

Бухгалтерский баланс
на 31 марта 2020 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"	по ОКПО	99856462		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5405341390		
Вид экономической деятельности	Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц	по ОКОПФ / ОКФС	65	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес)	630005, Новосибирская обл, Новосибирск г, Ипподромская ул, д. № 8, оф. 102				

Коды		
0710001		
31	03	2020
99856462		
5405341390		
41.20		
65	23	
384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	172	188	43
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	801 960	779 881	527 266
	Итого по разделу I	1100	802 132	780 069	527 309
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	33 953	30 321	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	7 799	4 825	718
	Дебиторская задолженность	1230	1 103 868	804 678	88 157
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	21 200	-	1 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	62	29 364	51
	Прочие оборотные активы	1260	513	534	34
	Итого по разделу II	1200	1 167 395	869 722	90 160
	БАЛАНС	1600	1 969 527	1 649 791	617 469

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	660 000	660 000	659 973
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(205 274)	(205 274)	(205 270)
	Итого по разделу III	1300	454 726	454 726	454 703
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	343 522	338 794	2 500
	Итого по разделу IV	1400	343 522	338 794	2 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	219 459	215 207	159 901
	Кредиторская задолженность	1520	232 449	4 570	365
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	719 370	636 494	-
	Итого по разделу V	1500	1 171 279	856 271	160 266
	БАЛАНС	1700	1 969 527	1 649 791	617 469



Руководитель

(подпись)

Оглоблин Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

22 мая 2020 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2020 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	31	03	2020
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>		99856462		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5405341390		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности					
<u>Общества с ограниченной ответственностью</u>	<u>Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	65	23	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Выручка	2110	40	-
	Себестоимость продаж	2120	(66)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(26)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(26)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	37	22
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(11)	(17)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	-	5
	Текущий налог на прибыль	2410	-	(1)
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	-	4

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2020 г.	За Январь - Март 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	-	4
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



**Оглоблин Сергей
Александрович**

(подпись)

(расшифровка подписи)

22 мая 2020 г.