V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства «Микрорайон «Зеленый город» в г.Вологда. Многоквартирный дом №4»
по адресу Вологодская область г. Вологда, Микрорайон "Зеленый город" дом №4 корпус 1
общая площадь 8347,54 кв. м,
продолжительность строительства 24 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат [27]	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	**Статья 1. Стоимость строительства,** в том числе:	**(7,32)**	**178,91**	**63,92**	**65,58**	**1,66**
1.1	**Подготовка территории строительства,** в том числе:	**0,00**	**0,35**	**0,34**	**0,34**	**0,00**
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	0,00	0,35	0,31	0,31	0,00
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
Всего по пункту 1.1		**0,00**	**0,35**	**0,34**	**0,34**	**0,00**
1.2	**Строительно-монтажные работы,** в том числе:	**(7,18)**	**172,79**	**62,21**	**64,09**	**1,88**
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	0,48	0,48	0,48	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	0,00	0,25	0,27	0,27	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	(7,18)	9,78	12,03	12,03	0,00
1.2.4	устройство конструкций надземной части	0,00	45,50	46,68	51,31	4,63
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	25,23	2,50	0,00	(2,50)
1.2.6	устройство кровли	0,00	1,47	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	17,03	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	0,00	24,30	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	5,11	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	5,60	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	7,70	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	3,23	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	12,99	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,93	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	1,24	0,00	0,00	0,00
1.2.16	фасад	0,00	9,84	0,00	0,00	0,00
1.2.17	вентиляция	0,00	2,07	0,25	0,00	(0,25)
1.2.18	АСКУЭ	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.2		**(7,18)**	**172,79**	**62,21**	**64,09**	**1,88**
1.3	**Объекты транспортного хозяйства и благоустройство,** в том числе:	**(0,14)**	**5,77**	**1,37**	**1,15**	**(0,22)**
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,00	0,89	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	(0,14)	4,88	1,37	1,15	(0,22)
Всего по пункту 1.3		**(0,14)**	**5,77**	**1,37**	**1,15**	**(0,22)**
Всего по статье 1		**(7,32)**	**178,91**	**63,92**	**65,58**	**1,66**
2	**Статья 2. Стоимость прав реализации проекта,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**7,38**	**7,38**	**0,00**
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,00	0,00	7,38	7,38	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 2		**0,00**	**0,00**	**7,38**	**7,38**	**0,00**
3	**Статья 3. Проектные и изыскательские работы,** в том числе:	**0,01**	**0,04**	**3,11**	**3,10**	**(0,01)**
3.1	инженерные изыскания	0,02	0,04	0,24	0,24	0,00
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	(0,01)	0,00	2,81	2,80	(0,01)

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00
3.4	авторский надзор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		**0,01**	**0,04**	**3,11**	**3,10**	**(0,01)**
4	**Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения,** в том числе:	**(0,10)**	**3,91**	**3,36**	**0,41**	**(2,95)**
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,48	0,52	0,00	(0,52)
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	(0,10)	0,98	0,49	0,00	(0,49)
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,96	0,43	0,00	(0,43)
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	1,39	1,92	0,41	(1,51)
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		**(0,10)**	**3,91**	**3,36**	**0,41**	**(2,95)**
5	**Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения,** в том числе:	**0,38**	**0,00**	**0,00**	**0,38**	**0,38**
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,38	0,00	0,00	0,38	0,38
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 5	**0,38**	**0,00**	**0,00**	**0,38**	**0,38**
6	**Статья 6. Освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья [28]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7	**Статья 7. Развитие территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории [29]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8	**Статья 8. Комплексное освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья [30]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 8	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
9	**Статья 9. Затраты заказчика-застройщика,** в том числе:	**0,04**	**0,41**	**3,63**	**3,65**	**0,02**
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,41	0,05	0,05	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	0,00	2,89	2,89	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,03	0,00	0,49	0,50	0,01
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.10	страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации	0,01	0,00	0,14	0,15	0,01
Всего по статье 9		**0,04**	**0,41**	**3,63**	**3,65**	**0,02**
10	**Статья 10. Иные текущие расходы,** в том числе:	**0,03**	**18,36**	**2,42**	**0,83**	**(1,59)**
10.1	реклама	0,01	0,00	0,11	0,09	(0,02)
10.2	посреднические услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,01	18,36	1,75	0,17	(1,58)
10.4	аренда помещений	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00
10.5	аттестация рабочих мест	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.6	аудиторские услуги	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.7	водоснабжение, водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.8	жилищно-коммунальные услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.9	информационные услуги	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.10	клининг	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.11	командировочные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.12	материальные расходы	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00
10.13	нотариальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.14	обучение и аттестация на семинаре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.15	обучение на курсах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.16	охранные услуги	0,01	0,00	0,06	0,06	0,00
10.17	почтовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.18	ремонтные работы	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00
10.19	тепловая энергия	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

