



ИНН 6311018869
КПП 631101001 Стр. 001



Форма по КНД 0710099

Бухгалтерская (финансовая) отчетность

Номер корректировки 0 Отчетный период (код)* 33 Отчетный год 2022

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ "СТРОЙПРОЕКТ СЕРВИС"

(наименование организации)

Код вида экономической деятельности по классификатору ОКВЭД 2 41.20

Код по ОКПО 21232559 Организационно-правовая форма (по ОКОПФ) 12300

Форма собственности (по ОКФС) 16 Единица измерения: (тыс. руб. – код по ОКЕИ) 384

Местонахождение (адрес)

Г. САМАРА, УЛ. КЛИНИЧЕСКАЯ, Д. 200, КВ. 1, 443082

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту 0 1 – да
0 – нет

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество** индивидуального аудитора

ИНН _____

ОГРН/ОГРНИП _____

На 8 страницах

с приложением документов или их копий па листах

Достоверность и полноту сведений, указанных в настоящем документе, подтверждаю:

- 1 – руководитель
- 2 – уполномоченный представитель

ШМАТКОВ

ЭДУАРД
ВЛАДИМИРОВИЧ

(фамилия, имя, отчество** руководителя (уполномоченного представителя) полностью)

Подпись _____ Дата 27.10.2022

Наименование и реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя

Заполняется работником налогового органа

Сведения о представлении документа

Данный документ представлен (код)

на страницах

в составе (отметить знаком V)

0710001 0710002

0710003 0710004

0710005

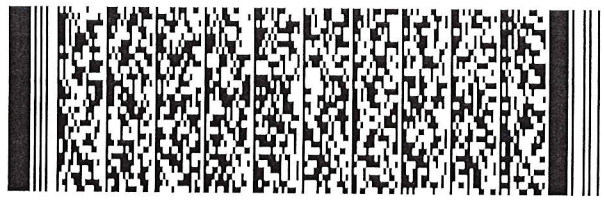
Дата представления документа

Зарегистрирован за №

Фамилия, И. О.**

Подпись

* Принимает значение: 34 – год, 94 – первый отчетный год, отличный по продолжительности от календарного.
** Отчество при наличии.





ИНН 6311018869

КПП 631101001 Стр. 002



Форма по ОКУД 0710001

Бухгалтерский баланс

АКТИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Нематериальные активы	1110			
	Результаты исследований и разработок	1120			
	Нематериальные поисковые активы	1130			
	Материальные поисковые активы	1140			
	Основные средства	1150	8 4 9 9 4	8 9 0 9 9	9 7 9 2 2
	Доходные вложения в материальные ценности	1160			
	Финансовые вложения	1170			
	Отложенные налоговые активы	1180			
	Прочие внеоборотные активы	1190	1 4 0 1 8 9 1	1 1 7 1 9 6 5	5 8 9 9 6 9
	Итого по разделу I	1100	1 4 8 6 8 8 5	1 2 6 1 0 6 4	6 8 7 8 9 1
II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ					
	Запасы	1210	2 6 7 8 9	9 5 3 5	2 0 7 7 3
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220			
	Дебиторская задолженность	1230	8 0 9 9 7 6	7 2 5 6 3 0	9 4 2 9 0 4
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	1 4 0 4 9 5	1 4 0 4 9 5	1 4 0 2 2 5
	Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	4 0	4 4 0 0	2 1 8 3 2
	Прочие оборотные активы	1260	2 5 3 7 0	4 8 5 4 5	5 2 4 8 5
	Итого по разделу II	1200	1 0 0 2 6 7 0	9 2 8 6 0 5	1 1 7 8 2 1 9
	БАЛАНС	1600	2 4 8 9 5 5 5	2 1 8 9 6 6 9	1 8 6 6 1 1 0





