

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажные жилые дома с инженерным обеспечением по ул. Ключевская в г. Красноярске.  
Жилой дом №2 со встроено-пристроенными нежилыми помещениями и с подземной автостоянкой.  
1 этап строительства.**

**№ 24-000406**

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                        |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"М-3 Групп"</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"М-3 Групп"</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Маерчака</b>                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>3;</b>                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>209;</b>                                              |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:00 по 17:00</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |       |                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>(391)288-00-55</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>m3_grupp@mail.ru</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>www.2880055.ru; www.olimp-24.com</b>    |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Полеготченков</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор</b>                  |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2460234509</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1112468075444</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2011</b>                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                         |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Енджиевский</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.2 | Имя:<br><b>Захар</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Львович</b>                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>86,5 %</b>                                                                                |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                             | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Полеготченков</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.2 | Имя:<br><b>Андрей</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Вячеславович</b>                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>12,5 %</b>                                                                                |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br><b>Енджиевский</b>                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.2 | Имя:<br><b>Захар</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Львович</b>                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br><b>86,5</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.6 | СНИЛС:<br><b>055-467-169 80</b>                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.7 | ИНН:<br><b>246300310710</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br><b>Учредитель</b>    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                                                   |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                                                            |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1  | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>30.09.2018</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>15 129 000 руб.</b>   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>47 053 000 руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>130 669 000 руб.</b> |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                        |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Не соответствует</b>                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                          |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|--|-------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|  | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                    |
|  | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                          |
|  | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2    | Организационно-правовая форма:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Полное наименование поручителя:<br><b>СИГМА</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2465167951</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2    | Сведения о договоре поручительства:<br><b>от 13.06.2018г. удостоверен Богословской Ириной Юрьевной нотариусом Красноярского нотариального округа за реестровым №24/172-н/24-2018-10-68</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.1  | Размер суммы полностью оплаченного уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 7.2.2  | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |

|  |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|--|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|  | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|  | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|  | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                    |
|  | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                          |
|  | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|  | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br><b>Отсутствует</b> |
|  | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>р/сч 40702810931000018397 в ПАО Сбербанк России к/сч 30101810800000000627, БИК 040407627 ИНН/КПП 7707083893/246602001</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Красноярский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Красноярск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Ключевская</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>2</b>                                                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>18</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>11006,3 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>A+</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6</b>                                                                                                                                                     |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>6576,8 м2</b>                                                                                                                    |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>117,4 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>6694,2 м2</b>                                                                                                          |

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

|                                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                           |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора:<br><b>договор о развитии застроенной территории</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.2 | Номер договора:<br><b>4-18</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.3 | Дата заключения договора:<br><b>13.07.2016</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                        |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                             | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горизонт</b>                       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2466208270</b>                                                           |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                         | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                           |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Енисейбурвод</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2463060642</b>                                                           |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                         | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>       |
|                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>ВОСТОКПРОЕКТ</b> |

|                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                                               |
|---------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                             | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                   |
|                                                                                             | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                |
|                                                                                             | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2463096920</b>                                                                                           |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий     | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                               |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.04.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-2-0003-18</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>КРАССЕТИ</b>             |
|                                                                                             | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2463100951</b>                      |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                     |
|                                                                                             | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>20.02.2018</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24-2-1-1-0001-18</b>                                                                                       |
|                                                                                             | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                 |
|                                                                                             | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Сибирская экспертиза</b> |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                          |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>2463093006</b> |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                        |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>ЖК Олимп</b>                                                                                                |
| 11 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |        |                                                                                                                                                                                          |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>24-308-72-2018</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>10.05.2018</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>10.05.2020</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Красноярска</b>                                                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |        |                                                                                                                                                                                          |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2 | Вид договора:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                    |

