

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

Многоквартирный жилой дом № 35 по ГП в МКР "Можайский" в г. Вологде

№ 35-000140 по состоянию на 25.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Непубличное акционерное общество
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ЗАКРЫТОЕ АКЦИОНЕРНОЕ ОБЩЕСТВО "ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ЗАО "Горстройзаказчик"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 160000
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Вологодский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Лермонтова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 19-а;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 17:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(817)278-67-22

	1.4.2	Адрес электронной почты: info@gsz.su
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.gsz.su
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Рыжков
	1.5.2	Имя: Петр
	1.5.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика:
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 3525016782
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1023500880370
	2.1.3	Год регистрации: 1994 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Рыжков
	3.3.2	Имя: Петр
	3.3.3	Отчество (при наличии): Алексеевич
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 78,38 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Васильева
	3.3.2	Имя: Галина
	3.3.3	Отчество (при наличии): Борисовна

	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 19,19 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Смирнов
	3.3.2	Имя: Сергей
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 2,43 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: Многоквартирный дом
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Вологодский
	4.1.4	Вид населенного пункта: г
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Вологда
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети: улица
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Ярославская
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: 42;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 1 квартал 2017 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 07.03.2017

	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 35-35327000-11-2017
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Департамент градостроительства Администрации города Вологды
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		
5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Ассоциация "Саморегулируемая организация "Добровольное объединение строителей"
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 6324997146
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства: С-269-35-0324-35-240417
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам: 24.04.2017
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Саморегулируемая организация
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 31.03.2019
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 20 938 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 105 725 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:

	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 465 323 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которой осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного и исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке: Не подано
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 1
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного раз решения на строительство:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Вологодская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Вологодский
	9.2.4	Вид населенного пункта: Город
	9.2.5	Наименование населенного пункта:
	9.2.6	Округ в населенном пункте: Вологда
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы: Микрорайон
	9.2.9	Наименование улицы: Можайский
	9.2.10	Дом: 35 по генплану
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 11
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 11
	9.2.20	Общая площадь объекта: 33748 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: бескаркасные со стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Сборные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Участок, на котором ведется строительство, расположен в области пятибальной интенсивности сейсмической опасности, что позволило спроектировать здание
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 23516,1 м2

	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 10231,9 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 33748 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Публичное акционерное общество
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: Вологодский трест инженерно-технических изысканий
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 3525012315
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: Градoproject
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525185526

10.3 (2) О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ПрофПроект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 3525287711
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.02.2019
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 77-2-1-2-000-195
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ПрофЭксперт
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7721639572
10.4 (2) О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 14.07.2008
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 35-1-4-0275-08
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Государственное автономное учреждение субъекта Российской Федерации
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: Управление государственной экспертизы по Вологодской области
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3525005043

10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов:
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35327000-311
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 25.03.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 01.04.2019
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 25.03.2016
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 003 209-154
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 07.06.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.09.2008
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 07.06.2008
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
11.1 (3) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 003 209-293
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 18.12.2008
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 23.10.2012
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 11.08.2011
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
11.1 (4) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: RU35327000-306

	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 24.12.2013
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 30.12.2014
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 22.01.2014
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
11.1 (5) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 35-35327000-18-2019
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 21.11.2021
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство: 21.03.2019
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Вологды
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: договор аренды
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 01-100
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 20.11.2007
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 07.12.2007
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор: 15.05.2008, 14.11.2008, 10.11.2008
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка:
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:

	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 35:24:501009:138
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 16 571 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: в наличии проезды, площадки, велосипедные дорожки, тротуары
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): в наличии 230 машино-мест
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): проектом предусмотрена площадка для игр детей дошкольного и младшего школьного возраста, площадка для отдыха взрослого населения, площадка для занятий физкультурой, в границах земельного участка, с установкой скамеек, урн, столов, качелей, песочниц, рукоходов, турников, детских игровых комплексов, балансиров, шведских стенок
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): проектом предусмотрены площадка для хозяйственных целей, в т. ч. для размещения контейнеров (5 штук) для сбора твердых бытовых отходов, в границах земельного участка
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: предусмотрено озеленение всех свободных от застройки и покрытий участков путем устройства газонов с засевом его травосмесью, посадки деревьев и кустарника
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: для беспрепятственного движения по территории МГН предусмотрено понижение бортового камня в местах пересечения тротуаров с проездами
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): наружное освещение территории предусмотрено консольными светильниками по периметру на фасаде здания на кронштейнах, ТУ АО «Вологодская Областная Энергетическая Компания», в редакции от 27.07.2016 с протоколом урегулирования разногласий от 28.11.2017 , срок действия 5 лет
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		

