3.86
П46	нежилое	Подвал	2	7.95	кладовая	7.95
П47	нежилое	Подвал	2	5.46	кладовая	5.46
П48	нежилое	Подвал	2	5.21	кладовая	5.21
П49	нежилое	Подвал	2	4.80	кладовая	4.80
П50	нежилое	Подвал	2	3.95	кладовая	3.95
П51	нежилое	Подвал	2	3.12	кладовая	3.12
П52	нежилое	Подвал	2	8.59	кладовая	8.59
П53	нежилое	Подвал	2	4.57	кладовая	4.57
П54	нежилое	Подвал	2	6.55	кладовая	6.55
П55	нежилое	Подвал	2	6.80	кладовая	6.80
П56	нежилое	Подвал	2	4.51	кладовая	4.51
П57	нежилое	Подвал	2	5.68	кладовая	5.68
П58	нежилое	Подвал	2	4.74	кладовая	4.74
П59	нежилое	Подвал	2	4.42	кладовая	4.42
П60	нежилое	Подвал	2	5.41	кладовая	5.41
П61	нежилое	Подвал	2	4.76	кладовая	4.76
П62	нежилое	Подвал	2	6.92	кладовая	6.92
П63	нежилое	Подвал	2	3.36	кладовая	3.36
П64	нежилое	Подвал	2	7.48	кладовая	7.48
П65	нежилое	Подвал	2	4.16	кладовая	4.16
П66	нежилое	Подвал	2	4.10	кладовая	4.10
П67	нежилое	Подвал	2	5.89	кладовая	5.89
П68	нежилое	Подвал	2	5.90	кладовая	5.90
П69	нежилое	Подвал	2	7.14	кладовая	7.14
П70	нежилое	Подвал	2	3.87	кладовая	3.87
П71	нежилое	Подвал	2	4.17	кладовая	4.17
П72	нежилое	Подвал	2	5.70	кладовая	5.70
П73	нежилое	Подвал	2	3.57	кладовая	3.57
П74	нежилое	Подвал	2	5.12	кладовая	5.12
П75	нежилое	Подвал	2	5.12	кладовая	5.12
П76	нежилое	Подвал	2	4.54	кладовая	4.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Электрощитовая	подъезд 1 Подвал	техническое	18.10
2	Насосная	подъезд 1 Подвал	техническое	33.93
3	Коридор	подъезд 1 Подвал	коммуникационное	112.57
4	Лестничная клетка	подъезд 1 Подвал	коммуникационное	5.94
5	Тамбур	подъезд 1 Подвал	коммуникационное	6.37
6	Коридор	подъезд 2 Подвал	коммуникационное	139.32
7	Лестничная клетка	подъезд 2 Подвал	коммуникационное	7.67

179	Общий межквартирный коридор	подъезд 2 Этаж 16	коммуникационное	47.32
180	Лестничная клетка	подъезд 2 Этаж 16	коммуникационное	11.70
181	Незадымляемый переход	подъезд 2 Этаж 16	коммуникационное	9.09
182	Лифтовый холл	подъезд 2 Этаж 17	коммуникационное	6.86
183	Тамбур	подъезд 2 Этаж 17	коммуникационное	2.67
184	Общий межквартирный коридор	подъезд 2 Этаж 17	коммуникационное	47.32
185	Лестничная клетка	подъезд 2 Этаж 17	коммуникационное	11.70
186	Незадымляемый переход	подъезд 2 Этаж 17	коммуникационное	9.09
187	Лифтовый холл	подъезд 2 Этаж 18	коммуникационное	6.86
188	Тамбур	подъезд 2 Этаж 18	коммуникационное	2.67
189	Общий межквартирный коридор	подъезд 2 Этаж 18	коммуникационное	47.32
190	Лестничная клетка	подъезд 2 Этаж 18	коммуникационное	11.70
191	Незадымляемый переход	подъезд 2 Этаж 18	коммуникационное	9.09

