



ИНН 3662134026
КПП 360501001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 1 Отчетный период (код)* 34 Отчетный год 2019

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД2 41.2

Код по ОКПО 85979468 Организационно-правовая форма (по ОКОНФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕН) 384

Местонахождение (адрес)

397500, ВОРОНЕЖСКАЯ ОБЛ, БУТУРЛИНОВСКИЙ Р-Н, БУТУРЛИНОВКА Г, 9 ЯНВАРЯ УЛ, Д. № 70, Д.ОФ. 1

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 1 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "АГРОПРОМАУДИТ"

ИНН 3662070622

ОГРН/ОГРНИП 1023601566053

На 11 страницах

с приложением документов или их копий на _____ листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 2 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ГУСЕВ
НИКОЛАЙ
МИХАЙЛОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата _____

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя
ДОВЕРЕННОСТЬ № 40 ОТ 01.02.2019

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на _____ страницах
в составе (отметить знаком V)

0710001	0710002
0710003	0710004
0710005	

Дата представления документа _____

Зарегистрирован за № _____

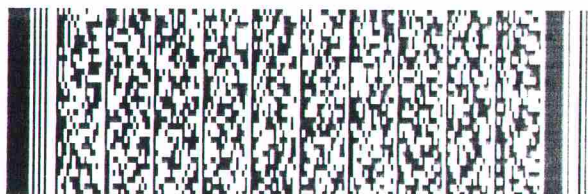
Фамилия, И. О***

Подпись

* Принимает значение, 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного
** Отчество при наличии



+



+



ИНН 3662134026

КПП 360501001 стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	3 300	3 300	6 540
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	6 501 82	5 190 06	4 493 00
	Итого по разделу I	1100	6 534 82	5 223 06	4 558 40
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	4 711 2	6 598 3	7 298 0
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	9 422	1 003	1 177
	Дебиторская задолженность	1230	3 658 11	2 613 64	4 442 19
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 972 0	2 953 7	
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	7 091	2 182	
	Прочие оборотные активы	1260	13		1 972 9
	Итого по разделу II	1200	4 591 69	3 600 70	5 381 05
	БАЛАНС	1600	1 112 651	8 823 76	9 939 45





ИНН 3662134026

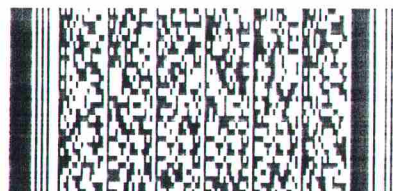
КПП 360501001 стр. 003



4481 57cc 5107 ee20 e451 18bb 6610 9b97

ПАССНВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Неразмещенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	1226	983	835
	Итого по разделу III	1300	1236	993	845
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Пасвой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





ИНН 3662134026

КПП 360501001 стр. 004



Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему ²
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1510	739	17436	15921
	Кредиторская задолженность	1520	417089	469246	394147
	Доходы будущих периодов	1530			
	Оценочные обязательства	1540			
	Прочие обязательства	1550	693587	394701	583032
	Итого по разделу V	1500	1111415	881383	993100
	БАЛАНС	1700	1112651	882376	993945

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Копируется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 3662134026

КПП 360501001 Стр. 005



e640 daa8 5109 8359 77dc e18c 5667 9bd6

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Показатели ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	3 097	6 09
	Себестоимость продаж	2120	(2 837)	
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 60	6 09
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 60	6 09
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	1 65	4 1
	Проценты к уплате	2330	(19)	
	Прочие доходы	2340	2 584 4	6 033 3
	Прочие расходы	2350	(2 584 2)	(6 079 8)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	4 08	1 85
	Налог на прибыль ³	2410		
	в т.ч.			
	текущий налог на прибыль	2411	(63)	(37)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412		
	Прочее	2460	(102)	
	Чистая прибыль (убыток)	2400	2 43	1 48
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ⁵	2530		
	Совокупный финансовый результат периода⁵	2500	2 43	1 48
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указан номер соответствующего пояснения

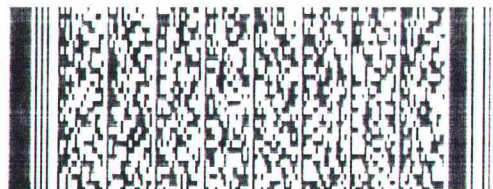
2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов

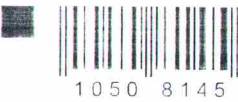
3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов»

«Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».





