

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Жилой многоквартирный дом по ул. Ангарской, 7 в Дзержинском районе г. Волгограда

№ 34-000140 по состоянию на 30.07.2019

Дата подачи декларации: 09.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СЕЛИГЕР"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Селигер
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 400094
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Шекснинская
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 87;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 1;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:30 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(844)253-60-60
	1.4.2	Адрес электронной почты: info@34avenue.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: https://34avenue.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Бакурский
	1.5.2	Имя: Евгений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	1.5.4	Наименование должности: Директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3445127208
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1123460005316
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Бакурский
	3.3.2	Имя: Евгений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Анатольевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %

04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда (1 очередь) 1-й этап. Жилой дом №1".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ангарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: Б ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Grand Avenue".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2016 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.04.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-449/С/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: "Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда (1 очередь) 2-й этап. Жилой дом №2".
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ангарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: Г ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "Grand Avenue".
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 31.10.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru 34301000-449/С/13-2013
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Жилая застройка по ул. Ангарской Дзержинском районе г. Волгограда (II очередь) Жилой дом №6.
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: город
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ангарская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 9 ; Корпус: В ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой квартал "GRAND AVENUE"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.08.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 34-Ru34301000-31310-2015
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Администрация Волгограда

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 16 042 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 393 332 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 375 470 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами и ли договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике: Учредитель 1- Бакурский Е.А. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) - 022-834-854-46. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) -344596340798, дата постановки на учет 07.06.2003г. Учредитель 2 - Чаляби Т.А. Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (СНИЛС) - 018-096-912-63. Идентификационный номер налогоплательщика (ИНН) -344602041767, дата постановки на учет 11.11.2000г.
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Волгоградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Волгоград
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: улица
	9.2.9	Наименование улицы: Ангарская
	9.2.10	Дом: 7
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 21
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 21
	9.2.20	Общая площадь объекта: 21497,8 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 12332,40 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 587,10 м2

	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 12919,50 м2
--	-------	---

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Проектстройизыскания
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Таа
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Таня
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3444195050
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: М-квадрат
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аааааааааа
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания: Аааааааааааааааа
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3443088507

10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Волгопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3443101878
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.03.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 34-2-1-3-0029-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сталт-эксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3460007917
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: жилой квартал GRAND AVENUE
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru3401000-3123-2017

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.03.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.04.2017
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 34-Ru 34301000-3132-2017
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 20.04.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2022
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация Волгограда
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи недвижимого имущества
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 7027
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 27.06.2016
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.09.2016
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:

	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 34:34:30134:2067
	12.3.2	Площадь земельного участка: 7489_0 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: На территории объекта планируется наличие проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): На территории жилой застройки, 152 машино- места.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): На территории жилой застройки предусмотрена организация детских игровых площадок и площадок для отдыха взрослых.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): На территории жилой застройки, на расстоянии не менее 20м.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На территории жилой застройки планируется устройство цветников и партерных газонов, посадка декоративных пород лиственных деревьев, посадка кустарников.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Территория проектируемой жилой застройки соответствует требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Технические условия на наружное освещение № 145 от 26.12.2016г. срок действия до 26.12.2018 г. МКП «Волгоградгорсвет».
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии теплоснабжения"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444259579
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 04.10.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 61-7-17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 03.10.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 987 420,11 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Концессии водоснабжения
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3460019060

	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.03.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 45Д
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.03.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное бюджетное учреждение
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды администрации В олгограда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3444080557
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.11.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4178
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.11.2018
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Волгоградские межрайонные электрические сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3459076049
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 29.08.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 141д-2016

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 365 289,65 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: СвязьИнформ
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3442056982
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: специализированное предприятие "Лифтсервис"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 3443006286

