

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

"Комплекс из восьми 4-х этажных жилых домов в микрорайоне №6 г.Кстово Нижегородской области. 8 этапов строительства". Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"

№ 52-000182 по состоянию на 11.04.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройщика, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "ОМЕГА"
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: ООО "Омега"
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс: 607657
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Кстовский
	1.2.4	Вид населенного пункта: город
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: проспект
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Капитана Рачкова
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 17;
	1.2.9	1.2.9 Тип помещений:
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт,сб,
	1.3.2	Рабочее время: с 08:00 по 20:00

1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(831)453-99-96
	1.4.2	Адрес электронной почты: omegakstovo@gmail.com
	1.4.3	Адрес официального сайта: жкватсон.рф
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лоцилов
	1.5.2	Имя: Виктор
	1.5.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	1.5.4	Наименование должности: Руководитель
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 5262285024
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1125262017253
	2.1.3	Год регистрации: 2012 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица — учредителя (участника), фамилии, имени, отчества физического лица — учредителя (участника), а также процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в органе управления этого юридического лица		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Мамаев
	3.3.2	Имя: Борис
	3.3.3	Отчество (при наличии): Петрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия

	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
3.3 (2) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Козлов
	3.3.2	Имя: Антон
	3.3.3	Отчество (при наличии): Александрович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
3.3 (3) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лоцилов
	3.3.2	Имя: Виктор
	3.3.3	Отчество (при наличии): Андреевич
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 12,5 %
3.3 (4) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Зверев
	3.3.2	Имя: Олег
	3.3.3	Отчество (при наличии): Вениаминович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 12,5 %
3.3 (5) Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Трунов
	3.3.2	Имя: Александр

	3.3.3	Отчество (при наличии): Олегович
	3.3.4	Гражданство: Российская Федерация
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 25 %
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		
4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства:
	4.1.2	Субъект Российской Федерации:
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации:
	4.1.4	Вид населенного пункта:
	4.1.5	Наименование населенного пункта:
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения): Дом: ; Корпус: ; Строение: ;
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение:
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию:
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию:
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства:
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик:
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик:
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.06.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 3 781 000 руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 72 750 000 руб.
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 33 057 000 руб.
07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		

7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Не подано
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами и юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Не подано
	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Не подано

	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации, по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости и активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица – застройщика: Не подано
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности и застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации: Не принято
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 8
	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории:

9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 2
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В

	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 2А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные

	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 3
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (4) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: ЗА
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (5) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 4
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5

	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (6) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 4А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5

	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (7) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 5
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое

	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 5477,58 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)
9.2 (8) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Нижегородская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Кстовский
	9.2.4	Вид населенного пункта:
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Кстово
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы: 6 микрорайон
	9.2.10	Дом: 5А
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:

	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 5
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 5
	9.2.20	Общая площадь объекта: 3569,53 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: со сборно-монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: Многоквартирный дом расположен в сейсмически неопасном районе (с сейсмической интенсивностью менее 6 баллов)

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФК Инжиниринг"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 15.05.2017
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0038-17
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановский центр негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: №52-ru 52526101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче уступке прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о продлении аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: -Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10-12м от фасадов зданий)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора мусора ТБО расположены на расстоянии 20м от фасадов зданий (с северной стороны)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1м от фасадов)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа МГН в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на калясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 508,4 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 84
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 46
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	23.67	1				
2	жилое	1	1	68.7	2				
3	жилое	1	1	44.59	1				
4	жилое	1	1	24.69	1				
5	жилое	1	1	48.22	2				
6	жилое	1	1	24.63	1				
7	жилое	1	1	34.51	1				
8	жилое	1	1	34.56	1				
9	жилое	1	1	34.56	1				
10	жилое	1	1	33.84	1				
11	жилое	1	1	43.62	1				
12	жилое	2	1	23.67	1				
13	жилое	2	1	68.7	2				
14	жилое	2	1	44.59	1				
15	жилое	2	1	24.69	1				
16	жилое	2	1	48.22	2				
17	жилое	2	1	24.63	1				
18	жилое	2	1	34.51	1				

19	жилое	2	1	34.56	1				
20	жилое	2	1	34.56	1				
21	жилое	2	1	33.84	1				
22	жилое	2	1	43.62	1				
23	жилое	3	1	23.67	1				
24	жилое	3	1	68.7	2				
25	жилое	3	1	44.59	1				
26	жилое	3	1	24.69	1				
27	жилое	3	1	48.22	2				
28	жилое	3	1	24.63	1				
29	жилое	3	1	34.51	1				
30	жилое	3	1	34.56	1				
31	жилое	3	1	34.56	1				
32	жилое	3	1	33.84	1				
33	жилое	3	1	43.62	1				
34	жилое	4	1	23.67	1				
35	жилое	4	1	68.7	2				
36	жилое	4	1	44.59	1				
37	жилое	4	1	24.69	1				
38	жилое	4	1	48.22	2				
39	жилое	4	1	24.63	1				
40	жилое	4	1	34.51	1				
41	жилое	4	1	34.56	1				
42	жилое	4	1	34.56	1				
43	жилое	4	1	33.84	1				
44	жилое	4	1	43.62	1				
45	жилое	1	2	78.14	3				
46	жилое	1	2	34.57	1				
47	жилое	1	2	34.57	1				
48	жилое	1	2	34.52	1				
49	жилое	1	2	24.63	1				
50	жилое	1	2	48.23	2				
51	жилое	1	2	24.69	1				
52	жилое	1	2	44.59	1				
53	жилое	1	2	68.7	2				
54	жилое	1	2	23.67	1				
55	жилое	2	2	78.14	3				
56	жилое	2	2	34.56	1				
57	жилое	2	2	34.56	1				

58	жилое	2	2	34.51	1				
59	жилое	2	2	24.63	1				
60	жилое	2	2	48.23	2				
61	жилое	2	2	24.69	1				
62	жилое	2	2	44.59	1				
63	жилое	2	2	68.7	2				
64	жилое	2	2	23.67	1				
65	жилое	3	2	78.14	3				
66	жилое	3	2	34.56	1				
67	жилое	3	2	34.56	1				
68	жилое	3	2	34.51	1				
69	жилое	3	2	24.63	1				
70	жилое	3	2	48.23	2				
71	жилое	3	2	24.69	1				
72	жилое	3	2	44.59	1				
73	жилое	3	2	68.7	2				
74	жилое	3	2	23.67	1				
75	жилое	4	2	78.148	3				
76	жилое	4	2	34.56	1				
77	жилое	4	2	34.56	1				
78	жилое	4	2	34.51	1				
79	жилое	4	2	24.63	1				
80	жилое	4	2	48.23	2				
81	жилое	4	2	24.69	1				
82	жилое	4	2	44.59	1				
83	жилое	4	2	68.7	2				
84	жилое	4	2	23.67	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	подземный этаж	1	457.4	встроенное общественное помещение	
2	нежилое	подземный этаж	2	8.14	кладовая	
3	нежилое	подземный этаж	2	6.15	кладовая	
4	нежилое	подземный этаж	2	9.56	кладовая	
5	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	
6	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	
7	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	

