

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 35-000141 от 18.06.2020

10-этажный с подвальным этажом, 440-квартирный жилой дом жилой дом со строительным объемом 126646,0 куб.м., общей площадью квартир 23515,5, жилой площадью квартир 12927,0 на земельном участке площадью 15703 кв.м., расположенного по адресу: г. Вологда, №22 по генплану в микрорайоне "Новгородский", корпус А

Дата первичного размещения: 31.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАО "Горстройзаказчик"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 160000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Вологодский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лермонтова
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: 19-а
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(817)278-67-22
	1.4.2	Адрес электронной почты: gsz@mail.su
	1.4.3	Адрес официального сайта: http://www.gsz.su/
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Рыжков
	1.5.2	Имя: Петр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3525016782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023500880370
	2.1.3	Год регистрации: 1994 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:

3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рыжков
	3.3.2	Имя: Петр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 78,38 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васильева
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисовна
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 19,19 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	% голосов в органе управления: 2,43 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Рыжков
	3.4.2	Имя: Петр
	3.4.3	Отчество (при наличии): Алексеевич

	3.4.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 78,38 %
	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): 352502551206
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: Физическое лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале клиента или владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:

05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: "Некоммерческое партнерство "Балтийский строительный комплекс"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 7839017689
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: 1038.04-2011-3525016782-С-010
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 11.01.2011
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:

06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2020
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 2 007,00 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 84,00 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 566 709,00 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись

08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике

8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
------------------------------	-------	---------------------------

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений

9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: г
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: Микрорайон "Новгородский"
	9.2.10	Дом: 22
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: А
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 30570 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: 5 и менее баллов
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 24568,30 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 0 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 24568,30 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Вологодский трест инженерно-строительных изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525012315
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Фирма градопроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525185526
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 11.01.2010
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-1-4-0001-10

	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Во "Управление Госэкспертизы по Вологодской Области"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525005043
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35327000-304
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 12.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 11.05.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 003 209-183
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 15.07.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 15.10.2008
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 003 209-186
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 17.07.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.12.2012
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35327000-189
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 01.10.2012
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.12.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 05.12.2013
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-121
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 28.12.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 17.01.2008
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 04.06.2010
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:24:501012:90

	12.3.2	Площадь земельного участка: 15703,00 м²
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: проезды, площадки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): 257 машино-мест в границах земельного участка
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, в границах земельного участка, с установкой скамеек, урн, песочниц, каруселей, турников, шведских стенок, гимнастических стенок, качелей, столов, теннисных столов
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): площадка для хозяйственных целей, в т. ч. для размещения контейнеров (5 штук) для сбора твердых бытовых отходов, в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: свободная от застройки территория озеленяется путем посадки высокорастущих деревьев, декоративных кустарников и засевом газонов
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для беспрепятственного движения по территории МГН предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проездами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение входов, дворовой территории — на ж/б опорах
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологодская областная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-19/0495

	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.04.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6 992 566 руб.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7610
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдпгорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 7610
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 09.10.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.

14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагортеплосеть
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525000077
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 07-02-16/1854
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 25.03.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 руб.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: Устройства сети связи
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные Теле-Системы в Вологодской области
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 440
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 0
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	85.99	3
2	Квартира	1	1	34.53	1
3	Квартира	1	1	36.53	1
4	Квартира	1	1	34.53	1
5	Квартира	1	1	83.83	1
6	Квартира	2	1	85.99	3
7	Квартира	2	1	34.53	1
8	Квартира	2	1	36.53	1
9	Квартира	2	1	34.53	1
10	Квартира	2	1	83.83	1
11	Квартира	3	1	85.99	3
12	Квартира	3	1	34.53	1
13	Квартира	3	1	36.53	1
14	Квартира	3	1	34.53	1
15	Квартира	3	1	83.83	1
16	Квартира	4	1	85.99	3
17	Квартира	4	1	34.53	1
18	Квартира	4	1	36.53	1
19	Квартира	4	1	34.53	1
20	Квартира	4	1	83.83	1
21	Квартира	5	1	85.99	3
22	Квартира	5	1	34.53	1
23	Квартира	5	1	36.53	1
24	Квартира	5	1	34.53	1
25	Квартира	5	1	83.83	1
26	Квартира	6	1	85.99	3
27	Квартира	6	1	34.53	1
28	Квартира	6	1	36.53	1
29	Квартира	6	1	34.53	1
30	Квартира	6	1	83.83	1
31	Квартира	7	1	85.99	3
32	Квартира	7	1	34.53	1
33	Квартира	7	1	36.53	1
34	Квартира	7	1	34.53	1
35	Квартира	7	1	83.83	1
36	Квартира	8	1	85.99	3
37	Квартира	8	1	34.53	1
38	Квартира	8	1	36.53	1
39	Квартира	8	1	34.53	1
40	Квартира	8	1	83.83	1
41	Квартира	9	1	85.99	3
42	Квартира	9	1	34.53	1