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 240		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 95		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 30		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 65		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Квартира	2	1(А)	76.6	3
2	Квартира	2	1(А)	38.2	1
3	Квартира	2	1(А)	56.8	2
4	Квартира	3	1(А)	62.3	2
5	Квартира	3	1(А)	38.1	1
6	Квартира	3	1(А)	37.6	1
7	Квартира	3	1(А)	35	1
8	Квартира	3	1(А)	76.6	3
9	Квартира	3	1(А)	38.2	1
10	Квартира	3	1(А)	56.8	2
11	Квартира	4	1(А)	62.3	2
12	Квартира	4	1(А)	38.1	1
13	Квартира	4	1(А)	37.5	1
14	Квартира	4	1(А)	35	1
15	Квартира	4	1(А)	76.6	3
16	Квартира	4	1(А)	38.2	1
17	Квартира	4	1(А)	56.8	2
18	Квартира	5	1(А)	62.3	2
19	Квартира	5	1(А)	38.1	1
20	Квартира	5	1(А)	37.5	1
21	Квартира	5	1(А)	35	1
22	Квартира	5	1(А)	76.6	3
23	Квартира	5	1(А)	38.2	1
24	Квартира	5	1(А)	56.8	2
25	Квартира	6	1(А)	62.3	2
26	Квартира	6	1(А)	38.1	1
27	Квартира	6	1(А)	37.5	1

28	Квартира	6	1(A)	35	1
29	Квартира	6	1(A)	76.6	3
30	Квартира	6	1(A)	38.2	1
31	Квартира	6	1(A)	56.8	2
32	Квартира	7	1(A)	62.3	2
33	Квартира	7	1(A)	38.1	1
34	Квартира	7	1(A)	37.5	1
35	Квартира	7	1(A)	35	1
36	Квартира	7	1(A)	76.6	3
37	Квартира	7	1(A)	38.2	1
38	Квартира	7	1(A)	56.8	2
39	Квартира	8	1(A)	62.3	2
40	Квартира	8	1(A)	38.1	1
41	Квартира	8	1(A)	37.5	1
42	Квартира	8	1(A)	35	1
43	Квартира	8	1(A)	76.6	3
44	Квартира	8	1(A)	38.2	1
45	Квартира	8	1(A)	56.8	2
46	Квартира	9	1(A)	62.3	2
47	Квартира	9	1(A)	38.1	1
48	Квартира	9	1(A)	37.5	1
49	Квартира	9	1(A)	35	1
50	Квартира	9	1(A)	76.6	3
51	Квартира	9	1(A)	38.2	1
52	Квартира	9	1(A)	56.8	2
53	Квартира	10	1(A)	61.6	2
54	Квартира	10	1(A)	37.6	1
55	Квартира	10	1(A)	37.1	1
56	Квартира	10	1(A)	36.6	1
57	Квартира	10	1(A)	75.8	3
58	Квартира	10	1(A)	37.6	1
59	Квартира	10	1(A)	56.1	2
60	Квартира	11	1(A)	61.6	2
61	Квартира	11	1(A)	37.6	1
62	Квартира	11	1(A)	37.1	1
63	Квартира	11	1(A)	36.6	1
64	Квартира	11	1(A)	75.8	3
65	Квартира	11	1(A)	37.6	1
66	Квартира	11	1(A)	56.1	2
67	Квартира	12	1(A)	61.6	2
68	Квартира	12	1(A)	37.6	1
69	Квартира	12	1(A)	37.1	1
70	Квартира	12	1(A)	36.6	1

71	Квартира	12	1(A)	75.8	3
72	Квартира	12	1(A)	37.6	1
73	Квартира	12	1(A)	56.1	2
74	Квартира	13	1(A)	61.6	2
75	Квартира	13	1(A)	37.6	1
76	Квартира	13	1(A)	37.1	1
77	Квартира	13	1(A)	36.6	1
78	Квартира	13	1(A)	75.8	3
79	Квартира	13	1(A)	37.6	1
80	Квартира	13	1(A)	56.1	2
81	Квартира	14	1(A)	61.6	2
82	Квартира	14	1(A)	37.6	1
83	Квартира	14	1(A)	37.1	1
84	Квартира	14	1(A)	36.6	1
85	Квартира	14	1(A)	75.8	3
86	Квартира	14	1(A)	37.6	1
87	Квартира	14	1(A)	56.1	2
88	Квартира	15	1(A)	61.6	2
89	Квартира	15	1(A)	37.6	1
90	Квартира	15	1(A)	37.1	1
91	Квартира	15	1(A)	36.6	1
92	Квартира	15	1(A)	75.8	3
93	Квартира	15	1(A)	37.6	1
94	Квартира	15	1(A)	56.1	2
95	Квартира	16	1(A)	61.6	2
96	Квартира	16	1(A)	37.6	1
97	Квартира	16	1(A)	37.1	1
98	Квартира	16	1(A)	36.6	1
99	Квартира	16	1(A)	75.8	3
100	Квартира	16	1(A)	37.6	1
101	Квартира	16	1(A)	56.1	2
102	Квартира	17	1(A)	61.6	2
103	Квартира	17	1(A)	37.6	1
104	Квартира	17	1(A)	37.1	1
105	Квартира	17	1(A)	36.6	1
106	Квартира	17	1(A)	75.8	3
107	Квартира	17	1(A)	37.6	1
108	Квартира	17	1(A)	56.1	2
109	Квартира	18	1(A)	61.6	2
110	Квартира	18	1(A)	37.6	1
111	Квартира	18	1(A)	83.4	3
112	Квартира	18	1(A)	83.8	3
113	Квартира	18	1(A)	37.6	1