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовые, этажные коридоры, подвал, места общего пользования,	Электротехническое оборудование	Обеспечение электропотребителей электроэнергией и защитой
2	Помещения связи, этажные коридоры, подвал, места общего пользования	Коммуникационное оборудованием сетей связи	Обеспечение передачи и приема сигналов телефона, радиофикации, диспетчеризации лифтов, контроля и сигнализации
3	Насосная (подвал)	Оборудование системы водоснабжения	Обеспечение ХВС, пожаротушения, общедомовой учет потребления ХВС
4	Подвал	Оборудование системы канализации	Откачка дренажных вод из приемков
5	Этажные коридоры	Этажные коридоры	Обеспечение пожаротушения
6	Установки на крыше здания	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление продуктов горения при пожаре. Обеспечение подпора приточного воздуха для защиты лестничных клеток
7	Этажи жилого дома	Оборудование противодымной вентиляции	Удаление дыма с этажа через автоматически открывающийся противопожарный клапан
8	Лифтовые шахты	Лифтовое оборудование	Обеспечение коммуникационной связи между этажами

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2484188130 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:010503:2914

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106528481
--	--------	---

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский экологический центр"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
--	--------	---

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2018
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0126-18
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
--	--------	---

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-707-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Любовь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ефимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622800011580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709503800
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:010503:2914
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55519 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено наличие проездов, тротуаров, площадок (детских, спортивных, для отдыха взрослого населения, для стоянок автотранспорта, для мусорных контейнеров, трансформаторной подстанции и ШГРП).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение в границах земельного участка 960 м/мест для обеспечения нужд жителей, посетителей и гостей жилых домов, в т.ч. места для инвалидов. Из 960 м/мест 655 м/мест располагается в паркингах. Машино-места вне паркингов не являются объектами недвижимого имущества. Паркинги (позиции 6,7 по разрешению на строительство) расположены в южной стороне земельного участка, паркин (позиция 5 по разрешению на строительство) расположен в юго-западной стороне земельного участка. Парковочное пространство вне паркингов расположено в северной, южной, западной сторонах земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие дворового пространства, размещение детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 1-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 1 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения во 2-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 2 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 3-ем этапе строительства расположены к югу от дома (поз. 3 по разрешению на строительство). На детских площадках планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц. На спортивных площадках планируется размещение гимнастического комплекса, волейбольно-баскетбольной площадки. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 контейнерные площадки по 2 мусорных контейнера. Контейнерные площадки расположены к северу от домов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав, однолетней посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект предусматривает безопасное пребывание в многоэтажных жилых домах и паркингах инвалидов всех категорий, обеспечивая им самостоятельный доступ как в помещения жилого назначения, так и в помещения общественного назначения на первом этаже (для домов поз. 1 и поз. 2). Согласно СП 35-102-2001 проектом обеспечена доступность движения (в том числе и с сопровождающим) инвалида на кресле-коляске от входа в здание до любого жилого этажа. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание с учетом СП 42.13330.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное (дворовое) освещение территории домов светодиодными светильниками. Средняя горизонтальная освещенность пешеходных аллей и дорог, внутренних проездов. Электроснабжение наружного освещения осуществляется от РУ -0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2КТП-П-1000/10/0,4-УХЛ1.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001363,26 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ландар МТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7103022915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТИДХ/1055

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000082495/000150749_000003164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Русская Лифтовая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104069144
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
--	--------	--

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
--	--------	---

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 98
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 98
--	----------	---------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
--	----------	---

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
M1	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M2	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M3	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M4	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M5	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M6	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M7	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M8	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M9	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M10	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M11	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M12	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M13	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M14	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M15	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M16	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M17	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M18	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M19	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M20	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M21	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M22	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M23	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M24	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M25	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M26	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M27	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M28	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M29	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M30	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M31	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M32	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M33	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M34	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M35	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M36	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M37	машино-место	нижний уровень	1	13,75		
M38	машино-место	нижний уровень	1	13,75		

M96	машино-место	верхний уровень	1	13,75		
M97	машино-место	верхний уровень	1	13,75		
M98	машино-место	верхний уровень	1	13,75		
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения			Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд	нижний уровень			коммуникационное	537.76
2	Проезд	верхний уровень			коммуникационное	513.7
3	Рампа	верхний уровень			коммуникационное	222
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020			
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021			
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021			
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021			
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости			
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022			
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости						
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2484188130 р.			
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд						
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве		19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:			
		19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:010503:2914			
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:			
		19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:			
		19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:			
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено			
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства						
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика						
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика		21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.			
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона						

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106528481
--	--------	---

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский экологический центр"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
--	--------	---

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2018
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0126-18
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
--	--------	---

