ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 34-000138 от 06.01.2021

Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда. (II очередь). Жилой дом №5.

Дата первичного размещения: 09.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Селигер**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **Селигер**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **400094**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Волгоградская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Волгоград**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Шекснинская**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **87**
	1.2.9	Тип помещений: Офис: **1**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(844)253-58-58**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@bs34.ru**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **34avenue.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Бакурский**
	1.5.2	Имя: **Евгений**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Общество с ограниченной ответственностью**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Селигер**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3445127208**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Селигер**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3445127208**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1123460005316**
	2.1.3	Дата регистрации: **17.09.2012**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:

	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Бакурский**
	3.3.2	Имя: **Евгений**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Анатольевич**
	3.3.4	Гражданство: **Российская Федерация**
	3.3.5	Страна места жительства: **Российская Федерация**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **100 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **022-834-854 46**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **344596340798**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия:
	3.4.2	Имя:
	3.4.3	Отчество (при наличии):
	3.4.4	Гражданство:
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика:
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем:
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**

	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1; 2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **XXXX**
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Строительная компания Волгострой**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3446047805**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1123460006174**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ЦентрСтрой**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3444206305**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1133443016002**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Стилтэк**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3442120772**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1123459002920**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**

3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Континенталь**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3443024415**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023402987816**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Волгострой**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3443101892**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103443005940**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **«Инвестиционно-строительная компания «Волгострой»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3443126640**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1153443030212**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общественная организация**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ВОЛГОГРАДСКАЯ ОБЛАСТНАЯ ФЕДЕРАЦИЯ СПОРТИВНОГО ТУРИЗМА**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3445033285**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023400014791**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (8) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **АЛКИД**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3426010589**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043400904370**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (9) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Гелион**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3443138194**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1173443029385**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (10) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **ПРОИЗВОДСТВЕННОЕ ОБЪЕДИНЕНИЕ ПОЛИМЕРНЫЕ МАТЕРИАЛЫ**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3426009777**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1023405974635**

	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (11) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Волгопроект**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3443101878**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1103443005930**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
3.5.2 (12) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Сармат**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3443138204**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1173443029418**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Волгоградская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Город**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Волгорад**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Улица**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ангарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **9;** Корпус: **В**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартал "GRAND AVENUE"**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Жилая застройка по ул. Ангарской Дзержинском районе г. Волгограда (II очередь) Жилой дом №6**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.08.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **34-Ru34301000-31310-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Волгограда**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Волгоградская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Волгоград**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Ангарская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Литера: **Д**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **Жилой квартала Grand Avenue**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **"Жилая застройка по ул. Ангарской в Дзержинском районе г. Волгограда, (II очередь). Жилой дом №3, №4." (Жилой дом №3)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.05.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **34-Ru 34301000-31239-2015**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Администрация Волгограда**

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **96 132,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **687 787,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **393 686,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Волгоградская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Волгоград**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **улица**
	9.2.9	Наименование улицы: **Ангарская**
	9.2.10	Дом: **9**
	9.2.11	Литера: **а**
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **21**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **21497,8 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **монолитные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **6 баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **11 992,60 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **3 029,10 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **15 021,70 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **4**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **2**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **0**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **Проектстройизыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3444195050**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **М-квадрат**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3443088507**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Волгопроект**

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3443101878**
10.3 (3) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Доравтосервис**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3445082388**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **14.01.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **34-2-1-3-0383-16**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Сталт-эксперт**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3460007917**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **17.09.2020**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **34-2-1-2-045845-2020**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **Сталт-эксперт**

	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3460007917**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **жилой квартал GRAND AVENUE**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Арт Строй**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3444186401**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **34-Ru 34301000-3123-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **23.03.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.03.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Волгограда**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **34-Ru34301000-3123-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.03.2022**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Администрация Волгограда**

12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право собственности**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор купли-продажи недвижимого имущества**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **Б/н**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.11.2013**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **25.11.2013**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **16.12.2013,01.04.2014,02.09.2014,03.06.2019**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок:
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **34:34:030134:2080**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **7 744,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **34:34:030134:705**

	12.3.2	Площадь земельного участка: **36 420,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Имеются**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства: **82**
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **9**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **У северо-восточной границы земельного участка**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **У северо-восточной границы земельного участка**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **6**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Скамья садово-парковая и урна металлическая у подъездов жилого дома и на площадках общего пользования**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **У юго-западной границы земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **– устройство цветников и партерных газонов, – посадка декоративных пород лиственных деревьев, – посадка кустарников.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:

	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**
	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Имеется**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Технические условия на наружное освещение №3, выданные 22.01.2020г. взамен ТУ №159, срок действия до 22.01.2022г. ООО «Светосервис - Волгоград»**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Площадка для отдыха взрослого населения**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **65.68 м**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **65.68 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **26 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Концессии теплоснабжения**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3444259579**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **84-17**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **03.10.2020**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Концессии Водоснабжения**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460019060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **91Д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Концессии Водоснабжения**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3460019060**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **20.06.2017**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **91Д**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.03.2022**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Комитет дорожного хозяйства, благоустройства и охраны окружающей среды администрации Волгограда**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3444080557**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **22.09.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **4009**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **01.09.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0,00 руб.**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Волгоградские межрайонные электрические сети**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3441010181**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **29.08.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **141д-2016**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **21.02.2019**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **NaN руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СвязьИнформ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3442056982**

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Проводное телевизионное вещание**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СвязьИнформ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3442056982**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **СвязьИнформ**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3442056982**
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Специализированное предприятие "Лифтсервис"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3443006286**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **204**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **95**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **17**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **78**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)