10.20	техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.21	услуги связи	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.22	услуги строительной техники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.23	электроэнергия	0,00	0,00	0,13	0,14	0,01
10.24	пени к уплате по налогам и сборам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.25	расходы на сертификацию СМК	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.26	услуги банка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.27	членские взносы СРО	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.28	штрафы, пени и неустойки к получению (уплате) по хоз. договорам либо возмещение ущерба (п.13 ст. 265 НК РФ)	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.29	госпошлина	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
Всего по статье 10		**0,03**	**18,36**	**2,42**	**0,83**	**(1,59)**
ВСЕГО		**(6,96)**	**201,63**	**83,82**	**81,33**	**(2,49)**

Приложения к отчетности: на 1 л.

Директор — Синицын Алексей Витальевич

(должность) (подпись) (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

М.П. (при наличии печати)

" 18 " октября 20 19 г.

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства «Микрорайон «Зеленый город» в г.Вологда. Многоквартирный дом №4»
по адресу Вологодская область г. Вологда, Микрорайон "Зеленый город" дом №4 корпус 2
общая площадь 8358,92 кв. м,
продолжительность строительства 22 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат [27]	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	**Статья 1. Стоимость строительства,** в том числе:	**(5,07)**	**183,87**	**48,30**	**66,59**	**18,29**
1.1	**Подготовка территории строительства,** в том числе:	**0,00**	**0,34**	**0,33**	**0,33**	**0,00**
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	0,00	0,34	0,30	0,30	0,00
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
Всего по пункту 1.1		**0,00**	**0,34**	**0,33**	**0,33**	**0,00**
1.2	**Строительно-монтажные работы,** в том числе:	**(4,86)**	**177,49**	**46,34**	**64,85**	**18,51**
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	0,51	0,89	0,89	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	0,00	0,29	0,37	0,37	0,00
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	(4,86)	12,52	11,38	11,81	0,43
1.2.4	устройство конструкций надземной части	0,00	45,67	31,20	51,78	20,58
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	22,98	2,50	0,00	(2,50)
1.2.6	устройство кровли	0,00	2,65	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	15,46	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	0,00	21,92	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	5,11	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	5,80	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	12,36	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	3,02	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	12,37	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,94	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	3,03	0,00	0,00	0,00
1.2.16	фасад	0,00	10,49	0,00	0,00	0,00
1.2.17	вентиляция	0,00	2,33	0,00	0,00	0,00
1.2.18	АСКУЭ	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.2		**(4,86)**	**177,49**	**46,34**	**64,85**	**18,51**
1.3	**Объекты транспортного хозяйства и благоустройство,** в том числе:	**(0,21)**	**6,04**	**1,63**	**1,41**	**(0,22)**
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,00	0,93	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	(0,21)	5,11	1,63	1,41	(0,22)
Всего по пункту 1.3		**(0,21)**	**6,04**	**1,63**	**1,41**	**(0,22)**
Всего по статье 1		**(5,07)**	**183,87**	**48,30**	**66,59**	**18,29**
2	**Статья 2. Стоимость прав реализации проекта,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**7,29**	**7,29**	**0,00**
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,00	0,00	7,29	7,29	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 2		**0,00**	**0,00**	**7,29**	**7,29**	**0,00**
3	**Статья 3. Проектные и изыскательские работы,** в том числе:	**0,01**	**0,04**	**2,87**	**2,86**	**(0,01)**
3.1	инженерные изыскания	0,02	0,04	0,23	0,23	0,00
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	(0,01)	0,00	2,58	2,57	(0,01)

