

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000140 от 10.07.2023

Жилой многоквартирный дом по ул. Ангарской, 7 в Дзержинском районе г. Волгограда

Дата первичного размещения: 09.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты (при наличии), фамилии, имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении, если застройщик планирует использовать такое коммерческое обозначение в рекламе, связанной с привлечением денежных средств участников долевого строительства		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Селигер
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Селигер
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400094
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Волгоградская область
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: улица

	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Шекснинская
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 87
	1.2.9	Тип помещений: Офис: 1
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе электронной почты (при наличии) и адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	1.4.1	Номер телефона: +7(844)253-58-58
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@bs34.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: 34avenue.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: Бакурский
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): Общество с ограниченной ответственностью

	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правовой формы: Селигер
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: 3445127208
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): Селигер
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: 3445127208
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1123460005316
	2.1.3	Дата регистрации: 17.09.2012
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени и (при наличии) отчества физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах с указанием фамилии, имени и (при наличии) отчества, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в высшем органе управления:

3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в высшем органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бакурский
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Процент голосов в высшем органе управления: 100 %
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-834-854 46
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344596340798

3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: Бакурский
	3.4.2	Имя: Евгений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Антольевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 022-834-854 46
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 344596340798
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми указанное лицо является бенефициарным владельцем: Владеет 100% в уставном капитале
3.1 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.1.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.1.1	Фамилия: XXXX
	3.1.1.2	Имя: XXXX
	3.1.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.1.1.4	Гражданство: XXXX
	3.1.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): XXXX
	3.1.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1; 2
	3.1.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): XXXX
3.1.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: АЛКИД
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3426010589
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1043400904370

	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОЛИМЕРНЫЕ МАТЕРИАЛЫ
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3426009777
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023405974635
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Стилтэк
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3442120772
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123459002920
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Гелион
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443138194
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173443029385
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волгопроект
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443101878
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103443005930
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Волгострой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443101892
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1103443005940
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Сармат
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443138204
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1173443029418
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Континенталь
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443024415
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023402987816
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общественная организация
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СПОРТИВНОГО ТУРИЗМА
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3445033285
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1023400014791
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: ЦентрСтрой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3444206305
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1133443016002
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
3.1.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: «Инвестиционно-строительная компания «Волгострой»
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3443126640
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1153443030212
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9

3.1.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.1.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.1.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: Строительная компания Волгострой
	3.1.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 3446047805
	3.1.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1123460006174
	3.1.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 9
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимали участие застройщик и (или) его основное общество или дочерние общества такого основного общества в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: Ангарская
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 7; Литера: А
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): Жилой Квартал"Grand Avenue"
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул.Ангарской Дзержинском районе г.Волгограда.(II очередь).Жилой дом №4
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 23.09.2021
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-31239-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: Администрация Волгограда

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2023

	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 544,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 651 016,00 тыс. руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 338 191,00 тыс. руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2018, №53, ст. 8404), а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2017, №31, ст. 4767; 2022, №1, ст. 45)		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации"	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" в редакции от 1 июля 2017 г. (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237), с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. N 175-ФЗ "О внесении изменений в Федеральный закон "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" и отдельные законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2018, N 28, ст. 4139; 2022, N 1, ст. 11): Соответствует
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: Не проводятся

	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствуют

	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствуют
	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует

	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. №218-ФЗ "О публично-правовой компании "Фонд развития территорий" и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации"	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):

	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		
8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Многоквартирный дом
	9.2.2	Наименование объекта:
	9.2.3	Субъект Российской Федерации: Волгоградская обл
	9.2.4	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.5	Вид населенного пункта: г
	9.2.6	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.7	Округ в населенном пункте:
	9.2.8	Район в населенном пункте: Дзержинский р-н
	9.2.9	Вид обозначения улицы: ул
	9.2.10	Наименование улицы: Ангарская
	9.2.11	Дом: 7

	9.2.12	Литера:
	9.2.13	Корпус:
	9.2.14	Строение:
	9.2.15	Владение:
	9.2.16	Блок-секция:
	9.2.17	Уточнение адреса: РФ, Волгоградская обл. г. Волгоград, ул. Ангарская, дом 7.
	9.2.18	Назначение объекта: Жилое
	9.2.19	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.21	Общая площадь объекта: 23 237 м2
	9.2.22	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.23	Материал перекрытий: монолитные железобетонные
	9.2.24	Класс энергетической эффективности: В
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 13 611,60 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 3 134,20 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 16 745,80 м2

9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: 4
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): 2
	9.4.3	Общее количество грузопассажирских лифтов: 0
	9.4.4	Общее количество инвалидных подъемников: 0

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: М-квадрат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443088507
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волгопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443101878
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 19.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-068273-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАЛТ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 23.11.2021
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-069166-2021
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАЛТ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 15.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0029-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: "СТАЛТ-ЭКСПЕРТ"
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 04.04.2022
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 0001-2022
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 17.09.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 34-2-1-2-045845-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: Салт-эксперт
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): жилой квартал GRAND AVENUE
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком		Строительство осуществляется без привлечения генерального подрядчика
	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы:

	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-3132-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: Администрация Волгограда
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-RU34301000-3132-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.04.2022
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 31.12.2026
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: ДЕПАРТАМЕНТ ПО ГРАДОСТРОИТЕЛЬСТВУ И АРХИТЕКТУРЕ АДМИНИСТРАЦИИ ВОЛГОГРАДА
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		

12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: Право собственности
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 7027
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор или иной документ: 21.10.2018
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: Застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:030134:2067
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7 489,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: Имеются
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: Отсутствуют
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: Имеются
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: Имеются
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: 0

	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: 82
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: 1
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: Игровой комплекс на площадке для-игр детей младшего и дошкольного возраста в центре внутридворовой территории комплекса
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: 1
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: Физкультурно-спортивный комплекс на площадке для отдыха взрослого населения в центре внутридворовой территории комплекса
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: 1
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: Площадка с 2 мусороконтейнерами у юго-восточной границы земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилой застройки планируется устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород лиственных деревьев, посадка кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): Имеются
	13.1.6.2	Наличие пандуса: Имеется
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрены условия беспрепятственного передвижения МГН по участку застраиваемой территории, предусмотрено размещение 9 м/м для МГН

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение №32, выданные 29.04.2021г.срок действия до 29.04.2024г.ООО «Светосервис-Волгоград»
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Проектом предусмотрена площадка для отдыха взрослого населения.Арка
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 3 м
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: Не установлено градостроительным регламентом
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: 75 м
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: 50 %
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии теплоснабжения"
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 61-7-17
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 04.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 987 420,11 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45Д

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 45Д
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Департамент городского хозяйства администрации Волгограда
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 21.04.2022
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4892
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.03.2024
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 141д-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 729
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 884 546,00 руб.
14.1 (7) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30.10.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 728

	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2025
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 020 135,03 руб.
14.1 (8) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 14.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 193д-2016
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 31.12.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 371 481,00 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводная телефонная связь

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: Алиг
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Диспетчеризация лифтов

