

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой комплекс "Цветочный город" 8-ой этап строительства

№ 18-000015 по состоянию на 30.07.2018

Дата подачи декларации: 19.02.2018

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |                                                                                                                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении |       |                                                                                                                                                                  |
| 1.1 О фирменном наименовании застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 1.1.1 | Организационно-правовая форма:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.2 | Полное наименование без указания организационно -правовой формы:<br><b>"ВОСТОК"</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.1.3 | Краткое наименование без указания организационно-правовой формы:<br><b>"ВОСТОК"</b>                                                                              |
| 1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 1.2.1 | Индекс:                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.2 | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.3 | Район Субъекта Российской Федерации:                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.4 | Вид населенного пункта:<br><b>г</b>                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.5 | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.6 | Элемент дорожно-уличной сети:<br><b>улица</b>                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.7 | Наименование элемента дорожно-уличной сети:<br><b>Удмуртская</b>                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.8 | 1.2.8 Тип здания (сооружения):<br>Дом: <b>145а;</b>                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.2.9 | 1.2.9 Тип помещений:<br>Офис: <b>406;</b>                                                                                                                        |
| 1.3 О режиме работы застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.1 | Рабочие дни недели:<br><b>пн,вт,ср,чт,пт</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.3.2 | Рабочее время:<br><b>с 08:30 по 17:30</b>                                                                                                                        |
| 1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 1.4.1 | Номер телефона:<br><b>+7(341)246-09-00</b>                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.4.2 | Адрес электронной почты:<br><b>sk-stim@mail.ru</b>                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.4.3 | Адрес официального сайта:<br><b>http://www.жкццветочныйгород.рф/</b>                                                                                             |
| 1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.1 | Фамилия:<br><b>Ардашева</b>                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.2 | Имя:<br><b>Людмила</b>                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Георгиевна</b>                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.5.4 | Наименование должности:<br><b>Генеральный директор Общества с ограниченной ответственностью "Управляющая компания "Строительный инжиниринг и менеджмент" ель</b> |
| 1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1.6.1 | Коммерческое обозначение застройщика:<br><b>СТИМ</b>                                                                                                             |
| 02 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |       |                                                                                                                                                                  |
| 2.1 О государственной регистрации застройщика                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2.1.1 | Индивидуальный номер налогоплательщика:<br><b>1841051781</b>                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 2.1.2 | Основной государственный регистрационный номер:<br><b>1151841005018</b>                                                                                          |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 2.1.3 | Год регистрации:<br><b>2015 г.</b>                                                                                                |
| 03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица                                                                                                                                               |       |                                                                                                                                   |
| 3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 3.1.1 | Организационно-правовая форма:                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.2 | Полное наименование без указания организационно-правовой формы:                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика:                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.1.4 | Голосов в органе управления:                                                                                                      |
| 3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 3.2.1 | Фирменное наименование организации:                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.2 | Страна регистрации юридического лица:                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.3 | Дата регистрации:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.4 | Регистрационный номер:                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.5 | Наименование регистрирующего органа:                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.6 | Адрес в стране регистрации:                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.2.7 | Голосов в органе управления:                                                                                                      |
| 3.3 Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 3.3.1 | Фамилия:                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2 | Имя:                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3 | Отчество (при наличии):                                                                                                           |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4 | Гражданство:                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5 | Страна места жительства:                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6 | Голосов в органе управления:                                                                                                      |
| 3.3 (2) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Нигматуллин</b>                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2 | Имя:<br><b>Ильшат</b>                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Анварович</b>                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>РФ</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>РФ</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>99 %</b>                                                                                       |
| 3.3 (3) Об учредителе — физическом лице                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 3.3.1 | Фамилия:<br><b>Головин</b>                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.2 | Имя:<br><b>Дмитрий</b>                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.3 | Отчество (при наличии):<br><b>Геннадьевич</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.4 | Гражданство:<br><b>рф</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.5 | Страна места жительства:<br><b>Россия</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 3.3.6 | Голосов в органе управления:<br><b>99,95 %</b>                                                                                    |
| 04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию                                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |                                                                                                                                   |
| 05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства |       |                                                                                                                                   |
| 5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства                                                                                                                                                                                                               | 5.1.1 | Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.2 | Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 5.1.3 | Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:           |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.4  | Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.1.5  | Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 5.2.1  | Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5.2.2  | Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
| 06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 6.1.1  | Последняя отчетная дата:<br><b>30.06.2018</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.2  | Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>3 504 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.3  | Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>17 728 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 6.1.4  | Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности:<br><b>55 776 000 руб.</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
| 07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
| 7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 7.1.1  | Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям:<br><b>Соответствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.2  | Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика:<br><b>Не проводятся</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.3  | Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.4  | Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.5  | В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.6  | В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:<br><b>Не подано</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.7  | В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.8  | Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика:<br><b>Не подано</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.9  | Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:<br><b>Не подано</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 7.1.10 | Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:<br><b>Не принято</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |

|                                                                                                                                                      |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                      | 7.1.11 | Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Отсутствует</b>                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 7.1.12 | Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика:<br><b>Не применялись</b> |
| 08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике                                                                                 |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 8.1 Информация о застройщике                                                                                                                         | 8.1.1  | Информация о застройщике:<br><b>Функции технического заказчика выполняет ООО УК «СТИМ» на основании договора № 21 УК/03-17 от 25.04.2017 г. Свидетельство о допуске № СРО-С-057-1834050280-003484-1 от 07.06.2013г. Некоммерческого партнерства «Межрегиональное Объединение Строителей (СРО)», номер саморегулируемой организации в государственном реестре саморегулируемых организаций СРО-С-057-30102009</b>                                                                                                                                                                                                                    |
| 09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках |        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация                                           | 9.1.1  | Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация:<br><b>1</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 9.1.2  | Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках              | 9.2.1  | Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства:<br><b>многоквартирный дом</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 9.2.2  | Субъект Российской Федерации:<br><b>Респ Удмуртская</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.2.3  | Район субъекта Российской Федерации:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 9.2.4  | Вид населенного пункта:<br><b>город</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.2.5  | Наименование населенного пункта:<br><b>Ижевск</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                      | 9.2.6  | Округ в населенном пункте:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                      | 9.2.7  | Район в населенном пункте:<br><b>Индустриальный</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 9.2.8  | Вид обозначения улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.9  | Наименование улицы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 9.2.10 | Дом:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                                                                      | 9.2.11 | Литера:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.2.12 | Корпус:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.2.13 | Строение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 9.2.14 | Владение:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |
|                                                                                                                                                      | 9.2.15 | Блок-секция:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                      | 9.2.16 | Уточнение адреса:<br><b>в 230 м на юго-восток от дома № 2 по переулку Выставочному</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.17 | Назначение объекта:<br><b>Жилое</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                      | 9.2.18 | Минимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.19 | Максимальное кол-во этажей:<br><b>5</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                      | 9.2.20 | Общая площадь объекта:<br><b>4905 м2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                      | 9.2.21 | Материал наружных стен и каркаса объекта:<br><b>с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                      | 9.2.22 | Материал перекрытий:<br><b>Монолитные железобетонные</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                      | 9.2.23 | Класс энергоэффективности:<br><b>В</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                      | 9.2.24 | Сейсмостойкость:<br><b>менее шести баллов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

