



ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ
«МЕЖРЕГИОНАЛЬНЫЙ ИНСТИТУТ
НЕГОСУДАРСТВЕННОЙ ЭКСПЕРТИЗЫ
ПРОЕКТОВ СТРОИТЕЛЬСТВА»

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
№ РОСС RU.0001.610020 от 17.12.2012 года

Свидетельство об аккредитации на право проведения негосударственной экспертизы результатов инженерных
изысканий № РОСС RU.0001.610021 от 17.12.2012 года

"УТВЕРЖДАЮ"

Генеральный директор – руководитель
отдела негосударственной экспертизы


А.В. Шрамов
(д.т.с. № МС-3-2-3-5100)

«15» декабря 2017 г.

ПОЛОЖИТЕЛЬНОЕ ЗАКЛЮЧЕНИЕ ЭКСПЕРТИЗЫ

№

3	6	-	2	-	1	-	2	-	0	0	5	7	-	1	7
---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---	---

Объект капитального строительства
г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом
со встроенными помещениями общественного назначения.

Объект экспертизы
Проектная документация

1. Общие положения

1.1. Основания для проведения экспертизы

Данное заключение является повторным после положительного заключения негосударственной экспертизы: № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданного ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

Необходимость проведения повторной негосударственной экспертизы проектной документации обусловлена корректировкой проектной документации в части планировочных решений жилых этажей всех секций здания, изменения вида и конструкций свайных фундаментов секций 2-7 согласно изменённого задания на проектирование.

1.1.1. Реквизиты договора

– договор на проведение негосударственной экспертизы № 029-2017 ЭК-Д от 04.07.2017 года.

1.1.2. Перечень поданных документов

- Заявление ООО «Стройзаказ», вх. № 029В от 04.07.2017 г.;
- Справка о внесенных изменениях в проектную документацию.
- Проектная документация в составе:

Номер тома	Обозначение	Наименование
1	0138-1-ПЗ	Раздел 1 Пояснительная записка
2	0138-1-ПЗУ	Раздел 2 Схема планировочной организации земельного участка
3	0138-1-АР1	Раздел 3 Архитектурные решения. Текстовая часть
4	0138-1-АР1	Раздел 3 Архитектурные решения. Графическая часть
5	0138-1-КР1	Раздел 4. Часть 1. Книга 1. Объемно-планировочные решения. Текстовая часть
6	0138-1-КР1	Раздел 4. Часть 1. Книга 2. Объемно-планировочные решения. Графическая часть
7	0138-1-КР2.1	Раздел 4. Часть 2. Книга 1. Конструктивные решения. Текстовая часть
8	0138-1-КР2.2	Раздел 4. Часть 2. Книга 2. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 1
9	0138-1-КР2.3	Раздел 4. Часть 2. Книга 3. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 2
10	0138-1-КР2.4	Раздел 4. Часть 2. Книга 4. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 3
11	0138-1-КР2.5	Раздел 4. Часть 2. Книга 5. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 3
12	0138-1-КР2.6	Раздел 4. Часть 2. Книга 6. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 4
13	0138-1-КР2.7	Раздел 4. Часть 2. Книга 7. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 5
14	0138-1-КР2.8	Раздел 4. Часть 2. Книга 8. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 5
15	0138-1-КР2.9	Раздел 4. Часть 2. Книга 9. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 6

16	0138-1-КР2.10	Раздел 4. Часть 2. Книга 10. Конструктивные решения. Графическая часть. Секция 7
		Раздел 5 Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений
		Подраздел Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети
17	0138-1-ПОС	Раздел 6 Проект организации строительства
18	0138-1-ЭЭ	Раздел 12.2 Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов

В разделы проектной документации, предусмотренные Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г. «Положения о составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию»:

- подраздел «Система электроснабжения»;
 - подраздел «Система водоснабжения»;
 - подраздел «Система водоотведения»;
 - подраздел «Сети связи»;
 - раздел «Перечень мероприятий по охране окружающей среды»;
 - раздел «Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности»;
 - раздел «Мероприятия по обеспечению доступа инвалидов»;
 - раздел «Иная документация в случаях, предусмотренных федеральными законами»
- подраздел «Требования к обеспечению безопасной эксплуатации объектов капитального строительства», подраздел «Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объеме и о составе указанных работ»

изменения не вносились, Заявителем не предоставлялись, и экспертиза указанных разделов не проводилась. Соответствие указанных разделов требованиям технических регламентов отражено в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданном ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

1.2. Сведения об объекте экспертизы

1.2.1. Вид и наименование рассматриваемой документации

Проектная документация по объекту «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения» по адресу: г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж.

1.2.2. Разделы рассматриваемой документации

- 1) Раздел «Пояснительная записка»;
- 2) Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»;
- 3) Раздел «Архитектурные решения»;
- 4) Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
- 5) Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»;

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;

- 6) Раздел «Проект организации строительства»;

7) Раздел, «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащённости зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».

1.3. Идентификационные сведения об объекте капитального строительства

1.3.1. Наименование объекта капитального строительства

«г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

1.3.2. Почтовый (строительный) адрес объекта капитального строительства

г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж.

