

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом по адресу: г. Барнаул, ул. Песчаная, 190

№ 22-000139 по состоянию на 11.06.2019

Дата подачи декларации: 23.08.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                       |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|---------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                       |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>СОЮЗ СТРОЙ</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>СОЮЗ СТРОЙ</b> |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:<br><b>656050</b>                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>Улица</b>                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Малахова</b>                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>75</b> ; Корпус: <b>Б</b> ;                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:                                                                  |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 09:00 по 18:00</b>                                             |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(913)210-05-52</b>                                            |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |                                                                         |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>mss.252577@mail.ru</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://s-stroy22.ru</b>                 |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Погуляев</b>                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.2 | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Директор</b>                              |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:                                   |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |                                                                         |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>2223590999</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1132223000304</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2013</b>                                         |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика |       |                                                                         |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.1.4 | Голосов в органе управления:                                            |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации:                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 3.2.7 | Голосов в органе управления:                                            |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Погуляев</b>                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2  | Имя:<br><b>Юрий</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3  | Отчество (при наличии):<br><b>Николаевич</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4  | Гражданство:<br><b>Российская Федерация</b>                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5  | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6  | Голосов в органе управления:<br><b>99,9 %</b>                                                    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |        |                                                                                                  |
| 4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 4.1.1  | Вид объекта капитального строительства:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.2  | Субъект Российской Федерации:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.4  | Вид населенного пункта:                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.5  | Наименование населенного пункта:                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.6  | Элемент дорожно-уличной сети:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.7  | Наименование элемента дорожно-уличной сети:                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.8  | 4.1.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: ; Корпус: ; Строение: ;                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.9  | Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.10 | Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.11 | Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.12 | Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 4.1.13 | Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:                           |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |        |                                                                                                  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                        |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4 | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5 | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                          |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1 | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                     |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                        |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1 | Последняя отчетная дата:<br><b>31.03.2019</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2 | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>0 руб.</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 941 тыс. руб.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>2 445 тыс. руб.</b>  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4 | Расшифровка размера задолженности:                                                                                                     |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |       |                                                                                                                                        |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» | 7.1.1 | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.2 | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.3 | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.4 | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.5 | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b>                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.6 | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 7.1.7 | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица):<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                    |

|                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Отсутствует</b> |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                          | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                                                                     |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                                                                             | 8.1.1  | Информация о застройщике:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                                                                               | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках                                                                  | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Алтайский край</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                          | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>Город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|                                                          |        |                                                                                                                                                                                  |
|----------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                          | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Барнаул</b>                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                       |
|                                                          | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Центральный</b>                                                                                                                                 |
|                                                          | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:<br><b>Улица</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.9  | Наименование улицы:<br><b>Песчаная</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.10 | Дом:<br><b>190</b>                                                                                                                                                               |
|                                                          | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                        |
|                                                          | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                     |
|                                                          | 9.2.16 | Уточнение адреса:                                                                                                                                                                |
|                                                          | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                              |
|                                                          | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                          |
|                                                          | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>11</b>                                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4389,87 м2</b>                                                                                                                                      |
|                                                          | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b> |
|                                                          | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                         |
|                                                          | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>С</b>                                                                                                                                           |
|                                                          | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>6 баллов</b>                                                                                                                                              |
| 9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений | 9.3.1  | Сумма общей площади всех жилых помещений:<br><b>3276,17 м2</b>                                                                                                                   |
|                                                          | 9.3.2  | Сумма общей площади всех нежилых помещений:<br><b>366,68 м2</b>                                                                                                                  |
|                                                          | 9.3.3  | Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:<br><b>3642,85 м2</b>                                                                                                         |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                            |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                            |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                         |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Алтайский трест инженерно - строительных изысканий»</b>            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>2221067127</b>                                                                                            |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Архитектурно-Конструкторское бюро «Инновация»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>2225107363</b>                                                                        |