ИНН 3662134026

КПП 360501001 Стр. 006



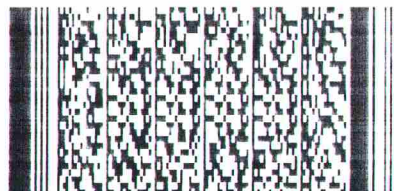
Отчет о целевом использовании средств

Форма по ОКУД 0710003

Показатели ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Остаток средств на начало отчетного года	6100	0	
	Поступило средств			
	Ветунительные взносы	6210		
	Членские взносы	6215		
	Целевые взносы	6220		
	Добровольные имущественные взносы и пожертвования	6230		
	Прибыль от приносящей доход деятельности	6240		
	Прочие	6250		
	Всего поступило средств	6200		
	Использовано средств			
	Расходы на целевые мероприятия	6310		
	в том числе:			
	социальная и благотворительная помощь	6311		
	проведение конференций, совещаний, семинаров и т.п.	6312		
	иные мероприятия	6313		
	Расходы на содержание аппарата управления	6320		
	в том числе:			
	расходы, связанные с оплатой труда (включая начисления)	6321		
	выплаты, не связанные с оплатой труда	6322		
	расходы на служебные командировки и деловые поездки	6323		
	содержание помещений, зданий, автомобильного транспорта и иного имущества (кроме ремонта)	6324		
	ремонт основных средств и иного имущества	6325		
	прочие	6326		
	Приобретение основных средств, инвентаря и иного имущества	6330		
	Прочие	6350		
	Всего использовано средств	6300		
	Остаток средств на конец отчетного года	6400	0	

Примечания

1 Указан номер соответствующего пояснения. При этом информация о доходах и расходах, движении денежных средств раскрывается с учетом соответствующей применительно к составу показателей отчета о финансовых результатах и отчета о движении денежных средств соответственно, согласно форме по ОКУД 0710002 и 0710003.





ИНН 3662134026

КПП 360501001 стр. 007



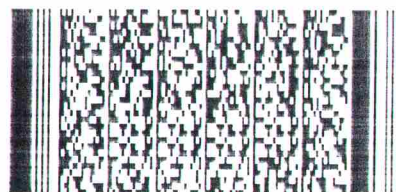
1965 efa8 5108 b1fa dd48 f492 5578 73a8

Отчет об изменениях капитала

Форма по ОКУД 0710004

I. Движение капитала

Уставный капитал	Собственные акции, выкупленные у акционеров	Добавочный капитал	Резервный капитал	Нераспределенная прибыль (исключая убыток)	Итого
1	2	3	4	5	6
Величина капитала на 31 декабря года, предшествующего предыдущему (3100)					
1 0				8 3 5	8 4 5
(ПРЕДЫДУЩИЙ ГОД)					
Увеличение капитала – всего: (3210)					
0				1 4 8	1 4 8
в том числе:					
чистая прибыль (3211)					
				1 4 8	1 4 8
переоценка имущества (3212)					
доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3213)					
дополнительный выпуск акций (3214)					
увеличение номинальной стоимости акций (3215)					
реорганизация юридического лица (3216)					
Уменьшение капитала – всего: (3220)					
в том числе:					
убыток (3221)					
переоценка имущества (3222)					
расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3223)					
уменьшение номинальной стоимости акций (3224)					
уменьшение количества акций (3225)					
реорганизация юридического лица (3226)					
дивиденды (3227)					
Изменение добавочного капитала (3230)					
Изменение резервного капитала (3240)					





ИНН 3662134026

КПП 360501001 Стр. 008



Уставный капитал

Собственные акции, выкупленные у акционеров

Добавочный капитал

Резервный капитал

Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)

Итого

1

2

3

4

5

6

Величина капитала на 31 декабря предыдущего года (3200)

1 0

9 8 3

9 9 3

(ОТЧЕТНЫЙ ГОД)

Увеличение капитала – всего: (3310)

0

2 4 3

2 4 3

в том числе:

чистая прибыль (3311)

2 4 3

2 4 3

переоценка имущества (3312)

доходы, относящиеся непосредственно на увеличение капитала (3313)

дополнительный выпуск акций (3314)

увеличение номинальной стоимости акций (3315)

реорганизация юридического лица (3316)

Уменьшение капитала – всего: (3320)

в том числе:

убыток (3321)

переоценка имущества (3322)

расходы, относящиеся непосредственно на уменьшение капитала (3323)

уменьшение номинальной стоимости акций (3324)

уменьшение количества акций (3325)

