

Кому: обществу с ограниченной ответственностью
(наименование застройщика
«Веллком»
(фамилия, имя, отчество – для граждан,

полное наименование организации – для
390026, г. Рязань, ул. Стройкова, д. 38, пом. 34
юридических лиц), его почтовый индекс

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 21.09.2017

№ 62-29-188-2017

Администрация города Рязани

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа

местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	v
	Реконструкцию объекта капитального строительства	x
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	x
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	x
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоквартирный жилой дом с нежилыми помещениями и подземным паркингом по ул. 5-й Коломенский проезд в г. Рязани
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «Межрегиональный Экспертный Центр-ИМХОТЕП»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 77-2-1-2-0004-17 от 20.06.2017

3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	62:29:0060001:3979	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	0060001	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства		
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU62326000-00275-17	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории		
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВеллКом-Групп», 2017	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции и капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущества комплекса, в соответствии с проектной документацией:		
	Общая площадь (кв. м):	16451,02	Площадь участка (кв. м): 3692
	Объем (куб. м):	52876,16	в том числе подземной части (куб. м): 6852,1
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):
	Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость (чел.):
	Площадь застройки (кв. м):	1587,80	В том числе:
	Иные показатели:	Жилая площадь квартир – 4344,01 кв.м, общая площадь квартир – 9661,96 кв.м, количество квартир – 176, площадь офисных помещений – 983,00 кв.м.	
5	Адрес (местоположение) объекта:	г. Рязань, проезд 5-й Коломенский	
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта:		
	Категория: (класс)		
	Протяженность:		