1	Квартира	3	А	61.90	1	13.60	3.00
2	Квартира	3	А	78.00	2	26.30	3.00
3	Квартира	3	А	40.10	1	13.70	3.00
4	Квартира	3	А	78.50	2	28.20	3.00
5	Квартира	3	А	39.10	1	16.50	3.00
6	Квартира	3	А	57.10	1	14.10	3.00
7	Квартира	4	А	61.90	1	13.60	3.00
8	Квартира	4	А	78.00	2	26.30	3.00
9	Квартира	4	А	40.10	1	13.70	3.00
10	Квартира	4	А	78.50	2	28.20	3.00
11	Квартира	4	А	39.10	1	16.50	3.00
12	Квартира	4	А	57.10	1	14.10	3.00
13	Квартира	5	А	61.90	1	13.60	3.00
14	Квартира	5	А	78.00	2	26.30	3.00
15	Квартира	5	А	40.10	1	13.70	3.00
16	Квартира	5	А	78.50	2	28.20	3.00
17	Квартира	5	А	39.10	1	16.50	3.00
18	Квартира	5	А	57.10	1	14.10	3.00
19	Квартира	6	А	61.90	1	13.60	3.00
20	Квартира	6	А	78.00	2	26.30	3.00
21	Квартира	6	А	40.10	1	13.70	3.00
22	Квартира	6	А	78.50	2	28.20	3.00
23	Квартира	6	А	39.10	1	16.50	3.00
24	Квартира	6	А	57.10	1	14.10	3.00
25	Квартира	7	А	61.90	1	13.60	3.00
26	Квартира	7	А	78.00	2	26.30	3.00
27	Квартира	7	А	40.10	1	13.70	3.00
28	Квартира	7	А	78.50	2	28.20	3.00
29	Квартира	7	А	39.10	1	16.50	3.00
30	Квартира	7	А	57.10	1	14.10	3.00
31	Квартира	8	А	61.90	1	13.60	3.00
32	Квартира	8	А	78.00	2	26.30	3.00
33	Квартира	8	А	40.10	1	13.70	3.00
34	Квартира	8	А	78.50	2	28.20	3.00
35	Квартира	8	А	39.10	1	16.50	3.00
36	Квартира	8	А	57.10	1	14.10	3.00
37	Квартира	9	А	61.90	1	13.60	3.00
38	Квартира	9	А	78.00	2	26.30	3.00
39	Квартира	9	А	40.10	1	13.70	3.00
40	Квартира	9	А	78.50	2	28.20	3.00
41	Квартира	9	А	39.10	1	16.50	3.00
42	Квартира	9	А	57.10	1	14.10	3.00
43	Квартира	10	А	61.90	1	13.60	3.00

44	Квартира	10	А	78.00	2	26.30	3.00
45	Квартира	10	А	40.10	1	13.70	3.00
46	Квартира	10	А	78.50	2	28.20	3.00
47	Квартира	10	А	39.10	1	16.50	3.00
48	Квартира	10	А	57.10	1	14.10	3.00
49	Квартира	11	А	61.90	1	13.60	3.00
50	Квартира	11	А	78.00	2	26.30	3.00
51	Квартира	11	А	40.10	1	13.70	3.00
52	Квартира	11	А	78.50	2	28.20	3.00
53	Квартира	11	А	39.10	1	16.50	3.00
54	Квартира	11	А	57.10	1	14.10	3.00
55	Квартира	12	А	61.00	1	13.30	3.00
56	Квартира	12	А	77.10	2	26.30	3.00
57	Квартира	12	А	39.60	1	13.70	3.00
58	Квартира	12	А	77.80	2	28.20	3.00
59	Квартира	12	А	38.60	1	16.50	3.00
60	Квартира	12	А	56.40	1	14.10	3.00
61	Квартира	13	А	61.00	1	13.30	3.00
62	Квартира	13	А	77.10	2	26.30	3.00
63	Квартира	13	А	39.60	1	13.70	3.00
64	Квартира	13	А	77.80	2	28.20	3.00
65	Квартира	13	А	38.60	1	16.50	3.00
66	Квартира	13	А	56.40	1	14.10	3.00
67	Квартира	14	А	61.00	1	13.30	3.00
68	Квартира	14	А	77.10	2	26.30	3.00
69	Квартира	14	А	39.60	1	13.70	3.00
70	Квартира	14	А	77.80	2	28.20	3.00
71	Квартира	14	А	38.60	1	16.50	3.00
72	Квартира	14	А	56.40	1	14.10	3.00
73	Квартира	15	А	61.00	1	13.30	3.00
74	Квартира	15	А	77.10	2	26.30	3.00
75	Квартира	15	А	39.60	1	13.70	3.00
76	Квартира	15	А	77.80	2	28.20	3.00
77	Квартира	15	А	38.60	1	16.50	3.00
78	Квартира	15	А	56.40	1	14.10	3.00
79	Квартира	16	А	61.00	1	13.30	3.00
80	Квартира	16	А	77.10	2	26.30	3.00
81	Квартира	16	А	39.60	1	13.70	3.00
82	Квартира	16	А	77.80	2	28.20	3.00
83	Квартира	16	А	38.60	1	16.50	3.00
84	Квартира	16	А	56.40	1	14.10	3.00
85	Квартира	17	А	61.00	1	13.30	3.00
86	Квартира	17	А	77.10	2	26.30	3.00

