ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 32-000088 от 03.03.2021

Многоквартирный жилой дом (позиция 22Б) (2 очередь)

Дата первичного размещения: 06.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **241007**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **Брянская область**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	1.2.6	Элемент улично-дорожной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дуки**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42**
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: **II**
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(483)277-03-07**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **fk.bryansk@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»: **https://atmosfera32.ru**
1.4 (2) О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(483)236-07-00**
	1.4.2	Адрес электронной почты:
	1.4.3	Адрес официального сайта в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»:
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика (при наличии)	1.5.1	Фамилия: **Калошина**
	1.5.2	Имя: **Светлана**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Генеральный директор**
	1.5.5	Организационно-правовая форма единоличного исполнительного органа (при наличии): **Акционерное общество**
	1.5.6	Полное наименование единоличного исполнительного органа без указания организационно-правой формы: **Специализированный застройщик "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ"**
	1.5.7	Идентификационный номер налогоплательщика единоличного исполнительного органа: **3232007570**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении (при наличии)	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика (при наличии): **Застройщик "АТМОСФЕРА"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Идентификационный номер налогоплательщика: **3232007570**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023201058594**
	2.1.3	Дата регистрации: **29.07.2002**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, проценте голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах, которые в конечном счете прямо или косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.1 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.1.4	Процент голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе (участнике) — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:

	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	Процент голосов в органе управления:
	3.2.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.3 Об учредителе (участнике) — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шевелев**
	3.3.2	Имя: **Николай**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**
	3.3.6	Процент голосов в органе управления: **99,998 %**
	3.3.7	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **027-680-392 69**
	3.3.8	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **320700189810**
3.4 О физических лицах, которые косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика (далее – бенефициарный владелец)	3.4.1	Фамилия: **Шевелев**
	3.4.2	Имя: **Николай**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,998 %**
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **027-680-392 69**
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): **320700189810**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **преобладающее участие более 5 процентов в уставном капитале**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		

3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **2**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: **XXXX**
	3.5.1.2	Имя: **XXXX**
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.4	Гражданство: **XXXX**
	3.5.1.5	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): **XXXX**
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **1**
	3.5.1.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии):
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Специализированный застройщик «Атмосфера комфорта»**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3257075148**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1203200003710**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Новый квартал"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3257024305**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1143256016771**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Торговый дом "Журавли"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3254501180**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1083254001258**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (4) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Оптовик"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3254001412**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1043260503494**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (5) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Стагир"**

	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3245507516**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1113256008799**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (6) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **Торговый центр "Московский"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3250060590**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1053244104760**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **8**
3.5.2 (7) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: **Общество с ограниченной ответственностью**
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: **"Лесхозмаш-Брянск"**
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: **3257025669**
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: **1143256048979**
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: **9**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вильямса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Атмосфера на Костычева**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом по улице Вильямса в Советском районе г. Брянска (2 очередь строительства)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **07.09.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3055-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **мкр**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Московский**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **60**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Алые Паруса**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом (позиция 22Б) (2 очередь). II этап: блок-секция оси 5-6.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-469-2008**

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дуки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии):
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и объектом торговли на пересечении ул. Дуки и ул. Вали Сафроновой в Советском районе г. Брянска. 3-я очередь строительства. Многоэтажный жилой дом.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **24.12.2018**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3104-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**

	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вильямса**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **4**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Атмосфера на Костычева**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом по ул. Вильямса в Советском р-не г. Брянска (3 очередь строительства)**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **16.09.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3055-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Дуки**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Атмосфера на Дуки**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными нежилыми помещениями общественного назначения и объектом торговли на пересечении ул. Дуки и ул. Вали Сафроновой в Советском районе г. Брянска. 4-я очередь строительства. Многоэтажный жилой дом.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **09.10.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3104-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**

4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Бежицкая**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **70Б**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Атмосфера на Бежицкой**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом поз. 7 XVI этап комплексного освоения земельного участка по улице Бежицкой в Советском районе г. Брянска**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **26.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3084-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **им. О.С. Визнюка**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новая атмосфера**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1,2,3 очереди строительства). 2 очередь строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.12.2019**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3505-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **им. О.С. Визнюка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новая атмосфера**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1,2,3 очереди строительства). 1 очередь строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **17.07.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3505-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**