114	Квартира	18	1(А)	56.1	2
115	Квартира	19	1(А)	61.6	2
116	Квартира	19	1(А)	37.6	1
117	Квартира	19	1(А)	83.4	3
118	Квартира	19	1(А)	83.8	3
119	Квартира	19	1(А)	37.6	1
120	Квартира	19	1(А)	56.1	2
121	Квартира	2	2(Б)	56.8	2
122	Квартира	2	2(Б)	38.2	1
123	Квартира	2	2(Б)	76.6	3
124	Квартира	3	2(Б)	56.8	2
125	Квартира	3	2(Б)	38.2	1
126	Квартира	3	2(Б)	76.6	3
127	Квартира	3	2(Б)	35	1
128	Квартира	3	1(А)	37.6	1
129	Квартира	3	1(А)	38.1	1
130	Квартира	3	1(А)	62.3	2
131	Квартира	4	2(Б)	56.8	2
132	Квартира	4	2(Б)	38.2	1
133	Квартира	4	2(Б)	76.6	3
134	Квартира	4	2(Б)	35	1
135	Квартира	4	2(Б)	37.5	1
136	Квартира	4	2(Б)	38.1	1
137	Квартира	4	2(Б)	62.3	2
138	Квартира	5	2(Б)	56.8	2
139	Квартира	5	2(Б)	38.2	1
140	Квартира	5	2(Б)	76.6	3
141	Квартира	5	2(Б)	35	1
142	Квартира	5	2(Б)	37.5	1
143	Квартира	5	2(Б)	38.1	1
144	Квартира	5	2(Б)	62.3	2
145	Квартира	6	2(Б)	56.8	2
146	Квартира	6	2(Б)	38.2	1
147	Квартира	6	2(Б)	76.6	3
148	Квартира	6	2(Б)	35	1
149	Квартира	6	2(Б)	37.5	1
150	Квартира	6	2(Б)	38.1	1
151	Квартира	6	2(Б)	62.3	2
152	Квартира	7	2(Б)	56.8	2
153	Квартира	7	2(Б)	38.2	1
154	Квартира	7	2(Б)	76.6	3
155	Квартира	7	2(Б)	35	1
156	Квартира	7	2(Б)	37.5	1