43	Квартира	9	1	36.53	1
44	Квартира	9	1	34.53	1
45	Квартира	10	1	83.83	1
46	Квартира	10	1	85.99	3
47	Квартира	10	1	34.53	1
48	Квартира	10	1	36.53	1
49	Квартира	10	1	34.53	1
50	Квартира	10	1	83.83	1
51	Квартира	1	2	83.83	3
52	Квартира	1	2	34.53	1
53	Квартира	1	2	36.53	1
54	Квартира	1	2	34.53	1
55	Квартира	1	2	83.83	1
56	Квартира	2	2	83.83	3
57	Квартира	2	2	34.53	1
58	Квартира	2	2	36.53	1
59	Квартира	2	2	34.53	1
60	Квартира	2	2	83.83	1
61	Квартира	3	2	83.83	3
62	Квартира	3	2	34.53	1
63	Квартира	3	2	36.53	1
64	Квартира	3	2	34.53	1
65	Квартира	3	2	83.83	1
66	Квартира	4	2	83.83	3
67	Квартира	4	2	34.53	1
68	Квартира	4	2	36.53	1
69	Квартира	4	2	34.53	1
70	Квартира	4	2	83.83	1
71	Квартира	5	2	83.83	3
72	Квартира	5	2	34.53	1
73	Квартира	5	2	36.53	1
74	Квартира	5	2	34.53	1
75	Квартира	5	2	83.83	1
76	Квартира	6	2	83.83	3
77	Квартира	6	2	34.53	1
78	Квартира	6	2	36.53	1
79	Квартира	6	2	34.53	1
80	Квартира	6	2	83.83	1
81	Квартира	7	2	83.83	3
82	Квартира	7	2	34.53	1
83	Квартира	7	2	36.53	1
84	Квартира	7	2	34.53	1
85	Квартира	7	2	83.83	1

86	Квартира	8	2	83.83	3
87	Квартира	8	2	34.53	1
88	Квартира	8	2	36.53	1
89	Квартира	8	2	34.53	1
90	Квартира	8	2	83.83	1
91	Квартира	9	2	83.83	3
92	Квартира	9	2	34.53	1
93	Квартира	9	2	36.53	1
94	Квартира	9	2	34.53	1
95	Квартира	9	2	83.83	1
96	Квартира	10	2	83.83	3
97	Квартира	10	2	34.53	1
98	Квартира	10	2	36.53	1
99	Квартира	10	2	34.53	1
100	Квартира	10	2	83.83	1
101	Квартира	1	3	83.83	3
102	Квартира	1	3	34.53	1
103	Квартира	1	3	36.53	1
104	Квартира	1	3	34.53	1
105	Квартира	1	3	83.83	1
106	Квартира	2	3	83.83	3
107	Квартира	2	3	34.53	1
108	Квартира	2	3	36.53	1
109	Квартира	2	3	34.53	1
110	Квартира	2	3	83.83	1
111	Квартира	3	3	83.83	3
112	Квартира	3	3	34.53	1
113	Квартира	3	3	36.53	1
114	Квартира	3	3	34.53	1
115	Квартира	3	3	83.83	1
116	Квартира	4	3	83.83	3
117	Квартира	4	3	34.53	1
118	Квартира	4	3	36.53	1
119	Квартира	4	3	34.53	1
120	Квартира	4	3	83.83	1
121	Квартира	5	3	83.83	3
122	Квартира	5	3	34.53	1
123	Квартира	5	3	36.53	1
124	Квартира	5	3	34.53	1
125	Квартира	5	3	83.83	1
126	Квартира	6	3	83.83	3
127	Квартира	6	3	34.53	1
128	Квартира	6	3	36.53	1

