ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный дом со встроенными помещениями по адресу: Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 51 (юго- восточнее дома 43 корпус 2, литера А по Загородной улице)

№ 78-000475 по состоянию на 23.08.2018

Дата подачи декларации: 23.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **"СПб РЕНОВАЦИЯ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **"СПб РЕНОВАЦИЯ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **191014**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Центральный**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Некрасова**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **14а;** Строение: **лит,А;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **,пн,вт,ср,чт,пт,сб**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 20:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **(812) 680-35-35**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **office@spbren.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.spbren.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Евтушевский**
	1.5.2	Имя: **Игорь**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **ООО "СПб Реновация"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **7841415782**

	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1097847320801**
	2.1.3	Год регистрации: **2009**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации: **Компания «РИТЕНСЕЛ ЭНТЕРПРАЙЗЕС ЛТД» (RETANSEL ENTERPRISES LTD)**
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица: **Республика Кипр**
	3.2.3	Дата регистрации: **05.08.2009**
	3.2.4	Регистрационный номер: **HE253349,HE44**
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа: **Регистратор компаний**
	3.2.6	Адрес в стране регистрации: **Арх.Макариу III, 195 Неоклеус Билдинг, п.я. 3030, г. Лимассол, Кипр**
	3.2.7	Голосов в органе управления: **100 %**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ковалевская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **26;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Стереос»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.12.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-35-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, муниципальный округ Ржевка**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ковалевская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **20;** Корпус: **3;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Стереос»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **12.05.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-07-18-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой корпус**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **39;** Корпус: **1;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-28-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенным подземным гаражом, 1-й пусковой корпус**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **41;** Корпус: **1;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»**

	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-27-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями, встроенный подземный гараж, 1-й пусковой корпус**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, муниципальный округ Рыбацкое, территория Усть-Славянка**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Проспект**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Советский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **43;** Корпус: **1;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Живи! В Рыбацком»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **06.09.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-12-26-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, город Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Загородная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **43;** Корпус: **3;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Новое Колпино»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-23-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, город Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Загородная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **43;** Корпус: **4;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Новое Колпино»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-28-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями со встроено-пристроенной ДОО**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, город Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Загородная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **43;** Корпус: **5;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Новое Колпино»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-25-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом со встроенными помещениями**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, город Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Загородная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **41;** Корпус: **3;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Новое Колпино»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-24-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, город Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Загородная**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **37;** Корпус: **2;** Строение: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Новое Колпино»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **08.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-27-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга.**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом с пристроенным подземным гаражом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, город Колпино**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Павловская**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **63;** Строение: **1;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Жилой квартал «Астрид»**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2017**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **25.12.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **78-06-34-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Объединение строителей Санкт-Петербурга»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029642**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **1377,01-2012-7841415782-С-003**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **22.11.2012**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **«Объединение проектировщиков»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7838029748**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **0523,02-2012-7841415782-П-031**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **01.10.2015**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **31.03.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **(263985000) руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2652808000 руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **2159839000 руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **Город Санкт-Петербург**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **Город**

	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Санкт-Петербург, город Колпино**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Колпинский район**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Загородная**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса: **Санкт-Петербург, город Колпино, Загородная улица, участок 51 (юго-восточнее дома 43, корпуса 2, литера А по Загородной улице)**
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **12**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **36598,97 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Сейсмостойкость: классификация не требуется. В соответствии с нормативными картами сейсмического районирования России ОСР-97-А, В, С, СП 14.13330.2014, территория г. Санкт-Петербурга относится к зоне 5-балльной сейсмичности по шкале MSK-64 при повторяемости землетрясений 1 раз в 500 лет, 1 раз в 1000 лет, 1 раз в 5000 лет.**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23197,21 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **45,2 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23242,41 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: **договор о развитии застроенной территории**
	10.1.2	Номер договора: **21/Р000001**
	10.1.3	Дата заключения договора: **25.01.2010**
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор: **23.06.2011,16.03.2012**
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Трест геодезических работ и инженерных изысканий"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7840434373**
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **«Центр «Экотрудэкспертиза»**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7801381368**
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **"Региональное управление геодезии и кадастра"**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **7842489113**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"СПб Реновация"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7841415782**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"АКВАНОРД"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7810598960**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **"ОМЕГА-ИНЖИНИРИНГ"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7816422120**
10.3 (4) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Строительные Технологии»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801488255**
10.3 (5) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **«Инжиниринговая компания «Синергия»**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **7801584054**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **21.05.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **78-2-1-3-0031-18**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания орган изационно - правовой формы: **«Центр Экспертизы Строительных Проектов»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инж енерных изысканий: **7838485596**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой квартал «Новое Колпино»**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **78-006-0169-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.06.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **31.05.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Служба государственного строительного надзора и экспертизы Санкт-Петербурга**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор безвозмездной передачи в собственность земельного участка, предоставляемого для строительства в границах застроенной территории, в отношении которой принято решение о развитии**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06/ЗС-03586**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **02.04.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **06.11.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **78:37:1722003:9**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **13833 кв.м. м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проезды, площадки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **208 м/м предусматриваются на территории общего пользования в пределах пешей доступности до 1500 м.**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Благоустройство территории предусматривает: - Устройство проездов и площадок с асфальтобетонным покрытием; - Тротуары и площадки пешеходной зоны из плиточного покрытия; - Площадки для детей с искусственным покрытием; - Площадки для отдыха, физкультурные площадки с набивным покрытием. - Установка детского и спортивного оборудования на площадках, согласно возрастных характеристик. -Установка малых архитектурных форм (скамейки, урны, вазоны); Устройство газона и посадка кустарников.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Сбор бытового мусора производится в мусоросборные камеры: для контейнерного хранения и для крупногабаритного мусора, расположенные в многоквартирном доме, с последующим вывозом спецтранспортом.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Проектная площадь озеленения: 5680,0 м².**

