

# ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

№ 35-000140 от 09.11.2020

**Многоквартирный жилой дом № 35 по ГП в МКР "Можайский" в г. Вологде**

**Дата первичного размещения: 31.07.2018**

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: <b>Закрытое акционерное общество</b>
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: <b>«Горстройзаказчик»</b>
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: <b>«Горстройзаказчик»</b>
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: <b>160035</b>
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>Вологодская область</b>
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: <b>Вологодский</b>
	1.2.4	Вид населенного пункта: <b>город</b>
	1.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Вологда</b>
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: <b>улица</b>
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: <b>Лермонтова</b>
	1.2.8	Тип здания (сооружения): <b>Дом: 19-а</b>
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: <b>пн,вт,ср,чт,пт</b>
	1.3.2	Рабочее время: <b>с 08:00 по 18:00</b>
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: <b>+7(817)278-67-22</b>

	1.4.2	Адрес электронной почты: <b>info@gsz.su</b>
	1.4.3	Адрес официального сайта: <b>www.gsz.su</b>
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: <b>Рыжков</b>
	1.5.2	Имя: <b>Петр</b>
	1.5.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	1.5.4	Наименование должности: <b>Руководитель</b>
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
<b>02 О государственной регистрации застройщика</b>		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: <b>3525016782</b>
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: <b>1023500880370</b>
	2.1.3	Год регистрации: <b>2002 г.</b>
<b>03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.1 Об учредителе — юридическом лице, являющемся резидентом Российской Федерации	3.1.1	Организационно-правовая форма:
	3.1.2	Фирменное наименование (полное наименование) без указания организационно-правовой формы:
	3.1.3	Индивидуальный номер налогоплательщика:
	3.1.4	% голосов в органе управления:
3.2 Об учредителе — юридическом лице, являющемся нерезидентом Российской Федерации	3.2.1	Фирменное наименование организации:
	3.2.2	Страна регистрации юридического лица:
	3.2.3	Дата регистрации:
	3.2.4	Регистрационный номер:
	3.2.5	Наименование регистрирующего органа:
	3.2.6	Адрес (место нахождения) в стране регистрации:
	3.2.7	% голосов в органе управления:
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Рыжков</b>
	3.3.2	Имя: <b>Петр</b>

	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>78,38 %</b>
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Васильева</b>
	3.3.2	Имя: <b>Галина</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Борисовна</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>19,19 %</b>
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: <b>Смирнов</b>
	3.3.2	Имя: <b>Сергей</b>
	3.3.3	Отчество (при наличии): <b>Александрович</b>
	3.3.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.5	Страна места жительства: <b>Российская Федерация</b>
	3.3.6	% голосов в органе управления: <b>2,43 %</b>
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: <b>Рыжков</b>
	3.4.2	Имя: <b>Петр</b>
	3.4.3	Отчество (при наличии): <b>Алексеевич</b>
	3.4.4	Гражданство: <b>Российская Федерация</b>
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: <b>78,38 %</b>

	3.4.6	Страховой номер индивидуального лицевого счета в системе обязательного пенсионного страхования (при наличии):
	3.4.7	Идентификационный номер налогоплательщика (при наличии): <b>352502551206</b>
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которым лицо является бенефициарным владельцем: <b>Физическое лицо прямо или косвенно (через третьих лиц) имеет преобладающее участие (более 25%) в капитале клиента или владеет более 25% от общего числа акций клиента с правом голоса</b>
<b>3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком</b>		
3.5.1 О физических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.1.1	Фамилия:
	3.5.1.2	Имя:
	3.5.1.3	Отчество (при наличии):
	3.5.1.4	Гражданство:
	3.5.1.5	Место жительства:
	3.5.1.6	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
3.5.2 О юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком	3.5.2.1	Организационно-правовая форма:
	3.5.2.2	Полное наименование без указания организационно-правовой формы:
	3.5.2.3	Идентификационный номер налогоплательщика:
	3.5.2.4	Основной государственный регистрационный номер:
	3.5.2.5	Основания, по которому лицо входит в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком:
<b>04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию</b>		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение:
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:

	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>"Ассоциация "Саморегулируемая организация"Добровольное объединение строителей"</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>6324997146</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>С-269-35-0324-35-240417</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>24.04.2017</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Саморегулируемая организация</b>
5.1 (2) О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: <b>Проектировщики Северо-Запада</b>
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: <b>4703108862</b>
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: <b>СРО ПСЗ 25-10-12-174-П-016</b>
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: <b>25.10.2012</b>
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: <b>Некоммерческое партнерство</b>
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		

