

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 22-000204 от 11.08.2020

Жилой комплекс "Добрыня" г. Барнаул, ул. Юрина, д. 204ж

Дата первичного размещения: 01.08.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Специализированный застройщик Инвестиционно-Строительная Компания "Алгоритм"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: СЗ ИСК "Алгоритм"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 656049
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: Алтайский край
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации:
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Социалистический
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 54
	1.2.9	Тип помещений: Помещение: Н4
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 18:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(385)272-00-82

	1.4.2	Адрес электронной почты: 720082@list.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.alg22.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Вотяков
	1.5.2	Имя: Алексей
	1.5.3	Отчество (при наличии): Геннадьевич
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 2224094256
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1052202210543
	2.1.3	Год регистрации: 2005 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Тайчер
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Российская Федерация
	3.3.6	% голосов в органе управления: 0 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Тайчер
	3.4.2	Имя: Александр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Аркадьевич
	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии): 039-450-813 64
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 222400148532
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: 1
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.1 (2) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.1 (3) О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия: XXXX
	3.5.1.2	Имя: XXXX
	3.5.1.3	Отчество (при наличии): XXXX
	3.5.1.4	Гражданство: XXXX
	3.5.1.5	Место жительства: XXXX
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "Домостроительная компания"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2225150369
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1142225008584
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1

3.5.2 (2) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Специализированный Застройщик "СМАРТ"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2225187182
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1172225045376
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
3.5.2 (3) О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы: "Группа компаний "Алгоритм"
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика: 2225195673
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер: 1182225031152
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком: 1
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 106
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал «Балтийская крепость»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 09.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-152-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (2) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (1 этап строительства)
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2016
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-165-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (3) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом (2 этап строительства)

	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 42
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 06.09.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000- 85-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (4) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 104
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2018 г.

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 05.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-121-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (5) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Димитрова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 126
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс «Тетрис»
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 25.12.2017
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-132-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (6) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул

	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: проезд
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Северный Власихинский
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 102
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Квартал "Балтийская крепость"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 26.09.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-101-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию г. Барнаула
4.1 (7) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоярусный гараж-стоянка на 250 мест
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Ускова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 32
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 2 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-147-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула

4.1 (8) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоэтажный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Чернышевского
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 186
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: Жилой комплекс "Литерный"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2019 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 10.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-149-2018
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (9) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом с объектами общественного назначения, подземным гаражом-стоянкой и трансформаторной подстанцией
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Молодежная
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 136

	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Джаз"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 18.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-116-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (10) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Семенова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 6
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Крылья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 3 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 28.11.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-119-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (11) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:

	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Сергея Семенова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 4
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Крылья"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 17.12.2019
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-136-2019
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
4.1 (12) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом со встроенно-пристроенными объектами общественного назначения
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Малахова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 34а
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Титан"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2020 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 19.12.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU22302000-138-2019

	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию г. Барнаула
4.1 (13) О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирный жилой дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: ул
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Попова
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: 132
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "Крылья2
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 13.03.2020
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 22-RU223022000-27-2020
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитет по строительству, архитектуре и развитию г. Барнаула
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 268 831,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 61 768,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 242 992,00 тыс. руб.

	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: край Алтайский
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Барнаул
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте: Ленинский

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция: 1,2,3
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 17
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 17
	9.2.20	Общая площадь объекта: 27101,1 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Иной вид материалов наружных стен и каркасов (бескаркасные со стенами из крупных каменных блоков и панелей)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 6 баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 18839,50 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18839,50 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Алтайский трест инженерно-технических изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 2221236110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: АрхИ Групп
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 2222808762
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.12.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-3-0119-17

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Регионэкспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2224098772
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 19.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-0025-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 26.02.2020
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 22-2-1-2-004687-2020
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Сибирская негосударственная экспертиза
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 2222820150
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:

10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Полное наименование: Жилой комплекс "Добрыня. Семейный дом". Сокращенное наименование: ЖК "Добрыня"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 22-RU22302000-226-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 26.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.12.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет по строительству, архитектуре и развитию города Барнаула
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договор купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: отсутствует
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 22.06.2017
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 04.07.2017
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 22:63:010528:6094

	12.3.2	Площадь земельного участка: 8284,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Основной подъезд ТС, в т.ч. пожарной техники предусматривается с улицы Юрина по внутриквартальному проезду. Проектом предусмотрены следующие типы покрытия: - отмостка здания –асфальтобетон; - тротуары, площадка для отдыха взрослых – бетонная тротуарная плитка; -проезды – асфальтобетонное покрытие; площадка для игр детей и спортивные площадки – резинополимерное покрытие.
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В пределах участка жилого дома расположено 75 открытых парковочных мест для хранения автомобилей, в том числе 12 мест для маломобильных групп населения. Вдоль внутриквартального проезда за границей участка расположено 39 парковочных мест, всего предусмотрено 114 машино-мест.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): С северо-восточной стороны стороны участка, в дворовом пространстве жилого дома, предусмотрена площадка для игр детей с резиновым покрытием, отсеком щебня мелкой фракции с установкой оборудования по зонам, соответствующим возрасту детей. Вдоль север-восточной стороны участка, предполагается разместить площадку для занятий спортом с резиновым покрытием, на которой предполагается размещение спортивного оборудования. Площадка для отдыха взрослых выполняется из бетонной плитки. У входов в подъезды предусмотрена установка урн для мусора, скамей.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для мусорных контейнеров с твердым бетонным покрытием расположена вдоль западной границы участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: На участках , свободных от застройки и покрытий, предусмотрено устройство газонов с подсыпкой растительной земли слоем 15см.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствует: проектной документацией предусматриваются мероприятия для обеспечения условий беспрепятственного и удобного передвижения инвалидов и маломобильных групп населения по участку к зданию, не ограничивая условия жизнедеятельности других групп населения, а также эффективность эксплуатации здания.
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наружное освещение предусматривается светодиодными светильниками по фасаду здания. Предусмотрена подсветка указателей пожарного гидранта и номера дома. Управление наружным освещением предусмотрено автоматически от фотореле.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства: Отсутствует
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 635
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 1 826 274,2 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Барнаульский водоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2221064060
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 635
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 16.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4066000 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Барнаульская теплосетевая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2224172666
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 82
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.08.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9150631,51 руб.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Энергия-транзит
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2222050969
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.11.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7500966,27 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Ростелеком

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7707049388
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: диспетчеризация лифтов
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Евро-Лифт
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 2222818739

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 336
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
Кв. 1	Квартира	1	1	75.4	3
Кв. 2	Квартира	1	1	56.7	2
Кв. 3	Студия	1	1	61.2	3
Кв. 4	Студия	1	1	61.8	3
Кв. 5	Квартира	1	1	94.6	3
Кв. 6	Квартира	2	1	75.4	3
Кв. 7	Квартира	2	1	56.7	2
Кв. 8	Студия	2	1	61.2	3
Кв. 9	Студия	2	1	61.8	3
Кв. 10	Квартира	2	1	94.6	3
Кв. 11	Квартира	3	1	75.4	3
Кв. 12	Квартира	3	1	56.7	2
Кв. 13	Студия	3	1	61.2	3
Кв. 14	Студия	3	1	61.8	3
Кв. 15	Квартира	3	1	94.6	3