	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Обеспечен целевой доступ МГН во встроенное нежилое помещение жилого дома и на жилые этажи. Проектом предусмотрено 9 машино-мест, предназначенных для использования маломобильными группами населения, с размерами 6,0 х 3,6 м. (ИЗ ОДИ). Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не превышает 5%, поперечный – 2%. -Пешеходные и транспортные потоки разделены бортовыми камнями. -Устройство съездов на сопряжении тротуаров и проезжей части улиц и проездов с уклоном не более 10%. Продольный уклон для пешеходных дорожек 5%, поперечный –1%. Ширина пешеходной дорожки не менее 1,3 м. -Подсветка в темное время суток путей пешеходной доступности. -Отсутствие на пути движения инвалидов (тротуарная сеть) препятствий в виде перепада высот и выступающего бордюрного камня. Покрытие пешеходных дорожек, тротуаров выполнено из твердых материалов, имеет ровную, шероховатую поверхность, предотвращающую скольжение. В местах пересечения пешеходных и транспортных путей, имеющих перепад высот более 0,015 м, пешеходные пути обустроены съездами с двух сторон проезжей части. На переходе через проезжую часть установлены бордюрные съезды шириной не менее 1,5 м. Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках предусмотрена не менее 2,0 м. Размещение тактильно контрастных указателей, выполняющих функцию предупреждения на покрытии пешеходных путей на расстоянии 0,8-0,9 м до препятствия, доступного входа, начала опасного участка, перед внешней лестницей и т.п. В проектируемом жилом доме запроектировано встроенное арендопригодное помещение, располагающееся на 1 этаже. В помещении запроектирована универсальная санитарная кабина, с возможностью оборудования для доступности МГН специальными устройствами. Мероприятия внутри здания: Для обеспечения доступа МНГ в жилую часть и встроенные помещения проектом предусмотрен безбарьерный вход с поверхности земли. В жилом многоквартирном здании парадные всех секций доступны для МГН. Дверные проемы здания для входа МГН имеют ширину в свету не менее 1,2 м. В полотнах наружных дверей, доступных для МГН, предусматриваются смотровые панели, заполненные прозрачным и ударопрочным материалом. Глубина тамбуров не менее 2,45 м при ширине не менее 1,6 м. Ширина пути движения (в коридорах) не менее 1,5 м. Вдоль обеих сторон всех пандусов и открытых лестниц установлены ограждения с поручнями. Поручни расположены на высоте 0,9 м. Здание оборудовано пассажирскими лифтами, доступными для инвалидов и МГН, в целях обеспечения их доступа на этажи выше этажа основного входа в здание (первого этажа). Доступные для МГН элементы здания и территории идентифицируются символами доступности в следующих местах: парковочные места; входы; лифты; зоны безопасности; проходы в других местах обслуживания МГН. Применяется тактильная напольная пвх-плитка перед дверьми в лифтовой холл с лифтом для МГН, перед кабиной лифта для МГН (на расстоянии 0,6 м от двери), перед поворотом коммуникационных путей и входами на лестницу.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Внутриквартальное освещение, технические условия ПАО энергетики и электрификации "Ленэнерго" от 12.10.2017, срок действия - 2 года.**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01/261/к-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20882538,16 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ТЕПЛОЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7802853013**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01/261/к-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **11.10.2017**

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **20882538,16 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-1693/18-1-4-ВС**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **646716,95 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Государственное унитарное предприятие субъектов Российской Федерации**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Водоканал Санкт-Петербурга"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7830000426**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **05.06.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **48-27-1693/18-1-4-ВО**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2964204,47 р.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"ЛЕНЭНЕРГО"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **7803002209**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **17-24430**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.10.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **22131956,38 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
14.2 (5) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводное радиовещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Государственное казенное учреждение субъекта Российской Федерации**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Городской мониторинговый центр**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7801379721**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **591**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **1**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **1**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1-01-01	жилое	1	С1	87,12	4
1-01-02	жилое	1	С1	24,29	1
1-01-03	жилое	1	С1	40,61	1
1-01-04	жилое	1	С1	53,38	2
1-01-05	жилое	1	С1	30,89	1
1-01-06	жилое	1	С1	32,05	1
1-01-07	жилое	1	С1	32,58	1
1-01-08	жилое	1	С1	69,1	3
1-02-01	жилое	2	С1	59,63	2
1-02-02	жилое	2	С1	53,54	2

