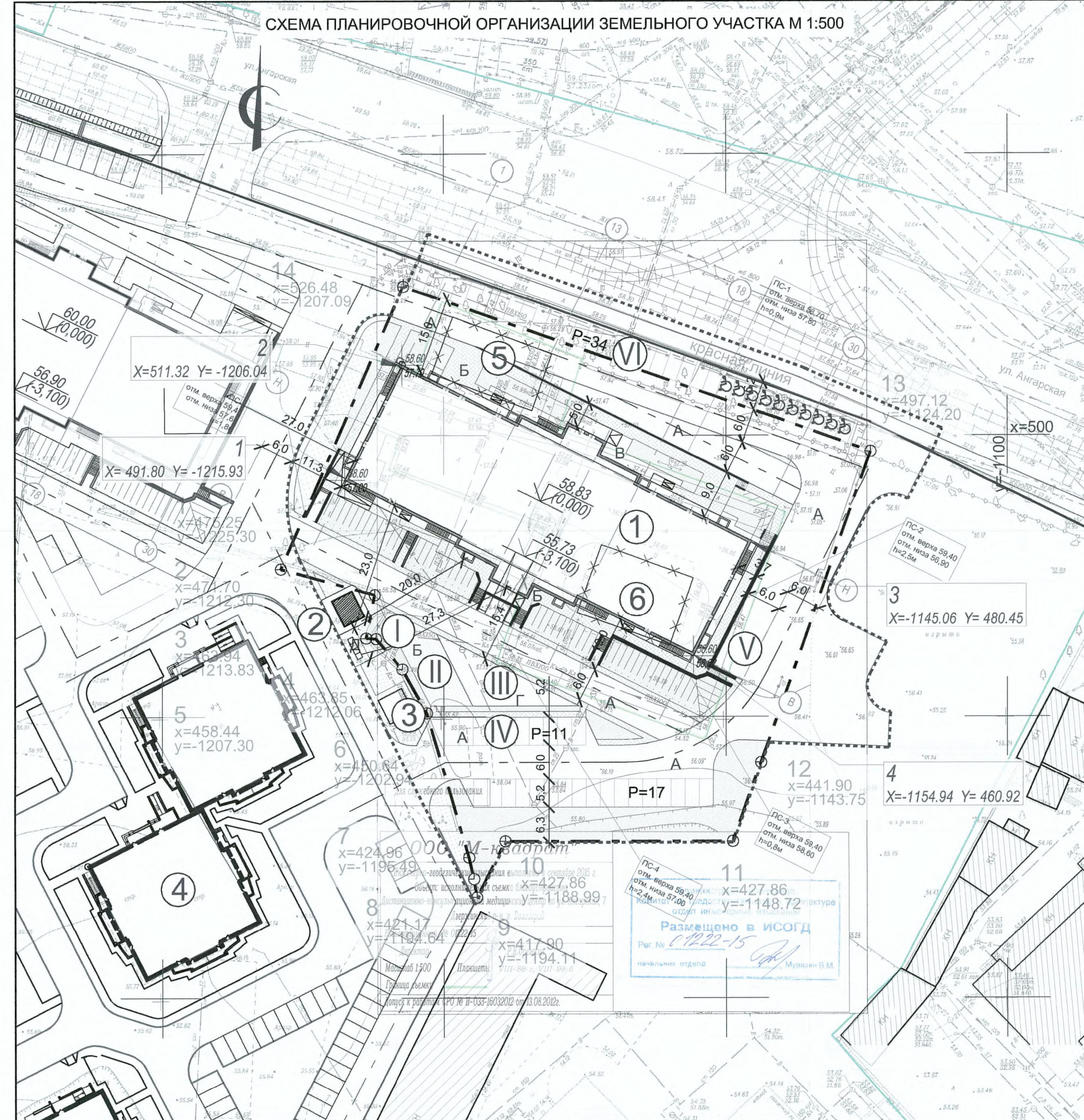
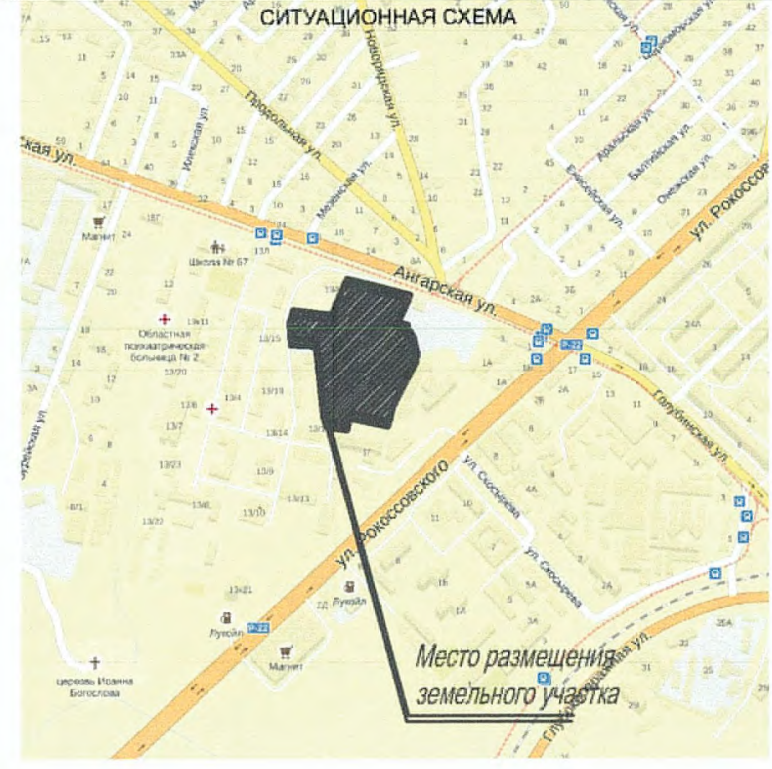
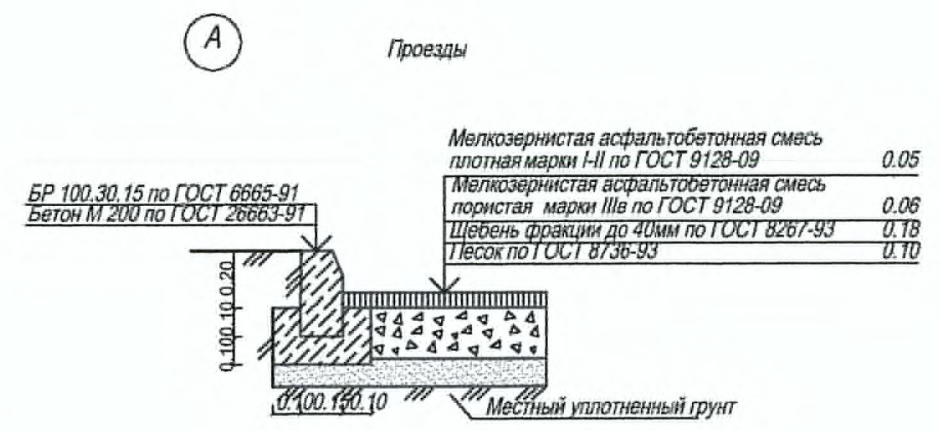