6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: <b>30.09.2020</b>
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>12 026,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>53 263,00 тыс. руб.</b>
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: <b>558 579,00 тыс. руб.</b>
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: <b>Соответствует</b>
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: <b>Не проводятся</b>
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>

	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: <b>Отсутствует</b>
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): <b>Отсутствует</b>
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Отсутствует</b>
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: <b>Не применялись</b>
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: <b>1</b>
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: <b>многоквартирный дом</b>
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: <b>обл Вологодская</b>
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: <b>г</b>
	9.2.5	Наименование населенного пункта: <b>Вологда</b>
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: <b>микрорайон</b>
	9.2.9	Наименование улицы: <b>Можайский</b>
	9.2.10	Дом: <b>35 по генплану</b>
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: <b>Жилое</b>
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: <b>11</b>
	9.2.20	Общая площадь объекта: <b>33748 м2</b>
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: <b>Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)</b>
	9.2.22	Материал перекрытий: <b>Сборные железобетонные</b>
	9.2.23	Класс энергоэффективности: <b>В</b>
	9.2.24	Сейсмостойкость: <b>5 и менее баллов</b>
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: <b>23158,30 м2</b>
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: <b>0 м2</b>



9.3.3

Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений:  
**23158,30 м2**

## Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом

10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: <b>Публичное акционерное общество</b>
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологодский трест инженерно-технических изысканий</b>
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: <b>3525012315</b>
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>Градопроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3525185526</b>
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: <b>ПрофПроект</b>
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: <b>3525287711</b>
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>15.02.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0005-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПрофЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7721639572</b>
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>14.07.2008</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>35-1-4-0275-08</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации</b>
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>Управление государственной экспертизы по Вологодской области</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>3525005043</b>
10.4 (3) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: <b>Положительное заключение экспертизы проектной документации</b>
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>24.12.2019</b>
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>77-2-1-2-0023-19</b>
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>Общество с ограниченной ответственностью</b>

	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: <b>ПрофЭксперт</b>
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: <b>7721639572</b>
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
<b>11 О разрешении на строительство</b>		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU35327000-311</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>25.03.2016</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>01.04.2019</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>003 209-154</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>07.06.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.09.2008</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>003 209-293</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.12.2008</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>23.10.2012</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>11.08.2011</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>RU35327000-306</b>

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>24.12.2013</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>30.12.2014</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: <b>22.01.2014</b>
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>35-35327000-18-2019</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>21.03.2019</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Администрация города Вологды</b>
11.1 (6) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: <b>35-35327000-2-2020</b>
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: <b>18.02.2020</b>
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: <b>21.11.2021</b>
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : <b>Департамент градостроительства Администрации города Вологды</b>
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: <b>право аренды</b>
	12.1.2	Вид договора: <b>Договор аренды земельного участка</b>
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>01-100</b>
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>20.11.2007</b>
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: <b>07.12.2007</b>
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: <b>15.05.2008,14.11.2008,10.11.2011</b>
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: <b>застройщик</b>
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: <b>35:24:0501009:138</b>
	12.3.2	Площадь земельного участка: <b>16571,00 м<sup>2</sup></b>
<b>13 О планируемых элементах благоустройства территории</b>		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: <b>в наличии проезды, площадки, велосипедные дорожки, тротуары</b>
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): <b>В наличии 146 машиномест</b>
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): <b>проектом предусмотрена площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, в границах земельного участка, с установкой скамеек, урн, столов, качелей, песочниц, рукоходов, турников, детских игровых комплексов, балансиров, шведских стенок</b>
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): <b>проектом предусмотрены площадка для хозяйственных целей, в т. ч. для размещения контейнеров (5 штук) для сбора твердых бытовых отходов, в границах земельного участка</b>
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: <b>предусмотрено озеленение всех свободных от застройки и покрытий участков путем устройства газонов с засевом его травосмесью, посадки деревьев и кустарника</b>
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: <b>для беспрепятственного движения по территории МГН предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проездами</b>
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): <b>наружное освещение территории предусмотрено консольными светильниками по периметру на фасаде здания на кронштейнах, ТУ АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», в редакции от 27.07.2016 с протоколом урегулирования разногласий от 28.11.2017 , срок действия 5 лет</b>
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:

14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>электроснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологодская областная энергетическая компания</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525372678</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2016</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>ТП-15/0976</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>27.07.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>9 860 419,1 руб.</b>
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>холодное водоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологдагорводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525023596</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2013</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>382</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.05.2016</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение</b>
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>ливневое водоотведение</b>

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Муниципальное казенное предприятие</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Вологдагорводоканал</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525023596</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>4451-Л</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>02.09.2022</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>1 012 366,85 руб.</b>
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: <b>газоснабжение</b>
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Акционерное общество</b>
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: <b>Газпром газораспределение Вологда</b>
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>3525025360</b>
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2019</b>
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>Без номера</b>
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: <b>21.01.2021</b>
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: <b>2 800 000 руб.</b>
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: <b>Устройства сети связи</b>
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: <b>Публичное акционерное общество</b>
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: <b>Ростелеком</b>



14.2.4

Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи:  
**7707049388**

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений

15.1.1

Количество жилых помещений:  
**440**

15.1.2

Количество нежилых помещений:  
**0**

15.1.2.1

В том числе машино-мест:  
**0**

15.1.2.2

В том числе иных нежилых помещений:  
**0**

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений

15.2.1

Условный номер	Назначение	Этаж расположения	Номер подъезда	Общая площадь, м2	Количество комнат
1	Квартира	1	1	26.8	1
2	Квартира	1	1	63.4	2
3	Квартира	1	1	51.7	2
4	Квартира	1	1	42	2
5	Квартира	1	1	43.4	2
6	Квартира	1	1	51.4	2
7	Квартира	1	1	39.1	1
8	Квартира	1	1	39.4	1
9	Квартира	1	1	36.8	1
10	Квартира	2	1	43.4	2
11	Квартира	2	1	51.4	2
12	Квартира	2	1	39.1	1
13	Квартира	2	1	39.4	1
14	Квартира	2	1	36.8	1
15	Квартира	2	1	62.1	2
16	Квартира	2	1	63.4	2
17	Квартира	2	1	51.7	2
18	Квартира	2	1	42	2
19	Квартира	3	1	43.4	2
20	Квартира	3	1	51.4	2
21	Квартира	3	1	39.1	1
22	Квартира	3	1	39.4	1
23	Квартира	3	1	36.8	1
24	Квартира	3	1	62.1	2
25	Квартира	3	1	63.4	2

26	Квартира	3	1	51.7	2
27	Квартира	3	1	42	2
28	Квартира	4	1	43.4	2
29	Квартира	4	1	51.4	2
30	Квартира	4	1	39.1	1
31	Квартира	4	1	39.4	1
32	Квартира	4	1	36.8	1
33	Квартира	4	1	62.1	2
34	Квартира	4	1	63.4	2
35	Квартира	4	1	51.7	2
36	Квартира	4	1	42	2
37	Квартира	5	1	43.4	2
38	Квартира	5	1	51.4	2
39	Квартира	5	1	39.2	1
40	Квартира	5	1	39.5	1
41	Квартира	5	1	36.9	1
42	Квартира	5	1	62.3	2
43	Квартира	5	1	63.5	2
44	Квартира	5	1	51.7	2
45	Квартира	5	1	42	2
46	Квартира	6	1	43.4	2
47	Квартира	6	1	51.4	2
48	Квартира	6	1	39.6	1
49	Квартира	6	1	39.8	1
50	Квартира	6	1	37.1	1
51	Квартира	6	1	62.3	2
52	Квартира	6	1	63.7	2
53	Квартира	6	1	51.7	2
54	Квартира	6	1	42	2
55	Квартира	7	1	43.4	2
56	Квартира	7	1	51.4	2
57	Квартира	7	1	39.6	1
58	Квартира	7	1	39.8	1
59	Квартира	7	1	37.1	1
60	Квартира	7	1	62.3	2
61	Квартира	7	1	63.7	2
62	Квартира	7	1	51.7	2
63	Квартира	7	1	42	2
64	Квартира	8	1	43.4	2
65	Квартира	8	1	51.4	2
66	Квартира	8	1	39.6	1
67	Квартира	8	1	39.8	1
68	Квартира	8	1	37.1	1

