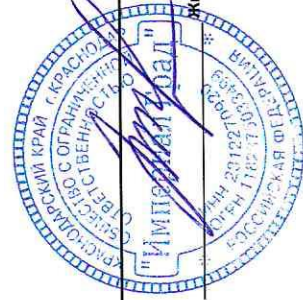


Пояснения к разделу III "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности ООО "Империял Град" на 30.06.2023 г.

1. Расчет норматива обеспеченности обязательства	
Н1=А/О	Бух баланс
А - стоимость активов застройщика на 30.06.2023	стр 1600 20 173 721
О - сумма обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве на 30.06.2023 г.	стр 1550 14 173 548
Раздел II пассив	
Н1	1,42

Показатель	Норматив обеспеченности обязательства	Норматив целевого использования средств
PHC до 01.07.2018г	не менее 1	не более 1
PHC после 01.07.2018г	не менее 1	не более 1

2. Расчет норматива целевого использования средств	
Н2=Ан/Д+ЧА	в части ДДУ
Ан - стоимость активов застройщика, не связанных со строительством	стр 1260
Ан= стр 1600-стр 1260-стр 1250-стр 1210	стр 1600 20 173 721
	стр 1260 3 657 439
	стр 1250 2 000 423
	стр 1210 142 323
	стр 1230 3 635 811
Д= общая сумма обязательств застройщика за исключением обязательств по договорам участия в долевом строительстве	
Д= стр 1400+стр 1500-стр 1550	стр 1400 4 858 041
	стр 1500 15 224 165
	стр 1550 14 173 548
Чистые активы	91 514
Н2=	0,02



Директор ООО "Империял Град" Жилияков А.Е.