157	Квартира	7	2(Б)	38.1	1
158	Квартира	7	2(Б)	62.3	2
159	Квартира	8	2(Б)	56.8	2
160	Квартира	8	2(Б)	38.2	1
161	Квартира	8	2(Б)	76.6	3
162	Квартира	8	2(Б)	35	1
163	Квартира	8	2(Б)	37.5	1
164	Квартира	8	2(Б)	38.1	1
165	Квартира	8	2(Б)	62.3	2
166	Квартира	9	2(Б)	56.8	2
167	Квартира	9	2(Б)	38.2	1
168	Квартира	9	2(Б)	76.6	3
169	Квартира	9	2(Б)	35	1
170	Квартира	9	2(Б)	37.5	1
171	Квартира	9	2(Б)	38.1	1
172	Квартира	9	2(Б)	62.3	2
173	Квартира	10	2(Б)	56.1	2
174	Квартира	10	2(Б)	37.6	1
175	Квартира	10	2(Б)	75.8	3
176	Квартира	10	2(Б)	34.6	1
177	Квартира	10	2(Б)	37.6	1
178	Квартира	10	2(Б)	61.6	1
179	Квартира	10	2(Б)	70	2
180	Квартира	11	2(Б)	56.1	2
181	Квартира	11	2(Б)	37.6	1
182	Квартира	11	2(Б)	75.8	3
183	Квартира	11	2(Б)	34.6	1
184	Квартира	11	2(Б)	37.6	1
185	Квартира	11	2(Б)	61.6	1
186	Квартира	11	2(Б)	70	2
187	Квартира	12	2(Б)	56.1	2
188	Квартира	12	2(Б)	37.6	1
189	Квартира	12	2(Б)	75.8	3
190	Квартира	12	2(Б)	34.6	1
191	Квартира	12	2(Б)	37.6	1
192	Квартира	12	2(Б)	61.6	1
193	Квартира	12	2(Б)	70	2
194	Квартира	13	2(Б)	56.1	2
195	Квартира	13	2(Б)	37.6	1
196	Квартира	13	2(Б)	75.8	3
197	Квартира	13	2(Б)	34.6	1
198	Квартира	13	2(Б)	37.6	1
199	Квартира	13	2(Б)	61.6	1

200	Квартира	13	2(Б)	70	2
201	Квартира	14	2(Б)	56.1	2
202	Квартира	14	2(Б)	37.6	1
203	Квартира	14	2(Б)	75.8	3
204	Квартира	14	2(Б)	34.6	1
205	Квартира	14	2(Б)	37.6	1
206	Квартира	14	2(Б)	61.6	1
207	Квартира	14	2(Б)	70	2
208	Квартира	15	2(Б)	56.1	2
209	Квартира	15	2(Б)	37.6	1
210	Квартира	15	2(Б)	75.8	3
211	Квартира	15	2(Б)	34.6	1
212	Квартира	15	2(Б)	37.6	1
213	Квартира	15	2(Б)	61.6	1
214	Квартира	15	2(Б)	70	2
215	Квартира	16	2(Б)	56.1	2
216	Квартира	16	2(Б)	37.6	1
217	Квартира	16	2(Б)	75.8	3
218	Квартира	16	2(Б)	34.6	1
219	Квартира	16	2(Б)	37.6	1
220	Квартира	16	2(Б)	61.6	1
221	Квартира	16	2(Б)	70	2
222	Квартира	17	2(Б)	56.1	2
223	Квартира	17	2(Б)	37.6	1
224	Квартира	17	2(Б)	75.8	3
225	Квартира	17	2(Б)	34.6	1
226	Квартира	17	2(Б)	37.6	1
227	Квартира	17	2(Б)	61.6	1
228	Квартира	17	2(Б)	70	2
229	Квартира	18	2(Б)	56.1	2
230	Квартира	18	2(Б)	37.6	1
231	Квартира	18	2(Б)	83.8	3
232	Квартира	18	2(Б)	83.4	3
233	Квартира	18	2(Б)	37.6	1
234	Квартира	18	2(Б)	61.6	2
235	Квартира	19	2(Б)	56.1	2
236	Квартира	19	2(Б)	37.6	1
237	Квартира	19	2(Б)	83.8	3
238	Квартира	19	2(Б)	83.4	3
239	Квартира	19	2(Б)	37.6	1
240	Квартира	19	2(Б)	61.6	2

[illegible]

[illegible]

332	Нежилое помещение	Подвал	В	7	Машино-место для мототранспорта	7
333	Нежилое помещение	Подвал	В	8.5	Машино-место для мототранспорта	8.5
334	Нежилое помещение	Подвал	В	5	Машино-место для мототранспорта	5
335	Нежилое помещение	Подвал	В	4.8	Машино-место для мототранспорта	4.8
336	Нежилое помещение	Подвал	В	5.4	Машино-место для мототранспорта	5.4
337	Нежилое помещение	Подвал	В	5.7	Машино-место для мототранспорта	5.7
338	Нежилое помещение	Подвал	В	7.1	Машино-место для мототранспорта	7.1
339	Нежилое помещение	Подвал	В	6.8	Машино-место для мототранспорта	6.8
340	Нежилое помещение	Подвал	В	7	Машино-место для мототранспорта	7
341	Нежилое помещение	Подвал	В	6.4	Машино-место для мототранспорта	6.4
342	Нежилое помещение	Подвал	В	3	Машино-место для мототранспорта	3

