

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоэтажный жилой комплекс с подземной автостоянкой (корпус 6)

№ 77-001165 по состоянию на 01.09.2018

Дата подачи декларации: 01.09.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АДМ"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "АДМ"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 125212
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: Город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Адмирала Макарова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 6; Строение: 4;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: ,пн,вт,ср,чт,пт,сб
	1.3.2	Рабочее время: с 10:00 по 19:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: 8(495)725-80-93
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@krost.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.krost.net
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Паршуков
	1.5.2	Имя: Игорь
	1.5.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: АДМ
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 7734658614
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1117746465176

	2.1.3	Год регистрации: 2011
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Паршуков
	3.3.2	Имя: Игорь
	3.3.3	Отчество (при наличии): Станиславович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 99 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Выборгская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 1 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Невский", корпус1
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-118000-007598-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: Город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Москва
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: Улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Выборгская

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 2 ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Невский", корпус 2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2016
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 77-118000-007598-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Мосгосстройнадзор
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 44278000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 967953000 руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 389780000 руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: Город Москва
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Москва
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Улица
	9.2.9	Наименование улицы: Адмирала Макарова
	9.2.10	Дом: б/н
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 22
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 28
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30332 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: иной вид материалов наружных стен и каркасов (здание выполняется из монолитных железобетонных конструкций. Конструктивная схема - каркасно-стенная)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: С
	9.2.24	Сейсмостойкость: сейсмичность района строительства - менее 6 баллов. Требования, предъявляемые к сейсмостойкости, на дом не распространяются, т.к. в соответствии с СП 14.13330.2010 "СНиП II-7-81* Строительство в сейсмических районах" влияние сейсмичности учитываются, начиная с 7 баллов и выше
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 17778 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3300 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 21078 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Союзгеострой Сервис"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7728764967
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геодин"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7714712983
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "МостДорGeoТрест"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7734191376
10.2 (4) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Проинжгрупп"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7717626274
10.2 (5) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Научно-исследовательский центр "Строительство" ("НИЦ "Строительство")
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

[illegible]

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7730680104
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 18.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-3-1868-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Московская государственная экспертиза" (Мосгосэкспертиза)
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7710709394
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "Невский", корпус 6
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 77-118000-017459-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 27.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 27.03.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Мосгосстройнадзор
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: д-22/13-3
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 06.12.2011
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка: Общество с ограниченной ответственностью
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы: "АДМ"
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:

	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 77:09:0001022:2309
	12.3.2	Площадь земельного участка: 18739 кв.м м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Предусмотрено устройство проездов, тротуаров, в том числе с возможностью проезда пожарной техники, пешеходных зон, отмостки с покрытием из плитки
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Предусмотрено устройство открытой плоскостной автостоянки вместимостью 8 машино-мест для маломобильных групп населения, включая 4 машино-места для инвалидов-колясочников, с покрытием из плитки
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Предусмотрено устройство площадок для игр детей, спорта и отдыха; установка малых архитектурных форм
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Предусмотрено устройство хозяйственной площадки
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Общая площадь озеленения 3350,0 кв.м. Проектом благоустройства в части озеленения на участке строительства предусмотрена посадка 34 деревьев, 307 кустарников и устройство 3266,0 кв.м рулонного газона
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Решения генплана и благоустройства территории обеспечивают условия беспрепятственного и удобного передвижения по участку к входам в здание. Для маломобильных групп населения предусмотрены пешеходные пути, шириной не менее 2,0 м. Уклоны пешеходных дорожек и тротуаров составляют: продольные не более 5%, поперечные - не более 2%. Пешеходные пути имеют твердую поверхность, не допускают скольжения. Предусмотрены тактильные полосы, выполняющие предупредительную функцию на покрытии пешеходных путей инвалидов с размещением не менее чем за 0,8 м до объекта информации - начала опасного участка, изменения направления движения. Подъем на территорию жилого комплекса с уровня гостевой уличной парковки осуществляется посредством механического платформенного подъемника с наклонным перемещением для инвалидов. Организован доступ инвалидов на все этажи жилых частей здания, с помощью лифтов с шириной дверного проема не менее 0,9 м, габаритными размерами 2,1х1,1 м. Для безопасной эвакуации данной группы населения на всех этажах выше первого в лифтовых холлах предусмотрены зоны безопасности
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Для освещения территории применяются светодиодные светильники мощностью 85 Вт и 80 Вт, устанавливаемые на опоры высотой 6,0 м и 10,0 м соответственно, а также светильники торшерного типа мощностью 40 Вт, установленные на ограждении (освещение проезда)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Синтез Групп"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7719609274
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.08.2012
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10/12
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Московская объединенная энергетическая компания"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7720518494
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.01.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 15-2/2
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 312
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 471
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 151
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 320

