

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

			Коды
Дата (число, месяц, год)	31	12	2017
Форма по ОКУД	0710001		
по ОКПО	99856462		
ИНН	5405341390		
по ОКВЭД	41.20		
по ОКОПФ / ОКФС	65	23	
по ОКЕИ	384		

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТЦ ул.Шевченко"
 Идентификационный номер налогоплательщика
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий
 Организационно-правовая форма / форма собственности
Общества с ограниченной ответственностью / Собственность иностранных юридических лиц
 Единица измерения: в тыс. рублей
 Местонахождение (адрес)
630005, Новосибирская обл, Новосибирск г, Ипподромская ул, дом № 8, офис 102

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	147	250	354
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	464 492	453 245	428 968
	Итого по разделу I	1100	464 639	453 495	429 322
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	-	3	3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	140	47 852	47 945
	Дебиторская задолженность	1230	17 648	9 982	13 187
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	200	10	10
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	90	101	23
	Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
	Итого по разделу II	1200	18 078	57 948	61 168
	БАЛАНС	1600	482 717	511 443	490 490

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	659 973	7 315	7 315
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	(5 621)	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(203 993)	(171 497)	(74 585)
	Итого по разделу III	1300	450 359	(164 182)	(67 270)
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	558 405	463 389
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	-	-	-
	Итого по разделу IV	1400	-	558 405	463 389
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	32 300	117 220	94 361
	Кредиторская задолженность	1520	58	-	10
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	32 358	117 220	94 371
	БАЛАНС	1700	482 717	511 443	490 490



Оглоблин Сергей
 Александрович
 (расшифровка подписи)

ИНН 5405341390
 24 января 2018 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Декабрь 2017 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
Организация	<u>Общество с ограниченной ответственностью "ТЦ ул.Шевченко"</u>	по ОКПО	31	12	2017
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	99856462		
Вид экономической деятельности	<u>Строительство жилых и нежилых зданий</u>	по ОКВЭД	5405341390		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	41.20		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300	16	
			384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Выручка	2110	508	564
	Себестоимость продаж	2120	(2 123)	(340)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	(1 615)	224
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(1 615)	224
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	306	766
	Проценты к уплате	2330	(593)	(96 749)
	Прочие доходы	2340	31 799	15
	Прочие расходы	2350	(62 393)	(1 167)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(32 496)	(96 911)
	Текущий налог на прибыль	2410	-	-
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421	-	-
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430	-	-
	Изменение отложенных налоговых активов	2450	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(32 496)	(96 911)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(32 496)	(96 911)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

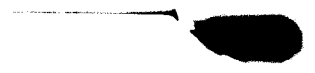


Руководитель

(подпись)

Оглоблин Сергей
Александрович

(расшифровка подписи)



ДИВИДЕНДЫ	3227	X	X	X	X	-
-----------	------	---	---	---	---	---

Наименование показателя	Код	Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	Итого
Изменение добавочного капитала	3230	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3240	X	X	X	-	-	X
	3245	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2016 г.	3200	7 315	-	-	-	(171 497)	(164 182)
<u>За 2017 г.</u>							
Увеличение капитала - всего:	3310	652 658	-	-	-	-	652 658
в том числе:							
чистая прибыль	3311	X	X	X	X	-	-
переоценка имущества	3312	X	X	-	X	-	-
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала	3313	X	X	-	X	-	-
дополнительный выпуск акций	3314	-	-	-	X	X	-
увеличение номинальной стоимости акций	3315	-	-	-	X	-	X
реорганизация юридического лица	3316	-	-	-	-	-	-
дополнительный вклад в УК	3317	652 658	-	-	-	-	652 658
Уменьшение капитала - всего:	3320	-	-	-	-	(32 496)	(32 496)
в том числе:							
убыток	3321	X	X	X	X	(32 496)	(32 496)
переоценка имущества	3322	X	X	-	X	-	-
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала	3323	X	X	-	X	-	-
уменьшение номинальной стоимости акций	3324	-	-	-	X	-	-
уменьшение количества акций	3325	-	-	-	X	-	-
реорганизация юридического лица	3326	-	-	-	-	-	-
дивиденды	3327	X	X	X	X	-	-
Изменение добавочного капитала	3330	X	X	-	-	-	X
Изменение резервного капитала	3340	X	X	X	-	-	X
	3345	-	-	-	-	-	-
Величина капитала на 31 декабря 2017 г.	3300	659 973	(5 621)	-	-	(203 993)	450 359