69	Квартира	8	1	62.3	2
70	Квартира	8	1	63.7	2
71	Квартира	8	1	51.7	2
72	Квартира	8	1	42	2
73	Квартира	9	1	43.4	2
74	Квартира	9	1	51.4	2
75	Квартира	9	1	39.6	1
76	Квартира	9	1	39.8	1
77	Квартира	9	1	37.1	1
78	Квартира	9	1	62.3	2
79	Квартира	9	1	63.7	2
80	Квартира	9	1	51.7	2
81	Квартира	9	1	42	2
82	Квартира	10	1	43.4	2
83	Квартира	10	1	51.4	2
84	Квартира	10	1	39.6	1
85	Квартира	10	1	39.8	1
86	Квартира	10	1	37.1	1
87	Квартира	10	1	62.3	2
88	Квартира	10	1	63.7	2
89	Квартира	10	1	51.7	2
90	Квартира	10	1	42	2
91	Квартира	1	2	36.8	1
92	Квартира	1	2	39.4	1
93	Квартира	1	2	39.6	1
94	Квартира	1	2	51.7	2
95	Квартира	1	2	44.2	2
96	Квартира	1	2	42	2
97	Квартира	1	2	51.7	2
98	Квартира	1	2	63.4	2
99	Квартира	1	2	26.8	1
100	Квартира	2	2	42	2
101	Квартира	2	2	51.7	2
102	Квартира	2	2	63.4	2
103	Квартира	2	2	62.1	2
104	Квартира	2	2	36.8	1
105	Квартира	2	2	39.4	1
106	Квартира	2	2	39.6	1
107	Квартира	2	2	51.7	2
108	Квартира	2	2	44.2	2
109	Квартира	3	2	42	2
110	Квартира	3	2	51.7	2
111	Квартира	3	2	63.4	2

112	Квартира	3	2	62.1	2
113	Квартира	3	2	36.8	1
114	Квартира	3	2	39.4	1
115	Квартира	3	2	39.6	1
116	Квартира	3	2	51.7	2
117	Квартира	3	2	44.2	2
118	Квартира	4	2	42	2
119	Квартира	4	2	51.7	2
120	Квартира	4	2	63.4	2
121	Квартира	4	2	62.1	2
122	Квартира	4	2	36.8	1
123	Квартира	4	2	39.4	1
124	Квартира	4	2	39.6	1
125	Квартира	4	2	51.7	2
126	Квартира	4	2	44.2	2
127	Квартира	5	2	42	2
128	Квартира	5	2	51.7	2
129	Квартира	5	2	63.5	2
130	Квартира	5	2	62.3	2
131	Квартира	5	2	36.9	1
132	Квартира	5	2	39.5	1
133	Квартира	5	2	39.7	1
134	Квартира	5	2	51.7	2
135	Квартира	5	2	44.2	2
136	Квартира	6	2	42	2
137	Квартира	6	2	51.7	2
138	Квартира	6	2	63.7	2
139	Квартира	6	2	62.3	2
140	Квартира	6	2	37.1	1
141	Квартира	6	2	39.8	1
142	Квартира	6	2	39.7	1
143	Квартира	6	2	51.7	2
144	Квартира	6	2	44.2	2
145	Квартира	7	2	42	2
146	Квартира	7	2	51.7	2
147	Квартира	7	2	63.7	2
148	Квартира	7	2	62.3	2
149	Квартира	7	2	37.1	1
150	Квартира	7	2	39.8	1
151	Квартира	7	2	39.7	1
152	Квартира	7	2	51.7	2
153	Квартира	7	2	44.2	2
154	Квартира	8	2	42	2