4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Вали Сафроновой**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **74**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Атмосфера СТАТУС**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом по ул. Вали Сафроновой в Советском районе г. Брянска**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **30.09.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3080-2016**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **Обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **Г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **Ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Им. А.Ф. Войстроченко**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **3**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Атмосфера в Центре**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (поз. 26) со встроенно-пристроенными помещениями многофункционального назначения в м-не №3 на территории бывшего аэропорта в Советском районе г. Брянска (1, 2-я очереди строительства). 1-я очередь строительства.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **27.11.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3479-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **им. О.С. Визнюка**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **14**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Новая атмосфера**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом(1,2,3 очереди строительства). 3 очередь строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **10.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3505-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**

4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская область**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент улично-дорожной сети: **проезд**
	4.1.7	Наименование элемента улично-дорожной сети: **Западный**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **1**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение (при наличии): **ЖК Атмосфера на Западной**
	4.1.10	Наименование объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом 1, 2 очереди строительства. 1 очередь строительства**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **25.12.2020**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-3532-2018**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **Брянская городская администрация**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства, в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях) и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Брянское региональное объединение проектировщиков"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3250075710**

	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **00000000000000000000249**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **10.06.2020**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Саморегулируемая организация "Брянское объединение строителей"**
	5.1.2	Идентификационный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3250075678**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **00000000000000000000209**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **27.02.2020**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Идентификационный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
	5.2.3	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2020**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8 662,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **468 896,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **529 529,00 тыс. руб.**
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Соответствие размера уставного (складочного) капитала застройщика требованиям, установленным частью 2.1 статьи 3 214-ФЗ в редакции от 1 июля 2017 г., с учетом особенностей, установленных статьей 8 Федерального закона от 1 июля 2018 г. № 175-ФЗ «О внесении изменений в Федеральный закон «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» и отдельные законодательные акты Российской Федерации»: **Соответствует**
	7.1.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствуют**
	7.1.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствуют**

	7.1.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации(за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской(финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
7.2 О соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 53 статьи 25 Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 218-ФЗ «О публично-правовой компании по защите прав граждан – участников долевого строительства при несостоятельности (банкротстве) застройщиков и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»	7.2	Организационно-правовая форма поручителя:
	7.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы поручителя:
	7.2	Идентификационный номер налогоплательщика:
	7.2	Дата договора поручительства:
	7.2	Номер договора поручительства:
	7.2.1	Соответствие размера суммы полностью оплаченных уставного капитала застройщика, уставных (складочных) капиталов, уставных фондов поручителя или сопоручителей по заключенному договору поручительства с таким застройщиком и уставных (складочных) капиталов, уставных фондов иных застройщиков, также заключивших с указанными поручителем или сопоручителями другой договор поручительства (далее – юридическое лицо – поручитель):
	7.2.2	Наличие либо отсутствие процедуры ликвидации юридического лица – поручителя:

	7.2.3	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица – поручителя:
	7.2.4	Наличие либо отсутствие решения арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – поручителя:
	7.2.5	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.6	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений:
	7.2.7	Наличие либо отсутствие в реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведений о юридическом лице – поручителе (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица):
	7.2.8	Наличие либо отсутствие недоимки по налогам, сборам, задолженности по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах) за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – поручителя:
	7.2.9	Наличие либо отсутствие поданного заявления об обжаловании указанных в пункте 7.2.8 недоимки, задолженности поручителя в установленном порядке:
	7.2.10	Наличие либо отсутствие решения по указанному в пункте 7.2.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.2.11	Наличие либо отсутствие судимости за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
	7.2.12	Наличие либо отсутствие ограничения в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и (или) административного наказания в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа поручителя, и главного бухгалтера поручителя или иного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета поручителя:
08 Иная не противоречащая законодательству Российской Федерации информация о застройщике		

8.1 Иная информация о застройщике	8.1.1	Иная информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домах и (или) иных объектах недвижимости, их местоположении и характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких многоквартирных домов и/или иных объектов недвижимости в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, их местоположении и характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: **Бежицкий р-н**
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **мкр.**
	9.2.9	Наименование улицы: **Московский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: **Этапы II, III, IV**
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23264,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **Нет данных**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **18 325,48 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений:
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **18 325,48 м2**
9.4 О дополнительных характеристиках строящихся в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости	9.4.1	Общее количество пассажирских лифтов: **6**
	9.4.2	Общее количество грузовых лифтов (грузоподъемностью не менее 1000 кг): **0**
	9.4.3	Общее количество инвалидных подъемников: **3**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом, о генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно-правовой формы: **БрянскСтройИзыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3250501830**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Фабрика-кухня**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3232007570**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.06.2008**

