# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

## Многоэтажный жилой дом, корпус 29 (3 этап) в составе Жилой застройки с объектами социальной инфраструктуры (VIII очередь)

## № 77-001281

| | | |
|---|---|---|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении | | |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br>**"ТИРОН"** |
| | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**"ТИРОН"** |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах | 1.2.1 | Индекс:<br>**109004** |
| | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Город Москва** |
| | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации: |
| | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**Город** |
| | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Москва** |
| | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**Улица** |
| | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Станиславского** |
| | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **21;** Строение: **21;** |
| | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений: |
| 1.3 О режиме работы застройщика | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br>**пн,вт,ср,чт,пт** |
| | 1.3.2 | Рабочее время:<br>**с 09:00 по 18:00** |

| | | |
|---|---|---|
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» | 1.4.1 | Номер телефона:<br>**+74955000020** |
| | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br>**Info@tyrone.ru** |
| | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br>**http://tyrone.ru** |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика | 1.5.1 | Фамилия:<br>**Власов** |
| | 1.5.2 | Имя:<br>**Сергей** |
| | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br>**Евгеньевич** |
| | 1.5.4 | Наименование должности:<br>**Генеральный директор** |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика: |
| 02 О государственной регистрации застройщика | | |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7709490911** |
| | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br>**1167746411799** |
| | 2.1.3 | Год регистрации:<br>**2016** |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика | | |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:<br>**Группа компаний "ПИК"** |
| | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7713011336** |

| | | |
|---|---|---|
| | 3.1.4 | Голосов в органе управления:<br>**100 %** |
| 3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика | 3.4.1 | Фамилия:<br>**Гордеев** |
| | 3.4.2 | Имя:<br>**Сергей** |
| | 3.4.3 | Отчество (при наличии):<br>**Эдуардович** |
| | 3.4.4 | Гражданство:<br>**Россия** |
| | 3.4.5 | Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика:<br>**100** |
| | 3.4.6 | СНИЛС:<br>**022-779-919 80** |
| | 3.4.7 | ИНН:<br>**773600375716** |
| | 3.4.8 | Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:<br>**Косвенно, через третьих лиц имеет 100 % в капитале ООО ТИРОН** |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию | | |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Москва** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**поселок** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Московский** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**шоссе** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Киевское, 23-й км** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **5;** Корпус: **1;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**ЖК "Саларьево Парк"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**26.10.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**77-239000-008599-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Комитет государственного строительного надзора города Москвы** |
| 4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Москва** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**поселок** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Московский** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**шоссе** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Киевское, 23-й км** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **5;** Корпус: **2;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**ЖК "Саларьево"** |

| | | |
|---|---|---|
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**26.10.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**77-239000-008598-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Комитет государственного строительного надзора города Москвы** |
| 4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации | 4.1.1 | Вид объекта капитального строительства:<br>**Многоквартирный дом** |
| | 4.1.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**г Москва** |
| | 4.1.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 4.1.4 | Вид населенного пункта:<br>**поселок** |
| | 4.1.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Московский** |
| | 4.1.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br>**шоссе** |
| | 4.1.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br>**Киевское, 23-й км** |
| | 4.1.8 | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: **5;** Корпус: **3;** |
| | 4.1.9 | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:<br>**ЖК "Саларьево Парк"** |
| | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**3 квартал 2018 г.** |
| | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:<br>**26.10.2018** |
| | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:<br>**77-239000-008597-2018** |
| | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:<br>**Комитет государственного строительного надзора города Москвы** |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства | | |

| | | |
|---|---|---|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
| | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: |
| | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: |
| | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: |
| | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Потребительское общество взаимного страхования гражданской ответственности застройщиков»** |
| | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:<br>**7722401371** |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | | |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br>**30.09.2018** |
| | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**(212 063 000) руб.** |
| | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**31 903 685 руб.** |
| | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br>**75 067 000 руб.** |

| | | |
|---|---|---|
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | | |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br>**Не соответствует** |
| | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br>**Не проводятся** |
| | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.9 | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: |
| | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Отсутствует** |
| | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br>**Не применялись** |