	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: специализированное предприятие "Лифтсервис"
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 204
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 97
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 17
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 80
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
1	Квартира	3	А	66.90	1	13.60	2.74
2	Квартира	3	А	78.00	2	26.30	2.74
3	Квартира	3	А	46.80	1	13.70	2.74
4	Квартира	3	А	88.70	2	28.20	2.74

5	Квартира	3	A	45.40	1	16.50	2.74
6	Квартира	3	A	64.00	1	14.10	2.74
7	Квартира	4	A	70.40	1	13.60	2.74
8	Квартира	4	A	87.80	2	26.30	2.74
9	Квартира	4	A	46.80	1	13.70	2.74
10	Квартира	4	A	88.70	2	28.20	2.74
11	Квартира	4	A	45.40	1	16.50	2.74
12	Квартира	4	A	64.00	1	14.10	2.74
13	Квартира	5	A	70.40	1	13.60	2.74
14	Квартира	5	A	87.80	2	26.30	2.74
15	Квартира	5	A	46.80	1	13.70	2.74
16	Квартира	5	A	88.70	2	28.20	2.74
17	Квартира	5	A	45.40	1	16.50	2.74
18	Квартира	5	A	64.00	1	14.10	2.74
19	Квартира	6	A	70.40	1	13.60	2.74
20	Квартира	6	A	87.80	2	26.30	2.74
21	Квартира	6	A	46.80	1	13.70	2.74
22	Квартира	6	A	88.70	2	28.20	2.74
23	Квартира	6	A	45.40	1	16.50	2.74
24	Квартира	6	A	64.00	1	14.10	2.74
25	Квартира	7	A	70.40	1	13.60	2.74
26	Квартира	7	A	87.80	2	26.30	2.74
27	Квартира	7	A	46.80	1	13.70	2.74
28	Квартира	7	A	88.70	2	28.20	2.74
29	Квартира	7	A	45.40	1	16.50	2.74
30	Квартира	7	A	64.00	1	14.10	2.74
31	Квартира	8	A	70.40	1	13.60	2.74
32	Квартира	8	A	87.80	2	26.30	2.74
33	Квартира	8	A	46.80	1	13.70	2.74
34	Квартира	8	A	88.70	2	28.20	2.74

35	Квартира	8	A	45.40	1	16.50	2.74
36	Квартира	8	A	64.00	1	14.10	2.74
37	Квартира	9	A	70.40	1	13.60	2.74
38	Квартира	9	A	87.80	2	26.30	2.74
39	Квартира	9	A	46.80	1	13.70	2.74
40	Квартира	9	A	88.70	2	28.20	2.74
41	Квартира	9	A	45.40	1	16.50	2.74
42	Квартира	9	A	64.00	1	14.10	2.74
43	Квартира	10	A	70.40	1	13.60	2.74
44	Квартира	10	A	87.80	2	26.30	2.74
45	Квартира	10	A	46.80	1	13.70	2.74
46	Квартира	10	A	88.70	2	28.20	2.74
47	Квартира	10	A	45.40	1	16.50	2.74
48	Квартира	10	A	64.00	1	14.10	2.74
49	Квартира	11	A	70.40	1	13.60	2.74
50	Квартира	11	A	87.80	2	26.30	2.74
51	Квартира	11	A	46.80	1	13.70	2.74
52	Квартира	11	A	88.70	2	28.20	2.74
53	Квартира	11	A	45.40	1	16.50	2.74
54	Квартира	11	A	64.00	1	14.10	2.74
55	Квартира	12	A	69.50	1	13.30	2.74
56	Квартира	12	A	86.90	2	26.30	2.74
57	Квартира	12	A	46.30	1	13.70	2.74
58	Квартира	12	A	88.00	2	28.20	2.74
59	Квартира	12	A	44.90	1	16.50	2.74
60	Квартира	12	A	63.30	1	14.10	2.74
61	Квартира	13	A	69.50	1	13.30	2.74
62	Квартира	13	A	86.90	2	26.30	2.74
63	Квартира	13	A	46.30	1	13.70	2.74
64	Квартира	13	A	88.00	2	28.20	2.74

65	Квартира	13	A	44.90	1	16.50	2.74
66	Квартира	13	A	63.30	1	14.10	2.74
67	Квартира	14	A	69.50	1	13.30	2.74
68	Квартира	14	A	86.90	2	26.30	2.74
69	Квартира	14	A	46.30	1	13.70	2.74
70	Квартира	14	A	88.00	2	28.20	2.74
71	Квартира	14	A	44.90	1	16.50	2.74
72	Квартира	14	A	63.30	1	14.10	2.74
73	Квартира	15	A	69.50	1	13.30	2.74
74	Квартира	15	A	86.90	2	26.30	2.74
75	Квартира	15	A	46.30	1	13.70	2.74
76	Квартира	15	A	88.00	2	28.20	2.74
77	Квартира	15	A	44.90	1	16.50	2.74
78	Квартира	15	A	63.30	1	14.10	2.74
79	Квартира	16	A	69.50	1	13.30	2.74
80	Квартира	16	A	86.90	2	26.30	2.74
81	Квартира	16	A	46.30	1	13.70	2.74
82	Квартира	16	A	88.00	2	28.20	2.74
83	Квартира	16	A	44.90	1	16.50	2.74
84	Квартира	16	A	63.30	1	14.10	2.74
85	Квартира	17	A	69.50	1	13.30	2.74
86	Квартира	17	A	86.90	2	26.30	2.74
87	Квартира	17	A	46.30	1	13.70	2.74
88	Квартира	17	A	88.00	2	28.20	2.74
89	Квартира	17	A	44.90	1	16.50	2.74
90	Квартира	17	A	63.30	1	14.10	2.74
91	Квартира	18	A	69.50	1	13.30	2.74
92	Квартира	18	A	86.90	2	26.30	2.74
93	Квартира	18	A	46.30	1	13.70	2.74
94	Квартира	18	A	88.00	2	28.20	2.74

95	Квартира	18	А	44.90	1	16.50	2.74
96	Квартира	18	А	63.30	1	14.10	2.74
97	Квартира	19	А	69.50	1	13.30	2.74
98	Квартира	19	А	86.90	2	26.30	2.74
99	Квартира	19	А	46.30	1	13.70	2.74
100	Квартира	19	А	88.00	2	28.20	2.74
101	Квартира	19	А	44.90	1	16.50	2.74
102	Квартира	19	А	63.30	1	14.10	2.74
103	Квартира	3	Б	64.00	1	14.10	2.74
104	Квартира	3	Б	45.40	1	16.50	2.74
105	Квартира	3	Б	88.70	2	28.20	2.74
106	Квартира	3	Б	46.80	1	13.70	2.74
107	Квартира	3	Б	78.00	2	26.30	2.74
108	Квартира	3	Б	66.90	1	13.60	2.74
109	Квартира	4	Б	64.00	1	14.10	2.74
110	Квартира	4	Б	45.40	1	16.50	2.74
111	Квартира	4	Б	88.70	2	28.20	2.74
112	Квартира	4	Б	46.80	1	13.70	2.74
113	Квартира	4	Б	87.80	2	26.30	2.74
114	Квартира	4	Б	70.40	1	13.60	2.74
115	Квартира	5	Б	64.00	1	14.10	2.74
116	Квартира	5	Б	45.40	1	16.50	2.74
117	Квартира	5	Б	88.70	2	28.20	2.74
118	Квартира	5	Б	46.80	1	13.70	2.74
119	Квартира	5	Б	87.80	2	26.30	2.74
120	Квартира	5	Б	70.40	1	13.60	2.74
121	Квартира	6	Б	64.00	1	14.10	2.74
122	Квартира	6	Б	45.40	1	16.50	2.74
123	Квартира	6	Б	88.70	2	28.20	2.74
124	Квартира	6	Б	46.80	1	13.70	2.74