|                                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|--------------------------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                              | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:<br><b>Администрация города Красноярска</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>4755-недв</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:<br><b>08.11.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:<br><b>21.12.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственности земельного участка                      | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                              | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                              | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                              | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                              | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                              | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                              | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка       | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>24:50:0700040:4521</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                              | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>3709</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| <b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b> |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                 | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Основной въезд на территорию выполняется с дороги улицы Ключевская. Противопожарный проезд совмещен с основным функциональным проездом к зданию, расположен с северо-западной стороны. С северо-восточной и юго-восточной сторон от объекта строительства запроектированы проезды, рассчитанные на транспортную нагрузку. Имеются основные функциональные площадки, тротуары. Покрытие парковок - асфальтобетонное, тротуара и площадок для отдыха - брусчатое, площадки для хозяйственных целей - асфальтобетон и песчаное.</b> |
|                                                              | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрены автопарковки общей вместимостью 23 машино-места, 2 машино-места для инвалидов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Благоустройством в проекте включены площадки для игр детей, занятий физкультурой, площадки для отдыха, хозяйственные площадки и малые архитектурные формы (урны, скамьи, оборудование площадок). Относительно проектируемого жилого дома основные функциональные площадки запроектированы с юго-восточной стороны. Хозяйственные площадки - с юго-западной стороны.</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>контейнеры расположены с юго-западной стороны</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение осуществляется устройством газона с посевом трав и посадкой кустарников.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Для удобства маломобильных групп населения предусмотрено устройство на прилегающей территории пешеходных путей, встроенных бордюрных пандусов, тактильных полос, визуальной информации на контрастном фоне с размерами знаков, соответствующими расстоянию рассмотрения. Устройство парковочных мест для личного транспорта, обособленной открытой входной группы, установка подъемной платформы, ограждений с обеспечением, визуальной информации.</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Наружное освещение дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах запроектировано в виде одно и парных консольных светильников с натриевыми лампами по периметру дворовой территории и строящегося объекта. Проект наружного освещения выполнен в соответствии с требованиями технических условий №510/37-ЭТУ от 13.12.2017г., выданных ОАО «Красфарма», срок действия - 2 года.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>ФармЭнерго</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464215761</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2017</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>510-11-Т</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>22.06.2020</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18613633,14 р.</b>                                                                                                                            |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.06.2018</b>                                                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-51248</b>                                                                                                               |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2020</b>                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1985611,96 р.</b>                                                                                                                             |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>                                       |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красноярский жилищно-коммунальный комплекс</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2466114215</b>                                                            |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                           |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.06.2018</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>18/1-51248</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>31.12.2020</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5404856,66 р.</b>                                                                                            |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                   |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерные общества</b>                          |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Красфарма</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2464010490</b>                           |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2017</b>                                                                            |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>510/37-ЭТУ</b>                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>13.12.2019</b>                                                                             |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>4618,77 р.</b>                                                                                               |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                  | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                               | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>              |
|                                                                                                               | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Орион Телеком</b>     |
|                                                                                                               | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                                   |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                              | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                 |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                       |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Орион Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                               |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Лифтремонт</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2464050005</b>                               |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общества с ограниченной ответственностью</b>          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Орион Телеком</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2466220319</b>                               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |        |                                                                                                                                                                                       |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br><b>110</b>                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br><b>2</b>                                                                                                                                             |

