ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000160 от 14.02.2020

Многоквартирный дом, полуподземный гараж-стоянка для хранения легкового автотранспорта по адресу: г.Барнаул, тракт Змеиногорский, 82.

Дата первичного размещения: 13.08.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК ИНВЕСТИЦИОННО-СТРОИТЕЛЬНАЯ КОМПАНИЯ "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ ИСК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **656922**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Алтайский край**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Попова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **258В**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **28**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **8(3852) 46-51-63, 8 (3852) 71-78-27, 8-909-501-3175**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@skam22.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.skam22.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Иванько**
	1.5.2	Имя: **Сергей**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	1.5.4	Наименование должности: **директор**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **2222804334**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1122223007081**
	2.1.3	Год регистрации: **2012**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Иванько**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **100 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Иванько**
	3.4.2	Имя: **Сергей**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Валерьевич**
	3.4.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **100 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **074-869-713 22**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **222206298985**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **физическое лицо, являющееся владельцем уставного капитала Застройщика**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:

3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Павловский тракт**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **305г**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2018 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **13.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU22302000-77-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаул**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**

	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Новоалтайск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **40 лет ВЛКСМ**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4а**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: -
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2020 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **15.11.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **22-RU2030800-146-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Администрация города Новоалтайска Алтайского края**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Союз строителей Западной Сибири**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **2225102742**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **1278,02-2012-2222804334-С-190**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **29.08.2013**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **30 874,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **178 573,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и заказчиками, расчеты по налогам и сборам, расчеты по социальному страхованию и обеспечению, расчеты с персоналом по оплате труда, расчеты с разными дебиторами и кредиторами**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **221 590,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности: **Расчеты с поставщиками и подрядчиками, расчеты с покупателями и заказчиками, расчеты с ра зными дебиторами и кредиторами**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**

	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **край Алтайский**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Барнаул**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **1,2,3,**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21295,7 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**

9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **14 030,38 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **14030,38 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Алтайский трест инженерно-строительных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **2221067127**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Проектно-информационная фирма "Тектоника"**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **2225021973**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **20.11.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **22-2-1-3-0104-17**

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **РЕГИОНЭКСПЕРТИЗА**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **2224098772**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **Жилой комплекс "Мечта" (ЖК "Мечта")**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-370-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.09.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-370-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **02.02.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **16.07.2018**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **22-RU22302000-387-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **13.12.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **13.10.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **26.10.2018**

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.08.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.08.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право собственности**
	12.1.2	Вид договора: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.08.2016**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **10.08.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):

	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **22:63:0050807:0002037**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6287,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Предусмотрены проезды, тротуары, площадки, пешеходные места.**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **Предусмотрены открытые автостоянки на 34 машино-места, из них во дворе дома – 23 машино-места, в том числе 3 машино-места для автотранспорта инвалидов; на прилегающем местном проезде, премыкающим к проезжей части Змеиногорского тракта с северо-западной стороны дома - 11 машино-мест; 50 машино-мест для постоянного хранения - на расстоянии 300 метров от дома по адресу: Змеиногорском тракте, 104п (3-х этажная гараж-стоянка).**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Проектом предусматривается дворовая территория, на которой планируется размещение: 1. детских игровых площадок (для игр детей дошкольного возраста, школьного возраста) с расстановкой игрового оборудования по зонам, соответствующим возрасту детей, с гравийным отсевом, песком, предусмотрено металлическое ограждение; 2. площадка для отдыха взрослых с покрытием из бетонной плитки; 3.площадка для занятий спортом с резино-полимерным покрытием; 4. площадка хозяйственного назначения с асфальтобетонным покрытием. 5. перед входами в здание и придомовой площадках устанавливаются скамейки, урны.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Внутри двора дома предусмотрена площадка для мусороконтейнеров с ограждением и навесом на расстоянии не менее 20 метров от окон дома.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Предусмотрено озеленение участков посадкой деревьев, кустарников, посевом многолетних газонных трав, устройством цветников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **Предусмотрены мероприятия для обеспечения условий беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и других маломобильных групп населения по участку к зданию, а также внутри здания, не ограничивая условия жизнедеятельности других групп населения. Предусмотрены места для автотранспорта инвалидов на открытых стоянках для временного хранения автомобилей с нанесением разметки и установкой символов; на путях движения по тротуарам отсутствуют препятствия и выступающие элементы; в местах возможной опасности установлены ограждения; поверхности покрытий пандусов, ступеней лестниц и покрытия тротуаров, исключающих скольжение; уклоны пешеходных дорожек (продольной и поперечной) не превышают нормативный для возможности безопасного передвижения инвалидов на креслах-колясках; в местах пересечения пешеходных путей с проездами бортовой камень не устанавливается, съезды с тротуаров имеют уклон.**