8	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
9	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59
10	нежилое	подземный этаж	2	10.3	кладовая	10.3
11	нежилое	подземный этаж	2	6.39	кладовая	6.39
12	нежилое	подземный этаж	2	6.54	кладовая	6.54
13	нежилое	подземный этаж	2	10.25	кладовая	10.25
14	нежилое	подземный этаж	2	12.89	кладовая	12.89
15	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
16	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
17	нежилое	подземный этаж	2	4.67	кладовая	4.67
18	нежилое	подземный этаж	2	5.55	кладовая	5.55
19	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
20	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
21	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
22	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
23	нежилое	подземный этаж	2	5.6	кладовая	5.6
24	нежилое	подземный этаж	2	5.39	кладовая	5.39
25	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
26	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
27	нежилое	подземный этаж	2	4.2	кладовая	4.2
28	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
29	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
30	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
31	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
32	нежилое	подземный этаж	2	4.7	кладовая	4.7
33	нежилое	подземный этаж	2	6.3	кладовая	6.3
34	нежилое	подземный этаж	2	4.16	кладовая	4.16
35	нежилое	подземный этаж	2	4.19	кладовая	4.19
36	нежилое	подземный этаж	2	5.19	кладовая	5.19
37	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
38	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
39	нежилое	подземный этаж	2	7.54	кладовая	7.54
40	нежилое	подземный этаж	2	7.35	кладовая	7.35
41	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
42	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
43	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
44	нежилое	подземный этаж	2	5.99	кладовая	5.99
45	нежилое	подземный этаж	2	6.51	кладовая	6.51
46	нежилое	подземный этаж	2	5.52	кладовая	5.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирный коридор			
		1 этаж, 1 подъезд		
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		

29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
44	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд		

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1			
--	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.

18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 124 595 280 р.
--	--------	---

19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский банк Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262017253
		ОКПО: 25582569

19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств в участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок. Приложено письмо о пролонгации</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФК Инжиниринг"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановский центр негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о продлении срока аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий);- Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м - 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено во-круг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 508,4 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 60
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 41
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 40
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	33.48	1				
2	жилое	1	1	33.69	1				
3	жилое	1	1	59.13	2				
4	жилое	1	1	33.15	1				
5	жилое	1	1	32.65	1				
6	жилое	1	1	32.51	1				
7	жилое	1	1	32.84	1				
8	жилое	1	1	32.34	1				
9	жилое	1	1	46.75	2				
10	жилое	1	1	45.91	2				
11	жилое	1	1	20.62	1				
12	жилое	1	1	21.65	1				
13	жилое	1	1	21.63	1				
14	жилое	1	1	61.96	3				
15	жилое	2	1	41.67	1				
16	жилое	2	1	33.48	1				
17	жилое	2	1	33.69	1				
18	жилое	2	1	59.13	2				

19	жилое	2	1	33.15	1				
20	жилое	2	1	32.65	1				
21	жилое	2	1	32.51	1				
22	жилое	2	1	32.84	1				
23	жилое	2	1	32.34	1				
24	жилое	2	1	46.75	2				
25	жилое	2	1	45.91	2				
26	жилое	2	1	20.62	1				
27	жилое	2	1	21.65	1				
28	жилое	2	1	21.63	1				
29	жилое	2	1	61.96	3				
30	жилое	2	1	41.67	1				
31	жилое	3	1	33.48	1				
32	жилое	3	1	33.69	1				
33	жилое	3	1	59.13	2				
34	жилое	3	1	33.15	1				
35	жилое	3	1	32.65	1				
36	жилое	3	1	32.51	1				
37	жилое	3	1	32.84	1				
38	жилое	3	1	32.34	1				
39	жилое	3	1	46.75	2				
40	жилое	3	1	45.91	2				
41	жилое	3	1	20.62	1				
42	жилое	3	1	21.65	1				
43	жилое	3	1	21.63	1				
44	жилое	3	1	61.96	3				
45	жилое	3	1	41.67	1				
46	жилое	4	1	33.48	1				
47	жилое	4	1	33.69	1				
48	жилое	4	1	59.13	2				
49	жилое	4	1	33.15	1				
50	жилое	4	1	32.65	1				
51	жилое	4	1	32.51	1				
52	жилое	4	1	32.84	1				
53	жилое	4	1	32.34	1				
54	жилое	4	1	46.75	2				
55	жилое	4	1	45.91	2				
56	жилое	4	1	20.62	1				
57	жилое	4	1	21.65	1				

58	жилое	4	1	21.63	1			
59	жилое	4	1	61.96	3			
60	жилое	4	1	41.67	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный этаж	1	67.86	встроенное общественное помещение	67.86
2	нежилое	подземный этаж	1	80.09	встроенное общественное помещение	80.09
3	нежилое	подземный этаж	1	73.15	встроенное общественное помещение	73.15
4	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
5	нежилое	подземный этаж	1	5.3	кладовая	5.3
6	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
7	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
8	нежилое	подземный этаж	1	5.31	кладовая	5.31
9	нежилое	подземный этаж	1	5.46	кладовая	5.46
10	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
11	нежилое	подземный этаж	1	4.89	кладовая	4.89
12	нежилое	подземный этаж	1	4.47	кладовая	4.47
13	нежилое	подземный этаж	1	5.16	кладовая	5.16
14	нежилое	подземный этаж	1	5.17	кладовая	5.17
15	нежилое	подземный этаж	1	4.99	кладовая	4.99
16	нежилое	подземный этаж	1	4.83	кладовая	4.83
17	нежилое	подземный этаж	1	5.14	кладовая	5.14
18	нежилое	подземный этаж	1	4.14	кладовая	4.14
19	нежилое	подземный этаж	1	6.43	кладовая	6.43
20	нежилое	подземный этаж	1	3.96	кладовая	3.96
21	нежилое	подземный этаж	1	4.82	кладовая	4.82
22	нежилое	подземный этаж	1	6.14	кладовая	6.14
23	нежилое	подземный этаж	1	4.08	кладовая	4.08
24	нежилое	подземный этаж	1	5.2	кладовая	5.2
25	нежилое	подземный этаж	1	5.01	кладовая	5.01
26	нежилое	подземный этаж	1	4.16	кладовая	4.16
27	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
28	нежилое	подземный этаж	1	5.26	кладовая	5.26
29	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
30	нежилое	подземный этаж	1	9.46	кладовая	9.46
31	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
32	нежилое	подземный этаж	1	6.35	кладовая	6.35

33	нежилое	подземный этаж	1	6.29	кладовая	6.29
34	нежилое	подземный этаж	1	6.4	кладовая	6.4
35	нежилое	подземный этаж	1	5.49	кладовая	5.49
36	нежилое	подземный этаж	1	5.85	кладовая	5.85
37	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
38	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
39	нежилое	подземный этаж	1	6	кладовая	6
40	нежилое	подземный этаж	1	5.54	кладовая	5.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		

21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2; 2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2018 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2018 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603

		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262011725
		ОКПО: 25582569
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.</p>

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: "ФК Инжиниринг"

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: "Ивановский центр негосударственных экспертиз"
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52ru 5256101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка находящегося в муниципальной собственности
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:

	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о продлении срока аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12м от фасадов зданий)
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных домов предусмотрено 282м/места (северная сторона, 10м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10-12м от фасадов зданий)
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора мусора ТБО расположены на расстоянии 20м от фасадов зданий (с северной стороны)
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1м от фасадов)
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электропоъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50Вт
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Городской Водоканал" города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175						
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175						
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет						
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью						
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"						
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175						
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках								
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости и жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 84						
	15.1.2	Количество нежилых помещений: 46						
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0						
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 46						
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1							
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м ²)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м ²)	Площадь помещений вспомогательного использования