| | | |
|---|---|---|
| 7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.2 | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | 7.2 | Полное наименование поручителя:<br>**"Группа Компаний ПИК"** |
| | 7.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br>**7713011336** |
| | 7.2 | Сведения о договоре поручительства:<br>**Б/Н от 25.06.2018 г. удостоверен Соловьевым Игорем Алексеевичем, нотариусом города Москвы, зарегистрирован в реестре за № 77/535-н/77-2018-9-170** |
| | 7.2.1 | Размер суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства, установленным требованиям:<br>**Соответствует** |
| | 7.2.2 | Процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:<br>**Не проводятся** |
| | 7.2.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве) в отношении юридического лица – поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |

| | | |
|---|---|---|
| | 7.2.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - поручителя (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.8 | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.9 | Заявление об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке: |
| | 7.2.10 | Решение по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: |
| | 7.2.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br>**Отсутствует** |
| | 7.2.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:<br>**Не применялись** |

| | | |
|---|---|---|
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике | | |
| 8.1 Информация о застройщике | 8.1.1 | Информация о застройщике:<br>**кредиторская задолженность является суммой строки 1450 (прочие обязательства) 12 300 402 р. и строки 1520 (кредиторская задолженность) 19 603 283 р.** |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | | |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация | 9.1.1 | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br>**1** |
| | 9.1.2 | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках | 9.2.1 | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br>**многоквартирный дом** |
| | 9.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br>**Город Москва** |
| | 9.2.3 | Район субъекта Российской Федерации: |
| | 9.2.4 | Вид населенного пункта:<br>**Деревня** |
| | 9.2.5 | Наименование населенного пункта:<br>**Николо-Хованское** |
| | 9.2.6 | Округ в населенном пункте:<br>**Новомосковский** |
| | 9.2.7 | Район в населенном пункте: |
| | 9.2.8 | Вид обозначения улицы: |
| | 9.2.9 | Наименование улицы: |
| | 9.2.10 | Дом: |
| | 9.2.11 | Литера: |
| | 9.2.12 | Корпус:<br>**29** |
| | 9.2.13 | Строение: |
| | 9.2.14 | Владение: |
| | 9.2.15 | Блок-секция: |
| | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br>**г. Москва,Новомосковский административный округ, поселение Сосенское, вблизи д. Николо-Хованское, корпус 29** |
| | 9.2.17 | Назначение объекта:<br>**Жилое** |

| | | |
|---|---|---|
| | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br>**17** |
| | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br>**10916 м2** |
| | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br>**иной вид материалов наружных стен и каркасов (До 1 этажа - монолитные железобетонные конструкции, Со 2-го этажа - сборные железобетонные конструкции)** |
| | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br>**иной вид материалов перекрытий (Перекрытие подвала и 1-го этажа - монолитные железобетонные безбалочные плиты; Перекрытие 2-го этажа и выше - сборные железобетонные многопустотные и полнотелые плиты)** |
| | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br>**А** |
| | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br>**не требуется** |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1 | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br>**7398 м2** |
| | 9.3.2 | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br>**705,5 м2** |
| | 9.3.3 | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br>**8103,5 м2** |
| Объект №1 | | |
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом | | |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности | 10.1.1 | Вид договора: |
| | 10.1.2 | Номер договора: |
| | 10.1.3 | Дата заключения договора: |
| | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор: |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**«ГК «ОЛИМПРОЕКТ»** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**7705546031** |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br>**«ЛЕОГранд»** |
| | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: |
| | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br>**5008047634** |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**«ПИК-Проект»** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**7714599209** |
| 10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**«НИАЦ»** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**7710917860** |
| 10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Ловител»** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**7705990180** |
| 10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**«Гефест групп»** |
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**9718084268** |
| 10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br>**Акционерное общество** |
| | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br>**“ПКТИпромстрой”** |

| | | |
|---|---|---|
| | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: |
| | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br>**7727049837** |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br>**Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий** |
| | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**07.06.2018** |
| | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**77-2-1-3-1674-18** |
| | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации** |
| | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br>**Московская государственная экспертиза** |
| | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br>**7710709394** |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы: |
| | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы: |
| | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы: |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br>**Жилой комплекс "Саларьево Парк", Жилой комплекс Саларьево Парк, ЖК"Саларьево Парк", ЖК Саларьево Парк, Саларьево Парк** |
| 11 О разрешении на строительство | | |

