ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

10-этажный с подвальным этажом, 440-квартирный жилой дом жилой дом со строительным объемом 126646,0 куб.м., общей площадью квартир 23515,5, жилой площадью квартир 12927,0 на земельном участке площадью 15703 кв.м., расположенного по адресу: г. Вологда, №22 по генплану в микрорайоне "Новгородский", корпус А

№ 35-000141 по состоянию на 30.10.2019

Дата подачи декларации: 31.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ЗАО "Горстройзаказчик"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **160000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Вологодская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Вологодский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Вологда**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Лермонтова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19-а**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(817)278-67-22**
	1.4.2	Адрес электронной почты: **gsz@mail.su**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **http://www.gsz.su/**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Рыжков**
	1.5.2	Имя: **Петр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3525016782**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023500880370**
	2.1.3	Год регистрации: **1994 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Рыжков**
	3.3.2	Имя: **Петр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **78,38 %**

3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Васильева**
	3.3.2	Имя: **Галина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Борисовна**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **19,19 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Смирнов**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **2,43 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Вологодская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Вологодский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Вологда**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ярославская**

	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.03.2017**
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **35-35327000-11-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент градостроительства Администрации города Вологды**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **"Некоммерческое партнерство "Балтийский строительный комплекс"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **7839017689**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **1038.04-2011-3525016782-С-010**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **11.01.2011**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.10.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8 328,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **101 272,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **604 658,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:

09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Вологодская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Вологда**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: **Микрорайон "Новгородский"**
	9.2.10	Дом: **22**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: **А**
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **30570 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из крупных каменных блоков и панелей со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и другие)**

	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **В**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **24568,30 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **24568,30 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Публичное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Вологодский трест инженерно-строительных изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3525012315**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Фирма градопроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3525185526**

10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **11.01.2010**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **35-1-4-0001-10**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Во "Управление Госэкспертизы по Вологодской Области"**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3525005043**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU35327000-304**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **12.03.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **11.05.2020**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **24.04.2019**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **003 209-183**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **15.07.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **15.10.2008**

	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **003 209-186**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **17.07.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **20.12.2012**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU35327000-189**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **01.10.2012**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.12.2014**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **05.12.2013**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01-121**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **28.12.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **17.01.2008**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **04.06.2010**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставление земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **35:24:501012:90**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **15 703,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **проезды, площадки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **257 машино-мест в границах земельного участка**
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, в границах земельного участка, с установкой скамеек, урн, песочниц, каруселей, турников, шведских стенок, гимнастических стенок, качелей, столов, теннисных столов**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **площадка для хозяйственных целей, в т. ч. для размещения контейнеров (5 штук) для сбора твердых бытовых отходов, в границах земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **свободная от застройки территория озеленяется путем посадки высокорастущих деревьев, декоративных кустарников и засевом газонов**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **для беспрепятственного движения по территории МГН предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проездами**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **наружное освещение входов, дворовой территории — на ж/б опорах**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вологодская областная энергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525372678**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-19/0495**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **12.04.2023**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **6 992 566 руб.**
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вологдагорводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525023596**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7610**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вологдпгорводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525023596**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **7610**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **09.10.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **теплоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное унитарное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вологдагортеплосеть**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525000077**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **07-02-16/1854**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **25.03.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **0 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Мобильные Теле-Системы в Вологодской области**

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **440**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	85.99	3
2	жилое	1	1	34.53	1
3	жилое	1	1	36.53	1
4	жилое	1	1	34.53	1
5	жилое	1	1	83.83	1
6	жилое	2	1	85.99	3
7	жилое	2	1	34.53	1
8	жилое	2	1	36.53	1
9	жилое	2	1	34.53	1
10	жилое	2	1	83.83	1
11	жилое	3	1	85.99	3
12	жилое	3	1	34.53	1
13	жилое	3	1	36.53	1
14	жилое	3	1	34.53	1
15	жилое	3	1	83.83	1
16	жилое	4	1	85.99	3
17	жилое	4	1	34.53	1
18	жилое	4	1	36.53	1
19	жилое	4	1	34.53	1
20	жилое	4	1	83.83	1
21	жилое	5	1	85.99	3
22	жилое	5	1	34.53	1
23	жилое	5	1	36.53	1
24	жилое	5	1	34.53	1