|                                                     |            |      | 15.1.3         | В том числе машино-мест :                       |               |
|-----------------------------------------------------|------------|------|----------------|-------------------------------------------------|---------------|
|                                                     |            |      | 15.1.4         | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>2</b> |               |
| 15.2 Об основных характеристиках<br>жилых помещений |            |      | 15.2.1         |                                                 |               |
| №                                                   | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2)                              | Кол-во комнат |
| 1                                                   | жилое      | 2    | 1              | 63,4                                            | 2             |
| 2                                                   | жилое      | 2    | 1              | 42,7                                            | 1             |
| 3                                                   | жилое      | 2    | 1              | 64,4                                            | 2             |
| 4                                                   | жилое      | 2    | 1              | 43                                              | 1             |
| 5                                                   | жилое      | 2    | 1              | 44,9                                            | 1             |
| 6                                                   | жилое      | 2    | 1              | 45,5                                            | 1             |
| 7                                                   | жилое      | 2    | 1              | 56,6                                            | 1             |
| 8                                                   | жилое      | 2    | 1              | 51                                              | 1             |
| 9                                                   | жилое      | 3    | 1              | 63,5                                            | 2             |
| 10                                                  | жилое      | 3    | 1              | 42,6                                            | 1             |
| 11                                                  | жилое      | 3    | 1              | 64,4                                            | 2             |
| 12                                                  | жилое      | 3    | 1              | 43                                              | 2             |
| 13                                                  | жилое      | 3    | 1              | 65,5                                            | 2             |
| 14                                                  | жилое      | 3    | 1              | 48,4                                            | 2             |
| 15                                                  | жилое      | 3    | 1              | 82,4                                            | 3             |
| 16                                                  | жилое      | 4    | 1              | 63,5                                            | 2             |
| 17                                                  | жилое      | 4    | 1              | 42,6                                            | 1             |
| 18                                                  | жилое      | 4    | 1              | 64,4                                            | 2             |
| 19                                                  | жилое      | 4    | 1              | 43                                              | 2             |
| 20                                                  | жилое      | 4    | 1              | 65,5                                            | 2             |
| 21                                                  | жилое      | 4    | 1              | 48,2                                            | 2             |
| 22                                                  | жилое      | 4    | 1              | 82,2                                            | 3             |
| 23                                                  | жилое      | 5    | 1              | 63,5                                            | 2             |
| 24                                                  | жилое      | 5    | 1              | 42,6                                            | 1             |
| 25                                                  | жилое      | 5    | 1              | 64,4                                            | 2             |
| 26                                                  | жилое      | 5    | 1              | 43                                              | 2             |
| 27                                                  | жилое      | 5    | 1              | 65,5                                            | 2             |
| 28                                                  | жилое      | 5    | 1              | 48,2                                            | 2             |
| 29                                                  | жилое      | 5    | 1              | 82,1                                            | 3             |
| 30                                                  | жилое      | 6    | 1              | 63,5                                            | 2             |
| 31                                                  | жилое      | 6    | 1              | 42,6                                            | 1             |
| 32                                                  | жилое      | 6    | 1              | 64,4                                            | 2             |
| 33                                                  | жилое      | 6    | 1              | 43                                              | 2             |

|    |       |    |   |      |   |
|----|-------|----|---|------|---|
| 34 | жилое | 6  | 1 | 65,5 | 2 |
| 35 | жилое | 6  | 1 | 48,2 | 2 |
| 36 | жилое | 6  | 1 | 82,1 | 3 |
| 37 | жилое | 7  | 1 | 63,5 | 2 |
| 38 | жилое | 7  | 1 | 42,6 | 1 |
| 39 | жилое | 7  | 1 | 64,4 | 2 |
| 40 | жилое | 7  | 1 | 43   | 2 |
| 41 | жилое | 7  | 1 | 65,5 | 2 |
| 42 | жилое | 7  | 1 | 48,1 | 2 |
| 43 | жилое | 7  | 1 | 82,1 | 3 |
| 44 | жилое | 8  | 1 | 63,5 | 2 |
| 45 | жилое | 8  | 1 | 42,6 | 1 |
| 46 | жилое | 8  | 1 | 64,4 | 2 |
| 47 | жилое | 8  | 1 | 43   | 2 |
| 48 | жилое | 8  | 1 | 65,5 | 2 |
| 49 | жилое | 8  | 1 | 48,1 | 2 |
| 50 | жилое | 8  | 1 | 82,1 | 3 |
| 51 | жилое | 9  | 1 | 63,5 | 2 |
| 52 | жилое | 9  | 1 | 42,6 | 1 |
| 53 | жилое | 9  | 1 | 64,4 | 2 |
| 54 | жилое | 9  | 1 | 43   | 2 |
| 55 | жилое | 9  | 1 | 65,5 | 2 |
| 56 | жилое | 9  | 1 | 48,1 | 2 |
| 57 | жилое | 9  | 1 | 82,1 | 3 |
| 58 | жилое | 10 | 1 | 63,5 | 2 |
| 59 | жилое | 10 | 1 | 42,6 | 1 |
| 60 | жилое | 10 | 1 | 64,4 | 2 |
| 61 | жилое | 10 | 1 | 43   | 2 |
| 62 | жилое | 10 | 1 | 65,5 | 2 |
| 63 | жилое | 10 | 1 | 48,1 | 2 |
| 64 | жилое | 10 | 1 | 82,1 | 3 |
| 65 | жилое | 11 | 1 | 63,5 | 2 |
| 66 | жилое | 11 | 1 | 42,5 | 1 |
| 67 | жилое | 11 | 1 | 64,4 | 2 |
| 68 | жилое | 11 | 1 | 43   | 2 |
| 69 | жилое | 11 | 1 | 65,5 | 2 |
| 70 | жилое | 11 | 1 | 47,9 | 2 |
| 71 | жилое | 11 | 1 | 82   | 3 |
| 72 | жилое | 12 | 1 | 63,5 | 2 |

