

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

		Форма по ОКУД	Коды	
			0710001	
		Дата (число, месяц, год)	30	09
			2022	
Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ"	по ОКПО	22324690	
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	3232007570	
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2	
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное акционерное общество / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12267	16
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	384	
Местонахождение (адрес)	241007, Брянская обл, Брянск г, Дуки ул, д. № 42, пом. II			

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

ИНН	
ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	362 642	801 038	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	94 784	93 284	-
	Отложенные налоговые активы	1180	521	630	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	457 948	894 952	-
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	392 687	106 086	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	1	5	-
	Дебиторская задолженность	1230	312 389	472 036	-
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 685	23 350	-
	Прочие оборотные активы	1260	1 508	1 329	-
	Итого по разделу II	1200	714 271	602 806	-
	БАЛАНС	1600	1 172 219	1 497 759	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	67 286	67 286	-
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	3 432	3 432	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	688 321	606 214	-
	Итого по разделу III	1300	759 039	676 932	-
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	197 880	330 580	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	13 438	12 914	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	4 977	280 192	-
	Итого по разделу IV	1400	216 295	623 686	-
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	30 783	14 825	-
	Кредиторская задолженность	1520	166 102	182 314	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	-	-	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	196 885	197 140	-
	БАЛАНС	1700	1 172 219	1 497 759	-



Калошина Светлана
Владимировна
(расшифровка подписи)

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.**

Организация	АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ"	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	22324690		
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	ИНН	3232007570		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Непубличное акционерное общество / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС	12267	16	
		по ОКЕИ	384		
		Форма по ОКУД	0710002		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	266 114	-
	Себестоимость продаж	2120	(133 658)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	132 456	-
	Коммерческие расходы	2210	(3 453)	-
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	129 003	-
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	2 160	-
	Проценты к уплате	2330	(21 532)	-
	Прочие доходы	2340	45 565	-
	Прочие расходы	2350	(52 262)	-
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	102 934	-
	Налог на прибыль	2410	(20 819)	-
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(20 194)	-
	отложенный налог на прибыль	2412	(633)	-
	Прочее	2460	(8)	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	82 107	-

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	82 107	-
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

застройщик

(подпись)

Калошина Светлана
Владимировна

(расшифровка подписи)