Кв. 16	Квартира	4	1	75.4	3
Кв. 17	Квартира	4	1	56.7	2
Кв. 18	Студия	4	1	61.2	3
Кв. 19	Студия	4	1	61.8	3
Кв. 20	Квартира	4	1	94.6	3
Кв. 21	Квартира	5	1	75.4	3
Кв. 22	Квартира	5	1	56.7	2
Кв. 23	Студия	5	1	61.2	3
Кв. 24	Студия	5	1	61.8	3
Кв. 25	Квартира	5	1	94.6	3
Кв. 26	Квартира	6	1	75.4	3
Кв. 27	Квартира	6	1	56.7	2
Кв. 28	Студия	6	1	61.2	3
Кв. 29	Студия	6	1	61.8	3
Кв. 30	Квартира	6	1	94.6	3
Кв. 31	Квартира	7	1	75.4	3
Кв. 32	Квартира	7	1	56.7	2
Кв. 33	Студия	7	1	61.2	3
Кв. 34	Студия	7	1	61.8	3
Кв. 35	Квартира	7	1	94.6	3
Кв. 36	Квартира	8	1	75.4	3
Кв. 37	Квартира	8	1	56.7	2
Кв. 38	Студия	8	1	61.2	3
Кв. 39	Студия	8	1	61.8	3
Кв. 40	Квартира	8	1	94.6	3
Кв. 41	Квартира	9	1	75.4	3
Кв. 42	Квартира	9	1	56.7	2
Кв. 43	Студия	9	1	61.2	3
Кв. 44	Студия	9	1	61.8	3
Кв. 45	Квартира	9	1	94.6	3
Кв. 46	Квартира	10	1	75.4	3
Кв. 47	Квартира	10	1	56.7	2
Кв. 48	Студия	10	1	61.2	3
Кв. 49	Студия	10	1	61.8	3
Кв. 50	Квартира	10	1	94.6	3
Кв. 51	Квартира	11	1	75.4	3
Кв. 52	Квартира	11	1	56.7	2
Кв. 53	Студия	11	1	61.2	3
Кв. 54	Студия	11	1	61.8	3
Кв. 55	Квартира	11	1	94.6	3
Кв. 56	Квартира	12	1	75.4	3
Кв. 57	Квартира	12	1	56.7	2
Кв. 58	Студия	12	1	61.2	3

Кв. 59	Студия	12	1	61.8	3
Кв. 60	Квартира	12	1	94.6	3
Кв. 61	Квартира	13	1	75.4	3
Кв. 62	Квартира	13	1	56.7	2
Кв. 63	Студия	13	1	61.2	3
Кв. 64	Студия	13	1	61.8	3
Кв. 65	Квартира	13	1	94.6	3
Кв. 66	Квартира	14	1	75.4	3
Кв. 67	Квартира	14	1	56.7	2
Кв. 68	Студия	14	1	61.2	3
Кв. 69	Студия	14	1	61.8	3
Кв. 70	Квартира	14	1	94.6	3
Кв. 71	Квартира	15	1	75.4	3
Кв. 72	Квартира	15	1	56.7	2
Кв. 73	Студия	15	1	61.2	3
Кв. 74	Студия	15	1	61.8	3
Кв. 75	Квартира	15	1	94.6	3
Кв. 76	Квартира	16	1	75.4	3
Кв. 77	Квартира	16	1	56.7	2
Кв. 78	Студия	16	1	61.2	3
Кв. 79	Студия	16	1	61.8	3
Кв. 80	Квартира	16	1	94.6	3
Кв. 81	Студия	1	2	47.4	2
Кв. 82	Студия	1	2	41	2
Кв. 83	Квартира	1	2	31.3	1
Кв. 84	Студия	1	2	62.1	3
Кв. 85	Студия	1	2	41	2
Кв. 86	Студия	1	2	89.8	4
Кв. 87	Студия	2	2	65.5	3
Кв. 88	Студия	2	2	41	2
Кв. 89	Квартира	2	2	31.3	1
Кв. 90	Студия	2	2	62.1	3
Кв. 91	Студия	2	2	41	2
Кв. 92	Студия	2	2	89.8	4
Кв. 93	Студия	3	2	65.5	3
Кв. 94	Студия	3	2	41	2
Кв. 95	Квартира	3	2	31.3	1
Кв. 96	Студия	3	2	62.1	3
Кв. 97	Студия	3	2	41	2
Кв. 98	Студия	3	2	89.8	4
Кв. 99	Студия	4	2	65.5	3
Кв. 100	Студия	4	2	41	2
Кв. 101	Квартира	4	2	31.3	1

