

ООО "Альфа-Строй"

Справка - расчет

к Приложению № 4 "Сведения о нормативах оценки финансовой устойчивости деятельности застройщика

Расчет норматива целевого использования средств

Формула расчета по балансу:

$\text{стр}1150 + \text{стр}1230 - (\text{связ.со стр-вом}) / \text{стр}1300 + \text{стр}1510 + \text{стр}1520 + \text{стр}1530 +$ (истрачено на строительство сч 08.3 свернут в баланс 86 бух.счет минус 08.3 бух.счет) -
обязательства по договорам долевого участия (прил2стр11); млн. руб

$(807175 + 46443 - 807175) / (96134 + 6549 + 169383 + 833644 - 1040680,338) = 0,714$

Расшифровка строки 1230 "Бухгалтерского баланса" в том числе:

| | тыс. руб |
|---|----------|
| 1 Дебиторская задолженность, связанная со строительством | 46443,00 |
| 2 Дебиторская задолженность, не связанная со строительством | 14799,00 |
| 3 Финансовые вложения | 0,00 |
| Всего по строке | 61242,00 |

Расчет норматива обеспеченности обязательств

Формула расчета по балансу:

$\text{стр}1700 + (\text{сч}08 \text{ в балансе свернуто } 86-08) / \text{договора долевого участия стр}7 \text{ прил.}2$

$1105710 / 1046213,861 = 1,057$

Директор
ООО "Альфа-Строй"

Пославецкий К.Е.