|                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                             |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                             |
|                                                                                                          | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>02.08.2017</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-2-0318-17</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                          | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Оборонэкспертиза»</b> |
|                                                                                                          | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7709904665</b>                    |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий              | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий</b>                                                                          |
|                                                                                                          | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>15.08.2016</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>22-2-1-1-0264-16</b>                                                                                     |
|                                                                                                          | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>               |
|                                                                                                          | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Оборонэкспертиза»</b> |
|                                                                                                          | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>7709904665</b>                    |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                              | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                            |
|                                                                                                          | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                  |
|                                                                                                          | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                    |
|                                                                                                          | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                |
|                                                                                                          | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                           |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект , группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект , группу объектов:                                                                                                                                     |
| 11 О разрешении на строительство                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                         |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-231-2017</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>25.08.2017</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2019</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b> |
| 11.1 (2) О разрешении на строительство                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 11.1.1  | Номер разрешения на строительство:<br><b>22-RU22302000-299-2018</b>                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>15.08.2018</b>                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>25.08.2019</b>                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула</b> |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                         |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор купли- продажи</b>                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.12.2015</b>                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.01.2016</b>                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                   |
| 12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право собственности</b>                                                               |

|                                            |         |                                                                                                                                                   |
|--------------------------------------------|---------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                            | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор- купли продажи</b>                                                                                                    |
|                                            | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                               |
|                                            | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>25.12.2015</b>                                              |
|                                            | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>11.01.2016</b>                             |
|                                            | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                   |
|                                            | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                             |
|                                            | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                           |
|                                            | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                  |
|                                            | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                   |
|                                            | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                             |
| 12.2 О собственнике земельного участка     | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                              |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СОЮЗ СТРОЙ"</b>                         |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                           |
|                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2223590999</b> |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                           |
|                                            | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                           |
| 12.2 (2) О собственнике земельного участка | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>застройщик</b>                                                                                              |
|                                            | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                            | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"СОЮЗ СТРОЙ"</b>                         |
|                                            | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                          |
|                                            | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                              |
|                                            | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                           |
|                                            | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:<br><b>2223590999</b> |
|                                            | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:                                                                                                           |

|                                                            |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                            | 12.2.9 | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка     | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:50308:427</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>2 180 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка | 12.3.1 | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>22:63:50308:427</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                            | 12.3.2 | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>2 180 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории               | 13.1.1 | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Вход на участок выполняется по тротуарам с асфальтобетонным покрытием с тротуаров ул. Песчаная. проезды и отмотка имеют асфальтобетонное покрытие.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                            | 13.1.2 | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Проектом предусмотрено 17 автопарковок на дворовой территории и дополнительно 14 гостевых автопарковок вдоль проездов перед зданием, на каждой автопарковке предусмотрено по 1 месту для личного транспорта инвалидов.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                            | 13.1.3 | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>В дворовом пространстве жилого дома размещены площадки для игр детей, отдыха взрослых, хозяйственных целей, спортивная площадка. Проезды и отмотка имеют асфальтобетонное покрытие; Площадка для игр детей-отсев щебня, площадка для отдыха взрослых, для хозяйственных целей и тротуар-плиточное покрытие. Спортивная площадка-специализированное резиновое покрытие</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                            | 13.1.4 | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Мусороудаление осуществляется в контейнеры, установленные на внутридворовой территории.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                            | 13.1.5 | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Озеленение территории выполнено на свободной от застройки и покрытий территории. Проектом предусмотрена посадка группового кустарника, крупномерных деревьев, устройство газона.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                            | 13.1.6 | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Проектом предусмотрены мероприятия обеспечивающие возможность беспрепятственного и удобного передвижения МГН. отсутствие выступающих элементов у ограждений на опасной высоте способных поранить или зацепить при касании, тротуары выполняются с твердым покрытием(бетонная тротуарная плитка), поперечный уклон пути движения принят в пределах 1-2%, продолжный уклон не более-5%, Соблюдение непрерывности пешеходных и транспортных путей обеспечивающих доступ инвалидов в здания, на пересечении тротуаров с проездами оборудованы бордюрные пандусы, ширина пандусов принята 1,5 м уклон 1:10, Места для личного транспорта инвалидов размещены вблизи входа на расстоянии не более 50 м. Крыльцо главного входа оборудовано козырьком и поручнями. На путях движения МГН не применены вращающиеся двери и турникеты.</b> |
|                                                            | 13.1.7 | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Предусмотрено наружное освещение дорожных покрытий и пешеходных дорожек в пространстве входов (крылец) здания</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                          |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:                                                                                                                                                     |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                          |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Барнаульский водоканал»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2016</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>569 В</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2019</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>340714,8 р.</b>                                                                                                             |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                     |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Барнаульский водоканал»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221064060</b>                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2016</b>                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>569 К</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>06.07.2019</b>                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>608476,9 р.</b>                                                                                                             |

