

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ	
	Территориальная зона "Ж-2" - зона малоэтажной жилой застройки коттеджного и блокированного типа до 4 этажей
	Территориальная зона "ИТ" - зона инженерной и транспортной инфраструктуры
	Территориальная зона "Р-1" - пляжная зона общего пользования
	Территориальная зона "Ж-4" - зона многоэтажной жилой застройки до 36 метров
	Граница участка

инв.	кол.уч.	лист	№ док.	подпись	дата
Нач. ОПИД			Малютин А.В.		
Исполн.			Гавриленко Е.Ю.		

Градостроительный план земельного участка с кад. № 23:49:0125014:1003 по ул. Старошоссейная, 5 Лазаревского района г. Сочи

ЗАКАЗЧИК: ООО "Мебельщик"

Зоны территориального зонирования. (Фрагмент).  
М 1:2000. Условные обозначения.

Стадия	Лист	Листов
	ГрП-2	2

МБУ г.Сочи  
"Центр геоинформационных технологий"

## 2. Информация о градостроительном регламенте земельного участка

Градостроительный регламент земельного участка установлен в составе правил землепользования и застройки, утвержденных представительным органом местного самоуправления Решение Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 г. № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи», решение Городского Собрания от 12.12.2011г. «О внесении изменений в решение Городского Собрания Сочи от 29.12.2009 № 202 «Об утверждении Правил землепользования и застройки на территории муниципального образования город-курорт Сочи», Постановление Законодательного Собрания Краснодарского края от 24 июня 2009 г. «Об утверждении нормативов градостроительного проектирования Краснодарского края (в ред. Постановлений ЗС Краснодарского края от 30.11.2011 N 2931-П, от 18.04.2012 N 3221-П) (наименование представительного органа местного самоуправления, реквизиты акта об утверждении правил землепользования и застройки,)

### Территориальная зона Ж 4

#### многоэтажная застройка до 36 метров

##### 2.1. Информация о разрешенном использовании участка

###### Основной вид разрешенного использования:

**Постоянное проживание:** индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью), жилой дом, состоящий из нескольких блоков (сблокированный жилой дом), многоквартирный жилой дом, жилой комплекс;

**Временное проживание:** гостиница, специализированный жилищный фонд (общежитие);

**Курортно-рекреационное обслуживание:** экскурсионное бюро, туристический офис-центр, информационный центр, центр курортного отдыха;

**Торговля:** универсам, универмаг, торговый центр, торгово-развлекательный центр, торгово-развлекательный комплекс, магазин, оптовый сельскохозяйственный продовольственный рынок, розничный рынок (продовольственных, промтоварных, сельхозпродуктов), рыночный комплекс, объекты мелкорозничной торговли, рассчитанные на малый поток посетителей: киоски, павильоны, палатки;

**Общественное питание в здании:** ресторан, кафе, столовая, бар;

**Воспитание, образование, подготовка кадров:** детское дошкольное учреждение, общеобразовательная школа, школа-интернат, специализированная школа, лицей, гимназия, учреждения высшего образования, учреждение среднего специального образования, учебный центр;

**Культура, искусство, информатика:** музей, выставочный зал, концертно-спортивный комплекс, театр, кинотеатр, библиотека, архив, музыкальная школа, художественная школа, хореографическая школа, дом творчества, телестудия, радиостудия, киностудия, студия звукозаписи, редакция газет и журналов, издательство;

**Физическая культура, спорт в здании:** физкультурно-оздоровительный комплекс, спортивные сооружения, спортивный зал, фитнес-комплекс, спортивный клуб, спортивная школа, бассейн;

**Спорт, отдых:** спортивная площадка, детский игровой центр, теннисный корт, парк культуры и отдыха, парк, сквер, бульвар, прогулочная набережная;

**Здравоохранение, соцобеспечение:** больница, клиника общего профиля, диспансер, амбулатория, поликлиника, пункт первой медицинской помощи, врачебный кабинет, аптека, станция скорой и неотложной помощи, станция переливания крови, дом ребенка, детский дом, дом для престарелых, семейный детский дом, больница скорой медицинской помощи, подстанция больницы скорой медицинской помощи, пункт стоянки больницы скорой медицинской помощи;

**Бытовое обслуживание населения:** дом быта, ателье, пункт проката, химчистка, пункт ремонта обуви, фотоателье, парикмахерская (салон, студия), предприятия по ремонту бытовой техники;

**Коммунальные объекты, связь, полиция:** баня, прачечная, отделение связи, опорный пункт полиции, пожарное депо, отделение полиции, военкомат, общественный туалет;

