

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
	Дата (число, месяц, год)	31	03	2022
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"</u>	по ОКПО	10505250		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3445127208		
Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</u>	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 400094, Волгоградская обл, Волгоград г, Шекнинская ул, д. № 87, оф. 1				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	563 782	503 752	705 125
	в том числе:				
	незавершенное строительство	1151	468 162	408 244	547 043
	земельный участок	1152	88 736	88 736	152 531
	основные средства	1153	6 884	6 772	5 551
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	66 200	54 500	-
	в том числе:				
	Займ	1171	66 200	54 500	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	629 982	558 252	705 125
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	90 017	90 704	94 163
	в том числе:				
	материалы	1211	68 405	64 687	68 186
	затраты незавершенного строительства	1212	21 447	16 263	22 411
	товары	1213	165	9 754	3 566
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	67 774	63 349	76 938
	Дебиторская задолженность	1230	305 102	346 061	465 717
	в том числе:				

авансы выданные	1231	38 095	34 438	33 016
участники долевого строительства ЖД	1232	108 184	142 780	223 598
расчеты с покупателями и заказчиками	1233	93 483	102 646	116 380
участники долевого строительства после ввода в эксплуатацию ЖД	1234	56 053	58 888	86 704
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	13 500
в том числе:				
Займ	1241	-	-	13 500
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	365 741	322 794	140 946
Прочие оборотные активы	1260	3	5	15
Итого по разделу II	1200	828 638	822 913	791 279
БАЛАНС	1600	1 458 620	1 381 165	1 496 404

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	224 340	210 799	58 232
	Итого по разделу III	1300	224 350	210 809	58 242
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	25 400	34 400	13 400
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	553 786	480 198	774 389
	в том числе:				
	участники долевого строительства ЖД	1451	521 547	406 505	630 696
	поставщики	1452	32 239	73 693	143 693
	Итого по разделу IV	1400	579 186	514 598	787 789
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	731	731	731
	Кредиторская задолженность	1520	654 351	655 025	649 640
	в том числе:				
	поставщики и подрядчики	1521	-	645 532	646 088
	авансы полученные	1522	177	4 949	194
	расчеты по налогам и взносам	1523	3 806	4 532	3 315
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	2	2
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	655 084	655 758	650 373
	БАЛАНС	1700	1 458 620	1 381 165	1 496 404



Руководитель

(подпись)

Бакурский Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2022 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД	Коды		
Идентификационный номер налогоплательщика				0710002		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта			31	03	2022
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКПО	10505250		
Единица измерения:	в тыс. рублей		ИНН	3445127208		
			по ОКВЭД 2	71.11.1		
			по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
			по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Выручка	2110	20 111	5 178
	Себестоимость продаж	2120	(9 857)	(3 670)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	10 254	1 508
	Коммерческие расходы	2210	(793)	(107)
	Управленческие расходы	2220	(132)	(33)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	9 329	1 368
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	7 717	1 195
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	-	-
	Прочие расходы	2350	(167)	(48)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	16 879	2 515
	Налог на прибыль	2410	(3 338)	(503)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(3 338)	(503)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	13 541	2 012

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2022 г.	За Январь - Март 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	13 541	2 012
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель



(подпись)

**Бакурский Евгений
Анатольевич**

(расшифровка подписи)

27 апреля 2022 г.