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1А	Тамбур	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	3.7
2А	Насосная парот ушения	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение насосного оборудования	31.7
3А	Коридор	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	180.9
4А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.6
5А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	7.4
6А	Коридор	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	42.7
7А	Элект рощит овая	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение оборудования ВРУ	15.3
8А	Коридор	Подвал -подъезд 1(А)	МОП	4.7
9А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	6.4
10А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	7
11А	Насосная	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение насосного оборудования	15.5
12А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5
13А	Техническое помещение	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	3
14А	ИТП	Подвал -подъезд 1(А)	Размещение оборудования теплового пункт а	20.4
15А	Тамбур	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.9
16А	Тамбур	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	3.8
17А	Лест ничная клет ка	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	15.2
18А	Коридор	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	23
19А	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	4
20А	Лифт овой холл	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	6.5
21А	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	5.5
22А	Санузел для персонала, размещение уборочного инвент аря	1 этаж -подъезд 1(А)	Санузел для персонала, размещение уборочного инвент аря	3.3
23А	Тамбур	1 этаж -подъезд 1(А)	МОП	7.4
24А	Помещение охраны	1 этаж -подъезд 1(А)	Размещение охраны	5.9

25A	Лестничная клетка	2этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
26A	Переходной балкон	2этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
27A	Коридор	2этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
28A	Коридор	2этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
29A	Коридор	2этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
30A	Техническое помещение	2этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	4
31A	Лифтовой холл	2этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
32A	Техническое помещение	3 этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
33A	Лестничная клетка	3этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
34A	Переходной балкон	3этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
35A	Коридор	3этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
36A	Коридор	3этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
37A	Коридор	3этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
38A	Лифтовой холл	3этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
39A	Техническое помещение	3этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
40A	Лестничная клетка	4этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
41A	Переходной балкон	4этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
42A	Коридор	4этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
43A	Коридор	4этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
44A	Коридор	4этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
45A	Лифтовой холл	4этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
46A	Техническое помещение	4этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
47A	Лестничная клетка	5этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
48A	Переходной балкон	5этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
49A	Коридор	5этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
50A	Коридор	5этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
51A	Коридор	5этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
52A	Лифтовой холл	5этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
53A	Техническое помещение	5этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
54A	Лестничная клетка	6этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
55A	Переходной балкон	6этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
56A	Коридор	6этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
57A	Коридор	6этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
58A	Коридор	6этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
59A	Лифтовой холл	6этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
60A	Техническое помещение	6этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
61A	Лестничная клетка	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
62A	Переходной балкон	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
63A	Коридор	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
64A	Коридор	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
65A	Коридор	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
66A	Лифтовой холл	7этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
67A	Техническое помещение	7этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5

68A	Лестничная клетка	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
69A	Переходной балкон	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
70A	Коридор	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
71A	Коридор	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
72A	Коридор	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
73A	Лифтовой холл	8этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
74A	Техническое помещение	8этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
75A	Лестничная клетка	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
76A	Переходной балкон	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
77A	Коридор	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
78A	Коридор	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
79A	Коридор	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
80A	Лифтовой холл	9этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
81A	Техническое помещение	9этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
82A	Лестничная клетка	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
83A	Переходной балкон	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
84A	Коридор	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
85A	Коридор	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
86A	Коридор	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
87A	Лифтовой холл	10этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
88A	Техническое помещение	10этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
89A	Лестничная клетка	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
90A	Переходной балкон	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
91A	Коридор	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
92A	Коридор	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
93A	Коридор	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
94A	Лифтовой холл	11этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
95A	Техническое помещение	11этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
96A	Лестничная клетка	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
97A	Переходной балкон	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
98A	Коридор	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
99A	Коридор	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
100A	Коридор	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
101A	Лифтовой холл	12этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
102A	Техническое помещение	12этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
103A	Лестничная клетка	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
104A	Переходной балкон	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
105A	Коридор	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
106A	Коридор	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
107A	Коридор	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
108A	Лифтовой холл	13этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
109A	Техническое помещение	13этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
110A	Лестничная клетка	14этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2