**Управление, финансы, страхование:** банк, учреждение страхования, учреждение биржевой торговли, нотариальная контора, ломбард, юридическая консультация, агентство недвижимости, туристическое агентство, центр обслуживания, рекламное агентство, административное здание, административное здание правоохранительных органов (РОВД, прокуратура и т.п.), здание суда, бизнес-центры, офисные центры, выставочные центры;

**Наука и научное обслуживание:** научно-исследовательский (проектный, конструкторский компьютерный) центры;

**Обслуживание и хранение автотранспорта:** паркинг, автостоянка, многоэтажные парковки, мастерская автосервиса, автозаправочная станция, автомобильные мойки;

**Транспортное обслуживание:** надземный и подземный пешеходный переход;

**Инженерная и транспортная инфраструктура:** АТС, модульная котельная, КНС, РТП, ТП, ГРП, центральный тепловой пункт, индивидуальный тепловой пункт, объекты электро-, тепло-, газо-, водоснабжения, водоотведения, линия электропередачи, линия связи (в том числе линейно-кабельное сооружение), трубопровод, полоса отвода автомобильной дороги, полоса отвода железной дороги), противооползневое сооружение;

**Объекты специального назначения:** антенна сотовой, радиорелейной и спутниковой связи, объект гражданской обороны и предотвращения чрезвычайных ситуаций;

**Благоустройство:** благоустройство территории.

**Условно-разрешенный вид использования:**

**Временное проживание:** мотель, хостел, отель, апартаменты, пансион;

**Отправление культа:** объект религиозного культа, подворье;

**Культура, искусство, информатика:** клуб, культурно-исторический центр, ночной клуб;

**Спорт, отдых:** аттракцион;

**Здравоохранение, соcobеспечение:** ветеринарная поликлиника;

**Наука и научное обслуживание:** научно-инновационный центр;

**Склады:** склад;

**Обслуживание и хранение автотранспорта:** гаражи боксового типа, автомобильная газозаправочная станция;

**Инженерная инфраструктура:** котельные большой мощности, ГРС, ПС, КОС;

**Объекты специального назначения:** радио и телевизионная вышка, маломощные радиоретрансляторы, медико-социальный комплекс по оказанию ритуальных услуг.

**Вспомогательные виды разрешенного использования земельного участка**

Разрешенные при условии реализации какого-либо вида из основных или условно-разрешенных видов использования земельных участков.

Разрешенные на территории всех земельных участков и объектов капитального строительства:

- благоустроенные озелененные территории;
- объекты инженерного обеспечения основных, условно разрешенных и вспомогательных видов использования на соответствующем земельном участке;
- автомобильные проезды, подъезды, обслуживающие соответствующий участок;
- автостоянки и гаражи (в том числе подземные и многоэтажные);
- общественные туалеты (кроме встроенных в жилые дома детских учреждений);
- хозяйственные площадки для мусоросборников;
- иные вспомогательные объекты, предусмотренные действующими нормативами для зданий и сооружений соответствующего функционального назначения.

Отнесение к вспомогательным видам разрешенного использования земельных участков и объектов капитального строительства, не перечисленных в перечне вспомогательных видов разрешенного использования земельного участка и объекта капитального строительства, сопутствующее основному и условно разрешенному виду использования соответствующего участка, осуществляется комиссией по землепользованию и застройке г. Сочи.

**Индивидуальное жилищное строительство (отдельно стоящий жилой дом на одну семью):**  
- строения и здания для индивидуальной трудовой деятельности (типа столярных мастерских),

- летние гостевые домики,
- семейные бани,
- постройки для ведения подсобного хозяйства,
- надворные туалеты,
- гаражи или стоянки на 1-3 места,
- хозяйственные постройки (хранение дров, инструмента),
- площадки: детские, хозяйственные, отдыха,
- сады, огороды,
- водоемы, водозборы,
- теплицы, оранжереи.

**Жилой дом, состоящий из нескольких блоков (сблокированный жилой дом):**

- площадки для отдыха;

**Многоквартирные дома:**

встроенные в нижние этажи лицевых корпусов:

- учреждения торговли, кроме рыбных магазинов;
- учреждения общественного питания;
- парикмахерские, салоны красоты, приемные пункты химчистки;
- библиотеки;
- отделения связи;
- офисы фирм;
- врачебные кабинеты; - детские;
- дошкольные группы и учреждения с количеством детей до 30,
- спортивный зал,
- площадки для сбора мусора.

**Гостиницы, мотели, хостелы, апартаменты (апартаменты), пансионаты, туристическая база, туристическая деревня:**

- площадки: спортивные, для отдыха, хозяйственные;
- оборудованные площадки для временных сооружений,
- встроенные торговые, офисные помещения, помещения общественного питания, бытового обслуживания, спортивного и культурно-развлекательного назначения.

