ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом № 35 по ГП в МКР "Можайский" в г. Вологде

№ 35-000140 по состоянию на 06.12.2019

Дата подачи декларации: 31.07.2018

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: **Непубличное акционерное общество**
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: **ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"**
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: **ЗАО "Горстройзаказчик"**
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: **160000**
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Вологодская**
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: **Вологодский**
	1.2.4	Вид населенного пункта: **город**
	1.2.5	Наименование населенного пункта: **Вологда**
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Лермонтова**
	1.2.8	Тип здания (сооружения): Дом: **19-а**
	1.2.9	Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: **пн,вт,ср,чт,пт**
	1.3.2	Рабочее время: **с 08:00 по 17:00**
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: **+7(817)278-67-22**

	1.4.2	Адрес электронной почты: **info@gsz.su**
	1.4.3	Адрес официального сайта: **www.gsz.su**
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: **Рыжков**
	1.5.2	Имя: **Петр**
	1.5.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	1.5.4	Наименование должности: **Руководитель**
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: **3525016782**
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: **1023500880370**
	2.1.3	Год регистрации: **1994 г.**
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика и о физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Рыжков**
	3.3.2	Имя: **Петр**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Алексеевич**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **78,38 %**
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Васильева**
	3.3.2	Имя: **Галина**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Борисовна**

	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **19,19 %**
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: **Смирнов**
	3.3.2	Имя: **Сергей**
	3.3.3	Отчество (при наличии): **Александрович**
	3.3.4	Гражданство: **РФ**
	3.3.5	Страна места жительства: **Россия**
	3.3.6	% голосов в органе управления: **2,43 %**
3.5 О физических и (или) юридических лицах, входящих в соответствии с законодательством Российской Федерации о защите конкуренции в одну группу лиц с застройщиком		
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: **Многоквартирный дом**
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: **обл Вологодская**
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: **Вологодский**
	4.1.4	Вид населенного пункта: **г**
	4.1.5	Наименование населенного пункта: **Вологда**
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: **улица**
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: **Ярославская**
	4.1.8	Тип здания (сооружения): Дом: **42**
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: **1 квартал 2017 г.**
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: **07.03.2017**

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: **35-35327000-11-2017**
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: **Департамент градостроительства Администрации города Вологды**
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: **Ассоциация "Саморегулируемая организация "Добровольное объединение строителей"**
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: **6324997146**
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: **С-269-35-0324-35-240417**
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: **24.04.2017**
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: **Саморегулируемая организация**
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: **30.10.2019**
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **8 328,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **101 272,00 тыс. руб.**
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: **604 658,00 тыс. руб.**
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «06 участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: **Соответствует**
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: **Не проводятся**
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: **Отсутствует**
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которою осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: **Отсутствует**
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): **Отсутствует**

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: **Отсутствует**
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: **Не подано**
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: **Не принято**
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Отсутствует**
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: **Не применялись**
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: **1**
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство:
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: **многоквартирный дом**
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: **обл Вологодская**
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации:
	9.2.4	Вид населенного пункта: **г**
	9.2.5	Наименование населенного пункта: **Вологда**
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:

	9.2.8	Вид обозначения улицы: **Микрорайон**
	9.2.9	Наименование улицы: **Можайский**
	9.2.10	Дом: **35 по генплану**
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: **Жилое**
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: **11**
	9.2.20	Общая площадь объекта: **33748 м2**
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: **Бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)**
	9.2.22	Материал перекрытий: **Сборные железобетонные**
	9.2.23	Класс энергоэффективности: **А**
	9.2.24	Сейсмостойкость: **5 и менее баллов**
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: **23 516,10 м2**
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: **0 м2**
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: **23516,10 м2**

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: **Публичное акционерное общество**
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: **Вологодский трест инженерно-технических изысканий**
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: **3525012315**
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **Градопроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3525185526**
10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: **ПрофПроект**
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:

	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: **3525287711**
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **15.02.2019**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **77-2-1-2-0005-19**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Общество с ограниченной ответственностью**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **ПрофЭксперт**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **7721639572**
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: **Положительное заключение экспертизы проектной документации**
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **14.07.2008**
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **35-1-4-0275-08**
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации**
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: **Управление государственной экспертизы по Вологодской области**
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: **3525005043**
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:

11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU35327000-311**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **25.03.2016**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **01.04.2019**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **003 209-154**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **07.06.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.09.2008**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **003 209-293**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **18.12.2008**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **23.10.2012**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **11.08.2011**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **RU35327000-306**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **24.12.2013**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **30.12.2014**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: **22.01.2014**
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: **35-35327000-18-2019**
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: **21.03.2019**
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: **21.11.2021**
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:

	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : **Администрация города Вологды**
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: **право аренды**
	12.1.2	Вид договора: **Договор аренды земельного участка**
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **01-100**
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **20.11.2007**
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: **07.12.2007**
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: **15.05.2008,14.11.2008,10.11.2011**
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: **застройщик**
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: **35:24:0501009:138**
	12.3.2	Площадь земельного участка: **16 571,00 м²**
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: **в наличии проезды, площадки, велосипедные дорожки, тротуары**
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): **В наличии 146 машиномест**

	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): **проектом предусмотрена площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, в границах земельного участка, с установкой скамеек, урн, столов, качелей, песочниц, рукоходов, турников, детских игровых комплексов, балансиров, шведских стенок**
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): **проектом предусмотрены площадка для хозяйственных целей, в т. ч. для размещения контейнеров (5 штук) для сбора твердых бытовых отходов, в границах земельного участка**
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: **предусмотрено озеленение всех свободных от застройки и покрытий участков путем устройства газонов с засевом его травосмесью, посадки деревьев и кустарника**
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: **для беспрепятственного движения по территории МГН предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проездами**
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): **наружное освещение территории предусмотрено консольными светильниками по периметру на фасаде здания на кронштейнах, ТУ АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», в редакции от 27.07.2016 с протоколом урегулирования разногласий от 28.11.2017 , срок действия 5 лет**
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **электроснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вологодская областная энергетическая компания**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525372678**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2016**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **ТП-15/0976**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **27.07.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **9 860 419,1 руб.**

14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **холодное водоснабжение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вологдагорводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525023596**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **382**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **ливневое водоотведение**
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Муниципальное казенное предприятие**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Вологдагорводоканал**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525023596**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2013**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **382**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.05.2016**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Техническими условиями не предусмотрен размер платы за подключение**
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: **газоснабжение**

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **Акционерное общество**
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: **Газпром газораспределение Вологда**
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **3525025360**
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.01.2019**
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **Без номера**
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: **21.01.2021**
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: **2 800 000 руб.**
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: **Устройства сети связи**
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **Публичное акционерное общество**
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: **Мобильные ТелеСистемы**
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: **7740000076**
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: **460**
	15.1.2	Количество нежилых помещений: **0**
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: **0**
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: **0**
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	41.1	1
2	жилое	1	1	64.1	2
3	жилое	1	1	52.5	2

4	жилое	1	1	42.7	2
5	жилое	1	1	44.3	2
6	жилое	1	1	52.4	2
7	жилое	1	1	39.5	1
8	жилое	1	1	40.1	1
9	жилое	1	1	37.3	1
10	жилое	2	1	44.3	2
11	жилое	2	1	52.4	2
12	жилое	2	1	39.5	1
13	жилое	2	1	40.1	1
14	жилое	2	1	37.3	1
15	жилое	2	1	62.7	2
16	жилое	2	1	64.1	2
17	жилое	2	1	52.5	2
18	жилое	2	1	42.7	2
19	жилое	3	1	44.3	2
20	жилое	3	1	52.4	2
21	жилое	3	1	39.5	1
22	жилое	3	1	40.1	1
23	жилое	3	1	37.3	1
24	жилое	3	1	62.7	2
25	жилое	3	1	64.1	2
26	жилое	3	1	52.5	2
27	жилое	3	1	42.7	2
28	жилое	4	1	44.3	2
29	жилое	4	1	52.4	2
30	жилое	4	1	39.5	1
31	жилое	4	1	40.1	1
32	жилое	4	1	37.3	1
33	жилое	4	1	62.7	2
34	жилое	4	1	64.1	2
35	жилое	4	1	52.5	2
36	жилое	4	1	42.7	2
37	жилое	5	1	44.3	2
38	жилое	5	1	52.4	2
39	жилое	5	1	39.6	1
40	жилое	5	1	40.2	1
41	жилое	5	1	37.4	1
42	жилое	5	1	62.9	2
43	жилое	5	1	64.2	2
44	жилое	5	1	52.5	2
45	жилое	5	1	42.7	2
46	жилое	6	1	44.3	2