87	Квартира	17	А	39.60	1	13.70	3.00
88	Квартира	17	А	77.80	2	28.20	3.00
89	Квартира	17	А	38.60	1	16.50	3.00
90	Квартира	17	А	56.40	1	14.10	3.00
91	Квартира	18	А	61.00	1	13.30	3.00
92	Квартира	18	А	77.10	2	26.30	3.00
93	Квартира	18	А	39.60	1	13.70	3.00
94	Квартира	18	А	77.80	2	28.20	3.00
95	Квартира	18	А	38.60	1	16.50	3.00
96	Квартира	18	А	56.40	1	14.10	3.00
97	Квартира	19	А	61.00	1	13.30	3.00
98	Квартира	19	А	77.10	2	26.30	3.00
99	Квартира	19	А	39.60	1	13.70	3.00
100	Квартира	19	А	77.80	2	28.20	3.00
101	Квартира	19	А	38.60	1	16.50	3.00
102	Квартира	19	А	56.40	1	14.10	3.00
103	Квартира	3	Б	57.10	1	14.10	3.00
104	Квартира	3	Б	39.10	1	16.50	3.00
105	Квартира	3	Б	78.50	2	28.20	3.00
106	Квартира	3	Б	40.10	1	13.70	3.00
107	Квартира	3	Б	78.00	2	26.30	3.00
108	Квартира	3	Б	61.90	1	13.60	3.00
109	Квартира	4	Б	57.10	1	14.10	3.00
110	Квартира	4	Б	39.10	1	16.50	3.00
111	Квартира	4	Б	78.50	2	28.20	3.00
112	Квартира	4	Б	40.10	1	13.70	3.00
113	Квартира	4	Б	78.00	2	26.30	3.00
114	Квартира	4	Б	61.90	1	13.60	3.00
115	Квартира	5	Б	57.10	1	14.10	3.00
116	Квартира	5	Б	39.10	1	16.50	3.00
117	Квартира	5	Б	78.50	2	28.20	3.00
118	Квартира	5	Б	40.10	1	13.70	3.00
119	Квартира	5	Б	78.00	2	26.30	3.00
120	Квартира	5	Б	61.90	1	13.60	3.00
121	Квартира	6	Б	57.10	1	14.10	3.00
122	Квартира	6	Б	39.10	1	16.50	3.00
123	Квартира	6	Б	78.50	2	28.20	3.00
124	Квартира	6	Б	40.10	1	13.70	3.00
125	Квартира	6	Б	78.00	2	26.30	3.00
126	Квартира	6	Б	61.90	1	13.60	3.00
127	Квартира	7	Б	57.10	1	14.10	3.00
128	Квартира	7	Б	39.10	1	16.50	3.00
129	Квартира	7	Б	78.50	2	28.20	3.00

130	Квартира	7	Б	40.10	1	13.70	3.00
131	Квартира	7	Б	78.00	2	26.30	3.00
132	Квартира	7	Б	61.90	1	13.60	3.00
133	Квартира	8	Б	57.10	1	14.10	3.00
134	Квартира	8	Б	39.10	1	16.50	3.00
135	Квартира	8	Б	78.50	2	28.20	3.00
136	Квартира	8	Б	40.10	1	13.70	3.00
137	Квартира	8	Б	78.00	2	26.30	3.00
138	Квартира	8	Б	61.90	1	13.60	3.00
139	Квартира	9	Б	57.10	1	14.10	3.00
140	Квартира	9	Б	39.10	1	16.50	3.00
141	Квартира	9	Б	78.50	2	28.20	3.00
142	Квартира	9	Б	40.10	1	13.70	3.00
143	Квартира	9	Б	78.00	2	26.30	3.00
144	Квартира	9	Б	61.90	1	13.60	3.00
145	Квартира	10	Б	57.10	1	14.10	3.00
146	Квартира	10	Б	39.10	1	16.50	3.00
147	Квартира	10	Б	78.50	2	28.20	3.00
148	Квартира	10	Б	40.10	1	13.70	3.00
149	Квартира	10	Б	78.00	2	26.30	3.00
150	Квартира	10	Б	61.90	1	13.60	3.00
151	Квартира	11	Б	57.10	1	14.10	3.00
152	Квартира	11	Б	39.10	1	16.50	3.00
153	Квартира	11	Б	78.50	2	28.20	3.00
154	Квартира	11	Б	40.10	1	13.70	3.00
155	Квартира	11	Б	78.00	2	26.30	3.00
156	Квартира	11	Б	61.90	1	13.60	3.00
157	Квартира	12	Б	56.40	1	14.10	3.00
158	Квартира	12	Б	38.60	1	16.50	3.00
159	Квартира	12	Б	77.80	2	28.20	3.00
160	Квартира	12	Б	39.60	1	13.70	3.00
161	Квартира	12	Б	77.10	2	26.30	3.00
162	Квартира	12	Б	61.00	1	13.30	3.00
163	Квартира	13	Б	56.40	1	14.10	3.00
164	Квартира	13	Б	38.60	1	16.50	3.00
165	Квартира	13	Б	77.80	2	28.20	3.00
166	Квартира	13	Б	39.60	1	13.70	3.00
167	Квартира	13	Б	77.10	2	26.30	3.00
168	Квартира	13	Б	61.00	1	13.30	3.00
169	Квартира	14	Б	56.40	1	14.10	3.00
170	Квартира	14	Б	38.60	1	16.50	3.00
171	Квартира	14	Б	77.80	2	28.20	3.00
172	Квартира	14	Б	39.60	1	13.70	3.00

173	Квартира	14	Б	77.10	2	26.30	3.00
174	Квартира	14	Б	61.00	1	13.30	3.00
175	Квартира	15	Б	56.40	1	14.10	3.00
176	Квартира	15	Б	38.60	1	16.50	3.00
177	Квартира	15	Б	77.80	2	28.20	3.00
178	Квартира	15	Б	39.60	1	13.70	3.00
179	Квартира	15	Б	77.10	2	26.30	3.00
180	Квартира	15	Б	61.00	1	13.30	3.00
181	Квартира	16	Б	56.40	1	14.10	3.00
182	Квартира	16	Б	38.60	1	16.50	3.00
183	Квартира	16	Б	77.80	2	28.20	3.00
184	Квартира	16	Б	39.60	1	13.70	3.00
185	Квартира	16	Б	77.10	2	26.30	3.00
186	Квартира	16	Б	61.00	1	13.30	3.00
187	Квартира	17	Б	56.40	1	14.10	3.00
188	Квартира	17	Б	38.60	1	16.50	3.00
189	Квартира	17	Б	77.80	2	28.20	3.00
190	Квартира	17	Б	39.60	1	13.70	3.00
191	Квартира	17	Б	77.10	2	26.30	3.00
192	Квартира	17	Б	61.00	1	13.30	3.00
193	Квартира	18	Б	56.40	1	14.10	3.00
194	Квартира	18	Б	38.60	1	16.50	3.00
195	Квартира	18	Б	77.80	2	28.20	3.00
196	Квартира	18	Б	39.60	1	13.70	3.00
197	Квартира	18	Б	77.10	2	26.30	3.00
198	Квартира	18	Б	61.00	1	13.30	3.00
199	Квартира	19	Б	56.40	1	14.10	3.00
200	Квартира	19	Б	38.60	1	16.50	3.00
201	Квартира	19	Б	77.80	2	28.20	3.00
202	Квартира	19	Б	39.60	1	13.70	3.00
203	Квартира	19	Б	77.10	2	26.30	3.00
204	Квартира	19	Б	61.00	1	13.30	3.00