129	Квартира	6	3	34.53	1
130	Квартира	6	3	83.83	1
131	Квартира	7	3	83.83	3
132	Квартира	7	3	34.53	1
133	Квартира	7	3	36.53	1
134	Квартира	7	3	34.53	1
135	Квартира	7	3	83.83	1
136	Квартира	8	3	83.83	3
137	Квартира	8	3	34.53	1
138	Квартира	8	3	36.53	1
139	Квартира	8	3	34.53	1
140	Квартира	8	3	83.83	1
141	Квартира	9	3	83.83	3
142	Квартира	9	3	34.53	1
143	Квартира	9	3	36.53	1
144	Квартира	9	3	34.53	1
145	Квартира	9	3	83.83	1
146	Квартира	10	3	83.83	3
147	Квартира	10	3	34.53	1
148	Квартира	10	3	36.53	1
149	Квартира	10	3	34.53	1
150	Квартира	10	3	83.83	1
151	Квартира	1	4	83.83	3
152	Квартира	1	4	34.53	1
153	Квартира	1	4	36.53	1
154	Квартира	1	4	41.24	1
155	Квартира	1	4	74.1	2
156	Квартира	2	4	83.83	3
157	Квартира	2	4	34.53	1
158	Квартира	2	4	36.53	1
159	Квартира	2	4	41.24	1
160	Квартира	2	4	74.1	2
161	Квартира	3	4	83.83	3
162	Квартира	3	4	34.53	1
163	Квартира	3	4	36.53	1
164	Квартира	3	4	41.24	1
165	Квартира	3	4	74.1	2
166	Квартира	4	4	83.83	3
167	Квартира	4	4	34.53	1
168	Квартира	4	4	36.53	1
169	Квартира	4	4	41.24	1
170	Квартира	4	4	74.1	2
171	Квартира	5	4	83.83	3

172	Квартира	5	4	34.53	1
173	Квартира	5	4	36.53	1
174	Квартира	5	4	41.24	1
175	Квартира	5	4	74.1	2
176	Квартира	6	4	83.83	3
177	Квартира	6	4	34.53	1
178	Квартира	6	4	36.53	1
179	Квартира	6	4	41.24	1
180	Квартира	6	4	74.1	2
181	Квартира	7	4	83.83	3
182	Квартира	7	4	34.53	1
183	Квартира	7	4	36.53	1
184	Квартира	7	4	41.24	1
185	Квартира	7	4	74.1	2
186	Квартира	8	4	83.83	3
187	Квартира	8	4	34.53	1
188	Квартира	8	4	36.53	1
189	Квартира	8	4	41.24	1
190	Квартира	8	4	74.1	2
191	Квартира	9	4	83.83	3
192	Квартира	9	4	34.53	1
193	Квартира	9	4	36.53	1
194	Квартира	9	4	41.24	1
195	Квартира	9	4	74.1	2
196	Квартира	10	4	83.83	3
197	Квартира	10	4	34.53	1
198	Квартира	10	4	36.53	1
199	Квартира	10	4	41.24	1
200	Квартира	10	4	74.1	2
201	Квартира	1	5	86.48	3
202	Квартира	1	5	61.82	2
203	Квартира	1	5	35.01	1
204	Квартира	1	5	37.09	1
205	Квартира	1	5	34.53	1
206	Квартира	1	5	83.83	3
207	Квартира	2	5	86.48	3
208	Квартира	2	5	61.82	2
209	Квартира	2	5	35.01	1
210	Квартира	2	5	37.09	1
211	Квартира	2	5	34.53	1
212	Квартира	2	5	83.83	3
213	Квартира	3	5	86.48	3
214	Квартира	3	5	61.82	2

215	Квартира	3	5	35.01	1
216	Квартира	3	5	37.09	1
217	Квартира	3	5	34.53	1
218	Квартира	3	5	83.83	3
219	Квартира	4	5	86.48	3
220	Квартира	4	5	61.82	2
221	Квартира	4	5	35.01	1
222	Квартира	4	5	37.09	1
223	Квартира	4	5	34.53	1
224	Квартира	4	5	83.83	3
225	Квартира	5	5	86.48	3
226	Квартира	5	5	61.82	2
227	Квартира	5	5	35.01	1
228	Квартира	5	5	37.09	1
229	Квартира	5	5	34.53	1
230	Квартира	5	5	83.83	3
231	Квартира	6	5	86.48	3
232	Квартира	6	5	61.82	2
233	Квартира	6	5	35.01	1
234	Квартира	6	5	37.09	1
235	Квартира	6	5	34.53	1
236	Квартира	6	5	83.83	3
237	Квартира	7	5	86.48	3
238	Квартира	7	5	61.82	2
239	Квартира	7	5	35.01	1
240	Квартира	7	5	37.09	1
241	Квартира	7	5	34.53	1
242	Квартира	7	5	83.83	3
243	Квартира	8	5	86.48	3
244	Квартира	8	5	61.82	2
245	Квартира	8	5	35.01	1
246	Квартира	8	5	37.09	1
247	Квартира	8	5	34.53	1
248	Квартира	8	5	83.83	3
249	Квартира	9	5	86.48	3
250	Квартира	9	5	61.82	2
251	Квартира	9	5	35.01	1
252	Квартира	9	5	37.09	1
253	Квартира	9	5	34.53	1
254	Квартира	9	5	83.83	3
255	Квартира	10	5	86.48	3
256	Квартира	10	5	61.82	2
257	Квартира	10	5	35.01	1

