

Кому **Обществу с ограниченной ответственностью**

(наименование застройщика)

«Строительная компания «Квартал»

(фамилия, имя, отчество — для граждан,

полное наименование организации —

414000, г. Астрахань, ул. Кирова, д. 87, литер стр А,

для юридических лиц), его почтовый индекс

помещение 08

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата **29 декабря 2017 г.**

№ **30-RU30301000-118-2017**

Администрация муниципального образования «Город Астрахань»

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти, или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющего выдачу разрешения на строительство, Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:

1.	Строительство объекта капитального строительства	
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2.	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	«III-я очередь девятиэтажного жилого дома с нежилыми первым и вторым этажами по адресу: ул. Баррикадная/пер. Островского/ ул. Ярославская в Кировском районе г. Астрахани (корректировка)»
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	Общество с ограниченной ответственностью «Научно-технический центр «ПРОМБЕЗОПАСНОСТЬ-ОРЕНБУРГ»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 56-2-1-3-0185-17 от 23.11.2017
3.	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010563:58

	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	30:12:010563	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1.	Сведения о градостроительном плане земельного участка	градостроительный план земельного участка подготовлен в составе документации по планировке территории, утвержденной постановлением администрации муниципального образования «Город Астрахань» от 10.08.2016 №5292	
3.2.	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3.	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	291К, 2014г., ООО «Каспийгео»; 01Д-14, 2017г, ООО «Акведук»	
4.	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь здания (кв. м):	4718,28	Площадь участка (кв. м): 1531,08
	Объем (куб. м):	21515,08	в том числе подземной части (куб. м):
	Количество этажей (шт.):	11	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):		Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	604,1	
	Иные показатели:	этажность — 10 эт.; количество секций — 2 секции; количество квартир — 42 шт, в том числе: однокомнатных — 14 шт, двухкомнатных — 21 шт, трехкомнатных-7 шт; площадь офисных помещений — 421,68 кв.м; помещения общего пользования — 1359,3 кв.м; площадь хоз. кладовых 1-го этажа — 159,0 кв.м.	
5.	Адрес (местоположение) объекта:	Астраханская область, г. Астрахань, Кировский район, ул. Ярославская, пер. Островского, ул. Набережная Приволжского затона, пер. Кронштадский	
6.	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория (класс):		
	Протяженность:		

Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	
Иные показатели:	

Срок действия настоящего разрешения — до « 29 » ноября 2018 г.
в соответствии с ч.19 ст.51 Градостроительного кодекса Российской Федерации № 190-ФЗ от 29.12.2004 (с изменениями и дополнениями), разделом 6 «Проект организации строительства»

**Начальник управления по строительству,
архитектуре и градостроительству
администрации муниципального
образования «Город Астрахань»**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Т.А. Бровина
(расшифровка подписи)

« 29 » декабря 2017 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 21 » ОКТАБРЯ 2019 г.

*Начальник управления по строительству,
архитектуре и градостроительству
администрации муниципального
образования «Город Астрахань»*

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



Т.А. БРОВИНА
(расшифровка подписи)

« 21 » НОЯБРЯ 2018 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 03 » СЕНТЯБРЯ 2020 г.

*И.О. НАЧАЛЬНИКА УПРАВЛЕНИЯ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ,
АРХИТЕКТУРЕ И ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ
АДМИНИСТРАЦИИ МУНИЦИПАЛЬНОГО
ОБРАЗОВАНИЯ «ГОРОД АСТРАХАНЬ»*

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



П.А. Рыкина
(расшифровка подписи)

« 03 » ОКТАБРЯ 2019 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 03 » сентября 2021 г.

**Начальник управления по строительству,
архитектуре и градостроительству
администрации муниципального
образования «Город Астрахань»**

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



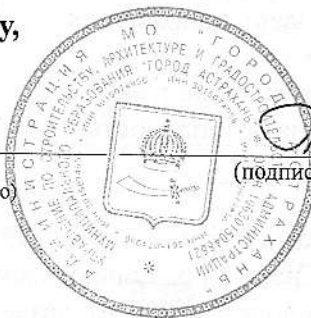
Н.П. Абольянина
(расшифровка подписи)

« 13 » мая 2021 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 26 » июля 20 22 г.

Начальник управления по строительству,
архитектуре и градостроительству
администрации муниципального
образования «Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

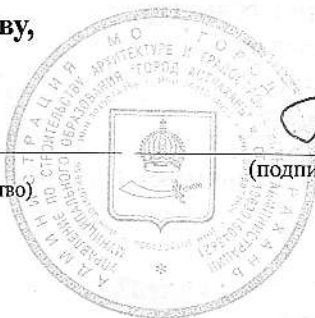
Н.П. Абольянина
(расшифровка подписи)

« 26 » августа 2021 г.

Действие настоящего разрешения
продлено до « 26 » июля 20 23 г.

Начальник управления по строительству,
архитектуре и градостроительству
администрации муниципального
образования «Город Астрахань»

(должность уполномоченного лица органа,
осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Н.П. Абольянина
(расшифровка подписи)

« 27 » апреля 2022 г.