ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом (позиция 22Б) (2 очередь)

№ 32-000088 по состоянию на 22.02.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **СЗ "ФАБРИКА АТМОСФЕРЫ"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **241035**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: **Город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **Улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Майской Стачки**
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;**
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 09:00 по 18:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(483)251-44-79**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **fk.bryansk@gmail.com**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **https://atmosfera32.ru**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Калошина**
	1.5.2	Имя: **Светлана**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Владимировна**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: **Застройщик "АТМОСФЕРА"**
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3232007570**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023201058594**
	2.1.3	Год регистрации: **1995 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Шевелев**
	3.3.2	Имя: **Николай**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **РФ**

	3.3.6	Голосов в органе управления: **99,998 %**
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: **Шевелев**
	3.4.2	Имя: **Николай**
	3.4.3	Отчество (при наличии): **Викторович**
	3.4.4	Гражданство: **РФ**
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефециарным владельцем, в уставном капитале застройщика: **99,998 %**
	3.4.6	СНИЛС: **027-680-392 69**
	3.4.7	ИНН: **320700189810**
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: **преобладающее участие более 5 процентов в уставном капитале**
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**

	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Дуки**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **54;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2012 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **27.03.2012**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-823**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1-я очередь строительства, 2-й этап)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **2-й Советский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Строение: **Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2012 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **30.07.2012**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-855**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **14-этажный жилой дом (позиция 1) (1-я очередь строительства комплекса жилых домов переменной этажности со встроенно-пристроенными помещениями общественного назначения)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Бежицкая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **9;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2012 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.12.2012**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-935**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **14-этажный жилой дом (позиция 2) (1-я очередь строительства комплекса жилых домов переменной этажности со встроенно-пристроенными торговыми и офисными помещениями)**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Бежицкая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **7;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2013 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.12.2013**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-1078**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **14-этажный жилой дом (позиция 3) (комплекс жилых домов переменной этажности со встроенно-пристроенными торговыми и офисными помещениями)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Бежицкая**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **8;**

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.11.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-1177**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1-я очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Костычева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **64;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.12.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-1205**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**

4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (2-я очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Костычева**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **64;** Корпус: **1;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обо значение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **19.12.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-1206**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов. Позиция 1 (1-я очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Станке Димитрова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **64;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **7Я**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2015 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **23.10.2015**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-2553-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов. Позиция 1 (2 очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Станке Димитрова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **64;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **7Я**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2016 г.**

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **11.01.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-2553-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1 очередь строительства)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Вильямса**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **4;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **2 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **29.04.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-2120-2013**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Комплекс многоэтажных жилых домов. Позиция 1 (3 очередь строительства)**

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пр-кт**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Станке Димитрова**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **64;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **7Я**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **09.11.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-2553-2014**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Торговый центр (позиция 4) комплекса жилых домов переменной этажности со встроенными помещениями универсального назначения и пристроенным торговым центром**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **ул**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Бежицкая**

	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **1;** Корпус: **7А;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2014 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.12.2014**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-1203**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный жилой дом позиция 22Б (2 очередь) 1 этап: блок секция оси 7-8 и крышная котельная оси 5-6**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **мкр**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Московский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **60;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: **Алые Паруса**
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **3 квартал 2016 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **24.08.2016**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **32-301-469-2008**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**

4.1 (14) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоэтажный жилой дом (1-я очередь строительства, 1-й этап)**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **пер**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **2-й Советский**
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: **7;** Строение: **Б;**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **4 квартал 2011 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **18.11.2011**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **RU 32301000-740**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Брянская городская администрация**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **СРО «Брянское Объединение Строителей»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3250075678**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **№ 00000000000000000000000861**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **12.09.2018**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **СРО «Брянское Объединение Проектировщиков»**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **3250075710**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **№ 00000000000000000000000271**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **06.09.2018**

	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Ассоциация (союз)**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.09.2018**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **1 314 000 руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **313 208 000 руб.**
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **247 255 000 руб.**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Брянская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Брянск**

	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: **мкр.**
	9.2.9	Наименование улицы: **Московский**
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение: **2,3,4**
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **18**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **19**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **23264,2 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **3**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **БрянскСтройИзыскания**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3250501830**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Акционерное общество**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Фабрика-кухня**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3232007570**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **03.06.2008**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-0196-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **03.06.2008**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196А-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **23.07.2014**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196А-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.4 (4) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.11.2015**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196А-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**