1.3.3. Основные технико-экономические показатели объекта капитального строительства

Показатели/ секции	1	2	3	4	5	6	7	Всего
Площадь застройки, м ²	610,37	642,04	1107,84	475,41	1159,52	473,62	472,62	4941,42
Общая площадь здания, м ²	12286,91	10136,50	14989,76	3755,96	19348,34	4281,70	8135,23	72934,40
Строительный объем здания, м ³	34373,24	32700,0	50912,27	14108,05	64055,48	13468,66	24282,10	233900,80
В том числе строительный объем ниже отм. 0,000, м ³	1641,24	1194,94	2383,81	952,51	2457,53	1089,27	1088,32	10807,62
В том числе строительный объем выше отм. 0,000, м ³	32732,00	31505,06	48528,25	13155,54	61597,95	12379,39	23194,78	223092,97
Этажность	20	19	10,20	10	19,20	10	19	-
Количество квартир	139	126	276	118	283	60	111	1113
В том числе квартир-студий	-	-	110	110	-	10	19	249
В том числе 1-комнатных	57	18	88	8	152	10	18	351
В том числе 2-комнатных	45	72	38	-	56	20	38	269
В том числе 3-комнатных	37	36	40	-	75	20	36	244
Жилая площадь квартир, м ²	4058,50	4432,68	5699,31	1511,25	7182,93	1656,35	3075,27	27616,29
Площадь квартир, м ²	7094,55	7111,80	9489,72	2443,12	12595,22	2877,34	5333,22	46944,97
Общая площадь квартир, м ²	7392,95	7455,96	9913,92	2632,66	13168,34	3003,74	5565,46	49133,03

Показатели/ секции	1	2	3	4	5	6	7	Всего
Количество жителей	246	248	330	87	438	100	185	1634
Площадь нежилых помещений, м ²	274,39	-	224,28	-	408,78	-	157,02	1064,47
Общая площадь нежилых помещений, м ²	276,37	-	224,28	-	411,00	-	160,82	1072,47
Общая площадь помещений общественного назначения, м ²	-	435,46	-	-	452,22	-	-	887,68
Расчетная потребляемая мощность, кВт	239,96	234,34	452,79	188,43	475,89	116,4	190,84	1898,65
Общий расход воды, м ³ /сут	68,25	55,97	112,75	43,75	118,71	37	55,25	491,68
Общий расход тепла, Гкал/ч	0,674	0,621	1,075	0,387	1242,0	0,364	0,538	4,901

1.4. Вид, функциональное назначение и характерные особенности объекта капитального строительства

1.4.1. Назначение объекта в соответствии с Общероссийским классификатором видов экономической деятельности ОК 034-2014 (КПЕС 2008)

Жилое здание.

1.4.2. Принадлежность к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность

Объект не принадлежит к объектам транспортной инфраструктуры и другим объектам, функционально-технологические особенности которых влияют на их безопасность.

1.4.3. Наличие опасных природных процессов, явлений и техногенных воздействий на территории размещения объекта

Опасные природные процессы, явления и техногенные воздействия на территории размещения объекта не выявлены.

1.4.4. Принадлежность к опасным производственным объектам в соответствии с частью 1 статьи 2 Федерального закона «О промышленной безопасности опасных производственных объектов» №116-ФЗ от 21.07.1997 г.

Объект не принадлежит к опасным производственным объектам.

1.4.5. Пожарная и взрывопожарная опасность

Жилое здание по пожарной и взрывопожарной опасности не категоризируется.

1.4.6. Уровень ответственности в соответствии требованиями части 7 статьи 4 Федерального закона «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений» №384-ФЗ от 30.12.2009 г.

Нормальный.

1.5. Идентификационные сведения о лицах, осуществивших подготовку проектной документации и (или) выполнивших инженерные изыскания

– *организация, выполнившая проектную документацию:*

ООО «Воронежская Проектная Компания»;

Юридический адрес: 394043, г. Воронеж, переулок Купянский, д. 11, офис 505;

ИНН 3664084483;

ООО «Воронежская Проектная Компания» является действующим членом саморегулируемой организации Ассоциация «СРО «ВГАСУ-проект» СРО-П-078-14122009 согласно выписке из реестра членов СРО №1 от 17.10.2017 г.

1.6. Идентификационные сведения о заявителе, застройщике, техническом заказчике

– *заявитель:*

ООО «Стройзаказ»;

Юридический адрес: 394026, г. Воронеж, ул. Текстильщиков, 7, оф. 21;

Фактический адрес: 394026, г. Воронеж, ул. Текстильщиков, 7, оф. 21;

ИНН 3662127614, КПП 366201001;

– *застройщик:*

ООО «ГрадСтрой»;

Юридический адрес: г. Воронеж, ул. Арсенальная, д. 3, пом. 31;

– *технический заказчик:*

ООО «ГрадСтрой»;

Юридический адрес: г. Воронеж, ул. Арсенальная, д. 3, пом. 31.

1.7. Сведения о документах, подтверждающих полномочия заявителя действовать от имени застройщика, технического заказчика

Доверенность от 29.11.2017 г., выданная ООО «Стройзаказ» техническим заказчиком ООО «ГрадСтрой».

1.8. Реквизиты (номер, дата выдачи) заключения государственной экологической экспертизы в отношении объектов капитального строительства, для которых предусмотрено проведение такой экспертизы

Объект капитального строительства не подлежит государственной экологической экспертизе.

1.9. Сведения об источниках финансирования объекта капитального строительства

Средства застройщика.