| | | |
|---|---|---|
| 11.1 О разрешении на строительство | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br>**77-245000-017374-2018** |
| | 11.1.2 | Дата выдачи разрешения на строительство:<br>**20.06.2018** |
| | 11.1.3 | Срок действия разрешения на строительство:<br>**20.12.2021** |
| | 11.1.4 | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: |
| | 11.1.5 | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br>**Комитет государственного строительного надзора города Москвы** |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка | | |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) | 12.1.1 | Вид права застройщика на земельный участок:<br>**право аренды** |
| | 12.1.2 | Вид договора:<br>**Договор аренды земельного участка** |
| | 12.1.3 | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**№М-Т-7554** |
| | 12.1.4 | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**12.04.2018** |
| | 12.1.5 | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br>**16.05.2018** |
| | 12.1.6 | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:<br>**12.04.2020** |
| | 12.1.7 | Дата государственной регистрации изменений в договор: |
| | 12.1.8 | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность: |
| | 12.1.9 | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность: |
| | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности: |
| 12.2 О собственнике земельного участка | 12.2.1 | Собственник земельного участка:<br>**иное юридическое лицо, кроме застройщика** |
| | 12.2.2 | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 12.2.3 | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br>**"Меркурий"** |
| | 12.2.4 | Фамилия собственника земельного участка: |

| | | |
|---|---|---|
| | 12.2.5 | Имя собственника земельного участка: |
| | 12.2.6 | Отчество собственника земельного участка (при наличии): |
| | 12.2.7 | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br>**7751524339** |
| | 12.2.8 | Форма собственности земельного участка: |
| | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br>**77:17:0120114:7554__** |
| | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br>**93292** |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории | | |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br>**Проект благоустройства включает в себя устройство проездов, площадок, тротуаров.** |
| | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br>**На территории жилого дома для корпуса 29 запроектировано 21 м/м, в том числе: 1 м/м для работников ПОН и 16м/м временного хранения из которых 3 для МГН (в т.ч. 2м/м. выполнены увеличенного размера); 4 м/м постоянного хранения. 54 м/м постоянного хранения расположены на территории открытой парковке корпуса 27 на расстоянии не далее 800м от жилого дома.** |
| | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br>**На территории жилой застройки запроектированы детские площадки, спортивные площадки, площадки для отдыха взрослого населения. Проектируемые площадки обеспечиваются соответствующим оборудованием и малыми архитектурными формами. Площадки расположены на расстоянии 14м от проектируемого жилого дома** |
| | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br>**Площадка для сбора ТБО для корпуса 29 предусмотрена на территории корпуса 27** |
| | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br>**Проектом предусмотрены мероприятия по озеленению территории, включающие в себя высадку деревьев и кустарников местных пород** |
| | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br>**Проектом обеспечивается беспрепятственное передвижение по территории жилого дома маломобильных групп населения в соответсвии с требования по созданию безбарьерной среды для МГН** |
| | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br>**Проектом предусматривается освещение территории. ТУ «Моссвет» №17482 от 14.02.2018 г** |

| | | |
|---|---|---|
| | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства: |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи | | |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**электроснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**Энергосервис** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7709571825** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.02.2018** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**18-01//2018** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**22.02.2021** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**10315033,57 р.** |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**теплоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ГрадИнвест** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7729609724** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**№1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.12.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**8849000 р.** |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**горячее водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**ГрадИнвест** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7729609724** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**№1** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.12.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**8849000 р.** |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**холодное водоснабжение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**«Мосводоканал”** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7701984274** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Приложение №1 к дог. №5684 ДП-В от 29.12.2017г.** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**29.06.2019** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**2547000 р.** |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br>**бытовое или общесплавное водоотведение** |
| | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**Акционерное общество** |
| | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br>**«Мосводоканал»** |
| | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**7701984274** |
| | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.12.2017** |
| | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**4813ДП-К** |
| | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**06.06.2019** |
| | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br>**9374000 р.** |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводная телефонная связь** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ловител** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7705990180** |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное телевизионное вещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ловител** |

| | | |
|---|---|---|
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7705990180** |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**проводное радиовещание** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ловител** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7705990180** |
| 14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**передача данных и доступа в интернет** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**Ловител** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7705990180** |
| 14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br>**диспетчеризация лифтов** |
| | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**Общество с ограниченной ответственностью** |
| | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br>**ПИК Комфорт** |
| | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br>**7701208190** |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения | | |

| | | |
|---|---|---|
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений | 15.1.1 | Количество жилых помещений:<br>**150** |
| | 15.1.2 | Количество нежилых помещений:<br>**47** |
| | 15.1.3 | В том числе машино-мест: |
| | 15.1.4 | В том числе иных нежилых помещений:<br>**47** |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений | 15.2.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Кол-во комнат |
|---|---|---|---|---|---|
| 1 | Квартира | 2 | 1 | 42,3 | 1 |
| 2 | Квартира | 2 | 1 | 52,5 | 2 |
| 3 | Квартира | 2 | 1 | 33,7 | 1 |
| 4 | Квартира | 2 | 1 | 19,8 | 1 |
| 5 | Квартира | 2 | 1 | 39,3 | 1 |
| 6 | Квартира | 2 | 1 | 68,3 | 2 |
| 7 | Квартира | 2 | 1 | 78,6 | 3 |
| 8 | Квартира | 2 | 1 | 59,2 | 2 |
| 9 | Квартира | 2 | 1 | 27 | 1 |
| 10 | Квартира | 2 | 1 | 72,5 | 3 |
| 11 | Квартира | 3 | 1 | 42,3 | 1 |
| 12 | Квартира | 3 | 1 | 52,5 | 2 |
| 13 | Квартира | 3 | 1 | 33,7 | 1 |
| 14 | Квартира | 3 | 1 | 19,8 | 1 |
| 15 | Квартира | 3 | 1 | 39,3 | 1 |
| 16 | Квартира | 3 | 1 | 68,3 | 2 |
| 17 | Квартира | 3 | 1 | 78,6 | 3 |
| 18 | Квартира | 3 | 1 | 59,2 | 2 |
| 19 | Квартира | 3 | 1 | 27 | 1 |
| 20 | Квартира | 3 | 1 | 72,5 | 3 |
| 21 | Квартира | 4 | 1 | 42,3 | 1 |
| 22 | Квартира | 4 | 1 | 52,5 | 2 |
| 23 | Квартира | 4 | 1 | 33,7 | 1 |
| 24 | Квартира | 4 | 1 | 19,8 | 1 |
| 25 | Квартира | 4 | 1 | 39,3 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 26 | Квартира | 4 | 1 | 68,3 | 2 |
| 27 | Квартира | 4 | 1 | 78,6 | 3 |
| 28 | Квартира | 4 | 1 | 59,2 | 2 |
| 29 | Квартира | 4 | 1 | 27 | 1 |
| 30 | Квартира | 4 | 1 | 72,5 | 3 |
| 31 | Квартира | 5 | 1 | 42,3 | 1 |
| 32 | Квартира | 5 | 1 | 52,5 | 2 |
| 33 | Квартира | 5 | 1 | 33,7 | 1 |
| 34 | Квартира | 5 | 1 | 19,8 | 1 |
| 35 | Квартира | 5 | 1 | 39,3 | 1 |
| 36 | Квартира | 5 | 1 | 68,3 | 2 |
| 37 | Квартира | 5 | 1 | 78,6 | 3 |
| 38 | Квартира | 5 | 1 | 59,2 | 2 |
| 39 | Квартира | 5 | 1 | 27 | 1 |
| 40 | Квартира | 5 | 1 | 72,5 | 3 |
| 41 | Квартира | 6 | 1 | 42,3 | 1 |
| 42 | Квартира | 6 | 1 | 52,5 | 2 |
| 43 | Квартира | 6 | 1 | 33,7 | 1 |
| 44 | Квартира | 6 | 1 | 19,8 | 1 |
| 45 | Квартира | 6 | 1 | 39,3 | 1 |
| 46 | Квартира | 6 | 1 | 68,3 | 2 |
| 47 | Квартира | 6 | 1 | 78,6 | 3 |
| 48 | Квартира | 6 | 1 | 59,2 | 2 |
| 49 | Квартира | 6 | 1 | 27 | 1 |
| 50 | Квартира | 6 | 1 | 72,5 | 3 |
| 51 | Квартира | 7 | 1 | 42,3 | 1 |
| 52 | Квартира | 7 | 1 | 52,5 | 2 |
| 53 | Квартира | 7 | 1 | 33,7 | 1 |
| 54 | Квартира | 7 | 1 | 19,8 | 1 |
| 55 | Квартира | 7 | 1 | 39,3 | 1 |
| 56 | Квартира | 7 | 1 | 68,3 | 2 |
| 57 | Квартира | 7 | 1 | 78,6 | 3 |
| 58 | Квартира | 7 | 1 | 59,2 | 2 |
| 59 | Квартира | 7 | 1 | 27 | 1 |
| 60 | Квартира | 7 | 1 | 72,5 | 3 |
| 61 | Квартира | 8 | 1 | 42,3 | 1 |
| 62 | Квартира | 8 | 1 | 52,5 | 2 |
| 63 | Квартира | 8 | 1 | 33,7 | 1 |
| 64 | Квартира | 8 | 1 | 19,8 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 65 | Квартира | 8 | 1 | 39,3 | 1 |
| 66 | Квартира | 8 | 1 | 68,3 | 2 |