25	жилое	5	1	83.83	1
26	жилое	6	1	85.99	3
27	жилое	6	1	34.53	1
28	жилое	6	1	36.53	1
29	жилое	6	1	34.53	1
30	жилое	6	1	83.83	1
31	жилое	7	1	85.99	3
32	жилое	7	1	34.53	1
33	жилое	7	1	36.53	1
34	жилое	7	1	34.53	1
35	жилое	7	1	83.83	1
36	жилое	8	1	85.99	3
37	жилое	8	1	34.53	1
38	жилое	8	1	36.53	1
39	жилое	8	1	34.53	1
40	жилое	8	1	83.83	1
41	жилое	9	1	85.99	3
42	жилое	9	1	34.53	1
43	жилое	9	1	36.53	1
44	жилое	9	1	34.53	1
45	жилое	10	1	83.83	1
46	жилое	10	1	85.99	3
47	жилое	10	1	34.53	1
48	жилое	10	1	36.53	1
49	жилое	10	1	34.53	1
50	жилое	10	1	83.83	1
51	жилое	1	2	83.83	3
52	жилое	1	2	34.53	1
53	жилое	1	2	36.53	1
54	жилое	1	2	34.53	1
55	жилое	1	2	83.83	1
56	жилое	2	2	83.83	3
57	жилое	2	2	34.53	1
58	жилое	2	2	36.53	1
59	жилое	2	2	34.53	1
60	жилое	2	2	83.83	1
61	жилое	3	2	83.83	3
62	жилое	3	2	34.53	1
63	жилое	3	2	36.53	1
64	жилое	3	2	34.53	1
65	жилое	3	2	83.83	1
66	жилое	4	2	83.83	3
67	жилое	4	2	34.53	1

68	жилое	4	2	36.53	1
69	жилое	4	2	34.53	1
70	жилое	4	2	83.83	1
71	жилое	5	2	83.83	3
72	жилое	5	2	34.53	1
73	жилое	5	2	36.53	1
74	жилое	5	2	34.53	1
75	жилое	5	2	83.83	1
76	жилое	6	2	83.83	3
77	жилое	6	2	34.53	1
78	жилое	6	2	36.53	1
79	жилое	6	2	34.53	1
80	жилое	6	2	83.83	1
81	жилое	7	2	83.83	3
82	жилое	7	2	34.53	1
83	жилое	7	2	36.53	1
84	жилое	7	2	34.53	1
85	жилое	7	2	83.83	1
86	жилое	8	2	83.83	3
87	жилое	8	2	34.53	1
88	жилое	8	2	36.53	1
89	жилое	8	2	34.53	1
90	жилое	8	2	83.83	1
91	жилое	9	2	83.83	3
92	жилое	9	2	34.53	1
93	жилое	9	2	36.53	1
94	жилое	9	2	34.53	1
95	жилое	9	2	83.83	1
96	жилое	10	2	83.83	3
97	жилое	10	2	34.53	1
98	жилое	10	2	36.53	1
99	жилое	10	2	34.53	1
100	жилое	10	2	83.83	1
101	жилое	1	3	83.83	3
102	жилое	1	3	34.53	1
103	жилое	1	3	36.53	1
104	жилое	1	3	34.53	1
105	жилое	1	3	83.83	1
106	жилое	2	3	83.83	3
107	жилое	2	3	34.53	1
108	жилое	2	3	36.53	1
109	жилое	2	3	34.53	1
110	жилое	2	3	83.83	1