1-02-03	жилое	2	C1	24,32	1
1-02-04	жилое	2	C1	39,75	1
1-02-05	жилое	2	C1	52,71	2
1-02-06	жилое	2	C1	31,43	1
1-02-07	жилое	2	C1	30,26	1
1-02-08	жилое	2	C1	31,43	1
1-02-09	жилое	2	C1	31,88	1
1-02-10	жилое	2	C1	39,63	1
1-02-11	жилое	2	C1	45,01	2
1-03-01	жилое	3	C1	59,63	2
1-03-02	жилое	3	C1	53,54	2
1-03-03	жилое	3	C1	24,32	1
1-03-04	жилое	3	C1	39,75	1
1-03-05	жилое	3	C1	52,71	2
1-03-06	жилое	3	C1	31,43	1
1-03-07	жилое	3	C1	30,26	1
1-03-08	жилое	3	C1	31,43	1
1-03-09	жилое	3	C1	31,88	1
1-03-10	жилое	3	C1	39,63	1
1-03-11	жилое	3	C1	45,01	2
1-04-01	жилое	4	C1	59,63	2
1-04-02	жилое	4	C1	53,54	2
1-04-03	жилое	4	C1	24,32	1
1-04-04	жилое	4	C1	39,75	1
1-04-05	жилое	4	C1	52,71	2
1-04-06	жилое	4	C1	31,43	1
1-04-07	жилое	4	C1	30,26	1
1-04-08	жилое	4	C1	31,43	1
1-04-09	жилое	4	C1	31,88	1
1-04-10	жилое	4	C1	39,63	1
1-04-11	жилое	4	C1	45,01	2
1-05-01	жилое	5	C1	59,63	2
1-05-02	жилое	5	C1	53,54	2
1-05-03	жилое	5	C1	24,32	1
1-05-04	жилое	5	C1	39,75	1
1-05-05	жилое	5	C1	52,71	2
1-05-06	жилое	5	C1	31,43	1
1-05-07	жилое	5	C1	30,26	1
1-05-08	жилое	5	C1	31,43	1
1-05-09	жилое	5	C1	31,88	1
1-05-10	жилое	5	C1	39,63	1
1-05-11	жилое	5	C1	45,01	2
1-06-01	жилое	6	C1	59,63	2
1-06-02	жилое	6	C1	53,54	2
1-06-03	жилое	6	C1	24,32	1
1-06-04	жилое	6	C1	39,75	1
1-06-05	жилое	6	C1	52,71	2
1-06-06	жилое	6	C1	31,43	1
1-06-07	жилое	6	C1	30,26	1
1-06-08	жилое	6	C1	31,43	1
1-06-09	жилое	6	C1	31,88	1
1-06-10	жилое	6	C1	39,63	1
1-06-11	жилое	6	C1	45,01	2
1-07-01	жилое	7	C1	59,63	2
1-07-02	жилое	7	C1	53,54	2
1-07-03	жилое	7	C1	24,32	1
1-07-04	жилое	7	C1	39,75	1

1-07-05	жилое	7	C1	52,71	2
1-07-06	жилое	7	C1	31,43	1
1-07-07	жилое	7	C1	30,26	1
1-07-08	жилое	7	C1	31,43	1
1-07-09	жилое	7	C1	31,88	1
1-07-10	жилое	7	C1	39,63	1
1-07-11	жилое	7	C1	45,01	2
1-08-01	жилое	8	C1	59,63	2
1-08-02	жилое	8	C1	53,54	2
1-08-03	жилое	8	C1	24,32	1
1-08-04	жилое	8	C1	39,75	1
1-08-05	жилое	8	C1	52,71	2
1-08-06	жилое	8	C1	31,43	1
1-08-07	жилое	8	C1	30,26	1
1-08-08	жилое	8	C1	31,43	1
1-08-09	жилое	8	C1	31,88	1
1-08-10	жилое	8	C1	39,63	1
1-08-11	жилое	8	C1	45,01	2
1-09-01	жилое	9	C1	59,63	2
1-09-02	жилое	9	C1	53,54	2
1-09-03	жилое	9	C1	24,32	1
1-09-04	жилое	9	C1	39,75	1
1-09-05	жилое	9	C1	52,71	2
1-09-06	жилое	9	C1	31,43	1
1-09-07	жилое	9	C1	30,26	1
1-09-08	жилое	9	C1	31,43	1
1-09-09	жилое	9	C1	31,88	1
1-09-10	жилое	9	C1	39,63	1
1-09-11	жилое	9	C1	45,01	2
1-10-01	жилое	10	C1	59,63	2
1-10-02	жилое	10	C1	53,54	2
1-10-03	жилое	10	C1	24,32	1
1-10-04	жилое	10	C1	39,75	1
1-10-05	жилое	10	C1	52,71	2
1-10-06	жилое	10	C1	31,43	1
1-10-07	жилое	10	C1	30,26	1
1-10-08	жилое	10	C1	31,43	1
1-10-09	жилое	10	C1	31,88	1
1-10-10	жилое	10	C1	39,63	1
1-10-11	жилое	10	C1	45,01	2
1-11-01	жилое	11	C1	59,63	2
1-11-02	жилое	11	C1	53,54	2
1-11-03	жилое	11	C1	24,32	1
1-11-04	жилое	11	C1	39,75	1
1-11-05	жилое	11	C1	52,71	2
1-11-06	жилое	11	C1	31,43	1
1-11-07	жилое	11	C1	30,26	1
1-11-08	жилое	11	C1	31,43	1
1-11-09	жилое	11	C1	31,88	1
1-11-10	жилое	11	C1	39,63	1
1-11-11	жилое	11	C1	45,01	2
2-01-01	жилое	1	C2	52,89	2
2-01-02	жилое	1	C2	32,46	1
2-01-03	жилое	1	C2	31,54	1
2-01-04	жилое	1	C2	42,33	1
2-02-01	жилое	2	C2	31,77	1
2-02-02	жилое	2	C2	52,09	2