Кв. 102	Студия	4	2	62.1	3
Кв. 103	Студия	4	2	41	2
Кв. 104	Студия	4	2	89.8	4
Кв. 105	Студия	5	2	65.5	3
Кв. 106	Студия	5	2	41	2
Кв. 107	Квартира	5	2	31.3	1
Кв. 108	Студия	5	2	62.1	3
Кв. 109	Студия	5	2	41	2
Кв. 110	Студия	5	2	89.8	4
Кв. 111	Студия	6	2	65.5	3
Кв. 112	Студия	6	2	41	2
Кв. 113	Квартира	6	2	31.3	1
Кв. 114	Студия	6	2	62.1	3
Кв. 115	Студия	6	2	41	2
Кв. 116	Студия	6	2	89.8	4
Кв. 117	Студия	7	2	65.5	3
Кв. 118	Студия	7	2	41	2
Кв. 119	Квартира	7	2	31.3	1
Кв. 120	Студия	7	2	62.1	3
Кв. 121	Студия	7	2	41	2
Кв. 122	Студия	7	2	89.8	4
Кв. 123	Студия	8	2	65.5	3
Кв. 124	Студия	8	2	41	2
Кв. 125	Квартира	8	2	31.3	1
Кв. 126	Студия	8	2	62.1	3
Кв. 127	Студия	8	2	41	2
Кв. 128	Студия	8	2	89.8	4
Кв. 129	Студия	9	2	65.5	3
Кв. 130	Студия	9	2	41	2
Кв. 131	Квартира	9	2	31.3	1
Кв. 132	Студия	9	2	62.1	3
Кв. 133	Студия	9	2	41	2
Кв. 134	Студия	9	2	89.8	4
Кв. 135	Студия	10	2	65.5	3
Кв. 136	Студия	10	2	41	2
Кв. 137	Квартира	10	2	31.3	1
Кв. 138	Студия	10	2	62.1	3
Кв. 139	Студия	10	2	41	2
Кв. 140	Студия	10	2	89.8	4
Кв. 141	Студия	11	2	65.5	3
Кв. 142	Студия	11	2	41	2
Кв. 143	Квартира	11	2	31.3	1
Кв. 144	Студия	11	2	62.1	3

Кв. 145	Студия	11	2	41	2
Кв. 146	Студия	11	2	89.8	4
Кв. 147	Студия	12	2	65.5	3
Кв. 148	Студия	12	2	41	2
Кв. 149	Квартира	12	2	31.3	1
Кв. 150	Студия	12	2	62.1	3
Кв. 151	Студия	12	2	41	2
Кв. 152	Студия	12	2	89.8	4
Кв. 153	Студия	13	2	65.5	3
Кв. 154	Студия	13	2	41	2
Кв. 155	Квартира	13	2	31.3	1
Кв. 156	Студия	13	2	62.1	3
Кв. 157	Студия	13	2	41	2
Кв. 158	Студия	13	2	89.8	4
Кв. 159	Студия	14	2	65.5	3
Кв. 160	Студия	14	2	41	2
Кв. 161	Квартира	14	2	31.3	1
Кв. 162	Студия	14	2	62.1	3
Кв. 163	Студия	14	2	41	2
Кв. 164	Студия	14	2	89.8	4
Кв. 165	Студия	15	2	65.5	3
Кв. 166	Студия	15	2	41	2
Кв. 167	Квартира	15	2	31.3	1
Кв. 168	Студия	15	2	62.1	3
Кв. 169	Студия	15	2	41	2
Кв. 170	Студия	15	2	89.8	4
Кв. 171	Студия	16	2	65.5	3
Кв. 172	Студия	16	2	41	2
Кв. 173	Квартира	16	2	31.3	1
Кв. 174	Студия	16	2	62.1	3
Кв. 175	Студия	16	2	41	2
Кв. 176	Студия	16	2	89.8	4
Кв. 177	Квартира	1	3	40.2	1
Кв. 178	Квартира	1	3	56.3	2
Кв. 179	Студия	1	3	67.8	3
Кв. 180	Студия	1	3	41	2
Кв. 181	Студия	1	3	41	2
Кв. 182	Студия	1	3	41	2
Кв. 183	Студия	1	3	61.5	3
Кв. 184	Студия	1	3	50.4	2
Кв. 185	Студия	1	3	58.5	3
Кв. 186	Студия	1	3	40.5	2
Кв. 187	Квартира	2	3	40.2	1