## Объект №1

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10.1.1 | Вид договора:                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.2 | Номер договора:                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.3 | Дата заключения договора:                                                                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.1.4 | Даты внесения изменений в договор:                                                                                                                                                                                                              |
| 10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Проектная мастерская "Палаццо"»</b>                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1832108551</b>                                                                                                                                                 |
| 10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.2.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.2 | Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Технология»</b>                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:                                                                                                                                                      |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.2.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания:<br><b>1835083827</b>                                                                                                                                                 |
| 10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 10.3.1 | Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.2 | Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы:<br><b>Проектное бюро «Лира»</b>                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.3 | Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.4 | Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.5 | Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.3.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:<br><b>1831115387</b>                                                                                                                             |
| 10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>28.03.2017</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0006-17</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА»</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>                                                        |
| 10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.04.2017</b>                                                                                                                         |

|                                                                                                         |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0013-17</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА»</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>                                                        |
| 10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы результатов инженерных изысканий</b>                                                                                                                                       |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>24.04.2017</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-1-0039-17</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>                                                   |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>«Инжиниринг+»</b>                                          |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1831167561</b>                                                        |
| 10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0025-17</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА»</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>                                                        |
| 10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий             | 10.4.1 | Вид заключения экспертизы:<br><b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>                                                                                                                                                 |
|                                                                                                         | 10.4.2 | Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>26.12.2017</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.3 | Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>18-2-1-2-0030-17</b>                                                                                                                         |
|                                                                                                         | 10.4.4 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>Акционерное общество</b>                                                                       |
|                                                                                                         | 10.4.5 | Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Экспертно-консультационный центр «ГОРКОММУНЭКСПЕРТИЗА»</b> |
|                                                                                                         | 10.4.6 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий:<br><b>1831162267</b>                                                        |
| 10.5 О результатах государственной экологической экспертизы                                             | 10.5.1 | Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                |
|                                                                                                         | 10.5.2 | Номер заключения государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                                                                      |
|                                                                                                         | 10.5.3 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:                                                                                                                                        |
|                                                                                                         | 10.5.4 | Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                    |
|                                                                                                         | 10.5.5 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:                                                                                                                                               |
| 10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении | 10.6.1 | Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:<br><b>Жилой комплекс "Цветочный город" 8-ой этап строительства</b>                                                                                                       |
| 11 О разрешении на строительство                                                                        |        |                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 11.1 О разрешении на строительство                                                                      | 11.1.1 | Номер разрешения на строительство:<br><b>18–RU18303000-184-2017</b>                                                                                                                                                                             |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.2  | Дата выдачи разрешения на строительство:<br><b>12.05.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.3  | Срок действия разрешения на строительство:<br><b>12.06.2022</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.4  | Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 11.1.5  | Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство :<br><b>Администрация города Ижевска в лице Главного управления архитектуры и градостроительства</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 12.1.1  | Вид права застройщика на земельный участок:<br><b>право аренды</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.2  | Вид договора:<br><b>Договор об уступке права</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.3  | Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>б/н</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.4  | Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>31.10.2016</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.5  | Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:<br><b>10.05.2017</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.6  | Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.7  | Дата государственной регистрации изменений в договор:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.8  | Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.9  | Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.10 | Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.1.11 | Дата государственной регистрации права собственности:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |
| 12.2 О собственности земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 12.2.1  | Собственник земельного участка:<br><b>публичный собственник</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.2  | Организационно-правовая форма собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.3  | Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.4  | Фамилия собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.5  | Имя собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.6  | Отчество собственника земельного участка (при наличии):                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.7  | Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.8  | Форма собственности земельного участка:<br><b>неразграниченная собственность</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.2.9  | Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:<br><b>Администрация муниципального образования "город Ижевск"</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
| 12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 12.3.1  | Кадастровый номер земельного участка:<br><b>18:26:020116:30</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 12.3.2  | Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):<br><b>88 589 км2</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 13 О планируемых элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |         |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 13.1 Об элементах благоустройства территории                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 13.1.1  | Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:<br><b>Предусмотрены нетупиковые проезды минимальной шириной 4,5 м. с восточного и западного фасадов проектируемого дома, для пешеходного движения предусматриваются тротуары с покрытием из асфальтобетона</b>                                                                                                                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.1.2  | Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):<br><b>Стоянка автомобилей на 16 машиномест с юго-восточной стороны</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.1.3  | Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):<br><b>Площадки для игр детей и отдыха взрослых расположены к северо-востоку от жилого дома , площадка для занятий физкультурой и площадка для сушки белья с восточной стороны участка. Игровые снаряды, спортивные снаряды, скамейки, урны.</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.1.4  | Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):<br><b>Площадки для мусоросборных контейнеров и чистки ковров находятся юго-восточнее жилого дома</b>                                                                                                                                                                                                                                                            |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.1.5  | Описание планируемых мероприятий по озеленению:<br><b>Предусматривается устройство газонов</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.1.6  | Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:<br><b>Входы в подъезды оборудованы подъемными платформами, локальные понижения тротуаров до уровня проездов на путях движения к площадке для мусорных контейнеров, на площадку для игр и отдыха, к стоянкам автомобилей</b>                                                                                                                                                                       |
|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 13.1.7  | Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия):<br><b>Столбы уличного освещения Письмо ООО "Восток" № 19 от 06.06.2017</b>                                                                                                                                                                      |