258	Квартира	10	5	37.09	1
259	Квартира	10	5	34.53	1
260	Квартира	10	5	83.83	3
261	Квартира	1	6	39.01	1
262	Квартира	1	6	76.4	3
263	Квартира	1	6	55.1	2
264	Квартира	2	6	39.01	1
265	Квартира	2	6	76.4	3
266	Квартира	2	6	55.1	2
267	Квартира	3	6	39.01	1
268	Квартира	3	6	76.4	3
269	Квартира	3	6	55.1	2
270	Квартира	4	6	39.01	1
271	Квартира	4	6	76.4	3
272	Квартира	4	6	55.1	2
273	Квартира	5	6	39.01	1
274	Квартира	5	6	76.4	3
275	Квартира	5	6	55.1	2
276	Квартира	6	6	39.01	1
277	Квартира	6	6	76.4	3
278	Квартира	6	6	55.1	2
279	Квартира	7	6	39.01	1
280	Квартира	7	6	76.4	3
281	Квартира	7	6	55.1	2
282	Квартира	8	6	39.01	1
283	Квартира	8	6	76.4	3
284	Квартира	8	6	55.1	2
285	Квартира	9	6	39.01	1
286	Квартира	9	6	76.4	3
287	Квартира	9	6	55.1	2
288	Квартира	10	6	39.01	1
289	Квартира	10	6	76.4	3
290	Квартира	10	6	55.1	2
291	Квартира	1	7	55.1	2
292	Квартира	1	7	76.39	3
293	Квартира	1	7	39.01	1
294	Квартира	2	7	55.1	2
295	Квартира	2	7	76.39	3
296	Квартира	2	7	39.01	1
297	Квартира	3	7	55.1	2
298	Квартира	3	7	76.39	3
299	Квартира	3	7	39.01	1
300	Квартира	4	7	55.1	2

301	Квартира	4	7	76.39	3
302	Квартира	4	7	39.01	1
303	Квартира	5	7	55.1	2
304	Квартира	5	7	76.39	3
305	Квартира	5	7	39.01	1
306	Квартира	6	7	55.1	2
307	Квартира	6	7	76.39	3
308	Квартира	6	7	39.01	1
309	Квартира	7	7	55.1	2
310	Квартира	7	7	76.39	3
311	Квартира	7	7	39.01	1
312	Квартира	8	7	55.1	2
313	Квартира	8	7	76.39	3
314	Квартира	8	7	39.01	1
315	Квартира	9	7	55.1	2
316	Квартира	9	7	76.39	3
317	Квартира	9	7	39.01	1
318	Квартира	10	7	55.1	2
319	Квартира	10	7	76.39	3
320	Квартира	10	7	39.01	1
321	Квартира	1	8	39.01	1
322	Квартира	1	8	76.4	3
323	Квартира	1	8	55.1	2
324	Квартира	2	8	39.01	1
325	Квартира	2	8	76.4	3
326	Квартира	2	8	55.1	2
327	Квартира	3	8	39.01	1
328	Квартира	3	8	76.4	3
329	Квартира	3	8	55.1	2
330	Квартира	4	8	39.01	1
331	Квартира	4	8	76.4	3
332	Квартира	4	8	55.1	2
333	Квартира	5	8	39.01	1
334	Квартира	5	8	76.4	3
335	Квартира	5	8	55.1	2
336	Квартира	6	8	39.01	1
337	Квартира	6	8	76.4	3
338	Квартира	6	8	55.1	2
339	Квартира	7	8	39.01	1
340	Квартира	7	8	76.4	3
341	Квартира	7	8	55.1	2
342	Квартира	8	8	39.01	1
343	Квартира	8	8	76.4	3