| 67 | Квартира | 8 | 1 | 78,6 | 3 |
| 68 | Квартира | 8 | 1 | 59,2 | 2 |
| 69 | Квартира | 8 | 1 | 27 | 1 |
| 70 | Квартира | 8 | 1 | 72,5 | 3 |
| 71 | Квартира | 9 | 1 | 42,3 | 1 |
| 72 | Квартира | 9 | 1 | 52,5 | 2 |
| 73 | Квартира | 9 | 1 | 33,7 | 1 |
| 74 | Квартира | 9 | 1 | 19,8 | 1 |
| 75 | Квартира | 9 | 1 | 39,3 | 1 |
| 76 | Квартира | 9 | 1 | 68,3 | 2 |
| 77 | Квартира | 9 | 1 | 78,6 | 3 |
| 78 | Квартира | 9 | 1 | 59,2 | 2 |
| 79 | Квартира | 9 | 1 | 27 | 1 |
| 80 | Квартира | 9 | 1 | 72,5 | 3 |
| 81 | Квартира | 10 | 1 | 42,3 | 1 |
| 82 | Квартира | 10 | 1 | 52,5 | 2 |
| 83 | Квартира | 10 | 1 | 33,7 | 1 |
| 84 | Квартира | 10 | 1 | 19,8 | 1 |
| 85 | Квартира | 10 | 1 | 39,3 | 1 |
| 86 | Квартира | 10 | 1 | 68,3 | 2 |
| 87 | Квартира | 10 | 1 | 78,6 | 3 |
| 88 | Квартира | 10 | 1 | 59,2 | 2 |
| 89 | Квартира | 10 | 1 | 27 | 1 |
| 90 | Квартира | 10 | 1 | 72,5 | 3 |
| 91 | Квартира | 11 | 1 | 42,3 | 1 |
| 92 | Квартира | 11 | 1 | 52,5 | 2 |
| 93 | Квартира | 11 | 1 | 33,7 | 1 |
| 94 | Квартира | 11 | 1 | 19,8 | 1 |
| 95 | Квартира | 11 | 1 | 39,3 | 1 |
| 96 | Квартира | 11 | 1 | 68,3 | 2 |
| 97 | Квартира | 11 | 1 | 78,6 | 3 |
| 98 | Квартира | 11 | 1 | 59,2 | 2 |
| 99 | Квартира | 11 | 1 | 27 | 1 |
| 100 | Квартира | 11 | 1 | 72,5 | 3 |
| 101 | Квартира | 12 | 1 | 42,3 | 1 |
| 102 | Квартира | 12 | 1 | 52,5 | 2 |
| 103 | Квартира | 12 | 1 | 33,7 | 1 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 104 | Квартира | 12 | 1 | 19,8 | 1 |
| 105 | Квартира | 12 | 1 | 39,3 | 1 |
| 106 | Квартира | 12 | 1 | 68,3 | 2 |
| 107 | Квартира | 12 | 1 | 78,6 | 3 |
| 108 | Квартира | 12 | 1 | 59,2 | 2 |
| 109 | Квартира | 12 | 1 | 27 | 1 |
| 110 | Квартира | 12 | 1 | 72,5 | 3 |
| 111 | Квартира | 13 | 1 | 42,3 | 1 |
| 112 | Квартира | 13 | 1 | 52,5 | 2 |
| 113 | Квартира | 13 | 1 | 33,7 | 1 |
| 114 | Квартира | 13 | 1 | 19,8 | 1 |
| 115 | Квартира | 13 | 1 | 39,3 | 1 |
| 116 | Квартира | 13 | 1 | 68,3 | 2 |
| 117 | Квартира | 13 | 1 | 78,6 | 3 |
| 118 | Квартира | 13 | 1 | 59,2 | 2 |
| 119 | Квартира | 13 | 1 | 27 | 1 |
| 120 | Квартира | 13 | 1 | 72,5 | 3 |
| 121 | Квартира | 14 | 1 | 42,3 | 1 |
| 122 | Квартира | 14 | 1 | 52,5 | 2 |
| 123 | Квартира | 14 | 1 | 33,7 | 1 |
| 124 | Квартира | 14 | 1 | 19,8 | 1 |
| 125 | Квартира | 14 | 1 | 39,3 | 1 |
| 126 | Квартира | 14 | 1 | 68,3 | 2 |
| 127 | Квартира | 14 | 1 | 78,6 | 3 |
| 128 | Квартира | 14 | 1 | 59,2 | 2 |
| 129 | Квартира | 14 | 1 | 27 | 1 |
| 130 | Квартира | 14 | 1 | 72,5 | 3 |
| 131 | Квартира | 15 | 1 | 42,3 | 1 |
| 132 | Квартира | 15 | 1 | 52,5 | 2 |
| 133 | Квартира | 15 | 1 | 33,7 | 1 |
| 134 | Квартира | 15 | 1 | 19,8 | 1 |
| 135 | Квартира | 15 | 1 | 39,3 | 1 |
| 136 | Квартира | 15 | 1 | 68,3 | 2 |
| 137 | Квартира | 15 | 1 | 78,6 | 3 |
| 138 | Квартира | 15 | 1 | 59,2 | 2 |
| 139 | Квартира | 15 | 1 | 27 | 1 |
| 140 | Квартира | 15 | 1 | 72,5 | 3 |
| 141 | Квартира | 16 | 1 | 42,3 | 1 |
| 142 | Квартира | 16 | 1 | 52,5 | 2 |

| | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|
| 143 | Квартира | 16 | 1 | 33,7 | 1 |
| 144 | Квартира | 16 | 1 | 19,8 | 1 |
| 145 | Квартира | 16 | 1 | 39,3 | 1 |
| 146 | Квартира | 16 | 1 | 68,3 | 2 |
| 147 | Квартира | 16 | 1 | 78,6 | 3 |
| 148 | Квартира | 16 | 1 | 59,2 | 2 |
| 149 | Квартира | 16 | 1 | 27 | 1 |
| 150 | Квартира | 16 | 1 | 72,5 | 3 |

| | | |
|---|---|---|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1 | |

| № | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| | | | | | Наименование | Площадь(м2) |
| 1 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 211.50 | Комната 1 | 54.00 |
| | | | | | Комната 2 | 5.40 |
| | | | | | Комната 3 | 12.20 |
| | | | | | Комната 4 | 21.00 |
| | | | | | Комната 5 | 55.00 |
| | | | | | Комната 6 | 20.70 |
| | | | | | Комната 7 | 27.90 |
| | | | | | Комната 8 | 15.30 |
| 2 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 46.70 | Комната 1 | 34.90 |
| | | | | | Комната 2 | 11.80 |
| 3 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 66.70 | Комната 1 | 40.80 |
| | | | | | Комната 2 | 12.30 |
| | | | | | Комната 3 | 13.60 |
| 4 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 76.10 | Комната 1 | 53.70 |
| | | | | | Комната 2 | 22.40 |
| 5 | Помещение общественного назначения | 1 | 1 | 99.40 | Комната 1 | 46.30 |
| | | | | | Комната 2 | 40.20 |
| | | | | | Комната 3 | 12.90 |
| 1 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.20 | - | - |
| 2 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.50 | - | - |
| 3 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.00 | - | - |
| 4 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20 | - | - |
| 5 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.70 | - | - |
| 6 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20 | - | - |
| 7 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.50 | - | - |
| 8 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.20 | - | - |
| 9 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.80 | - | - |

| | | | | | | |
|---|---|---|---|---|---|---|
| 10 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 11 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 12 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 13 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.90 | - | - |
| 14 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.50 | - | - |
| 15 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.50 | - | - |
| 16 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 17 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.70 | - | - |
| 18 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.80 | - | - |
| 19 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.80 | - | - |
| 20 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 21 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 22 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.20 | - | - |
| 23 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.20 | - | - |
| 24 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.20 | - | - |
| 25 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.20 | - | - |
| 26 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.60 | - | - |
| 27 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.00 | - | - |
| 28 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.00 | - | - |
| 29 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.90 | - | - |
| 30 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.20 | - | - |
| 31 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.20 | - | - |
| 32 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.50 | - | - |
| 33 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.50 | - | - |
| 34 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 4.80 | - | - |
| 35 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.80 | - | - |
| 36 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.20 | - | - |
| 37 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 38 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.30 | - | - |
| 39 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.40 | - | - |
| 40 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 6.80 | - | - |
| 41 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 5.20 | - | - |
| 42 | Хозяйственная кладовая (внеквартирная) | 1 подземный | 1 | 3.30 | - | - |

