

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	99856462		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	5405341390		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	65	16	
Местонахождение (адрес) <u>630008, Новосибирская обл, Новосибирск г, Шевченко ул, д. № 19/1, оф. 5</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	9 158	10 008	59 552
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	354 207	343 599	447 340
	Итого по разделу I	1100	363 365	353 607	506 892
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	211 040	241 872	146 523
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	22 116	13 384	9 110
	Дебиторская задолженность	1230	932 858	514 603	874 168
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	153 900	271 560	31 000
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 504	7 223	9 211
	Прочие оборотные активы	1260	1 062	1 109	820
	Итого по разделу II	1200	1 325 480	1 049 751	1 070 832
	БАЛАНС	1600	1 688 845	1 403 358	1 577 724

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	660 000	660 000	660 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	444 709	401 986	67 100
	Итого по разделу III	1300	1 104 709	1 061 986	727 100
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	25 408	25 408	147 393
	Итого по разделу IV	1400	25 408	25 408	147 393
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	-
	Кредиторская задолженность	1520	7 025	40 889	300 341
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	551 703	275 075	402 890
	Итого по разделу V	1500	558 728	315 964	703 231
	БАЛАНС	1700	1 688 845	1 403 358	1 577 724

Руководитель



Оглоблин Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

1 июля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2022
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>	ИНН	99856462		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД	5405341390		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКПОФ / ОКФС	65	23	
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКЕИ	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	85 949	91 073
	Себестоимость продаж	2120	(44 266)	(78 475)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	41 683	12 598
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	41 683	12 598
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	11 173	1 551
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 333	951
	Прочие расходы	2350	(718)	(1 706)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	53 471	13 394
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	(10 748)	(2 300)
	Чистая прибыль (убыток)	2400	42 723	11 094

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	42 723	11 094
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



Оглоблин Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

1 июля 2022 г.