	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **32-1-4-0196-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **03.06.2008**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196А-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий, без указания организационно-правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) экспертизы результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно-правовой формы:
	10.5.5	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении (при наличии)	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов (при наличии): **ЖК "АЛЫЕ ПАРУСА"**
10.7 О генеральном подрядчике, выполняющем работы в соответствии с договором строительного подряда, заключенного с застройщиком	10.7.1	Организационно-правовая форма организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика: **Акционерное общество**
	10.7.2	Полное наименование организации, выполняющей работы в качестве генерального подрядчика, без указания организационно-правовой формы: **Сервис плюс**
	10.7.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:

	10.7.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика:
	10.7.6	Идентификационный номер налогоплательщика, выполняющего работы в качестве генерального подрядчика: **3257022643**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU32301000-469**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.06.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2010**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 32301000-469-А**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.09.2014**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 32301000-469-Б**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.08.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.10.2016**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-В-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.05.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.10.2016**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Г-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.07.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.10.2017**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Д-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.03.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Е-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.03.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.03.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-З-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
11.1 (10) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-И-2020**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **03.11.2020**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2023**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство: **Брянская городская администрация**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **38086**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **04.12.2008,04.03.2010,11.03.2012,18.11.2014,22.08.2016**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **Право аренды**
	12.1.2	Вид договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **48757**
	12.1.4	Дата подписания договора или иного документа, являющегося основанием возникновения права застройщика на земельный участок, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.07.2016**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора или иного документа, определяющего права застройщика на земельный участок: **19.08.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **17.07.2026**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Брянская городская администрация**
12.2 (2) О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **Публичный собственник**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно-правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Идентификационный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности на земельный участок: **Неразграниченная собственность**
	12.2.9	Наименование органа, уполномоченного на распоряжение земельным участком: **Брянская городская администрация**
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **32:28:0015501:27**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **6 923,00 м²**
12.3 (2) О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **32:28:0015501:3370**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **5 624,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории и предельных параметрах разрешенного строительства		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:
	13.1.1.1	Наличие планируемых проездов: **Имеются**
	13.1.1.2	Наличие велосипедных дорожек: **Отсутствуют**
	13.1.1.3	Наличие пешеходных переходов: **Отсутствуют**
	13.1.1.4	Наличие тротуаров: **Имеются**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест):
	13.1.2.1	Планируемое количество гостевых машино-мест на объекте строительства:
	13.1.2.2	Планируемое количество гостевых машино-мест вне объекта строительства: **0**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):
	13.1.3.1.1	Количество детских площадок: **1**
	13.1.3.1.2	Расположение и описание игрового оборудования детских площадок: **Игровой комплекс ИКК-003 "Забава" - 1 шт. , Качели двойные "Соловей разбойник" - 1 шт. , Песочница "Пентагон" - 1 шт.**
	13.1.3.2.1	Количество спортивных площадок: **1**
	13.1.3.2.2	Расположение и описание спортивного оборудования спортивных площадок: **Гимнастический комплекс "Старт-М" - 1 шт.**
	13.1.3.3.1	Количество сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **4**
	13.1.3.3.2	Расположение и описание сооружений малых архитектурных форм и иных планируемых элементов: **Кованая беседка, вариант 16 (Металл Дизайн) Арт. 16 - 9 шт. , Шезлонг Atlantic Арт. 20198 - 18 шт. , Лавочка Арт. "Подружка" - 16 шт. , Уличная урна Арт. УД-001 - 16 шт.**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):
	13.1.4.1	Количество площадок для расположения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов: **1**
	13.1.4.2	Расположение и расчетное количество контейнеров для сбора твердых бытовых отходов относительно объекта строительства: **Хозяйственная площадка - площадь покрытия - 10 м2**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Озеленение территории предполагает посадку деревьев и кустарников, а также разбивку газонов. Площадь озеленения - 2254,39 м2, Посадка деревьев: - Кедр - 10 шт. Липа - 4 шт. Клен - 12 шт. Лиственница Европейская - 5шт. Береза - 13 шт. Ива - 36 шт. Сирень - 6 шт. Газон обыкновенный - 5242 м2**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.6.1	Наличие понижающих площадок (понижение бордюрного камня): **Имеются**