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	5	1	53,2	2
2	Квартира	5	1	34,4	1
3	Квартира	5	1	35,2	1
4	Квартира	5	1	82,6	3
5	Квартира	5	1	85,6	3
6	Квартира	5	1	35,2	1
7	Квартира	5	1	54,4	2
8	Квартира	5	1	63,5	3
9	Квартира	5	1	38,3	1
10	Квартира	5	1	62,4	3
11	Квартира	5	1	33,5	1
12	Квартира	5	1	66,4	2
13	Квартира	5	1	76,8	4
14	Квартира	5	1	61	2
15	Квартира	6	1	53,7	2
16	Квартира	6	1	34,6	1
17	Квартира	6	1	35,4	1
18	Квартира	6	1	82,6	3
19	Квартира	6	1	85,6	3
20	Квартира	6	1	35,3	1
21	Квартира	6	1	54,4	2
22	Квартира	6	1	64,5	3
23	Квартира	6	1	38,3	1
24	Квартира	6	1	62,4	3
25	Квартира	6	1	33,5	1
26	Квартира	6	1	66,4	2
27	Квартира	6	1	76,7	4
28	Квартира	6	1	61	2
29	Квартира	7	1	53,2	2
30	Квартира	7	1	34,4	1
31	Квартира	7	1	35,2	1
32	Квартира	7	1	83,5	3
33	Квартира	7	1	86,3	3
34	Квартира	7	1	35,3	1

35	Квартира	7	1	54,9	2
36	Квартира	7	1	65,3	3
37	Квартира	7	1	38,3	1
38	Квартира	7	1	62,4	3
39	Квартира	7	1	33,5	1
40	Квартира	7	1	66,4	2
41	Квартира	7	1	76,8	4
42	Квартира	7	1	61	2
43	Квартира	8	1	53,4	2
44	Квартира	8	1	34,6	1
45	Квартира	8	1	35,4	1
46	Квартира	8	1	83,5	3
47	Квартира	8	1	85,8	3
48	Квартира	8	1	35,3	1
49	Квартира	8	1	55,3	2
50	Квартира	8	1	66,4	3
51	Квартира	8	1	38,3	1
52	Квартира	8	1	62,4	3
53	Квартира	8	1	33,5	1
54	Квартира	8	1	66,4	2
55	Квартира	8	1	76,7	4
56	Квартира	8	1	60,9	2
57	Квартира	9	1	53,2	2
58	Квартира	9	1	34,4	1
59	Квартира	9	1	35,4	1
60	Квартира	9	1	83,4	3
61	Квартира	9	1	86,3	3
62	Квартира	9	1	35,3	1
63	Квартира	9	1	55,6	2
64	Квартира	9	1	67,3	3
65	Квартира	9	1	38,3	1
66	Квартира	9	1	62,4	3
67	Квартира	9	1	33,5	1
68	Квартира	9	1	66,4	2
69	Квартира	9	1	76,8	4
70	Квартира	9	1	61	2
71	Квартира	10	1	53,7	2
72	Квартира	10	1	34,6	1
83	Квартира	10	1	35,4	1
74	Квартира	10	1	83,5	3
75	Квартира	10	1	85,8	3
76	Квартира	10	1	35,3	1
77	Квартира	10	1	55,7	2
78	Квартира	10	1	68,3	3
79	Квартира	10	1	38,3	1
80	Квартира	10	1	62,4	3
81	Квартира	10	1	34,9	1
82	Квартира	10	1	66,4	2
83	Квартира	10	1	76,7	4
84	Квартира	10	1	60,9	2
85	Квартира	11	1	53,5	2
86	Квартира	11	1	34,4	1
87	Квартира	11	1	35,2	1
88	Квартира	11	1	83,4	3
89	Квартира	11	1	86,3	3
90	Квартира	11	1	35,3	1
91	Квартира	11	1	55,8	2

92	Квартира	11	1	69,3	3
93	Квартира	11	1	38,3	1
94	Квартира	11	1	62,4	3
95	Квартира	11	1	33,5	1
96	Квартира	11	1	66,4	2
97	Квартира	11	1	76,8	4
98	Квартира	11	1	61	2
99	Квартира	12	1	53,7	2
100	Квартира	12	1	34,6	1
101	Квартира	12	1	35,4	1
102	Квартира	12	1	83,5	3
103	Квартира	12	1	85,8	3
104	Квартира	12	1	35,3	1
105	Квартира	12	1	55,8	2
106	Квартира	12	1	70,1	3
107	Квартира	12	1	38,3	1
108	Квартира	12	1	62,4	3
109	Квартира	12	1	33,5	1
110	Квартира	12	1	66,4	2
111	Квартира	12	1	76,7	4
112	Квартира	12	1	60,9	2
113	Квартира	13	1	53,2	2
114	Квартира	13	1	34,4	1
115	Квартира	13	1	35,2	1
116	Квартира	13	1	83,4	3
117	Квартира	13	1	86,3	3
118	Квартира	13	1	35,3	1
119	Квартира	13	1	55,8	2
120	Квартира	13	1	71	3
121	Квартира	13	1	38,3	1
122	Квартира	13	1	62,4	3
123	Квартира	13	1	33,5	1
124	Квартира	13	1	66,4	2
125	Квартира	13	1	76,8	4
126	Квартира	13	1	61	2
127	Квартира	14	1	53,4	2
128	Квартира	14	1	34,6	1
129	Квартира	14	1	35,4	1
130	Квартира	14	1	83,5	3
131	Квартира	14	1	85,8	3
132	Квартира	14	1	35,3	1
133	Квартира	14	1	55,9	2
134	Квартира	14	1	72	3
135	Квартира	14	1	38,3	1
136	Квартира	14	1	62,4	3
137	Квартира	14	1	33,5	1
138	Квартира	14	1	66,4	2
139	Квартира	14	1	76,7	4
140	Квартира	14	1	60,9	2
141	Квартира	15	1	57,7	2
142	Квартира	15	1	37,6	1
143	Квартира	15	1	38,1	1
144	Квартира	15	1	83,9	3
145	Квартира	15	1	86,4	3
146	Квартира	15	1	35,3	1
147	Квартира	15	1	55,8	2
148	Квартира	15	1	72,4	3