125	Квартира	6	Б	87.80	2	26.30	2.74
126	Квартира	6	Б	70.40	1	13.60	2.74
127	Квартира	7	Б	64.00	1	14.10	2.74
128	Квартира	7	Б	45.40	1	16.50	2.74
129	Квартира	7	Б	88.70	2	28.20	2.74
130	Квартира	7	Б	46.80	1	13.70	2.74
131	Квартира	7	Б	87.80	2	26.30	2.74
132	Квартира	7	Б	70.40	1	13.60	2.74
133	Квартира	8	Б	64.00	1	14.10	2.74
134	Квартира	8	Б	45.40	1	16.50	2.74
135	Квартира	8	Б	88.70	2	28.20	2.74
136	Квартира	8	Б	46.80	1	13.70	2.74
137	Квартира	8	Б	87.80	2	26.30	2.74
138	Квартира	8	Б	70.40	1	13.60	2.74
139	Квартира	9	Б	64.00	1	14.10	2.74
140	Квартира	9	Б	45.40	1	16.50	2.74
141	Квартира	9	Б	88.70	2	28.20	2.74
142	Квартира	9	Б	46.80	1	13.70	2.74
143	Квартира	9	Б	87.80	2	26.30	2.74
144	Квартира	9	Б	70.40	1	13.60	2.74
145	Квартира	10	Б	64.00	1	14.10	2.74
146	Квартира	10	Б	45.40	1	16.50	2.74
147	Квартира	10	Б	88.70	2	28.20	2.74
148	Квартира	10	Б	46.80	1	13.70	2.74
149	Квартира	10	Б	87.80	2	26.30	2.74
150	Квартира	10	Б	70.40	1	13.60	2.74
151	Квартира	11	Б	64.00	1	14.10	2.74
152	Квартира	11	Б	45.40	1	16.50	2.74
153	Квартира	11	Б	88.70	2	28.20	2.74
154	Квартира	11	Б	46.80	1	13.70	2.74

155	Квартира	11	Б	87.80	2	26.30	2.74
156	Квартира	11	Б	70.40	1	13.60	2.74
157	Квартира	12	Б	63.30	1	14.10	2.74
158	Квартира	12	Б	44.90	1	16.50	2.74
159	Квартира	12	Б	88.00	2	28.20	2.74
160	Квартира	12	Б	46.30	1	13.70	2.74
161	Квартира	12	Б	86.90	2	26.30	2.74
162	Квартира	12	Б	69.50	1	13.30	2.74
163	Квартира	13	Б	63.30	1	14.10	2.74
164	Квартира	13	Б	44.90	1	16.50	2.74
165	Квартира	13	Б	88.00	2	28.20	2.74
166	Квартира	13	Б	46.30	1	13.70	2.74
167	Квартира	13	Б	86.90	2	26.30	2.74
168	Квартира	13	Б	69.50	1	13.30	2.74
169	Квартира	14	Б	63.30	1	14.10	2.74
170	Квартира	14	Б	44.90	1	16.50	2.74
171	Квартира	14	Б	88.00	2	28.20	2.74
172	Квартира	14	Б	46.30	1	13.70	2.74
173	Квартира	14	Б	86.90	2	26.30	2.74
174	Квартира	14	Б	69.50	1	13.30	2.74
175	Квартира	15	Б	63.30	1	14.10	2.74
176	Квартира	15	Б	44.90	1	16.50	2.74
177	Квартира	15	Б	88.00	2	28.20	2.74
178	Квартира	15	Б	46.30	1	13.70	2.74
179	Квартира	15	Б	86.90	2	26.30	2.74
180	Квартира	15	Б	69.50	1	13.30	2.74
181	Квартира	16	Б	63.30	1	14.10	2.74
182	Квартира	16	Б	44.90	1	16.50	2.74
183	Квартира	16	Б	88.00	2	28.20	2.74
184	Квартира	16	Б	46.30	1	13.70	2.74

185	Квартира	16	Б	86.90	2	26.30	2.74
186	Квартира	16	Б	69.50	1	13.30	2.74
187	Квартира	17	Б	63.30	1	14.10	2.74
188	Квартира	17	Б	44.90	1	16.50	2.74
189	Квартира	17	Б	88.00	2	28.20	2.74
190	Квартира	17	Б	46.30	1	13.70	2.74
191	Квартира	17	Б	86.90	2	26.30	2.74
192	Квартира	17	Б	69.50	1	13.30	2.74
193	Квартира	18	Б	63.30	1	14.10	2.74
194	Квартира	18	Б	44.90	1	16.50	2.74
195	Квартира	18	Б	88.00	2	28.20	2.74
196	Квартира	18	Б	46.30	1	13.70	2.74
197	Квартира	18	Б	86.90	2	26.30	2.74
198	Квартира	18	Б	69.50	1	13.30	2.74
199	Квартира	19	Б	63.30	1	14.10	3.34
200	Квартира	19	Б	44.90	1	16.50	3.34
201	Квартира	19	Б	88.00	2	28.20	3.34
202	Квартира	19	Б	46.30	1	13.70	3.34
203	Квартира	19	Б	86.90	2	26.30	3.34
204	Квартира	19	Б	69.50	1	13.30	3.34

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1						
--	--------	--	--	--	--	--	--

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилых помещений		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4	Кладовая	-1	1	4.00	Внеквартирнаякладовая 1	4.00	
5	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирнаякладовая 2	4.90	

6	Кладовая	-1	1	6.90	Внеквартирнаякладовая 3	6.90	
7	Кладовая	-1	1	4.90	Внеквартирнаякладовая 4	4.90	
8	Кладовая	-1	1	3.40	Внеквартирнаякладовая 5	3.40	
9	Кладовая	-1	1	3.10	Внеквартирнаякладовая 6	3.10	
10	Кладовая	-1	1	4.20	Внеквартирнаякладовая 7	4.20	
11	Кладовая	-1	1	4.10	Внеквартирнаякладовая 8	4.10	
13	Кладовая	-1	1	5.20	Внеквартирнаякладовая 9	5.20	
14	Кладовая	-1	1	4.30	Внеквартирнаякладовая 10	4.30	
15	Кладовая	-1	1	4.20	Внеквартирнаякладовая 11	4.20	
16	Кладовая	-1	1	5.30	Внеквартирнаякладовая 12	5.30	
17	Кладовая	-1	1	6.50	Внеквартирнаякладовая 13	6.50	
18	Кладовая	-1	1	3.40	Внеквартирнаякладовая 14	3.40	
20	Кладовая	-1	1	4.20	Внеквартирнаякладовая 15	4.20	
21	Кладовая	-1	1	4.20	Внеквартирнаякладовая 16	4.20	
22	Кладовая	-1	1	4.60	Внеквартирнаякладовая 17	4.60	
23	Кладовая	-1	1	4.70	Внеквартирнаякладовая 18	4.70	