14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологодская областная энергетическая компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525372678
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2016
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: ТП-15/0976
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 27.07.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 9 860 419,1 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 382
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение

	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное казенное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Вологдагорводоканал
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525023596
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2013
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 382
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.05.2016
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: газоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Газпром газораспределение Вологда
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 3525025360
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2019
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 4/00002-3
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21.01.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 2 039 733,06 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: 6
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Публичное акционерное общество
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Мобильные ТелеСистемы

		14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 7740000076		
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения					
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений		15.1.1	Количество жилых помещений: 460		
		15.1.2	Количество нежилых помещений: 0		
		15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0		
		15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 0		
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	жилое	1	1	41.10	1
2	жилое	1	1	64.10	2
3	жилое	1	1	52.50	2
4	жилое	1	1	52.50	2
5	жилое	1	1	44.30	2
6	жилое	1	1	52.40	2
7	жилое	1	1	39.50	1
8	жилое	1	1	40.10	1
9	жилое	1	1	37.30	1
10	жилое	2	1	44.30	1
11	жилое	2	1	52.40	2
12	жилое	2	1	39.50	1
13	жилое	2	1	40.10	1
14	жилое	2	1	37.30	1
15	жилое	2	1	62.70	2
16	жилое	2	1	64.10	2
17	жилое	2	1	52.50	2
18	жилое	2	1	42.70	2
19	жилое	3	1	44.30	2
20	жилое	3	1	52.40	2
21	жилое	3	1	39.50	1
22	жилое	3	1	40.10	1
23	жилое	3	1	37.30	1
24	жилое	3	1	62.70	2

25	жилое	3	1	64.10	2
26	жилое	3	1	52.50	2
27	жилое	3	1	42.70	2
28	жилое	4	1	44.30	2
29	жилое	4	1	52.40	2
30	жилое	4	1	39.50	1
31	жилое	4	1	40.10	1
32	жилое	4	1	37.30	1
33	жилое	4	1	62.70	2
34	жилое	4	1	64.10	2
35	жилое	4	1	52.50	2
36	жилое	4	1	42.70	2
37	жилое	5	1	44.30	2
38	жилое	5	1	52.40	2
39	жилое	5	1	39.60	1
40	жилое	5	1	40.20	1
41	жилое	5	1	37.40	1
42	жилое	5	1	62.90	2
43	жилое	5	1	64.20	2
44	жилое	5	1	52.50	2
45	жилое	5	1	42.70	2
46	жилое	6	1	44.30	2
47	жилое	6	1	52.40	2
48	жилое	6	1	39.90	1
49	жилое	6	1	40.50	1
50	жилое	6	1	37.60	1
51	жилое	6	1	63.20	2
52	жилое	6	1	64.40	2
53	жилое	6	1	52.50	2
54	жилое	6	1	42.70	2
55	жилое	7	1	44.30	2
56	жилое	7	1	52.40	2
57	жилое	7	1	39.90	1
58	жилое	7	1	40.50	1
59	жилое	7	1	37.60	1
60	жилое	7	1	63.20	2
61	жилое	7	1	64.40	2
62	жилое	7	1	52.50	2
63	жилое	7	1	42.70	2
64	жилое	8	1	44.30	2
65	жилое	8	1	52.40	2
66	жилое	8	1	39.90	1
67	жилое	8	1	40.50	1