47	жилое	6	1	52.4	2
48	жилое	6	1	39.9	1
49	жилое	6	1	40.5	1
50	жилое	6	1	37.6	1
51	жилое	6	1	63.2	2
52	жилое	6	1	64.4	2
53	жилое	6	1	52.5	2
54	жилое	6	1	42.7	2
55	жилое	7	1	44.3	2
56	жилое	7	1	52.4	2
57	жилое	7	1	39.9	1
58	жилое	7	1	40.5	1
59	жилое	7	1	37.6	1
60	жилое	7	1	63.2	2
61	жилое	7	1	64.4	2
62	жилое	7	1	52.5	2
63	жилое	7	1	42.7	2
64	жилое	8	1	44.3	2
65	жилое	8	1	52.4	2
66	жилое	8	1	39.9	1
67	жилое	8	1	40.5	1
68	жилое	8	1	37.6	1
69	жилое	8	1	63.2	2
70	жилое	8	1	64.4	2
71	жилое	8	1	52.5	2
72	жилое	8	1	42.7	2
73	жилое	9	1	44.3	2
74	жилое	9	1	52.4	2
75	жилое	9	1	39.9	1
76	жилое	9	1	40.5	1
77	жилое	9	1	37.6	1
78	жилое	9	1	63.2	2
79	жилое	9	1	64.4	2
80	жилое	9	1	52.5	2
81	жилое	9	1	42.7	2
82	жилое	10	1	44.3	2
83	жилое	10	1	52.4	2
84	жилое	10	1	39.9	1
85	жилое	10	1	40.5	1
86	жилое	10	1	37.6	1
87	жилое	10	1	63.2	2
88	жилое	10	1	64.4	2
89	жилое	10	1	52.5	2

90	жилое	10	1	42.7	2
91	жилое	1	2	37.3	1
92	жилое	1	2	40.1	1
93	жилое	1	2	40.2	1
94	жилое	1	2	52.5	2
95	жилое	1	2	44.8	2
96	жилое	1	2	42.7	2
97	жилое	1	2	52.5	2
98	жилое	1	2	64.1	2
99	жилое	1	2	41.1	1
100	жилое	2	2	42.7	2
101	жилое	2	2	52.5	2
102	жилое	2	2	64.1	2
103	жилое	2	2	62.7	2
104	жилое	2	2	37.3	1
105	жилое	2	2	40.1	1
106	жилое	2	2	40.2	1
107	жилое	2	2	52.5	2
108	жилое	2	2	44.8	2
109	жилое	3	2	42.7	2
110	жилое	3	2	52.5	2
111	жилое	3	2	64.1	2
112	жилое	3	2	62.7	2
113	жилое	3	2	37.3	1
114	жилое	3	2	40.1	1
115	жилое	3	2	40.2	1
116	жилое	3	2	52.5	2
117	жилое	3	2	44.8	2
118	жилое	4	2	42.7	2
119	жилое	4	2	52.5	2
120	жилое	4	2	64.1	2
121	жилое	4	2	62.7	2
122	жилое	4	2	37.3	1
123	жилое	4	2	40.1	1
124	жилое	4	2	40.2	1
125	жилое	4	2	52.5	2
126	жилое	4	2	44.8	2
127	жилое	5	2	42.7	2
128	жилое	5	2	52.5	2
129	жилое	5	2	64.2	2
130	жилое	5	2	62.9	2
131	жилое	5	2	37.4	1
132	жилое	5	2	40.2	1