24	Кладовая	-1	1	4.30	Внеквартирнаякладовая 19	4.30	
25	Кладовая	-1	1	4.20	Внеквартирнаякладовая 20	4.20	
26	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирнаякладовая 21	6.00	
27	Кладовая	-1	1	6.20	Внеквартирнаякладовая 22	6.20	
28	Кладовая	-1	1	6.00	Внеквартирнаякладовая 23	6.00	
29	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирнаякладовая 24	5.90	
31	Кладовая	-1	1	6.30	Внеквартирнаякладовая 25	6.30	
32	Кладовая	-1	1	4.70	Внеквартирнаякладовая 26	4.70	
33	Кладовая	-1	1	4.40	Внеквартирнаякладовая 27	4.40	
34	Кладовая	-1	1	5.90	Внеквартирнаякладовая 28	5.90	
35	Кладовая	-1	1	4.80	Внеквартирнаякладовая 29	4.80	
48	Кладовая	-1	2	5.40	Внеквартирнаякладовая 30	5.40	
49	Кладовая	-1	2	4.70	Внеквартирнаякладовая 31	4.70	
50	Кладовая	-1	2	4.80	Внеквартирнаякладовая 32	4.80	
51	Кладовая	-1	2	5.90	Внеквартирнаякладовая 33	5.90	
52	Кладовая	-1	2	6.00	Внеквартирнаякладовая 34	6.00	

53	Кладовая	-1	2	6.20	Внеквартирнаякладовая 35	6.20	
54	Кладовая	-1	2	6.00	Внеквартирнаякладовая 36	6.00	
55	Кладовая	-1	2	4.20	Внеквартирнаякладовая 37	4.20	
57	Кладовая	-1	2	4.30	Внеквартирнаякладовая 38	4.30	
58	Кладовая	-1	2	4.70	Внеквартирнаякладовая 39	4.70	
59	Кладовая	-1	2	4.60	Внеквартирнаякладовая 40	4.60	
60	Кладовая	-1	2	4.20	Внеквартирнаякладовая 41	4.20	
61	Кладовая	-1	2	4.20	Внеквартирнаякладовая 42	4.20	
62	Кладовая	-1	2	3.40	Внеквартирнаякладовая 43	3.40	
64	Кладовая	-1	2	4.00	Внеквартирнаякладовая 44	4.00	
65	Кладовая	-1	2	4.90	Внеквартирнаякладовая 45	4.90	
66	Кладовая	-1	2	6.90	Внеквартирнаякладовая 46	6.90	
67	Кладовая	-1	2	4.90	Внеквартирнаякладовая 47	4.90	
68	Кладовая	-1	2	3.40	Внеквартирнаякладовая 48	3.40	
69	Кладовая	-1	2	3.10	Внеквартирнаякладовая 49	3.10	
72	Кладовая	-1	2	4.20	Внеквартирнаякладовая 50	4.20	

73	Кладовая	-1	2	4.10	Внеквартирнаякладовая 51	4.10	
75	Кладовая	-1	2	5.20	Внеквартирнаякладовая 52	5.20	
76	Кладовая	-1	2	4.30	Внеквартирнаякладовая 53	4.30	
77	Кладовая	-1	2	4.20	Внеквартирнаякладовая 54	4.20	
78	Кладовая	-1	2	5.30	Внеквартирнаякладовая 55	5.30	
79	Кладовая	-1	2	6.50	Внеквартирнаякладовая 56	6.50	
82	Кладовая	-1	2	6.30	Внеквартирнаякладовая 57	6.30	
83	Кладовая	-1	2	5.60	Внеквартирнаякладовая 58	5.60	
84	Кладовая	-1	2	3.80	Внеквартирнаякладовая 59	3.80	
85	Кладовая	-1	2	5.60	Внеквартирнаякладовая 60	5.60	
86	Кладовая	-1	2	4.10	Внеквартирнаякладовая 61	4.10	
87	Кладовая	-1	2	3.30	Внеквартирнаякладовая 62	3.30	
88	Кладовая	-1	2	4.10	Внеквартирнаякладовая 63	4.10	
89	Кладовая	-1	2	4.10	Внеквартирнаякладовая 64	4.10	
1м	Машино-место	-1	1	21.40	Машино-место 1	21.40	
2м	Машино-место	-1	1	20.90	Машино-место 2	20.90	
3м	Машино-место	-1	1	21.90	Машино-место 3	21.90	
4м	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место 4	26.50	

5м	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место 22	26.50	
6м	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место 6	26.50	
7м	Машино-место	-1	1	26.50	Машино-место 7	26.50	
8м	Машино-место	-1	1	23.80	Машино-место 8	23.80	
9м	Машино-место	-1	1	14.30	Машино-место 9	14.30	
10м	Машино-место	-1	1	23.80	Машино-место 10	23.80	
11м	Машино-место	-1	2	26.50	Машино-место 11	26.50	
12м	Машино-место	-1	2	26.50	Машино-место 12	26.50	
13м	Машино-место	-1	2	26.50	Машино-место 13	26.50	
14м	Машино-место	-1	2	26.50	Машино-место 14	26.50	
15м	Машино-место	-1	2	21.90	Машино-место 15	21.90	
16м	Машино-место	-1	2	20.90	Машино-место 16	20.90	
17м	Машино-место	-1	2	21.40	Машино-место 17	21.40	
ПОН1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	649.30	Тамбур	16.20	3.90
					Тамбур		
					Тамбур	14.40	
					Подсобное помещение	15.70	
					Нежилое помещение	548.00	
					Тамбур	10.90	
					Служебное помещение	27.10	
					Универсальный санузел	6.80	
					Помещение уборочного инвентаря	3.50	
					Нежилое помещение	6.70	
ПОН2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.20	Универсальный санузел	5.00	3.90
					Нежилое помещение	52.20	
ПОН3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.50	Нежилое помещение	40.70	3.90
					Нежилое помещение	48.20	

					Универсальный санузел	5.60	
ПОН4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.20	Нежилое помещение	52.20	3.90
					Универсальный санузел	5.00	
ПОН5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.50	Нежилое помещение	40.70	3.90
					Нежилое помещение	48.20	
					Универсальный санузел	5.60	
ПОН15	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	82.30	Нежилое помещение	75.10	3.90
					Универсальный санузел	7.20	
ПОН16	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	72.00	Нежилое помещение	66.10	3.90
					Универсальный санузел	5.90	
ПОН6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	687.40	Нежилое помещение	634.20	3.90
					Помещение уборочного инвентаря	4.90	
					Санузел	21.70	
					Помещение уборочного инвентаря	4.90	
					Санузел	21.70	
ПОН7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.20	Нежилое помещение	30.80	3.90
					Санузел	3.00	
					Летние помещение	5.40	
ПОН8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	57.80	Нежилое помещение	54.30	3.90
					Универсальный санузел	3.50	
ПОН9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	133.30	Нежилое помещение	120.90	3.90