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00
3.4	авторский надзор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		**0,01**	**0,04**	**2,87**	**2,86**	**(0,01)**
4	**Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения,** в том числе:	**(0,10)**	**4,49**	**3,39**	**0,40**	**(2,99)**
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,48	0,52	0,00	(0,52)
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	(0,10)	1,01	0,49	0,00	(0,49)
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	1,08	0,48	0,00	(0,48)
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	1,79	1,90	0,40	(1,50)
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,13	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		**(0,10)**	**4,49**	**3,39**	**0,40**	**(2,99)**
5	**Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения,** в том числе:	**0,37**	**0,00**	**0,00**	**0,37**	**0,37**
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,37	0,00	0,00	0,37	0,37
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 5	**0,37**	**0,00**	**0,00**	**0,37**	**0,37**
6	**Статья 6. Освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья [28]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7	**Статья 7. Развитие территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории [29]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8	**Статья 8. Комплексное освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья [30]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 8	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
9	**Статья 9. Затраты заказчика-застройщика,** в том числе:	**0,04**	**0,37**	**3,59**	**3,62**	**0,03**
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,37	0,05	0,05	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	0,00	2,85	2,85	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,03	0,00	0,49	0,51	0,02
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.10	страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации	0,01	0,00	0,14	0,15	0,01
Всего по статье 9		**0,04**	**0,37**	**3,59**	**3,62**	**0,03**
10	**Статья 10. Иные текущие расходы,** в том числе:	**0,03**	**18,81**	**2,40**	**0,82**	**(1,58)**
10.1	реклама	0,01	0,00	0,11	0,09	(0,02)
10.2	посреднические услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,01	18,81	1,74	0,17	(1,57)
10.4	аренда помещений	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00
10.5	аттестация рабочих мест	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.6	аудиторские услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.7	водоснабжение, водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.8	жилищно-коммунальные услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.9	информационные услуги	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.10	клининг	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.11	командировочные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.12	материальные расходы	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00
10.13	нотариальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.14	обучение и аттестация на семинаре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.15	обучение на курсах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.16	охранные услуги	0,01	0,00	0,06	0,06	0,00
10.17	почтовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.18	ремонтные работы	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00
10.19	тепловая энергия	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

10.20	техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.21	услуги связи	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.22	услуги строительной техники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.23	электроэнергия	0,00	0,00	0,13	0,14	0,01
10.24	пени к уплате по налогам и сборам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.25	расходы на сертификацию СМК	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.26	услуги банка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.27	членские взносы СРО	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.28	штрафы, пени и неустойки к получению (уплате) по хоз. договорам либо возмещение ущерба (п.13 ст. 265 НК РФ)	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.29	госпошлина	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
Всего по статье 10		**0,03**	**18,81**	**2,40**	**0,82**	**(1,58)**
ВСЕГО		**(4,72)**	**207,58**	**67,84**	**81,95**	**14,11**

Приложения к отчетности: на 1 л.

Директор — (должность) — (подпись) — Синицын Алексей Витальевич (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" 18 " октября 20 19 г.

[27] При отсутствии в столбце "Наименование работ (услуг) и затрат" соответствующего вида работ (услуг) и затрат допускается включение дополнительных строк, содержащих информацию о работах (услугах) и затратах, не предусмотренных настоящей формой.

[28] Заполняется с учетом положений статьи 46.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[29] Заполняется с учетом положений статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[30] Заполняется с учетом положений статьи 46.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства «Микрорайон «Зеленый город» в г.Вологда. Многоквартирный дом №4»
по адресу Вологодская область г. Вологда, Микрорайон "Зеленый город" дом №4 корпус 3
общая площадь 8190,83 кв. м,
продолжительность строительства 27 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат [27]	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	**Статья 1. Стоимость строительства,** в том числе:	**(3,38)**	**175,75**	**10,29**	**10,62**	**0,33**
1.1	**Подготовка территории строительства,** в том числе:	**0,00**	**0,35**	**0,41**	**0,41**	**0,00**
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	0,00	0,35	0,38	0,38	0,00
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
Всего по пункту 1.1		**0,00**	**0,35**	**0,41**	**0,41**	**0,00**
1.2	**Строительно-монтажные работы,** в том числе:	**(3,15)**	**169,31**	**9,10**	**9,43**	**0,33**
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	0,31	0,76	0,76	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	0,00	0,23	0,44	0,04	(0,40)
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	(3,15)	12,12	8,89	8,63	(0,26)
1.2.4	устройство конструкций надземной части	0,00	43,57	(0,99)	0,00	0,99
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	23,92	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	2,17	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	15,61	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	0,00	21,67	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	5,11	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	5,98	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	8,82	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	2,91	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	12,54	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,91	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	1,04	0,00	0,00	0,00
1.2.16	фасад	0,00	10,16	0,00	0,00	0,00
1.2.17	вентиляция	0,00	2,20	0,00	0,00	0,00
1.2.18	АСКУЭ	0,00	0,04	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.2		**(3,15)**	**169,31**	**9,10**	**9,43**	**0,33**
1.3	**Объекты транспортного хозяйства и благоустройство,** в том числе:	**(0,23)**	**6,09**	**0,78**	**0,78**	**0,00**
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,00	0,94	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	(0,23)	5,15	0,78	0,78	0,00
Всего по пункту 1.3		**(0,23)**	**6,09**	**0,78**	**0,78**	**0,00**
Всего по статье 1		**(3,38)**	**175,75**	**10,29**	**10,62**	**0,33**
2	**Статья 2. Стоимость прав реализации проекта,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**7,30**	**7,30**	**0,00**
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,00	0,00	7,30	7,30	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 2		**0,00**	**0,00**	**7,30**	**7,30**	**0,00**
3	**Статья 3. Проектные и изыскательские работы,** в том числе:	**0,01**	**0,04**	**2,87**	**2,86**	**(0,01)**
3.1	инженерные изыскания	0,02	0,04	0,23	0,23	0,00
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	(0,01)	0,00	2,58	2,57	(0,01)