1.10. Иные, представленные по усмотрению заявителя сведения, необходимые для идентификации объекта капитального строительства, исполнителей работ по подготовке документации, заявителя, застройщика, технического заказчика

– Положительное заключение негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданное ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения»;

– Выписка из реестра членов саморегулируемой организации Ассоциация «СРО «ВГАСУ-проект» № 1 от 17.10.2017 г., выданная директором Ассоциации «СРО «ВГАСУ-проект».

2. Основания для разработки проектной документации

2.1. Сведения о задании застройщика или технического заказчика на разработку проектной документации

Задание на проектирование, утвержденное директором ООО «Стройзаказ», согласованное генеральным директором ООО «ВПК».

Справка об изменениях, внесенных в проектную документацию, получившую

положительное заключение негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданном ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения», выданная ООО «Воронежская Проектная Компания».

2.1.1. Сведения о документации по планировке территории

Сведения о документации по планировке территории представлены в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданном ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

2.1.2. Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения

Сведения о технических условиях подключения объекта капитального строительства к сетям инженерно-технического обеспечения представлены в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданном ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

2.1.3. Реквизиты (номер, дата выдачи) положительного заключения экспертизы в отношении применяемой типовой проектной документации

Типовая проектная документация на данном объекте не применялась.

2.1.4. Иная представленная по усмотрению заявителя информация об основаниях, исходных данных для проектирования

Информация заявителя об основаниях и исходных данных для проектирования представлена в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданном ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

3. Описание рассмотренной документации (материалов)

3.1. Описание технической части проектной документации

3.1.1. Перечень рассмотренных разделов проектной документации

- 1) Раздел «Пояснительная записка»;
- 2) Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»;
- 3) Раздел «Архитектурные решения»;
- 4) Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»;
- 5) Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»;

Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»;

- 6) Раздел «Проект организации строительства»;
- 7) Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений, сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов».

3.1.2. Описание основных решений (мероприятий) по каждому из рассмотренных разделов

3.1.2.1. Раздел «Пояснительная записка»

В Разделе «Пояснительная записка» представлены сведения о решении застройщика, исходные данные и условия для подготовки проектной документации, сведения о функциональном назначении объекта, сведения о потребности объекта капитального строительства в электроэнергии, воде, тепловой энергии, природном газе, технико-экономические показатели и другие сведения и данные в соответствии с требованиями п. 10, 11 Положения О составе разделов проектной документации и требования к их содержанию, утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

В приложениях к Разделу «Пояснительная записка» приложены копии следующих документов: правоустанавливающие документы на объект капитального строительства, технические условия и другие исходные данные и условия для подготовки проектной документации в соответствии с требованиями п. 11 Положения «О составе разделов проектной документации и требований к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

3.1.2.2. Раздел «Схема планировочной организации земельного участка»

В проектную документацию внесены изменения по схеме планировочной организации земельного участка с изменением схемы благоустройства в соответствии с корректировкой архитектурных и объемно-планировочных решений.

При корректировке проектных решений предусмотрено:

- выполнение градостроительных, санитарно-гигиенических, противопожарных и экологических требований,
- развязка транспортных потоков,
- увязка проектных решений с существующей застройкой и рельефом местности. В принятых архитектурно-планировочных решениях и решениях генплана предусмотрено рациональное использование территории застройки.

Основные планировочные решения и организация рельефа приняты с учётом окружающей застройки. В высотном отношении участок увязан с существующими и проектируемыми отметками дорог, проездов, проходов и рельефом местности. Организация транспортных потоков решена местными проездами.

Предложения по планировочной организации территории, плану благоустройства, озеленения, освещения, вертикальной планировке территории и инженерного обустройства решены комплексно в увязке с существующим благоустройством и инженерным обеспечением.

Технико-экономические показатели земельного участка по результатам корректировки проектной документации:

Наименование показателей	Единица измерения	Количество	
		Участок	Прилегающая территория
1. Площадь участка	га	2,0363	2,5605
2. Площадь застройки,	м ²	4991,42	-
3. Площадь твёрдых покрытий	м ²	10704,0	15946,0
4. Площадь озеленения	м ²	4667,58	4667,58
5. Процент застройки территории	%	24,51	-
6. Процент озеленения	%	22,92	18,23

Изменения, внесенные в проектную документацию, совместимы с ранее принятыми проектными решениями по планировочной организации земельного участка и соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона №384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Соответствие раздела «Схема планировочной организации земельного участка» требованиям технических регламентов отражено в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданного ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

3.1.2.3. Раздел «Архитектурные решения»

Проектируемое здание - многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения.

Степень огнестойкости здания – I (секции - 1, 2, 3 (подъезд 1), 5) и II (секции - 3 (подъезд 2), 4, 6).

Уровень ответственности здания – КСII (нормальный).

Класс конструктивной пожарной опасности - С0 (секции - 1, 2, 3 (подъезд 2), 5) и С1 (секции - 3 (подъезд 2), 4, 6).

Класс функциональной пожарной опасности жилой части - Ф1.3.

Класс функциональной пожарной опасности встроенных помещений общественного назначения на первом этаже секций 1, 3, 5, 7 - Ф4.3.

Класс функциональной пожарной опасности встроенных помещений общественного назначения на первом этаже секций 2, 5 – Ф1.1.

Здание переменной этажности: секции 1, 3 (подъезд 1), 5 (подъезд 1) – 20 этажные; секции - 2, 5 (подъезд 2), - 19 этажные; секции - 3 (подъезд 2), 4, 6 – 10 этажные. В нижней части здания во всех секциях предусмотрено техническое подполье.

