

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2020 г.

	Дата (число, месяц, год)		Коды		
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>	Форма по ОКУД		0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН		30	06	2020
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД		99856462		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКПО		5405341390		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ		41.20		
Местонахождение (адрес) <u>630005, Новосибирская обл, Новосибирск г, Ипподромская ул, д. № 8, оф. 102</u>	по ОКОПФ / ОКФС		65	23	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	156	188	43
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	822 963	779 881	527 266
	Итого по разделу I	1100	823 119	780 069	527 309
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	40 838	30 321	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	10 174	4 825	718
	Дебиторская задолженность	1230	1 191 886	804 678	88 157
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	1 200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	6 911	29 364	51
	Прочие оборотные активы	1260	896	534	34
	Итого по разделу II	1200	1 250 705	869 722	90 160
	БАЛАНС	1600	2 073 824	1 649 791	617 469



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	660 000	660 000	659 973
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(205 275)	(205 274)	(205 270)
	Итого по разделу III	1300	454 725	454 726	454 703
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	324 724	338 794	2 500
	Итого по разделу IV	1400	324 724	338 794	2 500
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	223 009	215 207	159 901
	Кредиторская задолженность	1520	224 795	4 570	365
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	846 571	636 494	-
	Итого по разделу V	1500	1 294 375	856 271	160 266
	БАЛАНС	1700	2 073 824	1 649 791	617 469



Руководитель

Оглоблин Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

23 июля 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>	по ОКПО	30	06	2020
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	99856462		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	5405341390		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	65	23	384

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Выручка	2110	145	-
	Себестоимость продаж	2120	(374)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(229)	-
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(229)	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	267	22
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(40)	(42)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(2)	(20)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(2)	(20)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2020 г.	За Январь - Июнь 2019 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(2)	(20)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

**Оглоблин Сергей
Александрович**

(расшифровка подписи)

23 июля 2020 г.