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Наружное освещение предусмотрено на фасаде здания (технические условия на наружное освещение от 10.04.2017 №51, выданные МУП «Барнаулгорсвет» г.Барнаула сроком действия до 03.04.2020 г.)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Отвод ливневых и талых вод с территории участка предусматривается открытым способом по лоткам проезжих частей проектируемых проездов на проезжую часть местного проезда и частичным растеканием на рельеф, без ущерба для существующих и проектируемых зданий.**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Барнаульская сетевая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221070063**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **04-29/821**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **28.09.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **5007861,87 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **904В**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2201979,6 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энергетик г.Барнаула**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224134685**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **горячее водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Энергетик г.Барнаула**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2224134685**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **13**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.04.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**

14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **БАРНАУЛЬСКИЙ ВОДОКАНАЛ**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2221064060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **904К**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.11.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2182832,1 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Евро-Лифт**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **2225109160**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **проводная телефонная связь**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Ростелеком**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7707049388**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **316**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
кв.1	жилое	1	1	34.72	1
кв.2	жилое	1	1	65.57	3е
кв.3	жилое	1	1	37.48	1
кв.4	жилое	1	1	63.7	2
кв.5	жилое	1	1	65.06	2е
кв.6	жилое	2	1	34.89	1
кв.7	жилое	2	1	65.57	3е
кв.8	жилое	2	1	37.48	1
кв.9	жилое	2	1	37.48	1
кв.10	жилое	2	1	26.49	студия
кв.11	жилое	2	1	37.34	студия
кв.12	жилое	2	1	46.46	2е
кв.13	жилое	3	1	34.89	1
кв.14	жилое	3	1	65.57	3е
кв.15	жилое	3	1	37.48	1
кв.16	жилое	3	1	37.48	1
кв.17	жилое	3	1	26.49	студия
кв.18	жилое	3	1	37.34	студия
кв.19	жилое	3	1	46.46	2е
кв.20	жилое	4	1	34.89	1
кв.21	жилое	4	1	65.57	3е
кв.22	жилое	4	1	37.48	1
кв.23	жилое	4	1	37.48	1
кв.24.	жилое	4	1	26.49	студия
кв.25	жилое	4	1	37.34	студия
кв.26	жилое	4	1	46.46	2е
кв.27	жилое	5	1	34.89	1
кв.28	жилое	5	1	65.57	3е
кв.29	жилое	5	1	37.48	1
кв.30	жилое	5	1	37.48	1

кв.31	жилое	5	1	26.49	студия
кв.32	жилое	5	1	37.34	студия
кв.33	жилое	5	1	46.46	2е
кв.34	жилое	6	1	34.89	1
кв.35	жилое	6	1	65.57	3е
кв.36	жилое	6	1	37.48	1
кв.37	жилое	6	1	37.48	1
кв.38	жилое	6	1	26.49	студия
кв.39	жилое	6	1	37.34	студия
кв.40	жилое	6	1	46.46	2е
кв.41	жилое	7	1	34.89	1
кв.42	жилое	7	1	65.57	3е
кв.43	жилое	7	1	37.48	1
кв.44	жилое	7	1	37.48	1
кв.45	жилое	7	1	26.49	студия
кв.46	жилое	7	1	37.34	студия
кв.47	жилое	7	1	46.46	2е
кв.48	жилое	8	1	34.89	1
кв.49	жилое	8	1	65.57	3е
кв.50	жилое	8	1	37.48	1
кв.51	жилое	8	1	37.48	1
кв.52	жилое	8	1	26.49	студия
кв.53	жилое	8	1	37.34	студия
кв.54	жилое	8	1	46.46	2е
кв.55	жилое	9	1	34.89	1
кв.56	жилое	9	1	65.57	3е
кв.57	жилое	9	1	37.48	1
кв.58	жилое	9	1	37.48	1
кв.59	жилое	9	1	26.49	студия
кв.60	жилое	9	1	37.34	студия
кв.61	жилое	9	1	46.46	2е
кв.62	жилое	10	1	34.89	1
кв.63	жилое	10	1	65.57	3е
кв.64	жилое	10	1	37.48	1
кв.65	жилое	10	1	37.48	1
кв.66	жилое	10	1	26.49	студия
кв.67	жилое	10	1	37.34	студия
кв.68	жилое	10	1	46.46	2е
кв.69	жилое	11	1	34.89	1
кв.70	жилое	11	1	65.57	3е
кв.71	жилое	11	1	37.48	1
кв.72	жилое	11	1	37.48	1
кв.73	жилое	11	1	26.49	студия

