

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2019 г.

				Коды
	Дата (число, месяц, год)	30	06	2019
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	99856462		
Вид экономической деятельности <u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	ИНН	5405341390		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД	41.20		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКФС / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>630005, Новосибирская обл, Новосибирск г, Ипподромская ул, д. № 8, оф. 102</u>	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	224	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	220	43	147
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	548 544	527 266	464 492
	Итого по разделу I	1100	548 988	527 309	464 639
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	10 510	-	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1 715	718	140
	Дебиторская задолженность	1230	800 938	88 157	17 648
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	1 200	200
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	5 787	51	90
	Прочие оборотные активы	1260	-	34	-
	Итого по разделу II	1200	818 950	90 160	18 078
	БАЛАНС	1600	1 367 938	617 469	482 717

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	660 000	659 973	659 973
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	(5 621)
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(205 295)	(205 270)	(203 993)
	Итого по разделу III	1300	454 705	454 703	450 359
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	500	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	2 500	-
	Итого по разделу IV	1400	500	2 500	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	289 901	159 901	32 300
	Кредиторская задолженность	1520	1 797	365	58
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	621 035	-	-
	Итого по разделу V	1500	912 733	160 266	32 358
	БАЛАНС	1700	1 367 938	617 469	482 717



Руководитель

(подпись)

Оглоблин Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)

31 июля 2019 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2019 г.

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	06	2019
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ЖК Академия"</u>		99856462		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	5405341390		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	41.20		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Выручка	2110	-	-
	Себестоимость продаж	2120	-	(794)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	-	(794)
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	-	(794)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	22	15
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	5 700
	Прочие расходы	2350	(42)	(5 641)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(20)	(720)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(20)	(720)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2019 г.	За Январь - Июнь 2018 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(20)	(720)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Оглоблин Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)

31 июля 2019 г.