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Площадь (кв.м)	Площадь частей нежилого помещения		Высота потолков (м)
					Наименование помещения	Площадь (кв.м)	
4	Нежилое помещение	-1	1	4.00	Внекартирная кладовая 1	4.00	3.10
5	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Внекартирная кладовая 2	4.90	3.10
6	Нежилое помещение	-1	1	6.90	Внекартирная кладовая 3	6.90	3.10
7	Нежилое помещение	-1	1	4.90	Внекартирная кладовая 4	4.90	3.10
8	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Внекартирная кладовая 5	3.40	3.10
9	Нежилое помещение	-1	1	3.10	Внекартирная кладовая 6	3.10	3.10

10	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Внекартирная кладовая 7	4.20	3.10
11	Нежилое помещение	-1	1	4.10	Внекартирная кладовая 8	4.10	3.10
13	Нежилое помещение	-1	1	5.20	Внекартирная кладовая 9	5.20	3.10
14	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Внекартирная кладовая 10	4.30	3.10
15	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Внекартирная кладовая 11	4.20	3.10
16	Нежилое помещение	-1	1	5.30	Внекартирная кладовая 12	5.30	3.10
17	Нежилое помещение	-1	1	6.50	Внекартирная кладовая 13	6.50	3.10
18	Нежилое помещение	-1	1	3.40	Внекартирная кладовая 14	3.40	3.10
20	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Внекартирная кладовая 15	4.20	3.10
21	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Внекартирная кладовая 16	4.20	3.10
22	Нежилое помещение	-1	1	4.60	Внекартирная кладовая 17	4.60	3.10
23	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Внекартирная кладовая 18	4.70	3.10
24	Нежилое помещение	-1	1	4.30	Внекартирная кладовая 19	4.30	3.10
25	Нежилое помещение	-1	1	4.20	Внекартирная кладовая 20	4.20	3.10
26	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Внекартирная кладовая 21	6.00	3.10
27	Нежилое помещение	-1	1	6.20	Внекартирная кладовая 22	6.20	3.10
28	Нежилое помещение	-1	1	6.00	Внекартирная кладовая 23	6.00	3.10
29	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Внекартирная кладовая 24	5.90	3.10
31	Нежилое помещение	-1	1	6.30	Внекартирная кладовая 25	6.30	3.10
32	Нежилое помещение	-1	1	4.70	Внекартирная кладовая 26	4.70	3.10
33	Нежилое помещение	-1	1	4.40	Внекартирная кладовая 27	4.40	3.10
34	Нежилое помещение	-1	1	5.90	Внекартирная кладовая 28	5.90	3.10
35	Нежилое помещение	-1	1	4.80	Внекартирная кладовая 29	4.80	3.10
48	Нежилое помещение	-1	2	5.40	Внекартирная кладовая 30	5.40	3.10
49	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Внекартирная кладовая 31	4.70	3.10
50	Нежилое помещение	-1	2	4.80	Внекартирная кладовая 32	4.80	3.10
51	Нежилое помещение	-1	2	5.90	Внекартирная кладовая 33	5.90	3.10
52	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Внекартирная кладовая 34	6.00	3.10
53	Нежилое помещение	-1	2	6.20	Внекартирная кладовая 35	6.20	3.10
54	Нежилое помещение	-1	2	6.00	Внекартирная кладовая 36	6.00	3.10
55	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Внекартирная кладовая 37	4.20	3.10
57	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Внекартирная кладовая 38	4.30	3.10
58	Нежилое помещение	-1	2	4.70	Внекартирная кладовая 39	4.70	3.10
59	Нежилое помещение	-1	2	4.60	Внекартирная кладовая 40	4.60	3.10
60	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Внекартирная кладовая 41	4.20	3.10
61	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Внекартирная кладовая 42	4.20	3.10
62	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Внекартирная кладовая 43	3.40	3.10
64	Нежилое помещение	-1	2	4.00	Внекартирная кладовая 44	4.00	3.10
65	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Внекартирная кладовая 45	4.90	3.10
66	Нежилое помещение	-1	2	6.90	Внекартирная кладовая 46	6.90	3.10
67	Нежилое помещение	-1	2	4.90	Внекартирная кладовая 47	4.90	3.10
68	Нежилое помещение	-1	2	3.40	Внекартирная кладовая 48	3.40	3.10
69	Нежилое помещение	-1	2	3.10	Внекартирная кладовая 49	3.10	3.10