За относительную отметку 0.000 принят уровень чистого пола первого этажа здания, что соответствует абсолютной отметке 98,55 (в Балтийской системе высот).

Корректировкой проектной документации предусмотрено изменение планировочных решений этажей всех секций, в части размещения жилых квартир.

Размеры здания в плане, высота здания (пожарная), высота здания (архитектурная) без изменения.

Высота помещений жилых, общественных и технических этажей без изменения.

Планировочные решения технического подполья, предусмотренного в каждой секции, без изменения.

Технические решения по организации входов в секции, планировочные решения лестнично-лифтовых узлов без изменения.

На первом этаже секции 1 запроектировано 6 квартир - две однокомнатных, три двухкомнатных и одна трёхкомнатная квартира. Дополнительно на 1 этаже предусмотрена группа нежилых помещений (две рабочие комнаты и санузел), имеющая изолированный выход наружу. Помещения общественного назначения изолированы от жилой части секций противопожарными стенами и перекрытиями, в соответствии с требованиями п. 4.10, п. 7.1.12 СП 54.13330.2011 «Здания жилые многоквартирные. Актуализированная редакция СНиП 31—01-2003».

На 2-20 этажах секции 1 запроектировано по 7 квартир - две однокомнатные, четыре двухкомнатные и одна трёхкомнатная квартира.

Планировочные решения 1 этажа секции 2 (в части размещения помещений общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 - дошкольная образовательная организация) без изменения.

На 2-19 секции 2 этажах расположено по 7 квартир - одна однокомнатная, четыре двухкомнатные и две трёхкомнатные квартиры.

Секция 3 состоит из двух подъездов.

На первом этаже 1 подъезда секции 3 запроектировано 6 квартир - четыре однокомнатные и две трёхкомнатные квартиры. Дополнительно на 1 этаже предусмотрено две группы нежилых помещений (в каждой по три рабочих комнаты и санузел), имеющие изолированные выходы наружу. Помещения общественного назначения изолированы от жилой части секций противопожарными стенами и перекрытиями, в соответствии с требованиями п. 4.10, п. 7.1.12 СП 54.13330.2011.

На 2-20 этажах 1 подъезда секции 3 расположено по 8 квартир - четыре однокомнатные, две двухкомнатные и две трёхкомнатные квартиры.

На первом и втором этажах 2 подъезда секции 3 запроектировано по 11 однокомнатных квартир-студий. Дополнительно в пределах 1 и 2 этажей выполнен сквозной проезд.

На 3-10 этажах 2 подъезда секции 3 предусмотрено по 12 однокомнатных квартир-студий.

На первом и втором этажах секции 4 запроектировано по 11 однокомнатных квартир-студий. Дополнительно в пределах 1 и 2 этажей выполнен сквозной проезд. На 3-10 этажах предусмотрено по 12 однокомнатных квартир-студий.

Секция 5 состоит из двух подъездов.

На первом этаже 1 подъезда секции 5 запроектировано 6 квартир - четыре однокомнатные и одна двухкомнатная и одна трёхкомнатная квартира. Дополнительно на 1 этаже предусмотрена группа нежилых помещений (три рабочие комнаты и санузел), отделённая от жилой части противопожарными стенами и перегородками, и имеющая изолированный выход наружу.

На 2-20 этажах 1 подъезда секции 5 расположено по 7 квартир - четыре однокомнатные, одна двухкомнатная и две трёхкомнатные квартиры.

Планировочные решения 1 этажа 2 подъезда секции 5 (в части размещения помещений общественного назначения класса функциональной пожарной опасности Ф1.1 - дошкольная образовательная организация) без изменения.

На 2-19 этажах 2 подъезда секции 5 расположено по 8 квартир - четыре однокомнатные, две двухкомнатные и две трёхкомнатные квартиры.

На 1-10 этажах секции 6 запроектировано по 6 квартир - две однокомнатные, две двухкомнатные и две трёхкомнатные квартиры.

На первом этаже секции 7 запроектировано 3 квартиры - одна однокомнатная и две двухкомнатные квартиры. Дополнительно на 1 этаже предусмотрены две группы нежилых помещений (в каждой по три рабочие комнаты и санузел), имеющие изолированный выход наружу. Помещения общественного назначения изолированы от жилой части секций противопожарными стенами и перекрытиями, в соответствии с требованиями п. 4.10, п. 7.1.12 СП 54.13330.2011.

На 2-19 этажах секции 7 расположено по 6 квартир - две однокомнатные, две двухкомнатные и две трёхкомнатные квартиры.

В квартирах предусмотрены жилые помещения - гостиные, спальни и подсобные - прихожая, кухня, санузлы. В двухкомнатных и трёхкомнатных квартирах жилые комнаты не проходные. В однокомнатных квартирах предусмотрены совмещенные санузлы, в двухкомнатных и трёхкомнатных - отдельные. Однокомнатные квартиры-студии состоят из жилой комнаты с кухней-нишей, проходной и совмещённого санузла. Все квартиры имеют летнее помещение - лоджию. Квартиры, расположенные на высоте более 15 м обеспечены аварийным выходом на лоджию в соответствии с п. 5.2.4 СП 1.13130.2009 «Эвакуационные пути и выходы». Квартиры через общий коридор имеют доступ в лифтовый холл и лестничную клетку.

