

## Бухгалтерский баланс

на 30 июня 2023 г.

	Форма по ОКУД	<b>Коды</b> <b>0710001</b>		
Дата (число, месяц, год)	30	06	2023	
Организация <b>Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС"</b>	по ОКПО	<b>65847256</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	<b>2310144687</b>		
Вид экономической деятельности <b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности <b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
Местонахождение (адрес) <b>353445, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Анапское ш, дом 6, корпус 2, офис 005</b>				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту  ДА  НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>АКТИВ</b>				
	<b>I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	1 496	737	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	6 700	8 892	9 210
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	<b>Итого по разделу I</b>	<b>1100</b>	<b>8 196</b>	<b>9 629</b>	<b>9 210</b>
	<b>II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ</b>				
	Запасы	1210	178 379	178 594	176 046
	в том числе:				
	незавершенное строительство объекта		176 947	176 647	174 600
	сырье и материалы		1 432	1 947	1 446
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	268 953	253 682	263 504
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		248 390	240 702	256 350
	Расчеты с покупателями и заказчиками		19 735	12 918	4 164
	Авансы, уплаченные в связи с приобретением запасов		828	62	2 990
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	18 900	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 587	3 672	728
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	467 819	435 948	440 278
<b>БАЛАНС</b>	<b>1600</b>	<b>476 015</b>	<b>445 577</b>	<b>449 488</b>



Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 июня 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	<b>ПАССИВ</b>				
	<b>III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ</b>				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 125	4 125	4 125
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	33 815	40 281	(1 032)
	Итого по разделу III	1300	37 940	44 406	3 093
	<b>IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1410	95 702	87 162	14 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	964	572	-
	Итого по разделу IV	1400	96 666	87 734	14 000
	<b>V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА</b>				
	Заемные средства	1510	14 799	8 605	80 196
	Кредиторская задолженность	1520	326 348	304 564	352 029
	в том числе:				
	Расчеты по договорам ДДУ		-	246 011	261 614
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	262	268	170
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	341 409	313 437	432 395
	<b>БАЛАНС</b>	1700	476 015	445 577	449 488

Руководитель  **Базанов Борис Викторович**  
(подпись) (расшифровка подписи)



**Отчет о финансовых результатах  
за Январь - Июнь 2023 г.**

Организация	<b>Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС"</b>	по ОКПО	<b>65847256</b>		
Идентификационный номер налогоплательщика		ИНН	<b>2310144687</b>		
Вид экономической деятельности	<b>Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика</b>	по ОКВЭД 2	<b>71.12.2</b>		
Организационно-правовая форма / форма собственности	<b>Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность</b>	по ОКОПФ / ОКФС	<b>12300</b>	<b>16</b>	
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКЕИ	<b>384</b>		
		Дата (число, месяц, год)	<b>30</b>	<b>06</b>	<b>2023</b>
		Форма по ОКУД	<b>0710002</b>		
		Коды			

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Выручка	2110	12 415	15 107
	Себестоимость продаж	2120	(584)	(4 246)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	11 831	10 861
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(9 599)	(4 516)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	2 232	6 345
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	221	-
	Проценты к уплате	2330	(6 220)	(4 801)
	Прочие доходы	2340	792	128
	Прочие расходы	2350	(627)	(155)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 602)	1 517
	Налог на прибыль	2410	(2 863)	(146)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(6 465)	1 371



Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Июнь 2023 г.	За Январь - Июнь 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(6 465)	1 371
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель (подпись)

Базанов Борис Викторович  
(расшифровка подписи)

25 июля 2023 г.