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00
3.4	авторский надзор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		**0,01**	**0,04**	**2,87**	**2,86**	**(0,01)**
4	**Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения,** в том числе:	**(0,10)**	**4,03**	**3,38**	**0,40**	**(2,98)**
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,48	0,52	0,00	(0,52)
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	(0,10)	1,03	0,49	0,00	(0,49)
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	1,08	0,48	0,00	(0,48)
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	1,34	1,89	0,40	(1,49)
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,10	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		**(0,10)**	**4,03**	**3,38**	**0,40**	**(2,98)**
5	**Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения,** в том числе:	**0,37**	**0,00**	**0,00**	**0,37**	**0,37**
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,37	0,00	0,00	0,37	0,37
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 5	**0,37**	**0,00**	**0,00**	**0,37**	**0,37**
6	**Статья 6. Освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья [28]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7	**Статья 7. Развитие территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории [29]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8	**Статья 8. Комплексное освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья [30]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 8	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
9	**Статья 9. Затраты заказчика-застройщика,** в том числе:	**0,04**	**0,37**	**0,67**	**0,70**	**0,03**
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,37	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,03	0,00	0,47	0,49	0,02
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.10	страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации	0,01	0,00	0,14	0,15	0,01
Всего по статье 9		**0,04**	**0,37**	**0,67**	**0,70**	**0,03**
10	**Статья 10. Иные текущие расходы,** в том числе:	**0,03**	**18,06**	**2,40**	**0,83**	**(1,57)**
10.1	реклама	0,01	0,00	0,11	0,09	(0,02)
10.2	посреднические услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,01	18,06	1,73	0,17	(1,56)
10.4	аренда помещений	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00
10.5	аттестация рабочих мест	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.6	аудиторские услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.7	водоснабжение, водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.8	жилищно-коммунальные услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.9	информационные услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.10	клининг	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.11	командировочные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.12	материальные расходы	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00
10.13	нотариальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.14	обучение и аттестация на семинаре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.15	обучение на курсах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.16	охранные услуги	0,01	0,00	0,06	0,06	0,00
10.17	почтовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.18	ремонтные работы	0,00	0,00	0,06	0,06	0,00
10.19	тепловая энергия	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

10.20	техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.21	услуги связи	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.22	услуги строительной техники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.23	электроэнергия	0,00	0,00	0,13	0,14	0,01
10.24	пени к уплате по налогам и сборам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.25	расходы на сертификацию СМК	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.26	услуги банка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.27	членские взносы СРО	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.28	штрафы, пени и неустойки к получению (уплате) по хоз. договорам либо возмещение ущерба (п.13 ст. 265 НК РФ)	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.29	госпошлина	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
Всего по статье 10		**0,03**	**18,06**	**2,40**	**0,83**	**(1,57)**
ВСЕГО		**(3,03)**	**198,25**	**26,91**	**23,08**	**(3,83)**

Приложения к отчетности: на 1 л.

Директор		Синицын Алексей Витальевич
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

М.П. (при наличии печати)

" 18 " октября 20 19 г.

[27] При отсутствии в столбце "Наименование работ (услуг) и затрат" соответствующего вида работ (услуг) и затрат допускается включение дополнительных строк, содержащих информацию о работах (услугах) и затратах, не предусмотренных настоящей формой.