			КОМПАТ	КОМПАТ	КОМПАТ	КОМПАТ	КОМПАТ	Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	23.67	1				
2	жилое	1	1	68.7	2				
3	жилое	1	1	44.59	1				
4	жилое	1	1	24.69	1				
5	жилое	1	1	48.22	2				
6	жилое	1	1	24.63	1				
7	жилое	1	1	34.51	1				
8	жилое	1	1	34.56	1				
9	жилое	1	1	34.56	1				
10	жилое	1	1	33.84	1				
11	жилое	1	1	43.62	1				
12	жилое	2	1	23.67	1				
13	жилое	2	1	68.7	2				
14	жилое	2	1	44.59	1				
15	жилое	2	1	24.69	1				
16	жилое	2	1	48.22	2				
17	жилое	2	1	24.63	1				
18	жилое	2	1	34.51	1				
19	жилое	2	1	34.56	1				
20	жилое	2	1	34.56	1				
21	жилое	2	1	33.84	1				
22	жилое	2	1	43.62	1				
23	жилое	3	1	23.67	1				
24	жилое	3	1	68.7	2				
25	жилое	3	1	44.59	1				
26	жилое	3	1	24.69	1				
27	жилое	3	1	48.22	2				
28	жилое	3	1	24.63	1				
29	жилое	3	1	34.51	1				
30	жилое	3	1	34.56	1				
31	жилое	3	1	34.56	1				
32	жилое	3	1	33.84	1				
33	жилое	3	1	43.62	1				
34	жилое	4	1	23.67	1				
35	жилое	4	1	68.7	2				
36	жилое	4	1	44.59	1				
37	жилое	4	1	24.69	1				
38	жилое	4	1	48.22	2				

39	жилое	4	1	24.63	1				
40	жилое	4	1	34.51	1				
41	жилое	4	1	34.56	1				
42	жилое	4	1	34.56	1				
43	жилое	4	1	33.84	1				
44	жилое	4	1	43.62	1				
45	жилое	1	2	78.14	3				
46	жилое	1	2	34.57	1				
47	жилое	1	2	34.57	1				
48	жилое	1	2	34.52	1				
49	жилое	1	2	24.63	1				
50	жилое	1	2	48.23	2				
51	жилое	1	2	24.69	1				
52	жилое	1	2	44.59	1				
53	жилое	1	2	68.7	2				
54	жилое	1	2	23.67	1				
55	жилое	2	2	78.14	3				
56	жилое	2	2	34.56	1				
57	жилое	2	2	34.56	1				
58	жилое	2	2	34.51	1				
59	жилое	2	2	24.63	1				
60	жилое	2	2	48.23	2				
61	жилое	2	2	24.69	1				
62	жилое	2	2	44.59	1				
63	жилое	2	2	68.7	2				
64	жилое	2	2	23.67	1				
65	жилое	3	2	78.14	3				
66	жилое	3	2	34.56	1				
67	жилое	3	2	34.56	1				
68	жилое	3	2	34.51	1				
69	жилое	3	2	24.63	1				
70	жилое	3	2	48.23	2				
71	жилое	3	2	24.69	1				
72	жилое	3	2	44.59	1				
73	жилое	3	2	68.7	2				
74	жилое	3	2	23.67	1				
75	жилое	4	2	78.148	3				
76	жилое	4	2	34.56	1				
77	жилое	4	2	34.56	1				

78	жилое	4	2	34.51	1			
79	жилое	4	2	24.63	1			
80	жилое	4	2	48.23	2			
81	жилое	4	2	24.69	1			
82	жилое	4	2	44.59	1			
83	жилое	4	2	68.7	2			
84	жилое	4	2	23.67	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1					
--	--	--	--------	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
1	нежилое	подземный этаж	1	457.4	встроенное общественное помещение	457.4
2	нежилое	подземный этаж	2	8.14	кладовая	8.14
3	нежилое	подземный этаж	2	6.15	кладовая	6.15
4	нежилое	подземный этаж	2	9.56	кладовая	9.56
5	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
6	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59
7	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
8	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
9	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59
10	нежилое	подземный этаж	2	10.3	кладовая	10.3
11	нежилое	подземный этаж	2	6.39	кладовая	6.39
12	нежилое	подземный этаж	2	6.54	кладовая	6.54
13	нежилое	подземный этаж	2	10.25	кладовая	10.25
14	нежилое	подземный этаж	2	12.89	кладовая	12.89
15	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
16	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
17	нежилое	подземный этаж	2	4.67	кладовая	4.67
18	нежилое	подземный этаж	2	5.55	кладовая	5.55
19	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
20	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
21	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
22	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
23	нежилое	подземный этаж	2	5.6	кладовая	5.6
24	нежилое	подземный этаж	2	5.39	кладовая	5.39
25	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
26	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
27	нежилое	подземный этаж	2	4.2	кладовая	4.2

28	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
29	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
30	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
31	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
32	нежилое	подземный этаж	2	4.7	кладовая	4.7
33	нежилое	подземный этаж	2	6.3	кладовая	6.3
34	нежилое	подземный этаж	2	4.16	кладовая	4.16
35	нежилое	подземный этаж	2	4.19	кладовая	4.19
36	нежилое	подземный этаж	2	5.19	кладовая	5.19
37	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
38	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
39	нежилое	подземный этаж	2	7.54	кладовая	7.54
40	нежилое	подземный этаж	2	7.35	кладовая	7.35
41	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
42	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
43	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
44	нежилое	подземный этаж	2	5.99	кладовая	5.99
45	нежилое	подземный этаж	2	6.51	кладовая	6.51
46	нежилое	подземный этаж	2	5.52	кладовая	5.52

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		

10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовой холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовой холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовой холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовой холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
44	Лифтовой холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд		
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		

2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1			
--	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 124 595 280 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:

	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262017253
		ОКПО: 25582569
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:

	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	24.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет
25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
25.1 Иная информация о проекте	25.1.1	Иная информация о проекте: Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.

Объект №4

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о продлении срока аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий);Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м - 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено во-круг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 508,4 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 60
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 47
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 47
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	33.48	1				
2	жилое	1	1	33.69	1				
3	жилое	1	1	59.13	2				
4	жилое	1	1	33.15	1				
5	жилое	1	1	32.65	1				
6	жилое	1	1	32.51	1				
7	жилое	1	1	32.84	1				
8	жилое	1	1	32.34	1				
9	жилое	1	1	46.75	2				
10	жилое	1	1	45.91	2				
11	жилое	1	1	20.62	1				
12	жилое	1	1	21.65	1				
13	жилое	1	1	21.63	1				
14	жилое	1	1	61.96	3				
15	жилое	2	1	41.67	1				
16	жилое	2	1	33.48	1				
17	жилое	2	1	33.69	1				
18	жилое	2	1	59.13	2				