344	Квартира	8	8	55.1	2
345	Квартира	9	8	39.01	1
346	Квартира	9	8	76.4	3
347	Квартира	9	8	55.1	2
348	Квартира	10	8	39.01	1
349	Квартира	10	8	76.4	3
350	Квартира	10	8	55.1	2
351	Квартира	1	9	55.1	2
352	Квартира	1	9	76.4	3
353	Квартира	1	9	39.01	1
354	Квартира	2	9	55.1	2
355	Квартира	2	9	76.4	3
356	Квартира	2	9	39.01	1
357	Квартира	3	9	55.1	2
358	Квартира	3	9	76.4	3
359	Квартира	3	9	39.01	1
360	Квартира	4	9	55.1	2
361	Квартира	4	9	76.4	3
362	Квартира	4	9	39.01	1
363	Квартира	5	9	55.1	2
364	Квартира	5	9	76.4	3
365	Квартира	5	9	39.01	1
366	Квартира	6	9	55.1	2
367	Квартира	6	9	76.4	3
368	Квартира	6	9	39.01	1
369	Квартира	7	9	55.1	2
370	Квартира	7	9	76.4	3
371	Квартира	7	9	39.01	1
372	Квартира	8	9	55.1	2
373	Квартира	8	9	76.4	3
374	Квартира	8	9	39.01	1
375	Квартира	9	9	55.1	2
376	Квартира	9	9	76.4	3
377	Квартира	9	9	39.01	1
378	Квартира	10	9	55.1	2
379	Квартира	10	9	76.4	3
380	Квартира	10	9	39.01	1
381	Квартира	1	10	39.01	1
382	Квартира	1	10	76.4	3
383	Квартира	1	10	55.1	2
384	Квартира	2	10	39.01	1
385	Квартира	2	10	76.4	3
386	Квартира	2	10	55.1	2

387	Квартира	3	10	39.01	1
388	Квартира	3	10	76.4	3
389	Квартира	3	10	55.1	2
390	Квартира	4	10	39.01	1
391	Квартира	4	10	76.4	3
392	Квартира	4	10	55.1	2
393	Квартира	5	10	39.01	1
394	Квартира	5	10	76.4	3
395	Квартира	5	10	55.1	2
396	Квартира	6	10	39.01	1
397	Квартира	6	10	76.4	3
398	Квартира	6	10	55.1	2
399	Квартира	7	10	39.01	1
400	Квартира	7	10	76.4	3
401	Квартира	7	10	55.1	2
402	Квартира	8	10	39.01	1
403	Квартира	8	10	76.4	3
404	Квартира	8	10	55.1	2
405	Квартира	9	10	39.01	1
406	Квартира	9	10	76.4	3
407	Квартира	9	10	55.1	2
408	Квартира	10	10	39.01	1
409	Квартира	10	10	76.4	3
410	Квартира	10	10	55.1	2
411	Квартира	1	11	55.1	2
412	Квартира	1	11	79.28	3
413	Квартира	1	11	39.01	1
414	Квартира	2	11	55.1	2
415	Квартира	2	11	79.28	3
416	Квартира	2	11	39.01	1
417	Квартира	3	11	55.1	2
418	Квартира	3	11	79.28	3
419	Квартира	3	11	39.01	1
420	Квартира	4	11	55.1	2
421	Квартира	4	11	79.28	3
422	Квартира	4	11	39.01	1
423	Квартира	5	11	55.1	2
424	Квартира	5	11	79.28	3
425	Квартира	5	11	39.01	1
426	Квартира	6	11	55.1	2
427	Квартира	6	11	79.28	3
428	Квартира	6	11	39.01	1
429	Квартира	7	11	55.1	2

430	Квартира	7	11	79.28	3
431	Квартира	7	11	39.01	1
432	Квартира	8	11	55.1	2
433	Квартира	8	11	79.28	3
434	Квартира	8	11	39.01	1
435	Квартира	9	11	55.1	2
436	Квартира	9	11	79.28	3
437	Квартира	9	11	39.01	1
438	Квартира	9	11	55.1	2
439	Квартира	9	11	79.28	3
440	Квартира	9	11	39.01	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)	
--	--

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
2	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	58.86
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	60.16
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	60.42
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	31.44
7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	11.75
8	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	28.83
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	11.75
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	32.5
11	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
12	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
13	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	2.41
14	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	2.41
15	Техническое помещение	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	59.33
16	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.83
17	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.83
18	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	14.18
19	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	14.18
20	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
21	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
22	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
23	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
24	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74

[illegible]

[illegible]