|                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                                              |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                 |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Барнаульская сетевая компания»</b>      |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2221070063</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2018</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>04-29/863</b>                                                                                                          |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>24.08.2020</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1368182,63 р.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                                                |
|                                                                                                               | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                                                                               | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Барнаульская теплосетевая компания»</b> |
|                                                                                                               | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152780</b>                                                      |
|                                                                                                               | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2016</b>                                                                                                       |
|                                                                                                               | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>82</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                               | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2019</b>                                                                                                        |
|                                                                                                               | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7365619,59 р.</b>                                                                                                                       |
| 14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>горячее водоснабжение</b>                                                                                                                                         |

|                                                  |        |                                                                                                                                                                                                                      |
|--------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                  | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                                                     |
|                                                  | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Барнаульская теплосетевая компания»</b> |
|                                                  | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>2224152780</b>                                                      |
|                                                  | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2016</b>                                                                                                       |
|                                                  | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>82</b>                                                                                                                 |
|                                                  | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>03.07.2019</b>                                                                                                        |
|                                                  | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>7365619,59 р.</b>                                                                                                                       |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи     | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>проводное телевизионное вещание</b>                                                                                                                                                            |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                                 |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                              |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                       |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                   |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Ростелеком»</b>                                 |
|                                                  | 14.2.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7707049388</b>                                                              |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи | 14.2.1 | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                     |
|                                                  | 14.2.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                         |
|                                                  | 14.2.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Союзлифтмонтаж»</b>                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |      |                |                                                                                                                                                         |               |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|----------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |      | 14.2.4         | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>2224153913</b> |               |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения |            |      |                |                                                                                                                                                         |               |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                    |            |      | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>82</b>                                                                                                                |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |      | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>Нежилые помещения отсутствуют</b>                                                                                   |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |      | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                    |               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |            |      | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                         |               |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |            |      | 15.2.1         |                                                                                                                                                         |               |
| №                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2)                                                                                                                                      | Кол-во комнат |
| 1                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 28,76                                                                                                                                                   | 1             |
| 2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 53,57                                                                                                                                                   | 2             |
| 3                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 24,94                                                                                                                                                   | 1             |
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 24,84                                                                                                                                                   | 1             |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 24,94                                                                                                                                                   | 1             |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 49,99                                                                                                                                                   | 2             |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 24,84                                                                                                                                                   | 1             |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 58,55                                                                                                                                                   | 2             |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | жилое      | 1    | 1              | 34,7                                                                                                                                                    | 2             |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 28,76                                                                                                                                                   | 1             |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 53,57                                                                                                                                                   | 2             |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 24,94                                                                                                                                                   | 1             |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 24,84                                                                                                                                                   | 1             |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 24,94                                                                                                                                                   | 1             |
| 15                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 49,99                                                                                                                                                   | 2             |
| 16                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 24,84                                                                                                                                                   | 1             |
| 17                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 58,55                                                                                                                                                   | 2             |
| 18                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 2    | 1              | 34,7                                                                                                                                                    | 2             |
| 19                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3    | 1              | 28,76                                                                                                                                                   | 1             |
| 20                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3    | 1              | 53,57                                                                                                                                                   | 2             |
| 21                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3    | 1              | 24,94                                                                                                                                                   | 1             |
| 22                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3    | 1              | 24,84                                                                                                                                                   | 1             |
| 23                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3    | 1              | 24,94                                                                                                                                                   | 1             |
| 24                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | жилое      | 3    | 1              | 49,99                                                                                                                                                   | 2             |