кв.74	жилое	11	1	37.34	студия
кв.75	жилое	11	1	46.46	2е
кв.76	жилое	12	1	34.89	1
кв.77	жилое	12	1	65.57	3е
кв.78	жилое	12	1	37.48	1
кв.79	жилое	12	1	37.48	1
кв.80	жилое	12	1	26.49	студия
кв.81	жилое	12	1	37.34	студия
кв.82	жилое	12	1	46.46	2е
кв.83	жилое	13	1	34.89	1
кв.84	жилое	13	1	65.57	3е
кв.85	жилое	13	1	37.48	1
кв.86	жилое	13	1	37.48	1
кв.87	жилое	13	1	26.49	студия
кв.88	жилое	13	1	37.34	студия
кв.89	жилое	13	1	46.46	2е
кв.90	жилое	14	1	34.89	1
кв.91	жилое	14	1	65.57	3е
кв.92	жилое	14	1	37.48	1
кв.93	жилое	14	1	37.48	1
кв.94	жилое	14	1	26.49	студия
кв.95	жилое	14	1	37.34	студия
кв.96	жилое	14	1	46.46	2е
кв.97	жилое	15	1	34.89	1
кв.98	жилое	15	1	65.57	3е
кв.99	жилое	15	1	37.48	1
кв.100	жилое	15	1	37.48	1
кв.101	жилое	15	1	26.49	студия
кв.102	жилое	15	1	37.34	студия
кв.103	жилое	15	1	46.46	2е
кв.104	жилое	16	1	34.89	1
кв.105	жилое	16	1	65.57	3е
кв.106	жилое	16	1	37.48	1
кв.107	жилое	16	1	37.48	1
кв.108	жилое	16	1	26.49	студия
кв.109	жилое	16	1	37.34	студия
кв.110	жилое	16	1	46.46	2е
кв.111	жилое	17	1	34.89	1
кв.112	жилое	17	1	65.57	3е
кв.113	жилое	17	1	37.48	1
кв.114	жилое	17	1	37.48	1
кв.115	жилое	17	1	26.49	студия
кв.116	жилое	17	1	37.34	студия

кв.117	жилое	17	1	46.46	2е
кв.118	жилое	1	2	41.43	2е
кв.119	жилое	1	2	26.65	студия
кв.120	жилое	1	2	45.76	2е
кв.121	жилое	1	2	26.65	студия
кв.122	жилое	1	2	55.84	2
кв.123	жилое	1	2	45.12	1
кв.124	жилое	2	2	56.44	3е
кв.125	жилое	2	2	26.65	студия
кв.126	жилое	2	2	45.84	2е
кв.127	жилое	2	2	26.65	студия
кв.128	жилое	2	2	55.84	2
кв.129	жилое	2	2	45.12	1
кв.130	жилое	3	2	56.44	3е
кв.131	жилое	3	2	26.65	студия
кв.132	жилое	3	2	45.84	2е
кв.133	жилое	3	2	26.65	студия
кв.134	жилое	3	2	55.84	2
кв.135	жилое	3	2	45.12	1
кв.136	жилое	4	2	56.44	3е
кв.137	жилое	4	2	26.65	студия
кв.138	жилое	4	2	45.84	2е
кв.139	жилое	4	2	26.65	студия
кв.140	жилое	4	2	55.84	2
кв.141	жилое	4	2	45.12	1
кв.142	жилое	5	2	56.44	3е
кв.143	жилое	5	2	26.65	студия
кв.144	жилое	5	2	45.84	2е
кв.145	жилое	5	2	26.65	студия
кв.146	жилое	5	2	55.84	2
кв.147	жилое	5	2	45.12	1
кв.148	жилое	6	2	56.44	3е
кв.149	жилое	6	2	26.65	студия
кв.150	жилое	6	2	45.84	2е
кв.151	жилое	6	2	26.65	студия
кв.152	жилое	6	2	55.84	2
кв.153	жилое	6	2	45.12	1
кв.154	жилое	7	2	56.44	3е
кв.155	жилое	7	2	26.65	студия
кв.156	жилое	7	2	45.84	2е
кв.157	жилое	7	2	26.65	студия
кв.158	жилое	7	2	55.84	2
кв.159	жилое	7	2	45.12	1

