

Бухгалтерский баланс

на 30 сентября 2022 г.

	Форма по ОКУД	Коды		
		0710001		
	Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Организация Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС"	по ОКПО	65847256		
Идентификационный номер налогоплательщика	ИНН	2310144687		
Вид экономической деятельности Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКВЭД 2	71.12.2		
Организационно-правовая форма / форма собственности Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
Единица измерения: в тыс. рублей	по ОКЕИ	384		
Местонахождение (адрес) 353445, Краснодарский край, Анапский р-н, Анапа г, Анапское ш, д. № 6, корп. 2, оф. 005				

Бухгалтерская отчетность подлежит обязательному аудиту ДА НЕТ

Наименование аудиторской организации/фамилия, имя, отчество (при наличии) индивидуального аудитора

Идентификационный номер налогоплательщика аудиторской организации/индивидуального аудитора	ИНН	
Основной государственный регистрационный номер аудиторской организации/индивидуального аудитора	ОГРН/ ОГРНИП	

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	АКТИВ				
	I. ВНЕОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Нематериальные активы	1110	-	-	-
	Результаты исследований и разработок	1120	-	-	-
	Нематериальные поисковые активы	1130	-	-	-
	Материальные поисковые активы	1140	-	-	-
	Основные средства	1150	177 400	174 600	172 034
	в том числе:				
	строительство объектов основных средств		176 406	174 600	170 581
	дебиторская задолженность по расчетам на кап. строительство		-	-	1 453
	арендованные основные средства		874	-	-
	основные средства в организации		120	-	-
	Доходные вложения в материальные ценности	1160	5 689	17 454	15 364
	Финансовые вложения	1170	-	-	-
	Отложенные налоговые активы	1180	-	-	-
	Прочие внеоборотные активы	1190	-	-	-
	Итого по разделу I	1100	183 089	192 054	187 398
	II. ОБОРОТНЫЕ АКТИВЫ				
	Запасы	1210	2 509	1 446	3 520
	Налог на добавленную стоимость по приобретенным ценностям	1220	-	-	-
	Дебиторская задолженность	1230	263 784	263 504	261 556
	в том числе:				
	расчеты с разными дебиторами и кредиторами		252 646	256 350	256 390
	расчеты с покупателями и заказчиками		11 076	4 164	5 166
	авансы, уплаченные в связи с приобретением запасов		62	2 990	-

Финансовые вложения (за исключением денежных эквивалентов)	1240	9 000	-	-
Денежные средства и денежные эквиваленты	1250	8 324	728	29
Прочие оборотные активы	1260	-	-	3
Итого по разделу II	1200	283 617	265 678	265 108
БАЛАНС	1600	466 706	457 732	452 506

Пояснения	Наименование показателя	Код	На 30 сентября 2022 г.	На 31 декабря 2021 г.	На 31 декабря 2020 г.
	ПАССИВ				
	III. КАПИТАЛ И РЕЗЕРВЫ				
	Уставный капитал (складочный капитал, уставный фонд, вклады товарищей)	1310	4 125	4 125	4 125
	Собственные акции, выкупленные у акционеров	1320	-	-	-
	Переоценка внеоборотных активов	1340	-	-	-
	Добавочный капитал (без переоценки)	1350	-	-	-
	Резервный капитал	1360	-	-	-
	Нераспределенная прибыль (непокрытый убыток)	1370	(6 614)	7 212	15 182
	Итого по разделу III	1300	(2 489)	11 337	19 307
	IV. ДОЛГОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1410	71 814	71 713	69 863
	Отложенные налоговые обязательства	1420	-	-	-
	Оценочные обязательства	1430	-	-	-
	Прочие обязательства	1450	795	-	-
	Итого по разделу IV	1400	72 609	71 713	69 863
	V. КРАТКОСРОЧНЫЕ ОБЯЗАТЕЛЬСТВА				
	Заемные средства	1510	18 992	22 483	18 101
	Кредиторская задолженность	1520	131 498	90 415	83 577
	Доходы будущих периодов	1530	246 011	261 614	261 614
	Оценочные обязательства	1540	85	170	44
	Прочие обязательства	1550	-	-	-
	Итого по разделу V	1500	396 586	374 682	363 336
	БАЛАНС	1700	466 706	457 732	452 506



Руководитель

(подпись)

Базанов Борис Викторович

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.

Отчет о финансовых результатах
за Январь - Сентябрь 2022 г.

Организация	Общество с ограниченной ответственностью "АРБЕЛОС"	Форма по ОКУД	0710002		
Идентификационный номер налогоплательщика		Дата (число, месяц, год)	30	09	2022
Вид экономической деятельности	Деятельность заказчика-застройщика, генерального подрядчика	по ОКПО	65847256		
Организационно-правовая форма / форма собственности	Общества с ограниченной ответственностью / Частная собственность	ИНН	2310144687		
Единица измерения:	в тыс. рублей	по ОКВЭД 2	71.12.2		
		по ОКОПФ / ОКФС	12300	16	
		по ОКЕИ	384		

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Выручка	2110	26 317	2 614
	Себестоимость продаж	2120	(10 683)	-
	Валовая прибыль (убыток)	2100	15 634	2 614
	Коммерческие расходы	2210	-	-
	Управленческие расходы	2220	(7 224)	(4 122)
	Прибыль (убыток) от продаж	2200	8 410	(1 508)
	Доходы от участия в других организациях	2310	-	-
	Проценты к получению	2320	529	-
	Проценты к уплате	2330	(7 756)	(5 531)
	Прочие доходы	2340	174	2 948
	Прочие расходы	2350	(419)	(2 002)
	Прибыль (убыток) до налогообложения	2300	938	(6 093)
	Налог на прибыль	2410	(6 184)	(466)
	в том числе:			
	текущий налог на прибыль	2411	-	-
	отложенный налог на прибыль	2412	-	-
	Прочее	2460	-	-
	Чистая прибыль (убыток)	2400	(5 246)	(6 559)

Пояснения	Наименование показателя	Код	За Январь - Сентябрь 2022 г.	За Январь - Сентябрь 2021 г.
	Результат от переоценки внеоборотных активов, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2510	-	-
	Результат от прочих операций, не включаемый в чистую прибыль (убыток) периода	2520	-	-
	Налог на прибыль от операций, результат которых не включается в чистую прибыль (убыток) периода	2530	-	-
	Совокупный финансовый результат периода	2500	(5 246)	(6 559)
	Справочно Базовая прибыль (убыток) на акцию	2900	-	-
	Разводненная прибыль (убыток) на акцию	2910	-	-



Руководитель

(подпись)

Базанов Борис Викторович

(расшифровка подписи)

25 октября 2022 г.