155	Квартира	8	2	51.7	2
156	Квартира	8	2	63.7	2
157	Квартира	8	2	62.3	2
158	Квартира	8	2	37.1	1
159	Квартира	8	2	39.8	1
160	Квартира	8	2	39.7	1
161	Квартира	8	2	51.7	2
162	Квартира	8	2	44.2	2
163	Квартира	9	2	42	2
164	Квартира	9	2	51.7	2
165	Квартира	9	2	63.7	2
166	Квартира	9	2	62.3	2
167	Квартира	9	2	37.1	1
168	Квартира	9	2	39.8	1
169	Квартира	9	2	39.7	1
170	Квартира	9	2	51.7	2
171	Квартира	9	2	44.2	2
172	Квартира	10	2	42	2
173	Квартира	10	2	51.7	2
174	Квартира	10	2	63.7	2
175	Квартира	10	2	62.3	2
176	Квартира	10	2	37.1	1
177	Квартира	10	2	39.8	1
178	Квартира	10	2	39.7	1
179	Квартира	10	2	51.7	2
180	Квартира	10	2	44.2	2
181	Квартира	1	3	53.8	1
182	Квартира	1	3	45.2	2
183	Квартира	1	3	74.8	2
184	Квартира	1	3	82.8	3
185	Квартира	1	3	48.1	1
186	Квартира	1	3	86.8	3
187	Квартира	2	3	88.1	3
188	Квартира	2	3	45.2	2
189	Квартира	2	3	74.8	2
190	Квартира	2	3	82.8	3
191	Квартира	2	3	48.1	1
192	Квартира	2	3	86.8	3
193	Квартира	3	3	88.1	3
194	Квартира	3	3	45.2	2
195	Квартира	3	3	74.8	2
196	Квартира	3	3	82.8	3
197	Квартира	3	3	48.1	1

198	Квартира	3	3	86.8	3
199	Квартира	4	3	88.1	3
200	Квартира	4	3	45.2	2
201	Квартира	4	3	74.8	2
202	Квартира	4	3	82.8	3
203	Квартира	4	3	48.1	1
204	Квартира	4	3	86.8	3
205	Квартира	5	3	88.2	3
206	Квартира	5	3	45.2	2
207	Квартира	5	3	74.8	2
208	Квартира	5	3	82.9	3
209	Квартира	5	3	48.2	1
210	Квартира	5	3	87	3
211	Квартира	6	3	88.5	3
212	Квартира	6	3	45.2	2
213	Квартира	6	3	75.1	2
214	Квартира	6	3	82.9	3
215	Квартира	6	3	48.2	1
216	Квартира	6	3	87	3
217	Квартира	7	3	88.5	3
218	Квартира	7	3	45.2	2
219	Квартира	7	3	75.1	2
220	Квартира	7	3	82.9	3
221	Квартира	7	3	48.2	1
222	Квартира	7	3	87	3
223	Квартира	8	3	88.5	3
224	Квартира	8	3	45.2	2
225	Квартира	8	3	75.1	2
226	Квартира	8	3	82.9	3
227	Квартира	8	3	48.2	1
228	Квартира	8	3	87	3
229	Квартира	9	3	88.5	3
230	Квартира	9	3	45.2	2
231	Квартира	9	3	75.1	2
232	Квартира	9	3	82.9	3
233	Квартира	9	3	48.2	1
234	Квартира	9	3	87	3
235	Квартира	10	3	88.5	3
236	Квартира	10	3	45.2	2
237	Квартира	10	3	75.1	2
238	Квартира	10	3	82.9	3
239	Квартира	10	3	48.2	1
240	Квартира	10	3	87	3

241	Квартира	1	4	84.2	3
242	Квартира	1	4	39.4	1
243	Квартира	1	4	29.7	1
244	Квартира	1	4	55	1
245	Квартира	2	4	52.6	2
246	Квартира	2	4	70.1	2
247	Квартира	2	4	64.7	2
248	Квартира	2	4	60.2	2
249	Квартира	3	4	52.6	2
250	Квартира	3	4	70.1	2
251	Квартира	3	4	64.7	2
252	Квартира	3	4	60.2	2
253	Квартира	4	4	52.6	2
254	Квартира	4	4	70.1	2
255	Квартира	4	4	64.7	2
256	Квартира	4	4	60.2	2
257	Квартира	5	4	52.6	2
258	Квартира	5	4	70.3	2
259	Квартира	5	4	64.8	2
260	Квартира	5	4	60.2	2
261	Квартира	6	4	52.6	2
262	Квартира	6	4	68.8	2
263	Квартира	6	4	64.8	2
264	Квартира	6	4	60.2	2
265	Квартира	7	4	52.6	2
266	Квартира	7	4	68.8	2
267	Квартира	7	4	64.8	2
268	Квартира	7	4	60.2	2
269	Квартира	8	4	52.6	2
270	Квартира	8	4	68.8	2
271	Квартира	8	4	64.8	2
272	Квартира	8	4	60.2	2
273	Квартира	9	4	52.6	2
274	Квартира	9	4	68.8	2
275	Квартира	9	4	64.8	2
276	Квартира	9	4	60.2	2
277	Квартира	10	4	52.6	2
278	Квартира	10	4	68.8	2
279	Квартира	10	4	64.8	2
280	Квартира	10	4	60.2	2
281	Квартира	1	5	26.8	1
282	Квартира	1	5	42.7	1
283	Квартира	1	5	37.2	1