Проектные решения по обеспечению связи между этажами посредством лестниц и лифтов не изменились.

Проектные решения по конструктивному исполнению несущего каркаса, наружных стен, перегородок, конструкции кровли, заполнения оконных и дверных проёмов не изменились.

Проектные решения по обеспечению санитарно-гигиенических условий в помещениях общественного назначения и жилых квартирах (обеспечение естественного освещения в помещениях с постоянным пребыванием людей, обеспечение тепловой защиты, обеспечение нормативных уровней шума и вибрации) не изменились.

Проектные решения по наружной отделке здания и внутренней отделке помещений не изменились.

Изменения, внесенные в проектную документацию, совместимы с ранее принятыми проектными решениями и соответствуют требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона № 123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Соответствие раздела «Архитектурные решения» требованиям технических регламентов (в части не затрагиваемой корректировкой) отражено в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданном ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34ж. Многоэтажный, 9-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

3.1.2.4. Раздел «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

Повторное рассмотрение проектной документации вызвано внесением изменений в объемно-планировочные и конструктивные решения, а именно:

- перепланировка квартир;
- добавление входных групп;
- замена буронабивных свай на забивные в секциях жилого дома № 2÷№ 7 с изменением длин и шага свай.

В секции 1 жилого дома сваи остались без изменения. В секциях 2÷7 выполнена замена буронабивных свай на цельные и составные забивные железобетонные сваи сплошного квадратного сечения 350 x 350 мм по серии 1.011.1-10 выпуск 1 и 8 с ненапрягаемой арматурой из бетона класса B25, F75, W10:

- во 2 секции – сваи составные длиной 17,0 м с абсолютной отметкой низа свай 78,60 м;
- в 3 секции – сваи составные длиной 20,0 м с абсолютной отметкой низа свай 75,70 м;
- в 4-ой секции – сваи составные длиной 17,0 м с абсолютной отметкой низа свай 78,65 м;
- в 5-ой секции в осях 1с-24с – сваи цельные длиной 16,0 м с абсолютной отметкой низа свай 79,25 м, в осях 25с-43с – сваи цельные длиной 15,5 м с абсолютной отметкой низа свай 80,00 м;
- в 6-ой секции – сваи цельные длиной 15,5 м с абсолютной отметкой низа свай 80,15 м;
- в 7-ой секции – сваи цельные длиной 16,0 м с абсолютной отметкой низа свай 79,60 м.

Расчетные нагрузки, передаваемые на сваи приняты:

- для 2 секции – 94,0 т;
- для 3 секции – 104,0 т;
- для 4 секции – 90,5 т;
- для 5 секции в осях 1с-24с – 88,0 т;
- для 5 секции в осях 25с-43с – 78,0 т;
- для 6 секции – 73,0 т;
- для 7 секции – 94,0 т.

В связи с изменением вида, длин и шагов свай выполнен расчет пространственной системы «основание – фундаменты – каркас» по программе «MicroFe», входящий в программный комплекс ING+ (сертификат соответствия № ROCCRU.Cni5.H00840).

Расчеты несущих элементов здания были выполнены по первой и второй группам предельных состояний.

Расчетная схема составлена в соответствии с конструктивными решениями и отражает действительные условия работы каркаса, фундаментов и основания: линейные железобетонные конструктивные элементы моделируются линейными (стержневыми) элементами, плоские железобетонные конструкции (фундаментные плиты, плиты перекрытий, стены) – плоскими конечными элементами. Совместные деформации конструкций здания и грунта основания учитывались путем моделирования грунтового основания в виде объемных элементов с учетом модуля упругости и коэффициента Пуассона для каждого слоя. Грунты смоделированы на глубину сжимаемой толщи.

При расчетах были учтены нагрузки и их расчетные сочетания в соответствии с требованиями СП 20.13330-2011 «Нагрузки и воздействия. Актуализированная редакция СНиП 2.01.07-85*», СП 63.13330 «Бетонные и железобетонные конструкции. Основные положения. Актуализированная редакция СНиП 52-01-2003», ГОСТ 27751-2014 «Надежность строительных конструкций и оснований. Основные положения».

Результаты расчетов показали, что наибольшая осадка фундаментов составила 5,0 см, что не превышает предельно допустимого значения 15 см для данного типа здания, установленного в прил. Д СП 22.13330.2011;

Изменения, внесенные в проектную документацию, совместимы с ранее принятыми проектными решениями и соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Соответствие раздела «Конструктивные и объемно-планировочные решения» требованиям технических регламентов (в части не затрагиваемой корректировкой) отражено в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданном ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства: «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

3.1.2.5. Раздел «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

3.1.2.5.1. Подраздел «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

В соответствии с корректировками архитектурных и объемно-планировочных решений, изменением функционального назначения встроенных нежилых помещений в проектную документацию внесены изменения:

- изменена схема разводки и количество отопительных приборов систем отопления встроенных нежилых помещений,
- изменена система общеобменной вентиляции встроенных нежилых помещений.

Оставлен без изменения источник теплоснабжения – существующая котельная по адресу ул. Б.Хмельницкого, 79 к. В связи с тем, что тепловая нагрузка здания не увеличилась оставлены без изменения проектные решения по подводящим тепловым сетям и индивидуальному тепловому пункту. Присоединение систем отопления и горячего водоснабжения оставлено без изменений по независимой схеме через пластинчатые теплообменники индивидуального теплового пункта.