19	жилое	2	1	33.15	1				
20	жилое	2	1	32.65	1				
21	жилое	2	1	32.51	1				
22	жилое	2	1	32.84	1				
23	жилое	2	1	32.34	1				
24	жилое	2	1	46.75	2				
25	жилое	2	1	45.91	2				
26	жилое	2	1	20.62	1				
27	жилое	2	1	21.65	1				
28	жилое	2	1	21.63	1				
29	жилое	2	1	61.96	3				
30	жилое	2	1	41.67	1				
31	жилое	3	1	33.48	1				
32	жилое	3	1	33.69	1				
33	жилое	3	1	59.13	2				
34	жилое	3	1	33.15	1				
35	жилое	3	1	32.65	1				
36	жилое	3	1	32.51	1				
37	жилое	3	1	32.84	1				
38	жилое	3	1	32.34	1				
39	жилое	3	1	46.75	2				
40	жилое	3	1	45.91	2				
41	жилое	3	1	20.62	1				
42	жилое	3	1	21.65	1				
43	жилое	3	1	21.63	1				
44	жилое	3	1	61.96	3				
45	жилое	3	1	41.67	1				
46	жилое	4	1	33.48	1				
47	жилое	4	1	33.69	1				
48	жилое	4	1	59.13	2				
49	жилое	4	1	33.15	1				
50	жилое	4	1	32.65	1				
51	жилое	4	1	32.51	1				
52	жилое	4	1	32.84	1				
53	жилое	4	1	32.34	1				
54	жилое	4	1	46.75	2				
55	жилое	4	1	45.91	2				
56	жилое	4	1	20.62	1				
57	жилое	4	1	21.65	1				

58	жилое	4	1	21.63	1			
59	жилое	4	1	61.96	3			
60	жилое	4	1	41.67	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный этаж	1	67.86	встроенное общественное помещение	67.86
2	нежилое	подземный этаж	1	80.09	встроенное общественное помещение	80.09
3	нежилое	подземный этаж	1	73.15	встроенное общественное помещение	73.15
4	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
5	нежилое	подземный этаж	1	5.3	кладовая	5.3
6	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
7	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
8	нежилое	подземный этаж	1	5.31	кладовая	5.31
9	нежилое	подземный этаж	1	5.46	кладовая	5.46
10	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
11	нежилое	подземный этаж	1	4.89	кладовая	4.89
12	нежилое	подземный этаж	1	4.47	кладовая	4.47
13	нежилое	подземный этаж	1	5.16	кладовая	5.16
14	нежилое	подземный этаж	1	5.17	кладовая	5.17
15	нежилое	подземный этаж	1	4.99	кладовая	4.99
16	нежилое	подземный этаж	1	4.83	кладовая	4.83
17	нежилое	подземный этаж	1	5.14	кладовая	5.14
18	нежилое	подземный этаж	1	4.14	кладовая	4.14
19	нежилое	подземный этаж	1	6.43	кладовая	6.43
20	нежилое	подземный этаж	1	3.96	кладовая	3.96
21	нежилое	подземный этаж	1	4.82	кладовая	4.82
22	нежилое	подземный этаж	1	6.14	кладовая	6.14
23	нежилое	подземный этаж	1	4.08	кладовая	4.08
24	нежилое	подземный этаж	1	5.2	кладовая	5.2
25	нежилое	подземный этаж	1	5.01	кладовая	5.01
26	нежилое	подземный этаж	1	4.16	кладовая	4.16
27	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
28	нежилое	подземный этаж	1	5.26	кладовая	5.26
29	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
30	нежилое	подземный этаж	1	9.46	кладовая	9.46
31	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
32	нежилое	подземный этаж	1	6.35	кладовая	6.35

33	нежилое	подземный этаж	1	6.29	кладовая	6.29
34	нежилое	подземный этаж	1	6.4	кладовая	6.4
35	нежилое	подземный этаж	1	5.49	кладовая	5.49
36	нежилое	подземный этаж	1	5.85	кладовая	5.85
37	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
38	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
39	нежилое	подземный этаж	1	6	кладовая	6
40	нежилое	подземный этаж	1	5.54	кладовая	5.54

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		

21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1		
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения	
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2; 2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки	
16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации		16.3.1		
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости				
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.	
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.	
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.	
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности	
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.	

17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603

		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262017253
		ОКПО: 25582569
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий.</p>

Объект №5

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о пролонгации аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м - 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сетям инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 508,4 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 84
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 69
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 69
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	23.67	1				
2	жилое	1	1	68.7	2				
3	жилое	1	1	44.59	1				
4	жилое	1	1	24.69	1				
5	жилое	1	1	48.22	2				
6	жилое	1	1	24.63	1				
7	жилое	1	1	34.51	1				
8	жилое	1	1	34.56	1				
9	жилое	1	1	34.56	1				
10	жилое	1	1	33.84	1				
11	жилое	1	1	43.62	1				
12	жилое	2	1	23.67	1				
13	жилое	2	1	68.7	2				
14	жилое	2	1	44.59	1				
15	жилое	2	1	24.69	1				
16	жилое	2	1	48.22	2				
17	жилое	2	1	24.63	1				
18	жилое	2	1	34.51	1				

19	жилое	2	1	34.56	1				
20	жилое	2	1	34.56	1				
21	жилое	2	1	33.84	1				
22	жилое	2	1	43.62	1				
23	жилое	3	1	23.67	1				
24	жилое	3	1	68.7	2				
25	жилое	3	1	44.59	1				
26	жилое	3	1	24.69	1				
27	жилое	3	1	48.22	2				
28	жилое	3	1	24.63	1				
29	жилое	3	1	34.51	1				
30	жилое	3	1	34.56	1				
31	жилое	3	1	34.56	1				
32	жилое	3	1	33.84	1				
33	жилое	3	1	43.62	1				
34	жилое	4	1	23.67	1				
35	жилое	4	1	68.7	2				
36	жилое	4	1	44.59	1				
37	жилое	4	1	24.69	1				
38	жилое	4	1	48.22	2				
39	жилое	4	1	24.63	1				
40	жилое	4	1	34.51	1				
41	жилое	4	1	34.56	1				
42	жилое	4	1	34.56	1				
43	жилое	4	1	33.84	1				
44	жилое	4	1	43.62	1				
45	жилое	1	2	78.14	3				
46	жилое	1	2	34.57	1				
47	жилое	1	2	34.57	1				
48	жилое	1	2	34.52	1				
49	жилое	1	2	24.63	1				
50	жилое	1	2	48.23	2				
51	жилое	1	2	24.69	1				
52	жилое	1	2	44.59	1				
53	жилое	1	2	68.7	2				
54	жилое	1	2	23.67	1				
55	жилое	2	2	78.14	3				
56	жилое	2	2	34.56	1				
57	жилое	2	2	34.56	1				

58	жилое	2	2	34.51	1				
59	жилое	2	2	24.63	1				
60	жилое	2	2	48.23	2				
61	жилое	2	2	24.69	1				
62	жилое	2	2	44.59	1				
63	жилое	2	2	68.7	2				
64	жилое	2	2	23.67	1				
65	жилое	3	2	78.14	3				
66	жилое	3	2	34.56	1				
67	жилое	3	2	34.56	1				
68	жилое	3	2	34.51	1				
69	жилое	3	2	24.63	1				
70	жилое	3	2	48.23	2				
71	жилое	3	2	24.69	1				
72	жилое	3	2	44.59	1				
73	жилое	3	2	68.7	2				
74	жилое	3	2	23.67	1				
75	жилое	4	2	78.148	3				
76	жилое	4	2	34.56	1				
77	жилое	4	2	34.56	1				
78	жилое	4	2	34.51	1				
79	жилое	4	2	24.63	1				
80	жилое	4	2	48.23	2				
81	жилое	4	2	24.69	1				
82	жилое	4	2	44.59	1				
83	жилое	4	2	68.7	2				
84	жилое	4	2	23.67	1				

