



Общество с ограниченной ответственностью

«АГРОПРОМАУДИТ»

394026, г. Воронеж, пр-т. Труда, 39
тел. (473) 246-8016, 246-74-20, 225-06-47 факс: (473) 246-73-72

ИНН 3662070622, КПП 366201001

р/с 40702810803000000441 в Филиале ПАО «СДМ-БАНК» г. Воронежа,

к/с 30101810500000000778 БИК 042007778

Член Саморегулируемой организации

«Аудиторская Ассоциация Содружество»

ОРНЗ 10806018704

АУДИТОРСКОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ
О годовой бухгалтерской отчетности
Общества с ограниченной ответственностью
«ГРАДСТРОЙ»
За 2018 год.
УЧАСТНИКАМ
ООО «ГРАДСТРОЙ»

Аудируемое лицо:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Градстрой»,

Государственный регистрационный номер: ОГРН № 1083668019797.

Место нахождения: Россия, 397500, Воронежская обл., Бутурлиновский район,
город Бутурлиновка, ул. 9 Января, д. 70, офис 1.

Аудиторская организация:

Наименование: Общество с ограниченной ответственностью «Агропромаудит»

Государственный регистрационный номер: ОГРН №1023601566053

Место нахождения: 394026, город Воронеж, проспект Труда, д. 39.

Наименование саморегулируемой организации аудиторов, членом которой
является ООО «Агропромаудит»: «Аудиторская Ассоциация Содружество»

Номер в реестре аудиторов и аудиторских организаций саморегулируемой
организации аудиторов: ОРНЗ № 10806018704

Мнение

Мы провели аудит прилагаемой годовой бухгалтерской отчетности организации ООО «Градстрой», состоящей из бухгалтерского баланса по состоянию на 31 декабря 2018 года и отчета о финансовых результатах. Вместе с тем, мы сделали некоторые замечания по деятельности ООО "ГРАДСТРОЙ".

По нашему мнению, с учётом уточнений годовая бухгалтерская отчетность отражает достоверно во всех существенных отношениях финансовое положение Общества с ограниченной ответственностью «ГРАДСТРОЙ», по состоянию на 31 декабря 2018 года, финансовые результаты его деятельности за 2018 год в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Основание для выражения мнения

Мы провели аудит в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА). Наша ответственность в соответствии с этими стандартами описана в разделе «Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности» настоящего заключения. Мы являемся независимыми по отношению к аудируемому лицу в соответствии с Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций и Кодексом профессиональной этики аудиторов, соответствующими Кодексу этики профессиональных бухгалтеров, разработанному Советом по международным стандартам этики для профессиональных бухгалтеров, и нами выполнены прочие иные обязанности в соответствии с этими требованиями профессиональной этики. Мы полагаем, что полученные нами аудиторские доказательства являются достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения.

Ответственность руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность

Руководство несет ответственность за подготовку и достоверное представление указанной годовой бухгалтерской отчетности в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации.

Федерации, и за систему внутреннего контроля, которую руководство считает необходимой для подготовки годовой бухгалтерской отчетности, не содержащей существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок.

При подготовке годовой бухгалтерской отчетности руководство несет ответственность за оценку способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, за раскрытие в соответствующих случаях сведений, относящихся к непрерывности деятельности, и за составление отчетности на основе допущения о непрерывности деятельности, за исключением случаев, когда руководство намеревается ликвидировать аудируемое лицо, прекратить его деятельность или когда у него отсутствует какая-либо иная реальная альтернатива, кроме ликвидации или прекращения деятельности.

Руководящий орган несет ответственность за надзор за подготовкой годовой бухгалтерской отчетности аудируемого лица.

Ответственность аудитора за аудит годовой бухгалтерской отчетности

Наша цель состоит в получении разумной уверенности в том, что годовая бухгалтерская отчетность не содержит существенных искажений вследствие недобросовестных действий или ошибок, и в составлении аудиторского заключения, содержащего наше мнение. Разумная уверенность представляет собой высокую степень уверенности, но не является гарантией того, что аудит, проведенный в соответствии с МСА, всегда выявляет существенные искажения при их наличии. Искажения могут быть результатом недобросовестных действий или ошибок и считаются существенными, если можно обоснованно предположить, что в отдельности или в совокупности они могут повлиять на экономические решения пользователей, принимаемые на основе этой годовой бухгалтерской отчетности.