Кв. 188	Квартира	2	3	56.3	2
Кв. 189	Студия	2	3	67.8	3
Кв. 190	Студия	2	3	41	2
Кв. 191	Студия	2	3	41	2
Кв. 192	Студия	2	3	41	2
Кв. 193	Студия	2	3	61.5	3
Кв. 194	Студия	2	3	50.4	2
Кв. 195	Студия	2	3	58.5	3
Кв. 196	Студия	2	3	40.5	2
Кв. 197	Квартира	3	3	40.2	1
Кв. 198	Квартира	3	3	56.3	2
Кв. 199	Студия	3	3	67.8	3
Кв. 200	Студия	3	3	41	2
Кв. 201	Студия	3	3	41	2
Кв. 202	Студия	3	3	41	2
Кв. 203	Студия	3	3	61.5	3
Кв. 204	Студия	3	3	50.4	2
Кв. 205	Студия	3	3	58.5	3
Кв. 206	Студия	3	3	40.5	2
Кв. 207	Квартира	4	3	40.2	1
Кв. 208	Квартира	4	3	56.3	2
Кв. 209	Студия	4	3	67.8	3
Кв. 210	Студия	4	3	41	2
Кв. 211	Студия	4	3	41	2
Кв. 212	Студия	4	3	41	2
Кв. 213	Студия	4	3	61.5	3
Кв. 214	Студия	4	3	50.4	2
Кв. 215	Студия	4	3	58.5	3
Кв. 216	Студия	4	3	40.5	2
Кв. 217	Квартира	5	3	40.2	1
Кв. 218	Квартира	5	3	56.3	2
Кв. 219	Студия	5	3	67.8	3
Кв. 220	Студия	5	3	41	2
Кв. 221	Студия	5	3	41	2
Кв. 222	Студия	5	3	41	2
Кв. 223	Студия	5	3	61.5	3
Кв. 224	Студия	5	3	50.4	2
Кв. 225	Студия	5	3	58.5	3
Кв. 226	Студия	5	3	40.5	2
Кв. 227	Квартира	6	3	40.2	1
Кв. 228	Квартира	6	3	56.3	2
Кв. 229	Студия	6	3	67.8	3
Кв. 230	Студия	6	3	41	2

Кв. 231	Студия	6	3	41	2
Кв. 232	Студия	6	3	41	2
Кв. 233	Студия	6	3	61.5	3
Кв. 234	Студия	6	3	50.4	2
Кв. 235	Студия	6	3	58.5	3
Кв. 236	Студия	6	3	40.5	2
Кв. 237	Квартира	7	3	40.2	1
Кв. 238	Квартира	7	3	56.3	2
Кв. 239	Студия	7	3	67.8	3
Кв. 240	Студия	7	3	41	2
Кв. 241	Студия	7	3	41	2
Кв. 242	Студия	7	3	41	2
Кв. 243	Студия	7	3	61.5	3
Кв. 244	Студия	7	3	50.4	2
Кв. 245	Студия	7	3	58.5	3
Кв. 246	Студия	7	3	40.5	2
Кв. 247	Квартира	8	3	40.2	1
Кв. 248	Квартира	8	3	56.3	2
Кв. 249	Студия	8	3	67.8	3
Кв. 250	Студия	8	3	41	2
Кв. 251	Студия	8	3	41	2
Кв. 252	Студия	8	3	41	2
Кв. 253	Студия	8	3	61.5	3
Кв. 254	Студия	8	3	50.4	2
Кв. 255	Студия	8	3	58.5	3
Кв. 256	Студия	8	3	40.5	2
Кв. 257	Квартира	9	3	40.2	1
Кв. 258	Квартира	9	3	56.3	2
Кв. 259	Студия	9	3	67.8	3
Кв. 260	Студия	9	3	41	2
Кв. 261	Студия	9	3	41	2
Кв. 262	Студия	9	3	41	2
Кв. 263	Студия	9	3	61.5	3
Кв. 264	Студия	9	3	50.4	2
Кв. 265	Студия	9	3	58.5	3
Кв. 266	Студия	9	3	40.5	2
Кв. 267	Квартира	10	3	40.2	1
Кв. 268	Квартира	10	3	56.3	2
Кв. 269	Студия	10	3	67.8	3
Кв. 270	Студия	10	3	41	2
Кв. 271	Студия	10	3	41	2
Кв. 272	Студия	10	3	41	2
Кв. 273	Студия	10	3	61.5	3