111A	Переходной балкон	14этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
112A	Коридор	14этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
113A	Коридор	14этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
114A	Коридор	14этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
115A	Лифт овой холл	14этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
116A	Техническое помещение	14этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
117A	Лест ничная клет ка	15этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
118A	Переходной балкон	15этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
119A	Коридор	15этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
120A	Коридор	15этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
121A	Коридор	15этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
122A	Лифт овой холл	15этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
123A	Техническое помещение	15этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
124A	Лест ничная клет ка	16этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
125A	Переходной балкон	16этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
126A	Коридор	16этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
127A	Коридор	16этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
128A	Коридор	16этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
129A	Лифт овой холл	16этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
130A	Техническое помещение	16этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
131A	Лест ничная клет ка	17этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
132A	Переходной балкон	17этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
133A	Коридор	17этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
134A	Коридор	17этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
135A	Коридор	17этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
136A	Лифт овой холл	17этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
137A	Техническое помещение	17этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
138A	Лест ничная клет ка	18этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
139A	Переходной балкон	18этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
140A	Коридор	18этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
141A	Коридор	18этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
142A	Коридор	18этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
143A	Лифт овой холл	18этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
144A	Техническое помещение	18этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
145A	Лест ничная клет ка	19этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
146A	Переходной балкон	19этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.7
147A	Коридор	19этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.3
148A	Коридор	19этаж -подъезд 1(A)	МОП	4.6
149A	Коридор	19этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.7
150A	Лифт овой холл	19этаж -подъезд 1(A)	МОП	6.5
151A	Техническое помещение	19этаж -подъезд 1(A)	Размещение технологического оборудования	5.5
152A	Лест ничная клет ка	технический этаж -подъезд 1(A)	МОП	15.2
153A	Переходной балкон	технический этаж -подъезд 1(A)	МОП	5.8

154А	Коридор	технический этаж -подъезд 1(А)	МОП	10.8
155А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	34.1
156А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	63.7
157А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	212.4
158А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	39.7
159А	Техническое помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	58.2
160А	Машинное помещение	технический этаж -подъезд 1(А)	обслуживание лифта	20.8
161А	Лестничная клетка	чердак-подъезд 1(А)	МОП	15.2
162А	Техническое помещение	чердак-подъезд 1(А)	Размещение технологического оборудования	14.4
1Б	Коридор	подвал -подъезд 2(Б)	МОП	189.1
2Б	ИТП	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение оборудования теплового пункта	20.4
3Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.6
4Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	8.4
5Б	Коридор	подвал -подъезд 2(Б)	МОП	42.9
6Б	Коридор	подвал -подъезд 2(Б)	МОП	4.7
7Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	3
8Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5
9Б	Насосная	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение насосного оборудования	15.5
10Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	7
11Б	Техническое помещение	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.9
12Б	Электрощитовая	подвал -подъезд 2(Б)	Размещение оборудования ВРУ	15.4
13Б	Тамбур	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.6
14Б	Тамбур	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	3.8
15Б	Лестничная клетка	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
16Б	Коридор	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	23
17Б	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	4
18Б	Лифтовой холл	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
19Б	Техническое помещение	1 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
20Б	Санузел для персонала, размещение уборочного инвентаря	1 этаж -подъезд 2(Б)	Санузел для персонала, размещение уборочного инвентаря	3.3
21Б	Тамбур	1 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	7.4
22Б	Помещение охраны	1 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение охраны	5.9
23Б	Лестничная клетка	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
24Б	Переходной балкон	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
25Б	Коридор	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.3
26Б	Коридор	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
27Б	Коридор	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.7
28Б	Техническое помещение	2 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	4
29Б	Лифтовой холл	2 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
30Б	Техническое помещение	2 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
31Б	Лестничная клетка	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
32Б	Переходной балкон	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
33Б	Коридор	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9