В рамках аудита, проводимого в соответствии с МСА, мы применяем профессиональное суждение и сохраняем профессиональный скептицизм на протяжении всего аудита. Кроме того, мы:

а) выявляем и оцениваем риски существенного искажения годовой бухгалтерской отчетности вследствие недобросовестных действий или ошибок; разрабатываем и проводим аудиторские процедуры в ответ на эти риски;

получаем аудиторские доказательства, являющиеся достаточными и надлежащими, чтобы служить основанием для выражения нашего мнения. Риск не обнаружения существенного искажения в результате недобросовестных действий выше, чем риск не обнаружения существенного искажения в результате ошибки, так как недобросовестные действия могут включать сговор, подлог, умышленный пропуск, искаженное представление информации или действия в обход системы внутреннего контроля;

б) получаем понимание системы внутреннего контроля, имеющей значение для аудита, с целью разработки аудиторских процедур, соответствующих обстоятельствам, но не с целью выражения мнения об эффективности системы внутреннего контроля аудируемого лица;

в) оцениваем надлежащий характер применяемой учетной политики, обоснованность бухгалтерских оценок и соответствующего раскрытия информации, подготовленного руководством аудируемого лица;

г) делаем вывод о правомерности применения руководством аудируемого лица допущения о непрерывности деятельности, а на основании полученных аудиторских доказательств – вывод о том, имеется ли существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность. Если мы приходим к выводу о наличии существенной неопределенности, мы должны привлечь внимание в нашем аудиторском заключении к соответствующему раскрытию информации в годовой бухгалтерской отчетности или, если такое раскрытие информации является ненадлежащим, модифицировать наше мнение. Наши выводы основаны на аудиторских доказательствах, полученных до даты нашего аудиторского заключения. Однако будущие события или условия могут привести к тому, что аудируемое лицо утратит способность продолжать непрерывно свою деятельность;

д) проводим оценку представления годовой бухгалтерской отчетности в целом, ее структуры и содержания, включая раскрытие информации, а также того, представляет ли годовая бухгалтерская отчетность лежащие в ее основе операции и события так, чтобы было обеспечено их достоверное представление.

Мы осуществляем информационное взаимодействие с членами совета директоров аудируемого лица, доводя до их сведения, помимо прочего,

информацию о запланированном объеме и сроках аудита, а также о существенных замечаниях по результатам аудита, в том числе о значительных недостатках системы внутреннего контроля, которые мы выявляем в процессе аудита.

Генеральный директор

ООО «АГРОПРОМАУДИТ»

19 апреля 2019 года

AB

П. П. Вязникова





ИНН 3662134026

КПП 360501001 стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0

Отчетный период (код) 34

Отчетный год 2018

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ГРАДСТРОЙ"

(наименование организации)

Дата утверждения отчетности

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 41.2

Код по ОКПО 85979468

Форма собственности (по ОКФС) 16

Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 65

Единица измерения: (тыс. руб. / млн. руб. – код по ОКЕИ) 384

На 6 страницах

с приложением документов или их копий на [] листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 2 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ГУСЕВ
НИКОЛАЙ
МИХАЙЛОВИЧ

(фамилия, имя, отчество* руководителя (уполномоченного представителя) полностью)



Доверенность № 40 от 01.02.2019

* Отчество при наличии.
** При наличии.

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код) []

на [] страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001	<input type="checkbox"/>	0710002	<input type="checkbox"/>
0710003	<input type="checkbox"/>	0710004	<input type="checkbox"/>
0710005	<input type="checkbox"/>	0710006	<input type="checkbox"/>

с приложением документов или их копий на [] листах

Дата представления документа []

Зарегистрирован за № []

Фамилия, И. О.*

Подпись





ИНН 3662134026

КПП 360501001 стр. 002



338a 3c59 5108 8f88 35e2 e880 f224 44a7

Местонахождение (адрес)

Почтовый индекс 397500

Субъект Российской Федерации (код) 36

Район БУТУРЛИНОВСКИЙ Р-Н

Город БУТУРЛИНОВКА Г

Населенный пункт
(село, поселок и т.п.) _____

Улица (проспект,
переулок и т.п.) 9 ЯНВАРЯ УЛ

Номер дома
(владения) 70

Номер корпуса
(строения) _____

Номер офиса 1





ИНН 3662134026

КПП 360501001 Стр. 003



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	3 3 0 0	6 5 4 0	1 2 3 7 4
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	5 1 9 0 0 6	4 4 9 3 0 0	4 1 5 8 9 5
	Итого по разделу I	1100	5 2 2 3 0 6	4 5 5 8 4 0	4 2 8 2 6 9
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	6 5 9 8 3	7 2 9 8 0	3 6 8 0
	Налог на добавленную стоимость по приобретённым ценностям	1220	1 0 0 3	1 1 7 7	1 2 3 5
	Дебиторская задолженность	1230	2 6 1 3 6 4	4 4 4 2 1 9	1 7 6 7 7 7
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	2 9 5 3 7		
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	2 1 8 2		
	Прочие оборотные активы	1260	0	1 9 7 2 9	2 0 7 7
	Итого по разделу II	1200	3 6 0 0 7 0	5 3 8 1 0 5	1 8 3 7 6 9
	БАЛАНС	1600	8 8 2 3 7 6	9 9 3 9 4 5	6 1 2 0 3 8