					Санузел	4.60	
					Летние помещение	7.80	
ПОН10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	84.80	Нежилое помещение	72.80	3.90
					Санузел	4.20	
					Летние помещение	7.80	
ПОН11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	39.20	Нежилое помещение	30.80	3.90
					Санузел	3.00	
					Летние помещение	5.40	
ПОН12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	57.80	Нежилое помещение	54.30	3.90
					Универсальный санузел	3.50	
ПОН13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	133.30	Нежилое помещение	120.90	3.90
					Санузел	4.60	
					Летние помещение	7.80	
ПОН14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	84.80	Нежилое помещение	72.80	3.90
					Санузел	4.20	
					Летние помещение	7.80	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования		16.1.1					
№ п/п	Вид помещения		Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь (кв.м)	
1	Коридор		Секция А подвал		МОП	38.10	
2	Коридор		Секция А подвал		МОП	11.90	
3	Коридор (Блок1)		Секция А подвал		МОП	9.20	

4	Коридор (Блок2)	Секция А подвал	МОП	5.40
5	Коридор	Секция А подвал	МОП	88.40
6	Помещение уборочного инвентаря	Секция А подвал	МОП	4.50
7	Лифтовой холл	Секция А подвал	МОП	8.40
8	Коридор	Секция А подвал	МОП	14.70
9	Коридор	Секция Б подвал	МОП	50.90
10	Коридор (Блок3)	Секция Б подвал	МОП	5.40
11	Коридор	Секция Б подвал	МОП	11.90
12	Коридор	Секция Б подвал	МОП	39.00
13	Коридор (Блок4)	Секция Б подвал	МОП	9.20
14	Коридор	Секция Б подвал	МОП	50.50
15	Коридор (Блок5)	Секция Б подвал	МОП	12.20
16	Помещение уборочного инвентаря	Секция Б подвал	МОП	4.50
17	Лифтовой холл	Секция Б подвал	МОП	8.40
18	Шахта лифта	Секция А,Б подвал	МОП	4.50
19	Шахта лифта	Секция А,Б подвал	МОП	4.50
20	МОП автостоянки (проезды, проходы, захоры)	Секция А,Б подвал	МОП	227.70
21	Электрощитовая	Секция А подвал	МОП	14.90
22	Техническое помещение(ИТП.АПТ, насосная, узел учета)	Секция А подвал	МОП	72.70
23	Техническое помещение	Секция А подвал	МОП	5.70
24	Техническое помещение	Секция Б подвал	МОП	20.40
25	Техническое помещение	Секция Б подвал	МОП	17.60
26	Электрощитовая	Секция Б подвал	МОП	14.10
27	Техническое помещение	Секция Б подвал	МОП	5.70
28	Шахта лифта	Секция А 1 этаж	МОП	3.20
29	Вестибюль	Секция А 1 этаж	МОП	46.80
30	Лифтовой холл	Секция А 1 этаж	МОП	7.00
31	Помещение уборочного инвентаря	Секция А 1 этаж	МОП	5.30
32	Лестничная клетка	Секция А 1 этаж	МОП	15.70

33	Тамбур	Секция А 1 этаж	МОП	5.20
34	Шахта лифта	Секция А 1 этаж	МОП	3.20
35	Вестибюль	Секция А 1 этаж	МОП	15.00
36	Лифтовой холл	Секция А 1 этаж	МОП	7.10
37	Помещение уборочного инвентаря	Секция А 1 этаж	МОП	5.70
38	Лестничная клетка	Секция А 1 этаж	МОП	15.70
39	Тамбур	Секция А 1 этаж	МОП	5.20
40	Шахта лифта	Секция А 1 этаж	МОП	2.60
41	Тамбур	Секция А 1 этаж	МОП	5.20
42	Коридор	Секция А 1 этаж	МОП	5.50
43	Лестничная клетка	Секция А 1 этаж	МОП	15.60
44	Вестибюль	Секция А 1 этаж	МОП	14.60
45	Санузел	Секция А 1 этаж	МОП	4.00
46	Лифтовой холл	Секция А 1 этаж	МОП	8.00
47	Вестибюль	Секция А 1 этаж	МОП	40.10
48	Тамбур	Секция А 1 этаж	МОП	3.00
49	Колясочная	Секция А 1 этаж	МОП	8.50
50	Шахта лифта	Секция Б 1 этаж	МОП	2.60
51	Тамбур	Секция Б 1 этаж	МОП	4.70
52	Коридор	Секция Б 1 этаж	МОП	5.50
53	Лестничная клетка	Секция Б 1 этаж	МОП	15.60
54	Вестибюль	Секция Б 1 этаж	МОП	14.60
55	Санузел	Секция Б 1 этаж	МОП	4.00
56	Лифтовой холл	Секция Б 1 этаж	МОП	7.50
57	Вестибюль	Секция Б 1 этаж	МОП	40.00
58	Тамбур	Секция Б 1 этаж	МОП	3.00
59	Колясочная	Секция Б 1 этаж	МОП	8.50
60	Помещение охраны	Секция Б 1 этаж	МОП	12.90
61	Техническое помещение	Секция А 1 этаж	МОП	5.70
62	Техническое помещение	Секция Б 1 этаж	МОП	5.70

63	Тамбур	Секция А 2 этаж	МОП	5.40
64	Коридор	Секция А 2 этаж	МОП	5.50
65	Коридор	Секция А 2 этаж	МОП	32.80
66	Коридор	Секция А 2 этаж	МОП	24.20
67	Лестничная клетка	Секция А 2 этаж	МОП	15.70
68	Летние помещение	Секция А 2 этаж	МОП	10.20
69	Тамбур	Секция Б 2 этаж	МОП	5.10
70	Коридор	Секция Б 2 этаж	МОП	5.50
71	Коридор	Секция Б 2 этаж	МОП	32.80
72	Коридор	Секция Б 2 этаж	МОП	24.20
73	Лестничная клетка	Секция Б 2 этаж	МОП	15.70
74	Летние помещение	Секция Б 2 этаж	МОП	10.20
75	Лестничная клетка	Секция А 2 этаж	МОП	15.60
76	Лестничная клетка	Секция Б 2 этаж	МОП	15.60
77	Техническое помещение	Секция А 2 этаж	МОП	5.70
78	Техническое помещение	Секция Б 2 этаж	МОП	5.70
79	Лестничная клетка	Секция А 3этаж	МОП	4
80	Переходной балкон	Секция А 3этаж	МОП	6.2
81	Коридор	Секция А 3этаж	МОП	5.4
82	Коридор	Секция А 3этаж	МОП	5.5
83	Лифтовой холл	Секция А 3этаж	МОП	6.5
84	Коридор	Секция А 3этаж	МОП	30.8
85	Техническое помещение	Секция А 3этаж	МОП	5.7
86	Лестничная клетка	Секция Б 3 этаж	МОП	4
87	Переходной балкон	Секция Б 3 этаж	МОП	6.2
88	Коридор	Секция Б 3 этаж	МОП	5
89	Коридор	Секция Б 3 этаж	МОП	5.5
90	Лифтовой холл	Секция Б 3 этаж	МОП	6.5
91	Коридор	Секция Б 3 этаж	МОП	30.7
92	Техническое помещение	Секция Б 3 этаж	МОП	5.7