2-02-03	жилое	2	C2	32,09	1
2-02-04	жилое	2	C2	30,91	1
2-02-05	жилое	2	C2	30,91	1
2-02-06	жилое	2	C2	57,36	2
2-03-01	жилое	3	C2	31,77	1
2-03-02	жилое	3	C2	52,09	2
2-03-03	жилое	3	C2	32,09	1
2-03-04	жилое	3	C2	30,91	1
2-03-05	жилое	3	C2	30,91	1
2-03-06	жилое	3	C2	57,36	2
2-04-01	жилое	4	C2	31,77	1
2-04-02	жилое	4	C2	52,09	2
2-04-03	жилое	4	C2	32,09	1
2-04-04	жилое	4	C2	30,91	1
2-04-05	жилое	4	C2	30,91	1
2-04-06	жилое	4	C2	57,36	2
2-05-01	жилое	5	C2	31,77	1
2-05-02	жилое	5	C2	52,09	2
2-05-03	жилое	5	C2	32,09	1
2-05-04	жилое	5	C2	30,91	1
2-05-05	жилое	5	C2	30,91	1
2-05-06	жилое	5	C2	57,36	2
2-06-01	жилое	6	C2	31,77	1
2-06-02	жилое	6	C2	52,09	2
2-06-03	жилое	6	C2	32,09	1
2-06-04	жилое	6	C2	30,91	1
2-06-05	жилое	6	C2	30,91	1
2-06-06	жилое	6	C2	57,36	2
2-07-01	жилое	7	C2	31,77	1
2-07-02	жилое	7	C2	52,09	2
2-07-03	жилое	7	C2	32,09	1
2-07-04	жилое	7	C2	30,91	1
2-07-05	жилое	7	C2	30,91	1
2-07-06	жилое	7	C2	57,36	2
2-08-01	жилое	8	C2	31,77	1
2-08-02	жилое	8	C2	52,09	2
2-08-03	жилое	8	C2	32,09	1
2-08-04	жилое	8	C2	30,91	1
2-08-05	жилое	8	C2	30,91	1
2-08-06	жилое	8	C2	57,36	2
2-09-01	жилое	9	C2	31,77	1
2-09-02	жилое	9	C2	52,09	2
2-09-03	жилое	9	C2	32,09	1
2-09-04	жилое	9	C2	30,91	1
2-09-05	жилое	9	C2	30,91	1
2-09-06	жилое	9	C2	57,36	2
2-10-01	жилое	10	C2	31,77	1
2-10-02	жилое	10	C2	52,09	2
2-10-03	жилое	10	C2	32,09	1
2-10-04	жилое	10	C2	30,91	1
2-10-05	жилое	10	C2	30,91	1
2-10-06	жилое	10	C2	57,36	2
2-11-01	жилое	11	C2	31,77	1
2-11-02	жилое	11	C2	87,3	4
2-11-03	жилое	11	C2	30,91	1
2-11-04	жилое	11	C2	30,91	1
2-11-05	жилое	11	C2	41,46	1

3-01-01	жилое	1	С3	30,17	1
3-01-02	жилое	1	С3	22,59	1
3-01-03	жилое	1	С3	33,82	1
3-01-04	жилое	1	С3	54,22	2
3-01-05	жилое	1	С3	46,52	2
3-02-01	жилое	2	С3	51,27	2
3-02-02	жилое	2	С3	30,17	1
3-02-03	жилое	2	С3	22,59	1
3-02-04	жилое	2	С3	33,19	1
3-02-05	жилое	2	С3	54,29	2
3-02-06	жилое	2	С3	45,93	2
3-02-07	жилое	2	С3	54,11	2
3-03-01	жилое	3	С3	51,27	2
3-03-02	жилое	3	С3	30,17	1
3-03-03	жилое	3	С3	22,59	1
3-03-04	жилое	3	С3	33,19	1
3-03-05	жилое	3	С3	54,29	2
3-03-06	жилое	3	С3	45,93	2
3-03-07	жилое	3	С3	54,11	2
3-04-01	жилое	4	С3	51,27	2
3-04-02	жилое	4	С3	30,17	1
3-04-03	жилое	4	С3	22,59	1
3-04-04	жилое	4	С3	33,19	1
3-04-05	жилое	4	С3	54,29	2
3-04-06	жилое	4	С3	45,93	2
3-04-07	жилое	4	С3	54,11	2
3-05-01	жилое	5	С3	51,27	2
3-05-02	жилое	5	С3	30,17	1
3-05-03	жилое	5	С3	22,59	1
3-05-04	жилое	5	С3	33,19	1
3-05-05	жилое	5	С3	54,29	2
3-05-06	жилое	5	С3	45,93	2
3-05-07	жилое	5	С3	54,11	2
3-06-01	жилое	6	С3	51,27	2
3-06-02	жилое	6	С3	30,17	1
3-06-03	жилое	6	С3	22,59	1
3-06-04	жилое	6	С3	33,19	1
3-06-05	жилое	6	С3	54,29	2
3-06-06	жилое	6	С3	45,93	2
3-06-07	жилое	6	С3	54,11	2
3-07-01	жилое	7	С3	51,27	2
3-07-02	жилое	7	С3	30,17	1
3-07-03	жилое	7	С3	22,59	1
3-07-04	жилое	7	С3	33,19	1
3-07-05	жилое	7	С3	54,29	2
3-07-06	жилое	7	С3	45,93	2
3-07-07	жилое	7	С3	54,11	2
3-08-01	жилое	8	С3	51,27	2
3-08-02	жилое	8	С3	30,17	1
3-08-03	жилое	8	С3	22,59	1
3-08-04	жилое	8	С3	33,19	1
3-08-05	жилое	8	С3	54,29	2
3-08-06	жилое	8	С3	45,93	2
3-08-07	жилое	8	С3	54,11	2
3-09-01	жилое	9	С3	51,27	2
3-09-02	жилое	9	С3	30,17	1
3-09-03	жилое	9	С3	22,59	1