149	Квартира	15	1	38,3	1
150	Квартира	15	1	62,4	3
151	Квартира	15	1	33,5	1
152	Квартира	15	1	66,4	2
153	Квартира	15	1	76,8	4
154	Квартира	15	1	61	2
155	Квартира	16	1	57,4	2
156	Квартира	16	1	37,6	1
157	Квартира	16	1	38,1	1
158	Квартира	16	1	84	3
159	Квартира	16	1	85,8	3
160	Квартира	16	1	33,3	1
161	Квартира	16	1	54,2	2
162	Квартира	16	1	73	3
163	Квартира	16	1	38,3	1
164	Квартира	16	1	62,4	3
165	Квартира	16	1	33,5	1
166	Квартира	16	1	66,4	2
167	Квартира	16	1	76,7	4
168	Квартира	16	1	60,9	2
169	Квартира	17	1	53,2	2
170	Квартира	17	1	36,9	1
171	Квартира	17	1	38,1	1
172	Квартира	17	1	83,9	3
173	Квартира	17	1	86,4	3
174	Квартира	17	1	35,3	1
175	Квартира	17	1	55,8	2
176	Квартира	17	1	73,9	3
177	Квартира	17	1	38,3	1
178	Квартира	17	1	62,4	3
179	Квартира	17	1	33,5	1
180	Квартира	17	1	66,4	2
181	Квартира	17	1	76,8	4
182	Квартира	17	1	61	2
183	Квартира	18	1	57,4	2
184	Квартира	18	1	37,6	1
185	Квартира	18	1	38,1	1
186	Квартира	18	1	84	3
187	Квартира	18	1	85,8	3
188	Квартира	18	1	35,3	1
189	Квартира	18	1	52	2
190	Квартира	18	1	73,9	3
191	Квартира	18	1	38,3	1
192	Квартира	18	1	62,4	3
193	Квартира	18	1	33,5	1
194	Квартира	18	1	66,4	2
195	Квартира	18	1	76,7	4
196	Квартира	18	1	60,9	2
197	Квартира	19	1	57,4	2
198	Квартира	19	1	37,6	1
199	Квартира	19	1	38,1	1
200	Квартира	19	1	83,9	3
201	Квартира	19	1	86,4	3
202	Квартира	19	1	35,3	1
203	Квартира	19	1	55,8	2
204	Квартира	19	1	74,2	3
205	Квартира	19	1	38,3	1

206	Квартира	19	1	62,4	3
207	Квартира	19	1	33,5	1
208	Квартира	19	1	66,4	2
209	Квартира	19	1	76,8	4
210	Квартира	19	1	61	2
211	Квартира	20	1	57,3	2
212	Квартира	20	1	37,5	1
213	Квартира	20	1	35,2	1
214	Квартира	20	1	83,5	3
215	Квартира	20	1	85,8	3
216	Квартира	20	1	35,3	1
217	Квартира	20	1	55,8	2
218	Квартира	20	1	74,4	3
219	Квартира	20	1	38,3	1
220	Квартира	20	1	62,4	3
221	Квартира	20	1	33,5	1
222	Квартира	20	1	66,4	2
223	Квартира	20	1	76,7	4
224	Квартира	20	1	60,9	2
225	Квартира	21	1	57,4	2
226	Квартира	21	1	37,6	1
227	Квартира	21	1	38,1	1
228	Квартира	21	1	83,9	3
229	Квартира	21	1	86,3	3
230	Квартира	21	1	35,3	1
231	Квартира	21	1	55,8	2
232	Квартира	21	1	74,5	3
233	Квартира	21	1	38,3	1
234	Квартира	21	1	62,4	3
235	Квартира	21	1	34,9	1
236	Квартира	21	1	66,4	2
237	Квартира	21	1	76,8	4
238	Квартира	21	1	61	2
239	Квартира	22	1	57,4	2
240	Квартира	22	1	37,6	1
241	Квартира	22	1	38,1	1
242	Квартира	22	1	84	3
243	Квартира	22	1	85,8	3
244	Квартира	22	1	35,3	1
245	Квартира	22	1	55,8	2
246	Квартира	22	1	74,5	3
247	Квартира	22	1	38,3	1
248	Квартира	22	1	62,4	3
249	Квартира	22	1	34,9	1
250	Квартира	22	1	66,4	2
251	Квартира	22	1	76,7	4
252	Квартира	22	1	60,9	2
253	Квартира	23	1	70,7	3
254	Квартира	23	1	34,4	1
255	Квартира	23	1	37,5	1
256	Квартира	23	1	83,9	3
257	Квартира	23	1	86,3	3
258	Квартира	23	1	35,3	1
259	Квартира	23	1	55,8	2
260	Квартира	23	1	74,5	3
261	Квартира	23	1	38,3	1
262	Квартира	23	1	62,4	3