68	жилое	8	1	37.60	1
69	жилое	8	1	63.20	2
70	жилое	8	1	64.40	2
71	жилое	8	1	52.50	2
72	жилое	8	1	42.70	2
73	жилое	9	1	44.30	2
74	жилое	9	1	52.40	2
75	жилое	9	1	39.90	1
76	жилое	9	1	40.50	1
77	жилое	9	1	37.60	1
78	жилое	9	1	63.20	2
79	жилое	9	1	64.40	2
80	жилое	9	1	52.50	2
81	жилое	9	1	42.70	2
82	жилое	10	1	44.30	2
83	жилое	10	1	52.40	2
84	жилое	10	1	39.90	1
85	жилое	10	1	40.50	1
86	жилое	10	1	37.60	1
87	жилое	10	1	63.20	2
88	жилое	10	1	64.40	2
89	жилое	10	1	52.50	2
90	жилое	10	1	42.70	2
91	жилое	1	2	37.30	1
92	жилое	1	2	40.10	1
93	жилое	1	2	40.20	1
94	жилое	1	2	52.50	2
95	жилое	1	2	44.80	2
96	жилое	1	2	42.70	2
97	жилое	1	2	52.50	2
98	жилое	1	2	64.10	2
99	жилое	1	2	41.10	1
100	жилое	2	2	42.70	2
101	жилое	2	2	52.50	2
102	жилое	2	2	64.10	2
103	жилое	2	2	62.70	2
104	жилое	2	2	37.30	1
105	жилое	2	2	40.10	1
106	жилое	2	2	40.20	1
107	жилое	2	2	52.50	2
108	жилое	2	2	44.80	2
109	жилое	3	2	42.70	2
110	жилое	3	2	52.50	2

111	жилое	3	2	64.10	2
112	жилое	3	2	62.70	2
113	жилое	3	2	37.30	1
114	жилое	3	2	40.10	1
115	жилое	3	2	40.20	1
116	жилое	3	2	52.50	2
117	жилое	3	2	44.80	2
118	жилое	4	2	42.70	2
119	жилое	4	2	52.50	2
120	жилое	4	2	64.10	2
121	жилое	4	2	62.70	2
122	жилое	4	2	37.30	1
123	жилое	4	2	40.10	1
124	жилое	4	2	40.20	1
125	жилое	4	2	52.50	2
126	жилое	4	2	44.80	2
127	жилое	5	2	42.70	2
128	жилое	5	2	52.50	2
129	жилое	5	2	64.10	2
130	жилое	5	2	62.70	2
131	жилое	5	2	37.40	1
132	жилое	5	2	40.20	1
133	жилое	5	2	40.30	1
134	жилое	5	2	52.50	2
135	жилое	5	2	44.80	2
136	жилое	6	2	42.70	2
137	жилое	6	2	52.50	2
138	жилое	6	2	64.40	2
139	жилое	6	2	63.20	2
140	жилое	6	2	37.60	1
141	жилое	6	2	40.50	1
142	жилое	6	2	40.30	1
143	жилое	6	2	52.50	2
144	жилое	6	2	44.80	2
145	жилое	7	2	42.70	2
146	жилое	7	2	52.50	2
147	жилое	7	2	64.40	2
148	жилое	7	2	63.20	2
149	жилое	7	2	37.60	1
150	жилое	7	2	40.50	1
151	жилое	7	2	40.30	1
152	жилое	7	2	52.50	2
153	жилое	7	2	44.80	2

154	жилое	8	2	42.70	2
155	жилое	8	2	52.50	2
156	жилое	8	2	64.40	2
157	жилое	8	2	63.20	2
158	жилое	8	2	37.60	1
159	жилое	8	2	40.50	1
160	жилое	8	2	40.30	1
161	жилое	8	2	52.50	2
162	жилое	8	2	44.80	2
163	жилое	9	2	42.70	2
164	жилое	9	2	52.50	2
165	жилое	9	2	64.40	2
166	жилое	9	2	63.20	2
167	жилое	9	2	37.60	1
168	жилое	9	2	40.50	1
169	жилое	9	2	40.30	1
170	жилое	9	2	52.50	2
171	жилое	9	2	44.80	2
172	жилое	10	2	42.70	2
173	жилое	10	2	52.50	2
174	жилое	10	2	64.40	2
175	жилое	10	2	63.20	2
176	жилое	10	2	37.60	1
177	жилое	10	2	40.50	1
178	жилое	10	2	40.30	1
179	жилое	10	2	52.50	2
180	жилое	10	2	44.80	2
181	жилое	1	3	70.70	2
182	жилое	1	3	46.00	2
183	жилое	1	3	75.90	2
184	жилое	1	3	84.00	3
185	жилое	1	3	48.70	1
186	жилое	1	3	87.70	3
187	жилое	2	3	89.40	3
188	жилое	2	3	46.00	2
189	жилое	2	3	75.90	2
190	жилое	2	3	84.00	3
191	жилое	2	3	48.70	1
192	жилое	2	3	87.70	3
193	жилое	3	3	89.40	3
194	жилое	3	3	46.00	2
195	жилое	3	3	75.90	2
196	жилое	3	3	84.00	3