[28] Заполняется с учетом положений статьи 46.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[29] Заполняется с учетом положений статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[30] Заполняется с учетом положений статьи 46.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства «Микрорайон «Зеленый город» в г.Вологда. Многоквартирный дом №4»
по адресу Вологодская область г. Вологда, Микрорайон "Зеленый город" дом №4 корпус 4
общая площадь 9917,3 кв. м,
продолжительность строительства 29 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат [27]	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	**Статья 1. Стоимость строительства,** в том числе:	**(1,12)**	**222,89**	**8,78**	**21,40**	**12,62**
1.1	**Подготовка территории строительства,** в том числе:	**0,00**	**0,45**	**0,42**	**0,42**	**0,00**
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	0,00	0,45	0,38	0,38	0,00
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	0,00	0,00	0,04	0,04	0,00
Всего по пункту 1.1		**0,00**	**0,45**	**0,42**	**0,42**	**0,00**
1.2	**Строительно-монтажные работы,** в том числе:	**(0,83)**	**217,62**	**7,32**	**19,94**	**12,62**
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	1,04	1,25	1,25	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	0,00	0,58	0,51	0,00	(0,51)
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	(0,83)	18,40	5,56	18,69	13,13
1.2.4	устройство конструкций надземной части	0,00	56,70	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	23,06	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	3,72	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	17,06	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	0,00	27,27	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	13,86	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	4,95	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	12,42	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	2,78	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	14,19	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	0,84	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	1,38	0,00	0,00	0,00
1.2.16	фасад	0,00	16,59	0,00	0,00	0,00
1.2.17	вентиляция	0,00	2,70	0,00	0,00	0,00
1.2.18	АСКУЭ	0,00	0,08	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.2		**(0,83)**	**217,62**	**7,32**	**19,94**	**12,62**
1.3	**Объекты транспортного хозяйства и благоустройство,** в том числе:	**(0,29)**	**4,82**	**1,04**	**1,04**	**0,00**
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,00	0,74	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	(0,29)	4,08	1,04	1,04	0,00
Всего по пункту 1.3		**(0,29)**	**4,82**	**1,04**	**1,04**	**0,00**
Всего по статье 1		**(1,12)**	**222,89**	**8,78**	**21,40**	**12,62**
2	**Статья 2. Стоимость прав реализации проекта,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**9,43**	**9,43**	**0,00**
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,00	0,00	9,43	9,43	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 2		**0,00**	**0,00**	**9,43**	**9,43**	**0,00**
3	**Статья 3. Проектные и изыскательские работы,** в том числе:	**0,01**	**0,12**	**3,72**	**3,71**	**(0,01)**
3.1	инженерные изыскания	0,02	0,12	0,39	0,39	0,00
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	(0,01)	0,00	3,26	3,25	(0,01)

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,00	0,00	0,07	0,07	0,00
3.4	авторский надзор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		**0,01**	**0,12**	**3,72**	**3,71**	**(0,01)**
4	**Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения,** в том числе:	**(0,13)**	**3,52**	**3,34**	**0,52**	**(2,82)**
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,20	0,21	0,00	(0,21)
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	(0,13)	0,85	0,20	0,00	(0,20)
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	1,16	0,51	0,00	(0,51)
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	1,22	2,42	0,52	(1,90)
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		**(0,13)**	**3,52**	**3,34**	**0,52**	**(2,82)**
5	**Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения,** в том числе:	**0,48**	**0,00**	**0,00**	**0,48**	**0,48**
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,48	0,00	0,00	0,48	0,48
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 5	**0,48**	**0,00**	**0,00**	**0,48**	**0,48**
6	**Статья 6. Освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья [28]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7	**Статья 7. Развитие территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории [29]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8	**Статья 8. Комплексное освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья [30]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 8	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
9	**Статья 9. Затраты заказчика-застройщика,** в том числе:	**0,05**	**0,37**	**4,46**	**4,50**	**0,04**
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,37	0,04	0,04	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	0,00	3,57	3,57	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,01	0,00	0,06	0,07	0,01