кв.160	жилое	8	2	56.44	3е
кв.161	жилое	8	2	26.65	студия
кв.162	жилое	8	2	45.84	2е
кв.163	жилое	8	2	26.65	студия
кв.164	жилое	8	2	55.84	2
кв.165	жилое	8	2	45.12	1
кв.166	жилое	9	2	56.44	3е
кв.167	жилое	9	2	26.65	студия
кв.168	жилое	9	2	45.84	2е
кв.169	жилое	9	2	26.65	студия
кв.170	жилое	9	2	55.84	2
кв.171	жилое	9	2	45.12	1
кв.172	жилое	10	2	56.44	3е
кв.173	жилое	10	2	26.65	студия
кв.174	жилое	10	2	45.84	2е
кв.175	жилое	10	2	26.65	студия
кв.176	жилое	10	2	55.84	2
кв.177	жилое	10	2	45.12	1
кв.178	жилое	11	2	56.44	3е
кв.179	жилое	11	2	26.65	студия
кв.180	жилое	11	2	45.84	2е
кв.181	жилое	11	2	26.65	студия
кв.182	жилое	11	2	55.84	2
кв.183	жилое	11	2	45.12	1
кв.184	жилое	12	2	56.44	3е
кв.185	жилое	12	2	26.65	студия
кв.186	жилое	12	2	45.84	2е
кв.187	жилое	12	2	26.65	студия
кв.188	жилое	12	2	55.84	2
кв.189	жилое	12	2	45.12	1
кв.190	жилое	13	2	56.44	3е
кв.191	жилое	13	2	26.65	студия
кв.192	жилое	13	2	45.84	2е
кв.193	жилое	13	2	26.65	студия
кв.194	жилое	13	2	55.84	2
кв.195	жилое	13	2	45.12	1
кв.196	жилое	14	2	56.44	3е
кв.197	жилое	14	2	26.65	студия
кв.198	жилое	14	2	45.84	2е
кв.199	жилое	14	2	26.65	студия
кв.200	жилое	14	2	55.84	2
кв.201	жилое	14	2	45.12	1
кв.202	жилое	15	2	56.44	3е

кв.203	жилое	15	2	26.65	студия
кв.204	жилое	15	2	45.84	2е
кв.205	жилое	15	2	26.65	студия
кв.206	жилое	15	2	55.84	2
кв.207	жилое	15	2	45.12	1
кв.208	жилое	16	2	56.44	3е
кв.209	жилое	16	2	26.65	студия
кв.210	жилое	16	2	45.84	2е
кв.211	жилое	16	2	26.65	студия
кв.212	жилое	16	2	55.84	2
кв.213	жилое	16	2	45.12	1
кв.214	жилое	17	2	56.44	3е
кв.215	жилое	17	2	26.65	студия
кв.216	жилое	17	2	45.84	2е
кв.217	жилое	17	2	26.65	студия
кв.218	жилое	17	2	55.84	2
кв.219	жилое	17	2	45.12	1
кв.220	жилое	1	3	37.34	студия
кв.221	жилое	1	3	64.17	2
кв.222	жилое	1	3	37.47	1
кв.223	жилое	1	3	66.81	3е
кв.224	жилое	1	3	34.72	1
кв.225	жилое	2	3	84.07	3е
кв.226	жилое	2	3	64.17	2
кв.227	жилое	2	3	37.47	1
кв.228	жилое	2	3	66.81	3е
кв.229	жилое	2	3	34.89	1
кв.230	жилое	3	3	84.07	3е
кв.231	жилое	3	3	64.17	2
кв.232	жилое	3	3	37.47	1
кв.233	жилое	3	3	66.81	3е
кв.234	жилое	3	3	34.89	1
кв.235	жилое	4	3	46.46	2е
кв.236	жилое	4	3	55.74	2е
кв.237	жилое	4	3	46.28	1
кв.238	жилое	4	3	37.47	1
кв.239	жилое	4	3	66.81	3е
кв.240	жилое	4	3	34.89	1
кв.241	жилое	5	3	46.46	2е
кв.242	жилое	5	3	55.74	2е
кв.243	жилое	5	3	46.28	1
кв.244	жилое	5	3	37.47	1
кв.245	жилое	5	3	66.81	3е