111	жилое	3	3	83.83	3
112	жилое	3	3	34.53	1
113	жилое	3	3	36.53	1
114	жилое	3	3	34.53	1
115	жилое	3	3	83.83	1
116	жилое	4	3	83.83	3
117	жилое	4	3	34.53	1
118	жилое	4	3	36.53	1
119	жилое	4	3	34.53	1
120	жилое	4	3	83.83	1
121	жилое	5	3	83.83	3
122	жилое	5	3	34.53	1
123	жилое	5	3	36.53	1
124	жилое	5	3	34.53	1
125	жилое	5	3	83.83	1
126	жилое	6	3	83.83	3
127	жилое	6	3	34.53	1
128	жилое	6	3	36.53	1
129	жилое	6	3	34.53	1
130	жилое	6	3	83.83	1
131	жилое	7	3	83.83	3
132	жилое	7	3	34.53	1
133	жилое	7	3	36.53	1
134	жилое	7	3	34.53	1
135	жилое	7	3	83.83	1
136	жилое	8	3	83.83	3
137	жилое	8	3	34.53	1
138	жилое	8	3	36.53	1
139	жилое	8	3	34.53	1
140	жилое	8	3	83.83	1
141	жилое	9	3	83.83	3
142	жилое	9	3	34.53	1
143	жилое	9	3	36.53	1
144	жилое	9	3	34.53	1
145	жилое	9	3	83.83	1
146	жилое	10	3	83.83	3
147	жилое	10	3	34.53	1
148	жилое	10	3	36.53	1
149	жилое	10	3	34.53	1
150	жилое	10	3	83.83	1
151	жилое	1	4	83.83	3
152	жилое	1	4	34.53	1
153	жилое	1	4	36.53	1

154	жилое	1	4	41.24	1
155	жилое	1	4	74.10	2
156	жилое	2	4	83.83	3
157	жилое	2	4	34.53	1
158	жилое	2	4	36.53	1
159	жилое	2	4	41.24	1
160	жилое	2	4	74.10	2
161	жилое	3	4	83.83	3
162	жилое	3	4	34.53	1
163	жилое	3	4	36.53	1
164	жилое	3	4	41.24	1
165	жилое	3	4	74.10	2
166	жилое	4	4	83.83	3
167	жилое	4	4	34.53	1
168	жилое	4	4	36.53	1
169	жилое	4	4	41.24	1
170	жилое	4	4	74.10	2
171	жилое	5	4	83.83	3
172	жилое	5	4	34.53	1
173	жилое	5	4	36.53	1
174	жилое	5	4	41.24	1
175	жилое	5	4	74.10	2
176	жилое	6	4	83.83	3
177	жилое	6	4	34.53	1
178	жилое	6	4	36.53	1
179	жилое	6	4	41.24	1
180	жилое	6	4	74.10	2
181	жилое	7	4	83.83	3
182	жилое	7	4	34.53	1
183	жилое	7	4	36.53	1
184	жилое	7	4	41.24	1
185	жилое	7	4	74.10	2
186	жилое	8	4	83.83	3
187	жилое	8	4	34.53	1
188	жилое	8	4	36.53	1
189	жилое	8	4	41.24	1
190	жилое	8	4	74.10	2
191	жилое	9	4	83.83	3
192	жилое	9	4	34.53	1
193	жилое	9	4	36.53	1
194	жилое	9	4	41.24	1
195	жилое	9	4	74.10	2
196	жилое	10	4	83.83	3

197	жилое	10	4	34.53	1
198	жилое	10	4	36.53	1
199	жилое	10	4	41.24	1
200	жилое	10	4	74.10	2
201	жилое	1	5	86.48	3
202	жилое	1	5	61.82	2
203	жилое	1	5	35.01	1
204	жилое	1	5	37.09	1
205	жилое	1	5	34.53	1
206	жилое	1	5	83.83	3
207	жилое	2	5	86.48	3
208	жилое	2	5	61.82	2
209	жилое	2	5	35.01	1
210	жилое	2	5	37.09	1
211	жилое	2	5	34.53	1
212	жилое	2	5	83.83	3
213	жилое	3	5	86.48	3
214	жилое	3	5	61.82	2
215	жилое	3	5	35.01	1
216	жилое	3	5	37.09	1
217	жилое	3	5	34.53	1
218	жилое	3	5	83.83	3
219	жилое	4	5	86.48	3
220	жилое	4	5	61.82	2
221	жилое	4	5	35.01	1
222	жилое	4	5	37.09	1
223	жилое	4	5	34.53	1
224	жилое	4	5	83.83	3
225	жилое	5	5	86.48	3
226	жилое	5	5	61.82	2
227	жилое	5	5	35.01	1
228	жилое	5	5	37.09	1
229	жилое	5	5	34.53	1
230	жилое	5	5	83.83	3
231	жилое	6	5	86.48	3
232	жилое	6	5	61.82	2
233	жилое	6	5	35.01	1
234	жилое	6	5	37.09	1
235	жилое	6	5	34.53	1
236	жилое	6	5	83.83	3
237	жилое	7	5	86.48	3
238	жилое	7	5	61.82	2
239	жилое	7	5	35.01	1