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1							
--	--	--------	--	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный этаж	1	99.05	встроенное общественное помещение	99.05
2	нежилое	подземный этаж	1	75.85	встроенное общественное помещение	75.85
3	нежилое	подземный этаж	2	8.14	кладовая	8.14
4	нежилое	подземный этаж	2	6.15	кладовая	6.15
5	нежилое	подземный этаж	2	9.56	кладовая	9.56
6	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
7	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59
8	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06

9	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
10	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59
11	нежилое	подземный этаж	2	10.3	кладовая	10.3
12	нежилое	подземный этаж	2	6.39	кладовая	6.39
13	нежилое	подземный этаж	2	6.54	кладовая	6.54
14	нежилое	подземный этаж	2	10.25	кладовая	10.25
15	нежилое	подземный этаж	2	12.89	кладовая	12.89
16	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
17	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
18	нежилое	подземный этаж	2	4.67	кладовая	4.67
19	нежилое	подземный этаж	2	5.55	кладовая	5.55
20	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
21	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
22	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
23	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
24	нежилое	подземный этаж	2	5.6	кладовая	5.6
25	нежилое	подземный этаж	2	5.39	кладовая	5.39
26	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
27	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
28	нежилое	подземный этаж	2	4.2	кладовая	4.2
29	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
30	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
31	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
32	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
33	нежилое	подземный этаж	2	4.7	кладовая	4.7
34	нежилое	подземный этаж	2	6.3	кладовая	6.3
35	нежилое	подземный этаж	2	4.16	кладовая	4.16
36	нежилое	подземный этаж	2	4.19	кладовая	4.19
37	нежилое	подземный этаж	2	5.19	кладовая	5.19
38	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
39	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
40	нежилое	подземный этаж	2	7.54	кладовая	7.54
41	нежилое	подземный этаж	2	7.35	кладовая	7.35
42	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
43	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
44	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
45	нежилое	подземный этаж	2	5.99	кладовая	5.99
46	нежилое	подземный этаж	2	6.51	кладовая	6.51
47	нежилое	подземный этаж	2	5.52	кладовая	5.52

48	нежилое	подземный этаж	1	6.45	кладовая	6.45
49	нежилое	подземный этаж	1	6.68	кладовая	6.68
50	нежилое	подземный этаж	1	9.81	кладовая	9.81
51	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
52	нежилое	подземный этаж	1	6.71	кладовая	6.71
53	нежилое	подземный этаж	1	6.45	кладовая	6.45
54	нежилое	подземный этаж	1	11.45	кладовая	11.45
55	нежилое	подземный этаж	1	11.91	кладовая	11.91
56	нежилое	подземный этаж	1	5.02	кладовая	5.02
57	нежилое	подземный этаж	1	5.84	кладовая	5.84
58	нежилое	подземный этаж	1	7.37	кладовая	7.37
59	нежилое	подземный этаж	1	7.71	кладовая	7.71
60	нежилое	подземный этаж	1	7.17	кладовая	7.17
61	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
62	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
63	нежилое	подземный этаж	1	7.17	кладовая	7.17
64	нежилое	подземный этаж	1	7.71	кладовая	7.71
65	нежилое	подземный этаж	1	7.37	кладовая	7.37
66	нежилое	подземный этаж	1	6.89	кладовая	6.89
67	нежилое	подземный этаж	1	7.71	кладовая	7.71
68	нежилое	подземный этаж	1	7.08	кладовая	7.08
69	нежилое	подземный этаж	1	5.67	кладовая	5.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирный коридор			
		1 этаж, 1 подъезд		
5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		

7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовой холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовой холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовой холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовой холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
44	Лифтовой холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд		

16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 124 595 280 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262017253

		ОКПО: 25582569
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.</p>

Объект №6

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передаче прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о пролонгации аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино-мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10 м - 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 508,4 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 60
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 47
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 47
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	33.48	1				
2	жилое	1	1	33.69	1				
3	жилое	1	1	59.13	2				
4	жилое	1	1	33.15	1				
5	жилое	1	1	32.65	1				
6	жилое	1	1	32.51	1				
7	жилое	1	1	32.84	1				
8	жилое	1	1	32.34	1				
9	жилое	1	1	46.75	2				
10	жилое	1	1	45.91	2				
11	жилое	1	1	20.62	1				
12	жилое	1	1	21.65	1				
13	жилое	1	1	21.63	1				
14	жилое	1	1	61.96	3				
15	жилое	2	1	41.67	1				
16	жилое	2	1	33.48	1				
17	жилое	2	1	33.69	1				
18	жилое	2	1	59.13	2				

19	жилое	2	1	33.15	1				
20	жилое	2	1	32.65	1				
21	жилое	2	1	32.51	1				
22	жилое	2	1	32.84	1				
23	жилое	2	1	32.34	1				
24	жилое	2	1	46.75	2				
25	жилое	2	1	45.91	2				
26	жилое	2	1	20.62	1				
27	жилое	2	1	21.65	1				
28	жилое	2	1	21.63	1				
29	жилое	2	1	61.96	3				
30	жилое	2	1	41.67	1				
31	жилое	3	1	33.48	1				
32	жилое	3	1	33.69	1				
33	жилое	3	1	59.13	2				
34	жилое	3	1	33.15	1				
35	жилое	3	1	32.65	1				
36	жилое	3	1	32.51	1				
37	жилое	3	1	32.84	1				
38	жилое	3	1	32.34	1				
39	жилое	3	1	46.75	2				
40	жилое	3	1	45.91	2				
41	жилое	3	1	20.62	1				
42	жилое	3	1	21.65	1				
43	жилое	3	1	21.63	1				
44	жилое	3	1	61.96	3				
45	жилое	3	1	41.67	1				
46	жилое	4	1	33.48	1				
47	жилое	4	1	33.69	1				
48	жилое	4	1	59.13	2				
49	жилое	4	1	33.15	1				
50	жилое	4	1	32.65	1				
51	жилое	4	1	32.51	1				
52	жилое	4	1	32.84	1				
53	жилое	4	1	32.34	1				
54	жилое	4	1	46.75	2				
55	жилое	4	1	45.91	2				
56	жилое	4	1	20.62	1				
57	жилое	4	1	21.65	1				

58	жилое	4	1	21.63	1			
59	жилое	4	1	61.96	3			
60	жилое	4	1	41.67	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный этаж	1	79.13	встроенное общественное помещение	79.13
2	нежилое	подземный этаж	1	73.15	встроенное общественное помещение	73.15
3	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
4	нежилое	подземный этаж	1	5.3	кладовая	5.3
5	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
6	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
7	нежилое	подземный этаж	1	5.31	кладовая	5.31
8	нежилое	подземный этаж	1	5.46	кладовая	5.46
9	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
10	нежилое	подземный этаж	1	4.89	кладовая	4.89
11	нежилое	подземный этаж	1	4.47	кладовая	4.47
12	нежилое	подземный этаж	1	5.16	кладовая	5.16
13	нежилое	подземный этаж	1	5.17	кладовая	5.17
14	нежилое	подземный этаж	1	4.99	кладовая	4.99
15	нежилое	подземный этаж	1	4.83	кладовая	4.83
16	нежилое	подземный этаж	1	5.14	кладовая	5.14
17	нежилое	подземный этаж	1	4.14	кладовая	4.14
18	нежилое	подземный этаж	1	6.43	кладовая	6.43
19	нежилое	подземный этаж	1	3.96	кладовая	3.96
20	нежилое	подземный этаж	1	4.82	кладовая	4.82
21	нежилое	подземный этаж	1	6.14	кладовая	6.14
22	нежилое	подземный этаж	1	4.08	кладовая	4.08
23	нежилое	подземный этаж	1	5.2	кладовая	5.2
24	нежилое	подземный этаж	1	5.01	кладовая	5.01
25	нежилое	подземный этаж	1	4.16	кладовая	4.16
26	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
27	нежилое	подземный этаж	1	5.26	кладовая	5.26
28	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
29	нежилое	подземный этаж	1	9.46	кладовая	9.46
30	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
31	нежилое	подземный этаж	1	6.35	кладовая	6.35
32	нежилое	подземный этаж	1	6.29	кладовая	6.29