263	Квартира	24	1	74,9	3
264	Квартира	24	1	37,6	1
265	Квартира	24	1	38,1	1
266	Квартира	24	1	84	3
267	Квартира	24	1	85,8	3
268	Квартира	24	1	35,3	1
269	Квартира	24	1	55,8	2
270	Квартира	24	1	74,5	3
271	Квартира	24	1	38,3	1
272	Квартира	24	1	62,4	3
273	Квартира	25	1	74,7	3
274	Квартира	25	1	34,4	1
275	Квартира	25	1	35,2	1
276	Квартира	25	1	83,1	3
277	Квартира	25	1	85,6	3
278	Квартира	25	1	35,3	1
279	Квартира	25	1	55,8	2
280	Квартира	25	1	74,5	3
281	Квартира	25	1	38,3	1
282	Квартира	25	1	62,4	3
283	Квартира	26	1	74,9	3
284	Квартира	26	1	37,6	1
285	Квартира	26	1	38,1	1
286	Квартира	26	1	83,6	3
287	Квартира	26	1	85,6	3
288	Квартира	26	1	35,3	1
289	Квартира	26	1	55,8	2
290	Квартира	26	1	74,5	3
291	Квартира	26	1	38,3	1
292	Квартира	26	1	62,4	3
293	Квартира	27	1	74,9	3
294	Квартира	27	1	37,6	1
295	Квартира	27	1	38,1	1
296	Квартира	27	1	83,6	3
297	Квартира	27	1	85,6	3
298	Квартира	27	1	35,7	1
299	Квартира	27	1	56,7	2
300	Квартира	27	1	75,9	3
301	Квартира	27	1	38,3	1
302	Квартира	27	1	62,4	3
303	Квартира	28	1	74,9	3
304	Квартира	28	1	37,6	1
305	Квартира	28	1	38,1	1
306	Квартира	28	1	83,6	3
307	Квартира	28	1	85,6	3
308	Квартира	28	1	35,7	1
309	Квартира	28	1	56,8	2
310	Квартира	28	1	75,9	3
311	Квартира	28	1	38,3	1
312	Квартира	28	1	62,4	3
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
101	Нежилое	1	1	29,4		
102	Нежилое	1	1	47,2		
103	Нежилое	1	1	67,5		
104	Нежилое	1	1	34		

105	Нежилое	1	1	48,6		
106	Нежилое	1	1	57		
107	Нежилое	1	1	36,8		
108	Нежилое	1	1	59,5		
109	Нежилое	1	1	34,5		
110	Нежилое	1	1	47		
111	Нежилое	1	1	72,4		
112	Нежилое	1	1	36,6		
1.3	Нежилое	1	1	4,2		
1.4	Нежилое	1	1	4,2		
1.10	Нежилое	1	1	3,3		
201	Нежилое	2	1	29,1		
202	Нежилое	2	1	46,8		
203	Нежилое	2	1	67,7		
204	Нежилое	2	1	33,5		
205	Нежилое	2	1	49		
206	Нежилое	2	1	57,3		
207	Нежилое	2	1	36,3		
208	Нежилое	2	1	58,9		
209	Нежилое	2	1	33,9		
210	Нежилое	2	1	46,7		
211	Нежилое	2	1	71,7		
212	Нежилое	2	1	56,4		
213	Нежилое	2	1	48,1		
214	Нежилое	2	1	30,9		
2.2	Нежилое	2	1	4,2		
2.9	Нежилое	2	1	4,2		
2.10	Нежилое	2	1	4		
2.11	Нежилое	2	1	9,4		
301	Нежилое	3	1	29,1		
302	Нежилое	3	1	46,8		
303	Нежилое	3	1	67,7		
304	Нежилое	3	1	33,5		
305	Нежилое	3	1	49,7		
306	Нежилое	3	1	58,2		
307	Нежилое	3	1	36,3		
308	Нежилое	3	1	58,9		
309	Нежилое	3	1	34		
310	Нежилое	3	1	46,7		
311	Нежилое	3	1	74,4		
312	Нежилое	3	1	60,1		
313	Нежилое	3	1	47,9		
314	Нежилое	3	1	30,4		
3.3	Нежилое	3	1	9,4		
3.5	Нежилое	3	1	4,2		
3.6	Нежилое	3	1	4,2		
3.10	Нежилое	3	1	4		
401	Нежилое	4	1	29,1		
402	Нежилое	4	1	46,8		
403	Нежилое	4	1	67,7		
404	Нежилое	4	1	33,5		
405	Нежилое	4	1	50,3		
406	Нежилое	4	1	59,1		
407	Нежилое	4	1	36,3		
408	Нежилое	4	1	58,9		
409	Нежилое	4	1	33,9		
410	Нежилое	4	1	46,7		