133	жилое	5	2	40.3	1
134	жилое	5	2	52.5	2
135	жилое	5	2	44.8	2
136	жилое	6	2	42.7	2
137	жилое	6	2	52.5	2
138	жилое	6	2	64.4	2
139	жилое	6	2	63.2	2
140	жилое	6	2	37.6	1
141	жилое	6	2	40.5	1
142	жилое	6	2	40.3	1
143	жилое	6	2	52.5	2
144	жилое	6	2	44.8	2
145	жилое	7	2	42.7	2
146	жилое	7	2	52.5	2
147	жилое	7	2	64.4	2
148	жилое	7	2	63.2	2
149	жилое	7	2	37.6	1
150	жилое	7	2	40.5	1
151	жилое	7	2	40.3	1
152	жилое	7	2	52.5	2
153	жилое	7	2	44.8	2
154	жилое	8	2	42.7	2
155	жилое	8	2	52.5	2
156	жилое	8	2	64.4	2
157	жилое	8	2	63.2	2
158	жилое	8	2	37.6	1
159	жилое	8	2	40.5	1
160	жилое	8	2	40.3	1
161	жилое	8	2	52.5	2
162	жилое	8	2	44.8	2
163	жилое	9	2	42.7	2
164	жилое	9	2	52.5	2
165	жилое	9	2	64.4	2
166	жилое	9	2	63.2	2
167	жилое	9	2	37.6	1
168	жилое	9	2	40.5	1
169	жилое	9	2	40.3	1
170	жилое	9	2	52.5	2
171	жилое	9	2	44.8	2
172	жилое	10	2	42.7	2
173	жилое	10	2	52.5	2
174	жилое	10	2	64.4	2
175	жилое	10	2	63.2	2

176	жилое	10	2	37.6	1
177	жилое	10	2	40.5	1
178	жилое	10	2	40.3	1
179	жилое	10	2	52.5	2
180	жилое	10	2	44.8	2
181	жилое	1	3	70.7	2
182	жилое	1	3	46	2
183	жилое	1	3	75.9	2
184	жилое	1	3	84	3
185	жилое	1	3	48.7	1
186	жилое	1	3	87.7	3
187	жилое	2	3	89.4	3
188	жилое	2	3	46	2
189	жилое	2	3	75.9	2
190	жилое	2	3	84	3
191	жилое	2	3	48.7	1
192	жилое	2	3	87.7	3
193	жилое	3	3	89.4	3
194	жилое	3	3	46	2
195	жилое	3	3	75.9	2
196	жилое	3	3	84	3
197	жилое	3	3	48.7	1
198	жилое	3	3	87.7	3
199	жилое	4	3	89.4	3
200	жилое	4	3	46	2
201	жилое	4	3	75.9	2
202	жилое	4	3	84	3
203	жилое	4	3	48.7	1
204	жилое	4	3	87.7	3
205	жилое	5	3	89.5	3
206	жилое	5	3	46	2
207	жилое	5	3	75.9	2
208	жилое	5	3	84.1	3
209	жилое	5	3	48.8	1
210	жилое	5	3	87.9	3
211	жилое	6	3	89.8	3
212	жилое	6	3	46	2
213	жилое	6	3	75.9	2
214	жилое	6	3	84.1	3
215	жилое	6	3	48.8	1
216	жилое	6	3	87.9	3
217	жилое	7	3	89.8	3
218	жилое	7	3	46	2

219	жилое	7	3	75.9	2
220	жилое	7	3	84.1	3
221	жилое	7	3	48.8	1
222	жилое	7	3	87.9	3
223	жилое	8	3	89.8	3
224	жилое	8	3	46	2
225	жилое	8	3	75.9	2
226	жилое	8	3	84.1	3
227	жилое	8	3	48.8	1
228	жилое	8	3	87.9	3
229	жилое	9	3	89.8	3
230	жилое	9	3	46	2
231	жилое	9	3	75.9	2
232	жилое	9	3	84.1	3
233	жилое	9	3	48.8	1
234	жилое	9	3	87.9	3
235	жилое	10	3	89.8	3
236	жилое	10	3	46	2
237	жилое	10	3	75.9	2
238	жилое	10	3	84.1	3
239	жилое	10	3	48.8	1
240	жилое	10	3	87.9	3
241	жилое	1	4	85.4	3
242	жилое	1	4	39.9	1
243	жилое	1	4	30.2	1
244	жилое	1	4	71.5	2
245	жилое	2	4	53.4	2
246	жилое	2	4	70.8	2
247	жилое	2	4	65.4	2
248	жилое	2	4	60.7	2
249	жилое	3	4	53.4	2
250	жилое	3	4	70.8	2
251	жилое	3	4	65.4	2
252	жилое	3	4	60.7	2
253	жилое	4	4	53.4	2
254	жилое	4	4	70.8	2
255	жилое	4	4	65.4	2
256	жилое	4	4	60.7	2
257	жилое	5	4	53.4	2
258	жилое	5	4	71	2
259	жилое	5	4	65.4	2
260	жилое	5	4	60.7	2
261	жилое	6	4	53.4	2