Кв. 274	Студия	10	3	50.4	2
Кв. 275	Студия	10	3	58.5	3
Кв. 276	Студия	10	3	40.5	2
Кв. 277	Квартира	11	3	40.2	1
Кв. 278	Квартира	11	3	56.3	2
Кв. 279	Студия	11	3	67.8	3
Кв. 280	Студия	11	3	41	2
Кв. 281	Студия	11	3	41	2
Кв. 282	Студия	11	3	41	2
Кв. 283	Студия	11	3	61.5	3
Кв. 284	Студия	11	3	50.4	2
Кв. 285	Студия	11	3	58.5	3
Кв. 286	Студия	11	3	40.5	2
Кв. 287	Квартира	12	3	40.2	1
Кв. 288	Квартира	12	3	56.3	2
Кв. 289	Студия	12	3	67.8	3
Кв. 290	Студия	12	3	41	2
Кв. 291	Студия	12	3	41	2
Кв. 292	Студия	12	3	41	2
Кв. 293	Студия	12	3	61.5	3
Кв. 294	Студия	12	3	50.4	2
Кв. 295	Студия	12	3	58.5	3
Кв. 296	Студия	12	3	40.5	2
Кв. 297	Квартира	13	3	40.2	1
Кв. 298	Квартира	13	3	56.3	2
Кв. 299	Студия	13	3	67.8	3
Кв. 300	Студия	13	3	41	2
Кв. 301	Студия	13	3	41	2
Кв. 302	Студия	13	3	41	2
Кв. 303	Студия	13	3	61.5	3
Кв. 304	Студия	13	3	50.4	2
Кв. 305	Студия	13	3	58.5	3
Кв. 306	Студия	13	3	40.5	2
Кв. 307	Квартира	14	3	40.2	1
Кв. 308	Квартира	14	3	56.3	2
Кв. 309	Студия	14	3	67.8	3
Кв. 310	Студия	14	3	41	2
Кв. 311	Студия	14	3	41	2
Кв. 312	Студия	14	3	41	2
Кв. 313	Студия	14	3	61.5	3
Кв. 314	Студия	14	3	50.4	2
Кв. 315	Студия	14	3	58.5	3
Кв. 316	Студия	14	3	40.5	2

Кв. 317	Квартира	15	3	40.2	1
Кв. 318	Квартира	15	3	56.3	2
Кв. 319	Студия	15	3	67.8	3
Кв. 320	Студия	15	3	41	2
Кв. 321	Студия	15	3	41	2
Кв. 322	Студия	15	3	41	2
Кв. 323	Студия	15	3	61.5	3
Кв. 324	Студия	15	3	50.4	2
Кв. 325	Студия	15	3	58.5	3
Кв. 326	Студия	15	3	40.5	2
Кв. 327	Квартира	16	3	40.2	1
Кв. 328	Квартира	16	3	56.3	2
Кв. 329	Студия	16	3	67.8	3
Кв. 330	Студия	16	3	41	2
Кв. 331	Студия	16	3	41	2
Кв. 332	Студия	16	3	41	2
Кв. 333	Студия	16	3	61.5	3
Кв. 334	Студия	16	3	50.4	2
Кв. 335	Студия	16	3	58.5	3
Кв. 336	Студия	16	3	40.5	2
15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)					
16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		Назначение помещения	Площадь, м2
1	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	7.3
2	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.6
3	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.7
4	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.7
5	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.7
6	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.9
7	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.9
8	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.7
9	Чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	3.4
10	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	185.4
11	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	21.4
12	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	21.4
13	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	139.2
14	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	7.1
15	Теплый чердак	Подъезд (секция) 1, чердак		общее имущество в многоквартирном доме	7

