

Бухгалтерский баланс

*на 31 марта 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская Управляющая Компания"	31	03	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика			2020		
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе			68756436		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность			6102032524		
Единица измерения: в тыс. рублей			68.32		
Местонахождение (адрес) 346720, Ростовская обл, Аксайский р-н, Аксай г, Чапаева ул, д. № 175, лит. АН, пом. 6			12300 16		
			384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	66 940	68 146	58 624
	в том числе:				
	Незавершенное строительство Изумрудная 7		34 333		
	Незавершенное строительство Изумрудная 4		13 354		
	Незавершенное строительство Изумрудная 2		4 671		
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	66 940	68 146	58 624
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 400	2 344	3 903
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	26 278	26 377	31 400
	в том числе:				
	Задолженность по ДДУ		14 677		
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	3 012	3 012	3 012
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3	7	43
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	31 693	31 740	38 358
	БАЛАНС	1600	98 633	99 885	96 982

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10 581	10 581	10 581
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	13 025	15 214	13 939
	Итого по разделу III	1300	23 605	25 795	24 519
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	16 000	16 000	16 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	16 000	16 000	16 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	6 928	6 796	6 654
	Кредиторская задолженность	1520	8 127	7 224	7 340
	Доходы будущих периодов	1530	43 972	44 070	42 469
	в том числе:				
	Обязательства по ДДУ		37 641		
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	59 027	58 091	56 462
	БАЛАНС	1700	98 633	99 885	96 981

Руководитель

(подпись)

Бекетова Виктория

Александровна

(расшифровка подписи)

22 мая 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

Организация Общество с ограниченной ответственностью "Аксайская Управляющая Компания"
Идентификационный номер налогоплательщика
Вид экономической деятельности Управление недвижимым имуществом за вознаграждение или на договорной основе
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
Единица измерения: в тыс. рублей

Дата (число, месяц, год)	31 03 2020		
Форма по ОКУД	0710002		
по ОКПО	68756436		
ИНН	6102032524		
по ОКВЭД 2	68.32		
по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	337	714
	Себестоимость продаж	2120	-71322,04	221
	Валовая прибыль (убыток)	2100	266	935
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(51)	(516)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	215	419
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	6 036	586
	Прочие расходы	2350	(8 417)	(111)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2 166)	894
	Налог на прибыль	2410	(23)	(151)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	(130)
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2 189)	613

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2 189)	613
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

(подпись)

**Бекетова Виктория
Александровна**

(расшифровка подписи)

22 мая 2020 г.