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-707-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Любовь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ефимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622800011580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709503800
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:010503:2914
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55519 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено наличие проездов, тротуаров, площадок (детских, спортивных, для отдыха взрослого населения, для стоянок автотранспорта, для мусорных контейнеров, трансформаторной подстанции и ШГРП).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение в границах земельного участка 960 м/мест для обеспечения нужд жителей, посетителей и гостей жилых домов, в т.ч. места для инвалидов. Из 960 м/мест 655 м/мест располагается в паркингах. Машино-места вне паркингов не являются объектами недвижимого имущества. Паркинги (позиции 6,7 по разрешению на строительство) расположены в южной стороне земельного участка, паркин (позиция 5 по разрешению на строительство) расположен в юго-западной стороне земельного участка. Парковочное пространство вне паркингов расположено в северной, южной, западной сторонах земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие дворового пространства, размещение детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 1-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 1 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения во 2-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 2 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 3-ем этапе строительства расположены к югу от дома (поз. 3 по разрешению на строительство). На детских площадках планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц. На спортивных площадках планируется размещение гимнастического комплекса, волейбольно-баскетбольной площадки. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 контейнерные площадки по 2 мусорных контейнера. Контейнерные площадки расположены к северу от домов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав, однолетней посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект предусматривает безопасное пребывание в многоэтажных жилых домах и паркингах инвалидов всех категорий, обеспечивая им самостоятельный доступ как в помещения жилого назначения, так и в помещения общественного назначения на первом этаже (для домов поз. 1 и поз. 2). Согласно СП 35-102-2001 проектом обеспечена доступность движения (в том числе и с сопровождающим) инвалида на кресле-коляске от входа в здание до любого жилого этажа. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание с учетом СП 42.13330.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное (дворовое) освещение территории домов светодиодными светильниками. Средняя горизонтальная освещенность пешеходных аллей и дорог, внутренних проездов. Электроснабжение наружного освещения осуществляется от РУ -0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2КТП-П-1000/10/0,4-УХЛ1.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001363,26 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ландар МТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7103022915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТидХ/1055

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000082495/000150749_000003164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Русская Лифтовая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104069144
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 333
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 333
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
M1	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M2	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M3	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M4	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M5	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M6	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M7	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M8	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M9	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M10	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M11	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M12	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M13	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M14	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M15	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M16	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M17	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M18	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M19	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M20	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M21	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M22	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M23	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M24	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M25	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M26	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M27	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M28	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M29	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M30	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M31	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M32	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M33	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M34	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M35	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M36	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M37	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M38	машино-место	нижний уровень	1	13,78		

M324	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M325	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M326	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M327	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M328	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M329	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M330	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M331	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M332	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M333	машино-место	верхний уровень	1	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (м2)	
1	Проезд	нижний уровень		коммуникационное	1813.42	
2	Проезд	верхний уровень		коммуникационное	2040.83	
3	Рампа	верхний уровень		коммуникационное	197.7	

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 2484188130 р.
--	--------	--

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:010503:2914
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
--	--------	---------------

	10.1.2	Номер договора:
--	--------	-----------------

	10.1.3	Дата заключения договора:
--	--------	---------------------------

	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
--	--------	------------------------------------

10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Тульский городской центр градостроительства и землеустройства"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7106528481
--	--------	---

10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Рязанский экологический центр"
--	--------	--

	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	---

	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
--	--------	--

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 6214007205
--	--------	---

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "КапиталСтройПроект"
--	--------	---

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	---

	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
--	--------	--

	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 6234040497
--	--------	---

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
---	--------	--

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 20.05.2018
--	--------	---

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-0126-18
--	--------	---

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
--	--------	---

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Центр Экспертных Решений"
--	--------	---

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7723907883
--	--------	--

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
---	--------	--

	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
--	--------	--

	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 71-RU71326000-707-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.05.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.05.2024
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Тулы
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: без номера
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.05.2018
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 08.06.2018
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: 28.05.2028
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Захарова
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Любовь
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Ефимовна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622800011580
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Абрамов
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Антон
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Николаевич
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622809537810
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:

12.2 (3) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: физическое лицо, являющееся индивидуальным предпринимателем
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка: Канке
	12.2.5	Имя собственника земельного участка: Анна
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии): Владимировна
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка: 622709503800
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 71:30:010503:2914
	12.3.2	Площадь земельного участка: 55519 кв.м. м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Проектом предусмотрено наличие проездов, тротуаров, площадок (детских, спортивных, для отдыха взрослого населения, для стоянок автотранспорта, для мусорных контейнеров, трансформаторной подстанции и ШГРП).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Проектом предусмотрено размещение в границах земельного участка 960 м/мест для обеспечения нужд жителей, посетителей и гостей жилых домов, в т.ч. места для инвалидов. Из 960 м/мест располагается в паркингах. Машино-места вне паркингов не являются объектами недвижимого имущества. Паркинги (позиции 6,7 по разрешению на строительство) расположены в южной стороне земельного участка, паркин (позиция 5 по разрешению на строительство) расположен в юго-западной стороне земельного участка. Парковочное пространство вне паркингов расположено в северной, южной, западной сторонах земельного участка.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие дворового пространства, размещение детских и спортивных площадок, площадок для отдыха взрослого населения. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 1-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 1 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения во 2-ом этапе строительства расположены внутри дворового пространства дома (поз. 2 по разрешению на строительство) к югу от секций №№3,4, к востоку от секции №1. Детская, спортивная площадки, площадка для отдыха взрослого населения в 3-ем этапе строительства расположены к югу от дома (поз. 3 по разрешению на строительство). На детских площадках планируется размещение игрового оборудования в виде детских городков, качелей, горок, песочниц. На спортивных площадках планируется размещение гимнастического комплекса, волейбольно-баскетбольной площадки. Малые архитектурные формы представлены урнами, лавочками уличного исполнения.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрены 3 контейнерные площадки по 2 мусорных контейнера. Контейнерные площадки расположены к северу от домов.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Свободные от застройки и дорожных покрытий участки территории предусмотрено озеленить устройством газонов из многолетних трав, однолетней посадкой деревьев и кустарника.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проект предусматривает безопасное пребывание в многоэтажных жилых домах и паркингах инвалидов всех категорий, обеспечивая им самостоятельный доступ как в помещения жилого назначения, так и в помещения общественного назначения на первом этаже (для домов поз. 1 и поз. 2). Согласно СП 35-102-2001 проектом обеспечена доступность движения (в том числе и с сопровождающим) инвалида на кресле-коляске от входа в здание до любого жилого этажа. В проекте предусмотрены условия беспрепятственного, безопасного и удобного передвижения маломобильных групп населения по участку к доступным входам в здание с учетом СП 42.13330.2016.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное (дворовое) освещение территории домов светодиодными светильниками. Средняя горизонтальная освещенность пешеходных аллей и дорог, внутренних проездов. Электроснабжение наружного освещения осуществляется от РУ -0,4 кВ проектируемой трансформаторной подстанции 2КТП-П-1000/10/0,4-УХЛ1.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5001363,26 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагорводоканал"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7105504223
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 24000000 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Ландар МТ"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7103022915
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: нет
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 26.03.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Администрация муниципального образования город Тула
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7107030032
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: УТИДХ/1055

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.03.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Тулагоргаз"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7102000154
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 000082495/000150749_000003164
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Русская Лифтовая Компания"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7104069144
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Хозяйственное общество

	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "ТЕЛЕ-СЕРВИС ТУЛА"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7107052212
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 0
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 224
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 224
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
M1	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M2	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M3	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M4	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M5	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M6	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M7	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M8	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M9	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M10	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M11	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M12	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M13	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M14	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M15	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M16	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M17	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M18	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M19	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M20	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M21	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M22	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M23	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M24	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M25	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M26	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M27	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M28	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M29	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M30	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M31	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M32	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M33	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M34	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M35	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M36	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M37	машино-место	нижний уровень	1	13,78		
M38	машино-место	нижний уровень	1	13,78		

M210	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M211	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M212	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M213	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M214	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M215	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M216	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M217	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M218	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M219	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M220	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M221	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M222	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M223	машино-место	верхний уровень	1	13,25		
M224	машино-место	верхний уровень	1	13,25		

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Проезд	Нижний уровень	коммуникационное	1455.13
2	Проезд	Верхний уровень	коммуникационное	1626.34

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2022
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2023
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2024

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 71:30:010503:2914
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E81199686C1BA30A

Владелец: **ООО ВЕКТОР, Денисова Ольга Михайловна, г.Тула**

Действителен: с 05.06.2018 по 05.06.2019