

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2021 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	0710001		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>	по ОКПО	30	06	2021
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	99856462		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	5405341390		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	23	
Местонахождение (адрес) <u>630008, Новосибирская обл, Новосибирск г, Шевченко ул, д. № 19/1, оф. 5 кв. 2</u>		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	60 380	59 552	188
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	460 136	447 340	779 881
	Итого по разделу I	1100	520 516	506 892	780 069
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	93 564	146 523	30 321
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	11 269	9 110	4 825
	Дебиторская задолженность	1230	878 857	874 168	804 678
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	228 000	31 000	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 502	9 211	29 364
	Прочие оборотные активы	1260	771	820	534
	Итого по разделу II	1200	1 220 963	1 070 832	869 722
	БАЛАНС	1600	1 741 479	1 577 724	1 649 791

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	660 000	660 000	660 000
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	77 286	67 100	(205 274)
	Итого по разделу III	1300	737 286	727 100	454 726
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	101 383	147 393	338 794
	Итого по разделу IV	1400	101 383	147 393	338 794
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	-	-	215 207
	Кредиторская задолженность	1520	70 145	300 341	4 570
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	832 665	402 890	636 494
	Итого по разделу V	1500	902 810	703 231	856 271
	БАЛАНС	1700	1 741 479	1 577 724	1 649 791



Руководитель

(подпись)

Оглоблин Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

23 июля 2021 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2021 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2021
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>		99856462		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5405341390		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Выручка	2110	91 073	145
	Себестоимость продаж	2120	(78 475)	(374)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	12 598	(229)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	12 598	(229)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	1 551	267
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	43	-
	Прочие расходы	2350	(1 706)	(40)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	12 486	(2)
	Текущий налог на прибыль	2410	(2 300)	(1)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	10 186	(3)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2021 г.	За Январь - Июнь 2020 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	10 186	(3)
	Справочно	2900	-	-
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Оглоблин Сергей
Александрович**

(подпись) (расшифровка подписи)

23 июля 2021 г.