|                                                                                                                                                                                                                                              |        |                                                                                                                                                                                                |
|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                                                              | 13.1.8 | Описание иных планируемых элементов благоустройства:<br><b>нет</b>                                                                                                                             |
| 14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи |        |                                                                                                                                                                                                |
| 14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                    | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>электроснабжение</b>                                                                                                                        |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Общество с ограниченной ответственностью</b>           |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Горэлектросеть</b> |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1840028170</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2017</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Приложение № 2 к договору № ТП-12/04/2017</b>                                                    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.04.2019</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12 986 189 р.</b>                                                                                                 |
| 14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>холодное водоснабжение</b>                                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826000408</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2017</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>345в</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>375 046 р.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>бытовое или общесплавное водоотведение</b>                                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное унитарное предприятие</b>                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.3 | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Ижводоканал</b>    |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1840028170</b>                                |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.5 | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.05.2017</b>                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.6 | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>310к</b>                                                                                         |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.7 | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>12.11.2018</b>                                                                                  |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.8 | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>945 183 р.</b>                                                                                                    |
| 14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                                                | 14.1.1 | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>теплоснабжение</b>                                                                                                                          |
|                                                                                                                                                                                                                                              | 14.1.2 | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Акционерное общество</b>                               |

[illegible]

|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                |                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                      |                                                  |             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------|------|----------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|---------------|---------------|----------------------|--------------------------------------------------|-------------|
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.7         | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>15.03.2019</b>                                                                                                                  |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.8         | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>6 302 693 р.</b>                                                                                                                                  |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения                                                                                                          |            |      | 14.1.1         | Вид сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>ливневое водоотведение</b>                                                                                                                                                  |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>Муниципальное казенное учреждение</b>                                                  |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы:<br><b>"Служба благоустройства и дорожного хозяйства"</b> |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.4         | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>1826001553</b>                                                                |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.5         | Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2017</b>                                                                                                                 |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.6         | Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>5811/0703</b>                                                                                                                    |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.7         | Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>08.06.2019</b>                                                                                                                  |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.1.8         | Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения:<br><b>0 р.</b>                                                                                                                                          |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                           |            |      | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>проводная телефонная связь</b>                                                                                                                                                                           |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b>                                  |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.4         | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                                                        |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       |            |      | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>передача данных и доступа в интернет</b>                                                                                                                                                                 |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Публичное акционерное общество</b>                                                             |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Мобильные ТелеСистемы</b>                                  |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.4         | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>7740000076</b>                                                                        |               |               |                      |                                                  |             |
| 14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи                                                                                                                                                                       |            |      | 14.2.1         | Вид сети связи:<br><b>диспетчеризация лифтов</b>                                                                                                                                                                               |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.2         | Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>Непубличное акционерное общество</b>                                                           |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.3         | Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы:<br><b>Удмуртлифт</b>                                             |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 14.2.4         | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:<br><b>1834100406</b>                                                                        |               |               |                      |                                                  |             |
| 15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках |            |      |                |                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                      |                                                  |             |
| 15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений                                       |            |      | 15.1.1         | Количество жилых помещений:<br><b>168</b>                                                                                                                                                                                      |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 15.1.2         | Количество нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                      |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 15.1.2.1       | В том числе машино-мест:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                           |               |               |                      |                                                  |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      | 15.1.2.2       | В том числе иных нежилых помещений:<br><b>0</b>                                                                                                                                                                                |               |               |                      |                                                  |             |
| 15.2 Об основных характеристиках жилых помещений                                                                                                                                                                       |            |      | 15.2.1         |                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                      |                                                  |             |
| №                                                                                                                                                                                                                      | Назначение | Этаж | Номер подъезда | Общая площадь (м2)                                                                                                                                                                                                             | Кол-во комнат | Номер комнаты | Площадь комнаты (м2) | Площадь помещений вспомогательного использования |             |
|                                                                                                                                                                                                                        |            |      |                |                                                                                                                                                                                                                                |               |               |                      | Наименование                                     | Площадь(м2) |