33	нежилое	подземный этаж	1	6.4	кладовая	6.4
34	нежилое	подземный этаж	1	5.49	кладовая	5.49
35	нежилое	подземный этаж	1	5.85	кладовая	5.85
36	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
37	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
38	нежилое	подземный этаж	1	6	кладовая	6
39	нежилое	подземный этаж	1	5.98	кладовая	5.98
40	нежилое	подземный этаж	1	9.16	кладовая	9.16
41	нежилое	подземный этаж	1	9.09	кладовая	9.09
42	нежилое	подземный этаж	1	4.92	кладовая	4.92
43	нежилое	подземный этаж	1	4.85	кладовая	4.85
44	нежилое	подземный этаж	1	4.65	кладовая	4.65
45	нежилое	подземный этаж	1	4.92	кладовая	4.92
46	нежилое	подземный этаж	1	5.81	кладовая	5.81
47	нежилое	подземный этаж	1	5.89	кладовая	5.89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		

14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки

16.3 Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
--	--------	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Волго-Вятский ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262017253
		ОКПО: 25582569
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1. ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.</p>

Объект №7

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о пролонгации аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 37 583 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий); - Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий); - Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории за-стройки (южная и восточная стороны, 10 м - 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусмотрено высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено во-круг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 508,4 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 84
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 69
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 69
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7			
1	нежилое	подземный этаж	1	457.4	встроенное общественное помещение	457.4			
2	нежилое	подземный этаж	2	8.14	кладовая	8.14			
3	нежилое	подземный этаж	2	6.15	кладовая	6.15			
4	нежилое	подземный этаж	2	9.56	кладовая	9.56			
5	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06			
6	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59			
7	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06			
8	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06			
9	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59			

10	нежилое	подземный этаж	2	10.3	кладовая	10.3			
11	нежилое	подземный этаж	2	6.39	кладовая	6.39			
12	нежилое	подземный этаж	2	6.54	кладовая	6.54			
13	нежилое	подземный этаж	2	10.25	кладовая	10.25			
14	нежилое	подземный этаж	2	12.89	кладовая	12.89			
15	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1			
16	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1			
17	нежилое	подземный этаж	2	4.67	кладовая	4.67			
18	нежилое	подземный этаж	2	5.55	кладовая	5.55			
19	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56			
20	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58			
21	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58			
22	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56			
23	нежилое	подземный этаж	2	5.6	кладовая	5.6			
24	нежилое	подземный этаж	2	5.39	кладовая	5.39			
25	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78			
26	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34			
27	нежилое	подземный этаж	2	4.2	кладовая	4.2			
28	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78			
29	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78			
30	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34			

31	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34			
32	нежилое	подземный этаж	2	4.7	кладовая	4.7			
33	нежилое	подземный этаж	2	6.3	кладовая	6.3			
34	нежилое	подземный этаж	2	4.16	кладовая	4.16			
35	нежилое	подземный этаж	2	4.19	кладовая	4.19			
36	нежилое	подземный этаж	2	5.19	кладовая	5.19			
37	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17			
38	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17			
39	нежилое	подземный этаж	2	7.54	кладовая	7.54			
40	нежилое	подземный этаж	2	7.35	кладовая	7.35			
41	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93			
42	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93			
43	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93			
44	нежилое	подземный этаж	2	5.99	кладовая	5.99			
45	нежилое	подземный этаж	2	6.51	кладовая	6.51			
46	нежилое	подземный этаж	2	5.52	кладовая	5.52			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений			15.3.1						
--	--	--	--------	--	--	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный этаж	1	99.05	встроенное общественное помещение	99.05
2	нежилое	подземный этаж	1	75.85	встроенное общественное помещение	75.85
3	нежилое	подземный этаж	2	8.14	кладовая	8.14
4	нежилое	подземный этаж	2	6.15	кладовая	6.15
5	нежилое	подземный этаж	2	9.56	кладовая	9.56
6	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06

7	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59
8	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
9	нежилое	подземный этаж	2	8.06	кладовая	8.06
10	нежилое	подземный этаж	2	8.59	кладовая	8.59
11	нежилое	подземный этаж	2	10.3	кладовая	10.3
12	нежилое	подземный этаж	2	6.39	кладовая	6.39
13	нежилое	подземный этаж	2	6.54	кладовая	6.54
14	нежилое	подземный этаж	2	10.25	кладовая	10.25
15	нежилое	подземный этаж	2	12.89	кладовая	12.89
16	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
17	нежилое	подземный этаж	2	5.1	кладовая	5.1
18	нежилое	подземный этаж	2	4.67	кладовая	4.67
19	нежилое	подземный этаж	2	5.55	кладовая	5.55
20	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
21	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
22	нежилое	подземный этаж	2	5.58	кладовая	5.58
23	нежилое	подземный этаж	2	5.56	кладовая	5.56
24	нежилое	подземный этаж	2	5.6	кладовая	5.6
25	нежилое	подземный этаж	2	5.39	кладовая	5.39
26	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
27	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
28	нежилое	подземный этаж	2	4.2	кладовая	4.2
29	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
30	нежилое	подземный этаж	2	4.78	кладовая	4.78
31	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
32	нежилое	подземный этаж	2	5.34	кладовая	5.34
33	нежилое	подземный этаж	2	4.7	кладовая	4.7
34	нежилое	подземный этаж	2	6.3	кладовая	6.3
35	нежилое	подземный этаж	2	4.16	кладовая	4.16
36	нежилое	подземный этаж	2	4.19	кладовая	4.19
37	нежилое	подземный этаж	2	5.19	кладовая	5.19
38	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
39	нежилое	подземный этаж	2	5.17	кладовая	5.17
40	нежилое	подземный этаж	2	7.54	кладовая	7.54
41	нежилое	подземный этаж	2	7.35	кладовая	7.35
42	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
43	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
44	нежилое	подземный этаж	2	4.93	кладовая	4.93
45	нежилое	подземный этаж	2	5.99	кладовая	5.99

