



**ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ  
КОМИТЕТ ГОСУДАРСТВЕННОГО СТРОИТЕЛЬНОГО НАДЗОРА  
ГОРОДА МОСКВЫ  
(МОСГОССТРОЙНАДЗОР)**

ул. Брянская, д. 9. Москва, 121059, телефон: (499) 240-03-12, факс: (499) 240-20-12; e-mail: stroinadzor@mos.ru,  
http://www.stroinadzor.mos.ru, ОКПО 40150382, ОГРН 1067746784390, ИНН/КПП 7730544207/773001001

Дело № 32855

экз. № 1

Общество с ограниченной  
Кому ответственностью «Мегаполис Групп»  
(наименование застройщика (фамилия, имя, отчество - для граждан,

полное наименование организации – для юридических лиц),  
ИНН 7703820909, ОГРН 5147746296253,  
почтовый адрес: 123317, г. Москва,

Пресненская наб., д. 8, стр. 1, эт. 16,

его почтовый индекс и адрес, пос. I, кв. 15

адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ  
на строительство**

Дата « 27 » марта 2017 г.

N 77-181000-014236-2017

**Комитет государственного строительного надзора города Москвы**

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации,

или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство,  
Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации,  
разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства Реконструкцию объекта капитального строительства Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта) Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	V
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Многофункциональный высотный жилой комплексе с подземной автостоянкой Государственное автономное учреждение города Москвы «Московская государственная экспертиза» (МОСГОСЭКСПЕРТИЗА)  77-1-1-3-0456-17 от 22.02.2017 77-1-1-2-4451-17 от 30.10.2014 77-1-1-2-005323-2019 от 13.03.2019 77-1-1-3-009949-2010 от 26.05.2010
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется размещение объекта капитального строительства	7701-0001042-1000



*Управляющему Верейск* *Управляющему Верейск*  
*Заяв.* *Заяв.*  
*председателя* *председателя*  
*М. В. Сидорова* *А. Б. Пирогов*

3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка		№ RU77-181000-003600, выдан Москомархитектурой	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		PP-44-4-53-3-20-2010-0570	
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта			
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:			
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: <i>23346654331289,5</i>			
	Общая площадь (кв. м):	<i>233063,89</i> <del>183916,7</del>	Площадь участка (кв. м):	31229
	Объем (куб. м):	<i>1021220,0</i> <del>928441,0</del> <i>1018671,8</i>	в том числе подземной части (куб. м):	<del>369733,0</del> <i>374320,0</i> <i>374420,0</i>
	Количество этажей (шт.):	<i>1-6+6+6+6</i> <del>48</del> <i>48</i> <del>б/подземных</del>	Высота (м):	<del>262,8</del> <i>206,8</i> <i>206,8</i> <i>206,8</i>
	Количество подземных этажей (шт.):	6	Вместимость:	
	Площадь застройки (кв. м):	<i>8567,0</i> <del>7423,0</del> <i>8642,0</i>		
	Иные показатели:			
	Количество квартир (шт.): <i>524</i> ; Площадь квартир, общая (кв.м.): <i>52240,52</i> ; <i>79427,16</i> Общая площадь офисных помещений (кв.м.): <i>2447,44</i> ; Общая площадь торговых помещений (кв.м.): <i>76,57</i> ; Общая площадь помещений общепита (кв.м.): <i>1035,03</i> ; <i>1156,84</i> Общая площадь фитнес-центра (кв.м.): <i>344,14</i> ; Количество мест хранения автомобилей (м/мест): <i>1407</i> <del>1277</del> * <i>1315</i>			
5.	Адрес (местоположение) объекта:		Москва, ЦАО, район Пресненский, Краснопресненская наб., вл. 14, стр. 1	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		<i>Управляющему Верейск</i>	
	Категория (класс):		<i>Заяв.</i>	
	Протяженность:		<i>председателя</i>	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):		<i>А. Б. Пирогов</i>	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи:		<i>Управляющему Верейск</i>	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:		<i>Заяв.</i>	
	Иные показатели:		<i>председателя</i>	

\* *Общая площадь помещений нежилого назначения (кв.м.): 126411,3*  
*Общая площадь помещений нежилого назначения (кв.м.): 54175,32* *86*

Срок действия настоящего разрешения – до «27» марта 2021  
 в соответствии с проектной документацией (проект организации строительства)

Заместитель председателя *Управляющему Верейск* Пирогов А.Б.  
 (должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« 27 » марта 20 *11* г.  
 М.П.

Действие настоящего разрешения продлено - до « » 20 г.

(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство) (подпись) (расшифровка подписи)

« » 20 г.  
 М.П. PC № 0028181