3-09-04	жилое	9	С3	33,19	1
3-09-05	жилое	9	С3	54,29	2
3-09-06	жилое	9	С3	45,93	2
3-09-07	жилое	9	С3	54,11	2
3-10-01	жилое	10	С3	51,27	2
3-10-02	жилое	10	С3	30,17	1
3-10-03	жилое	10	С3	22,59	1
3-10-04	жилое	10	С3	33,19	1
3-10-05	жилое	10	С3	54,29	2
3-10-06	жилое	10	С3	45,93	2
3-10-07	жилое	10	С3	54,11	2
3-11-01	жилое	11	С3	33,38	1
3-11-02	жилое	11	С3	30,17	1
3-11-03	жилое	11	С3	22,59	1
3-11-04	жилое	11	С3	33,19	1
3-11-05	жилое	11	С3	54,29	2
3-11-06	жилое	11	С3	45,93	2
3-11-07	жилое	11	С3	54,11	2
4-01-01	жилое	1	С4	51,2	2
4-01-02	жилое	1	С4	22,23	1
4-01-03	жилое	1	С4	34,65	1
4-01-04	жилое	1	С4	22,47	1
4-01-05	жилое	1	С4	55,72	2
4-02-01	жилое	2	С4	62,38	3
4-02-02	жилое	2	С4	22,23	1
4-02-03	жилое	2	С4	34,65	1
4-02-04	жилое	2	С4	22,47	1
4-02-05	жилое	2	С4	65,5	2
4-03-01	жилое	3	С4	62,38	3
4-03-02	жилое	3	С4	22,23	1
4-03-03	жилое	3	С4	34,65	1
4-03-04	жилое	3	С4	22,47	1
4-03-05	жилое	3	С4	65,5	2
4-04-01	жилое	4	С4	62,38	3
4-04-02	жилое	4	С4	22,23	1
4-04-03	жилое	4	С4	34,65	1
4-04-04	жилое	4	С4	22,47	1
4-04-05	жилое	4	С4	65,5	2
4-05-01	жилое	5	С4	62,38	3
4-05-02	жилое	5	С4	22,23	1
4-05-03	жилое	5	С4	34,65	1
4-05-04	жилое	5	С4	22,47	1
4-05-05	жилое	5	С4	65,5	2
4-06-01	жилое	6	С4	62,38	3
4-06-02	жилое	6	С4	22,23	1
4-06-03	жилое	6	С4	34,65	1
4-06-04	жилое	6	С4	22,47	1
4-06-05	жилое	6	С4	65,5	2
4-07-01	жилое	7	С4	62,38	3
4-07-02	жилое	7	С4	22,23	1
4-07-03	жилое	7	С4	34,65	1
4-07-04	жилое	7	С4	22,47	1
4-07-05	жилое	7	С4	65,5	2
4-08-01	жилое	8	С4	62,38	3
4-08-02	жилое	8	С4	22,23	1
4-08-03	жилое	8	С4	34,65	1
4-08-04	жилое	8	С4	22,47	1

4-08-05	жилое	8	C4	65,5	2
4-09-01	жилое	9	C4	62,38	3
4-09-02	жилое	9	C4	22,23	1
4-09-03	жилое	9	C4	34,65	1
4-09-04	жилое	9	C4	22,47	1
4-09-05	жилое	9	C4	65,5	2
4-10-01	жилое	10	C4	62,38	3
4-10-02	жилое	10	C4	22,23	1
4-10-03	жилое	10	C4	34,65	1
4-10-04	жилое	10	C4	22,47	1
4-10-05	жилое	10	C4	65,5	2
4-11-01	жилое	11	C4	47,8	2
4-11-02	жилое	11	C4	22,23	1
4-11-03	жилое	11	C4	34,65	1
4-11-04	жилое	11	C4	22,47	1
4-11-05	жилое	11	C4	65,5	2
5-01-01	жилое	1	C5	52,77	2
5-01-02	жилое	1	C5	34,78	1
5-01-03	жилое	1	C5	34,92	1
5-01-04	жилое	1	C5	38,52	1
5-02-01	жилое	2	C5	65,59	2
5-02-02	жилое	2	C5	34,78	1
5-02-03	жилое	2	C5	51,87	2
5-02-04	жилое	2	C5	51,63	2
5-03-01	жилое	3	C5	65,59	2
5-03-02	жилое	3	C5	34,78	1
5-03-03	жилое	3	C5	51,87	2
5-03-04	жилое	3	C5	51,63	2
5-04-01	жилое	4	C5	65,59	2
5-04-02	жилое	4	C5	34,78	1
5-04-03	жилое	4	C5	51,87	2
5-04-04	жилое	4	C5	51,63	2
5-05-01	жилое	5	C5	65,59	2
5-05-02	жилое	5	C5	34,78	1
5-05-03	жилое	5	C5	51,87	2
5-05-04	жилое	5	C5	51,63	2
5-06-01	жилое	6	C5	65,59	2
5-06-02	жилое	6	C5	34,78	1
5-06-03	жилое	6	C5	51,87	2
5-06-04	жилое	6	C5	51,63	2
5-07-01	жилое	7	C5	65,59	2
5-07-02	жилое	7	C5	34,78	1
5-07-03	жилое	7	C5	51,87	2
5-07-04	жилое	7	C5	51,63	2
5-08-01	жилое	8	C5	65,59	2
5-08-02	жилое	8	C5	34,78	1
5-08-03	жилое	8	C5	51,87	2
5-08-04	жилое	8	C5	51,63	2
5-09-01	жилое	9	C5	65,59	2
5-09-02	жилое	9	C5	34,78	1
5-09-03	жилое	9	C5	51,87	2
5-09-04	жилое	9	C5	51,63	2
5-10-01	жилое	10	C5	65,59	2
5-10-02	жилое	10	C5	34,78	1
5-10-03	жилое	10	C5	51,87	2
5-10-04	жилое	10	C5	51,63	2
5-11-01	жилое	11	C5	65,59	2