|    |       |   |   |       |   |
|----|-------|---|---|-------|---|
| 25 | жилое | 3 | 1 | 24,84 | 1 |
| 26 | жилое | 3 | 1 | 58,55 | 2 |
| 27 | жилое | 3 | 1 | 34,7  | 2 |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 28,76 | 1 |
| 29 | жилое | 4 | 1 | 53,57 | 2 |
| 30 | жилое | 4 | 1 | 24,94 | 1 |
| 31 | жилое | 4 | 1 | 24,84 | 1 |
| 32 | жилое | 4 | 1 | 24,94 | 1 |
| 33 | жилое | 4 | 1 | 49,99 | 2 |
| 34 | жилое | 4 | 1 | 24,84 | 1 |
| 35 | жилое | 4 | 1 | 58,55 | 2 |
| 36 | жилое | 4 | 1 | 34,7  | 2 |
| 37 | жилое | 5 | 1 | 28,76 | 1 |
| 38 | жилое | 5 | 1 | 53,57 | 2 |
| 39 | жилое | 5 | 1 | 24,94 | 1 |
| 40 | жилое | 5 | 1 | 24,84 | 1 |
| 41 | жилое | 5 | 1 | 24,94 | 1 |
| 42 | жилое | 5 | 1 | 49,99 | 2 |
| 43 | жилое | 5 | 1 | 24,84 | 1 |
| 44 | жилое | 5 | 1 | 58,55 | 2 |
| 45 | жилое | 5 | 1 | 34,7  | 2 |
| 46 | жилое | 6 | 1 | 28,68 | 1 |
| 47 | жилое | 6 | 1 | 53,57 | 2 |
| 48 | жилое | 6 | 1 | 24,94 | 1 |
| 49 | жилое | 6 | 1 | 24,84 | 1 |
| 50 | жилое | 6 | 1 | 24,94 | 1 |
| 51 | жилое | 6 | 1 | 49,99 | 2 |
| 52 | жилое | 6 | 1 | 24,84 | 1 |
| 53 | жилое | 6 | 1 | 58,32 | 2 |
| 54 | жилое | 6 | 1 | 34,7  | 2 |
| 55 | жилое | 7 | 1 | 28,68 | 1 |
| 56 | жилое | 7 | 1 | 53,57 | 2 |
| 57 | жилое | 7 | 1 | 24,94 | 1 |
| 58 | жилое | 7 | 1 | 24,84 | 1 |
| 59 | жилое | 7 | 1 | 24,94 | 1 |
| 60 | жилое | 7 | 1 | 49,99 | 2 |
| 61 | жилое | 7 | 1 | 24,84 | 1 |
| 62 | жилое | 7 | 1 | 58,32 | 2 |
| 63 | жилое | 7 | 1 | 34,7  | 2 |
| 64 | жилое | 8 | 1 | 28,68 | 1 |
| 65 | жилое | 8 | 1 | 53,57 | 2 |
| 66 | жилое | 8 | 1 | 24,94 | 1 |
| 67 | жилое | 8 | 1 | 24,84 | 1 |

|    |       |    |   |        |   |
|----|-------|----|---|--------|---|
| 68 | жилое | 8  | 1 | 24,94  | 1 |
| 69 | жилое | 8  | 1 | 49,99  | 2 |
| 70 | жилое | 8  | 1 | 24,84  | 1 |
| 71 | жилое | 8  | 1 | 58,32  | 2 |
| 72 | жилое | 8  | 1 | 34,7   | 2 |
| 73 | жилое | 9  | 1 | 115,49 | 3 |
| 74 | жилое | 9  | 1 | 49,99  | 2 |
| 75 | жилое | 9  | 1 | 49,99  | 2 |
| 76 | жилое | 9  | 1 | 24,84  | 1 |
| 77 | жилое | 9  | 1 | 97,72  | 3 |
| 78 | жилое | 10 | 1 | 115,49 | 3 |
| 79 | жилое | 10 | 1 | 49,99  | 2 |
| 80 | жилое | 10 | 1 | 49,99  | 2 |
| 81 | жилое | 10 | 1 | 24,84  | 1 |
| 82 | жилое | 10 | 1 | 97,72  | 3 |

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений

15.3.1

| № | Назначение        | Этаж   | Номер подъезда | Общая площадь (м2) | Площадь частей нежилого помещения |             |
|---|-------------------|--------|----------------|--------------------|-----------------------------------|-------------|
|   |                   |        |                |                    | Наименование                      | Площадь(м2) |
| 1 | нежилое помещение | подвал | 1              | 366.68             | нежилое помещение                 | 366.68      |