34Б	Коридор	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
35Б	Коридор	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
36Б	Лифт овой холл	3 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
37Б	Техническое помещение	3 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
38Б	Лест ничная клет ка	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
39Б	Переходной балкон	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
40Б	Коридор	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
41Б	Коридор	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
42Б	Коридор	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
43Б	Лифт овой холл	4 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
44Б	Техническое помещение	4 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
45Б	Лест ничная клет ка	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
46Б	Переходной балкон	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
47Б	Коридор	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
48Б	Коридор	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
49Б	Коридор	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
50Б	Лифт овой холл	5 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
51Б	Техническое помещение	5 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
52Б	Лест ничная клет ка	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
53Б	Переходной балкон	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
54Б	Коридор	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
55Б	Коридор	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
56Б	Коридор	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
57Б	Лифт овой холл	6 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
58Б	Техническое помещение	6 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
59Б	Лест ничная клет ка	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
60Б	Переходной балкон	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
61Б	Коридор	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
62Б	Коридор	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
63Б	Коридор	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
64Б	Лифт овой холл	7 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
65Б	Техническое помещение	7 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
66Б	Лест ничная клет ка	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
67Б	Переходной балкон	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
68Б	Коридор	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
69Б	Коридор	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
70Б	Коридор	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
71Б	Лифт овой холл	8 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
72Б	Техническое помещение	8 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
73Б	Лест ничная клет ка	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
74Б	Переходной балкон	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
75Б	Коридор	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
76Б	Коридор	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6

77Б	Коридор	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
78Б	Лифт овой холл	9 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
79Б	Техническое помещение	9 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
80Б	Лест ничная клет ка	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
81Б	Переходной балкон	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
82Б	Коридор	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
83Б	Коридор	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
84Б	Коридор	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
85Б	Лифт овой холл	10 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
86Б	Техническое помещение	10 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
87Б	Лест ничная клет ка	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
88Б	Переходной балкон	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
89Б	Коридор	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
90Б	Коридор	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
91Б	Коридор	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
92Б	Лифт овой холл	11 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
93Б	Техническое помещение	11 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
94Б	Лест ничная клет ка	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
95Б	Переходной балкон	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
96Б	Коридор	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
97Б	Коридор	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
98Б	Коридор	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
99Б	Лифт овой холл	12 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
100Б	Техническое помещение	12 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
101Б	Лест ничная клет ка	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
102Б	Переходной балкон	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
103Б	Коридор	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
104Б	Коридор	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
105Б	Коридор	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
106Б	Лифт овой холл	13 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
107Б	Техническое помещение	13 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
108Б	Лест ничная клет ка	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
109Б	Переходной балкон	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
110Б	Коридор	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
111Б	Коридор	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
112Б	Коридор	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
113Б	Лифт овой холл	14 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
114Б	Техническое помещение	14 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
115Б	Лест ничная клет ка	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
116Б	Переходной балкон	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
117Б	Коридор	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
118Б	Коридор	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
19Б	Коридор	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4

120Б	Лифт овой холл	15 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
121Б	Техническое помещение	15 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
122Б	Лест ничная клет ка	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
123Б	Переходной балкон	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
124Б	Коридор	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
125Б	Коридор	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
126Б	Коридор	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
127Б	Лифт овой холл	16 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
128Б	Техническое помещение	16 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
129Б	Лест ничная клет ка	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
130Б	Переходной балкон	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
131Б	Коридор	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
132Б	Коридор	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
133Б	Коридор	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
134Б	Лифт овой холл	17 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
135Б	Техническое помещение	17 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
136Б	Лест ничная клет ка	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
137Б	Переходной балкон	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
138Б	Коридор	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
139Б	Коридор	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
140Б	Коридор	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
141Б	Лифт овой холл	18 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
142Б	Техническое помещение	18 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
143Б	Лест ничная клет ка	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
144Б	Переходной балкон	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.7
145Б	Коридор	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.9
146Б	Коридор	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	4.6
147Б	Коридор	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	36.4
148Б	Лифт овой холл	19 этаж -подъезд 2(Б)	МОП	6.5
149Б	Техническое помещение	19 этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	5.5
150Б	Лест ничная клет ка	Технический этаж -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
151Б	Переходной балкон	Технический этаж -подъезд 2(Б)	МОП	5.8
152Б	Коридор	Технический этаж -подъезд 2(Б)	МОП	10.8
153Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	34.1
154Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	58.2
155Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	39.7
156Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	212.4
157Б	Техническое помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	63.7
158Б	Машинное помещение	Технический этаж -подъезд 2(Б)	обслуживание лифта	20.8
159Б	Лест ничная клет ка	Чердак -подъезд 2(Б)	МОП	15.2
160Б	Техническое помещение	Чердак -подъезд 2(Б)	Размещение технологического оборудования	14.4
1В	Помещение парковки	Подвал-вст роенно-прист роенное помещение	МОП	245.5