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,03	0,00	0,59	0,61	0,02
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.10	страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации	0,01	0,00	0,18	0,19	0,01
Всего по статье 9		**0,05**	**0,37**	**4,46**	**4,50**	**0,04**
10	**Статья 10. Иные текущие расходы,** в том числе:	**0,05**	**19,73**	**3,07**	**1,05**	**(2,02)**
10.1	реклама	0,01	0,00	0,15	0,11	(0,04)
10.2	посреднические услуги	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,02	19,73	2,21	0,22	(1,99)
10.4	аренда помещений	0,00	0,00	0,08	0,08	0,00
10.5	аттестация рабочих мест	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.6	аудиторские услуги	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.7	водоснабжение, водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.8	жилищно-коммунальные услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.9	информационные услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.10	клининг	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.11	командировочные расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.12	материальные расходы	0,00	0,00	0,09	0,09	0,00
10.13	нотариальные услуги	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.14	обучение и аттестация на семинаре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.15	обучение на курсах	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.16	охранные услуги	0,01	0,00	0,08	0,08	0,00
10.17	почтовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.18	ремонтные работы	0,00	0,00	0,08	0,08	0,00
10.19	тепловая энергия	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

10.20	техническое обслуживание	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.21	услуги связи	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.22	услуги строительной техники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.23	электроэнергия	0,01	0,00	0,17	0,18	0,01
10.24	пени к уплате по налогам и сборам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.25	расходы на сертификацию СМК	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.26	услуги банка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.27	членские взносы СРО	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.28	штрафы, пени и неустойки к получению (уплате) по хоз. договорам либо возмещение ущерба (п.13 ст. 265 НК РФ)	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.29	госпошлина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		**0,05**	**19,73**	**3,07**	**1,05**	**(2,02)**
ВСЕГО		**(0,66)**	**246,63**	**32,80**	**41,09**	**8,29**

Приложения к отчетности: на 1 л.

Директор — (должность) — (подпись) — Синицын Алексей Витальевич (фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии))

М.П. (при наличии печати)

" 18 " октября 20 19 г.

[27] При отсутствии в столбце "Наименование работ (услуг) и затрат" соответствующего вида работ (услуг) и затрат допускается включение дополнительных строк, содержащих информацию о работах (услугах) и затратах, не предусмотренных настоящей формой.

[28] Заполняется с учетом положений статьи 46.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[29] Заполняется с учетом положений статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[30] Заполняется с учетом положений статьи 46.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

V. Сводная накопительная ведомость проекта строительства

Проект строительства «Микрорайон «Зеленый город» в г.Вологда. Многоквартирный дом №4»
по адресу Вологодская область г. Вологда, Микрорайон "Зеленый город" дом №4 корпус 5
общая площадь 14150,1 кв. м,
продолжительность строительства 36 месяцев

№ п/п	Наименование работ (услуг) и затрат [27]	По состоянию на отчетную дату предыдущего отчетного периода	Общая стоимость с НДС, млн. руб.	Оплачено работ, млн. руб.	Освоено работ, млн. руб.	Остаток к оплате, млн. руб.
1	**Статья 1. Стоимость строительства,** в том числе:	**(1,54)**	**307,40**	**13,19**	**21,98**	**8,79**
1.1	**Подготовка территории строительства,** в том числе:	**0,00**	**0,60**	**0,56**	**0,56**	**0,00**
1.1.1	снос строений; вырубка деревьев; планировка площадки	0,00	0,60	0,51	0,51	0,00
1.1.2	вынос сетей из пятна застройки	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.3	мобилизация; бытовой городок	0,00	0,00	0,05	0,05	0,00
Всего по пункту 1.1		**0,00**	**0,60**	**0,56**	**0,56**	**0,00**
1.2	**Строительно-монтажные работы,** в том числе:	**(1,15)**	**301,94**	**11,28**	**20,07**	**8,79**
1.2.1	устройство котлована (шпунтовое ограждение, земляные работы)	0,00	1,55	1,43	1,43	0,00
1.2.2	обратная засыпка котлована	0,00	0,87	0,75	0,06	(0,69)
1.2.3	устройство конструкций нулевого цикла (в том числе фундаменты, гидроизоляция)	(1,15)	24,35	9,10	18,58	9,48
1.2.4	устройство конструкций надземной части	0,00	79,61	0,00	0,00	0,00
1.2.5	устройство наружных ограждающих конструкций (в том числе установка оконных блоков, отделочные работы)	0,00	35,80	0,00	0,00	0,00
1.2.6	устройство кровли	0,00	5,11	0,00	0,00	0,00
1.2.7	устройство внутренних стен и перегородок	0,00	26,40	0,00	0,00	0,00
1.2.8	проведение внутренних отделочных работ (в том числе установки дверных блоков, отделки стен и потолков, устройства полов)	0,00	35,34	0,00	0,00	0,00
1.2.9	монтаж лифтов	0,00	14,74	0,00	0,00	0,00
1.2.10	устройство внутридомовых инженерных систем холодного и горячего водоснабжения	0,00	6,03	0,00	0,00	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