262	жилое	6	4	71.3	2
263	жилое	6	4	65.4	2
264	жилое	6	4	60.7	2
265	жилое	7	4	53.4	2
266	жилое	7	4	71.3	2
267	жилое	7	4	65.4	2
268	жилое	7	4	60.7	2
269	жилое	8	4	53.4	2
270	жилое	8	4	71.3	2
271	жилое	8	4	65.4	2
272	жилое	8	4	60.7	2
273	жилое	9	4	53.4	2
274	жилое	9	4	71.3	2
275	жилое	9	4	65.4	2
276	жилое	9	4	60.7	2
277	жилое	10	4	53.4	2
278	жилое	10	4	71.3	2
279	жилое	10	4	65.4	2
280	жилое	10	4	60.7	2
281	жилое	1	5	41.1	1
282	жилое	1	5	43.3	1
283	жилое	1	5	37.7	1
284	жилое	1	5	43.3	2
285	жилое	1	5	45.4	2
286	жилое	1	5	52.7	2
287	жилое	1	5	40.2	1
288	жилое	1	5	40.1	1
289	жилое	1	5	37.3	1
290	жилое	2	5	45.4	2
291	жилое	2	5	52.7	2
292	жилое	2	5	40.2	1
293	жилое	2	5	40.1	1
294	жилое	2	5	37.3	1
295	жилое	2	5	62.7	2
296	жилое	2	5	43.3	1
297	жилое	2	5	37.7	1
298	жилое	2	5	43.3	2
299	жилое	3	5	45.4	2
300	жилое	3	5	52.7	2
301	жилое	3	5	40.2	1
302	жилое	3	5	40.1	1
303	жилое	3	5	37.3	1
304	жилое	3	5	62.7	2

305	жилое	3	5	43.3	1
306	жилое	3	5	37.7	1
307	жилое	3	5	43.3	2
308	жилое	4	5	45.4	2
309	жилое	4	5	52.7	2
310	жилое	4	5	40.2	1
311	жилое	4	5	40.1	1
312	жилое	4	5	37.3	1
313	жилое	4	5	62.7	2
314	жилое	4	5	43.3	1
315	жилое	4	5	37.7	1
316	жилое	4	5	43.3	2
317	жилое	5	5	45.5	2
318	жилое	5	5	52.8	2
319	жилое	5	5	40.3	1
320	жилое	5	5	40.2	1
321	жилое	5	5	37.4	1
322	жилое	5	5	62.9	2
323	жилое	5	5	43.4	1
324	жилое	5	5	37.8	1
325	жилое	5	5	43.4	2
326	жилое	6	5	45.5	2
327	жилое	6	5	52.8	2
328	жилое	6	5	40.3	1
329	жилое	6	5	40.5	1
330	жилое	6	5	37.6	1
331	жилое	6	5	63.2	2
332	жилое	6	5	43.4	1
333	жилое	6	5	37.8	1
334	жилое	6	5	43.4	2
335	жилое	7	5	45.5	2
336	жилое	7	5	52.8	2
337	жилое	7	5	40.3	1
338	жилое	7	5	40.5	1
339	жилое	7	5	37.6	1
340	жилое	7	5	63.2	2
341	жилое	7	5	43.4	1
342	жилое	7	5	37.8	1
343	жилое	7	5	43.4	2
344	жилое	8	5	45.5	2
345	жилое	8	5	52.8	2
346	жилое	8	5	40.3	1
347	жилое	8	5	40.5	1