240	жилое	7	5	37.09	1
241	жилое	7	5	34.53	1
242	жилое	7	5	83.83	3
243	жилое	8	5	86.48	3
244	жилое	8	5	61.82	2
245	жилое	8	5	35.01	1
246	жилое	8	5	37.09	1
247	жилое	8	5	34.53	1
248	жилое	8	5	83.83	3
249	жилое	9	5	86.48	3
250	жилое	9	5	61.82	2
251	жилое	9	5	35.01	1
252	жилое	9	5	37.09	1
253	жилое	9	5	34.53	1
254	жилое	9	5	83.83	3
255	жилое	10	5	86.48	3
256	жилое	10	5	61.82	2
257	жилое	10	5	35.01	1
258	жилое	10	5	37.09	1
259	жилое	10	5	34.53	1
260	жилое	10	5	83.83	3
261	жилое	1	6	39.01	1
262	жилое	1	6	76.40	3
263	жилое	1	6	55.10	2
264	жилое	2	6	39.01	1
265	жилое	2	6	76.40	3
266	жилое	2	6	55.10	2
267	жилое	3	6	39.01	1
268	жилое	3	6	76.40	3
269	жилое	3	6	55.10	2
270	жилое	4	6	39.01	1
271	жилое	4	6	76.40	3
272	жилое	4	6	55.10	2
273	жилое	5	6	39.01	1
274	жилое	5	6	76.40	3
275	жилое	5	6	55.10	2
276	жилое	6	6	39.01	1
277	жилое	6	6	76.40	3
278	жилое	6	6	55.10	2
279	жилое	7	6	39.01	1
280	жилое	7	6	76.40	3
281	жилое	7	6	55.10	2
282	жилое	8	6	39.01	1

283	жилое	8	6	76.40	3
284	жилое	8	6	55.10	2
285	жилое	9	6	39.01	1
286	жилое	9	6	76.40	3
287	жилое	9	6	55.10	2
288	жилое	10	6	39.01	1
289	жилое	10	6	76.40	3
290	жилое	10	6	55.10	2
291	жилое	1	7	55.10	2
292	жилое	1	7	76.39	3
293	жилое	1	7	39.01	1
294	жилое	2	7	55.10	2
295	жилое	2	7	76.39	3
296	жилое	2	7	39.01	1
297	жилое	3	7	55.10	2
298	жилое	3	7	76.39	3
299	жилое	3	7	39.01	1
300	жилое	4	7	55.10	2
301	жилое	4	7	76.39	3
302	жилое	4	7	39.01	1
303	жилое	5	7	55.10	2
304	жилое	5	7	76.39	3
305	жилое	5	7	39.01	1
306	жилое	6	7	55.10	2
307	жилое	6	7	76.39	3
308	жилое	6	7	39.01	1
309	жилое	7	7	55.10	2
310	жилое	7	7	76.39	3
311	жилое	7	7	39.01	1
312	жилое	8	7	55.10	2
313	жилое	8	7	76.39	3
314	жилое	8	7	39.01	1
315	жилое	9	7	55.10	2
316	жилое	9	7	76.39	3
317	жилое	9	7	39.01	1
318	жилое	10	7	55.10	2
319	жилое	10	7	76.39	3
320	жилое	10	7	39.01	1
321	жилое	1	8	39.01	1
322	жилое	1	8	76.40	3
323	жилое	1	8	55.10	2
324	жилое	2	8	39.01	1
325	жилое	2	8	76.40	3