| | | |
|---|---|---|
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме) | | |
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 | |

| № | Вид помещения | Описание места расположения помещения | Назначение помещения | Площадь (м2) |
|---|---|---|---|---|
| 1 | ПУИ, вент камеры, лест ничные клет ки, т ехнические помещения для прокладки инженерных коммуникаций, коридоры, лифт овый холл, помещение СС, ИТП насосная, элект рощит овые, проходные зоны | подъезд (секция) 1, 1 подземный эт аж | общее имущест во в многоквартирном доме | 387.9 |
| 2 | Тамбур эвакуационного выхода, т амбуры, вест ибюль, лест ничные клет ки | подъезд (секция) 1, эт аж 1 | общее имущест во в многоквартирном доме | 80.8 |
| 3 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 2 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 4 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 3 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 5 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 4 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 6 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 5 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 7 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 6 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 8 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 7 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 9 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 8 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 10 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 9 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 11 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 10 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 12 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 11 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |
| 13 | Лифт овый холл, межквартирные коридоры, лест ничная клет ка | подъезд (секция) 1, эт аж 12 | общее имущест во в многоквартирном доме | 87.4 |

| | | | | |
|---|---|---|---|---|
| 14 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 13 | общее имущество в многоквартирном доме | 87.4 |
| 15 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 14 | общее имущество в многоквартирном доме | 87.4 |
| 16 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 15 | общее имущество в многоквартирном доме | 87.4 |
| 17 | Лифтовый холл, межквартирные коридоры, лестничная клетка | подъезд (секция) 1, этаж 16 | общее имущество в многоквартирном доме | 87.4 |

| | | |
|---|---|---|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 | |

| № | Описание места расположения помещения | Вид оборудования | Назначения |
|---|---|---|---|
| 1 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, , квартиры | Система оповещения и управления эвакуацией | Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, сотрудников и посетителей о пожарной опасности |
| 2 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ВРУ | Система Автоматизированного учета электроэнергии | Контроль и Диспетчеризация расхода, электроэнергии. |
| 3 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. Помещения, помещения общественного назначения, квартир | Автоматическая система пожарной сигнализации | Обнаружение пожара, Управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием |
| 4 | Кладовые, тех.помещения | Общеобменная вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 5 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления | Компенсация теплопотерь |
| 6 | Лестничные клетки, лифтовые, тамбур- шлюзы, зоны безопасности | Система приточной Противодымной вентиляции (подпор воздуха при пожаре) | Создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма |
| 7 | Квартиры (санузлы, кухни) | Вытяжная механическая вентиляция | Обеспечение требуемого воздухообмена |
| 8 | общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещения, помещения общественного назначения | Система радиофикации | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 9 | Квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, ИТП, водомерный узел | Система Автоматизированного учета тепловой энергии и водопотребления | Визуальный контрольрасхода тепловой энергии. Контроль и диспетчеризация расхода холодной и горячей воды. |
| 10 | Общее имущество в Многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), автостоянка | Система дренажной канализации | Отвод дренажа |
| 11 | Автостоянка, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Системы автоматизации инженерного оборудования зданий | Управление и контроль работы инженерного оборудования: общеобменная вентиляция, освещение, переговорные устройства, противодымная вентиляция, ИТП, станция пожаротушения |
| 12 | Лифтовые шахты, лифтовые холлы, машинные помещения | Вертикальный транспорт | Обеспечение Безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад. |
| 13 | 1-ый подземный | Насосная противопожарного водоснабжения | Обеспечение водой на нужды пожаротушения |
| 14 | 1-ый подземный | Насосная станция горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 15 | Лифтовые холлы, Фасад многоквартирного жилого дома | Система охранного теленаблюдения | Обеспечение фиксации и хранения информации, попадающей в объектив видеокамер |
| 16 | 1-ый подземный | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП) ЦТП№1 | Подготовка и Распределение тепловой энергии по потребителям |
| 17 | Квартиры, тех.помещения | Система холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 18 | Кровля, крыша автостоянка | Система ливневой канализации | Отвод осадков |
| 19 | Общее имущество в Многоквартирном доме, тех.помещения, квартиры | Система охранно-тревожной сигнализации | Контроль доступа |
| 20 | Кровля, общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех помещения. | Система вытяжной Противодымной вентиляции (дымоудаление) | Удаление дыма при пожаре |
| 21 | Квартиры | Система горячего водоснабжения | Обеспечение потребителей горячей водой |
| 22 | 1-ый подземный | Насосная станция Холодного водоснабжения | Обеспечение потребителей холодной водой |
| 23 | Общее имущество в многоквартирном доме, хозяйственные кладовые (внеквартирные), тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система электроснабжения и электроосвещения | Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение Искусственного освещения в помещениях жилого комплекса |