411	Нежилое	4	1	74,2		
412	Нежилое	4	1	59,9		
413	Нежилое	4	1	47,9		
414	Нежилое	4	1	30,4		
4.3	Нежилое	4	1	9,4		
4.4	Нежилое	4	1	4,2		
4.5	Нежилое	4	1	4,2		
4.10	Нежилое	4	1	4		
1.0	Нежилое	-2	1	9,7		
1.1	Нежилое	-2	1	3,1	Кладовая	3,1
1.2	Нежилое	-2	1	5,4	Кладовая	5,4
1.3	Нежилое	-2	1	4,9	Кладовая	4,9
1.4	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
1.5	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
1.6	Нежилое	-2	1	4,9	Кладовая	4,9
1.7	Нежилое	-2	1	4,9	Кладовая	4,9
2.0	Нежилое	-2	1	17,8		
2.1	Нежилое	-2	1	5,6	Кладовая	5,6
2.2	Нежилое	-2	1	4,1	Кладовая	4,1
2.3	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
2.4	Нежилое	-2	1	3,1	Кладовая	3,1
2.5	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
2.6	Нежилое	-2	1	3,8	Кладовая	3,8
2.7	Нежилое	-2	1	3,9	Кладовая	3,9
2.8	Нежилое	-2	1	3,8	Кладовая	3,8
2.9	Нежилое	-2	1	4,3	Кладовая	4,3
2.10	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
2.11	Нежилое	-2	1	3,9	Кладовая	3,9
3.0	Нежилое	-2	1	21		
3.1	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
3.2	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
3.3	Нежилое	-2	1	3,9	Кладовая	3,9
3.4	Нежилое	-2	1	3,6	Кладовая	3,6
3.5	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
3.6	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
3.7	Нежилое	-2	1	2,8	Кладовая	2,8
3.8	Нежилое	-2	1	2,9	Кладовая	2,9
3.9	Нежилое	-2	1	4,7	Кладовая	4,7
3.10	Нежилое	-2	1	3,1	Кладовая	3,1
3.11	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
3.12	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
3.13	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
3.14	Нежилое	-2	1	3,4	Кладовая	3,4
4.0	Нежилое	-2	1	24,9		
4.1	Нежилое	-2	1	5,4	Кладовая	5,4
4.2	Нежилое	-2	1	5,2	Кладовая	5,2
4.3	Нежилое	-2	1	5,4	Кладовая	5,4
4.4	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
4.5	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
4.6	Нежилое	-2	1	4,5	Кладовая	4,5
4.7	Нежилое	-2	1	3,5	Кладовая	3,5
4.8	Нежилое	-2	1	5,6	Кладовая	5,6
4.9	Нежилое	-2	1	4,4	Кладовая	4,4
4.10	Нежилое	-2	1	3,9	Кладовая	3,9
4.11	Нежилое	-2	1	3,1	Кладовая	3,1
4.12	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
4.13	Нежилое	-2	1	4,9	Кладовая	4,9

4.14	Нежилое	-2	1	4	Кладовая	4
4.15	Нежилое	-2	1	4,5	Кладовая	4,5
5.0	Нежилое	-2	1	19,9		
5.1	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
5.2	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
5.3	Нежилое	-2	1	4,2	Кладовая	4,2
5.4	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
5.5	Нежилое	-2	1	3,3	Кладовая	3,3
5.6	Нежилое	-2	1	6,8	Кладовая	6,8
5.7	Нежилое	-2	1	5,9	Кладовая	5,9
5.8	Нежилое	-2	1	3,8	Кладовая	3,8
5.9	Нежилое	-2	1	5,1	Кладовая	5,1
5.10	Нежилое	-2	1	7,8	Кладовая	7,8
5.11	Нежилое	-2	1	5,1	Кладовая	5,1
5.12	Нежилое	-2	1	3,1	Кладовая	3,1
5.13	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
5.14	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
5.15	Нежилое	-2	1	4	Кладовая	4
5.16	Нежилое	-2	1	3,2	Кладовая	3,2
5.17	Нежилое	-2	1	4,7	Кладовая	4,7
5.18	Нежилое	-2	1	3,6	Кладовая	3,6
5.19	Нежилое	-2	1	2,8	Кладовая	2,8
5.20	Нежилое	-2	1	2,9	Кладовая	2,9
6.0	Нежилое	-2	1	4,6		
6.1	Нежилое	-2	1	2,3	Кладовая	2,3
6.2	Нежилое	-2	1	2,3	Кладовая	2,3
6.3	Нежилое	-2	1	3,7	Кладовая	3,7
7.0	Нежилое	-2	1	4,8		
7.1	Нежилое	-2	1	2,5	Кладовая	2,5
7.2	Нежилое	-2	1	2,3	Кладовая	2,3
7.3	Нежилое	-2	1	4,3	Кладовая	4,3
8.0	Нежилое	-2	1	10,3		
8.1	Нежилое	-2	1	5,6	Кладовая	5,6
8.2	Нежилое	-2	1	4,6	Кладовая	4,6
8.3	Нежилое	-2	1	4,5	Кладовая	4,5
8.4	Нежилое	-2	1	4,4	Кладовая	4,4
8.5	Нежилое	-2	1	3,1	Кладовая	3,1
22.0	Нежилое	-2	1	3,8	Кладовая	3,8
22.1	Нежилое	-2	1	2,6	Кладовая	2,6
22.2	Нежилое	-2	1	4	Кладовая	4
К.1	Нежилое	-2	1	5,5	Кладовая	5,5
К.2	Нежилое	-2	1	5,5	Кладовая	5,5
К.3	Нежилое	-2	1	4	Кладовая	4
К.4	Нежилое	-2	1	6,4	Кладовая	6,4
К.5	Нежилое	-2	1	8,3	Кладовая	8,3
К.6	Нежилое	-2	1	4,1	Кладовая	4,1
К.7	Нежилое	-2	1	3,6	Кладовая	3,6
К.8	Нежилое	-2	1	4,2	Кладовая	4,2
К.9	Нежилое	-2	1	3	Кладовая	3
К.10	Нежилое	-2	1	2,7	Кладовая	2,7
К.19	Нежилое	-2	1	19,8	Кладовая	19,8
К.20	Нежилое	-2	1	15,4	Кладовая	15,4
К.21	Нежилое	-2	1	5,2	Кладовая	5,2
К.22	Нежилое	-2	1	8,3	Кладовая	8,3
К.23	Нежилое	-2	1	8,7	Кладовая	8,7
02_3.3	Нежилое	-2	1	11,8		
1.0	Нежилое	-1	1	8,3		