284	Квартира	1	5	42.5	2
285	Квартира	1	5	44.7	2
286	Квартира	1	5	52	2
287	Квартира	1	5	39.6	1
288	Квартира	1	5	39.4	1
289	Квартира	1	5	36.8	1
290	Квартира	2	5	44.7	2
291	Квартира	2	5	52	2
292	Квартира	2	5	39.6	1
293	Квартира	2	5	39.4	1
294	Квартира	2	5	36.8	1
295	Квартира	2	5	62.1	2
296	Квартира	2	5	42.7	1
297	Квартира	2	5	37.2	1
298	Квартира	2	5	42.5	2
299	Квартира	3	5	44.7	2
300	Квартира	3	5	52	2
301	Квартира	3	5	39.6	1
302	Квартира	3	5	39.4	1
303	Квартира	3	5	36.8	1
304	Квартира	3	5	62.1	2
305	Квартира	3	5	42.7	1
306	Квартира	3	5	37.2	1
307	Квартира	3	5	42.5	2
308	Квартира	4	5	44.7	2
309	Квартира	4	5	52	2
310	Квартира	4	5	39.6	1
311	Квартира	4	5	39.4	1
312	Квартира	4	5	36.8	1
313	Квартира	4	5	62.1	2
314	Квартира	4	5	42.7	1
315	Квартира	4	5	37.2	1
316	Квартира	4	5	42.5	2
317	Квартира	5	5	44.8	2
318	Квартира	5	5	52.1	2
319	Квартира	5	5	39.7	1
320	Квартира	5	5	39.5	1
321	Квартира	5	5	36.9	1
322	Квартира	5	5	62.3	2
323	Квартира	5	5	42.8	1
324	Квартира	5	5	37.3	1
325	Квартира	5	5	42.6	2
326	Квартира	6	5	44.8	2



327	Квартира	6	5	52.1	2
328	Квартира	6	5	39.7	1
329	Квартира	6	5	39.8	1
330	Квартира	6	5	37.1	1
331	Квартира	6	5	62.3	2
332	Квартира	6	5	42.8	1
333	Квартира	6	5	37.3	1
334	Квартира	6	5	42.6	2
335	Квартира	7	5	44.8	2
336	Квартира	7	5	52.1	2
337	Квартира	7	5	39.7	1
338	Квартира	7	5	39.8	1
339	Квартира	7	5	37.1	1
340	Квартира	7	5	62.3	2
341	Квартира	7	5	42.8	1
342	Квартира	7	5	37.3	1
343	Квартира	7	5	42.6	2
344	Квартира	8	5	44.8	2
345	Квартира	8	5	52.1	2
346	Квартира	8	5	39.7	1
347	Квартира	8	5	39.8	1
348	Квартира	8	5	37.1	1
349	Квартира	8	5	62.3	2
350	Квартира	8	5	42.8	1
351	Квартира	8	5	37.3	1
352	Квартира	8	5	42.6	2
353	Квартира	9	5	44.8	2
354	Квартира	9	5	52.1	2
355	Квартира	9	5	39.7	1
356	Квартира	9	5	39.8	1
357	Квартира	9	5	37.1	1
358	Квартира	9	5	62.3	2
359	Квартира	9	5	42.8	1
360	Квартира	9	5	37.3	1
361	Квартира	9	5	42.6	2
362	Квартира	10	5	44.8	2
363	Квартира	10	5	52.1	2
364	Квартира	10	5	39.7	1
365	Квартира	10	5	39.8	1
366	Квартира	10	5	37.1	1
367	Квартира	10	5	62.3	2
368	Квартира	10	5	42.8	1
369	Квартира	10	5	37.3	1