326	жилое	2	8	55.10	2
327	жилое	3	8	39.01	1
328	жилое	3	8	76.40	3
329	жилое	3	8	55.10	2
330	жилое	4	8	39.01	1
331	жилое	4	8	76.40	3
332	жилое	4	8	55.10	2
333	жилое	5	8	39.01	1
334	жилое	5	8	76.40	3
335	жилое	5	8	55.10	2
336	жилое	6	8	39.01	1
337	жилое	6	8	76.40	3
338	жилое	6	8	55.10	2
339	жилое	7	8	39.01	1
340	жилое	7	8	76.40	3
341	жилое	7	8	55.10	2
342	жилое	8	8	39.01	1
343	жилое	8	8	76.40	3
344	жилое	8	8	55.10	2
345	жилое	9	8	39.01	1
346	жилое	9	8	76.40	3
347	жилое	9	8	55.10	2
348	жилое	10	8	39.01	1
349	жилое	10	8	76.40	3
350	жилое	10	8	55.10	2
351	жилое	1	9	55.10	2
352	жилое	1	9	76.40	3
353	жилое	1	9	39.01	1
354	жилое	2	9	55.10	2
355	жилое	2	9	76.40	3
356	жилое	2	9	39.01	1
357	жилое	3	9	55.10	2
358	жилое	3	9	76.40	3
359	жилое	3	9	39.01	1
360	жилое	4	9	55.10	2
361	жилое	4	9	76.40	3
362	жилое	4	9	39.01	1
363	жилое	5	9	55.10	2
364	жилое	5	9	76.40	3
365	жилое	5	9	39.01	1
366	жилое	6	9	55.10	2
367	жилое	6	9	76.40	3
368	жилое	6	9	39.01	1

369	жилое	7	9	55.10	2
370	жилое	7	9	76.40	3
371	жилое	7	9	39.01	1
372	жилое	8	9	55.10	2
373	жилое	8	9	76.40	3
374	жилое	8	9	39.01	1
375	жилое	9	9	55.10	2
376	жилое	9	9	76.40	3
377	жилое	9	9	39.01	1
378	жилое	10	9	55.10	2
379	жилое	10	9	76.40	3
380	жилое	10	9	39.01	1
381	жилое	1	10	39.01	1
382	жилое	1	10	76.40	3
383	жилое	1	10	55.10	2
384	жилое	2	10	39.01	1
385	жилое	2	10	76.40	3
386	жилое	2	10	55.10	2
387	жилое	3	10	39.01	1
388	жилое	3	10	76.40	3
389	жилое	3	10	55.10	2
390	жилое	4	10	39.01	1
391	жилое	4	10	76.40	3
392	жилое	4	10	55.10	2
393	жилое	5	10	39.01	1
394	жилое	5	10	76.40	3
395	жилое	5	10	55.10	2
396	жилое	6	10	39.01	1
397	жилое	6	10	76.40	3
398	жилое	6	10	55.10	2
399	жилое	7	10	39.01	1
400	жилое	7	10	76.40	3
401	жилое	7	10	55.10	2
402	жилое	8	10	39.01	1
403	жилое	8	10	76.40	3
404	жилое	8	10	55.10	2
405	жилое	9	10	39.01	1
406	жилое	9	10	76.40	3
407	жилое	9	10	55.10	2
408	жилое	10	10	39.01	1
409	жилое	10	10	76.40	3
410	жилое	10	10	55.10	2
411	жилое	1	11	55.10	2