	13.1.6.2	Наличие пандуса: **Отсутствует**
	13.1.6.3	Описание иных мероприятий по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается наружное освещение территории (необходимая эл.мощность для НО предусмотрена в технических условиях на весь объект)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: **Проектом предусмотрены асфальтобетонные проезды, пешеходные дорожки и тротуары из плиточного покрытия , парковочные площадки. Расстояния и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СП**
13.2 О предельных параметрах разрешенного строительства	13.2.1	Размер минимального отступа от границы земельного участка в целях определения места допустимого размещения многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **3 м**
	13.2.2	Минимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **Не установлено градостроительным регламентом**
	13.2.3	Максимальная высота многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости: **17 м**
	13.2.4	Максимальный процент застройки в границах земельного участка: **30 %**
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения и сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Брянскоблгаз"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234007455**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **741**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2015**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Брянский городской водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234051310**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **144/в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Брянский городской водоканал"**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234051310**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **144/к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2018**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **"Брянскоблэлектро"**

	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3250533663**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **000005242**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Брянский городской водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234051310**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2018**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **8798-в**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (6) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **бытовое или общесплавное водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно-правовой формы: **Брянский городской водоканал**
	14.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234051310**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2018**

	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **8798-к**
	14.1.7	Срок действия технических условий на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **14.08.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **"Брянск Связь-ТВ"**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3250060819**
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Диспетчеризация лифтов**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы: **Профлифт**
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3250519637**
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи:
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно-правовой формы:
	14.2.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений, а также об их характеристиках, о наличии и площади частей жилого и нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **208**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **Нежилые помещения отсутствуют**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 О характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь (кв.м)	Количество комнат	Общая жилая площадь (кв.м)	Высота потолков (м)
70	Квартира	1	2	75.37	2	26.14	2.75
71	Квартира	1	2	51.43	1	19.25	2.75
72	Квартира	1	2	67.99	1	16.02	2.75
73	Квартира	1	2	51.50	1	19.25	2.75
74	Квартира	1	2	75.52	2	26.29	2.75
75	Квартира	2	2	75.37	2	26.14	2.75
76	Квартира	2	2	51.43	1	19.25	2.75
77	Квартира	2	2	67.99	1	16.02	2.75
78	Квартира	2	2	51.50	1	19.25	2.75
79	Квартира	2	2	75.52	2	26.29	2.75
80	Квартира	3	2	75.37	2	26.14	2.75
81	Квартира	3	2	51.43	1	19.25	2.75
82	Квартира	3	2	67.99	1	16.02	2.75
83	Квартира	3	2	51.50	1	19.25	2.75
84	Квартира	3	2	75.52	2	26.29	2.75
85	Квартира	4	2	75.37	2	26.14	2.75
86	Квартира	4	2	51.43	1	19.25	2.75
87	Квартира	4	2	67.99	1	16.02	2.75
88	Квартира	4	2	51.50	1	19.25	2.75
89	Квартира	4	2	75.52	2	26.29	2.75
90	Квартира	5	2	75.37	2	26.14	2.75
91	Квартира	5	2	51.43	1	19.25	2.75
92	Квартира	5	2	67.99	1	16.02	2.75
93	Квартира	5	2	51.50	1	19.25	2.75
94	Квартира	5	2	75.52	2	26.29	2.75
95	Квартира	6	2	75.37	2	26.14	2.75
96	Квартира	6	2	51.43	1	19.25	2.75
97	Квартира	6	2	67.99	1	16.02	2.75
98	Квартира	6	2	51.50	1	19.25	2.75
99	Квартира	6	2	75.52	2	26.29	2.75
100	Квартира	7	2	111.04	3	59.79	2.75
101	Квартира	7	2	109.10	3	48.11	2.75
102	Квартира	7	2	110.73	3	57.99	2.75
103	Квартира	8	2	111.04	3	59.79	2.75
104	Квартира	8	2	109.10	3	48.11	2.75
105	Квартира	8	2	110.73	3	57.99	2.75
106	Квартира	9	2	111.04	3	59.79	2.75
107	Квартира	9	2	109.10	3	48.11	2.75