5-11-02	жилое	11	С5	34,78	1
5-11-03	жилое	11	С5	51,87	2
5-11-04	жилое	11	С5	36,63	1
6-01-01	жилое	1	С6	57,54	2
6-01-02	жилое	1	С6	55,34	2
6-01-03	жилое	1	С6	27,37	1
6-01-04	жилое	1	С6	24,4	1
6-01-05	жилое	1	С6	24,4	1
6-01-06	жилое	1	С6	52,54	1
6-02-01	жилое	2	С6	65,24	2
6-02-02	жилое	2	С6	54,74	2
6-02-03	жилое	2	С6	27,37	1
6-02-04	жилое	2	С6	24,43	1
6-02-05	жилое	2	С6	24,43	1
6-02-06	жилое	2	С6	51,85	1
6-02-07	жилое	2	С6	53,95	2
6-03-01	жилое	3	С6	65,24	2
6-03-02	жилое	3	С6	54,74	2
6-03-03	жилое	3	С6	27,37	1
6-03-04	жилое	3	С6	24,43	1
6-03-05	жилое	3	С6	24,43	1
6-03-06	жилое	3	С6	51,85	1
6-03-07	жилое	3	С6	53,95	2
6-04-01	жилое	4	С6	65,24	2
6-04-02	жилое	4	С6	54,74	2
6-04-03	жилое	4	С6	27,37	1
6-04-04	жилое	4	С6	24,43	1
6-04-05	жилое	4	С6	24,43	1
6-04-06	жилое	4	С6	51,85	1
6-04-07	жилое	4	С6	53,95	2
6-05-01	жилое	5	С6	65,24	2
6-05-02	жилое	5	С6	54,74	2
6-05-03	жилое	5	С6	27,37	1
6-05-04	жилое	5	С6	24,43	1
6-05-05	жилое	5	С6	24,43	1
6-05-06	жилое	5	С6	51,85	1
6-05-07	жилое	5	С6	53,95	2
6-06-01	жилое	6	С6	65,24	2
6-06-02	жилое	6	С6	54,74	2
6-06-03	жилое	6	С6	27,37	1
6-06-04	жилое	6	С6	24,43	1
6-06-05	жилое	6	С6	24,43	1
6-06-06	жилое	6	С6	51,85	1
6-06-07	жилое	6	С6	53,95	2
6-07-01	жилое	7	С6	65,24	2
6-07-02	жилое	7	С6	54,74	2
6-07-03	жилое	7	С6	27,37	1
6-07-04	жилое	7	С6	24,43	1
6-07-05	жилое	7	С6	24,43	1
6-07-06	жилое	7	С6	51,85	1
6-07-07	жилое	7	С6	53,95	2
6-08-01	жилое	8	С6	65,24	2
6-08-02	жилое	8	С6	54,74	2
6-08-03	жилое	8	С6	27,37	1
6-08-04	жилое	8	С6	24,43	1
6-08-05	жилое	8	С6	24,43	1
6-08-06	жилое	8	С6	51,85	1

6-08-07	жилое	8	С6	53,95	2
6-09-01	жилое	9	С6	65,24	2
6-09-02	жилое	9	С6	54,74	2
6-09-03	жилое	9	С6	27,37	1
6-09-04	жилое	9	С6	24,43	1
6-09-05	жилое	9	С6	24,43	1
6-09-06	жилое	9	С6	51,85	1
6-09-07	жилое	9	С6	53,95	2
6-10-01	жилое	10	С6	65,24	2
6-10-02	жилое	10	С6	54,74	2
6-10-03	жилое	10	С6	27,37	1
6-10-04	жилое	10	С6	24,43	1
6-10-05	жилое	10	С6	24,43	1
6-10-06	жилое	10	С6	51,85	1
6-10-07	жилое	10	С6	53,95	2
6-11-01	жилое	11	С6	65,24	2
6-11-02	жилое	11	С6	54,74	2
6-11-03	жилое	11	С6	27,37	1
6-11-04	жилое	11	С6	24,43	1
6-11-05	жилое	11	С6	24,43	1
6-11-06	жилое	11	С6	51,85	1
6-11-07	жилое	11	С6	38,03	1
7-01-01	жилое	1	С7	24,58	1
7-01-02	жилое	1	С7	25,29	1
7-01-03	жилое	1	С7	46,09	1
7-01-04	жилое	1	С7	45,91	2
7-01-05	жилое	1	С7	31,46	1
7-01-06	жилое	1	С7	32,94	1
7-01-07	жилое	1	С7	32,82	1
7-01-08	жилое	1	С7	52,24	2
7-01-09	жилое	1	С7	24,57	1
7-01-10	жилое	1	С7	24,57	1
7-01-11	жилое	1	С7	24,57	1
7-02-01	жилое	2	С7	23,97	1
7-02-02	жилое	2	С7	24,6	1
7-02-03	жилое	2	С7	25,36	1
7-02-04	жилое	2	С7	45,52	1
7-02-05	жилое	2	С7	46,03	2
7-02-06	жилое	2	С7	46,94	2
7-02-07	жилое	2	С7	30,84	1
7-02-08	жилое	2	С7	32,36	1
7-02-09	жилое	2	С7	32,3	1
7-02-10	жилое	2	С7	52,39	2
7-02-11	жилое	2	С7	24,6	1
7-02-12	жилое	2	С7	24,6	1
7-02-13	жилое	2	С7	24,6	1
7-02-14	жилое	2	С7	24,6	1
7-02-15	жилое	2	С7	24,6	1
7-03-01	жилое	3	С7	23,97	1
7-03-02	жилое	3	С7	24,6	1
7-03-03	жилое	3	С7	25,36	1
7-03-04	жилое	3	С7	45,52	1
7-03-05	жилое	3	С7	46,03	2
7-03-06	жилое	3	С7	46,94	2
7-03-07	жилое	3	С7	30,84	1
7-03-08	жилое	3	С7	32,36	1
7-03-09	жилое	3	С7	32,3	1