10.4 (5) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **13.04.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196A-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.4 (6) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **25.07.2016**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196A-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.4 (7) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**

	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **03.08.2017**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196А-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.4 (8) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **30.10.2018**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **32-1-4-196А-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **АУБО «Государственная экспертиза проектов Брянской области»**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3234008586**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: **ЖК "АЛЫЕ ПАРУСА"**
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU32301000-469**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **11.06.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.07.2010**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 32301000-469-А**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.12.2009**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **10.09.2014**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU 32301000-469-Б**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **05.08.2014**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.10.2016**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-В-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.05.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.10.2016**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**

11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Г-2016**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **29.07.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.10.2017**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Д-2017**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **09.08.2017**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.03.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
11.1 (7) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Е-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **30.07.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.03.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
11.1 (8) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-Ж-2018**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.11.2018**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.03.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
11.1 (9) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **32-301-469-З-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.02.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.01.2023**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Брянская городская администрация**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **38086**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.03.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.04.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **01.04.2010**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Дополнительное соглашение к договору аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **38086**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01.10.2008**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.12.2008**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **31.12.2012**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (3) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Дополнительное соглашение к договору аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **38086**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **30.12.2009**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **04.03.2010**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (4) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Дополнительное соглашение к договору аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **38086**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **03.02.2012**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **11.03.2012**

	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **02.02.2015**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (5) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Дополнительное соглашение к договору аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **38086**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.10.2014**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **18.11.2014**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **27.10.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (6) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Дополнительное соглашение к договору аренды**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **38086**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.07.2016**

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **22.08.2016**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок: **27.10.2019**
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **32:28:0155010:0000027**
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): **6 923 м2**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **Проектом предусмотрены асфальтобетонные проезды, пешеходные дорожки и тротуары из плиточного покрытия, парковочные площадки. Расстояния и ширина проездов принимаются в соответствии с нормами по ПБ и СП**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **Игровой комплекс Арт. ИКК-003 "Забава" - 1 шт.; Качели Двойные Арт. "Соловей разбойник" - 1шт.; Песочница Арт. "Пентагон" - 1шт.; Гимнастический комплекс Арт. "Старт-М" - 1шт.; Кованая беседка, вариант 16 (Металл Дизайн) Арт. 16 - 9 шт.; Шезлонг Atlantic Арт. 2019 8 - 18шт.; Лавочка Арт. "Подружка" - 16 шт.; Уличная урна Арт. УД-001 - 16шт.**

	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **Хозяйственная площадка - площадь покрытия - 10м2.**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **Площадь озеленения - 2254,39 м2, Посадка деревьев: - Липа - 4 шт., Клен - 12 шт., Лиственница Европейская - 5шт., Береза - 13 шт., Ива - 36 шт., Сирень - 6 шт., Газон обыкновенный - 5242м2.**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **При проектировании многоэтажного жилого дома, проектом учтены требования следующих нормативных документов:- Федеральный закон от 24 ноября 1995 г., № 181-ФЗ "О социальной защите инвалидов в Российской Федерации" Глава IV.Обеспечение жизнедеятельности инвалидов. ст. 15.- СП 35-01-2001 "Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения" ;- СП 35-101-2001 "Проектирование зданий и сооружений с учетом доступности для маломобильных групп населения. Общее положения";- СП 35-103-2001"Общественные здания и сооружения, доступные маломобильным посетителям. Предусмотрены проектные решения по беспрепятственному передвижению маломобильных групп населения по территории участка с выходом на участки общего пользования. Подъезды к дому, проезды и прогулочные дорожки предусмотрены с твердым покрытием, максимально с прямленные. Крыльца ходов в подъезды оборудуются электрическими подъемными устройствами.**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **Проектом предусматривается наружное освещение территории (необходимая эл.мощность для НО предусмотрена в технических условиях на весь объект)**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Публичное акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ОАО "Брянскоблгаз"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234007455**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.09.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **741**

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Брянский городской водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234051310**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **144/в**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **"Брянский городской водоканал"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3234051310**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **06.08.2015**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **144/к**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:

	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **ООО "Брянскоблэлектро"**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3250533663**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **19.06.2014**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **000005242**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения:
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 р.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **передача данных и доступа в интернет**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Общество с ограниченной ответственностью**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **"Брянск Связь-ТВ"**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **3250060819**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **173**