|    |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 1  | жилое | 1 | 1 | 33.34 | 1 |  |  |  |  |
| 2  | жилое | 1 | 1 | 45.18 | 2 |  |  |  |  |
| 3  | жилое | 1 | 1 | 45.18 | 2 |  |  |  |  |
| 4  | жилое | 1 | 1 | 33.34 | 1 |  |  |  |  |
| 5  | жилое | 1 | 1 | 33.49 | 1 |  |  |  |  |
| 6  | жилое | 1 | 1 | 37.16 | 2 |  |  |  |  |
| 7  | жилое | 1 | 1 | 37.39 | 2 |  |  |  |  |
| 8  | жилое | 2 | 1 | 33.17 | 1 |  |  |  |  |
| 9  | жилое | 2 | 1 | 45.16 | 2 |  |  |  |  |
| 10 | жилое | 2 | 1 | 45.16 | 2 |  |  |  |  |
| 11 | жилое | 2 | 1 | 33.17 | 1 |  |  |  |  |
| 12 | жилое | 2 | 1 | 33.32 | 1 |  |  |  |  |
| 13 | жилое | 2 | 1 | 37.07 | 2 |  |  |  |  |
| 14 | жилое | 2 | 1 | 37.30 | 2 |  |  |  |  |
| 15 | жилое | 3 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 16 | жилое | 3 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 17 | жилое | 3 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 18 | жилое | 3 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 19 | жилое | 3 | 1 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 20 | жилое | 3 | 1 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 21 | жилое | 3 | 1 | 37.35 | 2 |  |  |  |  |
| 22 | жилое | 4 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 23 | жилое | 4 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 24 | жилое | 4 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 25 | жилое | 4 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 26 | жилое | 4 | 1 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 27 | жилое | 4 | 1 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 28 | жилое | 4 | 1 | 37.35 | 2 |  |  |  |  |
| 29 | жилое | 5 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 30 | жилое | 5 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 31 | жилое | 5 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 32 | жилое | 5 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 33 | жилое | 5 | 1 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 34 | жилое | 5 | 1 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 35 | жилое | 5 | 1 | 37.35 | 2 |  |  |  |  |
| 36 | жилое | 6 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 37 | жилое | 6 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 38 | жилое | 6 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 39 | жилое | 6 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 40 | жилое | 6 | 1 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 41 | жилое | 6 | 1 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 42 | жилое | 6 | 1 | 37.35 | 2 |  |  |  |  |
| 43 | жилое | 7 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 44 | жилое | 7 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 45 | жилое | 7 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 46 | жилое | 7 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 47 | жилое | 7 | 1 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 48 | жилое | 7 | 1 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 49 | жилое | 7 | 1 | 37.35 | 2 |  |  |  |  |
| 50 | жилое | 8 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 51 | жилое | 8 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 52 | жилое | 8 | 1 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 53 | жилое | 8 | 1 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 54 | жилое | 8 | 1 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 55 | жилое | 8 | 1 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 56 | жилое | 8 | 1 | 37.35 | 2 |  |  |  |  |