108	Квартира	9	2	110.73	3	57.99	2.75
109	Квартира	10	2	111.04	3	59.79	2.75
110	Квартира	10	2	109.10	3	48.11	2.75
111	Квартира	10	2	110.73	3	57.99	2.75
112	Квартира	11	2	111.04	3	59.79	2.75
113	Квартира	11	2	109.10	3	48.11	2.75
114	Квартира	11	2	110.73	3	57.99	2.75
115	Квартира	12	2	111.04	3	59.79	2.75
116	Квартира	12	2	109.10	3	48.11	2.75
117	Квартира	12	2	110.73	3	57.99	2.75
118	Квартира	13	2	111.04	3	59.79	2.75
119	Квартира	13	2	109.10	3	48.11	2.75
120	Квартира	13	2	110.73	3	57.99	2.75
121	Квартира	14	2	111.04	3	59.79	2.75
122	Квартира	14	2	109.10	3	48.11	2.75
123	Квартира	14	2	110.73	3	57.99	2.75
124	Квартира	15	2	111.04	3	59.79	2.75
125	Квартира	15	2	109.10	3	48.11	2.75
126	Квартира	15	2	110.73	3	57.99	2.75
127	Квартира на двух и более этажах	16	2	205.16	5	99.78	3.00
128	Квартира на двух и более этажах	16	2	199.81	5	97.98	3.00
129	Квартира на двух и более этажах	16	2	144.32	2	69.36	3.00
130	Квартира	1	3	88.86	3	52.87	2.75
131	Квартира	1	3	86.80	2	31.68	2.75
132	Квартира	1	3	50.59	1	12.68	2.75
133	Квартира	1	3	88.80	3	51.20	2.75
134	Квартира	2	3	88.86	3	52.87	2.75
135	Квартира	2	3	86.81	2	31.69	2.75
136	Квартира	2	3	50.58	1	12.68	2.75
137	Квартира	2	3	88.80	3	51.20	2.75
138	Квартира	3	3	88.55	3	52.56	2.75
139	Квартира	3	3	86.80	2	31.69	2.75
140	Квартира	3	3	50.58	1	12.68	2.75
141	Квартира	3	3	88.81	3	51.20	2.75
142	Квартира	4	3	88.55	3	52.56	2.75
143	Квартира	4	3	86.80	2	31.69	2.75
144	Квартира	4	3	50.58	1	12.68	2.75
145	Квартира	4	3	88.81	3	51.20	2.75
146	Квартира	5	3	88.55	3	52.56	2.75
147	Квартира	5	3	86.80	2	31.69	2.75

148	Квартира	5	3	50.58	1	12.68	2.75
149	Квартира	5	3	88.81	3	51.20	2.75
150	Квартира	6	3	94.42	3	58.44	2.75
151	Квартира	6	3	87.54	2	31.68	2.75
152	Квартира	6	3	51.31	1	12.68	2.75
153	Квартира	6	3	94.37	3	56.77	2.75
154	Квартира	7	3	94.42	3	58.44	2.75
155	Квартира	7	3	87.54	2	31.68	2.75
156	Квартира	7	3	51.31	1	12.68	2.75
157	Квартира	7	3	94.37	3	56.77	2.75
158	Квартира	8	3	94.42	3	58.44	2.75
159	Квартира	8	3	87.54	2	31.68	2.75
160	Квартира	8	3	51.31	1	12.68	2.75
161	Квартира	8	3	94.37	3	56.77	2.75
162	Квартира	9	3	94.42	3	58.44	2.75
163	Квартира	9	3	87.54	2	31.68	2.75
164	Квартира	9	3	51.31	1	12.68	2.75
165	Квартира	9	3	94.37	3	56.77	2.75
166	Квартира	10	3	103.73	3	66.19	2.75
167	Квартира	10	3	116.66	3	49.71	2.75
168	Квартира	10	3	128.32	3	62.63	2.75
169	Квартира	11	3	129.90	4	66.93	2.75
170	Квартира	11	3	90.27	2	32.90	2.75
171	Квартира	11	3	127.96	3	62.63	2.75
172	Квартира	12	3	108.89	3	49.00	2.75
173	Квартира	12	3	110.82	3	49.71	2.75
174	Квартира	12	3	127.96	3	62.63	2.75
175	Квартира	13	3	108.38	3	49.00	2.75
176	Квартира	13	3	110.82	3	49.71	2.75
177	Квартира	13	3	127.64	3	62.63	2.75
178	Квартира	14	3	108.38	3	49.00	2.75
179	Квартира	14	3	110.82	3	49.71	2.75
180	Квартира	14	3	127.64	3	62.63	2.75
181	Квартира	15	3	108.56	3	49.00	2.75
182	Квартира	15	3	139.77	3	48.92	2.75
183	Квартира	15	3	103.35	3	66.19	2.75
184	Квартира	16	3	108.56	3	49.00	3.00
185	Квартира	16	3	142.76	3	48.92	3.00
186	Квартира	16	3	103.34	3	66.19	3.00
187	Квартира	17	3	151.08	3	47.07	3.20
188	Квартира	17	3	163.21	4	63.89	3.20
189	Квартира	1	4	91.73	3	39.57	2.75
190	Квартира	1	4	55.13	1	13.65	2.75