	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
70	жилое	1	2	75.37	2	1	12.72	прихожая	13.20
						2	13.42	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
71	жилое	1	2	51.43	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.02
72	жилое	1	2	67.99	1	1	16.02	прихожая	7.43
								кухня-гостиная	27.09
								ванная	6.49
								санузел	1.84
								гардеробная	4.00
								лоджия k=0,5	5.12
73	жилое	1	2	51.50	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.09
74	жилое	1	2	75.52	2	1	12.04	прихожая	13.20
						2	14.25	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
75	жилое	2	2	75.37	2	1	12.72	прихожая	13.20
						2	13.42	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28

								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
76	жилое	2	2	51.43	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.02
77	жилое	2	2	67.99	1	1	16.02	прихожая	7.43
								кухня-гостиная	27.09
								ванная	6.49
								санузел	1.84
								гардеробная	4.00
								лоджия k=0,5	5.12
78	жилое	2	2	51.50	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.09
79	жилое	2	2	75.52	2	1	12.04	прихожая	13.20
						2	14.25	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
80	жилое	3	2	75.37	2	1	12.72	прихожая	13.20
						2	13.42	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
81	жилое	3	2	51.43	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.02
82	жилое	3	2	67.99	1	1	16.02	прихожая	7.43
								кухня-гостиная	27.09
								ванная	6.49
								санузел	1.84
								гардеробная	4.00
								лоджия k=0,5	5.12

83	жилое	3	2	51.50	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.09
84	жилое	3	2	75.52	2	1	12.04	прихожая	13.20
						2	14.25	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
85	жилое	4	2	75.37	2	1	12.72	прихожая	13.20
						2	13.42	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
86	жилое	4	2	51.43	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.02
87	жилое	4	2	67.99	1	1	16.02	прихожая	7.43
								кухня-гостиная	27.09
								ванная	6.49
								санузел	1.84
								гардеробная	4.00
								лоджия k=0,5	5.12
88	жилое	4	2	51.50	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.09
89	жилое	4	2	75.52	2	1	12.04	прихожая	13.20
						2	14.25	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
90	жилое	5	2	75.37	2	1	12.72	прихожая	13.20
						2	13.42	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28

								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
91	жилое	5	2	51.43	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.02
92	жилое	5	2	67.99	1	1	16.02	прихожая	7.43
								кухня-гостиная	27.09
								ванная	6.49
								санузел	1.84
								гардеробная	4.00
								лоджия k=0,5	5.12
93	жилое	5	2	51.50	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.09
94	жилое	5	2	75.52	2	1	12.04	прихожая	13.20
						2	14.25	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
95	жилое	6	2	75.37	2	1	12.72	прихожая	13.20
						2	13.42	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
96	жилое	6	2	51.43	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.02
97	жилое	6	2	67.99	1	1	16.02	прихожая	7.43
								кухня-гостиная	27.09
								ванная	6.49
								санузел	1.84
								гардеробная	4.00
								лоджия k=0,5	5.12

98	жилое	6	2	51.50	1	1	19.25	прихожая	6.46
								кухня-гостиная	17.93
								совмещ.санузел	4.77
								лоджия k=0,5	3.09
99	жилое	6	2	75.52	2	1	12.04	прихожая	13.20
						2	14.25	кухня-гостиная	23.73
								ванная	5.28
								санузел	1.60
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
100	жилое	7	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
101	жилое	7	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
102	жилое	7	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
103	жилое	8	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04

104	жилое	8	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
105	жилое	8	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
106	жилое	9	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
107	жилое	9	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
108	жилое	9	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
109	жилое	10	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41

						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
110	жилое	10	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
111	жилое	10	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
112	жилое	11	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
113	жилое	11	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
114	жилое	11	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19

								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
115	жилое	12	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
116	жилое	12	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
117	жилое	12	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
118	жилое	13	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
119	жилое	13	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12

								лоджия k=0,5	3.02
120	жилое	13	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
121	жилое	14	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
122	жилое	14	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38
						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
123	жилое	14	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
124	жилое	15	2	111.04	3	1	14.34	прихожая	18.99
						2	20.26	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	5.97
								санузел	2.45
								гардеробная	3.01
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
125	жилое	15	2	109.10	3	1	17.58	прихожая	13.92
						2	12.95	кухня-гостиная	26.38