| 57 | жилое | 1 | 2 | 33.59 | 1 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 58  | жилое | 1 | 2 | 42.33 | 2 |  |  |  |  |
| 59  | жилое | 1 | 2 | 33.13 | 1 |  |  |  |  |
| 60  | жилое | 1 | 2 | 33.52 | 1 |  |  |  |  |
| 61  | жилое | 1 | 2 | 33.05 | 1 |  |  |  |  |
| 62  | жилое | 1 | 2 | 42.33 | 2 |  |  |  |  |
| 63  | жилое | 1 | 2 | 33.59 | 1 |  |  |  |  |
| 64  | жилое | 2 | 2 | 33.42 | 1 |  |  |  |  |
| 65  | жилое | 2 | 2 | 42.19 | 2 |  |  |  |  |
| 66  | жилое | 2 | 2 | 32.96 | 1 |  |  |  |  |
| 67  | жилое | 2 | 2 | 33.35 | 1 |  |  |  |  |
| 68  | жилое | 2 | 2 | 32.88 | 1 |  |  |  |  |
| 69  | жилое | 2 | 2 | 42.19 | 2 |  |  |  |  |
| 70  | жилое | 2 | 2 | 33.42 | 1 |  |  |  |  |
| 71  | жилое | 3 | 2 | 33.39 | 1 |  |  |  |  |
| 72  | жилое | 3 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 73  | жилое | 3 | 2 | 32.93 | 1 |  |  |  |  |
| 74  | жилое | 3 | 2 | 33.32 | 1 |  |  |  |  |
| 75  | жилое | 3 | 2 | 32.85 | 1 |  |  |  |  |
| 76  | жилое | 3 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 77  | жилое | 3 | 2 | 33.39 | 1 |  |  |  |  |
| 78  | жилое | 4 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 79  | жилое | 4 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 80  | жилое | 4 | 2 | 32.87 | 1 |  |  |  |  |
| 81  | жилое | 4 | 2 | 34.47 | 1 |  |  |  |  |
| 82  | жилое | 4 | 2 | 32.85 | 1 |  |  |  |  |
| 83  | жилое | 4 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 84  | жилое | 4 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 85  | жилое | 5 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 86  | жилое | 5 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 87  | жилое | 5 | 2 | 32.87 | 1 |  |  |  |  |
| 88  | жилое | 5 | 2 | 34.47 | 1 |  |  |  |  |
| 89  | жилое | 5 | 2 | 32.85 | 1 |  |  |  |  |
| 90  | жилое | 5 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 91  | жилое | 5 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 92  | жилое | 6 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 93  | жилое | 6 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 94  | жилое | 6 | 2 | 32.87 | 1 |  |  |  |  |
| 95  | жилое | 6 | 2 | 34.47 | 1 |  |  |  |  |
| 96  | жилое | 6 | 2 | 32.85 | 1 |  |  |  |  |
| 97  | жилое | 6 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 98  | жилое | 6 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 99  | жилое | 7 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 100 | жилое | 7 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 101 | жилое | 7 | 2 | 32.87 | 1 |  |  |  |  |
| 102 | жилое | 7 | 2 | 34.47 | 1 |  |  |  |  |
| 103 | жилое | 7 | 2 | 32.85 | 1 |  |  |  |  |
| 104 | жилое | 7 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 105 | жилое | 7 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 106 | жилое | 8 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 107 | жилое | 8 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 108 | жилое | 8 | 2 | 32.87 | 1 |  |  |  |  |
| 109 | жилое | 8 | 2 | 34.47 | 1 |  |  |  |  |
| 110 | жилое | 8 | 2 | 32.85 | 1 |  |  |  |  |
| 111 | жилое | 8 | 2 | 42.16 | 2 |  |  |  |  |
| 112 | жилое | 8 | 2 | 34.46 | 1 |  |  |  |  |
| 113 | жилое | 1 | 3 | 37.39 | 2 |  |  |  |  |
| 114 | жилое | 1 | 3 | 37.16 | 2 |  |  |  |  |

