

Бухгалтерский баланс
на 30 сентября 2020 г.

	Форма по ОКУД	Коды
	Дата (число, месяц, год)	0710001
Организация <u>Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"</u>	по ОКПО	30 09 2020
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	10505250
Вид экономической деятельности <u>Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта</u>	по ОКВЭД 2	3445127208
Организационно-правовая форма / форма собственности <u>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</u>	по ОКОПФ / ОКФС	71.11.1
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	12300 16
Местонахождение (адрес) <u>400094, Волгоградская обл, Волгоград г, Шекнинская ул, д. № 87, оф. 1</u>		384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	730 938	913 919	273 382
	в том числе:				
	Незавершенное строительство	1151	561 914	673 286	128 860
	Земельный участок	1152	163 394	234 767	138 341
	Основные средства	1153	5 630	5 866	6 181
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	730 938	913 919	273 382
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	146 797	89 050	70 753
	в том числе:				
	Материалы	1210	63 220	59 913	1 139
	Затраты в незавершенном строительстве	1211	17 146	17 602	4 619
	Товары	1212	66 431	11 535	64 995
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	84 857	83 553	9 528
	Дебиторская задолженность	1230	393 686	369 767	140 396
	в том числе:				
	Авансы выданные	1231	53 553	37 743	26 083
	Участники долевого строительства ЖД	1232	239 108	275 358	13 366

	Расчеты с покупателями и заказчиками	1233	3 399	2 242	1 364
	Участники долевого строительства после ввода в эксплуатацию ЖД	1234	92 637	53 252	97 880
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	17 859	19 259	19 259
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	63 221	3 009	150 061
	Прочие оборотные активы	1260	18	449	1 081
	Итого по разделу II	1200	706 438	565 087	391 078
	БАЛАНС	1600	1 437 376	1 479 006	664 460

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2020 г.	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	103 260	106 927	93 928
	Итого по разделу III	1300	103 270	106 937	93 938
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	645 586	715 320	250 097
	в том числе:				
	Участники долевого строительства ЖД	1451	501 893	571 627	123 161
	Поставщики	1452	143 693	143 693	126 936
	Итого по разделу IV	1400	645 586	715 320	250 097
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	731	731	731
	Кредиторская задолженность	1520	687 787	656 016	319 692
	в том числе:				
	Поставщики и подрядчики	1521	656 812	654 909	308 561
	Авансы полученные	1522	22 311	190	10 140
	Расчеты по налогам и взносам	1523	8 243	916	1 001
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	2	2	2
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	688 520	656 749	320 425
	БАЛАНС	1700	1 437 376	1 479 006	664 460



Руководитель

(подпись)

Бакурский Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.

**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2020 г.**

		Дата (число, месяц, год)	Коды		
		Форма по ОКУД	0710002		
		по ОКПО	30	09	2020
Организация	Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"	ИНН	10505250		
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКВЭД 2	3445127208		
Вид экономической деятельности	Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКФС / ОКФС	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКЕИ	12300	16	
Единица измерения:	в тыс. рублей		384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	Выручка	2110	121 340	72 184
	Себестоимость продаж	2120	(86 423)	(50 531)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	34 917	21 653
	Коммерческие расходы	2210	(3 097)	(1 698)
	Управленческие расходы	2220	-	-
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	31 820	19 955
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	720	5 098
	Проценты к уплате	2330	-	-
	Прочие доходы	2340	89 401	-
	Прочие расходы	2350	(2 048)	(941)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	119 893	24 112
	Налог на прибыль	2410	(23 761)	(4 997)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	(23 761)	(4 997)
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	в том числе:			
	Чистая прибыль (убыток)	2400	96 132	19 115

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2020 г.	За Январь - Сентябрь 2019 г.
	СПРАВОЧНО			
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	96 132	19 115
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

Бакурский Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

30 октября 2020 г.