93	Лестничная клетка	Секция А 4 этаж	МОП	4
94	Переходной балкон	Секция А 4 этаж	МОП	6.2
95	Коридор	Секция А 4 этаж	МОП	5.4
96	Коридор	Секция А 4 этаж	МОП	5.5
97	Лифтовой холл	Секция А 4 этаж	МОП	6.5
98	Коридор	Секция А 4 этаж	МОП	30.8
99	Техническое помещение	Секция А 4 этаж	МОП	5.7
100	Лестничная клетка	Секция Б 4 этаж	МОП	4
101	Переходной балкон	Секция Б 4 этаж	МОП	6.2
102	Коридор	Секция Б 4 этаж	МОП	5
103	Коридор	Секция Б 4 этаж	МОП	5.5
104	Лифтовой холл	Секция Б 4 этаж	МОП	6.5
105	Коридор	Секция Б 4 этаж	МОП	30.7
106	Техническое помещение	Секция Б 4 этаж	МОП	5.7
107	Лестничная клетка	Секция А 5 этаж	МОП	4
108	Переходной балкон	Секция А 5 этаж	МОП	6.2
109	Коридор	Секция А 5 этаж	МОП	5.4
110	Коридор	Секция А 5 этаж	МОП	5.5
111	Лифтовой холл	Секция А 5 этаж	МОП	6.5
112	Коридор	Секция А 5 этаж	МОП	30.8
113	Техническое помещение	Секция А 5 этаж	МОП	5.7
114	Лестничная клетка	Секция Б 5 этаж	МОП	4
115	Переходной балкон	Секция Б 5 этаж	МОП	6.2
116	Коридор	Секция Б 5 этаж	МОП	5
117	Коридор	Секция Б 5 этаж	МОП	5.5
118	Лифтовой холл	Секция Б 5 этаж	МОП	6.5
119	Коридор	Секция Б 5 этаж	МОП	30.7
120	Техническое помещение	Секция Б 5 этаж	МОП	5.7
121	Лестничная клетка	Секция А 6 этаж	МОП	4
122	Переходной балкон	Секция А 6 этаж	МОП	6.2

123	Коридор	Секция А 6 этаж	МОП	5.4
124	Коридор	Секция А 6 этаж	МОП	5.5
125	Лифтовой холл	Секция А 6 этаж	МОП	6.5
126	Коридор	Секция А 6 этаж	МОП	30.8
127	Техническое помещение	Секция А 6 этаж	МОП	5.7
128	Лестничная клетка	Секция Б 6 этаж	МОП	4
129	Переходной балкон	Секция Б 6 этаж	МОП	6.2
130	Коридор	Секция Б 6 этаж	МОП	5
131	Коридор	Секция Б 6 этаж	МОП	5.5
132	Лифтовой холл	Секция Б 6 этаж	МОП	6.5
133	Коридор	Секция Б 6 этаж	МОП	30.7
134	Техническое помещение	Секция Б 6 этаж	МОП	5.7
135	Лестничная клетка	Секция А 7 этаж	МОП	4
136	Переходной балкон	Секция А 7 этаж	МОП	6.2
137	Коридор	Секция А 7 этаж	МОП	5.4
138	Коридор	Секция А 7 этаж	МОП	5.5
139	Лифтовой холл	Секция А 7 этаж	МОП	6.5
140	Коридор	Секция А 7 этаж	МОП	30.8
141	Техническое помещение	Секция А 7 этаж	МОП	5.7
142	Лестничная клетка	Секция Б 7 этаж	МОП	4
143	Переходной балкон	Секция Б 7 этаж	МОП	6.2
144	Коридор	Секция Б 7 этаж	МОП	5
145	Коридор	Секция Б 7 этаж	МОП	5.5
146	Лифтовой холл	Секция Б 7 этаж	МОП	6.5
147	Коридор	Секция Б 7 этаж	МОП	30.7
148	Техническое помещение	Секция Б 7 этаж	МОП	5.7
149	Лестничная клетка	Секция А 8 этаж	МОП	4
150	Переходной балкон	Секция А 8 этаж	МОП	6.2
151	Коридор	Секция А 8 этаж	МОП	5.4
152	Коридор	Секция А 8 этаж	МОП	5.5

153	Лифтовой холл	Секция А 8 этаж	МОП	6.5
154	Коридор	Секция А 8 этаж	МОП	30.8
155	Техническое помещение	Секция А 8 этаж	МОП	5.7
156	Лестничная клетка	Секция Б 8 этаж	МОП	4
157	Переходной балкон	Секция Б 8 этаж	МОП	6.2
158	Коридор	Секция Б 8 этаж	МОП	5
159	Коридор	Секция Б 8 этаж	МОП	5.5
160	Лифтовой холл	Секция Б 8 этаж	МОП	6.5
161	Коридор	Секция Б 8 этаж	МОП	30.7
162	Техническое помещение	Секция Б 8 этаж	МОП	5.7
163	Лестничная клетка	Секция А 9 этаж	МОП	4
164	Переходной балкон	Секция А 9 этаж	МОП	6.2
165	Коридор	Секция А 9 этаж	МОП	5.4
166	Коридор	Секция А 9 этаж	МОП	5.5
167	Лифтовой холл	Секция А 9 этаж	МОП	6.5
168	Коридор	Секция А 9 этаж	МОП	30.8
169	Техническое помещение	Секция А 9 этаж	МОП	5.7
170	Лестничная клетка	Секция Б 9 этаж	МОП	4
171	Переходной балкон	Секция Б 9 этаж	МОП	6.2
172	Коридор	Секция Б 9 этаж	МОП	5
173	Коридор	Секция Б 9 этаж	МОП	5.5
174	Лифтовой холл	Секция Б 9 этаж	МОП	6.5
175	Коридор	Секция Б 9 этаж	МОП	30.7
176	Техническое помещение	Секция Б 9 этаж	МОП	5.7
177	Лестничная клетка	Секция А 10 этаж	МОП	4
178	Переходной балкон	Секция А 10 этаж	МОП	6.2
179	Коридор	Секция А 10 этаж	МОП	5.4
180	Коридор	Секция А 10 этаж	МОП	5.5
181	Лифтовой холл	Секция А 10 этаж	МОП	6.5
182	Коридор	Секция А 10 этаж	МОП	30.8