ИНН 3662134026

КПП 360501001 Стр. 004



с20с с89f 5104 59a1 dfd6 149d 4a6с 0bd5

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	10	10	10
	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320			
	Переоценка внеоборотных активов	1340			
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350			
	Резервный капитал	1360			
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	983	835	835
	Итого по разделу III	1300	993	845	845
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
	Паевой фонд	1310			
	Целевой капитал	1320			
	Целевые средства	1350			
	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360			
	Резервный и иные целевые фонды	1370			
	Итого по разделу III	1300			
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
	Заемные средства	1410			
	Отложенные налоговые обязательства	1420			
	Оценочные обязательства	1430			
	Прочие обязательства	1450			
	Итого по разделу IV	1400			





1050 7056

ИНН 3662134026

КПП 360501001 стр. 005



bdf3 6714 5105 d754 17f7 86b4 718e 63b1

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	1 7 4 3 6	1 5 9 2 1	1 7 2 9 2
—	Кредиторская задолженность	1520	4 6 9 2 4 6	3 9 4 1 4 7	1 2 6 3 7 5
—	Доходы будущих периодов	1530	—	—	—
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	3 9 4 7 0 1	5 8 3 0 3 2	4 6 7 5 2 6
—	Итого по разделу V	1500	8 8 1 3 8 3	9 9 3 1 0 0	6 1 1 1 9 3
—	БАЛАНС	1700	8 8 2 3 7 6	9 9 3 9 4 5	6 1 2 0 3 8

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Здесь и в других формах отчетов вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями.





ИНН 3662134026

КПП 360501001 Стр. 006



4b9a 49b0 5109 2da7 b0a6 799c 7709 baa9

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	За отчетный год	За предыдущий год
1	2	3	4	5
	Выручка ²	2110	609	
	Себестоимость продаж	2120		
	Валовая прибыль (убыток)	2100	609	
	Коммерческие расходы	2210		
	Управленческие расходы	2220		
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	609	
	Доходы от участия в других организациях	2310		
	Проценты к получению	2320	41	
	Проценты к уплате	2330		
	Прочие доходы	2340	60333	
	Прочие расходы	2350	(60798)	
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	185	0
	Текущий налог на прибыль	2410	(37)	
	в т.ч. постоянные налоговые обязательства (активы)	2421		
	Изменение отложенных налоговых обязательств	2430		
	Изменение отложенных налоговых активов	2450		
	Прочее	2460		
	Чистая прибыль (убыток)	2400	148	0
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510		
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520		
	Совокупный финансовый результат периода³	2500	148	
СПРАВОЧНО				
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900		
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910		

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения к бухгалтерскому балансу и отчету о финансовых результатах.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода».



О ГОДОВОЙ БУХГАЛТЕРСКОЙ ОТЧЁТНОСТИ
УЧАСТНИКАМ
ООО «ГРАДСТРОЙ»

ЗА 2018 год.

Аудиторское заключение составлено аудиторской организацией при следующих обстоятельствах:

аудируемое лицо не является организацией, ценные бумаги которой допущены к организованным торгам;

аудит проводился в соответствии с Международными стандартами аудита (МСА), введенными в действие и подлежащими применению на территории Российской Федерации;

аудит проводился в отношении комплекта годовой бухгалтерской отчетности, состав которой установлен Федеральным законом «О бухгалтерском учете»;

годовая бухгалтерская отчетность составлена руководством аудируемого лица в соответствии с правилами составления бухгалтерской отчетности, установленными в Российской Федерации;

лица, ответственные за надзор за составлением годовой бухгалтерской отчетности, не являются лицами, ответственными за корпоративное управление аудируемым лицом;

аудируемое лицо не подготавливает прочую информацию, определяемую согласно МСА 720 «Обязанности аудитора, относящиеся к прочей информации»;

существенная неопределенность в связи с событиями или условиями, в результате которых могут возникнуть значительные сомнения в способности аудируемого лица продолжать непрерывно свою деятельность, отсутствует;

при осуществлении аудита аудиторская организация руководствовалась: Правилами независимости аудиторов и аудиторских организаций, принятыми СРО "ААС" на основании Правил независимости аудиторов и аудиторских организаций, одобренных Советом по аудиторской деятельности; Кодексом профессиональной этики аудиторов, принятым СРО "ААС", на основании Кодекса профессиональной этики аудиторов, одобренного Советом по аудиторской деятельности;

условия аудиторского задания в части ответственности руководства аудируемого лица за годовую бухгалтерскую отчетность соответствуют требованиям МСА 210 «Согласование условий аудиторских заданий»;

на основании полученных аудиторских доказательств аудиторская организация пришла к выводу об обоснованности выражения не модифицированного мнения в аудиторском заключении;

помимо аудита годовой бухгалтерской отчетности нормативные правовые акты не предусматривают обязанность аудитора провести дополнительные процедуры в отношении этой отчетности.

Пронумеровано,
прошнуровано и скреплено
печатью

(*16*) лист
Венгучал