72	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Внекартирная кладовая 50	4.20	3.10
73	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Внекартирная кладовая 51	4.10	3.10
75	Нежилое помещение	-1	2	5.20	Внекартирная кладовая 52	5.20	3.10
76	Нежилое помещение	-1	2	4.30	Внекартирная кладовая 53	4.30	3.10
77	Нежилое помещение	-1	2	4.20	Внекартирная кладовая 54	4.20	3.10
78	Нежилое помещение	-1	2	5.30	Внекартирная кладовая 55	5.30	3.10
79	Нежилое помещение	-1	2	6.50	Внекартирная кладовая 56	6.50	3.10
82	Нежилое помещение	-1	2	6.30	Внекартирная кладовая 57	6.30	3.10
83	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Внекартирная кладовая 58	5.60	3.10
84	Нежилое помещение	-1	2	3.80	Внекартирная кладовая 59	3.80	3.10
85	Нежилое помещение	-1	2	5.60	Внекартирная кладовая 60	5.60	3.10
86	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Внекартирная кладовая 61	4.10	3.10
87	Нежилое помещение	-1	2	3.30	Внекартирная кладовая 62	3.30	3.10
88	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Внекартирная кладовая 63	4.10	3.10
89	Нежилое помещение	-1	2	4.10	Внекартирная кладовая 64	4.10	3.10
1	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	3	785.10	Нежилое помещение	599.10	3.64
					Тамбур	16.20	
					Подсобное помещение	6.30	
					Тамбур	10.90	
					Нежилое помещение	54.30	
					Санузел	25.90	
					Нежилое помещение	40.20	
					Подсобное помещение	6.30	
					Санузел	25.90	
2	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	57.20	Нежилое помещение	52.20	3.64
					Универсальный санузел	5.00	
3	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	1	94.10	Нежилое помещение	40.70	3.64
					Нежилое помещение	48.20	
					Универсальный санузел	5.20	
4	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	57.20	Нежилое помещение	52.20	3.64
					Универсальный санузел	5.00	
5	Нежилое помещение для коммерческого использования	1	2	94.10	Нежилое помещение	40.70	3.64
					Нежилое помещение	48.20	
					Универсальный санузел	5.20	
6	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	3	691.70	Нежилое помещение	639.10	3.64
					Помещение уборочного инвентаря	4.90	
					Санузел	21.40	

					Помещение уборочного инвентаря	4.90	
					Санузел	21.40	
7	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	39.20	Нежилое помещение	30.80	3.64
					Санузел	3.00	
					Летние помещение	5.40	
8	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	57.80	Нежилое помещение	54.30	3.64
					Универсальный санузел	3.50	
9	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	133.40	Нежилое помещение	120.90	3.64
					Санузел	4.70	
					Летние помещение	7.80	
10	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	85.00	Нежилое помещение	72.90	3.64
					Санузел	4.30	
					Летние помещение	7.80	
11	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	39.20	Нежилое помещение	30.80	3.64
					Санузел	3.00	
					Летние помещение	5.40	
12	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	1	57.80	Нежилое помещение	54.30	3.64
					Санузел	3.50	
13	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	133.40	Нежилое помещение	120.90	3.64
					Санузел	4.70	
					Летние помещение	7.80	
14	Нежилое помещение для коммерческого использования	2	2	84.70	Нежилое помещение	72.90	3.64
					Санузел	4.00	
					Летние помещение	7.80	
1	Машино-место	-1	3	20.10	Машино-место 1	20.10	
2	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место 2	15.50	
3	Машино-место	-1	3	16.20	Машино-место 3	16.20	
4	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 4	19.60	
5	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 5	19.60	
6	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 6	19.60	
7	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 7	19.60	
8	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 8	18.60	
9	Машино-место	-1	3	14.30	Машино-место 9	14.30	
10	Машино-место	-1	3	18.60	Машино-место 10	18.60	
11	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 11	19.60	

12	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 12	19.60	
13	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 13	19.60	
14	Машино-место	-1	3	19.60	Машино-место 14	19.60	
15	Машино-место	-1	3	16.20	Машино-место 15	16.20	
16	Машино-место	-1	3	15.50	Машино-место 16	15.50	
17	Машино-место	-1	3	20.10	Машино-место 17	20.10	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Помещение автостоянки	Проезды, проходы, зазоры	МОП	318.10
2	Шахты лифты	1(А)	МОП	2.6
3	Тамбур	1(А)	МОП	5.2
4	Коридор	1(А)	МОП	5.5
5	Лестничная клетка	1(А)	МОП	15.7
6	Вестибюль	1(А)	МОП	14.6
7	Санузел	1(А)	МОП	4
8	Лифтовой холл	1(А)	МОП	7.7
9	Вестибюль	1(А)	МОП	36.2
10	Тамбур	1(А)	МОП	6.6
11	Колясочная	1(А)	МОП	8.2
12	Шахты лифты	1(Б)	МОП	2.6
13	Тамбур	1(Б)	МОП	4.8
14	Коридор	1(Б)	МОП	5.5
15	Лестничная клетка	1(Б)	МОП	15.7
16	Вестибюль	1(Б)	МОП	14.6
17	Санузел	1(Б)	МОП	3.9
18	Лифтовой холл	1(Б)	МОП	7.5
19	Вестибюль	1(Б)	МОП	36.1
20	Тамбур	1(Б)	МОП	6.6
21	Колясочная	1(Б)	МОП	8.2
22	Помещение охраны	1(Б)	МОП	12.7
23	Лестничная клетка	2(А)	МОП	15.6
24	Техническое помещение	2(А)	МОП	5.7
25	Лестничная клетка	2(А)	МОП	15.6
26	Техническое помещение	2(Б)	МОП	5.7
27	Лестничная клетка	3(А)	МОП	15.6
28	Переходной балкон	3(А)	МОП	6.2
29	Коридор	3(А)	МОП	5.4
30	Коридор	3(А)	МОП	5.5
31	Лифтовой холл	3(А)	МОП	6.5
32	Коридор	3(А)	МОП	30.8
33	Техническое помещение	3(А)	МОП	5.7