2. Корректировки в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2015 г.	Изменения капитала за 2016 г.		На 31 декабря 2016 г.
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
Капитал - всего					
до корректировок	3400	(67 270)	(96 911)	(1)	(164 182)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	-	-	-	-
исправлением ошибок	3420	-	-	-	-
после корректировок	3500	(67 270)	(96 911)	(1)	(164 182)
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	(74 585)	(96 911)	(1)	(171 497)
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	-	-	-	-
исправлением ошибок	3421	-	-	-	-
после корректировок	3501	(74 585)	(96 911)	(1)	(171 497)
до корректировок	3402	-	-	-	-
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	-	-	-	-
исправлением ошибок	3422	-	-	-	-
после корректировок	3502	-	-	-	-

3. Чистые активы

Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
Чистые активы	3600	450 359	(164 182)	(67 270)



Руководитель _____
 (подпись)

Оглоблин Сергей
 Александрович

 (расшифровка подписи)

24 января 2018 г.

**Отчет о движении денежных средств
за Январь - Декабрь 2017 г.**

Организация Общество с ограниченной ответственностью "ТЦ ул.Шевченко" Форма по ОКУД _____
 Дата (число, месяц, год) _____ по ОКПО _____
 Идентификационный номер налогоплательщика _____ ИНН _____
 Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий по ОКВЭД _____
 Организационно-правовая форма / форма собственности _____ по ОКОПФ / ОКФС _____
Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность
 Единица измерения: в тыс. рублей по ОКЕИ _____

Коды		
0710004		
31	12	2017
99856462		
5405341390		
41.20		
12300	16	
384		

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления - всего	4110	610	665
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	508	665
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	-	-
от перепродажи финансовых вложений	4113	-	-
	4114	-	-
прочие поступления	4119	102	-
Платежи - всего	4120	(14 970)	(905)
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(12 354)	(638)
в связи с оплатой труда работников	4122	(404)	(105)
процентов по долговым обязательствам	4123	-	-
налога на прибыль организаций	4124	-	-
	4125	-	-
прочие платежи	4129	(2 212)	(162)
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	(14 360)	(240)
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления - всего	4210	-	-
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	-	-
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	-	-
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	-	-
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	-	-
	4215	-	-
прочие поступления	4219	-	-
Платежи - всего	4220	(26 353)	(20 664)
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	(26 353)	(20 664)
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	-	-
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	-	-
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	-	-
	4225	-	-
прочие платежи	4229	-	-
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(26 353)	(20 664)

Наименование показателя	Код	За Январь - Декабрь 2017 г.	За Январь - Декабрь 2016 г.
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления - всего	4310	322 752	22 535
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	60 550	21 770
денежных вкладов собственников (участников)	4312	140 000	-
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	-	-
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	-	-
	4315	-	-
прочие поступления	4319	122 202	765
Платежи - всего	4320	(282 050)	(1 553)
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организации или их выходом из состава участников	4321	(5 621)	-
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли в пользу собственников (участников)	4322	-	-
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	(265 727)	(1 500)
	4324	-	-
прочие платежи	4329	(10 702)	(53)
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	40 702	20 982
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	(11)	78
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	101	23
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	90	101
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	-	-



Оглоблин Сергей
Александрович
(расшифровка подписи)