191	Квартира	1	4	54.33	1	12.85	2.75
192	Квартира	1	4	55.50	1	13.29	2.75
193	Квартира	1	4	50.49	1	15.10	2.75
194	Квартира	1	4	109.00	3	46.80	2.75
195	Квартира	2	4	91.73	3	39.57	2.75
196	Квартира	2	4	55.13	1	13.65	2.75
197	Квартира	2	4	54.33	1	12.85	2.75
198	Квартира	2	4	55.50	1	13.29	2.75
199	Квартира	2	4	50.49	1	15.10	2.75
200	Квартира	2	4	109.00	3	46.80	2.75
201	Квартира	3	4	91.73	3	39.57	2.75
202	Квартира	3	4	55.13	1	13.65	2.75
203	Квартира	3	4	54.33	1	12.85	2.75
204	Квартира	3	4	55.50	1	13.29	2.75
205	Квартира	3	4	50.49	1	15.10	2.75
206	Квартира	3	4	109.00	3	46.80	2.75
207	Квартира	4	4	91.73	3	39.57	2.75
208	Квартира	4	4	55.13	1	13.65	2.75
209	Квартира	4	4	54.33	1	12.85	2.75
210	Квартира	4	4	55.50	1	13.29	2.75
211	Квартира	4	4	50.49	1	15.10	2.75
212	Квартира	4	4	109.00	3	46.80	2.75
213	Квартира	5	4	91.73	3	39.57	2.75
214	Квартира	5	4	55.13	1	13.65	2.75
215	Квартира	5	4	54.33	1	12.85	2.75
216	Квартира	5	4	55.50	1	13.29	2.75
217	Квартира	5	4	50.49	1	15.10	2.75
218	Квартира	5	4	109.00	3	46.80	2.75
219	Квартира	6	4	91.73	3	39.57	2.75
220	Квартира	6	4	55.13	1	13.65	2.75
221	Квартира	6	4	54.33	1	12.85	2.75
222	Квартира	6	4	55.50	1	13.29	2.75
223	Квартира	6	4	50.49	1	15.10	2.75
224	Квартира	6	4	109.00	3	46.80	2.75
225	Квартира	7	4	97.32	3	45.17	2.75
226	Квартира	7	4	86.16	2	30.84	2.75
227	Квартира	7	4	82.15	2	27.98	2.75
228	Квартира	7	4	50.49	1	15.10	2.75
229	Квартира	7	4	109.00	3	46.80	2.75
230	Квартира	8	4	97.32	3	45.17	2.75
231	Квартира	8	4	86.16	2	30.84	2.75
232	Квартира	8	4	82.15	2	27.98	2.75
233	Квартира	8	4	50.49	1	15.10	2.75