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади

16.1.1

| №  | Вид помещения                 | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                   | Площадь (м2) |
|----|-------------------------------|---------------------------------------|----------------------------------------|--------------|
| 1  | Техническое помещение         | подвал                                | Общее имущество в многоквартирном доме | 11.6         |
| 2  | Электрощитовая                | подвал                                | Общее имущество в многоквартирном доме | 9.7          |
| 3  | Коридор                       | подвал                                | Общее имущество в многоквартирном доме | 11.5         |
| 4  | Индивидуальный тепловой пункт | подвал                                | общее имущество в многоквартирном доме | 7.7          |
| 5  | Тамбур                        | Подъезд 1 (этаж 1)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.6          |
| 6  | Лифтовый холл                 | Подъезд 1 (этаж 1)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4          |
| 7  | Комната уборочного инвентаря  | Подъезд 1 (этаж 1)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.5          |
| 8  | Лестничная клетка             | Подъезд 1 (этаж 1)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 17.5         |
| 9  | Тамбур                        | Подъезд 1 (этаж 1)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.0          |
| 10 | Коридор                       | Подъезд 1 (этаж 1)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.2         |
| 11 | Лифтовый хол                  | Подъезд 1 (этаж 2)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4          |
| 12 | Коридор                       | Подъезд 1 (этаж 2)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.5         |
| 13 | Воздушная зона                | Подъезд 1 (этаж 2)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9          |
| 14 | Лестничная клетка             | Подъезд 1 (этаж 2)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3          |
| 15 | Лифтовый хол                  | Подъезд 1 (этаж 3)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4          |
| 16 | Коридор                       | Подъезд 1 (этаж 3)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.5         |
| 17 | Воздушная зона                | Подъезд 1 (этаж 3)                    | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9          |

|    |                              |                     |                                        |      |
|----|------------------------------|---------------------|----------------------------------------|------|
| 18 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 3)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 19 | Лифтовый хол                 | Подъезд 1 (этаж 4)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4  |
| 20 | Коридор                      | Подъезд 1 (этаж 4)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.5 |
| 21 | Воздушная зона               | Подъезд 1 (этаж 4)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9  |
| 22 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 4)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 23 | Лифтовый хол                 | Подъезд 1 (этаж 5)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4  |
| 24 | Коридор                      | Подъезд 1 (этаж 5)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.5 |
| 25 | Воздушная зона               | Подъезд 1 (этаж 5)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9  |
| 26 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 5)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 27 | Лифтовый хол                 | Подъезд 1 (этаж 6)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4  |
| 28 | Коридор                      | Подъезд 1 (этаж 6)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.5 |
| 29 | Воздушная зона               | Подъезд 1 (этаж 6)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9  |
| 30 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 6)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 31 | Лифтовый хол                 | Подъезд 1 (этаж 7)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4  |
| 32 | Коридор                      | Подъезд 1 (этаж 7)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.5 |
| 33 | Воздушная зона               | Подъезд 1 (этаж 7)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9  |
| 34 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 7)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 35 | Лифтовый хол                 | Подъезд 1 (этаж 8)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4  |
| 36 | Коридор                      | Подъезд 1 (этаж 8)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 39.5 |
| 37 | Воздушная зона               | Подъезд 1 (этаж 8)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9  |
| 38 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 8)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 39 | Лифтовый хол                 | Подъезд 1 (этаж 9)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4  |
| 40 | Коридор                      | Подъезд 1 (этаж 9)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 30.2 |
| 41 | Воздушная зона               | Подъезд 1 (этаж 9)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9  |
| 42 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 9)  | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 43 | Лифтовый хол                 | Подъезд 1 (этаж 10) | Общее имущество в многоквартирном доме | 7.4  |
| 44 | Коридор                      | Подъезд 1 (этаж 10) | Общее имущество в многоквартирном доме | 30.2 |
| 45 | Воздушная зона               | Подъезд 1 (этаж 10) | Общее имущество в многоквартирном доме | 6.9  |
| 46 | Лестничная клетка            | Подъезд 1 (этаж 10) | Общее имущество в многоквартирном доме | 5.3  |
| 47 | Комната уборочного инвентаря | Кровл               | Общее имущество в многоквартирном доме | 4.3  |
| 48 | Лестничная клетка            | Кровл               | Общее имущество в многоквартирном доме | 8.1  |