Принципиальные проектные решения по системам отопления оставлены без изменения с применением горизонтальных двухтрубных схем разводки трубопроводов. Оставлены без изменения применённые трубопроводы из металлических и полимерных труб, по принятому типу отопительных приборов, их размещению в отапливаемых помещениях.

Системы общеобменной вентиляции жилых помещений оставлены без изменений – с естественным побуждением воздуха и с механическим удалением из санузлов и ванных комнат двух последних этажей при помощи вентиляторов. Удаление воздуха запроектировано непосредственно в атмосферу.

Для вытяжной вентиляции встроенных нежилых помещений предусмотрены места для резервного размещения воздуховодов. Согласно техническому заданию на проектирование, проектные решения по системам общеобменной вентиляции, включая подбор оборудования, разводку воздуховодов, подбор и установку воздушно - тепловых завес выполняется арендатором магазина по согласованию с заказчиком.

Принципиальные решения по системам автоматизации и диспетчеризации процесса регулирования отопления и вентиляции оставлены без изменений.

Принципиальные решения по системам противодымной защиты при пожаре жилой части здания с механическим удалением продуктов горения, подпором воздуха в шахты лифтов и компенсацией объемов продуктов горения оставлены без изменения.

Изменения, внесенные в проектную документацию совместимы с ранее принятыми проектными решениями по системам отопления, вентиляции и кондиционированию воздуха, тепловым сетям и соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона № 384-ФЗ от 30.12.2009 г. «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона №123-ФЗ от 22.07.2008 г. «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Соответствие подраздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» требованиям технических регламентов отражено в положительном заключении негосударственной экспертизы № 36-2-1-2-0031-16 от 06.09.2016 г., выданного ООО «МИНЭПС» по объекту капитального строительства «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения».

3.1.2.6. Раздел «Проект организации строительства»

Участок строительства жилого дома расположен в г. Воронеже, на улице Артамонова, 34ж. Въезд на территорию участка предусмотрен со стороны улицы Артамонова. Участок свободен от застройки и зелёных насаждений. Рельеф отведённых для строительства спокойный с общим уклоном в северном направлении, перепад высотных отметок колеблется от 94,83 до 97,63 м.

В соответствии с результатами проведенных инженерно-геологических изысканий и в соответствии с требованиями Приложения И СП 11-105-97 «Инженерно-геологические изыскания для строительства. Часть II. Правила производства работ в районах развития опасных геологических и инженерно-геологических процессов» территория участка строительства не является подтопленной. На участке строительства в периоды выпадения обильных осадков и снеготаяния, в результате возможных техногенных утечек, возможно образование подземных вод типа «верховодка».

Район строительства обладает развитой транспортной инфраструктурой в виде разветвленной сети автодорог. В городе Воронеже располагаются крупные предприятия стройиндустрии (карьеры песка и гравия, заводы ЖБИ и другие). Доставка строительных материалов предусмотрена автомобильным транспортом общего назначения и специализированными автоприцепами.

В разделе представлены сведения о возможности использования рабочей силы из числа трудоспособного населения города Воронежа.

Организационно-технологической схемой последовательности возведения жилого дома предусмотрены следующие мероприятия:

- бетон, кирпич и другие строительные материалы поставляются готовыми с заводов изготовителей и баз снабжения,
- перевозка конструкций, бетонов и других изделий осуществляется автотранспортом,
- конструкции, арматурные и тяжелые элементы поднимаются с помощью

грузоподъемного крана,

– электроэнергия и вода поступают от городских сетей. Канализационные стоки согласно договору отводятся в городскую систему канализации.

На строительной площадке предусмотрено размещение временных бытовых и административных зданий с учётом максимальной численности рабочих в смену, в соответствии с требованиями раздела 6.6 СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004». На территории строительной площадки запроектированы временные здания и сооружения: штаб, гардеробная с сушилкой, помещение для сушки одежды, инструментальная кладовая, душевая, биотуалет, помещение охраны. Размещение зданий строительного городка предусмотрено за границами опасной зоны действия грузоподъемного крана в соответствии с требованиями п. 6.1.5 СНиП 12-01-2003 «Безопасность труда в строительстве». Ограничение зоны действия грузоподъемного крана произведено в соответствии с требованиями п. 105 Федеральных норм и правил в области промышленной безопасности «Правила безопасности опасных производственных объектов, на которых используются подъемные сооружения». В соответствии с требованиями п. 6.2.7 СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004» на территории стройплощадки предусмотрена площадка для мойки колес. Запроектировано ограждение забором территории стройплощадки в соответствии с требованиями п. 6.2.8 СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

Для возможности работы в темное время суток предусмотрено освещение с помощью фонарей на столбах и прожекторных мачт в соответствии с требованиями п. 6.2.11 СНиП 12-01-2003 «Безопасность труда в строительстве».

В разделе представлено описание технологических этапов и процессов возведения жилого дома.

В проектной документации представлен перечень работ, подлежащих освидетельствованию с составлением актов приемки, в соответствии с требованиями п. 7.2.1 СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

Предусмотрена следующая технологическая последовательность работ с их описанием при возведении жилого дома:

- погрузочно-разгрузочные работы,
- работы подготовительного периода,
- выполнение строительно-монтажных работ ниже «нуля»,
- общестроительные работы,
- монтаж сборных железобетонных и стальных конструкций.