46	нежилое	подземный этаж	2	6.51	кладовая	6.51
47	нежилое	подземный этаж	2	5.52	кладовая	5.52
48	нежилое	подземный этаж	1	6.45	кладовая	6.45
49	нежилое	подземный этаж	1	6.68	кладовая	6.68
50	нежилое	подземный этаж	1	9.81	кладовая	9.81
51	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
52	нежилое	подземный этаж	1	6.71	кладовая	6.71
53	нежилое	подземный этаж	1	6.45	кладовая	6.45
54	нежилое	подземный этаж	1	11.45	кладовая	11.45
55	нежилое	подземный этаж	1	11.91	кладовая	11.91
56	нежилое	подземный этаж	1	5.02	кладовая	5.02
57	нежилое	подземный этаж	1	5.84	кладовая	5.84
58	нежилое	подземный этаж	1	7.37	кладовая	7.37
59	нежилое	подземный этаж	1	7.71	кладовая	7.71
60	нежилое	подземный этаж	1	7.17	кладовая	7.17
61	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
62	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
63	нежилое	подземный этаж	1	7.17	кладовая	7.17
64	нежилое	подземный этаж	1	7.71	кладовая	7.71
65	нежилое	подземный этаж	1	7.37	кладовая	7.37
66	нежилое	подземный этаж	1	6.89	кладовая	6.89
67	нежилое	подземный этаж	1	7.71	кладовая	7.71
68	нежилое	подземный этаж	1	7.08	кладовая	7.08
69	нежилое	подземный этаж	1	5.67	кладовая	5.67

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 1, 3, 5, 7.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовой холл и межквартирный коридор			
		1 этаж, 1 подъезд		

5	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
6	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
11	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
12	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
13	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Лифтовой холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
18	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
19	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
20	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Лифтовой холл и межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		
23	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
24	Коридор	1 этаж, 2 подъезд		
25	Лестничная клетка	1 этаж, 2 подъезд		
26	Лифтовой холл и межквартирный коридор	1 этаж, 2 подъезд		
27	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
28	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
29	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
30	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
31	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 2 подъезд		
32	Лифтовой холл и межквартирный коридор	2 этаж, 2 подъезд		
33	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
34	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
35	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
36	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
37	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 2 подъезд		
38	Лифтовой холл и межквартирный коридор	3 этаж, 2 подъезд		
39	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
40	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
41	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
42	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		
43	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 2 подъезд		

44	Лифтовый холл и межквартирный коридор	4 этаж, 2 подъезд	
16.2	Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1	
№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки
16.3	Иное имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1	
17	О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости		
17.1	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.
17.1 (3)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5)	О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18	О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		

18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 124 595 280 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Волго-Вятский ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262017253

		ОКПО: 25582569
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
<p>25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1. ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.</p>

Объект №8

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора: иной вид договора или соглашения
	10.1.2	Номер договора: A1424
	10.1.3	Дата заключения договора: 13.02.2014
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: "Геосервис-Кста"
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 5250039881
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: «ФК Инжиниринг»

	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 5257128403
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 01.12.2016
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 37-2-1-3-0106-16
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: «Ивановский центр негосударственных экспертиз»
	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 3702683642
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства в коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: Жилой комплекс "Ватсон", ЖК "Ватсон"
11 О разрешении на строительство		

11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 52-ru 52526101-431-2016
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 23.12.2016
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 20.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация г.Кстово Кстовского района Нижегородской области
11.1 (2) О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 897-Р
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 10.07.2017
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 22.04.2020
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Администрация города Кстово Кстовского района Нижегородской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Договор о передачи прав и обязанностей по договору аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:

12.1 (2) О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право аренды
	12.1.2	Вид договора: Письмо о пролонгации аренды земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: A1424
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 13.02.2014
	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 05.03.2014
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственности земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: публичный собственник
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка: неразграниченная собственность
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка: Комитет по управлению муниципальным имуществом Кстовского муниципального района
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 52:25:10316:76
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения):
13 О планируемых элементах благоустройства территории		

13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: - Площадка для временного хранения автомобилей (северная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Детская комплексная площадка (южная сторона, 10 м от фасадов зданий);- Площадка для отдыха взрослого населения (внутри дворов, 5 м от фасадов зданий);- Физкультурная комплексная площадка (южная и восточная сторона, 12 м от фасадов зданий).
	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Для комплекса из восьми 4-х этажных жилых домов предусмотрено 282 м/места (северная сторона, 10 м от фасадов зданий)
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено наличие детских комплексных площадок, спортивных площадок для отдыха взрослого населения и детей в количестве не менее 10% от общей площади территории застройки (южная и восточная стороны, 10 м - 12 м от фасадов зданий).
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых бытовых отходов расположены на расстоянии 20 метров от фасадов домов (с северной стороны от зданий).
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Озеленение дворов жилых домов выполняется с применением газонов. На территории предусматривается высадка деревьев и кустарников в соответствии с нормативными требованиями. Площадь озеленения составит 1,2850 Га (расположено вокруг зданий со всех сторон на расстоянии 1 м от фасадов).
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Для обеспечения доступа маломобильных групп населения в дома у всех входов предусмотрены специализированные вертикальные электроподъемники для инвалидов на колясках и пандусы с уклоном 1:20
	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Предусмотрено наружное освещение. Наружное освещение светодиодными светильниками консольного типа. Мощность светодиодов светильников не более 50 Вт.
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: горячее водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: "Т Плюс"
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 6315376946
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2017
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 106-2100-0-0046
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.02.2019
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Прочее юридическое лицо, являющееся коммерческой организацией
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Городской Водоканал» города Кстово
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5250058789
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 11.09.2014
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 1446
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 01.07.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Публичное акционерное общество

	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: «Межрегиональная распределительная сетевая компания Центра и Приволжья»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 5260200603
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2015
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 21/25-32-47
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 30.03.2017
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 20 508,4 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: "Связист"

	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 5250020175
--	--------	---

15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках

15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 60
--	--------	--

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 47
--	--------	--

	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
--	----------	--------------------------------------

	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 47
--	----------	--

15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	
--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат	Номер комнаты	Площадь комнаты (м2)	Площадь помещений вспомогательного использования	
								Наименование	Площадь(м2)
1	жилое	1	1	33.48	1				
2	жилое	1	1	33.69	1				
3	жилое	1	1	59.13	2				
4	жилое	1	1	33.15	1				
5	жилое	1	1	32.65	1				
6	жилое	1	1	32.51	1				
7	жилое	1	1	32.84	1				
8	жилое	1	1	32.34	1				
9	жилое	1	1	46.75	2				
10	жилое	1	1	45.91	2				
11	жилое	1	1	20.62	1				
12	жилое	1	1	21.65	1				
13	жилое	1	1	21.63	1				
14	жилое	1	1	61.96	3				
15	жилое	2	1	41.67	1				
16	жилое	2	1	33.48	1				
17	жилое	2	1	33.69	1				
18	жилое	2	1	59.13	2				

19	жилое	2	1	33.15	1				
20	жилое	2	1	32.65	1				
21	жилое	2	1	32.51	1				
22	жилое	2	1	32.84	1				
23	жилое	2	1	32.34	1				
24	жилое	2	1	46.75	2				
25	жилое	2	1	45.91	2				
26	жилое	2	1	20.62	1				
27	жилое	2	1	21.65	1				
28	жилое	2	1	21.63	1				
29	жилое	2	1	61.96	3				
30	жилое	2	1	41.67	1				
31	жилое	3	1	33.48	1				
32	жилое	3	1	33.69	1				
33	жилое	3	1	59.13	2				
34	жилое	3	1	33.15	1				
35	жилое	3	1	32.65	1				
36	жилое	3	1	32.51	1				
37	жилое	3	1	32.84	1				
38	жилое	3	1	32.34	1				
39	жилое	3	1	46.75	2				
40	жилое	3	1	45.91	2				
41	жилое	3	1	20.62	1				
42	жилое	3	1	21.65	1				
43	жилое	3	1	21.63	1				
44	жилое	3	1	61.96	3				
45	жилое	3	1	41.67	1				
46	жилое	4	1	33.48	1				
47	жилое	4	1	33.69	1				
48	жилое	4	1	59.13	2				
49	жилое	4	1	33.15	1				
50	жилое	4	1	32.65	1				
51	жилое	4	1	32.51	1				
52	жилое	4	1	32.84	1				
53	жилое	4	1	32.34	1				
54	жилое	4	1	46.75	2				
55	жилое	4	1	45.91	2				
56	жилое	4	1	20.62	1				
57	жилое	4	1	21.65	1				