|     |       |    |   |       |   |
|-----|-------|----|---|-------|---|
| 73  | жилое | 12 | 1 | 42,5  | 1 |
| 74  | жилое | 12 | 1 | 64,4  | 2 |
| 75  | жилое | 12 | 1 | 43    | 2 |
| 76  | жилое | 12 | 1 | 65,5  | 2 |
| 77  | жилое | 12 | 1 | 47,9  | 2 |
| 78  | жилое | 12 | 1 | 82    | 3 |
| 79  | жилое | 13 | 1 | 63,9  | 2 |
| 80  | жилое | 13 | 1 | 42,5  | 1 |
| 81  | жилое | 13 | 1 | 65    | 2 |
| 82  | жилое | 13 | 1 | 43    | 2 |
| 83  | жилое | 13 | 1 | 66,1  | 2 |
| 84  | жилое | 13 | 1 | 47,9  | 2 |
| 85  | жилое | 13 | 1 | 82,5  | 3 |
| 86  | жилое | 14 | 1 | 63,9  | 2 |
| 87  | жилое | 14 | 1 | 42,5  | 1 |
| 88  | жилое | 14 | 1 | 65    | 2 |
| 89  | жилое | 14 | 1 | 43    | 2 |
| 90  | жилое | 14 | 1 | 66,1  | 2 |
| 91  | жилое | 14 | 1 | 47,9  | 2 |
| 92  | жилое | 14 | 1 | 82,5  | 3 |
| 93  | жилое | 15 | 1 | 112,6 | 4 |
| 94  | жилое | 15 | 1 | 65    | 2 |
| 95  | жилое | 15 | 1 | 43    | 2 |
| 96  | жилое | 15 | 1 | 66,1  | 2 |
| 97  | жилое | 15 | 1 | 47,9  | 2 |
| 98  | жилое | 15 | 1 | 82,5  | 3 |
| 99  | жилое | 16 | 1 | 112,6 | 4 |
| 100 | жилое | 16 | 1 | 65    | 2 |
| 101 | жилое | 16 | 1 | 43    | 2 |
| 102 | жилое | 16 | 1 | 66,1  | 2 |
| 103 | жилое | 16 | 1 | 47,9  | 2 |
| 104 | жилое | 16 | 1 | 82,5  | 3 |
| 105 | жилое | 17 | 1 | 112,6 | 4 |
| 106 | жилое | 17 | 1 | 65    | 2 |
| 107 | жилое | 17 | 1 | 43    | 2 |
| 108 | жилое | 17 | 1 | 66,1  | 2 |
| 109 | жилое | 17 | 1 | 47,9  | 2 |
| 110 | жилое | 17 | 1 | 82,5  | 3 |

| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                         |                                 | 15.3.1 |                                       |                    |                                   |              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------|--------|---------------------------------------|--------------------|-----------------------------------|--------------|
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Назначение                      | Этаж   | Номер подъезда                        | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |        |                                       |                    | Наименование                      | Площадь(м2)  |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | нежилое                         | 1      | 1                                     | 64,6               | помещение для досуговых занятий   | 55,4         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |        |                                       |                    | санузел для МГ                    | 5,2          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |        |                                       |                    | КУИ                               | 4            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | нежилое                         | 1      | 1                                     | 52,8               | помещение для досуговых занятий   | 50,7         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |                                 |        |                                       |                    | санузел                           | 2,1          |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) |                                 |        |                                       |                    |                                   |              |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади                                                                                                                                                                                                                                             |                                 | 16.1.1 |                                       |                    |                                   |              |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | Вид помещения                   |        | Описание места расположения помещения |                    | Назначение помещения              | Площадь (м2) |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тамбур                          |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 8            |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | тамбур                          |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 7.5          |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | лестничная клетка               |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 20.9         |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | консьерж                        |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 12.7         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | санузел                         |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 3.6          |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | КУИ                             |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 6.2          |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | колясочная                      |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 20.7         |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | лифтовой холл                   |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 12.7         |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | мусорокамера                    |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 3.6          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                          |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 23           |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое помещение           |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 80.1         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое помещение           |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 39.2         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое помещение           |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 11.9         |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое помещение           |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 18.6         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | ИТП                             |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 21.6         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое помещение           |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 63.4         |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | помещение хранения светильников |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 7.1          |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | коридор                         |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 22.5         |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | техническое помещение           |        | подъезд 1, этаж 1                     |                    | техническое                       | 150.5        |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                          |        | подъезд 1, этаж 2                     |                    | общественное                      | 6.4          |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | тамбур                          |        | подъезд 1, этаж 2                     |                    | общественное                      | 8.8          |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | лифтовой холл                   |        | подъезд 1, этаж 2                     |                    | общественное                      | 12.7         |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | электрощитовая                  |        | подъезд 1, этаж 2                     |                    | техническое                       | 7.1          |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | помещение мусоропровода         |        | подъезд 1, этаж 2                     |                    | техническое                       | 3.4          |

|    |                         |                   |              |      |
|----|-------------------------|-------------------|--------------|------|
| 25 | коридор                 | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 38.4 |
| 26 | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 2 | общественное | 20.9 |
| 27 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 6.4  |
| 28 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 8.8  |
| 29 | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 12.7 |
| 30 | колясочная              | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 6.5  |
| 31 | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 3 | техническое  | 3.4  |
| 32 | коридор                 | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 38.4 |
| 33 | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 3 | общественное | 20.9 |
| 34 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 6.4  |
| 35 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 8.8  |
| 36 | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 12.7 |
| 37 | колясочная              | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 6.4  |
| 38 | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 4 | техническое  | 3.4  |
| 39 | коридор                 | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 38.4 |
| 40 | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 4 | общественное | 20.9 |
| 41 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 6.4  |
| 42 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 8.8  |
| 43 | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 12.7 |
| 44 | колясочная              | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 6.4  |
| 45 | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 5 | техническое  | 3.4  |
| 46 | коридор                 | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 38.4 |
| 47 | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 5 | общественное | 20.9 |
| 48 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 6.4  |
| 49 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 8.8  |
| 50 | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 12.7 |
| 51 | колясочная              | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 6.4  |
| 52 | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 6 | техническое  | 3.4  |
| 53 | коридор                 | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 38.4 |
| 54 | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 6 | общественное | 20.9 |
| 55 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 6.4  |
| 56 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 8.8  |
| 57 | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 12.7 |
| 58 | колясочная              | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 6.4  |
| 59 | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 7 | техническое  | 3.4  |
| 60 | коридор                 | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 38.4 |
| 61 | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 7 | общественное | 20.9 |
| 62 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 6.4  |
| 63 | тамбур                  | подъезд 1, этаж 8 | общественное | 8.8  |