						3	17.58	ванная	4.01
								санузел	1.84
								гардеробная	3.61
								лоджия k=0,5	3.09
								лоджия k=0,5	5.12
								лоджия k=0,5	3.02
126	жилое	15	2	110.73	3	1	17.34	прихожая	17.95
						2	15.46	кухня	15.41
						3	25.19	ванная	6.58
								санузел	4.19
								гардеробная	3.19
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.04
127	жилое	16-17	2	205.16	5	1	17.76	прихожая	29.94
						2	16.85	кухня	16.14
						3	17.93	совмещ.санузел	5.61
						4	23.40	санузел	2.61
						5	23.84	гладильная	3.71
								санузел	3.14
								прихожая	25.52
								совмещ.санузел	5.62
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.21
								терраса k=0,3	7.50
128	жилое	16-17	2	199.81	5	1	17.40	прихожая	28.18
						2	15.38	совмещ.санузел	4.40
						3	23.44	санузел	6.85
						4	17.93	гладильная	3.74
						5	23.83	кухня	16.08
								прихожая	20.70
								совмещ.санузел	5.62
								санузел	3.12
								лоджия k=0,5	2.38
								лоджия k=0,5	3.21
								терраса k=0,3	7.55
129	жилое	16-17	2	144.32	2	1	32.90	совмещ.санузел	3.12
						2	36.46	совмещ.санузел	6.19
								кухня	33.53
								кухня	28.34

								лоджия k=0,5	3.78
1	жилое	1	3	116.86	3	1	19.08	прихожая	18.56
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.80	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
2	жилое	1	3	101.34	2	1	32.56	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.27
								лоджия k=0,5	1.27
3	жилое	1	3	116.92	3	1	19.08	прихожая	18.55
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.96	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.28
								лоджия k=0,5	1.49
4	жилое	2	3	116.55	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.80	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
5	жилое	2	3	101.14	2	1	32.36	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.27
								лоджия k=0,5	1.27
6	жилое	2	3	116.62	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.90	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
7	жилое	3	3	116.55	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42

						3	32.80	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
8	жилое	3	3	101.14	2	1	32.36	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.27
								лоджия k=0,5	1.27
9	жилое	3	3	116.62	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.90	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
10	жилое	4	3	116.55	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.80	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
11	жилое	4	3	101.14	2	1	32.36	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.27
								лоджия k=0,5	1.27
12	жилое	4	3	116.62	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.90	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
13	жилое	5	3	116.55	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.80	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37

								лоджия k=0,5	1.49
14	жилое	5	3	101.14	2	1	32.36	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.27
								лоджия k=0,5	1.27
15	жилое	5	3	116.62	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	32.90	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
16	жилое	6	3	118.82	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.55	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.52
17	жилое	6	3	103.45	2	1	34.12	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.54
								лоджия k=0,5	1.55
18	жилое	6	3	118.88	3	1	19.08	прихожая	18.24
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.66	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.51
19	жилое	7	3	118.82	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.55	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49

								лоджия k=0,5	1.52
20	жилое	7	3	103.45	2	1	34.12	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.54
								лоджия k=0,5	1.55
21	жилое	7	3	118.88	3	1	19.08	прихожая	18.24
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.66	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.51
22	жилое	8	3	118.82	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.55	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.52
23	жилое	8	3	103.45	2	1	34.12	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.54
								лоджия k=0,5	1.55
24	жилое	8	3	118.88	3	1	19.08	прихожая	18.24
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.66	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.51
25	жилое	9	3	118.82	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.55	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37

								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.52
26	жилое	9	3	103.45	2	1	34.12	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.54
								лоджия k=0,5	1.55
27	жилое	9	3	118.88	3	1	19.08	прихожая	18.24
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.66	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.51
28	жилое	10	3	118.82	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.55	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.52
29	жилое	10	3	103.45	2	1	34.12	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.54
								лоджия k=0,5	1.55
30	жилое	10	3	118.88	3	1	19.08	прихожая	18.24
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.66	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.51
31	жилое	11	3	118.82	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.55	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30

								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.52
32	жилое	11	3	103.45	2	1	34.12	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.54
								лоджия k=0,5	1.55
33	жилое	11	3	118.88	3	1	19.08	прихожая	18.24
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.66	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.51
34	жилое	12	3	118.82	3	1	19.08	прихожая	18.25
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.55	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.37
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.52
35	жилое	12	3	103.45	2	1	34.12	прихожая	11.90
						2	28.31	кухня	16.10
								совмещ.санузел	6.17
								санузел	3.76
								лоджия k=0,5	1.54
								лоджия k=0,5	1.55
36	жилое	12	3	118.88	3	1	19.08	прихожая	18.24
						2	15.60	кухня	16.42
						3	33.66	совмещ.санузел	7.24
								санузел	3.30
								лоджия k=0,5	2.34
								лоджия k=0,5	1.49
								лоджия k=0,5	1.51
37	жилое	13	3	168.45	3	1			
						2			
						3			