1.2.11	устройство внутридомовых инженерных систем отопления	0,00	20,30	0,00	0,00	0,00
1.2.12	устройство внутридомовых инженерных систем канализации и ливнестока	0,00	3,72	0,00	0,00	0,00
1.2.13	устройство внутридомовых инженерных систем электроснабжения	0,00	21,09	0,00	0,00	0,00
1.2.14	устройство внутридомовых инженерных систем слаботочных устройств	0,00	1,23	0,00	0,00	0,00
1.2.15	устройство внутридомовых инженерных систем противопожарной автоматики	0,00	2,71	0,00	0,00	0,00
1.2.16	фасад	0,00	19,93	0,00	0,00	0,00
1.2.17	вентиляция	0,00	3,07	0,00	0,00	0,00
1.2.18	АСКУЭ	0,00	0,09	0,00	0,00	0,00
Всего по пункту 1.2		**(1,15)**	**301,94**	**11,28**	**20,07**	**8,79**
1.3	**Объекты транспортного хозяйства и благоустройство,** в том числе:	**(0,39)**	**4,86**	**1,35**	**1,35**	**0,00**
1.3.1	благоустройство (озеленение и малые архитектурные формы)	0,00	0,74	0,00	0,00	0,00
1.3.2	дороги и прилегающие территории	(0,39)	4,12	1,35	1,35	0,00
Всего по пункту 1.3		**(0,39)**	**4,86**	**1,35**	**1,35**	**0,00**
Всего по статье 1		**(1,54)**	**307,40**	**13,19**	**21,98**	**8,79**
2	**Статья 2. Стоимость прав реализации проекта,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**12,61**	**12,61**	**0,00**
2.1	затраты на приобретение земельного участка, изменение его разрешенного использования	0,00	0,00	12,61	12,61	0,00
2.2	затраты на право застройки и аренду земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.3	возмещение убытков собственникам земельного участка, бывшим владельцам земельного участка, арендаторам земельного участка	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 2		**0,00**	**0,00**	**12,61**	**12,61**	**0,00**
3	**Статья 3. Проектные и изыскательские работы,** в том числе:	**0,02**	**0,16**	**4,86**	**4,85**	**(0,01)**
3.1	инженерные изыскания	0,03	0,16	0,53	0,53	0,00
3.2	разработка проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	(0,01)	0,00	4,24	4,23	(0,01)

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

3.3	проведение экспертизы и согласование проекта (утверждаемая часть, рабочая документация)	0,00	0,00	0,09	0,09	0,00
3.4	авторский надзор	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 3		**0,02**	**0,16**	**4,86**	**4,85**	**(0,01)**
4	**Статья 4. Внутриплощадочные сети инженерно-технического обеспечения и инженерные сооружения,** в том числе:	**(0,17)**	**6,36**	**5,66**	**0,70**	**(4,96)**
4.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,85	0,90	0,00	(0,90)
4.3	объекты централизованной системы водоотведения	(0,17)	2,12	0,85	0,00	(0,85)
4.4	объекты теплоснабжения	0,00	1,38	0,61	0,00	(0,61)
4.5	объекты электросетевого хозяйства	0,00	1,87	3,30	0,70	(2,60)
4.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
4.7	линии связи	0,00	0,14	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 4		**(0,17)**	**6,36**	**5,66**	**0,70**	**(4,96)**
5	**Статья 5. Плата за подключение (технологическое присоединение) к сетям инженерно-технического обеспечения,** в том числе:	**0,64**	**0,00**	**0,00**	**0,65**	**0,65**
5.1	объекты централизованной системы горячего водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.2	объекты централизованной системы холодного водоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	объекты централизованной системы водоотведения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.4	объекты теплоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.5	объекты электросетевого хозяйства	0,64	0,00	0,00	0,65	0,65
5.6	объекты систем газоснабжения	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
5.7	линии связи	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 5	**0,64**	**0,00**	**0,00**	**0,65**	**0,65**
6	**Статья 6. Освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
6.1	платежи по договорам об освоении территории в целях строительства стандартного жилья [28]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 6	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
7	**Статья 7. Развитие территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