кв.246	жилое	5	3	34.89	1
кв.247	жилое	6	3	46.46	2е
кв.248	жилое	6	3	55.74	2е
кв.249	жилое	6	3	46.28	1
кв.250	жилое	6	3	37.47	1
кв.251	жилое	6	3	66.81	3е
кв.252	жилое	6	3	34.89	1
кв.253	жилое	7	3	46.46	2е
кв.254	жилое	7	3	55.74	2е
кв.255	жилое	7	3	46.28	1
кв.256	жилое	7	3	37.47	1
кв.257	жилое	7	3	66.81	3е
кв.258	жилое	7	3	34.89	1
кв.259	жилое	8	3	46.46	2е
кв.260	жилое	8	3	55.74	2е
кв.261	жилое	8	3	46.28	1
кв.262	жилое	8	3	37.47	1
кв.263	жилое	8	3	66.81	3е
кв.264	жилое	8	3	34.89	1
кв.265	жилое	9	3	46.46	2е
кв.266	жилое	9	3	55.74	2е
кв.267	жилое	9	3	46.28	1
кв.268	жилое	9	3	37.47	1
кв.269	жилое	9	3	66.81	3е
кв.270	жилое	9	3	34.89	1
кв.271	жилое	10	3	46.46	2е
кв.272	жилое	10	3	55.74	2е
кв.273	жилое	10	3	46.28	1
кв.274	жилое	10	3	37.47	1
кв.275	жилое	10	3	66.81	3е
кв.276	жилое	10	3	34.89	1
кв.277	жилое	11	3	46.46	2е
кв.278	жилое	11	3	55.74	2е
кв.279	жилое	11	3	46.28	1
кв.280	жилое	11	3	37.47	1
кв.281	жилое	11	3	66.81	3е
кв.282	жилое	11	3	34.89	1
кв.283	жилое	12	3	46.46	2е
кв.284	жилое	12	3	55.74	2е
кв.285	жилое	12	3	46.28	1
кв.286	жилое	12	3	37.47	1
кв.287	жилое	12	3	66.81	3е
кв.288	жилое	12	3	34.89	1

кв.289	жилое	13	3	46.46	2е
кв.290	жилое	13	3	55.74	2е
кв.291	жилое	13	3	46.28	1
кв.292	жилое	13	3	37.47	1
кв.293	жилое	13	3	66.81	3е
кв.294	жилое	13	3	34.89	1
кв.295	жилое	14	3	46.46	2е
кв.296	жилое	14	3	55.74	2е
кв.297	жилое	14	3	46.28	1
кв.298	жилое	14	3	37.47	1
кв.299	жилое	14	3	66.81	3е
кв.300	жилое	14	3	34.89	1
кв.301	жилое	15	3	46.46	2е
кв.302	жилое	15	3	55.74	2е
кв.303	жилое	15	3	46.28	1
кв.304	жилое	15	3	37.47	1
кв.305	жилое	15	3	66.81	3е
кв.306	жилое	15	3	34.89	1
кв.307	жилое	16	3	46.46	2е
кв.308	жилое	16	3	55.74	2е
кв.309	жилое	16	3	46.28	1
кв.310	жилое	16	3	37.47	1
кв.311	жилое	16	3	66.81	3е
кв.312	жилое	16	3	34.89	1
кв.313	жилое	17	3	152.45	4евр
кв.314	жилое	17	3	37.47	1
кв.315	жилое	17	3	66.81	3е
кв.316	жилое	17	3	34.89	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	тамбур наружный	1 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество многоквартирного дома	7.23
2	тамбур внутренний	1 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15.48
3	лестничная клетка	1 подъезд (блок/секция), 1-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	287.3