412	жилое	1	11	79.28	3
413	жилое	1	11	39.01	1
414	жилое	2	11	55.10	2
415	жилое	2	11	79.28	3
416	жилое	2	11	39.01	1
417	жилое	3	11	55.10	2
418	жилое	3	11	79.28	3
419	жилое	3	11	39.01	1
420	жилое	4	11	55.10	2
421	жилое	4	11	79.28	3
422	жилое	4	11	39.01	1
423	жилое	5	11	55.10	2
424	жилое	5	11	79.28	3
425	жилое	5	11	39.01	1
426	жилое	6	11	55.10	2
427	жилое	6	11	79.28	3
428	жилое	6	11	39.01	1
429	жилое	7	11	55.10	2
430	жилое	7	11	79.28	3
431	жилое	7	11	39.01	1
432	жилое	8	11	55.10	2
433	жилое	8	11	79.28	3
434	жилое	8	11	39.01	1
435	жилое	9	11	55.10	2
436	жилое	9	11	79.28	3
437	жилое	9	11	39.01	1
438	жилое	9	11	55.10	2
439	жилое	9	11	79.28	3
440	жилое	9	11	39.01	1

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
2	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
3	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	58.86
4	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	60.16
5	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	60.42
6	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	31.44

7	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	11.75
8	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	28.83
9	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	11.75
10	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	32.5
11	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
12	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.74
13	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	2.41
14	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 1-3	Общественное	2.41
15	Техническое помещение	Подвал, блок -секция в осях 1-3	Техническое	59.33
16	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.83
17	Тембур	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	3.83
18	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	14.18
19	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	14.18
20	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
21	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
22	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
23	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
24	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
25	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
26	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
27	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
28	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
29	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
30	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
31	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
32	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
33	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
34	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
35	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
36	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
37	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
38	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
39	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
40	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
41	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
42	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
43	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
44	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
45	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
46	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
47	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
48	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
49	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74

50	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
51	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
52	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
53	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
54	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
55	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	10.64
56	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
57	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 1-3	Общественное	18.74
58	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 3-5	Общественное	3.74
59	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 3-5	Общественное	3.74
60	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	58.86
61	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	60.16
62	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	60.42
63	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	31.44
64	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	11.75
65	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	28.83
66	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	11.75
67	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	32.5
68	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 3-5	Общественное	3.74
69	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 3-5	Общественное	3.74
70	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	2.41
71	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 3-5	Общественное	2.41
72	Техническое помещение	Подвал, блок -секция в осях 3-5	Техническое	59.33
73	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	3.83
74	Тембур	1 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	3.83
75	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	14.18
76	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	14.18
77	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
78	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
79	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
80	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
81	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
82	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
83	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
84	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
85	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
86	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
87	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
88	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
89	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
90	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
91	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
92	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64

93	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
94	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
95	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
96	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
97	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
98	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
99	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
100	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
101	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
102	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
103	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
104	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
105	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
106	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
107	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
108	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
109	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
110	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
111	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
112	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	10.64
113	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
114	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 3-5	Общественное	18.74
115	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
116	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
117	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	58.86
118	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	60.16
119	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	60.42
120	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	31.44
121	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	11.75
122	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	28.83
123	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	11.75
124	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	32.5
125	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
126	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.74
127	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	2.41
128	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 5-7	Общественное	2.41
129	Техническое помещение	Подвал, блок -секция в осях 5-7	Техническое	59.33
130	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.83
131	Тембур	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	3.83
132	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	14.18
133	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	14.18
134	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
135	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74

136	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
137	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
138	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
139	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
140	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
141	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
142	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
143	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
144	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
145	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
146	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
147	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
148	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
149	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
150	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
151	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
152	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
153	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
154	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
155	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
156	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
157	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
158	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
159	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
160	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
161	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
162	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
163	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
164	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
165	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
166	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
167	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
168	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
169	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	10.64
170	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
171	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 5-7	Общественное	18.74
172	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 7-8	Общественное	3.6
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	93.91
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	69.83
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	52.74
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	48.55
173	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	38.58
174	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 7-8	Общественное	2.84

175	Техническое помещение	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	47.93
176	Электрощитовая	Подвал, блок -секция в осях 7-8	Техническое	7.35
178	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	3
179	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	8.71
180	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	29.15
181	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
181	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	12.95
182	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 7-8	Общественное	35.03
183	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	2.7
184	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	30.83
185	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	53.19
186	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	41.02
187	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	53.33
188	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	47.16
189	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	4.94
190	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	3.26
191	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 8-9	Общественное	2.18
192	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 8-9	Техническое	57.31
193	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	3
194	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	8.71
195	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	26.81
196	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
197	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
198	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
199	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
200	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
201	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
202	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95