реорганизация юридического лица (3326)

дивиденды (3327)

Изменение добавочного капитала (3330)

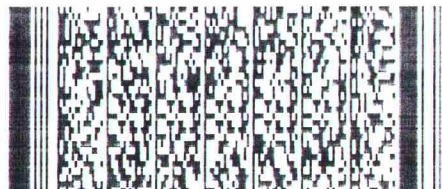
Изменение резервного капитала (3340)

Величина капитала на 31 декабря отчетного года (3300)

1 0

1 2 2 6

1 2 3 6





ИНН 3662134026

КПП 360501001 Стр. 009



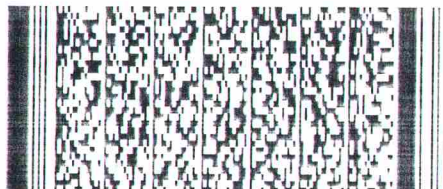
b50f 2c3a 510d b4fb 3588 f4ae d45d af46

2. **Корректировка в связи с изменением учетной политики и исправлением ошибок**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему	Изменение капитала за предыдущий год		На 31 декабря предыдущего года
			за счет чистой прибыли (убытка)	за счет иных факторов	
1	2	3	4	5	6
Капитал – всего:					
до корректировок	3400	1 0	0	0	1 0
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3410	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3420	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3500	1 0	0	0	1 0
в том числе:					
нераспределенная прибыль (непокрытый убыток):					
до корректировок	3401	8 3 5	0	1 4 8	9 8 3
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3411	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3421	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3501	8 3 5	0	1 4 8	9 8 3
по другим статьям капитала:					
до корректировок	3402	_____	_____	_____	_____
корректировка в связи с:					
изменением учетной политики	3412	_____	_____	_____	_____
исправлением ошибок	3422	_____	_____	_____	_____
после корректировок	3502	_____	_____	_____	_____

3. **Чистые активы**

Наименование показателя	Код строки	На 31 декабря отчетного года	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5
Чистые активы	3600	1 2 3 6	9 9 3	8 4 5





ИНН 3662134026

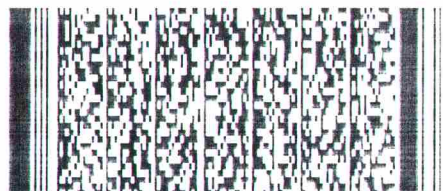
КПП 360501001 Стр. 010

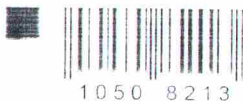


Отчет о движении денежных средств

Форма по ОКУД 0710005

Наименование показателя	Код строки	Форма по ОКУД 0710005	
		За отчетный год	За предыдущий год
	2	3	4
Денежные потоки от текущих операций			
Поступления – всего	4110	3 896 95	_____
в том числе:			
от продажи продукции, товаров, работ и услуг	4111	3 853 80	_____
арендных платежей, лицензионных платежей, роялти, комиссионных и иных аналогичных платежей	4112	_____	_____
от перепродажи финансовых вложений	4113	_____	_____
прочие поступления	4119	4 315	_____
Платежи – всего	4120	(3 626 13)	_____
в том числе:			
поставщикам (подрядчикам) за сырье, материалы, работы, услуги	4121	(3 315 68)	_____
в связи с оплатой труда работников	4122	(605)	_____
процентов по долговым обязательствам	4123	_____	_____
налог на прибыль	4124	_____	_____
прочие платежи	4129	(304 40)	_____
Сальдо денежных потоков от текущих операций	4100	2 708 2	_____
Денежные потоки от инвестиционных операций			
Поступления – всего	4210	3 563	_____
в том числе:			
от продажи внеоборотных активов (кроме финансовых вложений)	4211	_____	_____
от продажи акций других организаций (долей участия)	4212	_____	_____
от возврата предоставленных займов, от продажи долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам)	4213	3 563	_____
дивидендов, процентов по долговым финансовым вложениям и аналогичных поступлений от долевого участия в других организациях	4214	_____	_____
прочие поступления	4219	_____	_____
Платежи – всего	4220	(2 812 5)	_____
в том числе:			
в связи с приобретением, созданием, модернизацией, реконструкцией и подготовкой к использованию внеоборотных активов	4221	_____	_____
в связи с приобретением акций других организаций (долей участия)	4222	_____	_____
в связи с приобретением долговых ценных бумаг (прав требования денежных средств к другим лицам), предоставление займов другим лицам	4223	(2 812 5)	_____
процентов по долговым обязательствам, включаемым в стоимость инвестиционного актива	4224	_____	_____
прочие платежи	4229	_____	_____
Сальдо денежных потоков от инвестиционных операций	4200	(2 456 2)	_____