197	жилое	3	3	48.70	1
198	жилое	3	3	87.70	3
199	жилое	4	3	89.50	3
200	жилое	4	3	46.00	2
201	жилое	4	3	75.90	2
202	жилое	4	3	84.10	3
203	жилое	4	3	48.80	1
204	жилое	4	3	87.70	3
205	жилое	5	3	89.50	3
206	жилое	5	3	46.00	2
207	жилое	5	3	75.90	2
208	жилое	5	3	84.10	3
209	жилое	5	3	48.80	1
210	жилое	5	3	87.90	3
211	жилое	6	3	89.80	3
212	жилое	6	3	46.00	2
213	жилое	6	3	75.90	2
214	жилое	6	3	84.10	3
215	жилое	6	3	48.80	1
216	жилое	6	3	87.90	3
217	жилое	7	3	89.80	3
218	жилое	7	3	46.00	2
219	жилое	7	3	75.90	2
220	жилое	7	3	84.10	3
221	жилое	7	3	48.80	1
222	жилое	7	3	87.90	3
223	жилое	8	3	89.80	3
224	жилое	8	3	46.00	2
225	жилое	8	3	75.90	2
226	жилое	8	3	84.10	3
227	жилое	8	3	48.80	1
228	жилое	8	3	87.90	3
229	жилое	9	3	89.80	3
230	жилое	9	3	46.00	2
231	жилое	9	3	75.90	2
232	жилое	9	3	84.10	3
233	жилое	9	3	48.80	1
234	жилое	9	3	87.90	3
235	жилое	10	3	89.80	3
236	жилое	10	3	46.00	2
237	жилое	10	3	75.90	2
238	жилое	10	3	84.10	3
239	жилое	10	3	48.80	1

240	жилое	10	3	87.90	3
241	жилое	1	4	75.90	3
242	жилое	1	4	84.10	1
243	жилое	1	4	48.80	1
244	жилое	1	4	87.90	2
245	жилое	2	4	52.30	2
246	жилое	2	4	67.40	2
247	жилое	2	4	63.70	2
248	жилое	2	4	59.60	2
249	жилое	3	4	52.40	2
250	жилое	3	4	70.80	2
251	жилое	3	4	65.40	2
252	жилое	3	4	60.70	2
253	жилое	4	4	53.40	2
254	жилое	4	4	70.80	2
255	жилое	4	4	65.40	2
256	жилое	4	4	60.70	2
257	жилое	5	4	53.40	2
258	жилое	5	4	71.00	2
259	жилое	5	4	65.40	2
260	жилое	5	4	60.70	2
261	жилое	6	4	53.40	2
262	жилое	6	4	71.30	2
263	жилое	6	4	65.40	2
264	жилое	6	4	60.70	2
265	жилое	7	4	53.40	2
266	жилое	7	4	71.30	2
267	жилое	7	4	65.40	2
268	жилое	7	4	60.70	2
269	жилое	8	4	53.40	2
270	жилое	8	4	71.30	2
271	жилое	8	4	65.40	2
272	жилое	8	4	60.70	2
273	жилое	9	4	53.40	2
274	жилое	9	4	71.30	2
275	жилое	9	4	65.40	2
276	жилое	9	4	60.70	2
277	жилое	10	4	53.40	2
278	жилое	10	4	71.30	2
279	жилое	10	4	65.40	2
280	жилое	10	4	60.70	2
281	жилое	1	5	41.10	1
282	жилое	1	5	43.30	1