| | | | |
|---|---|---|---|
| 24 | Внеквартирные лоджии для установки кондиционеров квартиры | Система кондиционирования | Поддержание Оптимальных параметров микроклимата в помещениях |
| 25 | Помещения Общественного назначения, квартиры, тех.помещения | Система хоз-бытовой канализации | Отведение стоков |
| 26 | Общее имущество в Многоквартирном доме, фасад многоквартирного жилого дома, квартиры | Система охраны входов | Предотвращение проникновения в помещения посторонних лиц. Управление открыванием и контроль состояния входных дверей. Обеспечение связи входная дверь-квартира. |
| 27 | Общее имущество в Многоквартирном доме, автостоянка , хозяйственные кладовые (внеквартирные) | Внутренний Противопожарный водопровод, спринклерная система пожаротушения | Пожаротушение |
| 28 | Коридоры, Хозяйственные кладовые (внеквартирные) | Система компенсации | Компенсация при дымоудалении |

| | | |
|---|---|---|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости | | |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**20 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2020** |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**40 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2020** |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**60 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**1 квартал 2021** |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**80 процентов готовности** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**3 квартал 2021** |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br>**получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости** |
| | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br>**4 квартал 2021** |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | | |

| | | |
|---|---|---|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br>**868780000 р.** |
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | | |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br>**Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд** |
| | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br>**77:17:0120114:7554__** |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: |
| | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br>**Уплачено** |
| 19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет | 19.4.1 | Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка: |
| | | Организационно-правовая форма:<br>**Публичное акционерное общество** |
| | | Наименование банка:<br>**БАНК ВТБ** |
| | 19.4.2 | Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке: |
| | | Номер расчетного счета:<br>**40702810606800000862** |
| | | Корреспондентский счет:<br>**30101810700000000187** |
| | | БИК:<br>**044525187** |
| | | ИНН:<br>**7702070139** |
| | | КПП:<br>**783501001** |
| | | ОГРН:<br>**1027739609391** |

| | | |
|---|---|---|
| | | ОКПО:<br>**00032520** |
| 19.5 Форма привлечения денежных средств | 19.5.1 | Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:<br>**Расчетный счет** |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства | | |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика | | |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br>**179920000 р.** |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона | | |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры: |
| | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |

| | | |
|---|---|---|
| | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
| | 22.1.8 | Цели затрат застройщика: |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте | | |
| 23.1 Иная информация о проекте | 23.1.1 | Иная информация о проекте:<br>**В соответствии с Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» от 30.12.2004 г. № 214-ФЗ ЗАСТРОЙЩИК ООО «ТИРОН» осуществляет отчисления (взносы) в отношении Разрешения на строительство № 77-245000-017374-2018 от 20.06.2018г. открыт расчетный счет в уполномоченном банке со следующими реквизитами: Номер счета 40702810606800000862 к/с 30101810700000000187 Наименование Банка Банк ВТБ (ПАО) ИНН Банка 7702070139 ОГРН Банка 1027739609391 от 22 ноября 2002 г. БИК Банка 044525187 КПП Банка 783501001** |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | | |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 | |

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА,
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

**Сведения об электронной подписи**

Сертификат: 00AF63E07AC40CC980E811ED37B2B1CB88

Владелец: **ООО ТИРОН, Власов Сергей Евгеньевич, Москва**

Действителен: с 04.04.2018 по 04.04.2019