

Бухгалтерский баланс

на 31 декабря 2019 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	31	12	2019
Организация Общество с ограниченной ответственностью "Селигер"	по ОКПО	10505250		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	3445127208		
Вид экономической деятельности Деятельность в области архитектуры, связанная с созданием архитектурного объекта	по ОКВЭД 2	71.11.1		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 400094, Волгоградская обл, Волгоград г, Шекснинская ул, д. № 87, оф. 1				
Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту <input checked="" type="checkbox"/> ДА <input type="checkbox"/> НЕТ				
Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора ООО "Аудиторская фирма"Инфо-Аудит"				
Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	3444091943		
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	1023403436847		

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
2	Основные средства	1150	913 919	273 382	287 419
	в том числе:				
2.2	Незавершенное строительство	1151	673 286	128 860	126 440
2.1	Земельный участок	1152	234 767	138 341	154 483
2.2	Основные средства	1153	5 866	6 181	6 496
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	-	-	-
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	913 919	273 382	287 419
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
4	Запасы	1210	89 050	70 753	90 660
	в том числе:				
4.1	Материалы	1211	59 913	1 139	4 448
4.1	Затраты в незавершенном строительстве	1212	17 602	4 619	3 064
4.1	Товары	1213	11 535	64 995	83 143
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	83 553	9 528	20 107
5	Дебиторская задолженность	1230	369 767	140 396	159 230
	в том числе:				
5.1	Авансы выданные	1231	37 743	26 083	19 369
5.1	Участники долевого строительства ЖД	1232	275 358	13 366	137 762

5.1	Расчеты с покупателями и заказчиками	1233	2 242	1 364	1 468
5.1	Участники долевого строительства после ввода в эксплуатацию ЖД	1234	53 252	97 980	-
3	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	19 259	19 259	22 259
3.1	в том числе: Займы	1241	19 259	19 259	22 259
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	3 009	150 061	34 445
	Прочие оборотные активы	1260	449	1 081	822
	Итого по разделу II	1200	565 087	391 078	327 523
	БАЛАНС	1600	1 479 006	664 460	614 942

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 декабря 2019 г.	На 31 декабря 2018 г.	На 31 декабря 2017 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	106 927	93 928	40 080
	Итого по разделу III	1300	106 937	93 938	40 090
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	-	-	-
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
5.3	Прочие обязательства	1450	715 320	250 097	240 428
	в том числе:				
5.3	Участники долевого строительства ЖД	1451	571 627	123 161	113 492
5.3	Поставщики	1452	143 693	126 936	126 936
	Итого по разделу IV	1400	715 320	250 097	240 428
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
5.3	Заемные средства	1510	731	731	731
5.3	Кредиторская задолженность	1520	656 016	319 692	333 654
	в том числе:				
5.3	Поставщики и подрядчики	1521	654 909	308 551	321 534
5.3	Авансы полученные	1522	190	10 140	4 956
5.3	Расчеты по налогам и взносам	1523	916	1 001	7 163
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
7	Оценочные обязательства	1540	2	2	38
	в том числе:				
7	Резерв на создание отпусков	1541	2	2	38
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	656 749	320 425	334 423
	БАЛАНС	1700	1 479 006	664 460	614 942



Руководитель

(подпись)

Бакурский Евгений
Анатольевич

(расшифровка подписи)

27 марта 2020 г.