283	жилое	1	5	37.70	1
284	жилое	1	5	43.30	2
285	жилое	1	5	45.40	2
286	жилое	1	5	52.70	2
287	жилое	1	5	40.20	1
288	жилое	1	5	40.10	1
289	жилое	1	5	37.70	1
290	жилое	2	5	45.40	2
291	жилое	2	5	52.70	2
292	жилое	2	5	40.20	1
293	жилое	2	5	40.10	1
294	жилое	2	5	37.30	1
295	жилое	2	5	62.70	2
296	жилое	2	5	43.30	1
297	жилое	2	5	37.70	1
298	жилое	2	5	43.30	2
299	жилое	3	5	45.40	2
300	жилое	3	5	52.70	2
301	жилое	3	5	40.20	1
302	жилое	3	5	40.10	1
303	жилое	3	5	37.30	1
304	жилое	3	5	62.70	2
305	жилое	3	5	43.30	1
306	жилое	3	5	37.70	1
307	жилое	3	5	43.30	2
308	жилое	4	5	45.40	2
309	жилое	4	5	52.70	2
310	жилое	4	5	40.20	1
311	жилое	4	5	40.10	1
312	жилое	4	5	37.30	1
313	жилое	4	5	62.70	2
314	жилое	4	5	43.30	1
315	жилое	4	5	37.70	1
316	жилое	4	5	43.30	2
317	жилое	5	5	45.50	2
318	жилое	5	5	52.80	2
319	жилое	5	5	40.30	1
320	жилое	5	5	40.20	1
321	жилое	5	5	37.40	1
322	жилое	5	5	62.90	2
323	жилое	5	5	43.40	1
324	жилое	5	5	37.80	1
325	жилое	5	5	43.40	2

326	жилое	6	5	45.50	2
327	жилое	6	5	52.80	2
328	жилое	6	5	40.30	1
329	жилое	6	5	40.50	1
330	жилое	6	5	37.60	1
331	жилое	6	5	63.20	2
332	жилое	6	5	43.40	1
333	жилое	6	5	37.80	1
334	жилое	6	5	43.40	2
335	жилое	7	5	45.50	2
336	жилое	7	5	52.80	2
337	жилое	7	5	40.30	1
338	жилое	7	5	40.50	1
339	жилое	7	5	37.60	1
340	жилое	7	5	63.20	2
341	жилое	7	5	43.40	1
342	жилое	7	5	37.80	1
343	жилое	7	5	43.40	2
344	жилое	8	5	45.50	2
345	жилое	8	5	52.80	2
346	жилое	8	5	40.30	1
347	жилое	8	5	40.50	1
348	жилое	8	5	37.60	1
349	жилое	8	5	63.20	2
350	жилое	8	5	43.40	1
351	жилое	8	5	37.80	1
352	жилое	8	5	43.40	2
353	жилое	9	5	45.50	2
354	жилое	9	5	52.80	2
355	жилое	9	5	40.30	1
356	жилое	9	5	40.50	1
357	жилое	9	5	37.60	1
358	жилое	9	5	63.20	2
359	жилое	9	5	43.40	1
360	жилое	9	5	37.80	1
361	жилое	9	5	43.40	2
362	жилое	10	5	45.50	2
363	жилое	10	5	52.80	2
364	жилое	10	5	40.30	1
365	жилое	10	5	40.50	1
366	жилое	10	5	37.60	1
367	жилое	10	5	63.20	2
368	жилое	10	5	43.40	1

369	жилое	10	5	37.80	1
370	жилое	10	5	43.40	2
371	жилое	1	6	37.30	1
372	жилое	1	6	40.10	1
373	жилое	1	6	39.50	1
374	жилое	1	6	53.00	2
375	жилое	1	6	45.40	2
376	жилое	1	6	43.30	2
377	жилое	1	6	37.70	1
378	жилое	1	6	43.30	1
379	жилое	1	6	41.40	1
380	жилое	2	6	43.30	2
381	жилое	2	6	37.70	1
382	жилое	2	6	43.30	1
383	жилое	2	6	62.70	2
384	жилое	2	6	37.30	1
385	жилое	2	6	40.10	1
386	жилое	2	6	39.50	1
387	жилое	2	6	53.00	2
388	жилое	2	6	45.40	2
389	жилое	3	6	43.30	2
390	жилое	3	6	37.70	1
391	жилое	3	6	43.30	1
392	жилое	3	6	62.70	2
393	жилое	3	6	37.30	1
394	жилое	3	6	40.10	1
395	жилое	3	6	39.50	1
396	жилое	3	6	53.00	2
397	жилое	3	6	45.40	2
398	жилое	4	6	43.30	2
399	жилое	4	6	37.70	1
400	жилое	4	6	43.30	1
401	жилое	4	6	62.70	2
402	жилое	4	6	37.30	1
403	жилое	4	6	40.10	1
404	жилое	4	6	39.50	1
405	жилое	4	6	53.00	2
406	жилое	4	6	45.40	2
407	жилое	5	6	43.30	2
408	жилое	5	6	37.70	1
409	жилое	5	6	43.30	1
410	жилое	5	6	62.70	2
411	жилое	5	6	37.30	1