СХЕМА ПЛАНИРОВОЧНОЙ ОРГАНИЗАЦИИ ЗЕМЕЛЬНОГО УЧАСТКА М 1:500

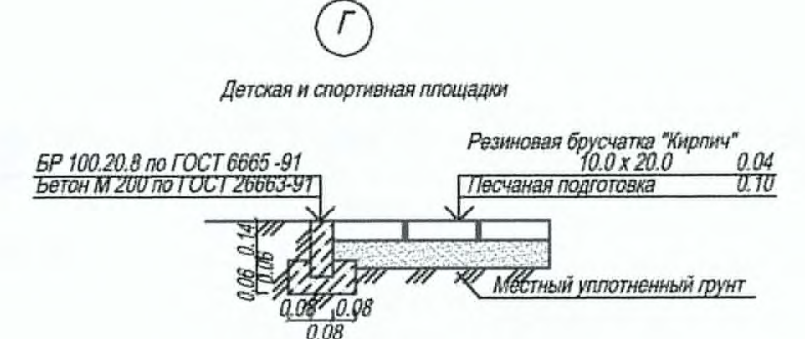
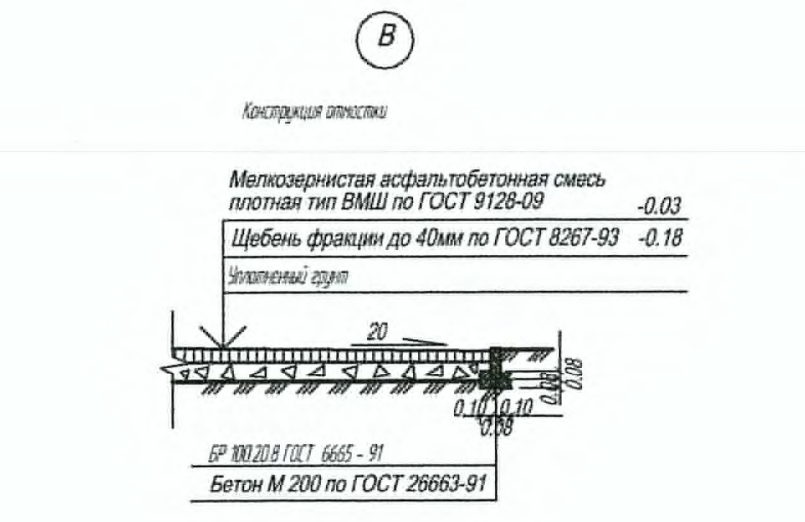
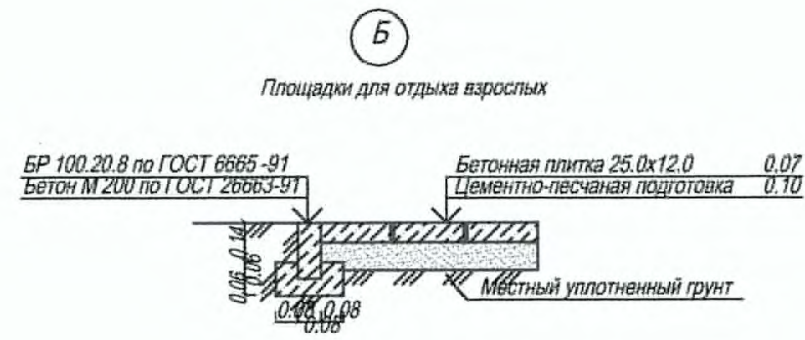