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

[illegible]

446	Тамбур-шлюз с подпором	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	10.4
447	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	10.9
448	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	5.9
449	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
450	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
451	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
452	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 13	общее имущество в многоквартирном доме	9.7
453	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	16.1
454	Тамбур-шлюз с подпором	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
455	Тамбур-шлюз с подпором	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	10.4
456	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	10.9
457	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	5.9
458	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
459	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
460	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
461	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 14	общее имущество в многоквартирном доме	9.7
462	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	16.1
463	Тамбур-шлюз с подпором	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
464	Тамбур-шлюз с подпором	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	10.4
465	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	10.9
466	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	5.9
467	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
468	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
469	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
470	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 15	общее имущество в многоквартирном доме	9.7
471	Лестничная клетка	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	16.1
472	Тамбур-шлюз с подпором	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	8.7
473	Тамбур-шлюз с подпором	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	10.4
474	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	10.9
475	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	5.9
476	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
477	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	13.3
478	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	12.7
479	Общий коридор	Подъезд (секция) 1, этаж 16	общее имущество в многоквартирном доме	9.7

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования		Назначения
1	Подвальный этаж.	Индивидуальный тепловой пункт (ИТП). Узел учета тепла.		Подготовка теплоносителя и снабжение теплом систем отопления и горячего водоснабжения.

2	Подвальный этаж, чердак, общее имущество в многоквартирном доме, тех. помещения, помещения квартиры	Система отопления	Компенсация теплопотерь, обогрев воздуха внутри помещений.
3	Подвальный этаж в ИТП.	Насосная станция холодного и горячего водоснабжения. Узел учета ХВС и ГВС.	Обеспечения необходимого напора в системе холодного и горячего водоснабжения.
4	Тех. помещения, квартиры, помещения	Система холодного и горячего водоснабжения	Обеспечение потребителей холодной и горячей водой
5	Чердак, , квартиры, тех. помещения.	Система хоз-бытовой канализации	Отведение стоков.
6	Подвальный этаж помещение насосной станции	Насосная противопожарного водоснабжения	Обеспечения необходимого напора на противопожарные нужды.
7	Общее имущество в многоквартирном доме, тех.помещения.	Внутренний противопожарный водопровод	Пожаротушение.
8	Кровля, общее имущество в многоквартирном доме.	Система ливневой канализации	Отвод ливневых и талых вод.
9	Кровля, чердак, коридоры жилого дома.	Система приточно-вытяжной противодымной вентиляции.	Подача наружного воздуха в коридоры, тамбур-шлюзы, лифтовые шахты. Удаление дыма и продуктов горения при пожаре.
10	Подвальный этаж, чердак, кровля общее имущество в многоквартирном доме, квартиры.	Общеобменная вентиляция	Обеспечение требуемого воздухообмена.
11	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, чердак, тех. помещения, квартиры	Система электроснабжения и электроосвещения	Распределение электроэнергии по потребителям. Обеспечение искусственного освещения в помещениях и у подъездов.
12	Подвальный этаж, общее имущество в многоквартирном доме, коридоры, тех. помещения, помещения общественного назначения, квартиры	Автоматическая система пожарной сигнализации	Обнаружение пожара, управление противопожарными системами, управление инженерным оборудованием.
13	Подвальный этаж, коридоры, общее имущество жилого дома, тех. помещения	Система оповещения и управления эвакуацией	Управление звуковыми и световыми оповещателями с целью информирования жителей, и посетителей о пожарной опасности.
14	Квартиры.	Система радиификации	Прием и распределение сигналов ГО, ЧС и др.
15	Лифтовые шахты, лифтовые холлы, мшинные помещения.	Вертикальный транспорт	Обеспечение безопасной транспортировки пассажиров между этажами. Обеспечения транспортировки пожарных бригад.
16	Машинное помещение, чердак, кровля	Диспетчеризация лифтов	Обеспечивает диспетчеризацию и диагностику лифтов.
17	Кровля	Антенны эфирного телевидения	Обеспечение приема телевизионного сигнала для квартир.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 685 231 270 руб.
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Не распространяется на застройщика
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 22:63:010528:6094
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:

		Организационно-правовая форма: Филиал юридических лиц
		Наименование банка: ФИЛИАЛ СИБИРСКИЙ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА БАНК ФИНАНСОВАЯ КОРПОРАЦИЯ ОТКРЫТИЕ
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810703500000572
		Корреспондентский счет: 30101810250040000867
		БИК: 045004867
		ИНН: 7706092528
		КПП: 540643001
		ОГРН: 1027739019208
		ОКПО: 04355817
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:

	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 323
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 17 624,1 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2

	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 736 542 721 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 150 000 000,00 руб.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:

	22.1.8	Цели затрат застройщика:	
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте			
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Сведения о генеральном подрядчике: строительство объекта производится без привлечения генерального подрядчика; Сведения о предельных параметрах разрешенного строительства: - минимальные отступы от границ земельного участка не устанавливаются и могут быть любыми с учетом соблюдения положений статьи 20 Правил; -предельное количество этажей или предельная высота зданий, строений, сооружений: 75 метров; -максимальный процент застройки в границах земельного участка, определяемый как отношение суммарной площади земельного участка, которая может быть застроена, ко всей площади земельного участка: 40% многоквартирные дома (9 и более этажей), 50 % трансформаторные подстанции); иные показатели: минимальный процент застройки: 20%; Сведения о сроке передачи объекта долевого строительства участнику долевого строительства 22.12.2021г. Сведения о целевом кредите (займе: целевые займы отсутствуют	
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию			
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1		
№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	19.06.2018	04-17-ПЗ Пояснительная записка	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
2	19.06.2018	04-17-ПЗУ Схема планировочной организации земельного участка	Изменены планировочные решения, конфигурация здания, ТЭП.
3	19.06.2018	04-17-АР Архитектурные решения	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
4	19.06.2018	04-17-КР Конструктивные и объемно-планировочные решения	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
5	19.06.2018	04-17-ИОС1 Система электроснабжения	Изменены планировочные решения, система электроснабжения откорректирована. Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП
6	19.06.2018	04-17-ИОС2 Система водоснабжения	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
7	19.06.2018	04-17-ИОС3 Система водоотведения	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
8	19.06.2018	04-17-ИОС4 Отопления, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети.	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
9	19.06.2018	04-17-ИОС5 Сети связи	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
10	19.06.2018	04-17-ПОС Проект организации строительства	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.

11	19.06.2018	04-17-ООС Мероприятия по охране окружающей среды	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
12	19.06.2018	04-17-ПБ Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
13	19.06.2018	04-17-ОДИ Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
14	19.06.2018	04-17-ТБЭ Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
15	19.06.2018	04-17-ЭЭ Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований по оснащенности зданий и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.
16	19.06.2018	04-17-НПКР Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома	Проект разработан в иной конструктивной схеме (бескаркасная с продольными и поперечными несущими стенами), с новыми планировочными решениями, конфигурацией здания, ТЭП.

**КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ**

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 520981071986719604045881022199254988066

Владелец: **ООО "СЗ ИСК "АЛГОРИТМ", Вотяков Алексей
Геннадьевич, Барнаул**

Действителен: с 02.06.2020 по 02.09.2021