ИНН 6311018869

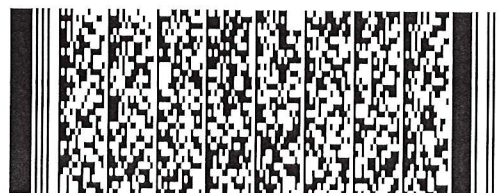
КПП 631101001 Стр. 003



8aa6 96ac 5114 508a 4e82 1fb5 c722 86a0

ПАССИВ

Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ					
_____	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	1 5 0 0 0 6	1 5 0 0 0 6	1 5 0 0 0 6
_____	Собственные акции, выкупленные у акционеров ²	1320	_____	_____	_____
_____	Переоценка внеоборотных активов	1340	_____	_____	_____
_____	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	1 5 5	1 5 5	1 5 5
_____	Резервный капитал	1360	_____	_____	_____
_____	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	3 6 8 5 4	2 1 4 7 9	1 7 4 7 7
_____	Итого по разделу III	1300	1 8 7 0 1 5	1 7 1 6 4 0	1 6 7 6 3 8
III. ЦЕЛЕВОЕ ФИНАНСИРОВАНИЕ³					
_____	Паевой фонд	1310	_____	_____	_____
_____	Целевой капитал	1320	_____	_____	_____
_____	Целевые средства	1350	_____	_____	_____
_____	Фонд недвижимого и особо ценного движимого имущества	1360	_____	_____	_____
_____	Резервный и иные целевые фонды	1370	_____	_____	_____
_____	Итого по разделу III	1300	_____	_____	_____
IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
_____	Заемные средства	1410	1 6 5 8 1	2 2 3 0 2	2 2 8 9 3
_____	Отложенные палоговые обязательства	1420	_____	_____	_____
_____	Оценочные обязательства	1430	_____	_____	_____
_____	Прочие обязательства	1450	1 6 7 6 1 8 9	1 4 9 1 6 5 3	1 2 7 5 0 5 5
_____	Итого по разделу IV	1400	1 6 9 2 7 7 0	1 5 1 3 9 5 5	1 2 9 7 9 4 8





ИНН 6311018869

КПП 631101001 Стр. 004



04d6 feff 511e 01d0 59c3 d4a7 41dd 4d7d

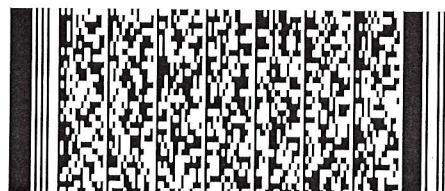
Пояснения ¹	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА					
—	Заемные средства	1510	2 5 6 1 7	3 0 3 1	1 9 3 3
—	Кредиторская задолженность	1520	5 7 7 6 6 5	4 9 4 5 5 4	3 8 6 6 0 6
—	Доходы будущих периодов	1530	3 8 6 9	3 8 6 9	8 3 6 8
—	Оценочные обязательства	1540	—	—	—
—	Прочие обязательства	1550	2 6 1 9	2 6 2 0	3 6 1 7
—	Итого по разделу V	1500	6 0 9 7 7 0	5 0 4 0 7 4	4 0 0 5 2 4
—	БАЛАНС	1700	2 4 8 9 5 5 5	2 1 8 9 6 6 9	1 8 6 6 1 1 0

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Здесь и в других формах отчетов, а также в расшифровках отдельных показателей вычитаемый или отрицательный показатель показывается в круглых скобках.

3 Заполняется некоммерческими организациями вместо раздела «Капитал и резервы».





ИНН 6311018869

КПП 631101001 Стр. 005

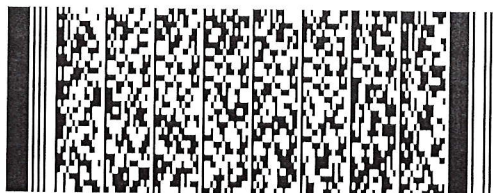


2e0a 4367 5119 882f 27cb bdbc 9ab2 dd75

Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нематериальные активы (стр. 1110), из них:					
		1111			
		1112			
		1113			
Результаты исследований и разработок (стр. 1120), из них:					
		1121			
		1122			
		1123			
Нематериальные поисковые активы (стр. 1130), из них:					
		1131			
		1132			
		1133			
Материальные поисковые активы (стр. 1140), из них:					
		1141			
		1142			
		1143			
Основные средства (стр. 1150), из них:					
	ОТНОСЯЩИЕСЯ К НЕЗАВЕРШЕННОМУ КАПИТАЛ ЬНОМУ СТРОИТЕЛЬСТВУ	1151	5 8 7 8 8	5 8 7 8 8	6 2 8 1 9
		1152			
		1153			
Доходные вложения в материальные ценности (стр. 1160), из них:					
		1161			
		1162			
		1163			
Финансовые вложения (стр. 1170), из них:					
		1171			
		1172			
		1173			