|     |                         |                    |              |      |
|-----|-------------------------|--------------------|--------------|------|
| 64  | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 8  | общественное | 12.7 |
| 65  | колясочная              | подъезд 1, этаж 8  | общественное | 6.4  |
| 66  | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 8  | техническое  | 3.4  |
| 67  | коридор                 | подъезд 1, этаж 8  | общественное | 38.4 |
| 68  | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 8  | общественное | 20.9 |
| 69  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 9  | общественное | 6.4  |
| 70  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 9  | общественное | 8.8  |
| 71  | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 9  | общественное | 12.7 |
| 72  | колясочная              | подъезд 1, этаж 9  | общественное | 6.4  |
| 73  | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 9  | техническое  | 3.4  |
| 74  | коридор                 | подъезд 1, этаж 9  | общественное | 38.4 |
| 75  | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 9  | общественное | 20.9 |
| 76  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 6.4  |
| 77  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 8.8  |
| 78  | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 12.7 |
| 79  | колясочная              | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 6.4  |
| 80  | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 10 | техническое  | 3.4  |
| 81  | коридор                 | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 38.4 |
| 82  | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 10 | общественное | 20.9 |
| 83  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 6.4  |
| 84  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 8.8  |
| 85  | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 12.7 |
| 86  | колясочная              | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 6.3  |
| 87  | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 11 | техническое  | 3.4  |
| 88  | коридор                 | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 38.4 |
| 89  | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 11 | общественное | 20.9 |
| 90  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 6.4  |
| 91  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 8.8  |
| 92  | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 12.7 |
| 93  | колясочная              | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 6.3  |
| 94  | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 12 | техническое  | 3.4  |
| 95  | коридор                 | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 38.4 |
| 96  | лестничная клетка       | подъезд 1, этаж 12 | общественное | 20.9 |
| 97  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 6.4  |
| 98  | тамбур                  | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 8.8  |
| 99  | лифтовой холл           | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 12.7 |
| 100 | колясочная              | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 6.3  |
| 101 | помещение мусоропровода | подъезд 1, этаж 13 | техническое  | 3.4  |
| 102 | коридор                 | подъезд 1, этаж 13 | общественное | 38.4 |

|     |                          |                             |              |       |
|-----|--------------------------|-----------------------------|--------------|-------|
| 103 | лестничная клетка        | подъезд 1, этаж 13          | общественное | 20.9  |
| 104 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 14          | общественное | 6.4   |
| 105 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 14          | общественное | 8.8   |
| 106 | лифтовой холл            | подъезд 1, этаж 14          | общественное | 12.7  |
| 107 | колясочная               | подъезд 1, этаж 14          | общественное | 6.3   |
| 108 | помещение мусоропровода  | подъезд 1, этаж 14          | техническое  | 3.4   |
| 109 | коридор                  | подъезд 1, этаж 14          | общественное | 38.4  |
| 110 | лестничная клетка        | подъезд 1, этаж 14          | общественное | 20.9  |
| 111 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 15          | общественное | 6.4   |
| 112 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 15          | общественное | 8.8   |
| 113 | лифтовой холл            | подъезд 1, этаж 15          | общественное | 12.7  |
| 114 | колясочная               | подъезд 1, этаж 15          | общественное | 6.3   |
| 115 | помещение мусоропровода  | подъезд 1, этаж 15          | техническое  | 3.4   |
| 116 | коридор                  | подъезд 1, этаж 15          | общественное | 32.5  |
| 117 | лестничная клетка        | подъезд 1, этаж 15          | общественное | 20.9  |
| 118 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 16          | общественное | 6.4   |
| 119 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 16          | общественное | 8.8   |
| 120 | лифтовой холл            | подъезд 1, этаж 16          | общественное | 12.7  |
| 121 | колясочная               | подъезд 1, этаж 16          | общественное | 6.3   |
| 122 | помещение мусоропровода  | подъезд 1, этаж 16          | техническое  | 3.4   |
| 123 | коридор                  | подъезд 1, этаж 16          | общественное | 32.5  |
| 124 | лестничная клетка        | подъезд 1, этаж 16          | общественное | 20.9  |
| 125 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 17          | общественное | 6.4   |
| 126 | тамбур                   | подъезд 1, этаж 17          | общественное | 8.8   |
| 127 | лифтовой холл            | подъезд 1, этаж 17          | общественное | 12.7  |
| 128 | колясочная               | подъезд 1, этаж 17          | общественное | 6.3   |
| 129 | помещение мусоропровода  | подъезд 1, этаж 17          | техническое  | 3.4   |
| 130 | коридор                  | подъезд 1, этаж 17          | общественное | 32.5  |
| 131 | лестничная клетка        | подъезд 1, этаж 17          | общественное | 20.9  |
| 132 | техническое помещение    | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 233.2 |
| 133 | техническое помещение    | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 198.2 |
| 134 | вент камера дымоудаления | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 20.9  |
| 135 | вент камера подпора      | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 16.9  |
| 136 | вент камера подпора      | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 17.7  |
| 137 | тамбур                   | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 4.8   |
| 138 | тамбур                   | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 8.8   |
| 139 | лестничная клетка        | подъезд 1, технический этаж | техническое  | 20.9  |

| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме                                                                                                                                              |                                       | 16.2.1                                                           |                                                                                                                       |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------------------------------|------------------------------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Описание места расположения помещения | Вид оборудования                                                 | Назначения                                                                                                            |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | пассажирские лифты                                               | Вертикальный транспорт                                                                                                |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | ИТП                                                              | нагрев горячей воды, контроль и регулирование параметров теплоносителя и его распределение по системам теплоснабжения |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | ПНС                                                              | доставка воды по этажам                                                                                               |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | узел учета тепла                                                 | учет расхода тепловой энергии                                                                                         |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | узел учета воды                                                  | учет расхода воды                                                                                                     |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | ВРУ №1                                                           | ввод, распределение и учет энергии                                                                                    |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | ВРУ №2                                                           | Электроснабжение                                                                                                      |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1, этаж 1                     | ЩЭ                                                               | Электроснабжение                                                                                                      |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | подъезд 1                             | Сети связи                                                       | телевидение, телефон, интернет, видеонаблюдение, домофон, радиофикация                                                |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подъезд 1                             | "Система холодного хозяйственно-питьевого"                       | водоснабжение                                                                                                         |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подъезд 1                             | "Система горячего хозяйственно-питьевого"                        | водоснабжение                                                                                                         |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подъезд 1                             | Система водоотведения                                            | Водоотведение                                                                                                         |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подъезд 1                             | Система отопления                                                | Отопление                                                                                                             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подъезд 1                             | Система внутреннего противопожарного водопровода и пожаротушения | Пожаротушение                                                                                                         |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подъезд 1                             | Система водостока (ливневая канализация)                         | Водоотведение                                                                                                         |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                 | подъезд 1                             | Противодымная вентиляция                                         | Дымоудаление                                                                                                          |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                       |                                                                  |                                                                                                                       |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          |                                       | 17.1.1                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                       | 17.1.2                                                           | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b>                 |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      |                                       | 17.1.1                                                           | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                              |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>                                                                                        |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2019</b>                                                                                        |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2020</b>                                                                                        |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                           | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020</b>                                                                                        |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                              | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>355147200 р.</b>                                                                                                                                  |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                        | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>24:50:0700040:4521</b>                                                  |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                             | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                     | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>                                                                                                          |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет                                                                                                                                                                             | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:                                                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                           |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Организационно-правовая форма:<br><b>Публичные / Открытые акционерные общества</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Наименование банка:<br><b>Сбербанк России</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Номер расчетного счета:<br><b>40702810931000018397</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | Корреспондентский счет:<br><b>30101810800000000627</b>                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | БИК:<br><b>040407627</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ИНН:<br><b>7707083893</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | КПП:<br><b>773601001</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОГРН:<br><b>1027700132195</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                              |        | ОКПО:<br><b>00032537</b>                                                                                                  |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств                                                                                                                                                                                                                      | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:<br><b>Расчетный счет</b> |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |        |                                                                                                                           |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                           |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                             | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>20000 р.</b>                                                                 |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                   |        |                                                                                                                           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                               |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                               |
| 23.1 Иная информация о проекте                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                    |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |        |                                                                                                                                                               |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 24.1.1 |                                                                                                                                                               |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,  
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 0080A1A0642200898EE811AB17ED61760D

Владелец: **ООО М-3 ГРУПП, Полеготченков Андрей Вячеславович, КРАСНОЯРСК**

Действителен: с 22.02.2018 по 22.02.2019