|     |       |   |   |       |   |  |  |  |  |
|-----|-------|---|---|-------|---|--|--|--|--|
| 115 | жилое | 1 | 3 | 33.49 | 1 |  |  |  |  |
| 116 | жилое | 1 | 3 | 33.34 | 1 |  |  |  |  |
| 117 | жилое | 1 | 3 | 45.18 | 2 |  |  |  |  |
| 118 | жилое | 1 | 3 | 45.18 | 2 |  |  |  |  |
| 119 | жилое | 1 | 3 | 33.34 | 1 |  |  |  |  |
| 120 | жилое | 2 | 3 | 37.30 | 2 |  |  |  |  |
| 121 | жилое | 2 | 3 | 37.07 | 2 |  |  |  |  |
| 122 | жилое | 2 | 3 | 33.32 | 1 |  |  |  |  |
| 123 | жилое | 2 | 3 | 33.17 | 1 |  |  |  |  |
| 124 | жилое | 2 | 3 | 45.16 | 2 |  |  |  |  |
| 125 | жилое | 2 | 3 | 45.16 | 2 |  |  |  |  |
| 126 | жилое | 2 | 3 | 33.17 | 1 |  |  |  |  |
| 127 | жилое | 3 | 3 | 37.25 | 2 |  |  |  |  |
| 128 | жилое | 3 | 3 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 129 | жилое | 3 | 3 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 130 | жилое | 3 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 131 | жилое | 3 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 132 | жилое | 3 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 133 | жилое | 3 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 134 | жилое | 4 | 3 | 37.25 | 2 |  |  |  |  |
| 135 | жилое | 4 | 3 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 136 | жилое | 4 | 3 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 137 | жилое | 4 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 138 | жилое | 4 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 139 | жилое | 4 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 140 | жилое | 4 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 141 | жилое | 5 | 3 | 37.25 | 2 |  |  |  |  |
| 142 | жилое | 5 | 3 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 143 | жилое | 5 | 3 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 144 | жилое | 5 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 145 | жилое | 5 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 146 | жилое | 5 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 147 | жилое | 5 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 148 | жилое | 6 | 3 | 37.25 | 2 |  |  |  |  |
| 149 | жилое | 6 | 3 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 150 | жилое | 6 | 3 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 151 | жилое | 6 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 152 | жилое | 6 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 153 | жилое | 6 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 154 | жилое | 6 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 155 | жилое | 7 | 3 | 37.25 | 2 |  |  |  |  |
| 156 | жилое | 7 | 3 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 157 | жилое | 7 | 3 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 158 | жилое | 7 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 159 | жилое | 7 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 160 | жилое | 7 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 161 | жилое | 7 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 162 | жилое | 8 | 3 | 37.25 | 2 |  |  |  |  |
| 163 | жилое | 8 | 3 | 37.02 | 2 |  |  |  |  |
| 164 | жилое | 8 | 3 | 33.29 | 1 |  |  |  |  |
| 165 | жилое | 8 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |
| 166 | жилое | 8 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 167 | жилое | 8 | 3 | 45.12 | 2 |  |  |  |  |
| 168 | жилое | 8 | 3 | 33.14 | 1 |  |  |  |  |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |        |  |
|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 15.3.1 |  |
| 16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством) |        |  |