183	Техническое помещение	Секция А 10 этаж	МОП	5.7
184	Лестничная клетка	Секция Б 10 этаж	МОП	4
185	Переходной балкон	Секция Б 10 этаж	МОП	6.2
186	Коридор	Секция Б 10 этаж	МОП	5
187	Коридор	Секция Б 10 этаж	МОП	5.5
188	Лифтовой холл	Секция Б 10 этаж	МОП	6.5
189	Коридор	Секция Б 10 этаж	МОП	30.7
190	Техническое помещение	Секция Б 10 этаж	МОП	5.7
191	Лестничная клетка	Секция А 11 этаж	МОП	4
192	Переходной балкон	Секция А 11 этаж	МОП	6.2
193	Коридор	Секция А 11 этаж	МОП	5.4
194	Коридор	Секция А 11 этаж	МОП	5.5
195	Лифтовой холл	Секция А 11 этаж	МОП	6.5
196	Коридор	Секция А 11 этаж	МОП	30.8
197	Техническое помещение	Секция А 11 этаж	МОП	5.7
198	Лестничная клетка	Секция Б 11 этаж	МОП	4
199	Переходной балкон	Секция Б 11 этаж	МОП	6.2
200	Коридор	Секция Б 11 этаж	МОП	5
201	Коридор	Секция Б 11 этаж	МОП	5.5
202	Лифтовой холл	Секция Б 11 этаж	МОП	6.5
203	Коридор	Секция Б 11 этаж	МОП	30.7
204	Техническое помещение	Секция Б 11 этаж	МОП	5.7
205	Лестничная клетка	Секция А 12 этаж	МОП	4
206	Переходной балкон	Секция А 12 этаж	МОП	6.2
207	Коридор	Секция А 12 этаж	МОП	5.4
208	Коридор	Секция А 12 этаж	МОП	5.5
209	Лифтовой холл	Секция А 12 этаж	МОП	6.5
210	Коридор	Секция А 12 этаж	МОП	30.8
211	Техническое помещение	Секция А 12 этаж	МОП	5.7
212	Лестничная клетка	Секция Б 12 этаж	МОП	4

213	Переходной балкон	Секция Б 12 этаж	МОП	6.2
214	Коридор	Секция Б 12 этаж	МОП	5
215	Коридор	Секция Б 12 этаж	МОП	5.5
216	Лифтовой холл	Секция Б 12 этаж	МОП	6.5
217	Коридор	Секция Б 12 этаж	МОП	30.7
218	Техническое помещение	Секция Б 12 этаж	МОП	5.7
219	Лестничная клетка	Секция А 13 этаж	МОП	4
220	Переходной балкон	Секция А 13 этаж	МОП	6.2
221	Коридор	Секция А 13 этаж	МОП	5.4
222	Коридор	Секция А 13 этаж	МОП	5.5
223	Лифтовой холл	Секция А 13 этаж	МОП	6.5
224	Коридор	Секция А 13 этаж	МОП	30.8
225	Техническое помещение	Секция А 13 этаж	МОП	5.7
226	Лестничная клетка	Секция Б 13 этаж	МОП	4
227	Переходной балкон	Секция Б 13 этаж	МОП	6.2
228	Коридор	Секция Б 13 этаж	МОП	5
229	Коридор	Секция Б 13 этаж	МОП	5.5
230	Лифтовой холл	Секция Б 13 этаж	МОП	6.5
231	Коридор	Секция Б 13 этаж	МОП	30.7
232	Техническое помещение	Секция Б 13 этаж	МОП	5.7
233	Лестничная клетка	Секция А 14 этаж	МОП	4
234	Переходной балкон	Секция А 14 этаж	МОП	6.2
235	Коридор	Секция А 14 этаж	МОП	5.4
236	Коридор	Секция А 14 этаж	МОП	5.5
237	Лифтовой холл	Секция А 14 этаж	МОП	6.5
238	Коридор	Секция А 14 этаж	МОП	30.8
239	Техническое помещение	Секция А 14 этаж	МОП	5.7
240	Лестничная клетка	Секция Б 14 этаж	МОП	4
241	Переходной балкон	Секция Б 14 этаж	МОП	6.2
242	Коридор	Секция Б 14 этаж	МОП	5

243	Коридор	Секция Б 14 этаж	МОП	5.5
244	Лифтовой холл	Секция Б 14 этаж	МОП	6.5
245	Коридор	Секция Б 14 этаж	МОП	30.7
246	Техническое помещение	Секция Б 14 этаж	МОП	5.7
247	Лестничная клетка	Секция А 15 этаж	МОП	4
248	Переходной балкон	Секция А 15 этаж	МОП	6.2
249	Коридор	Секция А 15 этаж	МОП	5.4
250	Коридор	Секция А 15 этаж	МОП	5.5
251	Лифтовой холл	Секция А 15 этаж	МОП	6.5
252	Коридор	Секция А 15 этаж	МОП	30.8
253	Техническое помещение	Секция А 15 этаж	МОП	5.7
254	Лестничная клетка	Секция Б 15 этаж	МОП	4
255	Переходной балкон	Секция Б 15 этаж	МОП	6.2
256	Коридор	Секция Б 15 этаж	МОП	5
257	Коридор	Секция Б 15 этаж	МОП	5.5
258	Лифтовой холл	Секция Б 15 этаж	МОП	6.5
259	Коридор	Секция Б 15 этаж	МОП	30.7
260	Техническое помещение	Секция Б 15 этаж	МОП	5.7
261	Лестничная клетка	Секция А 16 этаж	МОП	4
262	Переходной балкон	Секция А 16 этаж	МОП	6.2
263	Коридор	Секция А 16 этаж	МОП	5.4
264	Коридор	Секция А 16 этаж	МОП	5.5
265	Лифтовой холл	Секция А 16 этаж	МОП	6.5
266	Коридор	Секция А 16 этаж	МОП	30.8
267	Техническое помещение	Секция А 16 этаж	МОП	5.7
268	Лестничная клетка	Секция Б 16 этаж	МОП	4
269	Переходной балкон	Секция Б 16 этаж	МОП	6.2
270	Коридор	Секция Б 16 этаж	МОП	5
271	Коридор	Секция Б 16 этаж	МОП	5.5
272	Лифтовой холл	Секция Б 16 этаж	МОП	6.5

273	Коридор	Секция Б 16 этаж	МОП	30.7
274	Техническое помещение	Секция Б 16 этаж	МОП	5.7
275	Лестничная клетка	Секция А 17 этаж	МОП	4
276	Переходной балкон	Секция А 17 этаж	МОП	6.2
277	Коридор	Секция А 17 этаж	МОП	5.4
278	Коридор	Секция А 17 этаж	МОП	5.5
279	Лифтовой холл	Секция А 17 этаж	МОП	6.5
280	Коридор	Секция А 17 этаж	МОП	30.8
281	Техническое помещение	Секция А 17 этаж	МОП	5.7
282	Лестничная клетка	Секция Б 17 этаж	МОП	4
283	Переходной балкон	Секция Б 17 этаж	МОП	6.2
284	Коридор	Секция Б 17 этаж	МОП	5
285	Коридор	Секция Б 17 этаж	МОП	5.5
286	Лифтовой холл	Секция Б 17 этаж	МОП	6.5
287	Коридор	Секция Б 17 этаж	МОП	30.7
288	Техническое помещение	Секция Б 17 этаж	МОП	5.7
289	Лестничная клетка	Секция А 18 этаж	МОП	4
290	Переходной балкон	Секция А 18 этаж	МОП	6.2
291	Коридор	Секция А 18 этаж	МОП	5.4
292	Коридор	Секция А 18 этаж	МОП	5.5
293	Лифтовой холл	Секция А 18 этаж	МОП	6.5
294	Коридор	Секция А 18 этаж	МОП	30.8
295	Техническое помещение	Секция А 18 этаж	МОП	5.7
296	Лестничная клетка	Секция Б 18 этаж	МОП	4
297	Переходной балкон	Секция Б 18 этаж	МОП	6.2
298	Коридор	Секция Б 18 этаж	МОП	5
299	Коридор	Секция Б 18 этаж	МОП	5.5
300	Лифтовой холл	Секция Б 18 этаж	МОП	6.5
301	Коридор	Секция Б 18 этаж	МОП	30.7
302	Техническое помещение	Секция Б 18 этаж	МОП	5.7