**Общежития:**

- площадки: детские, спортивные, хозяйственные, для отдыха.

**Рестораны, кафе, столовые:**

- оборудованные площадки (для летних кафе, хозяйственные).

**Объекты религиозного назначения, подворье:**

- жилые дома для персонала,
- объекты ритуального назначения,
- площадки для отдыха, хозяйственные,
- автостоянки или гаражи.

**Воспитание, образование, подготовка кадров:**

**Детские дошкольные учреждения, общеобразовательные школы, школы-интернаты, специализированные школы, лицеи, гимназии:**

- площадки: детские, спортивные, для отдыха; теплицы, оранжереи;

**Учреждения среднего специального и высшего образования, учебные центры:**

- жилые дома для персонала; площадки: спортивные, для отдыха.

**Спорт, отдых:**

**Спортплощадки, теннисные корты:**

- помещения для переодевания, душевые.

**Здравоохранение и соцобеспечение:**

**Больницы, клиники общего профиля, диспансеры:**

- жилые дома для персонала,
- объекты, технологически связанные с назначением основного вида использования,
- часовни,
- площадки для отдыха.

**Управление, финансы, страхование:**

**Банки, учреждения страхования, биржевой торговли, нотариальные конторы, ломбарды, юридические консультации, агентства недвижимости, рекламное агентство, туристические агентства и центры обслуживания:**

- встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.

**Научно-исследовательские (проектный, конструкторский, компьютерный) центры:**

- встроенные или пристроенные объекты торговли, обслуживания, общественного питания.

**Склады:**

Склады:

- погрузо-разгрузочные площадки;

- здания для персонала;

- объекты пожарной охраны.

**Гаражи отдельно стоящие, гаражи боксового типа:**

- мастерские по ремонту и обслуживанию автомобилей,

- автомобильные мойки.

2.2. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке. Назначение объекта капитального строительства.

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
2	согласно п.2.1

2.2.1. Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков объектов капитального строительства, в том числе площадь:

Кадастровый номер земельного участка согласно чертежу градостр. плана	1. Длина (м)	2. Ширина (м)	3. Полоса отчуждения	4. Охранные зоны	5. Площадь земельного участка (га)	6. Номер объекта кап.стр-ва согласно чертежу градостр. плана	7. Размер (м)		8. Площадь объекта кап. стр-ва (га)
							макс.	мин.	
23:49:012 5004:1003	154,0	366,0	нет	1. I-я зона округа горно-санитарной охраны курорта; 2. II-я зона округа горно-санитарной охраны курорта; 3. Зона "ГСО-II" (II-я зона округа горно-санитарной охраны курорта); 4. Зона "ВД" - Водоохранная зона; 5. Зона "ЖД" - санитарный разрыв вдоль железнодорожной магистрали.	5,21	-	-	-	-

2.2.2. Предельное количество этажей – -----

или предельная высота зданий, строений, сооружений – жилые дома - **36м**,  
общественные здания – **22м**;

2.2.3. Максимальный процент застройки в границах земельного участка – **40%**

2.2.4. Иные показатели: Минимальные отступы от границ земельного участка – 5м;

Минимальный процент озеленения – для жилых домов - 15%

для общественных зданий - 30 %.

Максимальная высота ограждения - 1,5м.

Условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения  
электроснабжение

Выдана: техусловия филиала ОАО «Кубаньэнерго» Сочинские электрические сети № 201-4/962

водоснабжение и водоотведение

Выданы: техусловия ООО «Сочиводоканал» от 15.04.2014 №09.1-08/соо/1458

О возможности водоотведения и водоснабжения земельного участка с объемами водопотребления и водоотведения 3 куб/м сутки при условии выполнения мероприятий по увеличению мощности и пропускной способности существующей системы. Правообладателю необходимо запросить технич.условия на подключения объекта заключить договор.