|                                                                                |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади | 16.1.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Вид помещения                                         | Описание места расположения помещения | Назначение помещения                                                              | Площадь (м2) |
|---|-------------------------------------------------------|---------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------|--------------|
| 1 | Техническое подполье                                  | подвал                                | нежилое, размещение инженерного оборудования и коммуникаций для обслуживания дома | 959.67       |
| 2 | Технический этаж                                      | чердак                                | нежилое, размещение инженерного оборудования и коммуникаций для обслуживания дома | 1046.1       |
| 3 | Лестничные площадки, лестницы, межквартирные коридоры | надземные этажи                       | нежилое, для перемещения на разные уровни здания, перемещения по этажам           | 3295.98      |

|                                                                                                                                                        |        |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|
| 16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме | 16.2.1 |  |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--|

| № | Описание места расположения помещения                                          | Вид оборудования         | Назначения                                      |
|---|--------------------------------------------------------------------------------|--------------------------|-------------------------------------------------|
| 1 | Трасса, стояки, ввод в дом, узлы учета, техподполье, техчердак                 | система ХВС              | бесперебойная подача воды                       |
| 2 | Трасса, стояки, ввод в дом, узлы учета Помещение ИТП, техподполье, техчердак   | система ГВС              | бесперебойная подача воды                       |
| 3 | Трасса, стояки, техподполье, техчердак                                         | Система канализации      | водоотведение                                   |
| 4 | Стояковые трубопроводы, оборудование ИТП Помещение ИТП, техподполье, техчердак | Система отопления        | обеспечение теплоснабжения, распределение тепла |
| 5 | Подъезд дома                                                                   | лифт                     | перемещение людей и грузов                      |
| 6 | Электрощитовая, техподполье, техчердак                                         | Система электроснабжения | Обеспечение электроснабжения                    |

|                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                               |        |                                                                                                                   |
|---------------------------------------------------------------|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 17.1 О примерном графике реализации проекта строительства     | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>20 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2017 г.</b>          |
| 17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>40 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2020 г.</b>          |
| 17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>60 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>80 процентов готовности</b>                                          |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>4 квартал 2021 г.</b>          |
| 17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства | 17.1.1 | Этап реализации проекта строительства:<br><b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b> |
|                                                               | 17.1.2 | Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства:<br><b>2 квартал 2022 г.</b>          |

|                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                            |        |                                                               |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------|
| 18.1 О планируемой стоимости строительства | 18.1.1 | Планируемая стоимость строительства:<br><b>312 371 000 р.</b> |
|--------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                         |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                  |        |                                                                                                                                                                          |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве | 19.1.1 | Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:<br><b>Страхование</b>                                              |
|                                                                                                  | 19.1.2 | Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона:<br><b>18:26:020116:30</b>                                 |
| 19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу      | 19.2.1 | Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                                      |
|                                                                                                  | 19.2.2 | Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационн о - правовой формы: |
|                                                                                                  | 19.2.3 | Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:                             |

|                                                                                     |        |                                                                  |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|
| 19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд | 19.3.1 | Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: |
|-------------------------------------------------------------------------------------|--------|------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                                                                                              |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|

|                                                                                                                                                                                 |        |                            |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|
| 20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости | 20.1.1 | Вид соглашения или сделки: |
|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|----------------------------|

|                                                                                                                                                                                                            |        |                                                                                                                                             |
|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.2 | Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:                                                        |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.3 | Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.4 | Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:                                               |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.5 | Сумма привлеченных средств:                                                                                                                 |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.6 | Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:                                                                    |
|                                                                                                                                                                                                            | 20.1.7 | Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: |
| 24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона |        |                                                                                                                                             |
| 25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте                                                                                                                                          |        |                                                                                                                                             |
| 26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                           |        |                                                                                                                                             |
| 26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию                                                                                                                                         | 26.1.1 |                                                                                                                                             |