4	лифтовой холл	1 подъезд (блок/секция), 1-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	109.31
5	коридор	1 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	30.56
6	коридор	1 подъезд (блок/секция), 2-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	500
7	тамбур наружный	2 подъезд (блок/секция) , 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.91
8	тамбур внутренний	2 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.88
9	лестничная клетка	2 подъезд (блок/секция), 1-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	287.3
10	лифтовой холл	2 подъезд (блок/секция), 1-17 этажи	обще имущество в многоквартирном доме	109.31
11	коридор	2 подъезд (блок/секция), 2-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	530.56
12	тамбур наружный	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество многоквартирного дома	7.23
13	тамбур внутренний	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	15.48
14	помещение консьержа	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	17.09
15	коридор	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	2.51
16	комната уборочного инвентаря (КУИ)	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	3.78
17	лестничная клетка	3 подъезд (блок/секция), 1-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	287.3
18	лифтовой холл	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	6.43
19	коридор	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	30.94
20	лифтовой холл	3 подъезд (блок-секция), 2-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	100.64
21	коридор	3 подъезд (блок/секция), 2-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	468.75
22	коридор	3 подъезд (блок/секция), 17 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	24.52
23	Индивидуальный тепловой пункт	3 подъезд (блок/секция), техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	20.32
24	насосная	3 подъезд (блок/секция), техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	17.02
25	электрощитовая	2 подъезд (блок/секция), техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	9.17
26	коридор	2 подъезд (блок/секция), техническое подполье (смежно с электрощитовой)	общее имущество в многоквартирном доме	7.04

27	тёплый чердак	1,2,3 подъезды (блок/секции), чердак	общее имущество в многоквартирном доме	1012.27
28	техническое подполье	1,2,3 подъезды (блок/секции), техническое подполье	общее имущество в многоквартирном доме	865.76
29	лестницы наружные	1,2,3 подъезды (блок/секции), снаружи здания	общее имущество в многоквартирном доме	25.05
30	лестничная клетка	1,2,3 подъезды (блок/секции), доступ на чердак	общее имущество в многоквартирном доме	50.7
31	лестничная клетка	1,2,3 подъезды (блок/секции), доступ на кровлю (отм. +50.400 (выше уровня кровли)	общее имущество в многоквартирном доме	50.7
32	тамбур	1,2,3 подъезды (блок/секции), доступ на кровлю (от. +50.400 (выше ур.кровли))	общее имущество в многоквартирном доме	18.33
33	лоджии	1,2,3 подъезды (блок/секции), чердак	общее имущество в многоквартирном доме	100.04
34	лоджии с аварийным выходом, размещение кондиционеров	1 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.75
35	лоджии с аварийным выходом, размещение кондиционеров	1 подъезд (блок/секция), 2-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	180.96
36	лоджии с аварийным выходом, размещение кондиционеров	2 подъезд (блок-секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	6.81
37	лоджии с аварийным выходом, размещение кондиционеров	2 подъезд (блок/секция), 2-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	126.4
38	лоджии с аварийным выходом, размещение кондиционеров	3 подъезд (блок/секция), 1 этаж	общее имущество в многоквартирном доме	7.75
39	лоджии с аварийным выходом, размещение кондиционеров	3 подъезд (блок/секция), 2-17 этажи	общее имущество в многоквартирном доме	180.96

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	техническое подполье	оборудование, входящее в состав ИТП	подготовка теплоносителя и снабжение теплом систем
2	техническое подполье, теплый чердак, общее имущество в многоквартирном доме, техническое помещение, квартиры, помещение консьержа, КУИ	система отопления	компенсация теплопотерь, обогрев воздуха внутри здания
3	техническое подполье	насосная станция холодного и горячего водоснабжения	обеспечение необходимого напора в системе холодного и горячего водоснабжения
4	техническое помещение, квартиры, помещение консьержа, КУИ	система холодного водоснабжения	обеспечение потребителей холодной водой
5	техническое помещение, квартиры, помещение консьержа, КУИ, чердак	система горячего водоснабжения	обеспечение потребителей горячей водой
6	чердак, квартиры, техническое помещение, помещение консьержа, КУИ	система хоз.бытовой канализации	отведение стоков
7	техническое подполье	насосная противопожарного водоснабжения	обеспечение необходимого напора на противопожарные нужды
8	общее имущество в многоквартирном доме, техническое помещение	внутренний противопожарный водопровод	пожаротушение