1.1	Нежилое	-1	1	4,5	Кладовая	4,5
1.2	Нежилое	-1	1	2,8	Кладовая	2,8
1.3	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
1.4	Нежилое	-1	1	5,3	Кладовая	5,3
1.5	Нежилое	-1	1	6,5	Кладовая	6,5
1.6	Нежилое	-1	1	4,4	Кладовая	4,4
1.7	Нежилое	-1	1	4,4	Кладовая	4,4
2.0	Нежилое	-1	1	15,2		
2.1	Нежилое	-1	1	4,1	Кладовая	4,1
2.2	Нежилое	-1	1	3	Кладовая	3
2.3	Нежилое	-1	1	3,1	Кладовая	3,1
2.4	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
2.5	Нежилое	-1	1	3,8	Кладовая	3,8
2.6	Нежилое	-1	1	4	Кладовая	4
2.7	Нежилое	-1	1	3,8	Кладовая	3,8
2.8	Нежилое	-1	1	4,3	Кладовая	4,3
2.9	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
2.10	Нежилое	-1	1	3,9	Кладовая	3,9
3.0	Нежилое	-1	1	18,2		
3.1	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
3.2	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
3.3	Нежилое	-1	1	3,4	Кладовая	3,4
3.4	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
3.5	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
3.6	Нежилое	-1	1	3,9	Кладовая	3,9
3.7	Нежилое	-1	1	3,6	Кладовая	3,6
3.8	Нежилое	-1	1	3,5	Кладовая	3,5
3.9	Нежилое	-1	1	5,4	Кладовая	5,4
3.10	Нежилое	-1	1	2,6	Кладовая	2,6
3.11	Нежилое	-1	1	5,2	Кладовая	5,2
4.0	Нежилое	-1	1	22,7		
4.1	Нежилое	-1	1	5	Кладовая	5
4.2	Нежилое	-1	1	4,8	Кладовая	4,8
4.3	Нежилое	-1	1	5	Кладовая	5
4.4	Нежилое	-1	1	3,1	Кладовая	3,1
4.5	Нежилое	-1	1	3,3	Кладовая	3,3
4.6	Нежилое	-1	1	3,7	Кладовая	3,7
4.7	Нежилое	-1	1	3,7	Кладовая	3,7
4.8	Нежилое	-1	1	5,2	Кладовая	5,2
4.9	Нежилое	-1	1	4,1	Кладовая	4,1
4.10	Нежилое	-1	1	5	Кладовая	5
4.11	Нежилое	-1	1	3,1	Кладовая	3,1
4.12	Нежилое	-1	1	3	Кладовая	3
4.13	Нежилое	-1	1	5,4	Кладовая	5,4
4.14	Нежилое	-1	1	3,9	Кладовая	3,9
5.0	Нежилое	-1	1	24,9		
5.1	Нежилое	-1	1	2,8	Кладовая	2,8
5.2	Нежилое	-1	1	3,5	Кладовая	3,5
5.3	Нежилое	-1	1	3	Кладовая	3
5.4	Нежилое	-1	1	3,5	Кладовая	3,5
5.5	Нежилое	-1	1	3,4	Кладовая	3,4
5.6	Нежилое	-1	1	3,6	Кладовая	3,6
5.7	Нежилое	-1	1	5,1	Кладовая	5,1
5.8	Нежилое	-1	1	7,8	Кладовая	7,8
5.9	Нежилое	-1	1	5,1	Кладовая	5,1
5.10	Нежилое	-1	1	3,1	Кладовая	3,1
5.11	Нежилое	-1	1	2,7	Кладовая	2,7