7-03-10	жилое	3	С7	52,39	2
7-03-11	жилое	3	С7	24,6	1
7-03-12	жилое	3	С7	24,6	1
7-03-13	жилое	3	С7	24,6	1
7-03-14	жилое	3	С7	24,6	1
7-03-15	жилое	3	С7	24,6	1
7-04-01	жилое	4	С7	23,97	1
7-04-02	жилое	4	С7	24,6	1
7-04-03	жилое	4	С7	25,36	1
7-04-04	жилое	4	С7	45,52	1
7-04-05	жилое	4	С7	46,03	2
7-04-06	жилое	4	С7	46,94	2
7-04-07	жилое	4	С7	30,84	1
7-04-08	жилое	4	С7	32,36	1
7-04-09	жилое	4	С7	32,3	1
7-04-10	жилое	4	С7	52,39	2
7-04-11	жилое	4	С7	24,6	1
7-04-12	жилое	4	С7	24,6	1
7-04-13	жилое	4	С7	24,6	1
7-04-14	жилое	4	С7	24,6	1
7-04-15	жилое	4	С7	24,6	1
7-05-01	жилое	5	С7	23,97	1
7-05-02	жилое	5	С7	24,6	1
7-05-03	жилое	5	С7	25,36	1
7-05-04	жилое	5	С7	45,52	1
7-05-05	жилое	5	С7	46,03	2
7-05-06	жилое	5	С7	46,94	2
7-05-07	жилое	5	С7	30,84	1
7-05-08	жилое	5	С7	32,36	1
7-05-09	жилое	5	С7	32,3	1
7-05-10	жилое	5	С7	52,39	2
7-05-11	жилое	5	С7	24,6	1
7-05-12	жилое	5	С7	24,6	1
7-05-13	жилое	5	С7	24,6	1
7-05-14	жилое	5	С7	24,6	1
7-05-15	жилое	5	С7	24,6	1
7-06-01	жилое	6	С7	23,97	1
7-06-02	жилое	6	С7	24,6	1
7-06-03	жилое	6	С7	25,36	1
7-06-04	жилое	6	С7	45,52	1
7-06-05	жилое	6	С7	46,03	2
7-06-06	жилое	6	С7	46,94	2
7-06-07	жилое	6	С7	30,84	1
7-06-08	жилое	6	С7	32,36	1
7-06-09	жилое	6	С7	32,3	1
7-06-10	жилое	6	С7	52,39	2
7-06-11	жилое	6	С7	24,6	1
7-06-12	жилое	6	С7	24,6	1
7-06-13	жилое	6	С7	24,6	1
7-06-14	жилое	6	С7	24,6	1
7-06-15	жилое	6	С7	24,6	1
7-07-01	жилое	7	С7	23,97	1
7-07-02	жилое	7	С7	24,6	1
7-07-03	жилое	7	С7	25,36	1
7-07-04	жилое	7	С7	45,52	1
7-07-05	жилое	7	С7	46,03	2
7-07-06	жилое	7	С7	46,94	2

7-07-07	жилое	7	С7	30,84	1
7-07-08	жилое	7	С7	32,36	1
7-07-09	жилое	7	С7	32,3	1
7-07-10	жилое	7	С7	52,39	2
7-07-11	жилое	7	С7	24,6	1
7-07-12	жилое	7	С7	24,6	1
7-07-13	жилое	7	С7	24,6	1
7-07-14	жилое	7	С7	24,6	1
7-07-15	жилое	7	С7	24,6	1
7-08-01	жилое	8	С7	23,97	1
7-08-02	жилое	8	С7	24,6	1
7-08-03	жилое	8	С7	25,36	1
7-08-04	жилое	8	С7	45,52	1
7-08-05	жилое	8	С7	46,03	2
7-08-06	жилое	8	С7	46,94	2
7-08-07	жилое	8	С7	30,84	1
7-08-08	жилое	8	С7	32,36	1
7-08-09	жилое	8	С7	32,3	1
7-08-10	жилое	8	С7	52,39	2
7-08-11	жилое	8	С7	24,6	1
7-08-12	жилое	8	С7	24,6	1
7-08-13	жилое	8	С7	24,6	1
7-08-14	жилое	8	С7	24,6	1
7-08-15	жилое	8	С7	24,6	1
7-09-01	жилое	9	С7	23,97	1
7-09-02	жилое	9	С7	24,6	1
7-09-03	жилое	9	С7	25,36	1
7-09-04	жилое	9	С7	45,52	1
7-09-05	жилое	9	С7	46,03	2
7-09-06	жилое	9	С7	46,94	2
7-09-07	жилое	9	С7	30,84	1
7-09-08	жилое	9	С7	32,36	1
7-09-09	жилое	9	С7	32,3	1
7-09-10	жилое	9	С7	52,39	2
7-09-11	жилое	9	С7	24,6	1
7-09-12	жилое	9	С7	24,6	1
7-09-13	жилое	9	С7	24,6	1
7-09-14	жилое	9	С7	24,6	1
7-09-15	жилое	9	С7	24,6	1
7-10-01	жилое	10	С7	23,97	1
7-10-02	жилое	10	С7	24,6	1
7-10-03	жилое	10	С7	25,36	1
7-10-04	жилое	10	С7	45,52	1
7-10-05	жилое	10	С7	46,03	2
7-10-06	жилое	10	С7	46,94	2
7-10-07	жилое	10	С7	30,84	1
7-10-08	жилое	10	С7	32,36	1
7-10-09	жилое	10	С7	32,3	1
7-10-10	жилое	10	С7	52,39	2
7-10-11	жилое	10	С7	24,6	1
7-10-12	жилое	10	С7	24,6	1
7-10-13	жилое	10	С7	24,6	1
7-10-14	жилое	10	С7	24,6	1
7-10-15	жилое	10	С7	24,6	1
7-11-01	жилое	11	С7	24,6	1
7-11-02	жилое	11	С7	25,36	1
7-11-03	жилое	11	С7	45,52	1