9	квартиры	устройство внутреннего пожаротушения "Роса"	средство внутреннего первичного пожаротушения
10	Кровля, чердак, общее имущество в многоквартирном доме, техническое подполье	система ливневой канализации	отвод ливневых и талых вод
11	кровля, чердак, общее имущество в многоквартирном доме	система вытяжной противодымной вентиляции (дымоудаление)	удаление дыма и продуктов горения при пожаре
12	кровля, чердак, общее имущество в многоквартирном доме, лестничные клетки, лифтовые шахты	система приточной противодымной вентиляции (подпор)	создание зон повышенного давления для предотвращения проникновения дыма
13	кровля, чердак, общее имущество многоквартирного дома	система компенсации-приточная система противодымной вентиляции	компенсация удаляемого воздуха системой дымоудаления
14	техническое подполье, чердак, кровля, общее имущество в многоквартирном доме, квартиры, помещение консьержа, КУИ, техническое помещение	общеобменная вентиляция	обеспечение требуемого воздухообмена
15	техническое подполье, общее имущество в многоквартирном доме	система электроснабжения, электроосвещение	распределение энергии по потребителям, обеспечение искусственного освещения в помещениях и у подъездов
16	техническое подполье, чердак, кровля, общее имущество в многоквартирном доме, техническое помещение, квартиры, помещение консьержа	автоматическая система пожарной сигнализации	обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием
17	техническое подполье, общее имущество в многоквартирном доме (коридоры), техническое помещение	система оповещения и управления эвакуацией	управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей о пожарной опасности
18	квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, чердак, кровля	система телевидения	обеспечение телевидением
19	квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, чердак, кровля	система телефонизации	обеспечение телефонизацией
20	квартиры, общее имущество в многоквартирном доме, чердак, кровля	систма радиофикации	прием и распределение сигналов ГО и ЧС
21	лифтовые шахты	вертикальный транспорт	обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами, обеспечение транспортировки пожарных бригад.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **596384210 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **22:63:0050807:0002037**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ БАНКА ВТБ (ПУБЛИЧНОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО) В Г. КРАСНОЯРСКЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:

		Номер расчетного счета: **40702810114030001607**
		Корреспондентский счет: **30101810200000000777**
		БИК: **040407777**
		ИНН: **7702070139**
		КПП: **246602001**
		ОГРН: **1027739609391**
		ОКПО: **21864130**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **86**

	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
		:
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **3 671,84 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:

	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **179 994 932,00 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **80000000 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	18.07.2018	продление разрешения на строительство	11.1.3, 11.1.4.
2	19.07.2018	смена наименования застройщика	1.1.2., 1.1.3.
3	27.07.2018	финансовый результат, кредиторская и дебиторская задолженность на 30.06.2018	6.1.1., 6.1.2., 6.1.3., 6.1.4.
4	13.10.2018	график реализации проекта строительства	17.1(1)-17.1.(5)
5	31.10.2018	финансовый результат, кредиторская и дебиторская задолженность на 30.09.2018, продление разрешени на строительство, график реализации проекта строительства	6.1.1.-6.1.4, 11.1.3., 11.1.4, п.19.5.1., 17.1(1)-17.1(5), 19.4.2., приложение к разделу 10.4., 12.3.1.
6	21.11.2018	сведения о ранее построенных объектах, уточнение графика реализации проекта строительства	4.1,17.1(3)-17.1(5)
7	13.12.2018	Указан телефон застройщика	1.4.1.
8	25.03.2019	финансовый результат, кредиторская и дебиторская задолженность на 31.12.2018	1.6.1.-1.6.4
9.	06.05.2019	финансовый результат, кредиторская и дебиторская задолженность на 30.03.2019	1.6.1.-1.6.4
10.	30.07.2019	финансовый результат, кредиторская и дебиторская задолженность на 30.06.2019	1.6.1.-1.6.4
11	08.10.2019	сведения о количестве заключенных договоров	19.7
12	21.10.2019	уточнение количества блок-секций	раздел 9.2
13	30.10.2019	финансовый результат, кредиторская и дебиторская задолженность на 30.09.2019	1.6.1.-1.6.4
14	08.11.2019	сведения о количестве заключенных договоров	раздел 19.7
15	09.12.2019	сведения о количестве заключенных договоров	раздел 19.7
16	10.01.2020	сведения о количестве заключенных договоров	раздел 19.7
17	07.02.2020	сведения о количестве заключенных договоров	раздел 19.7
18	14.02.2020	сведения о бенефициаре	раздел 3.4

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 8380FC747731584FAEE9AB050034462A01

Владелец: **ООО СЗ ИСК "СТРОИТЕЛЬНЫЙ КАМЕНЬ", Иванько Сергей Валерьевич, Барнаул**

Действителен: с 14.11.2019 по 14.11.2020