5.12	Нежилое	-1	1	3,4	Кладовая	3,4
5.13	Нежилое	-1	1	4	Кладовая	4
5.14	Нежилое	-1	1	3,2	Кладовая	3,2
5.15	Нежилое	-1	1	4,6	Кладовая	4,6
5.16	Нежилое	-1	1	3,4	Кладовая	3,4
14.0	Нежилое	-1	1	4,9		
14.1	Нежилое	-1	1	4,2	Кладовая	4,2
14.2	Нежилое	-1	1	5,8	Кладовая	5,8
14.3	Нежилое	-1	1	3,1	Кладовая	3,1
15.0	Нежилое	-1	1	4,2		
15.1	Нежилое	-1	1	7,7	Кладовая	7,7
15.2	Нежилое	-1	1	2,3	Кладовая	2,3
16.0	Нежилое	-1	1	3,8		
16.1	Нежилое	-1	1	2,6	Кладовая	2,6
16.2	Нежилое	-1	1	4	Кладовая	4
K.1	Нежилое	-1	1	6,4	Кладовая	6,4
K.2	Нежилое	-1	1	4,2	Кладовая	4,2
K.3	Нежилое	-1	1	3,6	Кладовая	3,6
K.4	Нежилое	-1	1	4,2	Кладовая	4,2
K.5	Нежилое	-1	1	3	Кладовая	3
K.6	Нежилое	-1	1	2,7	Кладовая	2,7
K.21	Нежилое	-1	1	8,3	Кладовая	8,3
K.22	Нежилое	-1	1	8,7	Кладовая	8,7
01_3.11	Нежилое	-1	1	13,5		
01_3.12	Нежилое	-1	1	3,4		
01_3.13	Нежилое	-1	1	4		
01_3.14	Нежилое	-1	1	13,9		
01_3.15	Нежилое	-1	1	2,6		
01_3.16	Нежилое	-1	1	32,4		
01_3.17	Нежилое	-1	1	11,8		
01_3.18	Нежилое	-1	1	11,6		
01_3.19	Нежилое	-1	1	14,4		
01_3.20	Нежилое	-1	1	15,1		
01_3.24	Нежилое	-1	1	8,3		
01_4.3	Нежилое	-1	1	4		
18.0	Нежилое	антресоль -1	1	12,5		
18.1	Нежилое	антресоль -1	1	4,1	Кладовая	4,1
18.2	Нежилое	антресоль -1	1	3	Кладовая	3
18.3	Нежилое	антресоль -1	1	3,1	Кладовая	3,1
18.4	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
18.5	Нежилое	антресоль -1	1	3,8	Кладовая	3,8
18.6	Нежилое	антресоль -1	1	4	Кладовая	4
18.7	Нежилое	антресоль -1	1	3,8	Кладовая	3,8
18.8	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
18.9	Нежилое	антресоль -1	1	3,4	Кладовая	3,4
18.10	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
18.11	Нежилое	антресоль -1	1	3,9	Кладовая	3,9
19.0	Нежилое	антресоль -1	1	15,6		
19.1	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
19.2	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
19.3	Нежилое	антресоль -1	1	2,8	Кладовая	2,8
19.4	Нежилое	антресоль -1	1	3	Кладовая	3
19.5	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
19.6	Нежилое	антресоль -1	1	3,2	Кладовая	3,2
19.7	Нежилое	антресоль -1	1	3,9	Кладовая	3,9
19.8	Нежилое	антресоль -1	1	3,6	Кладовая	3,6
19.9	Нежилое	антресоль -1	1	3,5	Кладовая	3,5

19.10	Нежилое	антресоль -1	1	5,4	Кладовая	5,4
19.11	Нежилое	антресоль -1	1	2,6	Кладовая	2,6
19.12	Нежилое	антресоль -1	1	5,2	Кладовая	5,2
20.0	Нежилое	антресоль -1	1	20		
20.1	Нежилое	антресоль -1	1	5	Кладовая	5
20.2	Нежилое	антресоль -1	1	4,8	Кладовая	4,8
20.3	Нежилое	антресоль -1	1	5	Кладовая	5
20.4	Нежилое	антресоль -1	1	3,1	Кладовая	3,1
20.5	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
20.6	Нежилое	антресоль -1	1	3,7	Кладовая	3,7
20.7	Нежилое	антресоль -1	1	5,2	Кладовая	5,2
20.8	Нежилое	антресоль -1	1	4,1	Кладовая	4,1
20.9	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
20.10	Нежилое	антресоль -1	1	4,1	Кладовая	4,1
20.11	Нежилое	антресоль -1	1	3,1	Кладовая	3,1
20.12	Нежилое	антресоль -1	1	3,1	Кладовая	3,1
20.13	Нежилое	антресоль -1	1	3	Кладовая	3
20.14	Нежилое	антресоль -1	1	5,4	Кладовая	5,4
20.15	Нежилое	антресоль -1	1	3,9	Кладовая	3,9
22.0	Нежилое	антресоль -1	1	18,5		
22.1	Нежилое	антресоль -1	1	2,8	Кладовая	2,8
22.2	Нежилое	антресоль -1	1	3,4	Кладовая	3,4
22.3	Нежилое	антресоль -1	1	2,9	Кладовая	2,9
22.4	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
22.5	Нежилое	антресоль -1	1	3,3	Кладовая	3,3
22.6	Нежилое	антресоль -1	1	3,8	Кладовая	3,8
22.7	Нежилое	антресоль -1	1	5,1	Кладовая	5,1
22.8	Нежилое	антресоль -1	1	3,2	Кладовая	3,2
22.9	Нежилое	антресоль -1	1	4,7	Кладовая	4,7
22.10	Нежилое	антресоль -1	1	3,6	Кладовая	3,6
01_3.14	Нежилое	антресоль -1	1	13,9		
1	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
2	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
3	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
4	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
5	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
6	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
7	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
8	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
9	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
10	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
11	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
12	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
13	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
14	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
15	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
16	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
17	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
18	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
19	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
20	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
21	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
22	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
23	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
24	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
25	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15
26	Нежилое	-2	2	15	машино-место	15