ИНН 6311018869

КПП 631101001 Стр. 006

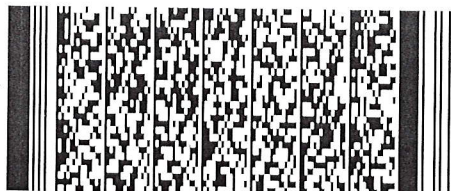


dd81 f6b4 511a 2aad 5060 e49c 44c9 d401

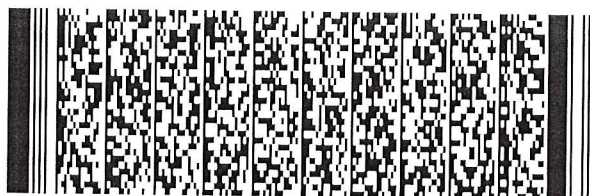
Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Отложенные налоговые активы (стр. 1180), из них:					
		1181			
		1182			
		1183			
Прочие внеоборотные активы (стр. 1190), из них:					
	НЕЗАВЕРШЕННЫЕ КАПИТАЛЬНЫЕ ВЛОЖЕНИЯ П О ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ	1191	1227390	1070210	506148
		1192			
		1193			
Запасы (стр. 1210), из них:					
	ЗАПАСЫ ПО СТРОЯЩИМСЯ ОБЪЕКТАМ (ДДУ)	1211	22820		
		1212			
		1213			
Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям (стр. 1220), из них:					
		1221			
		1222			
		1223			
Дебиторская задолженность (стр. 1230), из них:					
	РАСЧЕТЫ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИ Я	1231	660230	637020	826408
	ПОСТАВЩИКАМ И ПОДРЯДЧИКАМ СВЯЗАННАЯ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ	1232	149619	88610	68591
		1233			
Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов) (стр. 1240), из них:					
		1241			
		1242			
		1243			
Денежные средства и денежные эквиваленты (стр. 1250), из них:					
	ДЕНЕЖНЫЕ СРЕДСТВА НА СПЕЦСЧЕТЕ	1251	11	3151	21792
		1252			
		1253			



+



+



ИНН 6311018869

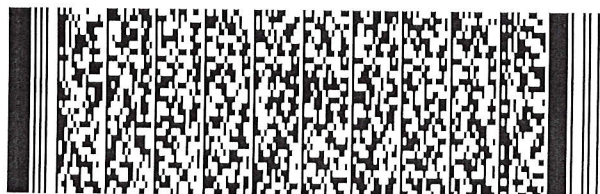
КПП 631101001 Стр. 007



Детализация отдельных показателей бухгалтерского баланса

Лист представляется при наличии детализации

Пояснения	Наименование показателя	Код строки	На отчетную дату отчетного периода	На 31 декабря предыдущего года	На 31 декабря года, предшествующего предыдущему
1	2	3	4	5	6
Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток) / Резервный и иные целевые фонды (стр. 1370), из них:					
		1371			
		1372			
		1373			
Заемные средства (стр. 1410), из них:					
		1411			
		1412			
		1413			
Отложенные налоговые обязательства (стр. 1420), из					
		1421			
		1422			
		1423			
Оценочные обязательства (стр. 1430), из них:					
		1431			
		1432			
		1433			
Прочие долгосрочные обязательства (стр. 1450), из них:					
	ВЗНОСЫ ПО ДОГОВОРАМ ДОЛЕВОГО УЧАСТИЯ	1451	1676189	1491653	1275055
		1452			
		1453			
Заемные средства (стр. 1510), из них:					
		1511			
		1512			
		1513			
Кредиторская задолженность (стр. 1520), из них:					
	ПОСТАВЩИКАМ И ПОДРЯДЧИКАМ СВЯЗАННЫМ СО СТРОИТЕЛЬСТВОМ	1521	342043	283151	159133
		1522			
		1523			





ИНН 6311018869

КПП 631101001 стр. 008



c56a e24a 5118 0fcb 668f 0c90 0bfd af51

Отчет о финансовых результатах

Форма по ОКУД 0710002

Пояснения ¹ 1	Наименование показателя 2	Код строки 3	За отчетный год 4	За предыдущий год 5
	Выручка ²	2110	5 133 0	4 854 2
	Себестоимость продаж	2120	(2 982 7)	(3 373 3)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	2 150 3	1 480 9
	Коммерческие расходы	2210	_____	_____
	Управленческие расходы	2220	_____	_____
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 150 3	1 480 9
	Доходы от участия в других организациях	2310	_____	_____
	Проценты к получению	2320	_____	_____
	Проценты к уплате	2330	_____	_____
	Прочие доходы	2340	4 486	5 782
	Прочие расходы	2350	(800 1)	(1 630 0)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	1 798 8	4 291
	Налог на прибыль ³	2410	(2 613)	(1 956)
	в т.ч. текущий налог на прибыль	2411	(2 613)	(1 956)
	отложенный налог на прибыль ⁴	2412	_____	_____
	Прочее	2460	_____	_____
	Чистая прибыль (убыток)	2400	1 537 5	2 335
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	_____	_____
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	_____	_____
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода ³	2530	_____	_____
	Совокупный финансовый результат периода ⁵	2500	1 537 5	2 335
	СПРАВОЧНО			
	Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	_____	_____
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	_____	_____

Примечания

1 Указывается номер соответствующего пояснения.

2 Выручка отражается за минусом налога на добавленную стоимость, акцизов.

3 Отражается расход (доход) по налогу на прибыль.

4 Отражается суммарная величина изменений отложенных налоговых активов и отложенных налоговых обязательств за отчетный период.

5 Совокупный финансовый результат периода определяется как сумма строк «Чистая прибыль (убыток)», «Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода» и «Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода», «Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода».