2.5. Требования к назначению, параметрам и размещению объекта капитального строительства на указанном земельном участке

заполнение не требуется

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
-	-

Предельные (минимальные и (или) максимальные) размеры земельных участков:

Номер участка согласно чертежу градплана	Длина (м)	Ширина (м)	Площадь (га)	Полоса отчуждения	Охранные зоны
-	-	-	-	-	-

3. Информация о расположенных в границах земельного участка объектах капитального строительства и объектах культурного наследия

3.1. Объекты капитального строительства:

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
3	Главный производственный корпус

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
4	Обойный цех

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
5	Отделочный цех с нитрокамерами

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
6	Лесораскройный цех

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
7	Склад готовой продукции

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
8	Парокотельная и мастерские ОГМ

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
9	Сушильные камеры

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
10	Фабричное управление

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)





№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
17	Туалет на 2 очка

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
18	Бытовые помещения отделочного цеха

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
19	Насосная спринклерных установок

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
20	Пожарный резервуар

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
21	Насосная мазута

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)

№ согласно чертежу	назначение объекта капитального строительства
22	Мазутохранилище

Инвентаризационный или кадастровый номер: 89-44-1

Технический или кадастровый паспорт объекта подготовлен: 01.01.89г

(дата)

Союзное проектное объединение «Союзкурортпроект»

**Черноморский зональный проектный институт «Черноморкурортпроект»**

(наименование организации (органа) государственного кадастрового учета объектов недвижимости или государственного технического учета и технической инвентаризации объектов капитального строительства)



3.2. Объекты, включенные в единый государственный реестр объектов культурного наследия (памятников истории и культуры) народов Российской Федерации

№ согласно чертежу	назначение объекта культурного наследия
не имеется	не имеется

не имеется

(наименование органа государственной власти, принявшего решение о включении выявленного объекта культурного наследия в реестр, реквизиты этого решения)

Регистрационный номер в реестре: не имеется от \_\_\_\_\_

4. Информация о разделении земельного участка

документ отсутствует

(наименование и реквизиты документа, определяющего возможность или невозможность разделения)

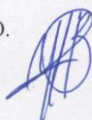
СОГЛАСОВАНО:

Начальник правового управления  
администрации города Сочи



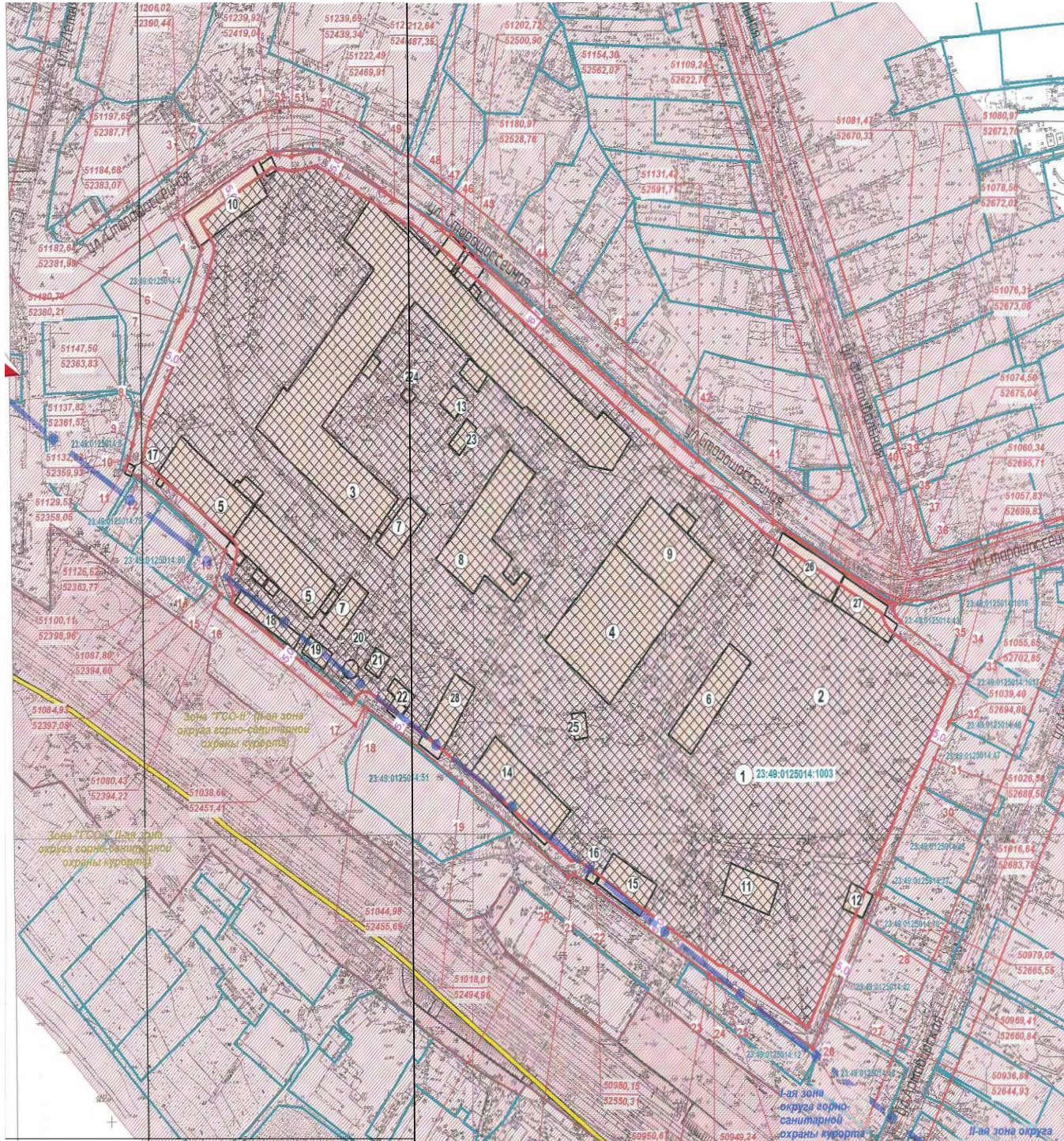
Р.А.Рябцев

Исполнитель: Гавриленко Е.Ю.





В настоящем документе  
пронумеровано, пронумеровано  
и печатать МБУ Ч.Сочи «ЦПТ»  
скреплено  
Директор А.В. Кирсанов



Территориальные зоны	Ж-4 - зона многоэтажной жилой застройки	
<b>ПАРАМЕТРЫ РАЗРЕШЕННОГО СТРОИТЕЛЬСТВА ПО ТЕРРИТОРИАЛЬНОЙ ЗОНЕ "Ж-4"</b>		
	Жилые дома	Общественные здания
Максимальный процент застройки в границах земельного участка, %	40	40
Минимальный отступ от границ земельного участка, м	5	5
Максимальная высота здания до конца крыши, м	36	22

<b>ЗОНЫ С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИЙ</b>	
зоны округа горно-санитарной охраны курорта (утверждены приказом Минздрава РФ от 21.10.89г. №297)	I-я зона округа горно-санитарной охраны курорта; II-я зона округа горно-санитарной охраны курорта
зоны округа горно-санитарной охраны курорта	Зона "ТСО-II" (для зоны округа горно-санитарной охраны курорта)
зоны охраны водных объектов	Зона "ВД" - Водоохранная зона (Черного моря - 500м)
санитарно-защитные зоны от техногенных стационарных источников	Зона "ЖД" - санитарный разрыв вдоль железнодорожной магистрали

<b>ИНФОРМАЦИЯ О ЗЕМЕЛЬНОМ УЧАСТКЕ</b>	
Площадь земельного участка	5,21 га
Кадастровый номер квартала	23.48.0125014
Кадастровый номер участка	23.48.0125014.1003

<b>ЭКСПЛИКАЦИЯ</b>			
№	Кадастровый номер	Наименование	Информация о землепользователе
1.	23:48:0125014:1003	Земельный участок	Площадь землепользования 5,21 га. Вид разрешенного использования - административно-рекреационный комплекс. Правообладатель - Муниципальное образование город курорт Сочи (Госрегистрация от 30.04.2010 №23-48/035/2010-011) Архитектор - ООО "Мебельщик" (дополнительные соглашения от 02.04.2009 и доп. от 20.08.1996 №490000158 и предоставлении земельного участка в пользование на условиях аренды) (Госрегистрация от 14.07.2009г.
2.	--	Места допустимого размещения зданий, строений, сооружений	Проектные
3-28.	--	Здания и сооружения	Существующие

<b>ЧЕРТЕЖ РАЗРАБОТАН НА ТОПОГРАФИЧЕСКОЙ ОСНОВЕ</b>			
Номера планшетов	Наименование кадастрового инженера	Дата	Масштаб
117А-14.15, 117Б-3	ООО "Земельный геодезический центр"	июнь 2008г.	1:500

<b>УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ</b>			
	Существующие здания, строения, сооружения		Границы ст. и створов на кадастровом плане
	Минимальные отступы от границ земельного участка		Рельефные (м)
	Граница участка		Места допустимого размещения объектов строительства
	Объект Планировки: Планировка территории, изд. станицы Дегуна, Сочи, Майкоп, Мест. ...		Водоохранная зона
	Объект Планировки: Планировка территории, изд. станицы Дегуна, Сочи, Майкоп, Мест. ...		Граница ст. и створов на кадастровом плане
	Объект Планировки: Планировка территории, изд. станицы Дегуна, Сочи, Майкоп, Мест. ...		Граница ст. и створов на кадастровом плане
	Объект Планировки: Планировка территории, изд. станицы Дегуна, Сочи, Майкоп, Мест. ...		Граница ст. и створов на кадастровом плане