58	жилое	4	1	21.63	1			
59	жилое	4	1	61.96	3			
60	жилое	4	1	41.67	1			

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений				15.3.1				
--	--	--	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	нежилое	подземный этаж	1	79.13	встроенное общественное помещение	79.13
2	нежилое	подземный этаж	1	73.15	встроенное общественное помещение	73.15
3	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
4	нежилое	подземный этаж	1	5.3	кладовая	5.3
5	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
6	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
7	нежилое	подземный этаж	1	5.31	кладовая	5.31
8	нежилое	подземный этаж	1	5.46	кладовая	5.46
9	нежилое	подземный этаж	1	5.45	кладовая	5.45
10	нежилое	подземный этаж	1	4.89	кладовая	4.89
11	нежилое	подземный этаж	1	4.47	кладовая	4.47
12	нежилое	подземный этаж	1	5.16	кладовая	5.16
13	нежилое	подземный этаж	1	5.17	кладовая	5.17
14	нежилое	подземный этаж	1	4.99	кладовая	4.99
15	нежилое	подземный этаж	1	4.83	кладовая	4.83
16	нежилое	подземный этаж	1	5.14	кладовая	5.14
17	нежилое	подземный этаж	1	4.14	кладовая	4.14
18	нежилое	подземный этаж	1	6.43	кладовая	6.43
19	нежилое	подземный этаж	1	3.96	кладовая	3.96
20	нежилое	подземный этаж	1	4.82	кладовая	4.82
21	нежилое	подземный этаж	1	6.14	кладовая	6.14
22	нежилое	подземный этаж	1	4.08	кладовая	4.08
23	нежилое	подземный этаж	1	5.2	кладовая	5.2
24	нежилое	подземный этаж	1	5.01	кладовая	5.01
25	нежилое	подземный этаж	1	4.16	кладовая	4.16
26	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
27	нежилое	подземный этаж	1	5.26	кладовая	5.26
28	нежилое	подземный этаж	1	6.26	кладовая	6.26
29	нежилое	подземный этаж	1	9.46	кладовая	9.46
30	нежилое	подземный этаж	1	6.47	кладовая	6.47
31	нежилое	подземный этаж	1	6.35	кладовая	6.35
32	нежилое	подземный этаж	1	6.29	кладовая	6.29

33	нежилое	подземный этаж	1	6.4	кладовая	6.4
34	нежилое	подземный этаж	1	5.49	кладовая	5.49
35	нежилое	подземный этаж	1	5.85	кладовая	5.85
36	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
37	нежилое	подземный этаж	1	6.39	кладовая	6.39
38	нежилое	подземный этаж	1	6	кладовая	6
39	нежилое	подземный этаж	1	5.98	кладовая	5.98
40	нежилое	подземный этаж	1	9.16	кладовая	9.16
41	нежилое	подземный этаж	1	9.09	кладовая	9.09
42	нежилое	подземный этаж	1	4.92	кладовая	4.92
43	нежилое	подземный этаж	1	4.85	кладовая	4.85
44	нежилое	подземный этаж	1	4.65	кладовая	4.65
45	нежилое	подземный этаж	1	4.92	кладовая	4.92
46	нежилое	подземный этаж	1	5.81	кладовая	5.81
47	нежилое	подземный этаж	1	5.89	кладовая	5.89

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме, а также иного имущества, входящего в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
Этапы № 2, 4, 6, 8.				
№ п/п	Вид помещения	Описание места расположения помещения		
1	2	3		
1	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
2	Коридор	1 этаж, 1 подъезд		
3	Лестничная клетка	1 этаж, 1 подъезд		
4	Лифтовый холл и межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
5	Межквартирный коридор	1 этаж, 1 подъезд		
6	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
7	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
8	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
9	Коридор	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
10	Лестничная клетка	Между 1 и 2 этажами, 1 подъезд		
11	Лифтовый холл и межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
12	Межквартирный коридор	2 этаж, 1 подъезд		
13	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		

14	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
15	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
16	Коридор	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
17	Лестничная клетка	Между 2 и 3 этажами, 1 подъезд		
18	Лифтовый холл и межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
19	Межквартирный коридор	3 этаж, 1 подъезд		
20	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
21	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
22	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
23	Коридор	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
24	Лестничная клетка	Между 3 и 4 этажами, 1 подъезд		
25	Коридор	4 этаж, 1 подъезд		
26	Межквартирный коридор	4 этаж, 1 подъезд		

16.2 Перечень и характеристики технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме	16.2.1			
--	--------	--	--	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовая шахта в многоквартирных домах 2;2А; 3; 3А; 4; 4А; 5; 5А	Марка Otis. Грузоподъемность 630 кг. Габариты кабины 980x1100x2100 мм.	Грузопассажирские перевозки

16.3 Другое имущество, входящее в состав общего имущества многоквартирного дома в соответствии с жилищным законодательством Российской Федерации	16.3.1			
--	--------	--	--	--

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 3 квартал 2019 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2020 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 80 963 400 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Страхование
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 52:25:10316:76
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд:
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Волго-Вятский банк ПАО Сбербанк
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810842000033164
		Корреспондентский счет: 30101810900000000603
		БИК: 042202603
		ИНН: 5262285024
		КПП: 525001001
		ОГРН: 1125262017253
		ОКПО: 25582569
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства:
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств:
24 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>24.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>24.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность: Нет</p>
---	---------------	---

25 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте

<p>25.1 Иная информация о проекте</p>	<p>25.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: 1. ТУ №21/25-32-47 от 30.03.2015, выданные ПАО «МРСК Центра и Приволжья» выполнены и рассматриваются исполнительные документы для выдачи справки о выполнении ТУ, в связи с чем, срок действия данных ТУ считается продленным (письмо от 14.04.2017 №ННЭ/49/12-1831). 2. Договор аренды земельного участка от 01.10.2013 №А1424 действующий и продлен на неопределенный срок.</p>
---------------------------------------	---------------	--

26 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию

<p>26.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию</p>	<p>26.1.1</p>	
---	---------------	--

№	Дата	Наименование раздела проектной документации	Описание изменений
1	15.05.2017	Положительное заключение экспертизы № 37-2-1-3-0038-17 Ивановский центр негос. экспертиз	10.4. О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
2	10.07.2017	Распоряжение № 897-р о внесении изменений в разрешение на строительство №52 гп 52526101-431-2016 от 23.12.2016, выданное Администрацией города Кстово Кстовского района Нижегородской области	9.1.2 Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в границах являющегося элементом планировочной структуры квартала, микрорайона, предусмотренным утвержденной документацией по планировке территории

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 00E919B9E9F24016A0E8114357BEA64879

Владелец: **ООО Омега, Лоцилов Виктор Андреевич,
Кстовский р-н, Кстово**

Действителен: с 14.05.2018 по 14.08.2019