348	жилое	8	5	37.6	1
349	жилое	8	5	63.2	2
350	жилое	8	5	43.4	1
351	жилое	8	5	37.8	1
352	жилое	8	5	43.4	2
353	жилое	9	5	45.5	2
354	жилое	9	5	52.8	2
355	жилое	9	5	40.3	1
356	жилое	9	5	40.5	1
357	жилое	9	5	37.6	1
358	жилое	9	5	63.2	2
359	жилое	9	5	43.4	1
360	жилое	9	5	37.8	1
361	жилое	9	5	43.4	2
362	жилое	10	5	45.5	2
363	жилое	10	5	52.8	2
364	жилое	10	5	40.3	1
365	жилое	10	5	40.5	1
366	жилое	10	5	37.6	1
367	жилое	10	5	63.2	2
368	жилое	10	5	43.4	1
369	жилое	10	5	37.8	1
370	жилое	10	5	43.4	2
371	жилое	1	6	37.3	1
372	жилое	1	6	40.1	1
373	жилое	1	6	39.5	1
374	жилое	1	6	53	2
375	жилое	1	6	45.4	2
376	жилое	1	6	43.3	2
377	жилое	1	6	37.7	1
378	жилое	1	6	43.3	1
379	жилое	1	6	41.1	1
380	жилое	2	6	43.3	2
381	жилое	2	6	37.7	1
382	жилое	2	6	43.3	1
383	жилое	2	6	62.7	2
384	жилое	2	6	37.3	1
385	жилое	2	6	40.1	1
386	жилое	2	6	39.5	1
387	жилое	2	6	53	2
388	жилое	2	6	45.4	2
389	жилое	3	6	43.3	2
390	жилое	3	6	37.7	1

391	жилое	3	6	43.3	1
392	жилое	3	6	62.7	2
393	жилое	3	6	37.3	1
394	жилое	3	6	40.1	1
395	жилое	3	6	39.5	1
396	жилое	3	6	53	2
397	жилое	3	6	45.4	2
398	жилое	4	6	43.3	2
399	жилое	4	6	37.7	1
400	жилое	4	6	43.3	1
401	жилое	4	6	62.7	2
402	жилое	4	6	37.3	1
403	жилое	4	6	40.1	1
404	жилое	4	6	39.5	1
405	жилое	4	6	53	2
406	жилое	4	6	45.4	2
407	жилое	5	6	43.4	2
408	жилое	5	6	37.8	1
409	жилое	5	6	43.4	1
410	жилое	5	6	62.9	2
411	жилое	5	6	37.4	1
412	жилое	5	6	40.2	1
413	жилое	5	6	39.6	1
414	жилое	5	6	53.1	2
415	жилое	5	6	45.5	2
416	жилое	6	6	43.4	2
417	жилое	6	6	37.8	1
418	жилое	6	6	43.4	1
419	жилое	6	6	63.2	2
420	жилое	6	6	37.6	1
421	жилое	6	6	40.5	1
422	жилое	6	6	39.9	1
423	жилое	6	6	53.1	2
424	жилое	6	6	45.5	2
425	жилое	7	6	43.4	2
426	жилое	7	6	37.8	1
427	жилое	7	6	43.4	1
428	жилое	7	6	63.2	2
429	жилое	7	6	37.6	1
430	жилое	7	6	40.5	1
431	жилое	7	6	39.9	1
432	жилое	7	6	53.1	2
433	жилое	7	6	45.5	2

434	жилое	8	6	43.4	2
435	жилое	8	6	37.8	1
436	жилое	8	6	43.4	1
437	жилое	8	6	63.2	2
438	жилое	8	6	37.6	1
439	жилое	8	6	40.5	1
440	жилое	8	6	39.9	1
441	жилое	8	6	53.1	2
442	жилое	8	6	45.5	2
443	жилое	9	6	43.4	2
444	жилое	9	6	37.8	1
445	жилое	9	6	43.4	1
446	жилое	9	6	63.2	2
447	жилое	9	6	37.6	1
448	жилое	9	6	40.5	1
449	жилое	9	6	39.9	1
450	жилое	9	6	53.1	2
451	жилое	9	6	45.5	2
452	жилое	10	6	43.4	2
453	жилое	10	6	37.8	1
454	жилое	10	6	43.4	1
455	жилое	10	6	63.2	2
456	жилое	10	6	37.6	1
457	жилое	10	6	40.5	1
458	жилое	10	6	39.9	1
459	жилое	10	6	53.1	2
460	жилое	10	6	47.6	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений	15.3.1	

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	233.20
2	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	120.90
3	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	68.70
4	Водомерный узел	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	11.40
5	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	5.40
6	Тепловой узел	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	29.10
7	Насосная теплового узла	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	15.10
8	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	6.90