370	Квартира	10	5	42.6	2
371	Квартира	1	6	53.5	2
372	Квартира	1	6	63.1	3
373	Квартира	1	6	51.9	2
374	Квартира	1	6	44.7	2
375	Квартира	1	6	42.5	2
376	Квартира	1	6	84.3	3
377	Квартира	1	6	26.8	1
378	Квартира	2	6	42.5	2
379	Квартира	2	6	85.7	3
380	Квартира	2	6	62.1	2
381	Квартира	2	6	53.5	2
382	Квартира	2	6	63.1	3
383	Квартира	2	6	51.9	2
384	Квартира	2	6	44.7	2
385	Квартира	3	6	42.5	2
386	Квартира	3	6	85.7	3
387	Квартира	3	6	62.1	2
388	Квартира	3	6	53.5	2
389	Квартира	3	6	63.1	3
390	Квартира	3	6	51.9	2
391	Квартира	3	6	44.7	2
392	Квартира	4	6	42.5	2
393	Квартира	4	6	85.7	3
394	Квартира	4	6	62.1	2
395	Квартира	4	6	53.5	2
396	Квартира	4	6	63.1	3
397	Квартира	4	6	51.9	2
398	Квартира	4	6	44.7	2
399	Квартира	5	6	42.6	2
400	Квартира	5	6	85.9	3
401	Квартира	5	6	62.3	2
402	Квартира	5	6	53.6	2
403	Квартира	5	6	63.3	3
404	Квартира	5	6	52	2
405	Квартира	5	6	44.8	2
406	Квартира	6	6	42.6	2
407	Квартира	6	6	85.9	3
408	Квартира	6	6	62.3	2
409	Квартира	6	6	53.8	2
410	Квартира	6	6	63.6	3
411	Квартира	6	6	52	2
412	Квартира	6	6	44.8	2

413	Квартира	7	6	42.6	2
414	Квартира	7	6	85.9	3
415	Квартира	7	6	62.3	2
416	Квартира	7	6	53.8	2
417	Квартира	7	6	63.6	3
418	Квартира	7	6	52	2
419	Квартира	7	6	44.8	2
420	Квартира	8	6	42.6	2
421	Квартира	8	6	85.9	3
422	Квартира	8	6	62.3	2
423	Квартира	8	6	53.8	2
424	Квартира	8	6	63.6	3
425	Квартира	8	6	52	2
426	Квартира	8	6	44.8	2
427	Квартира	9	6	42.6	2
428	Квартира	9	6	85.9	3
429	Квартира	9	6	62.3	2
430	Квартира	9	6	53.8	2
431	Квартира	9	6	63.6	3
432	Квартира	9	6	52	2
433	Квартира	9	6	44.8	2
434	Квартира	10	6	42.6	2
435	Квартира	10	6	85.9	3
436	Квартира	10	6	62.3	2
437	Квартира	10	6	53.8	2
438	Квартира	10	6	63.6	3
439	Квартира	10	6	52	2
440	Квартира	10	6	44.8	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	
---	--------	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь, м2
1	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	233.20
2	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	120.90
3	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	68.70
4	Водомерный узел	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	11.40
5	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	5.40
6	Тепловой узел	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	29.10
7	Насосная теплового узла	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	15.10

8	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	6.90
9	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	18.90
10	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
11	Коридор	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
12	Коридор	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
13	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	3.00
14	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
15	Коридор	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
16	Коридор	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
17	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
18	Коридор	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
19	Коридор	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
20	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
21	Коридор	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
22	Коридор	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
23	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
24	Коридор	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
25	Коридор	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
26	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
27	Коридор	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
28	Коридор	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
29	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
30	Коридор	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
31	Коридор	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
32	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
33	Коридор	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
34	Коридор	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
35	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
36	Коридор	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
37	Коридор	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
38	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
39	Коридор	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
40	Коридор	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
41	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	245.50
42	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	120.90
43	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	108.40
44	Электрощитовая	Подвал, секция в осях 3-4	Техническое	9.00
45	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	6.90
46	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	18.90
47	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
48	Коридор	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
49	Коридор	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
50	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	3.00

51	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
52	Коридор	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
53	Коридор	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
54	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
55	Коридор	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
56	Коридор	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
57	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
58	Коридор	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
59	Коридор	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
60	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
61	Коридор	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
62	Коридор	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
63	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
61	Коридор	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
64	Коридор	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
65	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
66	Коридор	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
67	Коридор	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
68	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
69	Коридор	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
70	Коридор	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
71	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
72	Коридор	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
73	Коридор	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
74	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
75	Коридор	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
76	Коридор	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
77	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	86.80
78	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	109.90
79	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	109.60
80	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	94.80
81	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	66.00
82	Электрощитовая	Подвал, секция в осях 5-6	Техническое	8.40
83	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	6.30
84	Тамбур	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	7.50
85	Тамбур	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	18.90
86	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	9.60
87	Коридор	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	14.30
88	Коридор	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
89	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
90	Коридор	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
91	Коридор	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
92	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30

