

Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2022 г.

	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"</u>	Форма по ОКУД	0710001		
Идентификационный номер налогоплательщика	по ОКПО	10505250		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</u>	ИНН	3445127208		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Местонахождение (адрес) <u>400094, Волгоградская обл, Волгоград г, Шекснинская ул, д. № 87, оф. 1</u>	по ОКЕИ	384		

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора

Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора

	ИНН
	ОГРН/ ОГРНИП

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	634 770	503 752	705 125
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1151	539 242	408 244	547 043
	земельный участок	1152	88 736	88 736	152 531
	основные средства	1153	6 792	6 772	5 551
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	74 200	54 500	-
	в том числе:				
	Займ	1171	74 200	54 500	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	708 970	558 252	705 125
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	91 979	90 704	94 163
	в том числе:				
	материалы	1211	64 404	64 687	68 186
	затраты незавершенного строительства	1212	27 410	16 263	22 411
	товары	1213	165	9 754	3 566
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	68 319	63 349	76 938
	Дебиторская задолженность	1230	309 860	346 061	465 717
	в том числе:				

	авансы выданные	1231	37 686	34 438	33 016
	участники долевого строительства ЖД	1232	111 573	142 780	223 598
	расчеты с покупателями и заказчиками	1233	89 724	102 646	116 380
	участники долевого строительства после ввода в эксплуатацию ЖД	1234	55 189	58 888	86 704
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	13 500
	в том числе:				
	займ	1241	-	-	13 500
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	271 538	322 794	140 946
	Прочие оборотные активы	1260	1	5	15
	Итого по разделу II	1200	741 697	822 913	791 279
	БАЛАНС	1600	1 450 667	1 381 165	1 496 404

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	234 293	210 799	58 232
	Итого по разделу III	1300	234 303	210 809	58 242
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	5 500	34 400	13 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	557 966	480 198	774 389
	в том числе:				
	участники долевого строительства ЖД	1451	525 727	406 505	630 696
	поставщики	1452	32 239	73 693	143 693
	Итого по разделу IV	1400	563 466	514 598	787 789
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	731	731	731
	Кредиторская задолженность	1520	652 165	655 025	649 640
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	650 624	645 532	646 088
	авансы полученные	1522	177	4 949	194
	расчеты по налогам и взносам	1523	776	4 532	3 315
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	2	2
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	652 898	655 758	650 373
	БАЛАНС	1700	1 450 667	1 381 165	1 496 404



Руководитель

(подпись)

Бакурский Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Июнь 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"	Дата (число, месяц, год)	30	06	2022
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО	10505250		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	ИНН	3445127208		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Выручка	2110	20 995	5 788
	Себестоимость продаж	2120	(9 990)	(3 872)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 005	1 916
	Коммерческие расходы	2210	(793)	(269)
	Управленческие расходы	2220	(366)	(127)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 846	1 520
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	19 719	3 001
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	1 116	-
	Прочие расходы	2350	(1 356)	(57)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	29 325	4 464
	Налог на прибыль	2410	(5 831)	(893)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(5 831)	(893)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	23 494	3 571

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2022 г.	За Январь - Июнь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	23 494	3 571
	Справочно			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Бакурский Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

26 июля 2022 г.