9	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	18.90
10	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
11	Коридор	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
12	Коридор	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
13	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	3.00
14	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
15	Коридор	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
16	Коридор	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
17	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
18	Коридор	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
19	Коридор	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
20	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
21	Коридор	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
22	Коридор	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
23	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
24	Коридор	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
25	Коридор	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
26	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
27	Коридор	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
28	Коридор	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
29	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
30	Коридор	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
31	Коридор	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
32	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
33	Коридор	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
34	Коридор	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
35	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
36	Коридор	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
37	Коридор	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
38	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
39	Коридор	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
40	Коридор	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
41	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	245.50
42	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	120.90
43	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	108.40
44	Электрощитовая	Подвал, секция в осях 3-4	Техническое	9.00
45	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	6.90
46	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	18.90
47	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
48	Коридор	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
49	Коридор	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
50	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	3.00
51	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40

52	Коридор	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
53	Коридор	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
54	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
55	Коридор	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
56	Коридор	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
57	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
58	Коридор	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
59	Коридор	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
60	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
61	Коридор	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
62	Коридор	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
63	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
61	Коридор	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
64	Коридор	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
65	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
66	Коридор	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
67	Коридор	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
68	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
69	Коридор	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
70	Коридор	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
71	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
72	Коридор	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
73	Коридор	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
74	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
75	Коридор	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
76	Коридор	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
77	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	86.80
78	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	109.90
79	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	109.60
80	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	94.80
81	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	66.00
82	Электрощитовая	Подвал, секция в осях 5-6	Техническое	8.40
83	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	6.30
84	Тамбур	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	7.50
85	Тамбур	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	18.90
86	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	9.60
87	Коридор	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	14.30
88	Коридор	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
89	Лестнично-лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
90	Коридор	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
91	Коридор	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
92	Лестнично-лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
93	Коридор	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30

94	Коридор	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
95	Лестнично-лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
96	Коридор	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
97	Коридор	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
98	Лестнично-лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
99	Коридор	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
100	Коридор	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
104	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	135.00
105	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	60.50
106	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	67.70
107	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	6.90
108	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	18.90
109	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
110	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	3.00
111	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
112	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
113	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
114	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
115	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
116	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
117	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
118	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
119	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
120	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	86.60
121	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	223.60
122	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	115.40
123	Электрощитовая	Подвал, секция в осях 9-10	Техническое	9.00
124	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	5.40

125	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	6.90
126	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	18.90
127	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
128	Коридор	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
129	Коридор	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
130	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	3.00
131	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
132	Коридор	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
133	Коридор	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
134	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
135	Коридор	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
136	Коридор	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
137	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
138	Коридор	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
139	Коридор	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
140	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
141	Коридор	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
142	Коридор	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
143	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
144	Коридор	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
145	Коридор	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
146	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
147	Коридор	7 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
148	Коридор	7 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
149	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
150	Коридор	8 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
151	Коридор	8 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
152	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
153	Коридор	9 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
154	Коридор	9 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
155	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
156	Коридор	10 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
157	Коридор	10 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
157	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 11-12	Общественное	96.30
159	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 11-12	Общественное	223.80
160	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 11-12	Общественное	121.40
161	Тамбур	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	6.90
162	Тамбур	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	18.90
163	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
164	Коридор	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
165	Коридор	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
166	Тамбур	1 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	3.00
167	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40

168	Коридор	2 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	2 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	3 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	3 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	4 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	4 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	5 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	5 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	6 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	6 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	7 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	7 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	8 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	8 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
167	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40
168	Коридор	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60
169	Коридор	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30
170	Лестничные клетки	1-10 этаж, секция в осях 1 по 12	Общественное	5278.10

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	В границах земельного участка	Двухтрасформаторная подстанция киоскового типа 2КТП-П (Вк)-1000 кВа/10/0,4 кв	электроснабжение
2	Подземная часть	Водомерный узел с водомером марки ВСХНд-80 по ТУ 4213-200-18151455-2001	водоснабжение
3	На крыше в осях 1-2	модульная крышная газовая котельная полной заводской комплектации мощностью 3 МВт	газоснабжение
3	В 1,2,3,4,5,6 подъездах	лифты без машинного отделения производства ОАО «Могилевлифтмаш» с осевой безредукторной лебедкой , ПБА 0610ГТ и ПБА 0410Т, грузоподъемностью 630 кг и 400 кг соответственно 12 шт	вертикальный транспорт