203	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
204	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
205	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
206	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
207	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
208	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
209	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
210	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
211	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
212	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	12.95
213	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 8-9	Общественное	32.61
214	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 9-10	Общественное	2.7
215	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	30.83
216	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	49.94
217	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	52.96
218	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	52.96
219	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	49.86
220	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 9-10	Общественное	4.94
221	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	3.26
220	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 9-10	Общественное	2.18
221	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 9-10	Техническое	50.41
222	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	3
223	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	8.71
224	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	26.81
225	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
225	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	12.95
226	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 9-10	Общественное	32.61
227	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Общественное	2.7

228	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	30.83
229	Электрощитовая	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Техническое	17
230	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	52.96
231	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	52.96
232	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	49.86
233	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Общественное	4.94
234	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях10-11	Техническое	3.26
235	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 10-11	Общественное	2.18
236	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 10-11	Техническое	50.41
237	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 10-11	Техническое	32.03
238	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	3
239	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	8.71
240	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	26.81
241	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
242	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
243	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
244	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
245	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
246	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
247	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
248	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
249	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
250	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
251	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
252	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
253	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
254	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
255	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
256	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
257	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	12.95
258	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 10-11	Общественное	32.61
259	Тамбур	Подвал, блок-секция в осях 11-12	Общественное	2.7
260	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	30.83
261	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	49.94
262	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	52.96
263	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	54.48
264	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	51.19
265	Коридор	Подвал, блок-секция в осях 11-12	Общественное	4.94
266	Помещение уборочного инвентаря	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	3.26
267	Санузел	Подвал, блок-секция в осях 11-12	Общественное	2.18
268	Помещение для прокладки инженерных коммуникаций	Подвал, блок -секция в осях 11-12	Техническое	50.91
269	Тамбур	1 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	3
270	Лестничная клетка	1 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	8.71

271	Коридор	1 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	26.81
272	Лестничная клетка	2 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
273	Коридор	2 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
274	Лестничная клетка	3 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
275	Коридор	3 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
276	Лестничная клетка	4 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
277	Коридор	4 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
278	Лестничная клетка	5 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
279	Коридор	5 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
280	Лестничная клетка	6 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
281	Коридор	6 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
282	Лестничная клетка	7 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
283	Коридор	7 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
284	Лестничная клетка	8 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
285	Коридор	8 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
286	Лестничная клетка	9 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
287	Коридор	9 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61
288	Лестничная клетка	10 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	12.95
289	Коридор	10 этаж, блок-секция в осях 11-12	Общественное	32.61

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах земельного участка	Трансформаторная подстанция типа К-42-630-ВПГ-97-02, мощностью 2*630 кВа	Электроснабжение
2	Подземная часть	Водомерный узел с водомером WPN-65	Водоснабжение
3	Подземная часть	Тепловой узел	Теплоснабжение
4	В секциях жилого дома с 1-11	В каждой секции по два лифта грузоподъемностью 630 кг и 400 кг	Вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **3 квартал 2019 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **1 квартал 2020 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **940 620 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Счета эскроу**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **35:24:501012:90**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **Публичное акционерное общество**
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы: **Санкт-Петербургский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г. Санкт-Петербург**
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу: **7744000912**

19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Нет**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Публичное акционерное общество**
		Наименование банка: **Санкт- Петербургский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г. Санкт-Петербург**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810406000047275**
		Корреспондентский счет: **30101810000000000920**
		БИК: **044030920**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **772201001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **40148343**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Счет эскроу**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **166**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**

	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **8 231 м2**
	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **350 403 620 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **432 500 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 12F4C26D284C11E980C47CD30AE1211B

Владелец: **ЗАО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК", Рыжков Петр Алексеевич, г.Вологда**

Действителен: с 04.02.2019 по 04.02.2020