Конструкции дорожных одежд



УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ

- граница территории благоустройства
- граница земельного участка кадастровый номер 34:34:030134:23
- поворотные точки границы земельного участка
- красные линии градостроительного квартала
- существующие здания строения и сооружения
- существующий объект капитального строительства предлагаемый к сносу
- проектируемый объект капитального строительства
- оси проектируемых проездов
- проектируемые автостоянки
- проектируемые автостоянки для ММГН
- проектируемые пешеходные тротуары в границах территории благоустройства
- проектируемые пешеходные тротуары площадки в границах земельного участка
- проектируемая детская площадка
- проектируемое озеленение в границах земельного участка
- проектируемое озеленение в границах территории благоустройства



ВЕДОМОСТЬ ЖИЛЫХ И ОБЩЕСТВЕННЫХ ЗДАНИЙ

№ п/п	Наименование и обозначение	Этажность	Кол-во		Площадь, м²		Строительный объем, м³		
			зданий	зданий	застройки	общая надомленная	зданий	Всего	
1	Жилой дом 2-х секционный	16	1	222	222	1954,60	1954,60	81248,23	81248,23
2,3	Трансформаторная подстанция	1	2			42,7			
4	Многокв. жилой дом (сущ.)	16	1						
5	Нежилое строение (сущ., снос)	1	1			200,0			
6	Нежилое строение (сущ., снос)	1	1			210,0			
I	Площадка для мусорных контейнеров					19,0			
II	Площадка для отдыха взрослого населения					117,0			
III	Площадка для игр детей дошкольного и младшего возраста					121,0			
IV	Автостоянка на 28 м/м					368,4			
V	Велопарковка					119,6			
IV	Автостоянка на 38 м/м, в т.ч. 10 м/м для МГН					417,3			

ТЕХНИКО ЭКОНОМИЧЕСКИЕ ПОКАЗАТЕЛИ

Поз.	Наименование	Ед. изм.	Количество		Примечание
			в границах за границами		
1.	Площадь территории благоустройства, в т.ч.	га	8615		
2.	Площадь земельного участка	га	6528		
3.	Площадь застройки, в т.ч.:				
	- площадь застройки в границах земельного участка	м²	1954,60		
	- в том числе в границах территории благоустройства (поз. 2,3)	м²	42,7		
4.	Общая площадь твердых покрытий	м²	4215,9	1695,2	
5.	Площадь озеленения, в т.ч.	м²	1092,4	332,1	

1. Схема планировочной организации земельного участка жилого многоквартирного дома разработана на основании градостроительного плана земельного участка № RU343010006689, кадастровый номер 34:34:030134:23, выполненного МБУ "Мегаполис", утвержденного Распоряжением Департамента по градостроительству и архитектуре Администрации Волгограда от 09.01.2017г. 1-осн.
2. Генеральный план выполнен на топосъемке в масштабе 1 : 500, выполненной ООО "М - квадрат", регистрационный номер 01222-15, в сентябре 2015г.

06 - 16 - ПЗУ					
Жилой многоквартирный дом по ул. Ангарской, 7 в Дзержинском районе г. Волгограда					
Изм.	Кол.	Лист	№ док.	Подпись	Дата
ГИП	Дорофеев				02.17
ГАП	Горемыкина				
Разработал	Ишматова				
Н. контр.	Дорофеев				
Жилой дом				Стадия	Лист
Схема планировочной организации земельного участка М 1:500				П	1
				Листов	
				ООО "Волгопроект" №РОСП-П-03721.2-28102014	