230	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
231	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
232	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
233	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
234	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
235	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
236	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
237	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
238	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
239	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
240	Нежилое	-1	2	15	машино-место	15
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)						
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1				
№	Вид помещения			Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Паркинг, тамбур-шлюз, лестница, коридор, лифтовой холл			-2	Общее имущество в многоквартирном доме	2487.8
2	Паркинг, тамбур-шлюз, лестница, коридор, лифтовой холл			-1	Общее имущество в многоквартирном доме	2512.4
3	Коридор, тамбур, вестибюль, лестничная клетка			1 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	367.9
4	Коридор, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			2 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	263.7
5	Коридор, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			3 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	266.4
6	Коридор, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			4 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	266.4
7	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			5 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
8	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			6 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231
9	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			7 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
10	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			8 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
11	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			9 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
12	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			10 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
13	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			11 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.4
14	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			12 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
15	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			13 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
16	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			14 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
17	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			15 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
18	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			16 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
19	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			17 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
20	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			18 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
21	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			19 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
22	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			20 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
23	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			21 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
24	Коридор, тамбур, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			22 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	231.1
25	Коридор, тамбур-шлюз, лифтовой холл, лестничная клетка			23 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	162.1
26	Коридор, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			24 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	173.7
27	Коридор, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			25 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	173.3
28	Коридор, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			26 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	173.8
29	Коридор, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			27 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	171.5
30	Коридор, тамбур-шлюз, лифтовой холл, тех. балкон, лестничная клетка			28 этаж, секция 1	Общее имущество в многоквартирном доме	173.8
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1				
№	Описание места расположения помещения		Вид оборудования			Назначения
1	на каждом этаже		установка общего распределительного устройства типа УЭРМ			электроснабжение (питание квартир)
2	надземная часть		двухзонная система хозяйственно-питьевого водопровода с насосной установкой для каждой зоны			водоснабжение
3	для подземной автостоянки		система автоматического водяного пожаротушения с насосной установкой; система внутреннего противопожарного водопровода с насосной установкой			водоснабжение
4	внутри здания		самотечная хозяйственно-бытовая канализация от санитарно-технических приборов отдельно для жилой и нежилой части здания; самотечная хозяйственно-бытовая канализация с перекачкой насосной установкой в сети канализации			внутренние системы канализации

5	в здании	индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Расчетная тепловая нагрузка составляет 4,195 Гкал/ч, в том числе: отопление 1-й зоны - 1,819 Гкал/ч; отопление 2-й зоны - 0,719 Гкал/ч; вентиляция - 0,430 Гкал/ч; горячее водоснабжение - 1,227 Гкал/ч	теплоснабжение
6	в здании	предусмотрены системы водяного и воздушного отопления. В жилой части в качестве отопительных приборов применены стальные панельные радиаторы с нижней подводкой	отопление
7	в помещениях здания	предусмотрены системы приточной и вытяжной вентиляции с механическим и естественным побуждением. Системы вентиляции предусмотрены самостоятельными для помещений разных пожарных отсеков и разного функционального назначения	вентиляция
8	в помещениях квартир и офисах	установка мультизональных систем кондиционирования. Системы кондиционирования поэтажные. Наружные блоки размещаются на переходных балконах	кондиционирование воздуха
9	на шахтах, под потолком коридора, низ клапана предусмотрен выше верхнего уровня дверного проема эвакуационного выхода	дымоприемные устройства (дымовые клапаны)	противодымная защита
10	наружные сети связи	мультисервисная сеть (телефония, сеть передачи данных, телевидение, радиофикация), магистральные сети объединенной диспетчерской системы	сети связи
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2020	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021	
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости	
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022	
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости			
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 3665895735 р.	
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд			
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:	
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 77:09:0001022:2309	
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:	
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:	
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Уплачено	
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства			
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки: Договор НКЛ № 5243 от 10.07.2018 г.	
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства: Публичное акционерное общество	
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы: Сбербанк России	
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства: 7707083893	

	20.1.5	Сумма привлеченных средств: 234653986 р.
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств: 09.07.2023
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 77:09:0001022:2309
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 80000000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Структура финансирования Объекта: собственные средства не менее 11,20% или 410580,322 тыс.руб.; средства участников долевого строительства 24,79% или 908775,553 тыс.руб.; заемные средства не более 64,01% или 2 346539,860 тыс.руб.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