93	Коридор	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
94	Коридор	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
95	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
96	Коридор	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
97	Коридор	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
98	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
99	Коридор	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
100	Коридор	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
104	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	135.00
105	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	60.50
106	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	67.70
107	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	6.90
108	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	18.90
109	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
110	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	3.00
111	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
112	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
113	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
114	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
115	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
116	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
117	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
118	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
119	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
120	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	86.60
121	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	223.60
122	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	115.40
123	Электрощитовая	Подвал, секция в осях 9-10	Техническое	9.00

124	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	5.40
125	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	6.90
126	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	18.90
127	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
128	Коридор	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
129	Коридор	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
130	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	3.00
131	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
132	Коридор	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
133	Коридор	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
134	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
135	Коридор	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
136	Коридор	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
137	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
138	Коридор	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
139	Коридор	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
140	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
141	Коридор	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
142	Коридор	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
143	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
144	Коридор	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
145	Коридор	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
146	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
147	Коридор	7 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
148	Коридор	7 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
149	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
150	Коридор	8 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
151	Коридор	8 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
152	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
153	Коридор	9 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
154	Коридор	9 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
155	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
156	Коридор	10 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
157	Коридор	10 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
157	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 11-12	Общественное	96.30
159	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 11-12	Общественное	223.80
160	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 11-12	Общественное	121.40
161	Тамбур	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	6.90
162	Тамбур	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	18.90
163	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
164	Коридор	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
165	Коридор	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
166	Тамбур	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	3.00

167	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	2 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	2 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	3 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	3 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	4 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	4 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	5 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	5 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	6 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	6 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	7 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	7 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	8 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	8 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
170	Лестничные клетки	1-10 этаж, секция в осях 1 по 12	Общественное	5278.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
---	--------	--

№ п/п	Описание места расположения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах земельного участка	Двухтрансформаторная подстанция киоскового типа 2КТП-П (Вк)-1000 кВа/10/0,4 кв	электроснабжение
2	Подземная часть	Водомерный узел с водомером марки ВСХнд-80 по ТУ 4213-200-18151455-2001	водоснабжение
3	На крыше в осях 1-2	модульная крышная газовая котельная полной заводской комплектации мощностью 3 МВт	газоснабжение
3	В 1,2,3,4,5,6 подъездах	Лифты без машинного отделения производства "ОТИС": 6 лифтов марки OTIS GtN2 Premier G13DL, 1000 кг; 6 лифтов марки OTIS GtN2 Premier G06DL, 450 кг	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости



17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>20 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>3 квартал 2019 г.</b>
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>40 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2019 г.</b>
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>60 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>2 квартал 2020 г.</b>
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>80 процентов готовности</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2020 г.</b>
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: <b>получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости</b>
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: <b>4 квартал 2021 г.</b>
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: <b>870 000 000 руб.</b>
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: <b>Не распространяется на застройщика</b>
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: <b>35:24:0501009:138</b>

19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>Да</b>
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: <b>Филиал юридических лиц</b>
		Наименование банка: <b>САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК</b>
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: <b>40702810106000047274</b>
		Корреспондентский счет: <b>30101810000000000920</b>
		БИК: <b>044030920</b>
		ИНН: <b>7744000912</b>
		КПП: <b>772201001</b>
		ОГРН: <b>1027739019142</b>
		ОКПО: <b>56134439</b>
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: <b>Расчетный счет</b>
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):

	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:
19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 418
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: 0
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: 0
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: 0
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: 0 м2

19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>20 935,5 м2</b>
19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3	Машино-места:
19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 м2</b>
19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 м2</b>
19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
19.7.3.1.1	Жилые помещения:
19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>948 065 913 руб.</b>
19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>
19.7.3.1.3	Машино-места:

	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: <b>0 руб.</b>
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: <b>0 руб.</b>

20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:

21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика

21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: <b>432 500 руб.</b>
--	--------	---

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: <b>Нет</b>
--	--------	---

23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ  
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ  
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 482290306822979666401792179782656827648

Владелец: **ЗАО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК", Рыжков Петр  
Алексеевич, ГОРОД ВОЛОГДА**

Действителен: с 28.01.2020 по 28.01.2021