7.1	платежи по договорам о развитии застроенной территории [29]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 7	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8	**Статья 8. Комплексное освоение территории,** в том числе:	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
8.1	платежи по договорам о комплексном освоении территории в целях строительства стандартного жилья [30]	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
8.2	объем средств, передаваемых на развитие социальной и инженерной инфраструктуры	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Всего по статье 8	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**	**0,00**
9	**Статья 9. Затраты заказчика-застройщика,** в том числе:	**0,07**	**0,55**	**1,22**	**1,26**	**0,04**
9.1	уплата процентов и погашение основной суммы долга по целевым кредитам на строительство	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.2	платежи, связанные с государственной регистрацией договоров участия в долевом строительстве	0,00	0,55	0,00	0,00	0,00
9.3	платежи, связанные со страхованием ответственности застройщика	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
9.4	уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд, предусмотренный частью 4 статьи 3 Закона о долевом строительстве	0,00	0,00	0,04	0,04	0,00
9.5	оплата услуг уполномоченного банка по совершению операций с денежными средствами, находящимися на расчетном счете застройщика	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
9.6	уплата налогов, сборов и иных обязательных взносов, уплачиваемых в бюджет соответствующего уровня	0,01	0,00	0,09	0,10	0,01

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

9.7	оплата труда при условии одновременной уплаты соответствующих налогов, страховых взносов в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации, Федеральный фонд обязательного медицинского страхования	0,04	0,00	0,81	0,83	0,02
9.8	оплата услуг коммерческой организации, осуществляющей функции единоличного исполнительного органа застройщика	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.9	денежные выплаты, связанные с предоставлением работникам гарантий и компенсаций, предусмотренных трудовым законодательством Российской Федерации	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
9.10	страховые взносы в Пенсионный фонд Российской Федерации, Фонд социального страхования Российской Федерации	0,02	0,00	0,25	0,26	0,01
Всего по статье 9		**0,07**	**0,55**	**1,22**	**1,26**	**0,04**
10	**Статья 10. Иные текущие расходы,** в том числе:	**0,07**	**31,44**	**4,19**	**1,45**	**(2,74)**
10.1	реклама	0,01	0,00	0,20	0,15	(0,05)
10.2	посреднические услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.3	затраты на текущее сопровождение строительства, включая сдачу объекта в эксплуатацию	0,03	31,44	3,02	0,30	(2,72)
10.4	аренда помещений	0,01	0,00	0,10	0,11	0,01
10.5	аттестация рабочих мест	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.6	аудиторские услуги	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.7	водоснабжение, водоотведение	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.8	жилищно-коммунальные услуги	0,00	0,00	0,03	0,04	0,01
10.9	информационные услуги	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.10	клининг	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00
10.11	командировочные расходы	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.12	материальные расходы	0,00	0,00	0,11	0,11	0,00
10.13	нотариальные услуги	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.14	обучение и аттестация на семинаре	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.15	обучение на курсах	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.16	охранные услуги	0,01	0,00	0,10	0,10	0,00
10.17	почтовые расходы	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.18	ремонтные работы	0,00	0,00	0,11	0,11	0,00
10.19	тепловая энергия	0,00	0,00	0,03	0,03	0,00

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын

10.20	техническое обслуживание	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.21	услуги связи	0,00	0,00	0,02	0,02	0,00
10.22	услуги строительной техники	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.23	электроэнергия	0,01	0,00	0,23	0,24	0,01
10.24	пени к уплате по налогам и сборам	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
10.25	расходы на сертификацию СМК	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.26	услуги банка	0,00	0,00	0,01	0,01	0,00
10.27	членские взносы СРО	0,00	0,00	0,04	0,04	0,00
10.28	штрафы, пени и неустойки к получению (уплате) по хоз. договорам либо возмещение ущерба (п.13 ст. 265 НК РФ)	0,00	0,00	0,04	0,04	0,00
10.29	госпошлина	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
Всего по статье 10		**0,07**	**31,44**	**4,19**	**1,45**	**(2,74)**
ВСЕГО		**(0,91)**	**345,91**	**41,73**	**43,50**	**1,77**

Приложения к отчетности: на 1 л.

Директор		Синицын Алексей Витальевич
(должность)	(подпись)	(фамилия, имя, отчество (последнее - при наличии)

М.П. (при наличии печати)

" 18 " октября 20 19 г.

[27] При отсутствии в столбце "Наименование работ (услуг) и затрат" соответствующего вида работ (услуг) и затрат допускается включение дополнительных строк, содержащих информацию о работах (услугах) и затратах, не предусмотренных настоящей формой.

[28] Заполняется с учетом положений статьи 46.5 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[29] Заполняется с учетом положений статьи 46.2 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

[30] Заполняется с учетом положений статьи 46.6 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

Директор ООО "ИнвестЦентр" А.В. Синицын