412	жилое	5	6	40.20	1
413	жилое	5	6	39.50	1
414	жилое	5	6	53.10	2
415	жилое	5	6	45.40	2
416	жилое	6	6	43.40	2
417	жилое	6	6	37.80	1
418	жилое	6	6	43.40	1
419	жилое	6	6	63.20	2
420	жилое	6	6	37.60	1
421	жилое	6	6	40.50	1
422	жилое	6	6	39.90	1
423	жилое	6	6	53.10	2
424	жилое	6	6	45.50	2
425	жилое	7	6	43.40	2
426	жилое	7	6	37.80	1
427	жилое	7	6	43.40	1
428	жилое	7	6	63.20	2
429	жилое	7	6	37.60	1
430	жилое	7	6	40.50	1
431	жилое	7	6	39.90	1
432	жилое	7	6	53.10	2
433	жилое	7	6	45.50	2
434	жилое	8	6	43.40	2
435	жилое	8	6	37.80	1
436	жилое	8	6	43.40	1
437	жилое	8	6	63.20	2
438	жилое	8	6	37.60	1
439	жилое	8	6	40.50	1
440	жилое	8	6	39.90	1
441	жилое	8	6	53.10	2
442	жилое	8	6	45.50	2
443	жилое	9	6	43.40	2
444	жилое	9	6	37.80	1
445	жилое	9	6	43.40	1
446	жилое	9	6	63.20	2
447	жилое	9	6	37.60	1
448	жилое	9	6	40.50	1
449	жилое	9	6	39.90	1
450	жилое	9	6	53.10	2
451	жилое	9	6	45.50	2
452	жилое	10	6	43.40	2
453	жилое	10	6	37.80	1
454	жилое	10	6	43.40	1

455	жилое	10	6	63.20	2
456	жилое	10	6	37.60	1
457	жилое	10	6	40.50	1
458	жилое	10	6	39.90	1
459	жилое	10	6	53.10	2
460	жилое	10	6	45.50	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1			
--	--	--------	--	--	--

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1			
--	--	--------	--	--	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	233.20
2	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	120.90
3	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	68.70
4	Водомерный узел	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	11.40
5	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 1-2	Общественное	5.40
6	Тепловой узел	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	29.10
7	Насосная теплого узла	Подвал, секция в осях 1-2	Техническое	15.10
8	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	6.90
9	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	18.90
10	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
11	Коридор	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
12	Коридор	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
13	Тамбур	1 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	3.00
14	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
15	Коридор	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
16	Коридор	2 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
17	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
18	Коридор	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
19	Коридор	3 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
20	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
21	Коридор	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
22	Коридор	4 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
23	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
24	Коридор	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
25	Коридор	5 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
26	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
27	Коридор	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
28	Коридор	6 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
29	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40

30	Коридор	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
31	Коридор	7 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
32	Лифт овой холл	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
33	Коридор	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
34	Коридор	8 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
35	Лифт овой холл	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
36	Коридор	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
37	Коридор	9 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
38	Лифт овой холл	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	10.40
39	Коридор	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.60
40	Коридор	10 этаж, секция в осях 1-2	Общественное	15.30
41	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	245.50
42	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	120.90
43	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 3-4	Общественное	108.40
44	Элект рошит овая	Подвал, секция в осях 3-4	Техническое	9.00
45	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	6.90
46	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	18.90
47	Лифт овой холл	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
48	Коридор	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
49	Коридор	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
50	Тамбур	1 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	3.00
51	Лифт овой холл	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
52	Коридор	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
53	Коридор	2 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
54	Лифт овой холл	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
55	Коридор	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
56	Коридор	3 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
57	Лифт овой холл	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
58	Коридор	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
59	Коридор	4 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
60	Лифт овой холл	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
61	Коридор	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
62	Коридор	5 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
63	Лифт овой холл	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
61	Коридор	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
64	Коридор	6 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
65	Лифт овой холл	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
66	Коридор	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
67	Коридор	7 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
68	Лифт овой холл	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
69	Коридор	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
70	Коридор	8 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
71	Лифт овой холл	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40