34	Лестничная клетка	3(Б)	МОП	15.6
35	Переходной балкон	3(Б)	МОП	6.2
36	Коридор	3(Б)	МОП	5
37	Коридор	3(Б)	МОП	5.5
38	Лифтовой холл	3(Б)	МОП	6.5
39	Коридор	3(Б)	МОП	30.7
40	Техническое помещение	3(Б)	МОП	5.7
41	Лестничная клетка	4(А)	МОП	15.6
42	Переходной балкон	4(А)	МОП	6.2
43	Коридор	4(А)	МОП	5.4
44	Коридор	4(А)	МОП	5.5
45	Лифтовой холл	4(А)	МОП	6.5
46	Коридор	4(А)	МОП	30.8
47	Техническое помещение	4(А)	МОП	5.7
48	Лестничная клетка	4(Б)	МОП	15.6
49	Переходной балкон	4(Б)	МОП	6.2
50	Коридор	4(Б)	МОП	5
51	Коридор	4(Б)	МОП	5.5
52	Лифтовой холл	4(Б)	МОП	6.5
53	Коридор	4(Б)	МОП	30.7
54	Техническое помещение	4(Б)	МОП	5.7
55	Лестничная клетка	5(А)	МОП	15.6
56	Переходной балкон	5(А)	МОП	6.2
57	Коридор	5(А)	МОП	5.4
58	Коридор	5(А)	МОП	5.5
59	Лифтовой холл	5(А)	МОП	6.5
60	Коридор	5(А)	МОП	30.8
61	Техническое помещение	5(А)	МОП	5.7
62	Лестничная клетка	5(Б)	МОП	15.6
63	Переходной балкон	5(Б)	МОП	6.2
64	Коридор	5(Б)	МОП	5
65	Коридор	5(Б)	МОП	5.5
66	Лифтовой холл	5(Б)	МОП	6.5
67	Коридор	5(Б)	МОП	30.7
68	Техническое помещение	5(Б)	МОП	5.7
69	Лестничная клетка	6(А)	МОП	15.6
70	Переходной балкон	6(А)	МОП	6.2
71	Коридор	6(А)	МОП	5.4
72	Коридор	6(А)	МОП	5.5
73	Лифтовой холл	6(А)	МОП	6.5
74	Коридор	6(А)	МОП	30.8
75	Техническое помещение	6(А)	МОП	5.7
76	Лестничная клетка	6(Б)	МОП	15.6

77	Переходной балкон	6(Б)	МОП	6.2
78	Коридор	6(Б)	МОП	5
79	Коридор	6(Б)	МОП	5.5
80	Лифтовой холл	6(Б)	МОП	6.5
81	Коридор	6(Б)	МОП	30.7
82	Техническое помещение	6(Б)	МОП	5.7
83	Лестничная клетка	7(А)	МОП	15.6
84	Переходной балкон	7(А)	МОП	6.2
85	Коридор	7(А)	МОП	5.4
86	Коридор	7(А)	МОП	5.5
87	Лифтовой холл	7(А)	МОП	6.5
88	Коридор	7(А)	МОП	30.8
89	Техническое помещение	7(А)	МОП	5.7
90	Лестничная клетка	7(Б)	МОП	15.6
91	Переходной балкон	7(Б)	МОП	6.2
92	Коридор	7(Б)	МОП	5
93	Коридор	7(Б)	МОП	5.5
94	Лифтовой холл	7(Б)	МОП	6.5
95	Коридор	7(Б)	МОП	30.7
96	Техническое помещение	7(Б)	МОП	5.7
97	Лестничная клетка	8(А)	МОП	15.6
98	Переходной балкон	8(А)	МОП	6.2
99	Коридор	8(А)	МОП	5.4
100	Коридор	8(А)	МОП	5.5
101	Лифтовой холл	8(А)	МОП	6.5
102	Коридор	8(А)	МОП	30.8
103	Техническое помещение	8(А)	МОП	5.7
104	Лестничная клетка	8(Б)	МОП	15.6
105	Переходной балкон	8(Б)	МОП	6.2
106	Коридор	8(Б)	МОП	5
107	Коридор	8(Б)	МОП	5.5
108	Лифтовой холл	8(Б)	МОП	6.5
109	Коридор	8(Б)	МОП	30.7
110	Техническое помещение	8(Б)	МОП	5.7
111	Лестничная клетка	9(А)	МОП	15.6
112	Переходной балкон	9(А)	МОП	6.2
113	Коридор	9(А)	МОП	5.4
114	Коридор	9(А)	МОП	5.5
115	Лифтовой холл	9(А)	МОП	6.5
116	Коридор	9(А)	МОП	30.8
117	Техническое помещение	9(А)	МОП	5.7
118	Лестничная клетка	9(Б)	МОП	15.6
119	Переходной балкон	9(Б)	МОП	6.2

120	Коридор	9(Б)	МОП	5
121	Коридор	9(Б)	МОП	5.5
122	Лифтовой холл	9(Б)	МОП	6.5
123	Коридор	9(Б)	МОП	30.7
124	Техническое помещение	9(Б)	МОП	5.7
125	Лестничная клетка	10(А)	МОП	15.6
126	Переходной балкон	10(А)	МОП	6.2
127	Коридор	10(А)	МОП	5.4
128	Коридор	10(А)	МОП	5.5
129	Лифтовой холл	10(А)	МОП	6.5
130	Коридор	10(А)	МОП	30.8
131	Техническое помещение	10(А)	МОП	5.7
132	Лестничная клетка	10(Б)	МОП	15.6
133	Переходной балкон	10(Б)	МОП	6.2
134	Коридор	10(Б)	МОП	5
135	Коридор	10(Б)	МОП	5.5
136	Лифтовой холл	10(Б)	МОП	6.5
137	Коридор	10(Б)	МОП	30.7
138	Техническое помещение	10(Б)	МОП	5.7
139	Лестничная клетка	11(А)	МОП	15.6
140	Переходной балкон	11(А)	МОП	6.2
141	Коридор	11(А)	МОП	5.4
142	Коридор	11(А)	МОП	5.5
143	Лифтовой холл	11(А)	МОП	6.5
144	Коридор	11(А)	МОП	30.8
145	Техническое помещение	11(А)	МОП	5.7
146	Лестничная клетка	11(Б)	МОП	15.6
147	Переходной балкон	11(Б)	МОП	6.2
148	Коридор	11(Б)	МОП	5
149	Коридор	11(Б)	МОП	5.5
150	Лифтовой холл	11(Б)	МОП	6.5
151	Коридор	11(Б)	МОП	30.7
152	Техническое помещение	11(Б)	МОП	5.7
153	Лестничная клетка	12(А)	МОП	15.6
154	Переходной балкон	12(А)	МОП	6.2
155	Коридор	12(А)	МОП	5.4
156	Коридор	12(А)	МОП	5.5
157	Лифтовой холл	12(А)	МОП	6.5
158	Коридор	12(А)	МОП	30.8
159	Техническое помещение	12(А)	МОП	5.7
160	Лестничная клетка	12(Б)	МОП	15.6
161	Переходной балкон	12(Б)	МОП	6.2
162	Коридор	12(Б)	МОП	5