Для геодезической разбивочной основы на строительной площадке предусмотрены:

- знаки разбивочной сети строительной площадки,
- плановые (осевые) знаки внешней разбивочной сети здания, в том числе знаки, определяющие точки пересечения основных разбивочных осей всех его углов,
- нивелирные реперы по границам и внутри застраиваемой территории не менее одного, вдоль осей инженерных сетей не реже чем через 0,5 км.

Складирование и хранение строительных материалов и конструкций предусмотрено в местах, указанных на строительном генеральном плане, в соответствии с требованиями п. 5.12 СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004». Запроектированы площадки для погрузочно-разгрузочных

работ с ровной поверхностью с уклоном не более 5 град, по территории складирования предусмотрена установка надписей «Въезд», «Выезд», «Разворот» в соответствии с требованиями п. 6.2.6 СНиП 12-01-2003-«Безопасность труда в строительстве».

Расчет потребности в кадрах определен по графику движения рабочей силы или на основании календарного плана работ, объема выполняемых работ и среднегодовой выработки исполнителей на одного работающего. Определена потребность строительства в кадрах в количестве 61 чел. Из них, рабочие – 51 чел., ИТР – 7 чел., служащие – 2 чел., МОП и охрана – 1 чел.

Потребность в основных строительных машинах, механизмах и транспортных средствах определена основе физических объемов работ и эксплуатационной производительности машин и транспортных средств с учетом принятых организационно-технологических схем строительства. Ведомость потребность в машинах, оборудовании, инструментах и приспособлениях представлена в составе проектной документации. В связи со стесненными условиями строительства предусмотрено ограничение зоны действия грузоподъемного крана.

Расчет потребности строительства в энергетических ресурсах (электроэнергии, воде, кислороде в баллонах) произведен по укрупненным показателям.

Расчет площадей гардеробных произведен на общее количество рабочих, занятых на строительной площадке, других инвентарных зданий - исходя из численности работающих, занятых в наиболее многочисленную смену.

Размеры площадок для складирования материалов, конструкций и оборудования произведены из учета норматива запаса 15 дней при перевозке автомобильным транспортом на расстояние более 50 км, приняты согласно «Расчетных нормативов для составления проектов организации строительства. Часть 1» Изд. 2-е, доп. М.: ЦНИИОМТП.

Для контроля качества строительных работ предусмотрено привлечение специализированных служб строительных организаций и производственных подразделений подрядных организаций. В составе проектной документации представлена схема производственного контроля строительно-монтажных работ и схема организации службы геодезического и лабораторного контроля в соответствии с требованиями раздела 7 СП 48.13330.2011 «Организация строительства». Актуализированная редакция СНиП 12-01-2004».

В составе проектной документации представлен перечень мероприятий по охране труда при проведении строительно-монтажных работ, огневых работ, требования электробезопасности, требования при работе в выемках и на высоте.

На период строительства предусмотрены организационно-экологические мероприятия.

Продолжительность строительства определена в соответствии с требованиями СНиП 1.04.03-85* «Нормы продолжительности строительства и задела в строительстве предприятий, зданий и сооружений» в период 22,2 месяца.

В составе проектной документации представлен календарный план строительства, включая подготовительный период - 1,0 месяц.

3.1.2.7. Раздел «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

Раздел разработан с учетом требований Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 261-ФЗ от 23.10.2009 г.

Определены требования к архитектурным, конструктивным и инженерно-техническим решениям проектной документации, влияющим на энергетическую эффективность здания. Произведено обоснование выбора оптимальных архитектурных, функционально-технологических и инженерно-технических решений. Предусмотрены мероприятия по экономии электрической энергии, тепловой энергии, воды.

4. Выводы по результатам рассмотрения

4.1. Выводы в отношении технической части проектной документации

Выводы в отношении раздела «Пояснительная записка»

Состав и содержание раздела «Пояснительная записка» соответствуют требованиям п. 10, п. 11 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела «Схема планировочной организации земельного участка»

Проектные решения, принятые в разделе «Схема планировочной организации земельного участка», соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Состав и содержание раздела «Схема планировочной организации земельного участка» соответствуют требованиям п. 12 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела «Архитектурные решения»

Проектные решения, принятые в разделе «Архитектурные решения», соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Состав и содержание раздела «Архитектурные решения» соответствуют требованиям п. 13 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела «Конструктивные и объемно-планировочные решения»

Проектные решения, принятые в разделе «Конструктивные и объемно-планировочные решения», соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Состав и содержание раздела «Конструктивные и объемно-планировочные решения» соответствуют требованиям п. 14 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела «Сведения об инженерном оборудовании, о сетях инженерно-технического обеспечения, перечень инженерно-технических мероприятий, содержание технологических решений»

Выводы в отношении подраздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети»

Пректные решения, принятые в подразделе «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети», соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Состав и содержание подраздела «Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети» соответствуют требованиям п. 19 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела «Проект организации строительства»

Проектные решения, принятые в разделе «Проект организации строительства», соответствуют результатам инженерных изысканий, требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона от 22.07.2008 г. № 123-ФЗ «Технический регламент о требованиях пожарной безопасности».