|                                                                                                                                       |                                                                                                             |                                                            |  |                                                                                      |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------------------------------|--|--------------------------------------------------------------------------------------|
| 16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме |                                                                                                             | 16.2.1                                                     |  |                                                                                      |
| №                                                                                                                                     | Описание места расположения помещения                                                                       | Вид оборудования                                           |  | Назначения                                                                           |
| 1                                                                                                                                     | Лифтовые шахты, лифтовые холлы                                                                              | Вертикальный пассажирский лифт с грузоподъемностью 1000 кг |  | Обеспечение транспортировки пассажиров, обеспечение транспортировки пожарных бригад. |
| 2                                                                                                                                     | Подвал, общее имущество в многоквартирном доме, тех помещения, помещения общественного назначения, квартиры | Система отопления                                          |  | Компенсация тепловых потерь, обогрев внутри помещений                                |
| 3                                                                                                                                     | Квартиры                                                                                                    | Устройство распределения тепловой энергии «INDIV-5»        |  | Для квартирного учета тепловой энергии                                               |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                              |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 4                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартиры                                                                                                     | Радиоприемники «Лира РП-248-1»                                                                                    | Прием и распределение сигналов ГО и ЧС                                                                       |
| 5                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Кровля                                                                                                       | Телевизионная мачта МТ- с тремя антеннами («АТКГ-2.13,5.2» «АТКГ-4.2.6-12» «Дельта Н141»)                         | Для устойчивого приема сигнала (МВ) (ДМВ)                                                                    |
| 6                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал, общее имущество в много квартирном доме, тех помещения, помещения общественного назначения, квартиры | «Арктика» Общеобменная вентиляция                                                                                 | Обеспечение требуемого воздухообмена                                                                         |
| 7                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Подвал, общее имущество в много квартирном доме, тех помещения, помещения общественного назначения, квартиры | 170,5кВт Система электроснабжения о электроосвещения                                                              | Распределение электроэнергии по потребителям обеспечение искусственного освещения в помещениях и у подъездов |
| 8                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Квартиры                                                                                                     | «Роса» Система пожаротушения                                                                                      | Первичное внутриквартирное пожаротушение                                                                     |
| 9                                                                                                                                                                                                                                                                                  | Помещение ИТП                                                                                                | «ВСХ-40» 1,6 МПа Учет расхода                                                                                     | Общедомовой узел учета расхода воды                                                                          |
| 10                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Тех помещения, помещения общественного назначения, квартиры                                                  | Система холодного водоснабжения 17,820 м3/сут                                                                     | Обеспечение потребителей холодной водой                                                                      |
| 11                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Тех помещения, помещения общественного назначения, квартиры                                                  | Система горячего водоснабжения 11,880 м3/сут                                                                      | Обеспечение потребителей горячей водой                                                                       |
| 12                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подвальный этаж                                                                                              | Индивидуальный тепловой пункт (ИТП)                                                                               | Подготовка теплоносителя и снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения                        |
| 13                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подвальный этаж                                                                                              | Электрощитовая                                                                                                    | Размещение Электротехнического оборудования                                                                  |
| 14                                                                                                                                                                                                                                                                                 | Подвальный этаж                                                                                              | Техническое помещение                                                                                             | Размещение инженерных сетей                                                                                  |
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                              |
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                          | 17.1.1                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2017</b>             |                                                                                                              |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2018</b>             |                                                                                                              |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>1 квартал 2019</b>             |                                                                                                              |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2019</b>             |                                                                                                              |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства                                                                                                                                                                                                                      | 17.1.1                                                                                                       | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 17.1.2                                                                                                       | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>3 квартал 2019</b>             |                                                                                                              |
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости                                                                                                                                                                       |                                                                                                              |                                                                                                                   |                                                                                                              |
| 18.1 О планируемой стоимости строительства                                                                                                                                                                                                                                         | 18.1.1                                                                                                       | Планируемая стоимость строительства:<br><b>125434381 р.</b>                                                       |                                                                                                              |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                                              |
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>22:63:50308:427</b>                                                     |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                                 |
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:<br><b>Уплачено</b>                                                                                                          |
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |                                                                                                                                                                                              |
| 21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |        |                                                                                                                                                                                              |
| 21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 21.1.1 | Размер уставного капитала застройщика:<br><b>10020000 р.</b>                                                                                                                                 |
| 22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |        |                                                                                                                                                                                              |
| 22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность | 22.1.1 | Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.2 | Вид объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 22.1.3 | Назначение объекта социальной инфраструктуры:                                                                                                                                                |

|                                                                    |        |                                                                                                                                                                                |
|--------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                    | 22.1.4 | Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                      |
|                                                                    | 22.1.5 | Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                     |
|                                                                    | 22.1.6 | Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:                                 |
|                                                                    | 22.1.7 | Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: |
|                                                                    | 22.1.8 | Цели затрат застройщика:                                                                                                                                                       |
| 23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте  |        |                                                                                                                                                                                |
| 23.1 Иная информация о проекте                                     | 23.1.1 | Иная информация о проекте:                                                                                                                                                     |
| 24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию   |        |                                                                                                                                                                                |
| 24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию | 24.1.1 |                                                                                                                                                                                |

