

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2017 г.

						Коды
	Форма по ОКУД					0710001
	Дата (число, месяц, год)					31 12 2017
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"	по ОКПО					10505250
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН					3445127208
Вид экономической деятельности Строительство жилых и нежилых зданий	по ОКВЭД					41.2
Организационно-правовая форма / форма собственности Общество с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС					12300 16
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ					384
Местонахождение (адрес) 400094, Волгоградская обл, Волгоград г, Шекснинская ул, дом № 87, офис 1						

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	287 419	408 665	496 208
	в том числе:				
2.2	Незавершенное строительство	1151	126 440	188 384	286 208
2.1	Земельный участок	1152	154 483	213 588	210 000
2.2	Основные средства	1153	6 496	6 693	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	287 419	408 665	496 208
4	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	90 660	32 899	7 547
	в том числе:				
4.1	Материалы	1211	4 448	4 879	1 336
4.1	Затраты в незавершенном строительстве	1212	3 064	4 317	6 211
4.1	Товары	1213	83 148	23 703	-
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	20 107	33 259	49 042
5	Дебиторская задолженность	1230	159 230	30 060	80 970
	в том числе:				
5.1	Авансы выданные	1231	19 369	7 372	25 636
5.1	Участники долевого строительства ЖД	1232	137 762	20 327	54 073
5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1233	1 468	1 368	-
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	22 259	22 500	-
	в том числе:				
3.1	Займы	1241	22 259	22 500	-
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	34 445	77 940	66 383
	Прочие оборотные активы	1260	822	70	-
	Итого по разделу II	1200	327 523	196 728	203 942
	БАЛАНС	1600	614 942	605 393	700 150

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2017 г.	На 31 декабря 2016 г.	На 31 декабря 2015 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	40 080	15 087	6 863
	Итого по разделу III	1300	40 090	15 097	6 873
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	240 428	378 942	691 810
	в том числе:				
5.3	Участники долевого строительства ЖД	1451	113 492	252 006	523 342
	Поставщики	1452	126 936	126 936	168 468
	Итого по разделу IV	1400	240 428	378 942	691 810
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	731	731	731
5.3	Кредиторская задолженность	1520	333 654	210 620	1 428
	в том числе:				
5.3	Поставщики и подрядчики	1521	321 534	205 838	439
5.3	Авансы полученные	1522	4 956	4 729	-
5.3	Расчеты по налогам и взносам	1523	7 163	53	-
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	38	3	38
	в том числе:				
7	Резерв на создание отпусков	1540	38	3	-
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	334 423	211 354	2 198
	БАЛАНС	1700	614 942	605 393	700 881

Руководитель

(подпись)

Бакурский Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

Главный
бухгалтер

(подпись)

Петроченко Елена
Александровна

(расшифровка подписи)



29 марта 2018 г.