

ООО "Альфа-Строй"

Справка - расчет

к Приложению № 4 "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика"

Расчет норматива целевого использования средств

Формула расчета по балансу:

$$\text{стр}1150 + \text{стр}1230 - (\text{связ. со стр-вом}) / (\text{стр}1300 + \text{стр}1510 + \text{стр}1520 + \text{стр}1530 + (\text{испращено на строительство сч 08.3 свернут в балансе 86 бух.счет минус 08.3 бух.счет}) - \text{обязательства по договорам долевого участия (прил2стр11); \text{млн. руб}}$$

$$(827726 + 151766 - 827726) / (108146 + 29892 + 14700 + 938424 + 354797,725) = 0,206$$

Расшифровка строки 1230 "Бухгалтерского баланса" в том числе:

	тыс. руб
1 Дебиторская задолженность, связанная со строительством	151766,00
2 Дебиторская задолженность, не связанная со строительством	10603,00
3 Финансовые вложения	0,00
Всего по строке	162369,00

Расчет норматива обеспеченности обязательств

Формула расчета по балансу:

$$\text{стр}1700 + (\text{сч 08 в балансе свернуто 86-08}) / \text{договора долевого участия стр}7 \text{ прил.2}$$

$$1091162 / 1087405,854 = 1,003$$

Директор
ООО "Альфа-Строй"



Пославский К.Е.