7-11-04	жилое	11	С7	46,03	2
7-11-05	жилое	11	С7	46,94	2
7-11-06	жилое	11	С7	30,84	1
7-11-07	жилое	11	С7	32,36	1
7-11-08	жилое	11	С7	32,3	1
7-11-09	жилое	11	С7	52,39	2
7-11-10	жилое	11	С7	24,6	1
7-11-11	жилое	11	С7	24,6	1
7-11-12	жилое	11	С7	24,6	1
7-11-13	жилое	11	С7	24,6	1
7-11-14	жилое	11	С7	24,6	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений | 15.3.1

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	Нежилое	1	3	45,2	Тамбур	3,82
					Коридор	5,85
					Рабочая зона	11,63
					Помещение уборочного инвентаря	3,99
					Рабочая зона	14,6
					Сан. Узел	5,31

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Помещение подвала	Секция 1 Подвал	Нежилое	498.69
2	Тамбур	Секция 1 Подвал	Нежилое	5.21
3	Водомерный узел	Секция 1 Подвал	Нежилое	23.57
4	НС пожаротушения	Секция 1 Подвал	Нежилое	21.49
5	Помещение подвала	Секция 2 Подвал	Нежилое	248.59
6	ИТП 1 (жилья)	Секция 2 Подвал	Нежилое	42.76
7	Хозяйственно-питьевая насосная 1	Секция 2 Подвал	Нежилое	11.04
8	Помещение подвала	Секция 3 Подвал	Нежилое	384.8
9	Помещение подвала	Секция 4 Подвал	Нежилое	281.35
10	Помещение подвала	Секция 5 Подвал	Нежилое	257.26
11	Кабельная	Секция 5 Подвал	Нежилое	14.02
12	Помещение подвала	Секция 6 Подвал	Нежилое	397.68
13	Помещение подвала	Секция 7 Подвал	Нежилое	549.46
14	ИТП 2 (жилья)	Секция 7 Подвал	Нежилое	48.92
15	Хозяйственно-питьевая насосная 2	Секция 7 Подвал	Нежилое	16.94
16	Колясочная	Секция 1 Этаж 1	Нежилое	9.67
17	Помещение уборочного инвентаря	Секция 1 Этаж 1	Нежилое	5.85
18	Мусоросборная камера	Секция 1 Этаж 1	Нежилое	14.8
19	Венткамера ПД систем	Секция 1 Этаж 1	Нежилое	8.53
20	Колясочная	Секция 2 Этаж 1	Нежилое	15.45
21	Мусоросборная камера	Секция 2 Этаж 1	Нежилое	14.27
22	Мусоросборная камера	Секция 3 Этаж 1	Нежилое	13.65
23	Помещение уборочного инвентаря	Секция 5 Этаж1	Нежилое	3.19
24	Электрощитовая	Секция 5 Этаж1	Нежилое	14.61
25	Мусоросборная камера	Секция 6 Этаж1	Нежилое	13.63
26	Помещение для хранения люминисцентных ламп	Секция 7 Этаж1	Нежилое	8.15
27	Колясочная	Секция 7 Этаж1	Нежилое	14.11
28	Санузел	Секция 7 Этаж1	Нежилое	6.61
29	Помещение диспетчерской	Секция 7 Этаж1	Нежилое	26.36
30	Мусоросборная камера	Секция 7 Этаж1	Нежилое	17.38
31	Зона безопасности	Секция 1 Этаж2	Нежилое	4.35
32	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 3	Нежилое	4.35

33	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 4	Нежилое	4.35
34	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 5	Нежилое	4.35
35	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 6	Нежилое	4.35
36	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 7	Нежилое	4.35
37	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 8	Нежилое	4.35
38	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 9	Нежилое	4.35
39	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 10	Нежилое	4.35
40	Зона безопасности	Секция 1 Этаж 11	Нежилое	4.35
41	Венткамера ПД систем	Секция 2 Этаж 11	Нежилое	14.9
42	Венткамера ПД систем	Секция 3 Этаж 11	Нежилое	14.62
43	Венткамера ПД систем	Секция 4 Этаж 11	Нежилое	13.36
44	Венткамера ПД систем	Секция 5 Этаж 11	Нежилое	14.09
45	Венткамера ПД систем	Секция 6 Этаж 11	Нежилое	14.09
46	Венткамера ПД систем	Секция 7 Этаж 11	Нежилое	24.26
47	Тамбур	Все корпуса	Нежилое	309.12
48	Коридор	Все корпуса	Нежилое	3258.35
49	Лифтовой холл	Все корпуса	Нежилое	1065.64
50	Лестничная клетка	Все корпуса	Нежилое	1099.4

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Системы вентиляции	Подвал жилого дома, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренняя вентиляция
2	Системы электроснабжения	Подвал жилого дома, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутреннее электроснабжение
3	Системы водоснабжения	Подвал жилого дома, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутреннее водоснабжение
4	Системы водоотведения	Подвал жилого дома, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутреннее водоотведение
5	Системы теплоснабжения	Подвал жилого дома, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутреннее теплоснабжение
6	Сети связи	Подвал жилого дома, нежилые помещения, жилые помещения (стояки)	Внутренние сети связи

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2020**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021**

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **1066267211 р.**

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **78:37:1722003:9**

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Уплачено**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **821480000 р.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	