ИНН 3662134026

КПП 360501001 СТР 011



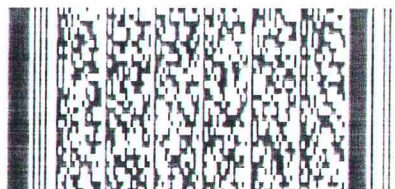
77d3 1a1f 5102 5b55 afb2 9685 2b2b 0f6e

+

Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4
Денежные потоки от финансовых операций			
Поступления – всего	4310	2 3 8 9	_____
в том числе:			
получение кредитов и займов	4311	2 3 8 9	_____
денежных вкладов собственников (участников)	4312	_____	_____
от выпуска акций, увеличения долей участия	4313	_____	_____
от выпуска облигаций, векселей и других долговых ценных бумаг и др.	4314	_____	_____
прочие поступления	4319	_____	_____
Платежи – всего	4320	_____	_____
в том числе:			
собственникам (участникам) в связи с выкупом у них акций (долей участия) организаций или их выходом из состава участников	4321	_____	_____
на уплату дивидендов и иных платежей по распределению прибыли и по другим обязательствам собственников (участников)	4322	_____	_____
в связи с погашением (выкупом) векселей и других долговых ценных бумаг, возврат кредитов и займов	4323	_____	_____
прочие платежи	4329	_____	_____
Сальдо денежных потоков от финансовых операций	4300	2 3 8 9	_____
Сальдо денежных потоков за отчетный период	4400	4 9 0 9	_____
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на начало отчетного периода	4450	2 1 8 2	_____
Остаток денежных средств и денежных эквивалентов на конец отчетного периода	4500	7 0 9 1	_____
Величина влияния изменений курса иностранной валюты по отношению к рублю	4490	_____	_____

+

+



+

место штампа
налогового органа

Общество с ограниченной
ответственностью "МаркетСтрой",
3662179073/366101001
(реквизиты налогоплательщика (представителя))
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии)

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 2 по Воронежской
области(код 3629) настоящим документом подтверждает, что
(наименование и код налогового органа)

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ",
3662134026/360501001
(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))
представил(а) **17.04.2020** в **16.08.54** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, корректирующий(1), 34. 2019 год
(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - NO_VUHOTCH_3629_3629_3662179073366101001_20200417_04EBVDC8-06A5-4D9C-82D6-
B20D9B6D84D6
(наименование файла)

в налоговый орган Межрайонная ИФНС России № 2 по Воронежской области(код 3629)
(наименование и код налогового органа)

которая поступила **17.04.2020** и принята налоговым органом **17.04.2020**,

регистрационный номер 0000000000973709652.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

М.П.

(подпись)

(Ф.И.О.)

место штампа
налогового органа

**Общество с ограниченной
ответственностью "МаркетСтрой",
3662179073/366101001**

(реквизиты налогоплательщика (представителя):
- полное наименование организации, ИНН/КПП;
- Ф.И.О. индивидуального предпринимателя
(физического лица), ИНН (при наличии))

Квитанция о приеме налоговой декларации (расчета) в электронном виде

Налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 2 по Воронежской
области(код 3629)**

(наименование и код налогового органа)

настоящим документом подтверждает, что

**ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННЫЙ ЗАСТРОЙЩИК "ГРАДСТРОЙ",
3662134026/360501001**

(полное наименование организации, ИНН/КПП; ФИО индивидуального предпринимателя (физического лица), ИНН (при наличии))

представил(а) **17.04.2020** в **16.08.54** налоговую декларацию (расчет)

Бухгалтерская (финансовая) отчетность, корректирующей(1), 34, 2019 год

(наименование налоговой декларации, вид документа, отчетный период, отчетный год)

в файле - **NO_VUNOTCH_3629_3629_3662179073366101001_20200417_04EBBDC8-06A5-4D9C-82D6-
B20D9B6D84D6**

(наименование файла)

в налоговый орган **Межрайонная ИФНС России № 2 по Воронежской области(код 3629)**

(наименование и код налогового органа)

которая поступила **17.04.2020** и принята налоговым органом **17.04.2020**,

регистрационный номер **0000000000973709652**.

Должностное лицо

(наименование налогового органа)

(классный чин)

(подпись)

(Ф.И.О.)

М.П.