38	жилое	13	3	168.45	3	1			
						2			
						3			
39	жилое	14	3	168.45	3	1			
						2			
						3			
40	жилое	14	3	168.45	3	1			
						2			
						3			
41	жилое	15	3	168.45	3	1			
						2			
						3			
42	жилое	15	3	168.45	3	1			
						2			
						3			
43	жилое	16-17	3	233.61	5				
44	жилое	16-17	3	233.61	5				
1	жилое	1	4	113.53	3				
2	жилое	1	4	86.18	2				
3	жилое	1	4	79.08	2				
4	жилое	1	4	129.17	3				
5	жилое	2	4	54.23	1				
6	жилое	2	4	53.82	1				
7	жилое	2	4	89.46	2				
8	жилое	2	4	79.08	2				
9	жилое	2	4	129.17	3				
10	жилое	3	4	54.23	1				
11	жилое	3	4	53.82	1				
12	жилое	3	4	89.46	2				
13	жилое	3	4	79.08	2				
14	жилое	3	4	129.17	3				
15	жилое	4	4	54.23	1				
16	жилое	4	4	53.82	1				
17	жилое	4	4	89.46	2				
18	жилое	4	4	79.08	2				
19	жилое	4	4	129.17	3				
20	жилое	5	4	54.23	1				
21	жилое	5	4	53.82	1				
22	жилое	5	4	89.46	2				

23	жилое	5	4	79.08	2				
24	жилое	5	4	129.17	3				
25	жилое	6	4	54.23	1				
26	жилое	6	4	53.82	1				
27	жилое	6	4	89.46	2				
28	жилое	6	4	79.08	2				
29	жилое	6	4	129.17	3				
30	жилое	7	4	117.61	3				
31	жилое	7	4	90.26	2				
32	жилое	7	4	81.37	2				
33	жилое	7	4	132.32	3				
34	жилое	8	4	117.61	3				
35	жилое	8	4	90.26	2				
36	жилое	8	4	81.37	2				
37	жилое	8	4	132.32	3				
38	жилое	9	4	117.61	3				
39	жилое	9	4	90.26	2				
40	жилое	9	4	81.37	2				
41	жилое	9	4	132.32	3				
42	жилое	10	4	117.61	3				
43	жилое	10	4	90.26	2				
44	жилое	10	4	81.37	2				
45	жилое	10	4	132.32	3				
46	жилое	11	4	117.61	3				
47	жилое	11	4	90.26	2				
48	жилое	11	4	81.37	2				
49	жилое	11	4	132.32	3				
50	жилое	12	4	117.61	3				
51	жилое	12	4	90.26	2				
52	жилое	12	4	81.37	2				
53	жилое	12	4	132.32	3				
54	жилое	13	4	117.61	3				
55	жилое	13	4	90.26	2				
56	жилое	13	4	81.37	2				
57	жилое	13	4	132.32	3				
58	жилое	14	4	117.61	3				
59	жилое	14	4	90.26	2				
60	жилое	14	4	81.37	2				
61	жилое	14	4	132.32	3				

62	жилое	15	4	117.61	3				
63	жилое	15	4	90.26	2				
64	жилое	15	4	81.37	2				
65	жилое	15	4	132.32	3				
66	жилое	16-17	4	145.73	3				
67	жилое	16	4	90.26	2				
68	жилое	16	4	81.37	2				
69	жилое	16-17	4	145.73	3				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)		
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2019 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **739 110 480 р.**
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		

19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве:
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **32:28:0155010:0000027**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Брянское Отделение №8605 ПАО Сбербанк**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810608000004786**
		Корреспондентский счет: **30101810400000000601**
		БИК: **041501601**
		ИНН: **7707083893**
		КПП: **325702001**
		ОГРН: **1027700132195**
		ОКПО: **02790271**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: **00:00:0000000:0000000**
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	24.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	24.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	24.1.8	Цели затрат застройщика:
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте:
26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	26.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 01D412A67810E0300000469303410002

Владелец: **АО СЗФАБРИКА АТМОСФЕРЫ, Калошина Светлана Владимировна, Брянск г**

Действителен: с 03.07.2018 по 03.07.2019