



ПРАВИТЕЛЬСТВО МОСКВЫ

**КОМИТЕТ ГОРОДА МОСКВЫ ПО ОБЕСПЕЧЕНИЮ РЕАЛИЗАЦИИ
ИНВЕСТИЦИОННЫХ ПРОЕКТОВ В СТРОИТЕЛЬСТВЕ И КОНТРОЛЮ В
ОБЛАСТИ ДОЛЕВОГО СТРОИТЕЛЬСТВА
(МОСКОМСТРОЙИНВЕСТ)**

Улица Воздвиженка, д. 8/1, стр. 1, Москва, 125009

Телефон: (495) 620-29-35, факс: (495) 633-66-48, <http://mos.ru/invest>, e-mail: invest@mos.ru
ОКПО 91527121, ОГРН 1117746349731, ИНН/КПП 7704782036/770401001

05.04.2019

№ 44-04-311/9-13

на № _____ № _____

Заключение о соответствии объекта критериям

Наименование застройщика: Публичное акционерное общество «Группа Компаний ПИК».
ИНН/ОГРН застройщика: 7713011336/1027739137084.

Наименование объекта капитального строительства (далее – Объект): Комплекс жилых домов в составе корпусов 3.5/1 (Этап 3), 3.5/2 (Этап 4), 3.5/3 (Этап 5), 3.6/1 (Этап 6), 3.6/2 (Этап 7) по адресу: Москва, п. Сосенское, д. Столбово.

Адрес объекта:

Корпус 3.5/1: г. Москва, пос.Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.87, к. 2;

Корпус 3.5/2: г. Москва, пос.Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.87, к. 3;

Корпус 3.5/3: г. Москва, пос.Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.87, к. 1;

Корпус 3.6/1: г. Москва, пос.Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.87, к. 4;

Корпус 3.6/2: г. Москва, пос.Сосенское, п. Коммунарка, ул. Александры Монаховой, д.87, к. 5.

Разрешение на строительство № 77-245000-017116-2018 от 25.05.2018 г.,

выдано Комитетом государственного строительного надзора города Москвы.

По итогам анализа представленных документов Застройщика, с учетом информации, полученной в Управлении Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Москве, Комитете государственного строительного надзора города Москвы, установлено:

Объект, критериям, определяющим степень готовности таких объектов и количество заключенных договоров участия в долевом строительстве, позволяющим застройщику заключать договоры участия в долевом строительстве такого многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости без использования счетов, предусмотренных статьей 15.4 Федерального закона «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», по договорам участия в долевом строительстве, представленным на государственную регистрацию после 1 июля 2019 года, **соответствует.**

Председатель Комитета

А.Н.Пятова