163	Коридор	12(Б)	МОП	5.5
164	Лифтовой холл	12(Б)	МОП	6.5
165	Коридор	12(Б)	МОП	30.7
166	Техническое помещение	12(Б)	МОП	5.7
167	Лестничная клетка	13(А)	МОП	15.6
168	Переходной балкон	13(А)	МОП	6.2
169	Коридор	13(А)	МОП	5.4
170	Коридор	13(А)	МОП	5.5
171	Лифтовой холл	13(А)	МОП	6.5
172	Коридор	13(А)	МОП	30.8
173	Техническое помещение	13(А)	МОП	5.7
174	Лестничная клетка	13(Б)	МОП	15.6
175	Переходной балкон	13(Б)	МОП	6.2
176	Коридор	13(Б)	МОП	5
177	Коридор	13(Б)	МОП	5.5
178	Лифтовой холл	13(Б)	МОП	6.5
179	Коридор	13(Б)	МОП	30.7
180	Техническое помещение	13(Б)	МОП	5.7
181	Лестничная клетка	14(А)	МОП	15.6
182	Переходной балкон	14(А)	МОП	6.2
183	Коридор	14(А)	МОП	5.4
184	Коридор	14(А)	МОП	5.5
185	Лифтовой холл	14(А)	МОП	6.5
186	Коридор	14(А)	МОП	30.8
187	Техническое помещение	14(А)	МОП	5.7
188	Лестничная клетка	14(Б)	МОП	15.6
189	Переходной балкон	14(Б)	МОП	6.2
190	Коридор	14(Б)	МОП	5
191	Коридор	14(Б)	МОП	5.5
192	Лифтовой холл	14(Б)	МОП	6.5
193	Коридор	14(Б)	МОП	30.7
194	Техническое помещение	14(Б)	МОП	5.7
195	Лестничная клетка	15(А)	МОП	15.6
196	Переходной балкон	15(А)	МОП	6.2
197	Коридор	15(А)	МОП	5.4
198	Коридор	15(А)	МОП	5.5
199	Лифтовой холл	15(А)	МОП	6.5
200	Коридор	15(А)	МОП	30.8
201	Техническое помещение	15(А)	МОП	5.7
202	Лестничная клетка	15(Б)	МОП	15.6
203	Переходной балкон	15(Б)	МОП	6.2
204	Коридор	15(Б)	МОП	5
205	Коридор	15(Б)	МОП	5.5

206	Лифтовой холл	15(Б)	МОП	6.5
207	Коридор	15(Б)	МОП	30.7
208	Техническое помещение	15(Б)	МОП	5.7
209	Лестничная клетка	16(А)	МОП	15.6
210	Переходной балкон	16(А)	МОП	6.2
211	Коридор	16(А)	МОП	5.4
212	Коридор	16(А)	МОП	5.5
213	Лифтовой холл	16(А)	МОП	6.5
214	Коридор	16(А)	МОП	30.8
215	Техническое помещение	16(А)	МОП	5.7
216	Лестничная клетка	16(Б)	МОП	15.6
217	Переходной балкон	16(Б)	МОП	6.2
218	Коридор	16(Б)	МОП	5
219	Коридор	16(Б)	МОП	5.5
220	Лифтовой холл	16(Б)	МОП	6.5
221	Коридор	16(Б)	МОП	30.7
222	Техническое помещение	16(Б)	МОП	5.7
223	Лестничная клетка	17(А)	МОП	15.6
224	Переходной балкон	17(А)	МОП	6.2
225	Коридор	17(А)	МОП	5.4
226	Коридор	17(А)	МОП	5.5
227	Лифтовой холл	17(А)	МОП	6.5
228	Коридор	17(А)	МОП	30.8
229	Техническое помещение	17(А)	МОП	5.7
230	Лестничная клетка	17(Б)	МОП	15.6
231	Переходной балкон	17(Б)	МОП	6.2
232	Коридор	17(Б)	МОП	5
233	Коридор	17(Б)	МОП	5.5
234	Лифтовой холл	17(Б)	МОП	6.5
235	Коридор	17(Б)	МОП	30.7
236	Техническое помещение	17(Б)	МОП	5.7
237	Лестничная клетка	18(А)	МОП	15.6
238	Переходной балкон	18(А)	МОП	6.2
239	Коридор	18(А)	МОП	5.4
240	Коридор	18(А)	МОП	5.5
241	Лифтовой холл	18(А)	МОП	6.5
242	Коридор	18(А)	МОП	30.8
243	Техническое помещение	18(А)	МОП	5.7
244	Лестничная клетка	18(Б)	МОП	15.6
245	Переходной балкон	18(Б)	МОП	6.2
246	Коридор	18(Б)	МОП	5
247	Коридор	18(Б)	МОП	5.5
248	Лифтовой холл	18(Б)	МОП	6.5