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **20 процентов готовности**

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2019 г.**
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **40 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2020 г.**
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **60 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2020 г.**
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **80 процентов готовности**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **2 квартал 2021 г.**
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: **получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости**
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: **4 квартал 2021 г.**
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости и о размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: **870 000 000 руб.**
18.2 О размере подлежащих осуществлению платежей, указанных в пунктах 7 и 8 части 1 статьи 18 Федерального закона от 30 декабря 2004 г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	18.2.1	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о развитии застроенной территории:
	18.2.1.1	Размер платежа по договору о развитии застроенной территории:
	18.2.2	О платеже по заключенному в соответствии с законодательством о градостроительной деятельности договору о комплексном освоении территории:
	18.2.2.1	Размер платежа по договору о комплексном освоении территории:
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: **Не распространяется на застройщика**
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: **35:24:0501009:138**
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **Да**
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: **Филиал юридических лиц**
		Наименование банка: **САНКТ-ПЕТЕРБУРГСКИЙ ФИЛИАЛ ПУБЛИЧНОГО АКЦИОНЕРНОГО ОБЩЕСТВА ПРОМСВЯЗЬБАНК**
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: **40702810106000047274**
		Корреспондентский счет: **30101810000000000920**
		БИК: **044030920**
		ИНН: **7744000912**
		КПП: **772201001**
		ОГРН: **1027739019142**
		ОКПО: **56134439**
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: **Расчетный счет**
19.6 О целевом кредите (целевом займе), в том числе об информации, позволяющей идентифицировать кредитора, о доступной сумме кредита (займа) с лимитом кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа), неиспользованном остатке по кредитной линии на последнюю отчетную дату	19.6.1	О целевом кредите (целевом займе):
	19.6.1.1	Организационно-правовая форма кредитора:
	19.6.1.2	Полное наименование кредитора без указания организационно-правовой формы:
	19.6.1.3	Идентификационный номер налогоплательщика кредитора:
	19.6.1.4	Доступная сумма кредита (займа):
	19.6.1.5	Лимит кредитования в соответствии с условиями договора кредита (займа):
	19.6.1.6	Неиспользованный остаток по кредитной линии на последнюю отчетную дату:

19.7 О количестве заключенных договоров (общая площадь объектов долевого строительства и цена договора) с указанием вида объекта долевого строительства (жилое помещение, нежилое помещение, машино-место), с указанием в том числе количества договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд или с использованием счетов эскроу	19.7.1	О количестве договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.1.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.1.1.1	Жилые помещения:
	19.7.1.1.1.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.1.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **177**
	19.7.1.1.1.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.1.1.2.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.2.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.2.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.1.1.3	Машино-места:
	19.7.1.1.3.1	Количество договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0**
	19.7.1.1.3.2	Количество договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0**
	19.7.1.1.3.3	Количество договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0**
	19.7.2	О площади объектов долевого строительства:
	19.7.2.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.2.1.1	Жилые помещения:
	19.7.2.1.1.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.1.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **9 104 м2**

	19.7.2.1.1.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.2.1.2.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.2.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.2.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.2.1.3	Машино-места:
	19.7.2.1.3.1	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием счетов эскроу: **0 м2**
	19.7.2.1.3.2	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 м2**
	19.7.2.1.3.3	Площадь объектов, в отношении которых договор участия в долевом строительстве заключен с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 м2**
	19.7.3	О цене договоров участия в долевом строительстве:
	19.7.3.1	Вид объекта долевого строительства:
	19.7.3.1.1	Жилые помещения:
	19.7.3.1.1.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.1.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **391 398 710 руб.**
	19.7.3.1.1.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.2	Нежилые помещения:
	19.7.3.1.2.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.2.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
	19.7.3.1.3	Машино-места:
	19.7.3.1.3.1	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием счетов эскроу: **0 руб.**

	19.7.3.1.3.2	Суммарная цена договоров, заключенных при условии уплаты обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: **0 руб.**
	19.7.3.1.3.3	Суммарная цена договоров, заключенных с использованием иных способов обеспечения гражданской ответственности застройщика: **0 руб.**
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: **432 500 руб.**
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: **Нет**
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		

24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 12F4C26D284C11E980C47CD30AE1211B

Владелец: **ЗАО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК", Рыжков Петр Алексеевич, г.Вологда**

Действителен: с 04.02.2019 по 04.02.2020