111	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
112	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
113	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
114	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
115	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
116	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
117	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	58.86
118	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	60.16
119	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	60.42
120	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	31.44
121	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	11.75
122	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	28.83
123	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	11.75
124	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	32.5
125	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
126	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
127	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	2.41
128	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	2.41
129	Техническое помещение	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	59.33
130	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.83
131	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.83
132	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	14.18
133	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	14.18
134	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
135	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
136	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
137	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
138	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
139	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
140	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
141	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
142	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
143	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
144	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
145	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
146	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
147	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
148	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
149	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
150	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
151	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
152	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
153	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64

154	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
155	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
156	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
157	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
158	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
159	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
160	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
161	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
162	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
163	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
164	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
165	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
166	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
167	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
168	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
169	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
170	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
171	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
172	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 7-8	Общественное	3.6
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	93.91
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	69.83
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	52.74
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	48.55
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	38.58
174	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 7-8	Общественное	2.84
175	Техническое помещение	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	47.93
176	Электрощитовая	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	7.35
178	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	3
179	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	8.71
180	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	29.15
181	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95

182	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
183	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	2.7
184	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	30.83
185	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	53.19
186	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	41.02
187	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	53.33
188	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	47.16
189	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	4.94
190	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	3.26
191	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	2.18
192	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	57.31
193	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	3
194	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	8.71
195	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	26.81
196	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
197	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
198	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
199	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
200	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
201	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
202	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
203	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
204	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
205	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
206	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
207	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
208	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
209	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
210	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
211	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
212	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
213	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
214	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 9-10	Общественное	2.7
215	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	30.83
216	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	49.94
217	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	52.96
218	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	52.96
219	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	49.86
220	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 9-10	Общественное	4.94

221	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	3.26
220	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 9-10	Общественное	2.18
221	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	50.41
222	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	3
223	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	8.71
224	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	26.81
225	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
227	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Общественное	2.7
228	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	30.83
229	Электрощитовая	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Техническое	17
230	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	52.96
231	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	52.96
232	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	49.86
233	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Общественное	4.94
234	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	3.26
235	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Общественное	2.18
236	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 10-11	Техническое	50.41
237	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 10-11	Техническое	32.03
238	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	3
239	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	8.71
240	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	26.81
241	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
242	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
243	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
244	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
245	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95

246	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
247	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
248	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
249	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
250	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
251	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
252	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
253	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
254	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
255	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
256	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
257	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
258	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
259	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 11-12	Общественное	2.7
260	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	30.83
261	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	49.94
262	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	52.96
263	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	54.48
264	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	51.19
265	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 11-12	Общественное	4.94
266	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	3.26
267	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 11-12	Общественное	2.18
268	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	50.91
269	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	3
270	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	8.71
271	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	26.81
272	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
273	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
274	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
275	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
276	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
277	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
278	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
279	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
280	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
281	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
282	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
283	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
284	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
285	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
286	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
287	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
288	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95

289	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 11-12		Общественное	32.61
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1			
№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования			Назначения
1	В границах земельного участка	Трансформаторная подстанция типа К-42-630-ВПГ-97-02, мощностью 2*630 кВа			Электроснабжение
2	Подземная часть	Водомерный узел с водомером WPN-65			Водоснабжение
3	Подземная часть	Тепловой узел			Теплоснабжение
4	В секциях жилого дома с 1-11	В каждой секции по два лифта грузоподъемностью 630 кг и 400 кг			Вертикальный транспорт
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости					
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2021 г.		
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2022 г.		
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2022 г.		
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2023 г.		
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости		
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2023 г.		
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»					
18.1 О планируемой стоимости строительства		18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 940 620 000 руб.		

18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Счета эскроу
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:501012:90
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: Филиал юридических лиц
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА СБЕРБАНК РОССИИ - ВОЛОГОДСКОЕ ОТДЕЛЕНИЕ №8638
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: 7707083893
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Нет
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Санкт- Петербургский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г. Санкт-Петербург
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810406000047275
		Корреспондентский счет: 30101810000000000920
		БИК: 044030920

		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Счет эскроу
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 166
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0

	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 8 231 м2
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 м2
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 м2
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:

	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 350 403 620 руб.
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0 руб.
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0 руб.
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0 руб.
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 432 500 руб.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 482290306822979666401792179782656827648

Владелец: **ЗАО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК", Рыжков Петр
Алексеевич, ГОРОД ВОЛОГДА**

Действителен: с 28.01.2020 по 28.01.2021