249	Коридор	18(Б)	МОП	30.7
250	Техническое помещение	18(Б)	МОП	5.7
251	Лестничная клетка	19(А)	МОП	15.6
252	Переходной балкон	19(А)	МОП	6.2
253	Коридор	19(А)	МОП	5.4
254	Коридор	19(А)	МОП	5.5
255	Лифтовой холл	19(А)	МОП	6.5
256	Коридор	19(А)	МОП	30.8
257	Техническое помещение	19(А)	МОП	5.7
258	Лестничная клетка	19(Б)	МОП	15.6
259	Переходной балкон	19(Б)	МОП	6.2
260	Коридор	19(Б)	МОП	5
261	Коридор	19(Б)	МОП	5.5
262	Лифтовой холл	19(Б)	МОП	6.5
263	Коридор	19(Б)	МОП	30.7
264	Техническое помещение	19(Б)	МОП	5.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Электрощитовая (подвал) Секция А	Электрощитовое оборудованиеВРУ1-11-10 УХЛ4 ВРУ1-50-01А УХЛ4 со встроенным блоком автоматического управления освещением ВРУ1-17-70 УХЛ4 ВРУ1-18-80 УХЛ4 многотарифные счетчики СЕ303	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
2	ИТП(подвал)Секция А	Теплообменники, насосы.Пластинчатый теплообменник «Ридан» общая нагрузка 1,79 Гкал/ч узел учета тепловой энергии с тепловычислителем и счетчиком расхода теплоносителя независимая схема	Распределение тепловой энергии по квартирам.
3	Насосная пожарная. Секция А	Оборудование для обеспечения пожаротушения.Установка повышения давления N=11 кВт Hidro MX 1/1 2CRE 32-5. Q=32 м3/ч.; H=65 м.в.ст.	Подача воды в систему пожаротушения (для всего дома)
4	Насосная(подвал) Насосная пожарная, Хоз/питьевая насосная,ИТП(подвал)Секция А	Насосное оборудование N=0.4 кВт дренажный насос	Для аварийного водоудаления
5	Хоз/питьевая насосная(подвал). Секция А.	Установка повышения давления Hidro Multi-E CRE 5-06. N=2.2 кВт Q=9.0 м3/час; H=60 м.в.ст. водомер ВМХ-50	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции А)
6	Лифтовой холл	Лифт 1 пассажирский Секция А Грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
7	Лифтовой холл	Лифт 2 грузовой Секция А Грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
8	Электрощитовая (подвал) Секция Б	ВРУ1-11-10 УХЛ4 ВРУ1-50-01А УХЛ4 со встроенным блоком автоматического управления освещением ВРУ1-17-70 УХЛ4 ВРУ1-18-80 УХЛ4 многотарифные счетчики СЕ303	Вводно-распределительное оборудование системы электроснабжения
9	ИТП(подвал) Секция Б	Пластинчатый теплообменник «Ридан» общая нагрузка 1,79 Гкал/ч узел учета тепловой энергии с тепловычислителем и счетчиком расхода теплоносителя независимая схема	Распределение тепловой энергии по квартирам.

10	Хоз/питьевая насосная(подвал) Секция Б	Установка повышения давления Hidro Multi-E CRE 5-06. N=2.2 кВт Q=9.0 м3/час; H=60 м.в.ст. водомер ВМХ-50	Снабжение хоз. питьевой водой (для секции Б)
11	Лифтовой холл Секция Б	Лифт 1 пассажирский Секция В Грузоподъемностью 400 кг	Вертикальный транспорт
12	Лифтовой холл Секция Б	Лифт грузовой Секция В Грузоподъемностью 1000 кг	Вертикальный транспорт
13	Хоз/питьевая насосная, ИТП(подвал) Секция Б	Погружные насосы в приямках.Насосное оборудование N=0.4 кВт дренажный насос	Аварийное водоудаление
14	Внутридомовая система электроснабжения	Электроснабжение дома. Кабели ВВГнг-LS, ВВГнг-FRLS	.Вертикальные участки располагаются в щитах УРМ и технологических каналах (в трубах ПВХ), горизонтальные участки прокладываются в трубах ПНД в монолите перекрытий и стен.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2021 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **31.03.2022**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **30.06.2022**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **NaN руб.**

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории: **0,00 руб.**
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории: **0,00 руб.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не применяется застройщиком**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **34:34:030134:2080**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ЮЖНЫЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНКА ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810203100000735**
		Корреспондентский счет: **30101810560150000061**
		БИК: **046015061**

		ИНН: **7706092528**
		КПП: **616543003**
		ОГРН: **1027739019208**
		ОКПО: **04500892**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора: **0,00 руб.**
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату: **0,00 руб.**
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **43**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **1**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **2 208,6 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **38,2 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **NaN руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **NaN руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0,00 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0,00 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств: **0,00 руб.**
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **10 000,00 руб.**

22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	17.092020г.	Раздел 1. «Пояснительная записка» Раздел 2. «Схема планировочной организации земельного участка». Раздел 3. «Архитектурные решения». Раздел 4. «Конструктивные и объемно-планировочные Раздел 5. Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решенийрешения».	• на 1-2 этажах секций размещаются помещения общественного назначения;• раздел «Схема планировочной организации земельного участка» откорректирован с учетом нового градостроительного плана; • на 2-ом этаже исключается размещение жилых помещений; • на 3-19 этажах, где размещаются жилые помещения – квартиры, производится перепланировка с сохранением количества квартир на этаже; • принята высота этажа встроенных помещений 3,9м; • высота 19 этажа - 3,6м; • в подвальном этаже откорректировано размещение помещений ИТП и насосной станции, инженерных коммуникаций, и ранее запроектированных кладовых (внеквартирных); • в подземной автостоянке исключается размещение 18 мото-мест и дополнительно добавляется 2 машино-места, всего в подземной автостоянке к размещению предусмотрено 17 машино-мест; • откорректировано решение по материалам конструкций стен; • уточнены технико-экономические показатели. • раздел «Схема планировочной организации земельного участка» откорректирован с учетом нового градостроительного плана.

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 385448487250334760758406173578605374 32

Владелец: **ООО "Селигер", Бакурский Евгений Анатольевич, Волгоград**

Действителен: с 05.02.2020 по 05.02.2021