234	Квартира	8	4	109.00	3	46.80	2.75
235	Квартира	9	4	97.32	3	45.17	2.75
236	Квартира	9	4	86.16	2	30.84	2.75
237	Квартира	9	4	82.15	2	27.98	2.75
238	Квартира	9	4	50.49	1	15.10	2.75
239	Квартира	9	4	109.00	3	46.80	2.75
240	Квартира	10	4	106.14	3	45.23	2.75
241	Квартира	10	4	86.16	2	30.84	2.75
242	Квартира	10	4	82.15	2	27.98	2.75
243	Квартира	10	4	51.32	1	15.14	2.75
244	Квартира	10	4	109.91	3	46.80	2.75
245	Квартира	11	4	105.48	3	48.32	2.75
246	Квартира	11	4	55.48	1	13.65	2.75
247	Квартира	11	4	81.45	2	25.95	2.75
248	Квартира	11	4	82.86	2	36.44	2.75
249	Квартира	11	4	109.91	3	46.80	2.75
250	Квартира	12	4	105.48	3	48.32	2.75
251	Квартира	12	4	55.48	1	13.65	2.75
252	Квартира	12	4	81.45	2	25.95	2.75
253	Квартира	12	4	82.86	2	36.44	2.75
254	Квартира	12	4	112.65	3	46.80	2.75
255	Квартира	13	4	105.48	3	48.32	3.00
256	Квартира	13	4	55.48	1	13.65	3.00
257	Квартира	13	4	81.45	2	25.95	3.00
258	Квартира	13	4	82.86	2	36.44	3.00
259	Квартира	13	4	112.65	3	46.80	3.00
260	Квартира	14	4	105.48	3	48.32	3.00
261	Квартира	14	4	55.48	1	13.65	3.00
262	Квартира	14	4	81.45	2	25.95	3.00
263	Квартира	14	4	82.86	2	36.44	3.00
264	Квартира	14	4	112.65	3	46.80	3.00
265	Квартира	15	4	105.48	3	48.32	3.00
266	Квартира	15	4	55.48	1	13.65	3.00
267	Квартира	15	4	81.45	2	25.95	3.00
268	Квартира	15	4	82.86	2	36.44	3.00
269	Квартира	15	4	112.65	3	46.80	3.00
270	Квартира	16	4	105.48	3	48.32	3.00
271	Квартира	16	4	55.48	1	13.65	3.00
272	Квартира	16	4	81.45	2	25.95	3.00
273	Квартира	16	4	82.86	2	36.44	3.00
274	Квартира	16	4	112.65	3	46.80	3.00
275	Квартира	17	4	118.29	3	47.67	3.20
276	Квартира	17	4	144.75	3	57.70	3.20

277	Квартира	17	4	127.86	3	58.77	3.20

15.3 О характеристиках нежилых помещений	15.3.1	**Нежилые помещения отсутствуют**

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 О помещениях общего пользования	16.1.1

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (кв.м)
1	Техническое подполье	техническое подполье	техническое	880.47
2	Тамбур входа	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.01
3	Тамбур входа	1 этаж 3 подъезд	общественное	3.67
4	Лифтовой холл	1 этаж 3 подъезд	общественное	17.9
5	Коридор	1 этаж 3 подъезд	общественное	12.31
6	Лестничная клетка	1 этаж 3 подъезд	общественное	17.56
7	Незадымляемая лоджия	2-16 этажи 3 подъезд	общественное	8.98
8	Тамбур	2-16 этажи 3 подъезд	общественное	3.65
9	Тамбур	2-16 этажи 3 подъезд	общественное	3.04
10	Лифтовой холл	2-16 этажи 3 подъезд	общественное	14.74
11	Лестничная клетка	2-16 этажи 3 подъезд	общественное	17.56
12	Коридор	2-16 этажи 3 подъезд	общественное	12.31
13	Незадымляемая лоджия	Технический чердак	общественное	8.98
14	Лестничная клетка	Технический чердак	общественное	17.56
15	Тамбур	Технический чердак	общественное	3.65
16	Тамбур	Технический чердак	общественное	3.04
17	Технический этаж	Технический чердак	техническое	419.56
18	Машинное отделение лифтов	3 подъезд	техническое	12.9
19	Техническое подполье	техническое подполье	техническое	1531.51
20	Тамбур входа	1 этаж 4 подъезд	общественное	11.46
21	Тамбур входа	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.36
22	Лифтовой холл	1 этаж 4 подъезд	общественное	20.36
23	Коридор	1 этаж 4 подъезд	общественное	25.05
24	Лестничная клетка	1 этаж 4 подъезд	общественное	17.56
25	Незадымляемая лоджия	2-16 этажи 4 подъезд	общественное	8.03
26	Тамбур	2-16 этажи 4 подъезд	общественное	3.51
27	Тамбур	2-16 этажи 4 подъезд	общественное	2.85
28	Лифтовой холл	2-16 этажи 4 подъезд	общественное	18.18
29	Лестничная клетка	2-16 этажи 4 подъезд	общественное	17.56
30	Коридор	2-16 этажи 4 подъезд	общественное	25.05
31	Незадымляемая лоджия	Технический чердак	общественное	8.03
32	Лестничная клетка	Технический чердак	общественное	17.56
33	Тамбур	Технический чердак	общественное	3.51
34	Тамбур	Технический чердак	общественное	2.85
35	Технический этаж	Технический чердак	техническое	897
36	Машинное отделение лифтов	4 подъезд	техническое	17.8