Состав и содержание раздела «Проект организации строительства» соответствуют требованиям п. 23 Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

Выводы в отношении раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов»

Мероприятия по энергетической эффективности проектируемых зданий и сооружений и оснащению их приборами учета используемых энергетических ресурсов, предусмотренные в проектной документации, соответствуют требованиям Федерального закона от 30.12.2009 г. № 384-ФЗ «Технический регламент о безопасности зданий и сооружений», Федерального закона «Об энергосбережении и о повышении энергетической эффективности и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации» № 261-ФЗ от 23.11.2009 г.

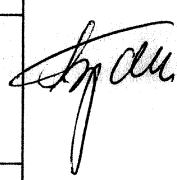
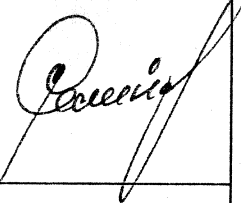
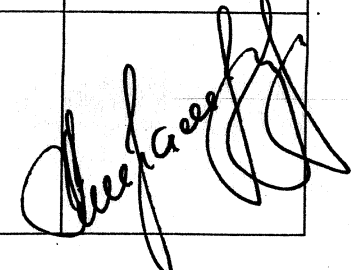
Состав и содержание раздела «Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов» соответствуют требованиям п. 27(1) Положения «О составе разделов проектной документации и требованиях к их содержанию», утвержденного Постановлением Правительства РФ № 87 от 16.02.2008 г.

4.2. Общие выводы

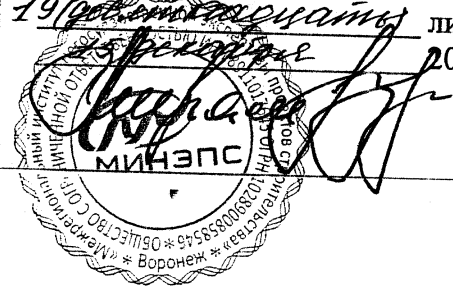
Проектная документация по объекту «г. Воронеж, ул. Артамонова, 34 ж. Многоэтажный, 11-ти подъездный жилой дом со встроенными помещениями общественного назначения» соответствует результатам инженерных изысканий, требованиям технических регламентов, в том числе санитарно-эпидемиологическим,

экологическим требованиям, требованиям пожарной, промышленной и иной безопасности и требованиям к содержанию разделов проектной документации, предусмотренным в соответствии с Частью 13 Статьи 48 Градостроительного кодекса РФ.

Подписи экспертов, участвовавших в подготовке заключений экспертизы по технической части проектной документации:

Фамилия, имя, отчество эксперта, должность	Направление деятельности эксперта, номер аттестата	Материалы инженерных изысканий и раздел (подраздел) проектной документации в отношении которых экспертом осуществлена подготовка заключения экспертизы	Подпись
Брагин Павел Николаевич Заместитель генерального директора	Организация экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий МС-Э-52-3-6503	Пояснительная записка Сведения о нормативной периодичности выполнения работ по капитальному ремонту многоквартирного дома, необходимых для обеспечения безопасной эксплуатации такого дома, об объёме и составе указанных работ	
	Схемы планировочной организации земельных участков МС-Э-87-2-4648	Схема планировочной организации земельного участка	
	Теплогазоснабжение, водоснабжение, водоотведение, канализация, вентиляция и кондиционирование ГС-Э-14-2-0420	Отопление, вентиляция и кондиционирование воздуха, тепловые сети	
Семенов Игорь Олегович Эксперт	Объемно-планировочные и архитектурные решения МС-Э-37-2-6094	Архитектурные решения	
Прытков Виктор Васильевич Эксперт	Конструктивные решения МС-Э-36-2-6068	Конструктивные и объемно-планировочные решения	
Шрамов Алексей Владимирович Генеральный директор	Организация строительства МС-Э-1-2-7050	Проект организации строительства	

19 (доп. материалы) ЛИСТОВ
2017г.



Сеченых Надежда Владимировна Главный эксперт	Электроснабжение и электропотребление МС-Э-72-2-4226	Мероприятия по обеспечению соблюдения требований энергетической эффективности и требований оснащенности зданий, строений и сооружений приборами учета используемых энергетических ресурсов	
--	--	--	---



РОСАККРЕДИТАЦИЯ

Федеральная служба по аккредитации

0000254

СВИДЕТЕЛЬСТВО ОБ АККРЕДИТАЦИИ

на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации
и (или) негосударственной экспертизы результатов инженерных изысканий

№ РОСС RU.0001.610020

(номер свидетельства об аккредитации)

№ 0000254

(учетный номер бланка)

Настоящим удостоверяется, что Общество с ограниченной ответственностью «Межрегиональный

(полное и (в случае, если имеется)

институт негосударственной экспертизы проектов строительства» (ООО «МИНЭПС»

сокращенное наименование и ОГРН юридического лица)

ОГРН 1028900858546

место нахождения 394043, Воронежская обл., г. Воронеж, ул. Октябрьской Революции, 64

(адрес юридического лица)

аккредитовано (а) на право проведения негосударственной экспертизы проектной документации



СРОК ДЕЙСТВИЯ СВИДЕТЕЛЬСТВА ОБ АККРЕДИТАЦИИ с 17 декабря 2012 г. по 17 декабря 2017 г.

(вид негосударственной экспертизы, в отношении которого получена аккредитация)

Руководитель (заместитель руководителя)
органа по аккредитации

М.А. Якутова
(подпись)

М.А. Якутова
(Ф.И.О.)