

Бухгалтерский баланс

на 31 марта 2023 г.

				Коды
Организация Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС"	Дата (число, месяц, год)	Форма по ОКУД		0710001
Идентификационный номер налогоплательщика		по ОКПО		31 03 2023
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика		ИНН		65847256
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность		по ОКВЭД 2		2310144687
Единица измерения: в тыс. рублей		по ОКОПФ / ОКФС		71.12.2
Местонахождение (адрес) 353445, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Анапское ш, дом 6, корпус 2, офис 005		по ОКЕИ		12300 16
				384

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	246	737	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	6 129	8 892	9 210
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	6 375	9 629	9 210
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	179 238	178 594	176 046
	в том числе:				
	незавершенное строительство объекта		177 222	176 647	174 600
	сырье и материалы		2 016	1 947	1 446
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	256 906	253 682	263 504
	в том числе:				
	Расчеты с разными дебиторами и кредиторами		241 832	240 702	256 350
	Расчеты с покупателями и заказчиками		15 012	12 918	4 164
	Авансы, уплаченные в связи с приобретением запасов		62	62	2 990
	Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	-	-	-

Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	1 019	3 672	728
Прочие оборотные активы	1260	-	-	-
Итого по разделу II	1200	437 163	435 948	440 278
БАЛАНС	1600	443 538	445 577	449 488

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 31 марта 2023 г.	На 31 декабря 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 125	4 125	4 125
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	37 060	40 281	(1 032)
	Итого по разделу III	1300	41 185	44 406	3 093
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	90 583	87 162	14 000
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	135	572	-
	Итого по разделу IV	1400	90 718	87 734	14 000
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	11 542	8 605	80 196
	Кредиторская задолженность	1520	299 825	304 564	352 029
	в том числе:				
	Расчеты по договорам ДДУ		246 011	246 011	261 614
	Доходы будущих периодов	1530	-	-	-
	Оценочные обязательства	1540	268	268	170
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	311 635	313 437	432 395
	БАЛАНС	1700	443 538	445 577	449 488

Руководитель

Базанов Борис Викторович

(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.



**Отчет о финансовых результатах
за Январь - Март 2023 г.**

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	31	03	2023
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	65847256		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2310144687		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Выручка	2110	4 514	7 613
	Себестоимость продаж	2120	(584)	(1 757)
	Валовая прибыль (убыток)	2100	3 930	5 856
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(3 937)	(2 081)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	(7)	3 775
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	-	-
	Проценты к уплате	2330	(3 070)	(2 130)
	Прочие доходы	2340	62	136
	Прочие расходы	2350	(14)	(107)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	(3 029)	1 674
	Налог на прибыль	2410	(192)	(161)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(3 221)	1 513

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Март 2023 г.	За Январь - Март 2022 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(3 221)	1 513
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-

Руководитель

Базанов Борис Викторович
(расшифровка подписи)

27 апреля 2023 г.