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначение
1	Техническое подполье, 3 подъезд	Разводка инженерных сетей отопления, горячего воджоснабжения, холодного водоснабжения, канализации	общедомовое имущество
2	Жилой дом, 3 подъезд	Система отопления	Обеспечение отоплением
3	Жилой дом, 3 подъезд	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжением
4	Жилой дом, 3 подъезд	Система водоотведения	Обеспечение отвода стоков системы водоснабжения
5	Лифтовая шахта, 3 подъезд	Грузопассажирские лифты (2 шт.)	Вертикальное перемещение людей и грузов
6	Машинное отделение лифтов, 3 подъезд	Система диспечеризации	Связь с диспетчерским пунктом из лифта
7	Жилой дом, 3 подъезд	Система домофонизации	Обеспечение контролируемого доступа жильцами в подъезд жилого дома
8	Жилой дом, 3 подъезд	Автономная система пожарной сигнализации	Система предупреждения о пожаре
9	Техническое подполье, 4 подъезд	Разводка инженерных сетей отопления, горячего воджоснабжения, холодного водоснабжения, канализации	общедомовое имущество
10	Жилой дом, 4 подъезд	Система отопления	Обеспечение отоплением
11	Жилой дом, 4 подъезд	Система хозяйственно-питьевого водоснабжения	Обеспечение водоснабжением
12	Жилой дом, 4 подъезд	Система водоотведения	Обеспечение отвода стоков системы водоснабжения
13	Лифтовая шахта, 4 подъезд	Грузопассажирские лифты (2 шт.)	Вертикальное перемещение людей и грузов
14	Машинное отделение лифтов, 4 подъезд	Система диспечеризации	Связь с диспетчерским пунктом из лифта
15	Жилой дом, 4 подъезд	Система домофонизации	Обеспечение контролируемого доступа жильцами в подъезд жилого дома
16	Жилой дом, 4 подъезд	Автономная система пожарной сигнализации	Система предупреждения о пожаре

17 О примерном графике реализации проекта строительства, предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и о сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2018 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2022 г.**
17.2 О сроке передачи застройщиком объекта долевого строительства участнику долевого строительства в соответствии со статьей 6 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты»	17.2.1	Первоначальная дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **11.06.2016**
	17.2.2	Планируемая дата передачи застройщиком объекта долевого строительства: **01.07.2023**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **573 525 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу (в случае размещения таких средств на счетах эскроу), об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Залог земельного участка**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **32:28:0015501:27**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно-правовой формы:
	19.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка (сокращенное наименование уполномоченного банка (при наличии)), в котором у застройщика открыт расчетный счет:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридического лица**
		Наименование банка: **ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - БРЯНСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ № 8605**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810608000004786**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000601**
		БИК: **041501601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **325702001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02790271**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе)	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Сумма кредита (займа) в соответствии с условиями договора:
	19.6.1.5	Сумма задолженности по договору кредита (займа) на последнюю отчетную дату:
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредиту (займу) на указанную дату:
	19.6.1.7	Срок исполнения обязательств заемщика в полном размере в соответствии с договором кредита (займа):
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **47**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **3 815,78 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **188 765 772 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно-правовой формы:
	20.1.4	Идентификационный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика: **67 286 430 руб.**
22 Информация об объекте социальной инфраструктуры, затраты на строительство, реконструкцию, на уплату процентов и основной суммы долга по целевым кредитам (целевым займам) на строительство, реконструкцию которого планируется возмещать частично или полностью за счет денежных средств, уплачиваемых участниками долевого строительства по договору		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации» договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства стандартного жилья, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность. О целях затрат застройщика из числа целей, указанных в пунктах 8 - 10 и 12 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ, «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», о планируемых размерах таких затрат, в том числе с указанием целей и планируемых размеров таких затрат, подлежащих возмещению за счет денежных средств, уплачиваемых всеми участниками долевого строительства по договору	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 244209094075708420552122258358868377 8

Владелец: **АО "СЗ "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ", Калошина Светлана Владимировна, г. Брянск**

Действителен: с 07.07.2020 по 07.07.2021