303	Лестничная клетка	Секция А 19 этаж	МОП	4
304	Переходной балкон	Секция А 19 этаж	МОП	6.2
305	Коридор	Секция А 19 этаж	МОП	5.4
306	Коридор	Секция А 19 этаж	МОП	5.5
307	Лифтовой холл	Секция А 19 этаж	МОП	6.5
308	Коридор	Секция А 19 этаж	МОП	30.8
309	Техническое помещение	Секция А 19 этаж	МОП	5.7
310	Лестничная клетка	Секция Б 19 этаж	МОП	4
311	Переходной балкон	Секция Б 19 этаж	МОП	6.2
312	Коридор	Секция Б 19 этаж	МОП	5
313	Коридор	Секция Б 19 этаж	МОП	5.5
314	Лифтовой холл	Секция Б 19 этаж	МОП	6.5
315	Коридор	Секция Б 19 этаж	МОП	30.7
316	Техническое помещение	Секция Б 19 этаж	МОП	5.7
317	Коридор	Секция А техэтаж	МОП	11.40
318	Лестничная клетка	Секция А техэтаж	МОП	4.10
319	Переходной балкон	Секция А техэтаж	МОП	6.50
320	Техническое помещение	Секция А техэтаж	МОП	58.60
321	Техническое помещение	Секция А техэтаж	МОП	107.40
322	Техническое помещение	Секция А техэтаж	МОП	213.80
323	Машинное помещение	Секция А техэтаж	МОП	21.20
324	Техническое помещение	Секция А техэтаж	МОП	27.00
325	Коридор	Секция Б техэтаж	МОП	11.00
326	Лестничная клетка	Секция Б техэтаж	МОП	4.10
327	Переходной балкон	Секция Б техэтаж	МОП	6.50
328	Техническое помещение	Секция Б техэтаж	МОП	58.60
329	Техническое помещение	Секция Б техэтаж	МОП	107.40
330	Техническое помещение	Секция Б техэтаж	МОП	213.10
331	Машинное помещение	Секция Б техэтаж	МОП	21.20
332	Техническое помещение	Секция Б техэтаж	МОП	26.60

333	Площадка	Секция А техэтаж	МОП	4.50
334	Техническое помещение	Секция А техэтаж	МОП	11.40
335	Площадка	Секция Б техэтаж	МОП	4.50
336	Техническое помещение	Секция Б техэтаж	МОП	11.00

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (подвал) Секция А., Секция Б.	Электрощитовое оборудование	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
2	ИТП (подвал) Секция А	Теплообменники, насосы.узел учета тепловой энергии с тепловычислителем и счетчиком расхода теплоносителя.	Распределение тепловой энергии по квартирам.
3	Насосная пожарная. Секция А	Оборудование для обеспечения пожаротушения.Установка повышения давления.	Подача воды в систему пожаротушения (для всего дома)
4	Насосная(подвал) Насосная пожарная, Хоз/питьевая насосная,ИТП(подвал)Секция А	Насосное оборудование дренажный насос	Для аварийного водоудаления
5	Хоз/питьевая насосная(подвал). Секция А.	Установка повышения давления, водомер	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции А)
6	Лифтовой холл Секция А., Секция Б.	Лифт пассажирский Грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
7	Лифтовой холл Секция А., Секция Б.	Лифт грузовой Грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
8	Лифтовой холл Секция А., Секция Б.	Лифт грузовой Грузоподъемностью 630 кг	Вертикальный транспорт

9	Хоз/питьевая насосная(подвал) Секция Б	Установка повышения давления	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции Б)
10	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение дома.	Вертикальные участки располагаются в щитах УРМ и технологических каналах (в трубах ПВХ), горизонтальные участки прокладываются в трубах ПНД в монолите перекрытий и стен.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2023 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2025 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2026 г.
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2016, N 27, ст. 4237)	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 30.06.2022
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: 31.03.2027
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 688 708 600,00 руб.
18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)		

18.1 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. №214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, №1, ст. 40; 2021, №1, ст. 33)	18.1.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.1.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.1.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.1.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не применяется застройщиком
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:030134:2067
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: Филиал юридического лица
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803100000737
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616543003
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о сумме кредита (займа) в соответствии с условиями договора кредита (займа), сумме задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату и неиспользованном остатке по кредиту (займу) на указанную дату, сроке исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 35
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1

	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 1 904,8 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 38,2 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 15,4 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 20,9 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 91 403 400 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 1 719 000 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:

	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 385 000 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 732 200 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:

	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: 10 000,00 руб.
---	--------	---

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и суммы основного долга, по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33) договорах и соглашениях, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
--	--------	---

18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. N 214-ФЗ "Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации" (Собрание законодательства Российской Федерации, 2005, N 1, ст. 40; 2021, N 1, ст. 33), о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору.		
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		

23.1 Иная информация о проекте		23.1.1	Иная информация о проекте: В жилой части здания устанавливаются по два лифта (грузоподъемностью 400 и 1000 кг) в каждой.В помещениях общественного назначения предусматривается один лифт грузоподъемностью 630кг.обслуживающий 2 этажа
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		24.1.1	
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	
1	19.11.2021	Раздел «Пояснительная записка»	
2	19.11.2021	Раздел «Схема планировочной организации земельного участка».	
3	19.11.2021	Раздел «Архитектурные решения».	
4	19.11.2021	Раздел "Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решенийрешения».	
5	23.11.2021	Раздел "Конструктивно и объемно-планировочные решения	
6	04.04.2022	Раздел "Конструктивно и объемно-планировочные решения	
		Описание изменений	
		Для проектирования повторно применен жилой дом проекта "Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда. (II очередь)". Жилой дом №5. Корректировка	
		Корректировка выполнеа без изменений предельных параметров и без изменения нагрузок на сети .	
		Откорректированы планировочные решения подвального, первого и второго этажа.	
		Исключен ИТП в секции Б. Откорректированны инженерно-технические решения подвального этажа, в связи с размещением ИТП только в секции А.	
		Сваи приняты забивными, сечением 350*350мм., длиной 14м. И 16м. Сваи приняты из бетона класса В25.	
		Увеличина площадь машино-мест	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 585199926812288700983289244675658954434

Владелец: ООО "СЕЛИГЕР", БАКУРСКИЙ ЕВГЕНИЙ АНАТОЛЬЕВИЧ,
ВОЛГОГРАД ГОРОД

Действителен: с 30.08.2022 по 30.11.2023