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Электрощитовая (подвал) Секция А	Электрощитовое оборудование ВРУ1-11-10 УХЛ4 ВРУ1-50-01А УХЛ4 со встроенным блоком автоматического управления освещением ВРУ1-17-70 УХЛ4 ВРУ1-18-80 УХЛ4 многотарифные счетчики СЕ303	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
2	ИТП(подвал)Секция А	Теплообменники, насосы.Пластинчатый теплообменник «Ридан» общая нагрузка 1,79 Гкал/ч узел учета тепловой энергии с тепловычислителем и счетчиком расхода теплоносителя независимая схема	Распределение тепловой энергии по квартирам.
3	Насосная пожарная. Секция А	Оборудование для обеспечения пожаротушения.Установка повышения давления N=11 кВт Hidro MX 1/1 2CRE 32-5. Q=32 м3/ч.; H=65 м.в.ст.	Подача воды в систему пожаротушения (для всего дома)
4	Насосная(подвал) Насосная пожарная, Хоз/питьевая насосная,ИТП(подвал)Секция А	Насосное оборудование N=0.4 кВт дренажный насос	Для аварийного водоудаления
5	Хоз/питьевая насосная(подвал). Секция А.	Установка повышения давления Hidro Multi-E CRE 5-06. N=2.2 кВт Q=9.0 м3/час; H=60 м.в.ст. водомер ВМХ-50	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции А)
6	Лифтовой холл	Лифт 1 пассажирский Секция А Грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
7	Лифтовой холл	Лифт 2 грузовой Секция А Грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
8	Электрощитовая (подвал) Секция Б	ВРУ1-11-10 УХЛ4 ВРУ1-50-01А УХЛ4 со встроенным блоком автоматического управления освещением ВРУ1-17-70 УХЛ4 ВРУ1-18-80 УХЛ4 многотарифные счетчики СЕ303	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
9	ИТП(подвал) Секция Б	Пластинчатый теплообменник «Ридан» общая нагрузка 1,79 Гкал/ч узел учета тепловой энергии с тепловычислителем и счетчиком расхода теплоносителя независимая схема	Распределение тепловой энергии по квартирам.
10	Хоз/питьевая насосная(подвал) Секция Б	Установка повышения давления Hidro Multi-E CRE 5-06. N=2.2 кВт Q=9.0 м3/час; H=60 м.в.ст. водомер ВМХ-50	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции Б)
11	Лифтовой холл Секция Б	Лифт 1 пассажирский Секция В Грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
12	Лифтовой холл Секция Б	Лифт грузовой Секция В Грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
13	Хоз/питьевая насосная, ИТП(подвал) Секция Б	Погружные насосы в прямках.Насосное оборудование N=0.4 кВт дренажный насос	Аварийное водоудаление
14	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение дома. Кабели ВВГнг-LS, ВВГнг-FRLS	.Вертикальные участки располагаются в щитах УРМ и технологических каналах (в трубах ПВХ), горизонтальные участки прокладываются в трубах ПНД в монолите перекрытий и стен.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2018 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2022 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 688 708 600 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 34:34:30134:2067
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Акционерное общество
		Наименование банка: ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПАО БАНКА «ФК ОТКРЫТИЕ»

	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810803100000737
		Корреспондентский счет: 30101810560150000061
		БИК: 046015061
		ИНН: 7706092528
		КПП: 616343001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04500892
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика:
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфр аструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу об ъекта социальной инфраструкт уры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1CFF77C41C00F780E911116BC548C85B

Владелец: **ООО Селигер, Бакурский Евгений Анатольевич,
Волгоград**

Действителен: с 30.04.2019 по 01.02.2020