72	Коридор	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
73	Коридор	9 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
74	Лифт овой холл	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	10.40
75	Коридор	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.60
76	Коридор	10 этаж, секция в осях 3-4	Общественное	15.30
77	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	86.80
78	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	109.90
79	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	109.60
80	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	94.80
81	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	66.00
82	Элект роцит овая	Подвал, секция в осях 5-6	Техническое	8.40
83	Помещение хранения уборочного инвент аря	Подвал, секция в осях 5-6	Общественное	6.30
84	Тамбур	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	7.50
85	Тамбур	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	18.90
86	Лифт овой холл	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	9.60
87	Коридор	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	14.30
88	Коридор	1 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
89	Лест нично-лифт овой холл	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
90	Коридор	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
91	Коридор	2 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
92	Лест нично-лифт овой холл	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
93	Коридор	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
94	Коридор	3 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
95	Лест нично-лифт овой холл	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
96	Коридор	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
97	Коридор	4 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
98	Лест нично-лифт овой холл	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
99	Коридор	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
100	Коридор	5 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифт овой холл	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	6 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифт овой холл	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	7 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифт овой холл	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	8 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифт овой холл	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30
103	Коридор	9 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
101	Лифт овой холл	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	16.30
102	Коридор	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	4.30

103	Коридор	10 этаж, секция в осях 5-6	Общественное	17.20
104	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	135.00
105	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	60.50
106	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 7-8	Общественное	67.70
107	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	6.90
108	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	18.90
109	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
110	Тамбур	1 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	3.00
111	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
112	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
113	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
114	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
115	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
116	Лифтовой холл	7 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
117	Лифтовой холл	8 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
118	Лифтовой холл	9 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
119	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 7-8	Общественное	15.60
120	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	86.60
121	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	223.60
122	Подвальное помещение	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	115.40
123	Электрощитовая	Подвал, секция в осях 9-10	Техническое	9.00
124	Помещение хранения уборочного инвентаря	Подвал, секция в осях 9-10	Общественное	5.40
125	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	6.90
126	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	18.90
127	Лифтовой холл	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
128	Коридор	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
129	Коридор	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
130	Тамбур	1 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	3.00
131	Лифтовой холл	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
132	Коридор	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
133	Коридор	2 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
134	Лифтовой холл	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
135	Коридор	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
136	Коридор	3 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
137	Лифтовой холл	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
138	Коридор	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
139	Коридор	4 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
140	Лифтовой холл	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
141	Коридор	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
142	Коридор	5 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30
143	Лифтовой холл	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	10.40
144	Коридор	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.60
145	Коридор	6 этаж, секция в осях 9-10	Общественное	15.30

168	Коридор	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60		
169	Коридор	9 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30		
167	Лифтовой холл	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	10.40		
168	Коридор	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.60		
169	Коридор	10 этаж, секция в осях 11-12	Общественное	15.30		
170	Лестничные клетки	1-10 этаж, секция в осях 1 по 12	Общественное	5278.10		
16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме						
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения			
1	В границах земельного участка	Двухтрансформаторная подстанция киоскового типа 2КТП-П (Вк)-1000 кВа/10/0,4 кв	электроснабжение			
2	Подземная часть	Водомерный узел с водомером марки ВСХНд-80 по ТУ 4213-200-18151455-2001	водоснабжение			
3	На крыше в осях 1-2	модульная крышная газовая котельная полной заводской комплектации мощностью 3 МВт	газоснабжение			
3	В 1,2,3,4,5,6 подъездах	лифты без машинного отделения производства ОАО «Могилевлифтомаш» с осевой безредукторной лебедкой, ПБА 0610ГТ и ПБА 0410Т, грузоподъемностью 630 кг и 400 кг соответственно 12 шт	вертикальный транспорт			
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости						
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.				
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.				
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.				
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.				
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости				
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2021 г.				
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости						
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 770 271 000 р.				

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, в случае размещения таких средств на счетах эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 35:24:501009:138
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Санкт-Петербургский филиал ПАО "Промсвязьбанк" г. Санкт-Петербург
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810106000047274
		Корреспондентский счет: 30101810000000000920
		БИК: 044030920
		ИНН: 7744000912
		КПП: 772201001
		ОГРН: 1027739019142
		ОКПО: 40148343
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		

20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательств по возврату привлеченных средств:
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 432 500 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной и нфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте:
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА "ПРОЕКТНАЯ
ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ
ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9114C286DC2F412

Владелец: **ЗАО ГОРСТРОЙЗАКАЗЧИК, Рыжков Петр
Алексеевич, г.Вологда**

Действителен: с 04.02.2019 по 04.02.2020